روزنامه کثیرالانتشار
طرح نو

دوشنبه ۱۱ تیر ماه ۱۴۰۳ سال هجدهم شماره ۳۰۷۶ قیمت ۵۰۰۰ تومان

شهردار تبریز خبرداد:
اتمام ۷ رشته مسیرگشایی تا پایان سال جاری

در صفحه ۸

یادداست ۲

مردم خسته از وعده ها

طرح نو؛ علیرضا احمدی
انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری که بر طبق تقویم رسمی کشور باید در سال ۱٤۰٤ برگزار می شد، با وقوع سانحه‌ای تلخ و پیش‌بینی نشده در اردیبهشت ۱٤۰۳ که منجر به شهادت رئیس جمهور دولت سیزدهم و هیئت همراه وی شد، در مسیر برگزاری زودهنگام قرار گرفت.
تاریخ برگزاری این انتخابات مصادف با ۸ تیر ماه و یک روز بعد از چهلم شهدای خدمت اعلام شد و اما موضوعی که این انتخابات را به چالش کشید و دور دوم برد، عدم مشارکت اکثریت مردم بود.
٤۰ روز پیش مراسم تشیع پیکر شهدای خدمت با حضور خیل عظیم جمعیت برگزار شد و در فضای مجازی نیز ویدیوهای مراسمات و ابراز احساسات عموم جامعه نشان از عمق حزن و اندوه مردم از این حادثه تلخ داشت.
مراسم با شکوه تشییع بدون برنامه ریزی و هماهنگی های قبلی برگزار شد و حضور گسترده بدلیل علاقه ذاتی آنها به این شهدای خدمت بود که ادای احترامی تاریخی را آفرید.
این در حالی است که، امروز ٤۰ روز از آن حادثه تلخ گذشته است و دو جریان سیاسی اصلی کشور با تمام توان و قدرت ستادی و میدانی خود و با استفاده از توان رسانه ای و تبلیغاتی به میدان رقابت آمدند.
اما صبح روز شنبه ۹ تیر ماه ۱٤۰۳ پس از شمارش آرا و آمار منتشر شده از میزان مشارکت نشان داد که تنها ۳۸.۵ درصد از مردم در انتخاباتی با این حجم از تبلیغات رسانه ای شرکت کردند و این آمار در مقابل تعداد شرکت کنندگام در مراسم تشییع جنازه شهدای خدمت همچون شکستی سنگین بود.
وقتی خرید ارزان ترین خودرو بازار یعنی پراید با حقوق قانون کار تقریبا ۳۰ ماه طول می کشد، سبد غذای خانواده ها کوچک شده است و همه اقشار....

چشم‌اندازی از صندوق‌های رای؛
آرای پزشکیان و جلیلی چه نقشی در دور دوم بازی می‌کنند؟

طرح نو؛ گروه سیاست
برای گمانه‌زنی درباره چشم‌انداز صندوق‌های رای در شامگاه ۱۵ تیر ابتدا باید بدانیم ۸ تیرماه چه اتفاقاتی افتاد. مشارکت ٤۰ درصدی؛ سبد ۱۰ میلیونی پزشکیان، سبد ۹ میلیونی جلیلی و سبد سه میلیونی قالیباف. این سبدها چه اجزایی دارند و چه نقشی در دور دوم انتخابات بازی می‌کنند؟
محمد زعیم‌زاده، نوشت؛ برای جلیلی و پزشکیان در وهله اول این موضوع اهمیت دارد که چقدر بتوانند پایگاه رای خود را حفظ کنند، به‌طور طبیعی رای ایدئولوژیک چسبندگی.....

در صفحه۲

گزارش
رازگشایی از آینده فرزندان؛ حرف یا عمل

طرح نو؛ گروه گزارش
فضای خانواده، فضای آموزشی است. بچه‌ها می‌بینند و یاد می‌گیرند. احترام به همسر را بچه‌ها در خانواده با توجه به الگوی رفتاری شما یاد می‌گیرند و در آینده انجام می‌دهند.
وقتی پای خاطرات مادربزرگ‌ها یا پدر بزرگ‌ها می‌نشینیم، می‌بینیم که چه قدر ...

۶

گزارش
زنبورداری، نقش کلیدی در توسعه اقتصادی دارد

طرح نو؛ گروه گزارش
زنبورداری در آذربایجان‌غربی نه تنها به عنوان یک فعالیت اقتصادی مهم، بلکه به عنوان یک عامل اساسی در حفظ تنوع زیستی و بهبود شرایط زیست‌محیطی منطقه، نقشی کلیدی در توسعه پایدار و اقتصاد ایفا می‌کند.
آذربایجان غربی با توجه به موقعیت جغرافیایی، تنوع آب و هوایی و پوشش....

۷

ورزش
چالش‌های استعدادیابی در فوتبال ایران؛ از ضرورت‌ها تا مشکلات زیاد!

طرح نو؛ گروه ورزش
فوتبال پایه نقش به سزایی در شکوفایی استعدادیابی کودکان و نوجوانان دارد که برخی از باشگاه ها به این موضوع توجهی ندارند.
فوتبال به عنوان یکی از پرطرفدارترین ورزش‌های جهان، نیازمند سرمایه‌گذاری و....

۳

آیا آزادسازی غیرمعقول قیمت بنزین راهکار حل معضل مصرف بالای بنزین است؟

صحبت از آزادسازی دوباره آن هم نه در تصمیم رئیس جمهور بلکه با تصمیم جمعی از کارشناسان بر سر قیمت، اذهان را به تکرار تعیین نرخ ٤۲۰۰ تومانی برای ارز دولتی و همچنین وقوع دوباره یک آبان ۹۸ و اینکه رئیس جمهور وقت چون کارشناس موضوع نبود و قیمت‌گذاری را به جمعی از کارشناسان دیگر واگذار کرده بود و خود نیز جمعه صبح مطلع شده بود؛ نمایانگر بدترین وضعیت حکمرانی و سیاست‌گذاری مسئله بنزین خواهد بود.
کریم یزدی‌خواه – کارشناس اقتصادی در رابطه با صحبت‌های رئیس ستاد آقای پزشکیان تصریح کرد: روز گذشته یکی از مشاوران عالی یکی از نامزدهای انتخابات ریاست‌جمهوری با اشاره به اینکه فقط قیمت جدید بنزین باید کارشناسی شود و آقای پزشکیان با آرامش آن را جا خواهد انداخت؛ آقای عبدالعلی رئیس ستاد آقای پزشکیان روز گذشته خبر از افزایش قیمت بنزین در دولت آقای پزشکیان داد و گفت: افزایش قیمت بنزین را با آرامش جا می‌اندازیم. هر قیمتی که برای بنزین کارشناسی شود، خواهید دید که آنچنان با آرامش و همکاری مردم جا می‌افتد، بنزین، گازوئیل، برق و .. که هم موجب رضایت مردم شود و هم موجب آبادانی کشور. این در حالی است که تجربه بسیار بد کشور در آزادسازی بدون قید و شرط بنزین به خصوص برای دهک‌های متوسط و حاشیه‌نشینان کلانشهرهای کشور، آثار بسیار بدی برای خانوار به همراه داشته است.

راهکار واقعی حل مشکل بنزین چیست؟

وی ادامه داد: این در حالی است که مسئله بنزین نه از محل قیمت بلکه از محل اصلاح نحوه تخصیص یارانه بنزین باید اصلاح گردد. مسئله اعطای یارانه بنزین به خودروها سبب بی‌عدالتی بزرگی در سطح جامعه شده است و امکان اخذ مبلغ واقعی قیمت بنزین از افرادی که مصرف شخصی بالاتر از الگوی بهینه مصرف دارند؛ را حذف کرده است. در وضعیت فعلی امکان ایجاد نظام جدید قیمت‌گذاری برای بنزین به نفع مردم و با ذی‌نفع بودن کامل مردم فراهم نمی‌شود ولی در عوض با اصلاح سازوکار پرداخت یارانه بنزین بر مبنای نفر و مبتنی بر طرح‌های توزیع سرانه‌ای یارانه بنزین امکان تخصیص عادلانه و بهینه بنزین با خروج دولت از قیمت‌گذاری بنزین فراهم خواهد شد.

لزوم توجه و تمرکز بر اصلاح شیوه توزیع یارانه بنزین به جای شوک قیمتی

این کارشناس اقتصادی با اشاره به لزوم توجه و تمرکز بر اصلاح شیوه توزیع یارانه بنزین به جای اصلاح قیمت و توجه به مصرف صنعت حمل و نقل گفت: در رابطه با صنعت حمل و نقل کشور نیز مجزا از سهمیه مصرف شخصی خودروهای فعال در صنعت حمل و نقل، برای مصرف سوخت بخش مرتبط با جابه‌جایی مسافران یا کالاها، مبتنی بر پیمایش انجام شده، سهمیه سوخت CNG دریافت خواهند کرد و به این ترتیب با وجود عدم توسعه زیرساخت‌های CNG در هشت ساله دولت روحانی و تقویت آن در دولت شهید رئیسی، زمینه‌سازی برای مصرف بیش از ٤۰ میلیون مترمکعب CNG برای کاهش معادل ٤۰ میلیون لیتر بنزین در روز از مصرف خودروهای فعال در صنعت حمل و نقل فراهم شده است که به راحتی امکان تخصیص آن پس از حذف سهمیه بنزین مبتنی خودروها و تمرکز بر ایجاد بازار مبادلات سهمیه بنزین افراد فراهم خواهد شد. این رویکرد بسیار بهتر از رویکرد گران‌سازی غیرمعقول است که باید سریع‌تر صورت بپذیرد.
مرکز پژوهش‌های مجلس نیز اخیرا با اشاره به اینکه سهم ثروتمندان از یارانه بنزین ۱۷.۵ برابر فقراست، پیشنهاد داده بود که به‌منظور برقراری عدالت در بهره‌مندی از یارانه بنزین در جامعه، دولت از ابتدای خردادماه سال ۱٤۰۳ به سرپرست خانوارهای فاقد خودرو به ازای هر عضو خانواده، ماهیانه ۱۵ لیتر بنزین سهمیه‌ای اعطا کند.

آیا آبان ۹۸ تکرار می‌شود؟

وی در پایان اظهار کرد: بنابراین آزادسازی قیمت بنزین به شکل غیرمعقول بدون تغییر در نوع سهیمه بنزین و همچنین توجه بر مصرف خودروهای فعال در صنعت حمل و نقل در دولت آقای پزشکیان آثار فاجعه‌باری برای کشور و افزایش تورم در کشور به همراه خواهد داشت و هیچگاه امکان اجرای گران‌سازی بنزین و اخذ تمام عواید آن به نفع دولت با آرامش وجود نخواهد داشت.
صحبت از آزادسازی دوباره آن هم نه در تصمیم رئیس جمهور بلکه با تصمیم جمعی از کارشناسان بر سر قیمت، اذهان را به تکرار تعیین نرخ ٤۲۰۰ تومانی برای ارز دولتی و همچنین وقوع دوباره یک آبان ۹۸ و اینکه رئیس جمهور وقت چون کارشناس موضوع نبود و قیمت‌گذاری را به جمعی از کارشناسان دیگر واگذار کرده بود و خود نیز جمعه صبح مطلع شده بود؛ نمایانگر بدترین وضعیت حکمرانی و سیاست‌گذاری مسئله بنزین در دولت آقای پزشکیان خواهد بود.

یک هزار میلیارد ریال برای بهسازی معابر شهرک‌های صنعتی اردبیل اختصاص یافت

طرح نو؛ گروه خبر
مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان اردبیل از آغاز عملیات بهسازی معابر و آسفالت‌ریزی شهرک‌های صنعتی این استان با اعتباری بالغ بر یک هزار میلیارد ریال خبر داد.
هاشم علایی در بازدید از طرح زیرسازی و آسفالت جاده دسترسی شهرک صنعتی شماره ۲ اردبیل اجرای این طرح مهم زیرساختی را در تسهیل عبور و مرور واحدهای تولیدی و تقویت راه‌های ارتباطی مهم دانست و افزود: این طرح در برگیرنده زیرسازی و آسفالت باند رفت و برگشت جاده دسترسی و لکه‌گیری برخی از معابر شهرک صنعتی شماره ۲ و همچنین بهسازی و آسفالت باند رفت و برخی از معابر و خیابان‌های شهرک صنعتی شماره یک اردبیل خواهد بود.
وی گفت: برای اجرای این طرح‌های زیرساختی اعتباری بالغ یک هزار میلیارد ریال هزینه خواهد شد و تلاش می‌شود تا پایان نیمه اول سال جاری عملیاتی شده و در اختیار واحدهای تولیدی قرار بگیرد.
مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان اردبیل یکی از مشکلات شهرک‌های صنعتی شماره یک و ۲ اردبیل را فرسودگی معابر و برخی از تاسیسات و زیرساخت‌های آن دانست که در اثر گذشت زمان مستهلک شده و از بین رفته است.

اعتبارات مناسبی برای تقویت شهرک‌های صنعتی استان اردبیل تخصیص یافت

علایی گفت: با توجه به اهمیت موضوع، تلاش شده است با همراهی استاندار و مسئولان، کاستی‌ها و نواقص موجود در شهرک‌های صنعتی کاهش یابد که طی چند سال اخیر، اعتبارات مناسبی برای تامین زیرساخت‌ها تخصیص یافته است.
مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان اردبیل افزود: بر اساس اصل ٤٤ قانون اساسی، موظف به واگذاری امور شهرک‌های صنعتی به شرکت‌های خدماتی هستیم تا با کم کردن تصدی‌گری بخش دولتی، شاهد واگذاری امور به صاحبان صنایع باشیم.
وی یکی دیگر از مشکلات شرکت‌های خدماتی کمبود منابع مالی ذکر کرد و گفت: اختصاص بخشی از مالیات ارزش افزوده برای بهسازی زیرساخت‌ها، بهترین راه ممکن برای تامین منابع پایدار برای این شرکت‌ها و شهرک‌های صنعتی است.
استان اردبیل دارای ۲۰ شهرک و نواحی صنعتی است.

پیام اقتصادی

سرمایه‌گذاری روی دانش، بهترین بازدهی را خواهد داشت.“
بنجامین فرانکلین

یادداشت

مردم خسته از وعده ها

طرح نو؛ علیرضا احمدی

انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری که بر طبق تقویم رسمی کشور باید در سال ۱٤۰٤ برگزار می شد، با وقوع سانحه‌ای تلخ و پیش‌بینی نشده در اردیبهشت ۱٤۰۳ که منجر به شهادت رئیس جمهور دولت سیزدهم و هیئت همراه وی شد، در مسیر برگزاری زودهنگام قرار گرفت.

تاریخ برگزاری این انتخابات مصادف با ۸ تیر ماه و یک روز بعد از چهلم شهدای خدمت اعلام شد و اما موضوعی که این انتخابات را به چالش کشید و دور دوم برد، عدم مشارکت اکثریت مردم بود.

٤۰ روز پیش مراسم تشیع پیکر شهدای خدمت با حضور خیل عظیم جمعیت برگزار شد و در فضای مجازی نیز ویدیوهای مراسمات و ابراز احساسات عموم جامعه نشان از عمق حزن و اندوه مردم از این حادثه تلخ داشت.

مراسم با شکوه تشییع بدون برنامه ریزی و هماهنگی های قبلی برگزار شد و حضور گسترده بدلیل علاقه ذاتی آنها به این شهدای خدمت بود که ادای احترامی تاریخی را آفرید.

این در حالی است که، امروز ٤۰ روز از آن حادثه تلخ گذشته است و دو جریان سیاسی اصلی کشور با تمام توان و قدرت ستادی و میدانی خود و با استفاده از توان رسانه ای و تبلیغاتی به میدان رقابت آمدند.

اما صبح روز شنبه ۹ تیر ماه ۱٤۰۳ پس از شمارش آرا و آمار منتشر شده از میزان مشارکت نشان داد که تنها ۳۸.۵ درصد از مردم در انتخاباتی با این حجم از تبلیغات رسانه ای شرکت کردند و این آمار در مقابل تعداد شرکت کنندگام در مراسم تشییع جنازه شهدای خدمت همچون شکستی سنگین بود.

وقتی خرید ارزان ترین خودرو بازار یعنی پراید با حقوق قانون کار تقریبا ۳۰ ماه طول می کشد، سبد غذای خانواده ها کوچک شده است و همه اقشار جامعه دغدغه معیشت و اقتصاد دارند، ریشه در مشکلات بنیادین و چند ساله دارد که عام مردم مسببین این شرایط را هم حزبی ها و کابینه نامزدهای انتخابات ریاست جمهوری می بینند و با این اوصاف چگونه میتوانند امیدوار به آینده کشور و ایجاد تغییر اساسی باشند.

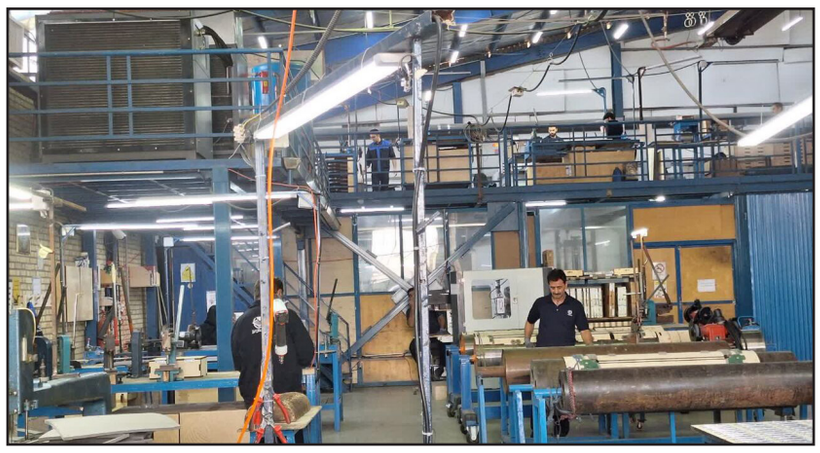
جامعه دیگر گوش شنوا برای وعده پوشالی ساخت مسکن و کاهش تورم و ده ها وعده غیر قابل باور نامزدهای انتخاباتی را ندارد و اگر گزینه ریاست جمهوری هدف اخذ رای مردم و جذب اعتماد آنها را دارد باید درد عمیق جامعه را درک کند و نه اینکه گوش های خود را به شنیدن صدای خرد شدن استخوان های یک ملت زیر فشار ناعدالتی و تبیعض و نگاه از بالا ببندد.

