

قطار لوکس «ایران»؛

هتلی روی ریل های تبریز – مشهد

در صفحه ۸

چهارشنبه ۳ بهمن ماه ۱۴۰۳ سال هجدهم شماره ۳۲۴۲ قیمت ۵۰۰۰ تومان

گزارش

۲

۱۵ بازی سرنوشت ساز در انتظار

تراکتور تبریز

گروه گزارش: هوادارن تیم محبوب تراکتور امسال امید زیادی برای تصاحب اولین قهرمانی تیم خود دارند اما شاگردان دراگان اسکوچیچ که در نیم فصل ابتدایی با تلاش و پشتکار و درخشش در بازی های خارج از خانه، بالاتر از دیگر رقبای در جدول رده بندی قرار گرفتند، ۱۵ بازی مهم و حیاتی را پیش روی خود دارند.

یکی از نقاط ضعف تراکتور در دور رفت، نتیجه گیری ضعیف این تیم در بازی های خانگی بود این تیم از مجموع هفت بازی خانگی خود در سه بازی برنده شد، در یک بازی تن به تساوی داد اما در سه بازی نتیجه را واگذار کرد و همین از دست دادن امتیازات بازی های خانگی، قهرمانی تیم در نیم فصل را کمی دشوارتر کرد. تراکتوری ها که در بازی های بیرون از خانه به حریفان رحم نکرده و تنها ۲ امتیاز در مصاف با نساجی از دست داده اند در بازی های خانگی مهربان و البته بیش از حد مهمان نواز بوده اند. مصاف با مس رفسنجان نقطه آغاز شاگردان اسکوچیچ در مسیر قهرمانی است، تراکتوری ها برای اینکه این مسیر را با سربلندی پشت سر بگذارند چاره ای جز کسب حداکثر امتیازات ممکن در بازی ها به ویژه تقابل با رقیبان اصلی ندارند و باید در ۱۵ بازی پیش رو با حس و انگیزه حضور در بازی فینال و قهرمانی پای در میدان بگذارند.

این تیم در دور برگشت مسابقات، هشت بار در تبریز و هفت بار در خارج از خانه مقابل حریفان خود قرار می گیرد و کسب ۳۵ تا ۴۰ امتیاز از این مسابقات، می تواند مسیر قهرمانی این تیم را هموارتر کند.

سرخپوشان تبریزی در نیم فصل دوم با تیم های مس رفسنجان، هوادار، خیبر، سپاهان، گل گهر، استقلال، ملوان و نساجی در تبریز و در بیرون از خانه با تیم های پرسپولیس، ذوب آهن، فولاد، آلومینیوم اراک، چادرملو، شمس آذر و استقلال خوزستان دیدار می کنند.

تراکتوری ها در دور رفت در مصاف با مس در رفسنجان ۲ بر صفر برنده شدند، مقابل پرسپولیس در تبریز با حساب یک بر یک متوقف شدند، هوادار را در تهران چهار بر یک بردند، در تبریز مقابل ذوب آهن یک بر صفر شکست خوردند، ۲ بر یک خیبر را در خرم آباد مغلوب ساختند، در اصفهان یک بر صفر سپاهان را بردند، در تبریز ۲ بر یک از فولاد شکست خوردند، گل گهر را ۲ بر صفر در سیرجان شکست دادند، ایرالکو را در اراک ۲ بر صفر بردند، استقلال را با همین نتیجه در تهران از پیش رو برداشتند، با یک گل چادرملو را در یزد مغلوب کردند، ملوان را در انزلی ۲ بر صفر بردند، مقابل شمس آذر در تبریز با یک گل بازنده شدند، مقابل نساجی در قائم شهر با نتیجه یک بر یک متوقف شدند و در مصاف استقلال خوزستان در تبریز سه بر صفر برنده بازی شدند.

طرح

روزنامه کثیرالانتشار



نقش استانی آذربایجان شرقی در تحقق معاهده راهبردی ایران و روسیه

است.