رده های عالی رتبه کشور و دولت باید با تحلیل دقیق و عمیق میزان مشارکت پایین در انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری که جامعه جوان ایرانی از تمام شعارها، وعده‌ها که هیچ بلکه از سیاهی نیز عبور کرده اند و انتظار شنیده شدن دارد پس باید صدای محکم و رسای این ٦۱.۵ درصد را بشنوند.

دولتمردان بهتر است علت یابی کنند که چرا حضور پر شور مردم در آیین تشییع جنازه شهدای خدمت در حماسه جمهور و روند اخذ رای انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهور آن هم در شرایط حساسی کشور بدون رئیس جمهور در حال اداره است، تکرار نشد.

سرپرست اداره کل صنعت، معدن و تجارت آذربایجان شرقی خبر داد:

صدور سه هزار و ۷۰۰ مجوز ایجاد و توسعه صنایع استان در دولت سیزدهم



طرح نو؛گروه خبر

سرپرست اداره کل صنعت، معدن و تجارت آذربایجان شرقی گفت: در دوران سه ساله فعالیت دولت سیزدهم، حدود سه هزار و ۷۰۰ مجوز تاسیس و توسعه صنایع مختلف با پیش بینی صادر شد.

عبدالحمید سرتیپی در گفت و گو یی با بیان اینکه ثمرات این میزان مجوز صنعتی در سال های آینده به ثمر خواهد نشست، افزود: سرمایه گذاری یک میلیون و پانصد هزار میلیارد ریال برای این تعداد طرح پیش بینی شده است و سه هزار و ۷۰۰ مجوز بنا به درخواست سرمایه گذاران بخش خصوصی صادر شده و پیش بینی می کنیم با اتمام آنها زمینه اشتغال ۹۰ هزار نفر فراهم شود.

وی با بیان اینکه یکی دیگر از راهبردهای دولت سیزدهم و رئیس جمهور شهید، تعیین تکلیف واحدهای صنعتی راکد بود؛ اضافه کرد: در سه سال گذشته ۲۲۰ واحد راکد صنعتی مستقر در داخل و خارج شهرک های صنعتی به چرخه تولید بازگشت که این مهم اشتغال به کار دو هزار نفر را در پی داشت.

سرتیپی ادامه داد: بر این اساس در مدت یاد شده بیش از ۳۰۰ جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید برای رسیدگی به مشکلات ۵۰۰ واحد تولیدی برگزار شد که از این تعداد بدهی مالی و بانکی معوق ۳۰۰ واحد تعیین تکلیف شد.

سرپرست اداره کل صنعت، معدن و تجارت آذربایجان شرقی گفت: احیای ۸۰ معدن راکد استان نیز از جمله اقدامات مهم برای تسهیل فضای کسب و کار در دولت سیزده است.

بیش از چهار هزار و ۵۰۰ واحد صنعتی و تولیدی در آذربایجان شرقی فعالیت می کنند.

تولید خودروهای تجاری ۶ و ۹ تنی در تراکتورسازی تبریز

طرح نو؛گروه خبر

مدیرعامل گروه صنعتی تراکتورسازی ایران با بیان اینکه امسال خطوط تولید خودروهای تجاری ٦ و ۹ تنی در این گروه صنعتی آغاز شده است، گفت: خط مونتاژ و تولید این خودروهای تجاری سال گذشته به دست رئیس‌جمهور شهید در این گروه راه اندازی شد.

مصطفی وحیدزاده افزود: این خط تولید به همت کارکنان و مدیران شرکت خودروسازان دیزلی تراکتورسازی با تمام توان در تولید به فعالیت ادامه می‌دهد و امسال تولید خودروهای یاد شده را به جمع سبد محصولات خود اضافه کرده است.

وی با تاکید به راهبرد تنوع‌بخشی تولیدات گروه صنعتی تراکتورسازی ایران و خارج‌شدن از تولید تک‌محصولی اظهار کرد: ورود به کسب‌وکارهای نوین، تولید انواع خودروهای تجاری در برنامه کاری گروه صنعتی تراکتورسازی ایران قرار گرفت که خوشبختانه باتوجه‌به استقبالی که از سوی مصرف‌کنندگان حقیقی و حقوقی برای این محصولات صورت‌گرفته توسعه و تنوع‌بخشی به تولید این نوع محصولات نیز در برنامه کاری قرار گرفته است.

وحیدزاده نگاه صادراتی در تولید این نوع محصولات را نیز یادآور شد و عنوان کرد: با توجه به شرایط تحریمی و نیاز ارزی که در کشور وجود دارد خط و مشی صادراتی نیز برای خودروهای تجاری تولیدی در تراکتورسازی تعریف شده است.

تراکتورسازی ایران هم اکنون با ۹ شرکت اقماری در تبریز، ۲ شرکت در خارج از آذربایجان شرقی و ۲ شرکت در بیرون از مرزهای ایران اسلامی، بزرگترین تولید کننده ماشین آلات کشاورزی و تراکتور از ۳۵ تا ۱۵۰ اسب بخار در کشور است که در حال حاضر ۹۹ درصد نیاز کشاورزان کشور به تراکتور را تامین می کند و سال گذشته ٤۱ میلیون دلار ارز آوری از محل صادرات انواع تراکتور، موتور و قطعات ریخته برای کشور داشته است.

طرح های توسعه در آذربایجان شرقی با الزامات سند آمایش سرزمین اجرا می‌شود

طرح نو؛گروه خبر

معاون برنامه‌ریزی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان شرقی اعلام کرد: در حال حاضر و با استناد به اختیارات قانونی، تمام طرح های توسعه ای بخش دولتی و غیردولتی استان با سیاست‌ها و الزامات اسناد آمایش سرزمین تطبیق داده می شود که در این فرآیند، سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان نقش راهبری و هماهنگی را بر عهده دارد.

کریم عابدینی اظهار کرد: در دنیا و با هدف ایجاد تعادل بین محیط زیست، فعالیت و جمعیت، اسناد آمایش سرزمین تهیه می شود زیرا عدم تعادل و توازن فضایی در استقرار و پراکنش جمعیت و فعالیت های اقتصادی (کشاورزی، صنعت و خدمات)، پیمودن مسیر توسعه را با دشواری روبرو خواهد کرد.

وی افزود: بر این مبنا، از سال ۱۳۷٦ مطالعات ملی و استانی آمایش سرزمین شروع و با تلاش کارشناسان سازمان و مشاور تحقیقاتی، در سال ۱۳۹۹ مطالعات نهایی شد و به تصویب رسید و چارچوب های قانونی دولت را مکلف کرد تا به منظور توزیع متناسب جمعیت و فعالیت‌ها در پهنه، اسناد آمایش سرزمین عملیاتی شوند.

عابدینی اضافه کرد: بدیهی است که عملیاتی کردن این اسناد منتج به ارائه برنامه های اجرایی ملی، منطقه‌ای و استانی می‌شود که استفاده کارآمد از قابلیت‌های اقتصادی، اجتماعی و در نهایت توسعه پایدار کشور، منطقه و استان را به همراه دارد.

معاون برنامه‌ریزی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان شرقی گفت: عملیاتی کردن اسناد آمایش سرزمینی، استفاده کارآمد از قابلیت‌های اقتصادی و اجتماعی را تسهیل کرده و توسعه پایدار کشور، منطقه و استان را به همراه دارد.

وی توضیح داد: در سال گذشته (۱٤۰۲) نیز این سازمان، ۳۲ طرح توسعه‌ای، سرمایه گذاری، خدماتی و طرح های ملی مسکن را از بُـعد تطبیق با اسناد آمایش سرزمین مورد بررسی قرار داد و در مواردی با هماهنگی سایر دستگاه های اجرایی بازدید میدانی نیز صورت پذیرفت و در نهایت این طرح ها در ۲ گروه «مطابقت با اسناد آمایش و توافق با اجرای طرح »، «عدم تطبیق با الزامات آمایش و اهداف توسعه ای استان و عدم توافق با اجرای طرح» قرار گرفتند.

عابدینی افزود: همچنین با پیگیری‌های امور آمایش و برنامه‌ریزی منطقه‌ای سازمان برنامه و بودجه کشور مقرر شد که الزامات آمایش سرزمین با همکاری سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان‌ها و سایر دستگاه‌های دخیل در صدور مجوزها در درگاه ملی صدور مجوزها نیز عملیاتی شوند که این مورد از گام های مهم، اجرایی و ساختاری سند ملی و استانی آمایش سرزمین در برنامه ریزی ها محسوب می‌شود.

وی از سامانه‌های کاربستی اسناد آمایش سرزمین به سامانه «پایش و ارزیابی توسعه فضایی کشور» اشاره کرد و گفت: در آن، اطلاعات جغرافیایی و مکانی بخش های مختلف زیر بنایی، اجتماعی و اقتصادی، بارگذاری شده است تا از قابلیت های اجرایی سامانه در تدوین برنامه های ملی و استان استفاده شود.

عابدینی خاطرنشان کرد: در تکمیل داده‌ها و اطلاعات مکانی سامانه «پایش و ارزیابی توسعه فضایی کشور»، سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان آذربایجان شرقی با بهره‌گیری از پشتوانه کارشناسی و تخصصی، از سازمان‌های پیشرو به شمار می رود.

سیاست

چشم‌اندازی از صندوق‌های رای؛

آرای پزشکیان و جلیلی چه نقشی در دور دوم بازی می‌کنند؟

طرح نو؛ گروه سیاست

برای گمانه‌زنی درباره چشم‌انداز صندوق‌های رای در شامگاه ۱۵ تیر ابتدا باید بدانیم ۸ تیرماه چه اتفاقاتی افتاد. مشارکت ٤۰ درصدی؛ سبد ۱۰ میلیونی پزشکیان، سبد ۹ میلیونی جلیلی و سبد سه میلیونی قالیباف. این سبدها چه اجزایی دارند و چه نقشی در دور دوم انتخابات بازی می‌کنند؟

محمد زعیم‌زاده، نوشت؛ برای جلیلی و پزشکیان در وهله اول این موضوع اهمیت دارد که چقدر بتوانند پایگاه رای خود را حفظ کنند، به‌طور طبیعی رای ایدئولوژیک چسبندگی بیشتری به فرد دارد، از این منظر جلیلی یک مزیت نسبی دربرابر پزشکیان خواهد داشت.

مساله دوم برای جلیلی اضافه کردن از سبد رای قالیباف است. در سبد رای قالیباف آن بخش ایدئولوژیک و بخش مذهبی سنتی احتمالا خیلی راحت‌تر به رای جلیلی اضافه خواهد شد، اما او برای جذب رای طبقه متوسط از سبد قالیباف باید تلاش بیشتری کند. کمپین جلیلی احتمالا تلاش خواهد کرد امتیاز منفی پزشکیان را با گسترش نارضایتی از دولت سوم روحانی بزرگ‌تر کند.

مساله مسعود پزشکیان در دور دوم ابتدا حفظ رای پیرامونی و قومیتی خواهد بود که دومی از اولی راحت‌تر است. او در گام بعد جذب بخش طبقه متوسط پایگاه رای قالیباف را در دستورکار خواهد داشت.

کمپین پزشکیان در این مرحله یک دغدغه دیگر هم خواهد داشت؛ با فعال شدن احتمالی کمپین تحریم‌خواهی اپوزیسیون آیا رای میانه پزشکیان سقوط نمی‌کند؟

نکته دیگر تجربه دور دوم انتخابات ۸٤ است. در آن سال بخشی از مشارکت‌کنندگان در دور اول در دور دوم شرکت نکردند و این غیبت عموما به بدنه غیرایدئولوژیک برمی‌گشت. پزشکیان ضمن تلاش برای حفظ سبد خود تلاش خواهد کرد با بزرگ کردن رای منفی رقیب در موضوعات سیاسی اجتماعی به میزان مشارکت از کانال تحریمی‌ها اضافه کند. کاری که در این لحظه برآورد می‌شود خیلی‌ساده نباشد. آیا با انتخاباتی شبیه ۸٤ روبه‌رو هستیم؟ این سوال مهمی است که بعدا درباره آن بیشتر خواهیم نوشت. اما مرحله دوم ۸٤ دو ویژگی مهم داشت؛ اول بافتار شکل‌گیری انتخابات و دوم ویژگی‌های بازیگران آن.

دور دوم ۸٤ صحنه تصمیم‌گیری درخصوص نه به هاشمی به‌عنوان بخشی از وضع موجود بود. اینجا در صحنه ۱٤۰۳ سوال نخست این است وضع موجود کدام است؟ دولت سوم روحانی یا دولت دوم رئیسی؟ نتایج مرحله اول نشان داد پاسخ یکپارچه‌ای درباره این سوال وجود ندارد. نکته قابل تامل دیگر اینکه در آن انتخابات هاشمی چهره‌ای مصرف شده و غیربکر بود؛ چیزی شبیه قالیباف امسال اما پزشکیان و جلیلی هیچ کدام به شهرت و آزمون‌شدگی هاشمی ۸٤ نیستند و هر دو نسبتا بکر محسوب می‌شوند.

نکته سوم به مهارت‌های سیاست‌ورزی و رتوریک احمدی‌نژاد به‌عنوان فاتح دور دوم آن سال برمی‌گردد و به نظر می‌رسد در این ماجرا نه جلیلی و نه پزشکیان حتی نزدیک به احمدی‌نژاد ۸٤ هم نیستند؛ فلذا ۱٤۰۳ فقط در به دور دوم رفتن انتخابات شبیه ۸٤ است و نه چیزی دیگری و قصه خودش را دارد. آخر این قصه قهرمان کدام است؟

گزارش

چالش‌های استعدادیابی در فوتبال ایران؛ از ضرورت‌ها تا مشکلات زیاد!

طرح نو؛ گروه ورزش
فوتبال پایه نقش به سزایی در شکوفایی استعدادیابی کودکان و نوجوانان دارد که برخی از باشگاه ها به این موضوع توجهی ندارند.

فوتبال به عنوان یکی از پرطرفدارترین ورزش‌های جهان، نیازمند سرمایه‌گذاری و توجه ویژه به تیم‌های پایه و استعدادیابی در سنین پایین است. این رویکرد نه تنها به توسعه و پیشرفت فوتبال کمک می‌کند، بلکه می‌تواند آینده‌ای روشن‌تر و پایدارتر برای باشگاه‌ها به همراه داشته باشد.

تیم‌های پایه، به عنوان زیرساخت‌های اصلی باشگاه‌ها، نقش حیاتی در توسعه بازیکنان جوان دارند. این تیم‌ها به نوجوانان و جوانان فرصت می‌دهند تا مهارت‌های خود را بهبود بخشیده و استعدادهای خود را در کنار مربیان توانمند شکوفا کنند و سرمایه‌گذاری در تیم‌های پایه، به منزله سرمایه‌گذاری در آینده باشگاه است.

استعدادیابی در سنین پایین یکی از کلیدی‌ترین عواملی است که می‌تواند به شناسایی و پرورش استعدادهای نهفته در بازیکنان جوان کمک کند. بازیکنان جوان در این سنین، بیشترین پتانسیل رشد و توسعه را دارند و با راهنمایی و آموزش صحیح، می‌توانند به بازیکنان برجسته‌ای تبدیل شوند.

محسن ارزانی مربی سابق تیم امید فوتبال پیکان که سابقه قهرمانی با این تیم در رقابت‌های لیگ برتر امید تهران را در کارنامه خود دارد، در گفت‌وگو با خبرنگار مهر، در رابطه با نحوه استعدادیابی بازیکنان در تیم‌های پایه اظهار داشت: استعدادیابی در کشورهای مختلف متفاوت است، به عنوان مثال در کشور انگلستان به یک گونه نوجوانان استعدادیابی خواهند شد و در یک کشور دیگر اروپایی به گونه‌ای دیگر، نکته‌ای که در استعدادیابی باید به آن توجه شود این است که هر نوجوان باید در شاخص‌های مختلفی مورد بررسی قرار گیرد.

استعدادیابی سخت و طاقت فرسا است

او ادامه داد: بازیکنانی که مورد استعدادیابی قرار می‌گیرند باید در بخش‌های جسمی، پیکری، فیزیولوژی و... مورد بررسی قرار گیرند. استعدادیابی یک پروسه سخت و طاقت‌فرسا است و هر فردی که مسئول استعدادیابی خواهد بود باید یک شکارچی ماهر باشد تا بازیکنان را با دقت بسیار زیاد زیر نظر داشته باشد تا استعدادهای هرکدام از آنها را شناسایی کند.