معاهده مشارکت جامع راهبردی میان جمهوری اسلامی ایران و جمهوری فدراتیو روسیه مشتمل بر ۴۷ ماده است که ۲۸ دی ماه امسال با هدف توسعه همکاری های منطقه ای دو کشور در حوزه های اقتصادی، سیاسی، امنیتی... و نظامی امضا شد اما توجه خاص و ویژه چند بند توافق نامه به مسائل تجاری در مناسبات دو جانبه

در صفحه ۲

طرح نو؛ گروه گزارش

توافق نامه جامع راهبردی ایران و روسیه که به امضای روسای جمهور دو کشور رسید، بر حذف موانع و آسانی همکاری های اقتصادی دو طرف تاکید کرده و این راهبرد دولت چهاردهم موجب امیدآفرینی در دل فعالان اقتصادی برای بازشدن گره های تجاری و اقتصادی شده است.

قوه قضائیه ساخت و سازهای غیرمجاز را جرم انگاری کند

طرح نو؛ گروه شهری شهردار تبریز ضمن تشریح برنامه های شهرداری برای مقابله با توسعه حاشیه نشینی و حل موضوع ساخت وسازهای غیرمجاز تأکید کرد: این دو پدیده از آسیب های جدی کلان شهرها شهری به شمار می روند و نیازمند برنامه ریزی و اقدامات مؤثر در سطح ملی و

تهیه مستند هنرمندان شاخص آذربایجان غربی در دستور کار قرار گرفت

طرح نو؛ گزارش مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی آذربایجان غربی گفت: تهیه مستند هنرمندان شاخص استان در دستور کار این اداره کل بوده تا زندگی این هنرمندان ماندگار شود...

مظفری زاده: ۸۰ درصد

نیمکت نشینان تراکتور از

تیم های دیگر پیشنهاد دارند

طرح نو؛ گروه ورزش مدیرعامل باشگاه تراکتور با بیان این که تیم خوبی را در ابتدای فصل بستیم و بر این اساس نیز قهرمان نیم فصل شدیم، گفت: نیمکت بسیار قوی داریم و ۸۰ درصد بچه هایی که روی نیمکت این تیم هستند از باشگاه های مدعی و لیگ برتر پیشنهاد دارند...

اصلاحات شاهزاده «عباس میرزا» در ایران

عباس میرزا نایب السلطنه، فرزند فتحعلی شاه بود که در فاصله سال های ۱۷۹۹ تا ۱۸۳۳م ولایت عهد ایران و نیابت سلطنت پدرش در آذربایجان را بر عهده داشت

او در اول ژوئیه ۱۸۰۴م با ارتش روس ها به فرماندهی سیسیانوف در ایروان جنگ سرانجام پس از ۱۰ سال با انعقاد عهدنامه گلستان و با شکست ایران پایان رسید که موجب واگذاری دربند، باکو، و شروان به روس ها شد. از آنجا که صلح گلستان به حل و فصل نهایی اختلافات روسیه و ایران منجر نشد، در سپتامبر ۱۸۲۶م دوباره جنگی میان ایران و روسیه در گرفت! عباس میرزا از طریق شوشی به سمت گنجه پیشروی کرد، اما شکست شدیدی را متحمل شد. روس ها به آذربایجان نفوذ و تبریز را اشغال کردند. این جنگ هم نهایتا به قرارداد ننگین ترکمانچای و از دست رفتن تمام سرزمین های شمال ارس به نفع روسیه شد

ولیعهد و حاکم ایالت آذربایجان به عنوان فرمانده سپاه ایران در نبرد با روسیه را می توان نخستین بانی مهم اصلاحات مدرن در ایران دانست. وی که در جریان جنگ با ارتش آموزش دیده ی روسیه به ضرورت ایجاد ارتشی نوین پی برده بود کوشید با کمک فرانسوی ها به نوسازی سپاه ایران مطابق با معیارهای اروپا تحت عنوان نظام جدید بپردازد.