مربی تیم‌های پایه فوتبال تصریح کرد: یک مربی وقتی می‌خواهد بازیکنی را مورد بررسی قرار دهد علاوه بر مواردی که گفته شد باید به صورت میدانی و هم با تماشای فیلم عملکرد بازیکن مورد نظر، رفتارهای او را زیر نظر داشته باشد و بر اساس چک لیستی که مربی در اختیار دهد مشخص خواهد شد که بازیکن مورد نظر در چه بخش‌هایی بهتر بوده است. به این نکته باید توجه شود که ساختار شکل‌گیری برای یک بازیکن با کیفیت در آن نوجوان دیده می‌شود یا خیر. حتی ارتباط برقرار کردن با دیگر بازیکنان در زمین هم در استعدادیابی مهم است، مسئولیت پذیری و وفاداری از جمله دیگر مواردی هستند که باید به آنها توجه داشت.

سن ژنتیکی در استعدادیابی بسیار مهم است

ارزانی افزود: نکاتی که گفتم بسیار در شناخت استعدادیابی برای یک بازیکن بسیار مهم است. بازیکنی که مورد استعدادیابی قرار می‌گیرد باید سن ژنتیکی بهتری نسبت به سن شناسنامه‌ای داشته باشد. همچنین از لحاظ عملکردی نیز بازیکن باید در سطح بالاتری نسبت به هم سن و سال‌های خود باشد تا بتواند به تیم اصلی راه پیدا کند. توده عضلانی یک بخش بسیار مهم است که بازیکنان نوجوان باید به آن توجه داشته باشند زیرا عضله باعث رشد بهتر نوجوانان خواهد شد.

او تصریح کرد: پرورش استعداد و نخبه سازی از او نکته‌ای است که باید در کشورمان به این موضوع بپردازیم. در خیلی از مدارس فوتبال و آکادمی‌ها کارهای بسیار خوبی در زمینه استعدادیابی شکل گرفته است اما در برخی از مدارس فوتبال به روش‌های سنتی و قدیمی عمل می‌کنند که کمکی به استعدادیابی در هیچ بازیکنی نمی‌کند.

برخی از مدیران و مربیان در فوتبال پایه دست به کارهای ناشایست می‌زنند

ارزانی در خصوص فساد در تیم‌های پایه فوتبال ایران گفت: اگر بخواهم بگویم که تمام مربیان و مدیران در تیم‌های پایه دست به فساد می‌زنند این‌طور نیست و اگر هم بگویم نه همه چی امن و امان است و فسادی رخ نمی‌دهد اینگونه هم نیست. خیلی از مربیان و مدیران در تیم‌های پایه زحمت می‌کشند و برای موفقیت تیم‌های خود تلاش می‌کنند و تنها به پرورش استعدادها فکر می‌کنند.

او افزود: البته مدیران و مربیانی هم وجود دارند که دست به کارهای ناشایست می‌زنند. به عنوان مثال چند روز پیش با یک عزیزی که سرمربی یکی از تیم‌های لیگ برتر امید در تهران است صحبت می‌کردم و آن شخص به من می‌گفت مدیرعامل باشگاه گفته که ۱۵ بازیکن با نظر شخص تو وارد تیم شوند و ۱۲ بازیکن را من می‌گویم که مستقیماً وارد تیم خواهند شد و این عزیز به من گفت که نرخ هر کدام از این بازیکنان ۱۵۰ میلیون تومان است و این مبلغ از بازیکن دریافت می‌شود تا بدون هیچ گونه زحمتی وارد تیم اصلی شود. نکته جالب‌تر اینجاست که برای اختصاص دادن شماره پیراهن بازیکنان هم پولی شده است به عنوان مثال مدیر تیم می‌گوید فلان بازیکن اگر پیراهن شماره ۱۰ را بر تن کند ۵۰ میلیون تومان اضافه‌تر باید بپردازد. یا مثلاً اگر بازوبند کاپیتانی را هر کدام از بازیکنان می‌خواهد باید ۳۰ میلیون بیشتر پرداخت کند.

خانواده‌ها ۲۵۰ میلیون تومان هزینه می‌کنند

ارزانی افزود: همین رقم‌ها باعث می‌شود تا بعضی از خانواده‌ها برای حضور فرزند خود در تیم اصلی باید دست کم مبلغ ۲۵۰ میلیون تومان به باشگاه پرداخت کنند و متأسفانه خیلی از والدین دست به چنین کاری می‌زنند. گاهاً پیش آمده که بازیکن استعداد خیلی خوبی دارد اما به دلیل عدم پرداخت پول مورد نظر مدیرعامل یا مربی نمی‌تواند وارد تیم اصلی شود. این درد اصلی فوتبال پایه در ایران است.

سرمربی سابق تیم فوتبال امید پیکان تصریح کرد: ناگفته نماند که هزینه تیم داری در تیم‌های پایه هم بسیار زیاد است. گاهاً برای هر جلسه تمرین باید مبلغ دو میلیون تومان بابت اجاره زمین پرداخت شود و بعضی از مدیران توان پرداخت چنین رقمی را ندارند و مجبور می‌شوند تا از بازیکنانی که تمکن مالی خوبی دارند استفاده کنند. البته این بهانه اصلاً توجیه پذیر نیست و رفتار آن مدیر یا سرمربی اشتباه است.

ارزانی در پاسخ به این سوال که بهترین سن برای استعدادیابی یک بازیکن فوتبال چه سنی است، عنوان کرد: در کشورها بر اساس شرایط اقلیمی، آب و هوایی و... متفاوت است. در کشورمان بهترین سن برای استعدادیابی بین ٦ تا ۹ سال است. بازیکنان در این سن و سال فقط در ابتدا با یکدیگر بازی می‌کنند تا حس و حال خوبی داشته باشند. سطح بندی در سن‌های پایین متفاوت خواهد بود و بازیکنان بین سن‌های ۹ تا ۱۲ سال بیشتر در بخش تاکتیک و فنی شناسایی می‌شوند. / مهر

فراخوان آگهی مناقصه یک مرحله ای احداث مسکن مددجویان(نوبت اول)
۲۰۰۳۰۰۳۴۰۰۰۰۰۰۳

سازمان بهزیستی کشور
اداره کل بهزیستی استان آذربایجان شرقی

نام و نشانی مناقصه گزار: اداره کل بهزیستی استان آذربایجان‌شرقی
موضوع مناقصه : مناقصه عمومی یک مرحله ای احداث مسکن مددجویان اداره کل بهزیستی استان آذربایجان شرقی

علاقه مندان و واجدین شرایط به شرکت در مناقصه می توانندجهت دریافت اسناد به آدرس الکترونیکی https://eauc.setadiran.ir/eauc سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (قسمت مناقصه) مراجعه نمایند.

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۱۷۴۲۱۰۱ م الف : -۱
تاریخ انتشارنوبت اول :۱۴۰۳/۰۴/۱۱ تاریخ انتشارنوبت دوم :۱۴۰۳/۰۴/۱۲
اداره کل بهزیستی استان آذربایجان‌شرقی

آگهی ارزیابی کیفی (نوبت اول)

اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان آذربایجان شرقی
ISO ۹۰۰۱-۲۰۰۸

۱-تجدید فراخوان ارزیابی کیفی پروژه بهسازی قطعه ۱ آزادراه تبریز - زنجان از کیلومتر صفر الی ۵۴ در باندهای رفت و برگشت به طول ۱۰۸ کیلومتر (شماره مناقصه ۱۴۰۳۰۱۳- شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیک ۲۰۰۳۰۰۱۱۴۴۰۰۰۰۴۳)
۲-تجدید فراخوان ارزیابی کیفی پروژه بهسازی قطعه ۳ آزادراه تبریز - زنجان از کیلومتر ۱۰۴ الی ۱۶۵ در باندهای رفت و برگشت به طول ۱۲۲ کیلومتر (شماره مناقصه ۱۴۰۳۰۱۵- شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیک ۲۰۰۳۰۰۱۱۴۴۰۰۰۰۴۴)

زمان انتشار اسناد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ می باشد.
مهلت دریافت اسناد تا ساعت ۹ صبح تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ و تنها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد.

مهلت ارسال اسناد ارزیابی تا ساعت ۹ صبح تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ و تنها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد.
تاریخ گشایش اسناد ارزیابی ساعت ۱۰ صبح تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ در محل اداره‌کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای آذربایجان شرقی.
برگزاری کلیه مراحل مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر می باشد.
برای کسب اطلاعات بیشتر رجوع کنید به تبریز، میدان راه آهن، اداره‌کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان آذربایجانشرقی، اداره پیمان و رسیدگی آقای مهندس رنجبر تلفن ۳۴۴۸۷۶۰۸-۰۴۱

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۱۷۴۲۱۰۹ م الف : -۱
تاریخ انتشارنوبت اول :۱۴۰۳/۰۴/۱۱ تاریخ انتشارنوبت دوم :۱۴۰۳/۰۴/۱۲
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای آذربایجان شرقی

شعر

«درهم شکست کفر و ستم را معادله»

آمد رسول تا که برای مباهله
دشمن نداشت تاب و توان مقابله
آمد رسول، همره او مرتضی علی
درهم شکست کفر و ستم را معادله
یک سو حسن و حسین آئینه‌های عشق
یک سو بتول منشأءِ انوار کامله
دشمن که‌داشت‌تیغ‌عداوت‌به‌دست‌خویش
می‌آمد از مسیر به قصد مقاتله
از منطقِ رسول در آن روز شعله‌خیز
آتش گرفت جمله اسناد باطله
شد آفتاب چیره به ظلمت در آن میان
پایان گرفت عاقبت آنجا مجادله
با منطقِ نبیِّ مکرّم در این حضور
نصرانیانِ خموش ازین بحث و غائله
محکوم بر شکست و تباهی بود یقین
در کار عشق هر که نماید مداخله
باید که رفت، وَرنَه به دست بلا فِتد
هر کس که ماند غافل ازین کوچِ قافله
«یاسر» بگیر دامن مولا به نقد جان
زیرا که سود می‌بری از این معامله

«محمود تاری»

مباهله چه روزی است؟

طرح نو؛ گروه فرهنگ و ادب

بیست‌وچهارم ذی‌الحجه روز مباهله نام گرفته است. در این روز که روز نزول آیه «تطهیر» نیز هست، خداوند بر ارزش‌ها و فضیلت‌های اهل بیت(ع) و جایگاه راستین آنان در درک و شناخت اسلام راستین مهر تأییدی دیگر زد. روایات فراوانی در منابع معروف و دست اول اهل سنّت و منابع اهل بیت(ع) آمده است، که با صراحت می‌گوید: آیه مباهله درباره حضرت علی(ع)، حضرت فاطمه(س)، امام حسن(ع) و امام حسین(ع) نازل شده است.

رویداد مباهله از رویدادهای صدر اسلام است. هنگامی که پیامبر اسلام(ص) و اهل بیت (ع) در یک سو و مسیحیان نجران در دیگر سو آماده مباهله یا نفرین طرف دروغگو شدند.

مسیحیان نجران که به مدینه آمده بودند تا در مورد درستی دعوت پیامبر(ص) پژوهش کنند با او به محاجه (دلیل آوردن) پرداخته، سرانجام بحث شان به جایی کشید که حضرت محمد(ص) خواست تا با آن‌ها مباهله کند.

هر یک از دو طرف با افراد خود به محل مباهله رفتند. مسیحیان وقتی دیدند که پیامبر اکرم(ص) با عزیزترین کسانش یعنی (حضرت علی(ع)، حضرت فاطمه(س)، امام حسن(ع) و امام حسین(ع)) می‌خواهد آن‌ها را به چالش بکشد مطمئن شدند که حضرت محمد(ص) اگر به خودش مطمئن نبود، جان خانواده اش را به خطر نمی‌انداخت. پس از مباهله کناره گرفتند.

از ام سلمه نقل کرده‌اند که در همان روز رسول خدا(ص) همان چهار نفر همراهان خود را در زیر عبای موئی و مشکین رنگ خود گردآورد و این آیه را تلاوت نمود: «إِنَّما یُرِیدُ اللهُ لِیُذْهِبَ عَنْکُمُ الرِّجْسَ أَهْلَ الْبَیْتِ وَ یُطَهِّرَکُمْ تَطْهِیراً» این رویداد از سوی مسلمانان به عنوان یکی از برجستگی‌های اهل بیت محسوب شده و به عنوان دلیلی برای اثبات این امر که اصحاب کساء (حضرت محمد(ص)، امیرالمومنین علی(ع)، حضرت فاطمه(س)، امام حسن(ع) و امام حسین(ع)) هستند، استفاده می‌شود.

مباهله در اصل از ماده بَهْل (بر وزن اَهْل) به معنی رها کردن است. این واژه را به معنی هلاکت و لعن و دوری از خدا معنی کرده‌اند آن نیز به خاطر رها کردن و واگذار نمودن بنده به حال خویش و خروج از سایه لطف خداست، اما از نظر مفهوم متداول که در آیه به آن اشاره شده، مباهله به معنی نفرین کردن دو نفر به همدیگر است. به این ترتیب که وقتی استدلالات منطقی سودی نداشت، افرادی که با هم درباره یک مسأله مهمّ دینی گفت‌وگو دارند در یک جا جمع می‌شوند و به درگاه خدا تضرّع می‌کنند و از او می‌خواهند که دروغگو را رسوا سازد و مجازات کند، همان کاری که پیامبر اسلام(ص) در برابر مسیحیان نجران کرد، که در آیه ٦١ سوره آل عمران به آن اشاره شده است.

در این آیه می‌خوانیم:(فَمَن حاجَّکَ فیهِ مِن بَعدِ ما جائَکَ مِنَ العِلمِ فَقُل تَعالَوا نَدْعُ اَبنائَنا وَ اَبنائَکُمْ وَ نِسائَنا وَ نِسائَکُمْ وَ اَنْفُسَنا وَ اَنْفُسَکُمْ ثُمَّ نَبتَهِلْ فَنَجْعَلْ لَعنَةَ اللهِ عَلَی الکاذِبینَ)

«هر گاه بعد از علم و دانشی که به تو رسیده، (باز) کسانی درباره مسیح با تو به ستیز برخیزند، بگو: «بیایید ما فرزندان خود را دعوت کنیم، شما نیز فرزندان خود را، ما زنان خویش را دعوت نماییم، شما نیز زنان خود را، ما از نفوس خود (و کسی که همچون جان ما است) دعوت کنیم، شما نیز از نفوس خود، آنگاه مباهله (و نفرین) کنیم، و لعنت خدا را بر دروغگویان قرار دهیم»».

این آیه به ضمیمه آیاتی که قبل و بعد از آن نازل شده، نشان می‌دهد که در برابر پافشاری مسیحیان در عقاید باطل خود، از جمله ادعای الوهیت حضرت مسیح(علیه السلام) و عدم کارایی منطق و استدلال در برابر لجاجت آنها، پیامبر(ص) مأمور می‌شود که از طریق مباهله وارد شود، و صدق گفتار خود را از این طریق خاصّ و روحانی به ثبوت برساند، یعنی با آنها مباهله کند تا راستگو از دروغگو شناخته شود!

تفسیر آیه

«هر گاه (مسیحیان) بعد از علم و دانشی که به تو رسیده (درباره نفی الوهیت مسیح(علیه السلام) و تثلیث و انحرافاتی از این قبیل) با تو به بحث و ستیز برخیزند، به آنها بگو: «ما فرزندان خود را دعوت کنیم شما نیز فرزندان خود را (فَمَن حاجَّکَ فیهِ مِن بَعدِ ما جائَکَ مِنَ العِلمِ فَقُل تَعالَوا نَدْعُ اَبنائَنا وَ اَبنائَکُم) ، ما زنان خویش را دَعوت نماییم و شما نیز زنان خود را، (وَ نِسائَنا وَ نِسائَکُمْ)، ما از نفوس خود (و کسی که همچون جان ما است) دعوت می‌نماییم و شما نیز نفوس خود (وَ اَنفُسَنا وَ اَنفُسَکُمْ).

آنگاه مباهله (نفرین) کنیم و لعنت خدا را بر دروغگویان قرار دهیم: (ثُمَّ نَبْتَهِل فَنَجْعَلْ لَعْنَةَ اللهِ عَلَیَ الکاذِبینَ).

بدون تردید از نظر تاریخی این مسئله واقع شد. یعنی پیامبر(صلی الله علیه وآله) گروهی را انتخاب کرد و همراه خود برای مباهله آورد.

در روایات اسلامی که مفسّران و محدّثان نقل کرده‌اند آمده است «هنگامی که آیه فوق نازل شد پیامبر(ص) به مسیحیان نجران پیشنهاد مباهله داد، بزرگان مسیحی از پیامبر(ص) یک روز مهلت خواستند، تا در این باره به شور بنشینند. اسقف (اعظم) به آنها گفت: «نگاه کنید، اگر فردا محمد با فرزند و خانواده‌اش برای مباهله آمد از مباهله با او بپرهیزید، و اگر اصحاب و یارانش را همراه آورد با او مباهله کنید که او پایه و اساسی ندارد».

فردا که شد که پیامبر(ص) آمد، در حالی که دست حضرت علی(ع) را گرفته بود و امام حسن(ع) و امام حسین(ع) پیش روی او حرکت می‌کردند، و حضرت فاطمه(علیها السلام) پشت سر او و مسیحیان و در پیشاپیش آنان» اسقف اعظم آنان بیرون آمدند.

هنگامی که پیامبر(ص) را با همراهان مشاهده کرد، پرسید: اینها چه کسانی هستند؟ « گفتند: «این یکی، پسر عمو و داماد او است، و این دختر زاده‌های او هستند، و این بانو، دختر اوست که از همه نزد او گرامی‌تر است. «

اسقف نگاهی کرد و گفت: «من مردی را می‌بینم که مصمّم و با جرأت در مباهله آمده و می‌ترسم او راستگو باشد، و اگر راستگو باشد بلای عظیمی بر ما وارد خواهد شد. « سپس گفت: «ای ابوالقاسم (محمد(ص) ما با تو مباهله نخواهیم کرد، بیا با هم صلح کنیم»»

مفقودی

برگ سبز موتورسیکلت تیپ شیرویه CG۱۲۵ به رنگ قرمز مدل ۱۳۸۲ به شماره ۱۳۹۵۲ به شماره تنه ۸۲۲۰۹۱۰۴ شماره پلاک ۵۸۱۲۲/۳۹۵ به نام آقای ذبیح اله رضاپور مسقران مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
روزنامه طرح نو تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

مفقودی (شبستر)

برگ سبز وانت زامیاد مدل ۱۳۹۲ به شماره پلاک ایران ۲۵- ۷۷۱ ن ۵۶ به شماره موتور ٦٤٩٨٩٦ به شماره شاسی NAZPL۱٤۰BD۰۳٦٤۲۹۸ به نام آقای امیر یدالهی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
روزنامه طرح نو تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

مفقودی

برگ سبز یک دستگاه موتورسیکلت مدل ۱۳۹٤ به شماره موتور ۰۱۹۸NBF۲۱۰٦۱۹ شماره تنه NBF۲۰۰W۹٤۰٤۳٤٤ بنام آقای نادر پورمحمدی کلیبر فرزند عزیزاله به شماره ملی ۵۱۹۹۵۸۷۸۹۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
روزنامه طرح نو تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

روزنامه طرح نو

شناسه آگهی: ۱۷۴۴۳۲۰

شماره: ۱۴۰۳/۱۰۴/۱۴/۱۲۸۳
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

۱-برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۷۲۷ به مورخه ۱۴۰۲,۱۰,۰۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر نوری آشستانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۳ صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۱۴,۸۹مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۸۱ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ٤٥٠ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۲۱۴۳ به مورخه ۱۴۰۲,۱۱,۰۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نریمان محمدی آشستانی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱ صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷٦۹,۲۵ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۳۷۹ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۲٥٤ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۳-برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۲۱۶۰ به مورخه ۱۴۰۲,۱۱,۰۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلمان محمدی آشستانی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ٥ صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۹۰,٤۷ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۳٦۳ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۳٥۸ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

٤-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۲۱۳۵ به مورخه ۱۴۰۲,۱۱,۰۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نریمان محمدی آشستانی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱ صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۹۱,٤۷ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۳٥۹ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ٤۹واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

٥-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۲۱۳٦ به مورخه ۱۴۰۲,۱۱,۰۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا صابری آشستانی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۳ صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱٤٤٦۷,٤ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۳٥۸ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۲٥۱ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

٦-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۲۱۳۹ به مورخه ۱۴۰۲,۱۱,۰۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن رزاقی آشستانی فرزند حسین بشماره شناسنامه اختصاصی صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۲,۱٦ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۳٥٥ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ٦۱٦ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۳۸۷ به مورخه ۱۴۰۲,۰۸,۳۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مطلبی آشستانی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۳ صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۸,۸٥ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۲۷ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۲۳٤ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۴۴۱ به مورخه ۱۴۰۲,۰۹,۰۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مطلبی آشستانی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۳ صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸٤٥,۸۷ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲٦۹ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۱۰۰۳ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۵٦٤ به مورخه ۱۴۰۲,۰۹,۲٥هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیمزار رزاقی آشستانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۸۲۳۳ صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٥٥٥۱,۱۷ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۷٥ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ٤٤٥ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱٦۹۸ به مورخه ۱۴۰۲,۱۰,۰۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سوسن رزاقی آشستانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ٦۱۷ صادره ازاسکو در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲٤٥٦,۷٦ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۷۷ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۱۷۱ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱٦۸٤ به مورخه ۱۴۰۲,۱۰,۰۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نازنین رزاقی آشستانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ٥۸٥ صادره ازاسکو در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲٤٥٦,۷٦ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۷۷ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۱۷۱ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۸۰۸ به مورخه ۱۴۰۲,۱۰,۱۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسینقلی جبارزاده آشستانی فرزند کاظم بشماره شناسنامه ٤۳٤ صادره ازاسکو در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۹٥,٤۷ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۹۲ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۱۳۲ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۸۰۳ به مورخه ۱۴۰۲,۱۰,۱۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جبارزاده آشستانی فرزند کاظم بشماره شناسنامه ۳۷۸ صادره ازاسکو در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۹٥,٤۷ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۹۲ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۱۳۲ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۱٤-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۷۸۳ به مورخه ۱۴۰۲,۱۰,۱۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن جبارزاده آشستانی فرزند کاظم بشماره شناسنامه ۱۲۷ صادره ازاسکو در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۹٥,٤۷ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۹۲ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۱۳۲ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۱٥-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۷۱٥ به مورخه ۱۴۰۲,۱۰,۰٥هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا قربانی آشستانی فرزند قربان بشماره شناسنامه ۱۱۰ صادره از اسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸٤۲,٥٦مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۸٤ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۲٦۷ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۱٦-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۷۱۳ به مورخه ۱۴۰۲,۱۰,۰٥هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن رزاقی آشستانی فرزند حسین بشماره شناسنامه اختصاصی صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱٥٦٦,۰۷مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۸٥ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۳۱۸ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۱۷-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۷۰۸ به مورخه ۱۴۰۲,۰۹,۰٥هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سوسن رزاقی آشستانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ٦۱۷ صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۹۰٤,۸۲ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۸۸ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۱۰۱۸ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۱۸-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۸۳۱ به مورخه ۱۴۰۲,۱۰,۱۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه رحمانی آشستانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۳۳ صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٥۷٤۹,۷۸ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۹٤ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ٤۰٤ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۱۹-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۲۲۱ به مورخه ۱۴۰۲,۰۸,۰۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مطلبی آشستانی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۳ صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲٦۰,۹۳ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲٤۳ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۲۷۰ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۲۰-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱٤۰٤ به مورخه ۱۴۰۲,۰۹,۰٥هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مهدوی آشستانی فرزند نقد علی بشماره شناسنامه ۹٥۰٤ صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳٦۷۷,۹۰ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲٥۳ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۱۳۳ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۲۱-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱٦۲۳ به مورخه ۱۴۰۲,۱۰,۰۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر نوری آشستانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۳ صادره ازاسکو درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲٤٥,۰٥ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲٥۸ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ٤۱۱ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۲۲-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۷۱۷ به مورخه ۱۴۰۲,۱۰,۰٥هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نگار صمدی آشستانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ٤۱۳ صادره ازاسکو در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳٥۱۲,۰٤ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۸۳ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۱۲۲ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

۲۳-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۱۷۱۹ به مورخه ۱۴۰۲,۱۰,۰٥هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر آخوند زاده آشستانی فرزند اسد بشماره شناسنامه ۷٤ صادره ازاسکو در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳٥۱۲,۰٤ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۸۳ فرعی از۱۷ اصلی قطعه ۱۲۲ واقع درآشستان بخش ١٤ تبریز

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: نوبت اول :روز دوشنبه۱۴۰۲/۰۴/۱۱
تاریخ انتشارنوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۴/۲۷

علی نصرتی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک اسکو

گیتی خامنه:

دست سرنوشت مرا به سمت اجرا سوق داد

طرح نو؛ گروه فرهنگ و هنر

گیتی خامنه مجری با سابقه کشورمان گفت: به کار اجرا علاقه‌مند نبودم و دست سرنوشت مرا به سمت اجرا سوق داد.

گیتی خامنه مجری با سابقه کودک و نوجوان درباره اولین تجربه اجرای خود گفت: من به این خاطر که به این کار علاقه‌مند نبودم، دست سرنوشت من را به این سمت سوق داد و ما را از مدرسه انتخاب کردند، دلشوره، شوق و ناامیدی که گاهی بچه‌ها در مجرینو تجربه می‌کنند را به هیچ عنوان تجربه نکردم.

وی ادامه داد: در ان زمان تست اجرا برایم یک تست یک بازی خوشایند، یک تفریح بود. روزی که ما را سوار ماشین کردند و به اینجا آوردند، ماشین‌هایی به شکل آهو بود، برایمان شیرینی خریدند، شیرینی خوردیم حالمان بد شد و اوقات مفرحی داشتیم. آن روز به ساختمان پخش قدیم رفتیم و آن روز ۱۰۰ نفر تست اجرا دادند و من هم یکی از آن‌ها بودم و به عنوان یک تجربه شیرین متفاوت به آن نگاه کردم و وقتی که از تست برگشتم متوقع نبودم که اتفاقی رخ دهد.

این مجری با سابقه افزود: زمانی که من را دعوت کردند تا اولین پخش برنامه زنده ام را انجام دهم، در کلاس اسلحه‌شناسی بودم که ناظم به من گفت: آماده شو، من گفتم: کلاس دارم، اما ایشان به من گفتند که انتخاب شده‌ام... . به همان میزان معقوله برایم یک بازی و یک تجربه شیرین بود، نه یک تجربه ممتد.

گیتی خامنه بیان کرد: وقتی پخش رفتم به همه گفتم تجربه شیرینی بود و برایم خاطره شد. آنجا به من گفتند خانم شیفت دارید، من گفتم شیفت چیست؟ به من گفتند روزهای فرد باید اینجا بیایید و مقابل دوربین بنشینید. به همین سادگی. به همین دلیل هم هست که احساس می‌کنم هرگاه بچه‌های مجرینو برای تست به اینجا می‌آیند، لحظات سختی را می‌گذرانند و تلاش می‌کنم خودم را در جایگاه آن‌ها قرار دهم و حس همزاد پنداری کنم که این کار را دشوارتر می‌کند.

م الف: ۱۷۳۵۲۶۱ شناسه آگهی: ۱۷۳۵۲۶۱ روزنامه طرح‌نو

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۲۴۴۴
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۲۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۱۴۸۵ -۱۴۰۳/۰۲/۲۲ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد شیخلو فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۶۹۹ صادره از مرند در ششدانگ یک راه پله با کاربری مسکونی به مساحت ۹/۹۰ مترمربع جهت الحاق به پلاک شماره ۴۰۱۷ فرعی از ۴۹ اصلی به پلاک ۱۱۲۲۷ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۴۰۱۵ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در دیزجیکان بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالک رسمی خانم سوگلی حقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

محرم کنعانی
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

م الف: ۱۷۴۳۷۳۹ شناسه آگهی: ۱۷۴۳۷۳۹ روزنامه طرح نو

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۴۰۰۴۰۰۲۹۸۴
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۳/۰۴/۰۹

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت به شماره سریال ب۹۰-۳۷۱۵۹۰ شش دانگ پلاک ۲۳۲فرعی از۱۲ اصلی واقع در بناب بخش ٤ مراغه به شماره دفتر ۱۲۲ صفحه ۵۳۲ ذیل ثبت ۳۵۹۹۵ بنام رستم صالحی ثبت صادر و تسلیم شده است. سپس مالک با ارائه نامه شماره ۱۴۰۳۰۲۱۵۰۹۳۲۰۰۰۱۹۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ دفترخانه شماره یک بناب مدعی فقدان سند مالکیت مزبور به علت سهل انگاری شده و تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است. مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود. هرکس ادعایی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هرگونه معامله را نزد خود دارد می تواند اعتراض خود را کتباً به مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک بناب تسلیم نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراض وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

یونس آقاپور
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بناب

شناسه آگهی: ۱۷۳۶۰۷۴ م الف: ۱۷۳۶۰۷۴ روزنامه طرح‌نو

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۲۴۷۸
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۲۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۱۶۱۰-۱۴۰۲/۱۲/۲۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم صالحی فرد فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۲۵۵ صادره از کشکسرای در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ٤۱۱۳۸/۵۷ مترمربع به پلاک ۹۵۷ فرعی از ۲٦ اصلی مفروز و مجزاشده از پلاک ۲٦ اصلی واقع در زنجیره بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالکین مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

محرم کنعانی
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

شناسه آگهی: ۱۷۳۵۴۰۶ روزنامه طرح نو

شماره: ۱۴۰۳/۱۰٤/۲٤/۱٦۳۰
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۲۲

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت دوم)

آگهی از روستای کرویق قسمتی از پلاک ۸۹ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان

۱ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳٦۰۳۰٤۰۲٤۰۰۰۵۹٦ - ۲۳ / ۰۲ /۱۴۰۳ مالکیت آقای غلامعلی تیموری فرزند عزت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی در قسمتی از پلاک ۸۹ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای کرویق به مساحت ۳۳٤,۷۵ مترمربع انتقال قهری به طریق ارث از آقای عزت تیموری

لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار محلی آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

شهرام قره باغی
رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان ورزقان

شناسه آگهی: ۱۷۳۵۳۷۵ روزنامه طرح‌نو

شماره: ۱۴۰۳/۱۰٤/۲٤/۱٦۸۳
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۲٤

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت دوم)

آگهی از روستای گزان بند قسمتی از پلاک ۷۲ اصلی از بخش ۲۷ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان

۱ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳٦۰۳۰٤۰۲٤۰۰۰۷۱۵ - ۳۱ / ۰۲ /۱۴۰۳ مالکیت خانم آیناز امانی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی در قسمتی از پلاک ۷۲ اصلی از بخش۲۷ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای گزان بند به مساحت ٤۳۰۰,۵۷ مترمربع خریداری شده از آقای حسین امانی

لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار محلی آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

شهرام قره باغی
رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان ورزقان

شناسه آگهی: ۱۷۳۵۳۸۴ روزنامه طرح نو

شماره: ۱۴۰۳/۱۰٤/۲٤/۱٦۸٤
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۲٤

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت دوم)

آگهی از روستای نهریق قسمتی از پلاک ۸۳ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان

۱ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳٦۰۳۰٤۰۲٤۰۰۰۵۰۸ - ۱۸/ ۰۲ /۱۴۰۳ مالکیت آقای مهدی ملک پور فرزند سهراب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی در قسمتی از پلاک ۸۳ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای نهریق به مساحت ۸۲۲٦,۵٤ مترمربع خریداری شده از آقای سهراب ملک پور

لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار محلی آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

شهرام قره باغی - رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان ورزقان

شناسه آگهی: ۱۷۳۵۳۳۸ روزنامه طرح نو

شماره: ۱۴۰۳/۱۰٤/۲٤/۱٦۸۲ تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۲٤

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت دوم)

آگهی از روستای نهریق قسمتی از پلاک ۸۳ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان

۱ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳٦۰۳۰٤۰۲٤۰۰۰۵۱٤ - ۱۸ / ۰۲ /۱۴۰۳ مالکیت آقای محمدرضا محمدی فرزند محمد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی محصور در قسمتی از پلاک ۸۳ اصلی از بخش ۲۳ تبریز حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای نهریق به مساحت ۱۱۲۵,۹۵ مترمربع خریداری شده از آقای محمد پورکریم

لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار محلی آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

شهرام قره باغی
رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان ورزقان

روزنامه طرح نو

لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار محلی آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲٦
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

شهرام قره باغی
رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان ورزقان

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی
کانون انجمن های صنفی کارفرمایی آموزشگاههای آزاد فنی و حرفه ای استان آذربایجان شرقی

مجمع عمومی عادی کانون انجمن‌های صنفی کارفرمایی آموزشگاههای آزاد فنی و حرفه‌ای استان آذربایجان شرقی رأس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۷ با دستور جلسه بشرح ذیل در محل تبریز- ولیعصر- ما بین فلکه شریعتی و بازار- روبروی نان حامد- مجتمع فنی تبریز برگزار می گردد.

کسانی که تمایل به کاندیداتوری هیأت مدیره و بازرسان کانون مذکور را دارند، می‌توانند بادردست‌داشتن کپی شناسنامه، کپی کارت ملی، درخواست کتبی و معرفی نامه معتبر از انجمن صنفی مربوطه جهت اعلام کاندیداتوری از تاریخ درج آگهی تا آخر وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۰۹/ ۱۴۰۳/۰۵ آمادگی خود را به دفتر کانون به اعضای هیأت مدیره آقایان صمد قاسمیه، میرعلی سجادی، کاظم صالحی، و خانم ها سارا حیدری، طیبه شالچی اعلام و مدارک خود را تحویل و رسید دریافت نمایند.