دیگر کوشش های اصلاح گرانه ی عباس میرزا عبارت بودند از فرستادن نخستین محصلین در سال ۱۸۱۱ میلادی به انگلستان و ایجاد یک چاپخانه در شهر تبریز که با پشتیبانی او انجام شد و ترجمه ی یک سری کتب مربوط به فنون نظامی!



کاری از گروه تاریخ؛ شبیوا صفری

KhabareSobh.ir

Tarhenonline.ir

هزار و ۶۶۵ میلیارد ریال طرح

عمرانی و خدماتی در چاراویماق آماده افتتاح است



طرح نو؛ گروه خبر

فرماندار شهرستان چاراویماق از توابع آذربایجان شرقی بیان کرد: همزمان با دهه مبارک فجر امسال هزار و ۶۶۵ میلیارد ریال طرح عمرانی و خدماتی در این شهرستان آماده افتتاح است.

«باسین توکلی» افزود: بهسازی ۱۳ کیلومتر راه روستایی با ۳۵۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری از جمله همین طرح‌های عمرانی و خدماتی است.

وی اضافه کرد: در حوزه خدمات بهداشتی، رادیولوژی دیجیتال شهر «قره آغاج» با ۳۵ میلیارد ریال هزینه، بازسازی خدمات جامع سلامت روستای «ذاکر کندی» با ۳۵۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری و بازسازی ستاد شبکه بهداشت شهرستان با ۲۰ میلیارد ریال هزینه هم جزو طرح‌های آماده افتتاح به شمار می‌رود.

فرماندار چاراویماق ادامه داد: در حوزه مخابرات و فناوری اطلاعات هم طرح‌های توسعه ارتباطات سیار و ADSL روستایی و ارتقای تکنولوژی با ۵۳۰ میلیارد ریال هزینه جزو طرح‌های افتتاحی این شهرستان در دهه مبارک فجر است. «توکلی» به افتتاح طرح‌های مسکن مددجویی طی دهه فجر هم اشاره، و بیان کرد: ۲۲ باب مسکن با ۷۵ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری برای مددجویان بهزیستی و ۱۴ باب مسکن با ۵۰ میلیارد ریال هزینه برای مددجویان کمیته امداد امام

خمینی (ره) نیز آماده افتتاح است.

به گفته وی از دیگر طرح‌های آماده افتتاح این شهرستان در دهه فجر می‌توان در حوزه ورزش و جوانان به چهار باب زمین چمن مصنوعی با ۱۲۰ میلیارد ریال، در حوزه

گازرسانی افتتاح طرح‌های گازرسانی به پنج روستا با ۱۱۰ میلیارد ریال و طرح هادی ۲ روستا با ۲۵ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری اشاره کرد.

کلنگ‌زنی چندین طرح موثر در دهه فجر

فرماندار چاراویماق بیان کرد: همزمان با دهه فجر امسال چندین طرح موثر نیز در این شهرستان کلنگ‌زنی می‌شود که از جمله آنها می‌توان به چندین مدرسه خیرساز با ۷۰۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری اشاره کرد.

گزارش

نقش استانی آذربایجان شرقی در تحقق معاهده راهبردی ایران و روسیه

سهند شهبازی، مسؤول امور بین‌الملل اتاق تبریز هم موضوع رفع تعهد ارزی و نقل و انتقال پول را به عنوان مشکل اساسی تجارت با کشور روسیه مطرح کرده و معتقد است: این مشکلات به صورت ملی است و امید می رود با توجه به اهتمام سران ۲ کشور و عملی شدن معاهده راهبردی برطرف شود.

وی با اشاره به نقش ایجاد پرواز مستقیم تبریز- مسکو- تبریز در توسعه مناسبات، گفت: در این زمینه ایرلاین‌های هر ۲ کشور اعلام آمادگی کرده‌اند، اما برقراری پرواز مستقیم نیازمند توجیه اقتصادی برای شرکت‌های هواپیمایی است.