دستور جلسه:

۱- گزارش عملکرد هیأت مدیره و بازرسان و بررسی و تصویب بیلان مالی سال‌های ۱۴۰۲ ،۱۴۰۱، ۱۴۰۰ کانون

۲- انتخابات اعضای اصلی و علی البدل هیأت مدیره و بازرسان کانون

شماره تماس: آقای صمد قاسمیه ۰۹۱۴۴۳۱۴۸۶۵

روزنامه طرح نو
تاریخ انتشار: ۱۱/ ۱۴۰۳/۰۴

هیأت مدیره کانون انجمن‌های صنفی کارفرمایی آموزشگاههای آزاد فنی و حرفه ای استان آذربایجان شرقی

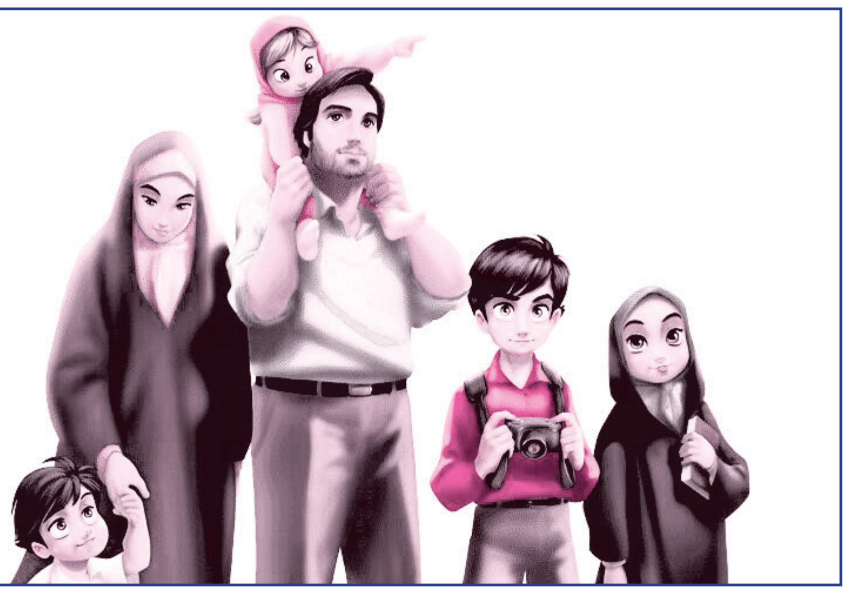
گزارش

رازگشایی از آینده فرزندان؛ حرف یا عمل

طرح نو؛ گروه گزارش
فضای خانواده، فضای آموزشی است. بچه‌ها می‌بینند و یاد می‌گیرند. احترام به همسر را بچه‌ها در خانواده با توجه به الگوی رفتاری شما یاد می‌گیرند و در آینده انجام می‌دهند.
وقتی پای خاطرات مادربزرگ‌ها یا پدر بزرگ‌ها می‌نشینیم، می‌بینیم که چه قدر دیدگاه آن‌ها و رفتاری که در زندگی مشترک با همدیگر داشتند متفاوت بوده است، مفاهیمی چون گذشت، احترام، وفاداری و... نسبت به یکدیگر برای‌شان ارزشمند بود، این گونه نبوده است که آن‌ها در زندگی مشترک‌شان مشکلی نداشتند، یا بحث و دعوا بین آن‌ها نبوده است، بلکه نوع برخورد و گذشتی که بین آن‌ها وجود داشت زندگی‌ها را پایدارتر می‌کرد، این در حالی بود که بسیاری از این زندگی‌ها به روش سنتی شروع می‌شد و شاید خیلی از این زوجین قبل ازدواج با هم حتی یک گفتگوی ساده هم نداشتند. امروزه خیلی از جوانان ازدواج‌های سنتی را قبول ندارند و با گسترش فضای مجازی و انواع شبکه‌های اجتماعی نوع آشنایی و ازدواج هم تغییر کرده است، شاید در اطراف خود کم ندیده باشید زوجینی که با تب و تاب عشقی فراوان با هم ازدواج می‌کنند، اما بعد از گذشت مدت زمان کوتاهی از شروع زندگی مشترک اختلافات و درگیری‌ها شروع می‌شود. دلایل متعدی ممکن است باعث این مشکلات در زندگی‌ها شود، اما با کمی دقت می‌بینیم که بسیاری از این مفاهیمی که برای گذشتگان ما ارزشمند بودند در حال حاضر رنگ باخته است، هر کسی تنها به فکر خودش است و به خود حق می‌دهد و کسی حاضر نیست برای دوام زندگی مشترک خود تلاش کند و به همین راحتی زندگی‌ها از هم می‌پاشند. وقتی زوجین نسبت به رفتارهای متقابل به هم آگاهی و عملکرد مناسبی در مقابل هر یک داشته باشند، زندگی‌ها دوام و زیبایی بیشتری برای آن‌ها خواهد داشت. در این رابطه با آقای سید محسن میرطالبی استاد دانشگاه سوره تهران به گفت‌وگو نشستیم که در ادامه می‌خوانید:

رفتار زوجین در فرهنگ‌های دیگر چگونه تعریف شده است؟

رفتار زوجین یک مسئله بسیار مهم است در هر جامعه و فرهنگی یک سری رفتارهای متقابلی را بین زن و شوهر تعریف کرده‌اند. جالب است که وقتی به این مسائل نگاه می‌کنیم، می‌بینیم که این‌ها جزء مسائل اخلاقی نیز محسوب می‌شوند که بین بشر در ادیان مختلف و در نژادهای مختلف مشترک هستند. وقتی می‌گوییم احترام متقابل بین زن و شوهر، این مسئله، فقط بین مسلمانان نیست بلکه در بین مسیحیت، یهودیت، زرتشت، بودایی هم همین است. بحث‌هایی مانند حسن معاشرت، ابراز محبت، احترام متقابل، گفتگو با همسر و فرزندان در فضای خانواده، صبر و مدارا کردن، آشنایی به حقوق همدیگر، عدم گروکشی کردن در فضای خانواده، تربیت فرزندان، و مواردی از این قبیل، جزء مسائلی هستند که در جامعه فرهنگی، دینی و اسلامی ما بسیار مورد تاکید قرار گرفته‌اند. هر کسی در فضای خانواده، این نوع مسائل را رعایت کند به مراتب یک فضای گرم و صمیمی ایجاد می‌شود. البته من تاکیدم این است که مرد باید یک گام جلوتر باشد، یعنی اگر قرار است که بخششی وجود داشته باشد یا بحث کوتاه آمدن باشد، مرد باید در این مسئله پیشگام‌تر باشد. منتظر نباشد خانم‌اش بیاید و معذرت‌خواهی کند. اگر مردی توقع داشته باشد که همسرش وادار شود که عذرخواهی کند، آن همسر اعتماد به نفس خود را از دست می‌دهد، آن خانم فردا مادر موفقی در تربیت فرزندان خود نخواهد بود. آقایان به جهت این که شرایط فیزیکی و روحی‌شان قوی‌تر است، نسبت به این مسئله همیشه پیشگام‌تر باشند، بهتر است، حتی اگر حق با آقا باشد، البته این کوتاه آمدن از جهت این که از حق و حقوق خود بیش از اندازه بگذرند، نه. اعتقادم این است که آن خانم می‌فهمد و درک می‌کند که اگر همسرش کوتاه آمده است نه به جهت این که حق به جانب خودش بوده است بلکه به جهت این بوده، که احترام به من گذاشته است و این باعث صمیمیت و گرمی در فضای خانواده خواهد شد.



وظائف زوجین نسبت به همدیگر چیست؟

اگر بخواهیم تاکید کنیم که یک خانواده چه وظایفی نسبت به همدیگر دارند. چگونه عشق، علاقه و موفقیت در فضای آن خانواده ایجاد می‌شود. فرزندان آن خانواده، فرزندانی موفق خواهند بود و عشق و علاقه در آن‌جا موج خواهد زد. یک سری از مسائل را ما ابتدا باید در فضای خانواده ایجاد کنیم که در این جا به چند مورد از آن‌ها اشاره می‌کنیم.
اولین مسئله در فضای خانواده بحث حسن معاشرت است. این که زن، شوهر و فرزندان بخواهند ارتباط‌شان با همدیگر یک ارتباطی شیرین و توام با احترام باشد. محبت و ابراز محبت یک نکته بسیار مهم است. انسان چه آقا چه خانم به هر صورت بشر است، ممکن است ناخودآگاه خطایی و اتفاقی پیش بیاید، اگر ما بخواهیم در این قضیه اصرار کنیم و سال‌های سال این را به عنوان یک بهانه از دست خانم یا آقا بگیریم، این جنبه لجبازی چیز موثر و مفیدی نخواهد بود و پایه‌های عشق و علاقه را سست می‌کند. بنابراین بخشش و مدارا کردن در فضای خانواده در مسائل مختلف خیلی می‌تواند در صمیمیت بین زوجین در آینده تاثیرگذار باشد.
مسئله دیگر گفتگو است. متاسفانه امروز در فضای خانواده می‌بینیم که گفتگو به حداقل رسیده است، این یکی از آسیب‌های خانواده است. زن و شوهر باید در فضای خانواده و با بچه‌های خودشان صحبت و تبادل نظر کنند، به نظرات همدیگر احترام بگذارند، همین باعث می‌شود که اعتماد به نفس در فضای خانواده موج بزند. بنابراین زمانی که اعتماد به نفس در فضای خانواده افزایش پیدا کند، بسیاری از مسائل با گفتگو قابل حل شدن است.
امروز در فضای خانواده شما می‌بینید، آقا یک طرف نشسته و خانم سمت دیگر و هر کسی سرش در گوشی خودش است، این یک آسیب است. باید زمان‌هایی را بگذاریم تا با هم صحبت کنیم. درباره مشکلات روزمره‌ای که ممکن است در فضای کاری، تحصیلی یا دانشگاهی‌مان برای ما پیش آمده است با هم تبادل نظر و هم‌فکری کنیم. به جای این که بچه من بخواهد این مشکلات را به افرادی بگوید که حتی صلاحیت اخلاقی ندارند. بلکه این مسئله را باید در فضای خانواده بیان کند، آن موقع می‌بینید که تجربیات پدر و مادر و راهنمایی‌های آن‌ها چه قدر می‌تواند، راهگشا باشد.
موضوع دیگر صبر و مدارا کردن است. در هر صورت همه آدم‌ها یک دست نیستند، ما نمی‌توانیم بگوییم که آقا باید کاملا کپی خانم باشد و برعکس. در خیلی جاها اختلافات ممکن است پیش بیاید، ولی مهم این است که بتوانیم مدارا و صحبت کنیم و نظرات همدیگر را آرام آرام نزدیک هم کنیم، این نکته بسیار مهمی است. مرحوم آیت الله فاطمی‌نیا همیشه تاکید می‌کردند که خیلی سریع جواب ندهید اگر مسئله‌ای یا نکته ای بیان می‌شود چه ضرورتی دارد شما سریع جواب بدهید، کمی صبر و تحمل کنید، بعد صحبت کنید.
در برخی مواقع مسائل‌مان را خیلی سریع می‌خواهیم جواب بدهیم. جواب سریع، هیجانی و احساسی گاهی اوقات کار را بدتر می‌کند. در دین ما هم تاکید شده است که در موقع عصبانیت تصمیم‌گیری نکنید، بلند شوید، راه بروید جای خودتان را تغییر بدهید، یک لیوان آب بخورید فضا را تغییر دهید. بنابراین به جای این که سریع بخواهید جواب دهید، فرصتی به خود دهید تا عقل، اندیشه و خرد غالب شود و عاقلانه فکر کنید و در فرصتی که جو خانواده آرام شد نکته‌ای که قرار است، بگویید را بیان کنید. ممکن است زن و شوهر هنگام بیرون رفتن از خانه یا مهمانی بین آن‌ها تکدر خاطری ایجاد شود، وقتی به خانه برگشتند، همان لحظه بنا نیست که این مسائل را مطرح کنند، می‌توانند در فرصتی که آرامش ایجاد شده است آن کدورت‌ها و نکته‌هایی که وجود دارد را به همدیگر منتقل کنند، زمانی که این کار را کردند ممکن است رفع کدورت شود، خیلی مواقع سوءتفاهم است. اینجاست که در آن فرصتی که بعدا به همدیگر می‌دهند این سوءتفاهم‌ها مرتفع و یک نتیجه خوب گرفته می‌شود.
حث تربیت موضوع مهم دیگری است که باید در فضای خانواده حتما به آن توجه کرد. فضای خانواده، فضای آموزشی است. بچه‌ها می‌بینند و یاد می‌گیرند. احترام به همسر را بچه‌ها در خانواده با توجه به الگوی رفتاری شما یاد می‌گیرند و در آینده انجام می‌دهند. این که در آینده نسبت به همسر خود، این رفتار را داشته باشند.
بارها این جمله را شنیدیم که بچه‌های ما آن چیزی که ما می‌خواهیم، نمی‌شوند بلکه آن چیزی خواهند شد که ما هستیم. بچه من آن چیزی خواهد شد که من هستم چون دائما دارد می‌بیند و کپی می‌کند. به قول روانشناس‌ها یکی از مهم‌ترین روش‌های یادگیری در میان انسان‌ها روش مشاهده است، بنابراین با مشاهده کردن یاد می‌گیرد که نسبت به همسرش چگونه باشد، پدر من نسبت به همسر خودش چه جوری است، من هم بعدا آن را با همسر خودم داشته باشم. احترام به یکدیگر باعث می‌شود که فضای خانواده یک فضای آرام و باامنیتی شود، همه این‌ها چیزهایی هستند که بعدا ایجاد عشق و علاقه می کنند. همیشه در کلاس‌های خودم گفته‌ام که لجبازی باعث ایجاد فرسایش روانی می‌شود، اگر زن و شوهر علاقه دارند که زندگی‌شان، زندگی توام با آرامش باشد باید خیلی جاها به همدیگر فرصت بدهند به همدیگر کمک کنند. گاهی اوقات در خیلی از مسائل می‌توانند توقعات خودشان را تعدیل کنند آن موقع است که ما گرمی را در فضای خانواده خواهیم دید.
یکی از مسائل زشتی که ممکن است در فضای خانواده وجود داشته باشد به غیر از لجبازی، بحث گروکشی است. می‌گویند چون تو آن کار را نکردی من این کار را نمی‌کنم این مسئله‌ای بسیار منفی است و فضای خانواده را به طرف سردی می‌برد.

چرا در بین برخی از زوجین خیانت اتفاق می‌افتد؟

چرا در برخی از خانواده‌ها متاسفانه خیانت را می‌بینیم، وقتی فضای خانواده از گرمی به سمت سردی برود و در آن محبت، گفتگو، احترام و احساس امنیت نباشد، خواهی نخواهی انسان به طرف جایی می‌رود که این‌ها را بتواند کسب کند. وقتی می‌بیند که این محبت و احترام را از همسر خودش نمی‌بیند می‌رود به طرف جایی که این محبت را کسب کند، چون نیازمند است. انسان نیاز به محبت دارد این احساس نیاز یکی از نیازهای مهم و اساسی است، بنابراین اگر این نیاز در فضای خانواده کسب نشود متاسفانه این را در فضای خارج از خانواده جستجو می‌کند.
اگر می‌خواهیم خانواده‌ای همراه با گرمی، صمیمیت و احترام ایجاد کنیم، باید این‌ها را دو طرف رعایت کنند. من می‌گویم همیشه آقایان یک گام باید جلوتر رعایت کنند، به خاطر این که فضای خانواده خود را مدیریت کنند. بنابراین اگر من دلم برای یک خانواده سالم می‌تپد باید این مسائل را رعایت کنم.

شناسه آگهی: ۱۷۳۵۳۱۷ — روزنامه طرح‌نو

آگهی قانون تعیین تکلیف خردادماه ۱۴۰۳(۵)

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

برابر اراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بناب تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گریده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشندمیتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قانونی تقدیم نمایند.

فروعات از ۱اصلی (بناب):