توليدات کشاورزی

آذربایجان شرقی خوشایند روس ها

بر اساس اعلام سید روح الله لطیفی سخنگوی کمیسیون توسعه تجارت خانه صمت ، در ۹ ماهه سال جاری ۳.۵ میلیون تن کالا به ارزش یک میلیارد و ۸۹۸ میلیون دلار بین ایران و روسیه تبادل شد که سهم صادرات ما یک میلیون و ۹۵۶ هزار تن کالا به ارزش تقریبی ۸۰۲ میلیون دلار بوده که نسبت به مدت مشابه سال ۱۴۰۲ رشد ۱۴ درصدی را نشان می دهد..

بر اساس آمار منتشر شده، محصولات کشاورزی نقش پررنگی در صادرات ما به روسیه دارند و کشمش ، فلفل گلخانه ای و گوجه فرنگی جزو عمده ترین کالاهای صادراتی ایران به روسیه هستند و آذربایجان شرقی هم با توجه به سهم ۳۵ درصدی در تولید کشمش صادراتی کشور ، همچنین فعال بودن بزرگترین گلخانه کشور در منطقه آزاد ارس از کانون های تجاری کشور نسبت به روسیه محسوب می شود.

نمایشگاه بین‌المللی کالاهای صادراتی ایران به روسیه همسو با اهداف توافقنامه مشترک پوتین و پزیشکیان

شهر تبریز با توجه به ظرفیت های تجاری و نمایشگاهی، بهمن ماه امسال (۲۴ تا ۲۷ بهمن) میزبان نخستین نمایشگاه بین‌المللی کالاهای صادراتی به کشور روسیه خواهد بود که بستر مناسبی برای معرفی توانمندی های تجاری کشورمان همسو با اهداف توافقنامه جامع راهبردی که بین دکتر مسعود پزشکیان و ولادیمیر پوتین امضا شد، فراهم می گردد.

به گفته حبیب ماهوتی مدیرعامل نمایشگاه بین‌المللی تبریز، این نمایشگاه برای نخستین بار در چنین سطحی و به این شکل در ایران برگزار می شود و بیش از یکصد نفر از تجار و بازرگانان روسی برای بازدید و مذاکره در این نمایشگاه حضور پیدا خواهند کرد.

بر اساس اعلام گمرکات استان آذربایجان شرقی نیز، ارزش صادرات ۹ ماهه سال گذشته از طریق مبادی گمرکی استان به روسیه ۳۹ میلیون و ۲۶۲ هزار دلار بود که امسال با کاهش ۹ درصدی به ۳۵ میلیون و ۶۷۰ هزار دلار رسیده است، اما با اجرایی شدن معاهده راهبردی ایران و روسیه انتظار می رود سهم آذربایجان شرقی در مبادلات تجاری ۲ کشور افزایش یابد.



کما اینکه آذربایجان شرقی و تاتارستان در شرایط تحریم‌های ظالمانه آمریکا، دوشادوش یکدیگر قرار گرفتند و سعی کردند با اتکا به روابط تاریخی و افزایش مراودات تجاری، پیشرفت‌های چشمگیری حاصل کنند.

بکارگیری ظرفیت های آذربایجان شرقی در همکاری با روسیه

از طرفی دیگر آذربایجان شرقی یکی از مسیرهای مطمئن ترانزیتی در محور شمال به جنوب و شرق به غرب است و به واسطه ظرفیت‌هایی چون منطقه آزاد ارس، منطقه ویژه اقتصادی سهلان و گمرکات، نقطه نقل پایدار برای سرمایه‌گذاری‌های مشترک و مستقل بخش خصوصی به شمار می‌رود.

با توجه به اینکه بر اساس بند سوم ماده ۲۰ معاهده مشترک ایران و روسیه طرف‌های متعا‌هد همکاری خود را با هدف توسعه تجارت و تشویق سرمایه گذاری‌ها در مناطق اقتصادی ویژه/آزاد طرف‌های متعا‌هد گسترش خواهند داد، می توان انتظار سرمایه گذاری بیشتر در منطقه آزاد ارس را داشت .