ردیف۱- آقای ستار علیجانی قره چبق فرزند محمدباقر ش ش۲۵۴۳وکدملی۱۶۸۹۲۹۵۷۲۹صادره از بناب-ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۷۷/۸۳مترمربع پلاک۲۹۴۳۲فرعی مفروزاز ۳۹۲۱فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب کمربندی چمران غربی-انتقالی از پلاک۳۹۲۱/۱-کلاسه پرونده۱۴۰۱/۱۵۶۴
ردیف۲- آقای اصغر علیجانی قره چبق فرزند محمدباقر ش ش۳۱وکدملی۱۶۸۹۷۵۴۰۷۹صادره از بناب-ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۷۳/۶۵مترمربع پلاک۲۹۴۳۳فرعی مفروزاز ۳۹۲۱فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب کمربندی چمران-انتقالی از ۱/۳۹۲۱-کلاسه پرونده۱۴۰۱/۱۵۶۳
ردیف۳- آقای علیرضا علیجانی قره چبق فرزند محمدباقر ش ش۲۵۴۲وکدملی۱۶۸۹۲۹۵۷۴۰صادره از بناب-ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۲۸۱مترمربع پلاک۲۹۴۳۴فرعی مفروزاز ۳۹۲۱فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب خیابان چمران بالاتراز اداره فرهنگ و ارشاداسلامی-انتقالی از ۱/۳۹۲۱-کلاسه پرونده۱۴۰۱/۱۴۴۸
ردیف۴- آقای بهمن بکتاشی فرزند علی ش ش۲۰۴۱۲وکدملی۱۶۸۸۸۲۵۹۳۲صادره از بناب-ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۹۳/۴۰مترمربع پلاک۲۹۴۳۵فرعی مفروزاز ۳۲۸۲فرعی از۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب خیابان فرهنگ-انتقالی از ۱/۳۲۸۲-کلاسه پرونده۱۴۰۱/۱۴۶۴
ردیف۵- آقایان عزت نظری و جعفر حنیفه فرزندان غریبعلی و جلیل ش ش۸و۷وکدملی ۵۰۷۹۷۹۶۶۰۱و۱۶۸۹۸۲۸۲۵۰صادره از ملکان و بناب-ششدانگ یکباب انباری و محوطه بالسویه چهاردانگ مشاع عزت نظری و دو دانگ مشاع جعفر حنیفه بمساحت۲۲۰/۹۶مترمربع پلاک۲۹۴۳۶فرعی مفروزاز ۱۵۱۰۹فرعی از۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب خیابان کارگرشمالی -انتقالی از ۱/۱۵۱۰۹-کلاسه پرونده۱۱۲و۱۴۰۲/۱۱۱
ردیف۶- آقای امین نژاد خاتمی فرزند مرتضی ش ش۱۲۵۶وکدملی۱۶۸۹۶۰۸۹۲۷صادره از بناب-ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۰۶/۷۹مترمربع پلاک۲۹۴۳۷فرعی مفروزاز ۲۷۲۲۲فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب خیابان فرهنگ بالاتر از تالار صدف-انتقالی از ۱/۲۷۲۲۲-کلاسه پرونده۱۴۰۱/۱۲۱۲
ردیف۷- آقای قادر آقامحمدی قدیم فرزند نوروزعلی ش ش۵۷۱وکدملی۱۶۸۹۵۵۰۹۳۷صادره از بناب-ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۶۹/۵۰مترمربع پلاک۲۹۴۳۸فرعی مفروزاز ۳۲۳۱فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب بلوار شهید سلیمانی □انتقالی از۱/۳۲۳۱-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۲۲۲
ردیف۸- آقایان نادر و حامد و قادر همگی ورشوی فرزندان عبدالمناف و قادر و نادر ش ش ۰و ۰و ۰ و کدملی۱۶۸۹۴۵۰۱۳۴و ۱۶۸۹۸۷۳۵۸۲و ۱۶۸۹۵۶۳۷۷۱صادره از بناب-ششدانگ دوباب مغازه متصل به هم هرکدام دودانگ مشاع از ششدانگ- بمساحت۶۷مترمربع پلاک۲۹۴۳۹فرعی مفروزاز ۳۸۱۹فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب خیابان باهنر ۲۰مترمانده به میدان امیرکبیر-انتقالی از۱/۳۸۱۹-کلاسه پرونده۷۵۸و۷۵۶و۱۴۰۲/۷۵۷
ردیف۹- آقای اکبر حامدی وند فرزند حمید ش ش۴۸وکدملی۱۶۸۹۵۹۷۰۳۸صادره از بناب-ششدانگ یکباب انباری و محوطه بمساحت۱۳۰/۰۶مترمربع پلاک۲۹۴۴۰فرعی مفروزاز ۲۷۳۳۹فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب محله باقرآباد-انتقالی از ۱/۲۷۳۳۹-کلاسه پرونده ۱۴۰۱/۱۵۲۵
ردیف۱۰- آقای غلام رضا رازی بناب فرزند قدیر ش ش ۶۶وکدملی۱۶۸۹۵۵۱۸۷۹صادره از بناب-ششدانگ یکباب انباری و محوطه بمساحت۴۹/۱۶مترمربع پلاک۲۹۴۴۱فرعی مفروزاز ۸۸۸۱فرعی از۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب خیابان فرهنگ-انتقالی از ۱/۸۸۸۱-کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۶۰
ردیف۱۱- خانم عاقله ادبی جاذبی بناب فرزند عبدالعلی ش ش۵۰۱وکدملی۱۶۸۹۴۵۴۸۹۱صادره از بناب-ششدانگ یکباب انباری و محوطه بمساحت۱۳۶/۳۲مترمربع پلاک۲۹۴۴۲فرعی مفروزاز ۳۲۲۷فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب جنب فرهنگیان سه-انتقالی از ۱/۳۲۲۷-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۷۱۶
ردیف۱۲- آقای هادی رشدی بناب فرزند حسین ش ش۱۴۶۹۸وکدملی ۱۶۸۸۷۶۸۷۹۳صادره از بناب-ششدانگ یکباب خانه بمساحت۱۴۲/۷۷مترمربع پلاک۲۹۴۴۳فرعی مفروزاز ۳۲۵۱فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب میدان معلم سهند۱۰-انتقالی از ۱/۳۲۵۱-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۹۲۴
ردیف۱۳- خانم پروین حاتم زاده راد فرزند میرعلی ش ش۷۸۳و کدملی ۳۷۳۱۸۹۷۳۳۴صادره از سنندج-ششدانگ یکباب مغازه و محوطه بمساحت۴۳۵/۲۸مترمربع پلاک۲۹۴۴۴فرعی مفروزاز ۴۹۵۰فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب خیابان لاله کوچه تختی -انتقالی از ۱/۴۹۵۰-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۱۰۱۱
ردیف۱۴- آقای محمدرضا ناصری بکتاش فرنزد اکبر ش ش۱۸۴۲وکدملی۱۶۸۸۸۰۶۰۳۲صادره از بناب-ششدانگ دوباب مغازه و محوطه بمساحت ۷۲/۳۰مترمربع پلاک۲۹۴۴۵فرعی مفروزاز ۳۸۰۴فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب کمربندی شرقی-انتقالی از۱/۳۸۰۴-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۴۰۵
ردیف۱۵- خانم زهرا ناظم زاده فرزند میرکاظم ش ش۱۳۰۳وکدملی۱۶۸۹۶۰۹۳۹۷صادره از بناب-ششدانگ یکباب انباری و محوطه بمساحت۲۴۵/۳۲مترمربع پلاک۲۹۴۴۶فرعی مفروزاز ۶۱۷۸فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب خیابان امام پشت شهرداری ازطرف نهر جنب شهرداری -انتقالی از ۱/۶۱۷۸-کلاسه پرونده۱۴۰۳/۴
ردیف۱۶- خانم رقیه نژاد بیگ بابایی فرزند احمد ش ش ۳۹۹و کدملی۱۶۸۹۵۳۲۸۳۱صادره از بناب-ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۳۴۲/۹۶مترمربع پلاک۲۹۴۴۷فرعی مفروزاز ۵۴۱۱فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب خیابان چمران بطرف میدان تره بار دوراهی گلخانه شهرداری-انتقالی از۱/۵۴۱۱-کلاسه پرونده ۱۴۰۱/۱۴۵۰
ردیف۱۷- آقای عبدالقادر خسروی بناب فرزند حمید ش ش۰وکدملی۱۶۸۸۷۹۵۲۲۷صادره از بناب-ششدانگ یکباب خانه بمساحت۱۱۳/۷۰مترمربع پلاک۲۹۴۴۸فرعی مفروزاز ۷۹۲فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب خیابان کامللو بن بست مقداد۳۱-انتقالی از ۱/۷۹۲-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۱۱۰۶
ردیف۱۸- آقای حمید آفاقی فرزند عباسقلی ش ش۲۳۰وکدملی۱۶۸۹۵۱۹۶۸۱صادره از بناب-ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۸۰مترمربع پلاک۲۹۴۴۹فرعی مفروزاز ۶۰۷۱فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب کوی لاله تختی۱۴-انتقالی از۱/۶۰۷۱-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۲۵۰

فروعات از ۷اصلی (خانه برق قدیم):

ردیف۱- آقای رحمان مهدوی خانه برق فرزند اروجعلی ش ش۴۴۹وکدملی۱۶۸۹۰۳۲۴۲۱صادره از بناب-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت۱۴۲۰/۲۳مترمربع پلاک۶۴۲فرعی از ۷اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب اراضی خانه برق قدیم-انتقالی از نسق زراعی حبیب مهدوی خانه برق-کلاسه پرونده۱۴۰۱/۱۵۰۷

فروعات از۹ اصلی(آغاجری اکبراباد):

ردیف۱- آقای عبدالرحمان صمدی خزینه جدید فرزند مظفر ش ش۴۰۰وکدملی۲۹۷۰۴۹۷۷۴۳صادره از میاندواب-ششدانگ یکباب انباری و محوطه بمساحت۴۰۱/۶۳مترمربع پلاک۴۰۲۶فرعی از ۹اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب فرهنگیان سه ضلع شرقی مدرسه عدالت-انتقالی از نسق زراعی -کلاسه پرونده۱۴۰۲/۹۰۷
ردیف۲- آقای قهرمان صمدی خزینه جیدی فرزند مظفر ش ش۰وکدملی۲۹۷۰۴۹۷۷۵۱صادره از میاندواب-ششدانگ یکباب انباری و محوطه بمساحت۴۰۱/۶۳مترمربع پلاک۴۰۲۷فرعی از ۹اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب فرهنگیان سه ضلع شرقی مدرسه عدالت-انتقالی از نسق زراعی -کلاسه پرونده۱۴۰۲/۹۰۶
ردیف۳-خانم فریده احدزاده فرزند احد ش ش۱۸۸۳وکدملی۱۶۸۹۱۸۲۶۴۴صادره از بناب-ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۴۹/۶۳مترمربع پلاک۴۰۲۸فرعی از ۹اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب میدان بسیج شرقی گلشهر-انتقالی از نسق زراعی جوانشیربناب-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۴۰۷
ردیف۴- آقای رسول نادری صوری فرزند محمود ش ش۱وکدملی۱۶۸۹۷۸۵۲۹۲صادره از بناب-ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۷۷/۲۹مترمربع پلاک۴۰۲۹فرعی از۹اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب کوی رسالت امت ۳۰ صبور۸-انتقالی از نسق زراعی محمدنصیرفام-کلاسه پرونده۱۴۰۱/۱۲۸۰
ردیف۵- خانم ژیلا داداشی فرزند غلامرضا ش ش۴۷وکدملی۱۶۸۹۴۶۳۵۴۹صادره از بناب-ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۱۴۷/۵۰مترمربع پلاک۴۰۳۰فرعی از ۹اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب خیابان مطهری دیزج ناولو-انتقالی از نسق زراعی مطلوبی و حضرتی-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۱۴۹
ردیف۶- آقای شهرام مطلوبی بناب فرزند حسین ش ش۱۱۸۶وکدملی۱۶۸۹۶۰۸۴۲۰صادره از بناب-ششدانگ یکباب خانه بمساحت۷۸/۱۷مترمربع پلاک۴۰۳۱فرعی از ۹اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب محله آغاجری-انتقالی از نسق زراعی داداش زاده-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۹۵۲
ردیف۷- آقای بهلول پنجی و خانم روح انگیز سیفی محمدآباد فرزندان رسول و صفر ش ش۷۱۳ و ۷۸وکدملی ۲۹۳۸۶۳۹۷۲۴و ۲۹۳۹۸۵۹۷۴۴صادره از شاهین دژ-ششدانگ یکباب ساختمان بالسویه هرکدام سه دانگ مشاع از ششدانگ- بمساحت۱۵۸/۰۲مترمربع پلاک۴۰۳۲فرعی از ۹اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب دیزج ناولو-انتقالی از نسق زراعی احمد فتحی دانشور-کلاسه پرونده۱۴۶۱و۱۴۰۱/۱۴۶۲
ردیف۸- خانم سمیه فرجی فرزند بهارعلی ش ش۲۳وکدملی۵۰۷۹۸۷۳۸۴۱صادره از ملکان-ششدانگ یک قطعه انباری و محوطه بمساحت۱۴۴/۰۳مترمربع پلاک۴۰۳۳فرعی از ۹اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب کوی لاله تختی۱۸-انتقالی از نسق زراعی یعقوب احمدزاده-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۹۷۸
ردیف۹- آقای غیبعلی مقدم للکلوئی فرزند همزه ش ش۱۵۰وکدملی۵۰۷۸۹۶۵۶۲۹صادره از ملکان-ششدانگ یکباب باغ بمساحت۱۹۳۳/۲۰مترمربع پلاک۴۰۳۴فرعی از ۹اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب کوی شهرداری -انتقالی از نسق زراعی- کلاسه پرونده۱۴۰۲/۴۲۴
ردیف۱۰- آقای قادر امین نژاد فرزند رضا ش ش۲۹۱وکدملی۲۸۷۰۳۴۴۸۵۶صادره از میاندواب-ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۲۶۲/۱۳مترمربع پلاک۴۰۳۵فرعی از۹اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب محله اغداش دربند سلیم ۱ کوچه اول-انتقالی از نسق زراعی سلطانی-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۱۱۱۸

فروعات از ۱۰اصلی(دیزج ناولو):

ردیف۱- آقای علی فتوحی فرزند ایوب ش ش ۰و کدملی۲۹۳۰۱۷۰۳۱۱صادره از شاهین دژ- ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۶۵/۸۰مترمربع پلاک۴۰۵۴فرعی از ۱۰اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب دیزج ناولو-انتقالی ازنسق زراعی حبیب اله قهرمانی-کلاسه پرونده۱۴۰۳/۶۳
فروعات از۱۲اصلی (زاوشت):
ردیف۱- آقای حجت تدین فرزند هوشنگ ش ش۰وکدملی۱۶۸۹۹۴۹۲۷۹صادره از بناب-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت۲۸۹۰/۵۶مترمربع پلاک۲۳۰۵فرعی از ۱۲اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب جاده تبریز بناب اراضی زاوشت-انتقالی از نسق زراعی ایوب شریفی-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۲۴۸

فروعات از۱۴اصلی (روشت کوچک):

ردیف۱- آقای سعیداله داننده قره چبق فرزند عباسعلی ش ش۱۶۶۹وکدملی۱۶۸۹۲۸۶۸۱۴صادره از بناب-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت۱۱۱۳۸/۵۹مترمربع پلاک۷۸۴فرعی از ۱۴اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب اراضی روشت کوچک- انتقالی از نسق زراعی □کلاسه پرونده۱۴۰۰/۲۸۰
ردیف۲- خانم ها ندا و ام البنین منفردزاده فرزندان حسن ش ش۵۱۹۸و ۱۴۰۴وکدملی۱۶۸۹۸۸۵۸۲۳و ۱۶۸۹۵۸۴۸۸۲صادره از بناب-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بالسویه هرکدام سه دانگ مشاع از ششدانگ- بمساحت۴۲۹۱/۸۵مترمربع پلاک۷۸۵فرعی از ۱۴اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب اراضی روشت کوچک-انتقالی از نسق زراعی حسن نجف پور-کلاسه پرونده۲۲۳و۱۴۰۲/۲۲۴

فروعات از۲۱اصلی (زوارق):

ردیف۱- خانم فاطمه راشدی فرزند اژدر ش ش۴۷وکدملی۱۶۸۹۸۲۹۸۵۰صادره از بناب-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت۹۷۳مترمربع پلاک۱۸۷۴فرعی مفروزاز ۱۹۹فرعی از۲۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب اراضی زوارق-انتقالی از پلاک۲۱/۱۹۹ – کلاسه پرونده۱۴۰۲/۵۴۴

فروعات از۲۲اصلی (کوته مهر):

ردیف۱- آقای باقر قوی پنجه بناب فرزند احمد ش ش۱۶۴۵۴وکدملی۱۶۸۸۷۸۶۳۳۸صادره از بناب-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت۲۱۳۷/۹۲مترمربع پلاک۸۳۲فرعی مفروزاز ۴۱۱ و ۴۱۲ و ۴۱۳ فرعی از ۲۲اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب اراضی کوته مهر-انتقالی از پلاکهای۲۲/۴۱۱و۲۲/۴۱۲و۲۲/۴۱۳-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۲۵۶

فروعات از۳۵اصلی (شورگل):

ردیف۱- آقای حسین شاهرخ نیا فرزند قدرت (باولایت پدری قدرت شاهرخ نیا) ش ش۰وکدملی۱۶۸۰۴۷۱۲۰۱صادره از بناب-ششدانگ یک باب باغ بمساحت۳۵۸۹/۲۷مترمربع پلاک۴۶۵فرعی از ۳۵اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب اراضی شورگل- انتقالی از نسق زراعی -کلاسه پرونده۱۴۰۲/۷۴۰

آگهی اصلاحی فروعات از ۱اصلی (بناب):

ردیف۱-آقای جواد شانه ای و خانم زهرا شانه ای فرزندان محمدحسین ش ش۲۴۴و۲۶وکدملی۱۶۸۹۴۸۶۱۵۵و ۱۶۸۹۵۷۲۱۰۸صادره از بناب-سه چهارم از ششدانگ یکباب مغازه سهم جواد شانه ای و یک چهارم ازششدانگ یکباب مغازه سهم زهرا شانه ای- بمساحت ۵/۶۴مترمربع پلاک ۲۹۳۳۶فرعی مفروزاز ۱۳۸۷فرعی از۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب راسته بازار-انتقالی از ۱/۱۳۸۷-کلاسه پرونده۳۶۷و۱۴۰۲/۳۶۸
ردیف۲- آقای حمید آفاقی فرزند عباسقلی ش ش۲۳۰وکدملی۱۶۸۹۵۱۹۶۸۱صادره از بناب-ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۸۰مترمربع پلاک۲۹۴۴۹فرعی مفروزاز ۶۰۷۱فرعی از ۱اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب کوی لاله تختی۱۴-انتقالی از۱/۶۰۷۱-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۲۵۰

آگهی اصلاحی فروعات از ۳ اصلی (قره زکی):

ردیف۱- آقای فرهاد تسلیمی فرزند صادق ش ش۴۷۱وکدملی۱۶۸۹۵۹۰۳۰۰صادره از بناب-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت۲۰۵۶۸/۳۰مترمربع پلاک۶۸فرعی از۳اصلی بخش ۱۰مراغه واقع در بناب اراضی قره زکی- اتنتقالی از نسق زراعی دلاوررنجبر – کلاسه پرونده۱۴۰۲/۱۹۱

آگهی اصلاحی فروعات ۱۰اصلی (دیزج ناولو):

آقای یعقوب شتاب فرزند غلامرضا ش ش۲۴وکدملی۱۶۸۹۷۹۹۶۸۴صادره از بناب-ششدانگ یکباب خانه بمساحت۱۴۵/۵۵مترمربع پلاک۴۰۲۵فرعی از ۱۰اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب دیزج ناولو کوچخ شهید عباسیان و کوچه شهید شهبازی-انتقالی از نسق تقوی-کلاسه پرونده۱۴۰۲/۱۵۵۳
آگهی اصلاحی فروعات از ۱۲اصلی (زاوشت):
ردیف۱- آقای علی حسینی پور بناب فرزند علی اصغر ش ش۱۹۲۱۵وکدملی۱۶۸۸۸۱۳۹۶۹صادره از بناب-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت۲۰۸۱/۹۸مترمربع پلاک۲۲۸۵فرعی از ۱۲اصلی بخش چهارمراغه واقع در بناب اراضی زاوشت-انتقالی از نسق زراعی ابراهیم احدپور-کلاسه پرونده۱۴۰۱/۱۵۹۱
مدت اعتراض در آگهی های اصلاحی از تاریخ انتشار نوبت اول به مدت یک ماه میباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

یونس آقاپور
رییس اداره ثبت اسناد املاک بناب

گزارش

زنبورداری، نقش کلیدی در توسعه اقتصادی دارد

طرح نو؛ گروه گزارش
زنبورداری در آذربایجان‌غربی نه تنها به عنوان یک فعالیت اقتصادی مهم، بلکه به عنوان یک عامل اساسی در حفظ تنوع زیستی و بهبود شرایط زیست‌محیطی منطقه، نقشی کلیدی در توسعه پایدار و اقتصاد ایفا می‌کند.