ارتقای جایگاه آذربایجان شرقی در کریدور شمال – جنوب از مسیر ارس

ماده ۲۱ توافقنامه جامع راهبردی ایران و روسیه به نقش کریدورهای منطقه ای تاکید دارد و در این میان کریدور راهبردی ارس می تواند سهم مهمی در گسترش همکاری های اقتصادی داشته باشد.

چرا که کریدور ارس راه را برای افزایش ارتباطات

توسعه دهند.

همچنین بر اساس بند دوم همین ماده طرف‌های متعا‌هد، شرایط مساعدی را برای برقراری روابط مستقیم بین استان‌های ایرانی و روسی ایجاد خواهند کرد و آشنایی متقابل از ظرفیت‌های اقتصادی و سرمایه‌گذاری آنها از جمله از طریق برگزاری سفرهای تجاری، گردهمایی‌ها، نمایشگاه‌ها، بازارچه‌ها و سایر رویدادهای مشترک بین استانی را تسهیل خواهند کرد.

خواهرخواندگی بین قازان و تبریز، ارتباط اتاق بازرگانی تبریز به عنوان قدیمی ترین اتاق ایران با روسیه، وجود کریدرهای (دالان) راهبردی ترانزیتی در این استان، برگزاری نمایشگاه های مختلف در تبریز و روسیه با هدف معرفی و توسعه ظرفیت های ۲ کشور از جمله بسترهایی هستند که اکنون وجود دارد و انتظار می رود ظرفیت ها و فرصت های بیشتری برای تبادلات و ارتباطات اقتصادی و تجاری بین آذربایجان شرقی و استان های روسیه فراهم شود.

خواهرخواندگی تبریز و قازان الگوی همکاری‌های استانی میان تهران و مسکو

استان آذربایجان شرقی و جمهوری خودمختار تاتارستان، نقاط تحول‌ساز و البته تجارت‌محور جمهوری اسلامی ایران و جمهوری فدراسیون روسیه به شمار می‌آیند و توسعه روابط تبریز و قازان مورد توجه ۲ طرف بوده است و می تواند موتور محرک همکاری‌های راهبردی میان تهران و مسکو باشد بر این اساس خواهرخواندگی این ۲ شهر بستر و مقدمه خوبی برای توسعه مناسبات بین ۲ کشور ایران و روسیه فراهم کرده است.

طرح نو؛ گروه گزارش

توافق‌نامه جامع راهبردی ایران و روسیه که به امضای روسای جمهور دو کشور رسید، بر حذف موانع و آسانی همکاری‌های اقتصادی دو طرف تاکید کرده و این راهبرد دولت چهاردهم موجب امیدآفرینی در دل فعالان اقتصادی برای بازشدن گره‌های تجاری و اقتصادی شده است.

معاهده مشارکت جامع راهبردی میان جمهوری اسلامی ایران و جمهوری فدراتیو روسیه مشتمل بر ۴۷ ماده است که ۲۸ دی ماه امسال با هدف توسعه همکاری‌های منطقه‌ای دو کشور در حوزه‌های اقتصادی، سیاسی، امنیتی و نظامی امضا شد اما توجه خاص و ویژه چند بند توافق‌نامه به مسائل تجاری در مناسبات دو جانبه است. بر اساس ماده ۱۷ این معاهده، طرف‌های متعا‌هد از همکاری‌های تجاری و اقتصادی در همه زمینه‌های مورد علاقه متقابل با هماهنگی این تعامل در چارچوب کمیسیون دائمی همکاری‌های تجاری و اقتصادی ایران و روسیه حمایت خواهند کرد.

همچنین طبق بند یک ماده ۲۰ این توافقنامه با هدف افزایش حجم تجارت متقابل، طرف‌های متعا‌هد شرایطی برای توسعه همکاری بین مؤسسات اعتباری طرف‌های متعا‌هد با در نظر گرفتن اسناد حقوقی بین‌المللی در زمینه مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم، که طرف‌های متعا‌هد عضو آنها هستند، استفاده از ابزارهای مختلف تأمین مالی تجارت، توسعه پروژه‌های حمایت مشترک از صادرات متقابل، افزایش ظرفیت سرمایه گذاری، گسترش سرمایه گذاری‌های متقابل بین اشخاص حقیقی، شرکت‌های دولتی و خصوصی را فراهم و از حمایت مقتضی از سرمایه گذاری‌های متقابل اطمینان حاصل خواهند کرد.

تقویت همکاری های تجاری با پرداخت ارزهای ملی

با توجه به تحریم ها، پرداخت های پولی برای تسویه حساب های مالی از مشکلات فعالان تجاری ۲ کشور به حساب می آید و این مسئله در معاهده دوجانبه چاره اندیشی شده است بر اساس بند دوم ماده ۲۰ طرف‌های متعا‌هد به منظور ایجاد زیرساخت پرداخت نوین مستقل از دولت‌های ثالث، گذار به پرداخت‌های دوجانبه به ارزهای ملی، تقویت همکاری مستقیم بین بانکی و ترویج محصولات مالی ملی، همکاری خواهند کرد.

افزایش نقش آفرینی استان ها در همکاری های اقتصادی

توجه به استان های ۲ کشور از جمله مزیت های این معاهده راهبردی است که می تواند موجب نقش آفرینی فعالان اقتصادی در تمام نقاط کشور و استفاده از ظرفیت های کمتر شناخته شده برای افزایش همکاری های تجاری شود.

چنانکه در بند نخست ماده ۱۶ این توافقنامه ۲ طرف متعا‌هد شده اند همکاری های بین استانی را با توجه به اهمیت ویژه آن برای گسترش ابعاد کامل روابط دوجانبه،

مظفری زاده: ۸۰ درصد نیمکت نشینان تراکتور از تیم‌های دیگر پیشنهاد دارند



طرح نو؛ گروه ورزش مدیرعامل باشگاه تراکتور با بیان این‌که تیم خوبی را در ابتدای فصل بسطیم و بر این اساس نیز قهرمان نیم فصل شدیم، گفت: نیمکت بسیار قوی داریم و ۸۰ درصد بچه هایی که روی نیمکت این تیم هستند از باشگاه های مدعی و لیگ برتر پیشنهاد دارند.

فصل است تا تیم تکمیل شود زیرا گرفتن بازیکن باکیفیت در نیم فصل دوم بسیار سخت است و اغلب بازیکنان با باشگاه ها قرارداد دارند و بازیکنی که عملکرد خوبی دارد را به تیم دیگری واگذار نمی‌کنند.

وی با بیان این‌که تیم‌هایی که عملکرد خوبی دارند، معمولاً آنچنان تغییراتی در نیم فصل ندارند، اظهار کرد: فقط در یک پست نیاز به جذب داشتیم تا تیم تکمیل شود و از سویی چیکالشی، انتظارات ما را برآورده نکرد و نتوانست با تیم تطبیق یابد بنابراین در آن پست تصمیم گرفتیم جابجایی داشته باشیم. مظفری زاده با بیان اینکه آقای اسکوچیچ ترجیح می‌دهد بازیکنی برای تیم بگیرد که به تیم کمک کند، گفت: به نظرشان احترام می‌گذاریم و هر موقع که بازیکنی را معرفی کنند بالافاصله برای جذب آن اقدام می‌کنیم.

وی ادامه داد: تعدادی از بازیکنان داخلی برای تقویت برخی از پست‌ها از سوی سرمربی تراکتور معرفی شدند ولی با باشگاه های مختلف قرارداد داشتند و موافقت نکردند که به تراکتور بپیانند.

وی با بیان این‌که بازیکنی برای پست حمله از سوی سرمربی تراکتور معرفی نشده است، گفت: اسکوچیچ نمی‌خواهد بازیکنی برای پر کردن لیست بیاورد که کارایی ندارد.