آذربایجان غربی با توجه به موقعیت جغرافیایی، تنوع آب و هوایی و پوشش گیاهی غنی، یکی از مهم‌ترین استان‌های ایران در زمینه پرورش زنبور عسل و تولید عسل محسوب می‌شود.

این استان با دارا بودن ظرفیت‌های طبیعی مناسب، شرایط مطلوبی برای فعالیت‌های زنبورداری فراهم آورده است که منجر به تولید عسل با کیفیت و تنوع بالای محصولات شده است.

این استان با داشتن بیش از یک میلیون کندوی زنبور عسل و اشتغال بیش از ۱۵ هزار زنبوردار، یکی از قطب‌های مهم زنبورداری در کشور به شمار می‌رود، تولید عسل در این استان به دلیل تنوع گیاهی و وجود مراتع سرسبز و کوهستانی، بسیار با کیفیت و خوش‌طعم است و زنبورداران این منطقه با بهره‌گیری از تکنیک‌های مدرن زنبورداری و استفاده از تجارب سنتی، به تولید عسل طبیعی و ارگانیک مشغول هستند.

گونه‌های مختلف عسل تولیدی

آذربایجان غربی به دلیل تنوع بالای گیاهی، انواع مختلفی از عسل از جمله عسل گون، عسل آویشن، عسل چند گیاه را تولید می‌کند، عسل گون که از گیاهان گون کوهی به دست می‌آید و دارای خواص دارویی بسیاری بوده و عسل آویشن که از گل‌های آویشن کوهی تهیه می‌شود و به دلیل طعم خاص و خواص ضد باکتریایی مشهور است و عسل چندگیاه نیز از گرده‌افشانی زنبورها بر روی انواع گل‌ها و گیاهان مختلف به دست می‌آید و دارای ترکیبی از خواص دارویی گیاهان مختلف است.

نقش زنبورداری در توسعه اقتصادی و محیط زیست

سعید مجیدی کارشناس حوزه کشاورزی در گفتگو با خبرنگار اروم نیوز اظهار کرد: زنبورداری علاوه بر تأثیرات مثبت اقتصادی، نقش مهمی در حفظ تنوع زیستی و اکوسیستم‌های طبیعی دارد.

وی تصریح کرد: زنبورها با گرده‌افشانی گیاهان مختلف، به افزایش تولید محصولات کشاورزی و حفظ گونه‌های گیاهی کمک می‌کنند، این امر به حفظ تعادل اکوسیستم‌های طبیعی و افزایش پایداری زیست‌محیطی منجر می‌شود.

این کارشناس افزود: صنعت زنبورداری در آذربایجان غربی با بهره‌گیری از ظرفیت‌های طبیعی و حمایت‌های دولتی، به عنوان یکی از محورهای اصلی توسعه اقتصادی و محیط زیستی استان، نقش مهمی در تأمین نیازهای غذایی و حفظ منابع طبیعی ایفا می‌کندو با توجه به این ظرفیت‌ها و پتانسیل‌ها، انتظار می‌رود که این صنعت در آینده نیز با رشد و توسعه بیشتری مواجه شود.

پرویز امجدی مدیر جهاد کشاورزی شهرستان ارومیه گفت: این شهرستان با یک هزار و ۵۰۰ نفر بهره‌بردار به‌طور مستقیم در صنعت زنبورداری فعالیت می‌کنند، به‌عنوان قطب اصلی زنبورداری در استان شناخته می‌شود.

وی در بازدیدی که از زنبورستان‌های واقع در بخش‌های مرگور، سیلوانا، سرو، انزل و بالانج داشت به خبرنگار حرف رک گفت: با توجه به بارندگی‌های مطلوب و رضایت زنبورداران از پوشش گیاهی غنی ییلاقات شهرستان ارومیه، پیش‌بینی می‌شود که در سال جاری ۳۰۰ مجوز استقرار در مناطق ییلاقی این شهرستان صادر شود.

وی تاکید کرد: ییلاقات شهرستان ارومیه به لحاظ تنوع و نوع پوشش گیاهی یکی از کم‌نظیرترین مناطق در کشور محسوب می‌شود، این منطقه هر ساله با شروع فصل گرما زنبورداران این شهرستان و استان‌های همجوار را به سوی این مناطق بکر و بی‌نظیر جذب می‌کند، وجود گونه‌های گیاهی متنوع و گل‌های وحشی در این ییلاقات باعث تولید عسل با کیفیت و طعم بی‌نظیر می‌شود که در بازارهای داخلی و خارجی تقاضای زیادی دارد.

حمایت از زنبورداران باعث توسعه پایدار می‌شود

وی عنوان کرد: این شهرستان با داشتن ۲۷۳ هزار و ۴۳۳ کندوی زنبور عسل و تولید بیش از چهار هزار و ۵۰۰ تن عسل، رتبه دوم تولید عسل در استان را به خود اختصاص داده است که این موفقیت ناشی از ترکیب عوامل طبیعی و تلاش‌های زنبورداران محلی است که با دانش و تجربه خود توانسته‌اند تولیدات با کیفیتی را ارائه دهند.

مدیر جهاد کشاورزی ارومیه به برنامه‌های توسعه‌ای اشاره کرد و گفت: برای افزایش تولید و بهره‌وری در صنعت زنبورداری در نظر گرفته شده است و این برنامه‌ها شامل ارائه تسهیلات مالی، آموزش‌های تخصصی به زنبورداران و ترویج استفاده از فناوری‌های نوین در فرآیند تولید عسل است.

وی همچنین به اهمیت بازاریابی و بسته‌بندی مناسب عسل اشاره کرد و افزود: این اقدامات می‌تواند به افزایش صادرات عسل و درآمد زنبورداران کمک شایانی کند.

امجدی همچنین بر اهمیت تحقیقات و نوآوری در صنعت زنبورداری تاکید کرد و گفت: همکاری با مراکز تحقیقاتی و دانشگاه‌ها می‌تواند به بهبود روش‌های زنبورداری و افزایش تولید عسل کمک کند

وی بیان کرد: برنامه‌هایی برای توسعه پرورش ملکه زنبور عسل و بهبود نژادهای موجود در دست اقدام است که می‌تواند منجر به افزایش مقاومت زنبورها در برابر بیماری‌ها و افزایش بهره‌وری شود.

امجدی به نقش مهم زنبورداری در حفظ تنوع زیستی و محیط زیست اشاره کرد و افزود: زنبورها نه تنها به تولید عسل می‌پردازند بلکه با گرده‌افشانی به افزایش محصولات کشاورزی و حفظ اکوسیستم‌های طبیعی کمک می‌کنند از همه شهروندان درخواست می‌شود تا با حمایت از زنبورداران و مصرف عسل محلی، به توسعه این صنعت پایدار کمک کنند.

حمایت‌های مسئولان از زنبورداران قابل تقدیر است

احمد نوری یکی از زنبوردار اهل شهرستان ارومیه در گفتگو با خبرنگار اروم نیوز اظهار کرد: بیش از ۱۵ سال است که در زمینه پرورش زنبور عسل و تولید عسل فعالیت می‌کنم و از کودکی با این حرفه آشنا شدم و اکنون یکی از زنبورداران فعال در این منطقه هستم.

وی تصریح کرد: مهم‌ترین مشکلات ما در زنبورداری، شرایط جوی نامناسب و کمبود نقدینگی است و تغییرات آب و هوایی و خشکسالی‌ها تأثیر مستقیم بر پوشش گیاهی و در نتیجه تولید عسل دارد.

نوری عنوان کرد: همچنین، تأمین هزینه‌های لازم برای خرید تجهیزات مدرن و نگهداری کندوها همیشه چالش‌برانگیز بوده است و کمبود منابع مالی و نقدینگی، بعضی اوقات ما را مجبور می‌کند که تولید را کاهش دهیم.

وی خاطرنشان کرد: در سال‌های اخیر، حمایت‌های خوبی از سوی مدیریت جهاد کشاورزی و صندوق‌های حمایتی صورت گرفته است و ما توانسته‌ایم تسهیلات مالی با بهره کم برای خرید تجهیزات مدرن دریافت کنیم.

نوری عنوان کرد: همچنین، برنامه‌های آموزشی مختلفی برای زنبورداران برگزار شده که به افزایش دانش و مهارت‌های ما کمک کرده است که این آموزش‌ها شامل مباحثی چون پرورش ملکه، بهبود کیفیت عسل و مدیریت بهینه زنبورستان‌ها بوده است.

این شهروند تصریح کرد: حمایت‌های انجام شده بسیار مفید بوده‌اند، اما هنوز نیاز به اقدامات بیشتری داریم، بهبود زیرساخت‌های حمل و نقل و بازاریابی، ایجاد مراکز تخصصی تحقیقاتی در زمینه زنبورداری و افزایش دسترسی به منابع مالی و تسهیلات بیشتر می‌تواند به توسعه این صنعت کمک شایانی کند، همچنین، ایجاد سیستم‌های بیمه برای زنبورداران می‌تواند از ما در مقابل خسارات ناشی از بلایای طبیعی محافظت کند.

وی عنوان کرد: با توجه به پتانسیل‌های طبیعی این منطقه و حمایت‌های صورت گرفته، آینده زنبورداری در آذربایجان غربی روشن به نظر می‌رسد بنابراین اگر بتوانیم به خوبی از منابع طبیعی استفاده کنیم و با برنامه‌ریزی مناسب مشکلات را کاهش دهیم، این صنعت می‌تواند به یکی از اصلی‌ترین محورهای اقتصادی منطقه تبدیل شود، امیدوارم با تلاش‌های مشترک زنبورداران و نهادهای مرتبط، شاهد رشد و پیشرفت بیشتر این صنعت باشیم.

نوری تاکید کرد: از زنبورداران می‌خواهم که از فرصت‌های آموزشی و حمایتی استفاده کنند و همیشه به دنبال بهبود کیفیت کار خود باشند و همچنین از مسئولین درخواست دارم که به حمایت‌های خود ادامه دهند و در جهت حل مشکلات ما تلاش کنند همکاری و همدلی می‌تواند به توسعه این صنعت کمک شایانی کند.

برنامه‌های حمایتی و توسعه‌ای سازمان جهاد کشاورزی از زنبورداران

رئیس جهاد کشاورزی استان آذربایجان‌غربی در مصاحبه‌ای با خبرنگاران گفته بود، با همکاری نهادهای مختلف، برنامه‌های گسترده‌ای برای حمایت و توسعه صنعت زنبورداری در این استان اجرا می‌کند، این برنامه‌ها شامل ارائه تسهیلات بود که برای خرید تجهیزات مدرن زنبورداری و بهبود شرایط نگهداری کندوها پرداخت شده است.

وی بیان کرد: همچنین به زنبورداران در زمینه‌های مختلف از جمله پرورش ملکه زنبور عسل، بهبود کیفیت عسل و مدیریت بهینه زنبورستان‌ها و برای افزایش فروش و معرفی عسل تولیدی به بازارهای داخلی و خارجی آموزش‌های لازم ارائه شده است و همکاری با مراکز تحقیقاتی و دانشگاه‌ها برای بهبود روش‌های زنبورداری و افزایش بهره‌وری صورت گرفته است. / اروم نیوز

اخبار

مرکز پایش دانشگاه علوم پزشکی آذربایجان‌غربی به بهره برداری رسید

طرح نو؛ گروه خبر
مرکز پایش مراقبتهای درمانی (MCMC) دانشگاه علوم پزشکی آذربایجان‌غربی ۹ تیرماه با حضور رئیس سازمان اورژانس کشور در ستاد اورژانس آذربایجان‌غربی به بهره برداری رسید.

میعادفر رئیس سازمان اورژانس کشور در مراسم بهره‌برداری از مرکز پایش مراقبتهای درمانی دانشگاه علوم پزشکی استان گفت: مرکز MCMC به همراه اتاق هدایت عملیات بحران دانشگاه(EOC) از مهمترین ارکان فرماندهی عملیات وزارت بهداشت و دانشگاه های علوم پزشکی در مدیریت حوادث است که در سازمان اورژانس کشور و اورژانس دانشگاه ها مستقر بوده و رصد لحظه‌ای حوادث را بر عهده دارد.

وی افزود: مرکز پایش مراقبت‌های درمانی، یک مرکز شبانه‌روزی با قوانین و مقررات وزارت بهداشت و درمان بوده و زیر مجموعه سازمان اورژانس کشور است که وظیفه آن پیگیری و هماهنگی در انتقال و اعزام ایمن بیماران بین بیمارستان های استان و سایر استان‌ها می‌باشد.

رصد ازدحام اورژانس بیمارستان ها، رصد ویزیت و مراقبت از بیماران، رصد ازدحام آمبولانس‌های حاضر در اورژانس بیمارستان و مدیریت آنها، رصد و پایش نحوه انتقال بیمار و مشارکت کادر بیمارستانی در انتقال بیمار و خروج به موقع آمبولانس ها از مهمترین اهداف مرکز پایش مراقبت‌های درمانی خواهد بود.

این مرکز در طی یکسال و با اعتباری بالغ بر ۵۰ میلیارد ریال امروز با اتصال بیمارستان سیدالشهدا(ع) طی مراسمی به بهره‌برداری رسید.

با هدف غنی‌سازی اوقات فراغت؛

دومین دوره طرح آفتاب کتاب در آذربایجان‌غربی آغاز شد

طرح نو؛ گروه خبر
دیرکل کتابخانه های عمومی آذربایجان‌غربی گفت: دومین دوره مجموعه برنامه‌های فرهنگی ترویجی این نهاد با عنوان طرح «آفتاب کتاب» آغاز شد.

خدیجه معصومی افزود: غنی سازی اوقات فراغت و ترویج کتابخوانی در طول تابستان از جمله اهداف اجرای این طرح به شمار می رود.

وی اظهار کرد: این طرح با محوریت مهارت افزایی و کسب و کار در قالب مجموعه برنامه‌های فرهنگی ترویجی در سطح کتابخانه‌های عمومی استان ویژه سه گروه سنی کودک – نوجوان، جوان و بزرگسال و با حضور اساتید و مربیان مجرب و متخصص اجرا می شود.

مدیرکل کتابخانه های عمومی آذربایجان غربی ادامه داد: نقد کتاب، نمایشنامه‌خوانی، قصه‌گویی، شعرخوانی، جلسات محافل ادبی، بازی های خلاق، آموزش تفکر فلسفی، برگزاری کارگاه های آموزشی مختلف با هدف مهارت افزایی و تحقق شعار سال (جهش تولید با مشارکت مردم) شامل کسب و کار، شیوه های شاد زیستن، ازدواج موفق، کلاس های هنری و آشنایی با قرآن از برنامه های پیش بینی شده در این طرح است.

معصومی اضافه کرد: کارگاه و ویژه‌برنامه های مختلف برای گروه‌های خاص از جمله نابینایان، ناشنوایان نیز در قالب این طرح اجرا می شود.

نخستین دوره این طرح،تابستان سال گذشته برگزار شد که به دلیل استقبال عموم و درخواست مخاطبین، دومین دوره آن در تابستان سال جاری برگزار می شود.

علاقه‌مندان جهت ثبت نام و کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به ادارات کتابخانه‌های عمومی شهرستان‌ها مراجعه و یا با شماره ۳۳۴۸۷۴۳۳-۰۴۴ تماس حاصل کنند.

رییس کل دادگستری آذربایجان‌عربی:

سنددار کردن اماکن روستایی بهترین خدمت برای مردم این مناطق است

طرح نو؛ گروه خبر
رییس کل دادگستری آذربایجان‌عربی گفت: یکی از دغدغه‌های روستاییان موضوع سنددار شدن مسکن و اماکن است که امسال باید شاهد تسریع عملکرد بیشتری در این خصوص باشیم چراکه این امر بهترین خدمت برای آنان به شمار می رود.

، ناصر عتباتی در دیدار مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی آذربایجان‌غربی افزود: صدور سند واحدهای مسکونی روستایی و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر را می‌توان با همکاری دستگاه‌های مجموعه سیستم قضایی سرعت داد و از این رو اداره کل ثبت اسناد و املاک قوه قضاییه آماده همکاری است.

وی افزود: آذربایجان‌غربی در خصوص مقاوم سازی اماکن روستایی از عملکرد پایینی نسبت به میانگین کشور برخوردار است که جبران این فرآیند مستلزم ورود سیستم قضایی و دستگاه های توانمند اجرایی است.

عتباتی ادامه داد: امیدواریم بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برای سال ۱۴۰۳ برنامه مدون توسعه‌ای برای مقاوم سازی مساکن روستایی این استان داشته باشد.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی آذربایجان غربی نیز دراین دیدار با تاکید بر لزوم همکاری و هم افزایی دستگاه‌های اجرایی برای پیشبرد اهداف توسعه روستایی افزود: ۳۴ درصد مساکن روستایی این استان از طرح ویژه بهسازی مسکن روستایی یا همان مقاوم سازی مساکن روستایی برخوردار است که متاسفانه پایین تر از میانگین کشوری است.