مظفری زاده گفت: تراکتور از بسیاری از باشگاه ها از نظر تعدید قرارداد جلوتر است و شاید برخی از

تیم‌ها هنوز برنامه ریزی برای تعدید ندارند ولی ما برای اینکه کار حرفه ای تر و به دور از فضا سازی و بازار گرمی ها باشد، در آخر نیم فصل، جلساتی را برگزار کردیم و نقرات مدنظر را تعدید کردیم. وی در خصوص ۲ بازیکن تیم که هنوز تعدید نشده‌اند، ادامه داد: مطابق دستورالعملهای باشگاه با این ۲ بازیکن نیز صحبت کردیم، یکسری موارد مدنظرشان بود و به تفاهماتی نیز رسیدیم. از نظر ما همه چیز برای تعدید آماده است .

وی در خصوص نرخ بالای بلیط استادیوم یادگار امام نیز خاطرنشان کرد: فدراسیون برای باشگاه های پرهوادار، قوانین متفاوتی در خصوص نرخ بلیط ها دارد و در این راستا چیزی به نام بازی رایگان نداریم ولی می‌توانیم کدتخفیف‌هایی را تعریف کنیم و شرط آن نیز بسترسازی کارت و سامانه هواداری است.

مظفری زاده در خصوص دلیل عدم بازی دوستانه تراکتور در تعطیلات نیم فصل، گفت: کادرفنی بر اساس شرایط فشرده تعطیلات تصمیم گرفت تا استراحت چندروزه به بازیکنان بدهد و سپس با توجه به اینکه در فصل زمستان میزبان تیم‌ها در تبریز هستیم، به جای از دست دادن زمان برای سفر به جای دیگر، در تبریز ماندیم.

وی تاکید کرد: تصمیم کادرفنی مرور مسائل فنی بازیکنان است و نیازی به بازیهای دوستانه ندیدند.

سرمربی تراکتور: بازیکن باکیفیت پیدا نمی‌کنیم



ارزشی ندارد بلکه باید این بازیکن، تیم ما را تقویت کند. وی ادامه داد: اکنون در سایر تیم‌های لیگ ایران نیز چندان نقل و انتقالی انجام نمی‌گیرد زیرا بازیکن روی فرم اروپایی قبول نمی‌کند باید و بازیکنی که از لحاظ جسمی روی فرم نیست هم به تیم کمک نمی‌کند.

وی تاکید کرد: بسیاری مواقع برداشت می‌شود که آوردن مهاجم می‌تواند تمام مشکلات تیم را حل کند و گاه خرید بازیکن خارجی با دستپاچگی انجام می‌گیرد ولی این خرید منجر به تصمیمات اشتباه شده و باعث می‌شود بازیکنان زیادی به لیگ ایران بپیانند و با دریافت پول زیاد و بدون کاربرد خاصی، تیم را ترک کنند ولی من در قبال این موضوع احساس مسئولیت می‌کنم. وی افزود: در این باشگاه تصمیم گیری برعهده ما است، نگرانی‌هایی داریم و می خواهیم تیم را تقویت کنیم و قطعاً هواداران هم نگرانی دارند ولی حتم داشته باشند که تصمیم گیری به بهترین

خبر

شجاعی:

حرف‌هایی دارم که اگر بزنم

برخی نمی‌توانند در تبریز بمانند

طرح نو؛ گروه ورزش سرمربی مس رفسنجان گفت: هر بازی استراتژی خودش را دارد اما می‌رویم که تراکتور را ببریم. تیم‌های فوتبال تراکتور و مس رفسنجان در هفته شانزدهم لیگ برتر فوتبال برابر هم به میدان خواهند رفت. این مسابقه از ساعت ۱۵ فردا (سه‌شنبه) در ورزشگاه یادگار امام (ره) تبریز آغاز خواهد شد.