علیرضا مقدم ادامه داد: با توجه به جلسات متداول برای پیشبرد این اهداف، سهمیه مقاوم سازی ۱۷ هزار مسکن روستایی برای آذربایجان غربی کسب شده بود که خوشبختانه توانستیم سهمیه ٦ هزار مسکن روستایی را اضافه و این سهمیه را به ۲۳ هزار واحد مسکن روستایی برای سال ۱۴۰۳ برسانیم.

وی افزود: تاکنون ۱۹۳ هزار جلد سند برای مساکن روستاهای بالای ۲۰ خانوار صادر شده و این رقم در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر هم ٤٥ هزار و ۷۰۰ جلد سند است که برای ۱۴۰۳ این تعداد رو به رشد خواهد بود.

مقاوم سازی روستایی از چالش‌های مردم روستایی است که با بهبود آن می‌توان آمار تلفات زلزله و حوادث غیر مترقبه را به صورت چشمگیری پایین آورد و دیگر شاهد تلفات انسانی همچون زلزله خوی نشد.

در خصوص مقاوم سازی روستایی مبلغ سه میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال تسهیلات از سمت دولت برای روستاییان پرداخت می‌شود

صاحب امتیاز، مدیر مسئول و سردبیر: دکتر محمدرضا ربانی
آدرس تبریز: چهار راه مارالان - روبروی مسجد میانه- پ ۵۲۳ - طبقه ۴
تلفکس: ۸۷۷۱ ۳۵۴۱-۰۴۱
آدرس ارومیه: ابتدای خیابان سرداران ۱- پ ۲۲- طبقه ۳- واحد ۱۱
تلفکس: ۳۲۲۴۸۵۸۸-۰۴۴
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

طرح نو

رتبه ۳ در طرح رتبه بندی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

دوشنبه ۱۱ تیر ماه ۱۴۰۳ - سال هجدهم - شماره ۳۰۷۶

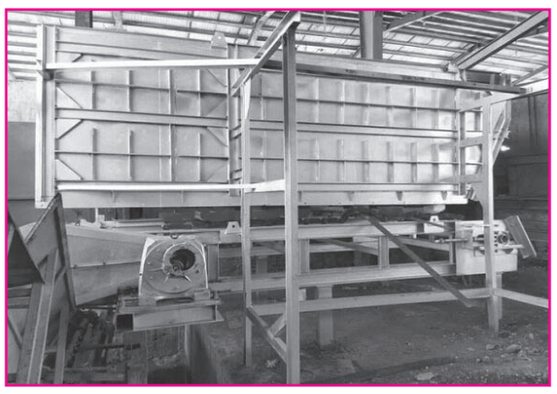
امام علی (ع) :
کسی که از دشمنانش انتظار خیرخواهی داشته باشد، نادان است.

اخبار

زیرگذر صاحب الامر جداره‌سازی می‌شود

طرح نو؛ گروه شهری
به منظور رفع نازیبائی های شهری و ایجاد چشم انداز زیبای، شهرداری منطقه ۸تبریز نسبت به جداره سازی زیرگذر جنوبی صاحب الامر اقدام می کند.
حسین منیری فر ضمن اعلام خبر فوق گفت: جداره سازی زیرگذر جنوبی صاحب الامر در راستای زیباسازی محیطی و به منظور ایجاد چشم انداز بصری زیبا و منحصر بفرد توسط شهرداری منطقه ۸، در حال طراحی است که با اجرای آن شاهد ایجاد منظره زیبا، در داخل این زیرگذر خواهیم بود.
وی هدف از اجرای این طرح را به وجود آوردن فضایی متفاوت و خلق زیبایی عنوان کرد و افزود: شهرداری منطقه ۸ در کنار نورپردازی دیواره های زیر گذر صاحب الامر، امسال طرح جداره سازی زیرگذر صاحب الامر را اجرایی خواهد کرد تا نازیبایی های موجود در داخل این زیر گذر را حذف و جداره های همگون با بافت تاریخی فرهنگی تبریز در آن ایجاد کند.
شایان ذکر است، زیرگذر صاحب الامر جنوبی به طول دو کیلومتر طولانی ترین زیرگذر شهری تبریز است که از تقاطع فلسطین آغاز شده و تا تقاطع بهشتی ادامه دارد.

اجرای عملیات بازسازی کارخانه تولید کمپوست شهرداری تبریز



طرح نو؛ گروه شهری
درپی خلع ید پیمانکار قبلی کارخانه تولید کمپوست شهرداری تبریز و تحویل مجموعه به سازمان مدیریت پسماندو توقف تولید در این مجموعه که موجب فرسودگی و تخریب کلی و تحمیل خسارت‌های زیان‌باری در طول چند سال به این مجموعه شده بود، عملیات اجرایی بهسازی و بازسازی ماشین‌آلات تولیدی کمپوست وارد فاز اجرایی شد.
حبیبه هراتی، مدیرعامل سازمان پسماند شهرداری تبریز درباره اجرای این طرح، گفت: بهسازی و بازسازی کارخانه کمپوست وارد فاز اجرایی و عملیاتی شده و همزمان با تخلیه و انتقال پسماندهای غیرقابل تبدیل به مرکز دفن، برنامه بازسازی و بهسازی خطوط بازیافت و تولید کمپوست وارد فاز عملیاتی شد.
وی با اشاره به ضرورت کاهش حجم زباله با توجه به سیاست‌های کلان شهرداری، افزود: طرح بازسازی و ایجاد کارخانه تولید کمپوست شهرداری با هدف کاهش روزانه ۲۵۰ تا ۴۰۰ تن حجم زباله تولیدی و تفکیک و بازیافت و ایجاد چرخه ارزش پسماند صورت گرفته است.
هراتی ادامه داد: همزمان با بازسازی ماشین‌آلات تولیدی، عملیات عمرانی و محوطه‌سازی و کاشت فضای سبز و همچنین تکمیل خطوط تولیدی پیشرفت ۵۰ درصدی داشته است.
مدیرعامل سازمان پسماند شهرداری تبریز اظهار امیدواری کرد با اتمام این طرح شاهد کاهش حجم قابل توجهی از پسماندهای تولیدی و ایجاد چرخه ارزشی و اقتصادی پسماند باشیم.

شهردار تبریز خبرداد:

اتمام ۷ رشته مسیرگشایی تا پایان سال جاری

طرح نو؛ گروه شهری
شهردار تبریز ضمن تشریح آخرین وضعیت پروژه های مسیرگشایی از اتمام ۷ رشته مسیرگشایی تا پایان سال‌جاری خبر داد و گفت: برای پروژه های مسیرگشایی مصوب سال جاری ۳ هزار و ۲۵۰ میلیارد تومان اعتبار تخصیص یافته است.
یعقوب هوشیار در دویست و دومین جلسه شورای اسلامی شهر تبریز ضمن تشریح آخرین وضعیت پروژه های مسیرگشایی در حال اجرای شهرداری تبریز اظهار کرد: پروژه های مسیرگشایی بر اساس اولویت‌ها، زمانبدی شده است به طوری که عمده مسیرگشایی‌های کلیدی شامل هفت رشته مسیرگشایی تا پایان سال‌جاری به بهره برداری می‌رسد.
وی با بیان اینکه پروژه های در حال اجرا مشمول پروژه های مصوب سال جاری و سال های گذشته است، ادامه داد: با تلاش دست اندر کاران امیدواریم تا شهریور امسال پروژه‌های مسیرگشایی شهید بی‌مثل، ۴۵ متری انقلاب، باند کندرو جاده تهران به بهره برداری رسیده و در خدمت شهروندان قرار گیرد.
شهردار تبریز با بیان اینکه تملک اراضی ایستگاه‌های شماره ٦ و ٤ خط دوم مترو اتمام یافته است، افزود: عملیات اجرایی ایستگاه ششم خط ۲ نیز آغاز شده است.
یعقوب هوشیار با اشاره به اینکه اجرای یک رشته مسیرگشایی در هریک از مناطق دهگانه در بودجه امسال برنامه ریزی شده است، تصریح کرد: هدفگذاری شهرداری تبریز تخصیص متمرکز بودجه در حوزه مسیرگشایی ها است و با تحقق آن مسیرهای پیش بینی شده مدیریت شهری در حوزه مسیرگشایی به اتمام برسد.
هوشیار با بیان اینکه طی فرایند تملک اراضی، رضایت مالکین و تاکید بر توافق از موضوعات مورد توجه شهرداری تبریز است، خاطر نشان کرد: تملک اراضی مسیرگشایی های ٤٥ متری انقلاب و ایستگاه شماره شش خط دوم تبریز در کنار زمان‌بر بودن و با صرف انرژی و هزینه به پایان رسید به طوری که اولویت نخست شهرداری اتمام پروژه های مسیرگشایی اصلی است.
وی با بیان اینکه اجرای مسیرگشایی های مورد تاکید شورای اسلامی شهر هم از دیگر اولویت‌های شهرداری تبریز است، یادآورشد: باتوجه به شرایط بافت موجود منطقه ٤ امسال برای اجرای مسیرگشایی این منطقه بالغ بر ۳۲ میلیارد تومان کمک نقدی انجام گرفت.
شهردار تبریز از ارائه گزارش تفصیلی از آخرین وضعیت پروژه‌های مسیرگشایی در سه ماهه دوم امسال اشاره کرد و گفت: بر اساس معیار سال گذشته نیازمند ۸۰ هزار میلیارد تومان برای اجرای طرح تفصیلی در شهر هستیم.
مدیرکل املاک و مستغلات شهرداری تبریز نیز با بیان اینکه امسال برای اجرای مسیرهای پیشنهادی مسیرگشایی، ۳ هزار و ۲۵۰ میلیارد تومان بودجه پیش بینی شده است، افزود: در این راستا بودجه ویژه ای برای مسیرگشایی طرح نجات تبریز در منطقه یک در نظر گرفته شده است.
اکبر دنیادوست تملک ٦٥ هکتاری از باغات لاله را از دیگر اقدامات مطلوب این حوزه خواند و گفت: ١٦ هکتار از تملک باغات لاله مانده که توافقاتی نیز در این مورد انجام یافته است.
وی بابیان اینکه فاز سوم اقدامات اجرایی توسعه باغ‌های چلبی و کلانتری در حا اجرا است، خاطر نشان کرد: اتصال یک خیابان ٢٤ متری به خیابان انقلاب و تملک خیابان شهید صمدی از دیگر پروژه های مسیرگشایی است که فرآیند اجرایی آن توسط شهرداری منطقه ۲ با تزریق ۲۳ میلیارد تومان به صورت غیرنقدی و ۲۰ میلیارد تومان نیز منابع نقدی تداوم دارد به طوری در سال گذشته ۳۵ ملک مورد توافق قرار گرفته است.
روح اله رشیدی، رییس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی شهر تبریز نیز به به ضرورت اهتمام شهرداری برای اتمام برخی مسیرگشایی های خرد در سطح مناطق دهگانه اشاره کرد.
حجت الاسلام سیدکاظم زعفرانچی‌لر عضو شورای اسلامی نیز با تاکید بر اهمیت اتمام برخی مسیرگشایی های که چندین سال مسکوت مانده است، تصریح کرد: برخی مسیرگشایی ها تنها در انتظار تملک یک یا ۲ پلاک ثبتی هستند که با شناسایی و رفع آنها می‌توان گره گشایی کرد.
حجت الاسلام و المسلمین رسول برگی دیگر عضو شورای اسلامی شهر تبریز نیز در این خصوص اظهار کرد: مسیرگشایی ٤٥ متری انقلاب به مثابه بزرگترین مسیرگشایی تاریخ تبریز تکلیفی است که بر عهده شهرداری نهاده شده و ضرورت دارد، عملیات اجرایی این پروژه تسریع یابد.
وی همچنین به اهمیت تزریق به موقع منابع مالی از طرف مناطق معین با هدف تسریع در بهبود وضعیت پروژه های مسیرگشایی در مناطق کم‌برخوردار تاکید کرد.
علی نوای باغبان، رییس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تبریز افزود: شهرداری گزارشی از اولویت ها، اقدامات و ساز و کار جذب و هزینه بودجه مربوط به مسیرگشایی ارائه دهد.
ی‌اسین بجانی سخنگوی شورای اسلامی شهر تبریز بر ضرورت تسریع در اجرای مسیرگشایی های منطقه ٤ همچون مسیرگشایی شهید بی‌مثل، قطران شمالی و کوی ولایت تاکید کرد.
احد صادقی عضو شورای اسلامی شهر تبریز نیز ضمن قدردانی جهت نامگذاری پروژه مسیرگشایی ٤٥ انقلاب که به نام شهید آیت الله آل هاشم مزین شد، خاطر نشان کرد: شهرداری از آخرین وضعیت پروژه‌ها شامل مسیرگشایی کرکج، مسیرگشایی شفیع زاده تا توانیر، مسیرگشایی کوی امامزاده در منطقه ۱، مفتح به انقلاب و معلم به سنتو در منطقه ٤، محله سنجران منطقه هشت، کوی پزشکان گزارش ارائه کند.

تداوم اجرای طرح شنبه های بدون دستفروش در محدوده مرکزی شهر

طرح نو؛گروه گزارش
معاون خدمات شهری منطقه ۸ از اجرای بیست و یکمین هفته طرح شنبه های بدون دستفروش در محدوده مرکزی شهر خبر داد.
رسول شایان ضمن اعلام خبر فوق افزود: در راستای ساماندهی معابر منطقه ۸، طرح جمع آوری دستفروشان با عنوان شنبه های بدون دستفروش در کلیه معابر و محورهای محدوده شهرداری منطقه ۸ از سال قبل آغاز شده و این هفته نیز تداوم یافت که در قالب این طرح، عوامل سدمعبر منطقه ۸، با جمع اوری بساط دست فروشان در کلیه معابر شهری، مانع ایجاد سد معبر و بازگشت آرامش به معابر شهرداری منطقه ۸ شدند.
وی با تاکید بر اینکه جمع آوری دستفروشان وظیفه قانونی شهرداری میباشد، گفت: قانون به ما برای جمع آوری دستفروشان تکلیف کرده و ما با جمع اوری دست فروشان تنها به وظیفه قانونی خود عملی می کنیم.

لکه گیری آسفالت در معابر شهرداری منطقه ۸

معاون خدمات شهری شهرداری منطقه ۸ از لکه گیری آسفالت در معابر شهرداری منطقه ۸ خبر داد.
رسول شایان با اعلام این مطلب گفت: به دلیل حفاری‌های انجام یافته و خرابی آسفالت خیابان های دارایی، جمهوری اسلامی، محققی و چایکنار، طی روزهای اخیر بعد از کاترزنی و زیرسازی اصولی، لکه گیری آسفالت در این معابر، توسط اکیپ آسفالت خدمات شهری، انجام پذیرفت.
وی افزود: در قالب این پروژه تمام نقاط نیازمند، توسط اکیپ آسفالت منطقه ۸ آسفالت ریزی شده و بالغ بر ۱۰ تن آسفالت ریزی شد.
معاون خدمات شهری منطقه ۸ در پایان گفت: در راستای ساماندهی معابر سطح حوزه، طی روزهای آتی، سایر معابر نیازمند منطقه ۸، لکه گیری و آسفالت ریزی خواهد شد

لایروبی مهرانه‌رود در راستای ساماندهی رودخانه مرکزی شهر

معاون خدمات شهری منطقه ۸، از لایروبی و ساماندهی مهرانه رود طی روزهای اخیر خبر داده و این اقدام را در راستای ساماندهی مهرانه رود عنوان کرد.
رسول شایان ضمن اعلام خبر فوق افزود: با توجه به جمع شدن نخاله و پسماند شهری در حاشیه مهرانه رود ، واحد خدمات شهری منطقه ۸ اقدام به لایروبی و تنظیف اساسی مهرانه رود نموده و این رودخانه درون شهری را ساماندهی کرد.
وی افزود: انجام عملیات لایروبی مهرانه‌رود علاوه بر روان‌سازی آب‌های جاری، از انتشار بیماری‌ها جلوگیری نموده و منجر به زیبایی این رودخانه شد.

استمرار احداث سالن ورزشی بوکس و تنیس توسط شهرداری منطقه ۲ تبریز

طرح نو؛ گروه شهری
شهردار منطقه ۲ تبریز گفت: عملیات احداث سالن های ورزشی بوکس و تنیس شهرک یاغچیان بطور مستمر ادامه دارد.
به گزارش امور ارتباطات، موسی علی‌پور زنوزی با اعلام این خبر گفت: به منظور بهینه سازی اوقات فراغت شهروندان و در راستای استفاده مناسب نوجوانان و جوانان از امکانات ورزشی، احداث سالن های ورزشی بوکس و تنیس شهرک یاغچیان توسط معاونت فنی و عمرانی منطقه ۲ بطور مستمر ادامه دارد.
علی‌پور، در توضیح مشخصات فنی سالن ورزشی بوکس افزود: این سالن ورزشی با بتن ریزی سقف طبقه اول در ۲۱۰ مترمربع مساحت و پیش بینی ۵۱ میلیارد ریال هزینه در حال احداث است.
شهردار منطقه ۲، همچنین از احداث سالن ورزشی تنیس شهرک یاغچیان هم خبر داد و گفت: احداث این سالن ورزشی هم در حال اجرای ستون های طبقه اول در ۲٦٥ مترمربع مساحت عملیاتی شده است.