مسعود شجاعی، سرمربی مس رفسنجان، در نشست خبری پیش از این بازی اظهار کرد: به همه علی‌الخصوص مردم آذربایجان و طرفداران تراکتور سلام عرض می‌کنم. مسلماً هر موقع که به تبریز برمی‌گردم حس می‌کنم به خانه خودم برگشته‌ام. او ادامه داد: دو بازی گذشته در خارج از خانه نتایج خوبی گرفتیم، هر بازی استراتژی خودش را دارد اما می‌رویم که بازی را ببریم. با تمام قدرت با توجه به شناخت کامل از تراکتور سعی می‌کنیم بهترین عملکرد را داشته باشیم. نتایج تراکتور را هم دنبال و بازی‌هایش را آنالیز کردیم. من طرفدار فوتبال زیبا هستم و این را ثابت کرده‌ام. به هر حال استراتژی را نباید لو بدهیم.

در ادامه از شجاعی پرسیده شد که «از تراکتور طلب دارید چرا اقدام نکردید؟» او گفت: ترجیح می‌دهم به این مساله نپردازم چون سرمربی مس رفسنجان هستم. حرف‌هایی دارم که اگر بزنم بعضی‌ها نمی‌توانند در این شهر بمانند. الان تمرکزم روی این بازی است و به وکتش صحبت می‌کنم.

شجاعی در واکنش به این موضوع که اسکوچیچ او را از تیم ملی کنار گذاشت گفت: نتایج ایشان خوب بود. آن موقع من بازیکن بودم و الان مربی هستم و فقط می‌خواهم برایشان آرزوی موفقیت کنم. الان با بازیکنانی که دارند چیزی غیر از این هم انتظار نمی‌رفت.

سرمربی مس رفسنجان درباره نقل و انتقالات تیمش هم گفت: ما در نقل و انتقالات ضعیف‌ترین عملکرد را داشتیم و با وجود بازیکنان شاخص که داشتیم، نتوانستیم بازیکنی جذب کنیم، البته در نیم فصل بازیکن گرفتن سخت است اما امیدوارم باشگاه درایت داشته باشد و بازیکن جذب کنیم. البته این را هم بگویم از بازیکنان تیم ممنونم چون صبوری کردند و تاب آوردند و توانستند با قدرت در تمرینات و بازی‌ها شرکت کنند.

او در پاسخ به سوال خبرنگار ایسنا مبنی بر اینکه «ارسلان مطهری در تمرینات مس حضور دارد، آیا او را جذب خواهید کرد؟» گفت: ایشان خواستند در تمرینات ما باشند تا به مرز آمادگی برسند و ما با کمال میل پذیرفتیم اما ایشان را جذب نکرده‌ایم. شجاعی درباره غایبان تیمش در بازی فردا نیز گفت: همه با قدرت هستند و فقط مجید نصیری نیست.

«برخوردتان با هواداران تراکتور در استادیوم چگونه خواهد بود؟» شجاعی در پاسخ به این سوال بیان کرد: آنها فوق‌العاده هستند و من بی‌تاب هستم که آنها را ببینم.

خبر

«میزبانی»

سرمربی تیم ملی نوجوانان شد

طرح نو؛ گروه ورزش قهرمان و اسطوره دوچرخه سواری ایران و آسیا به عنوان سرمربی تیم ملی نوجوانان انتخاب شد که با توجه ویژه فدراسیون به تیم‌های پایه، شاهد کسب افتخارات بسیاری در آینده باشیم.

به گزارش روابط عمومی فدراسیون دوچرخه سواری، با حکم رسول اسدی، رئیس فدراسیون، قادر میزبانی به عنوان سرمربی تیم ملی نوجوانان ایران جهت حضور در مسابقات بازی‌های آسیایی نوجوانان ۲۰۲۵ بحرین و مسابقات المپیک نوجوانان ۲۰۲۶ داکار منصوب شد. میزبانی، نماینده دوچرخه‌سواری کشورمان در المپیک ۲۰۰۸ پکن و ۲۰۱۶ ریو بود که قهرمانی بازی‌های آسیایی ۱۹۹۸ بانکوک را نیز در کارنامه خود به ثبت رسانده است. وی با قهرمانی در هفت دور از تور ایران (آذربایجان) پر افتخارترین ورزشکار در این تور به حساب می‌آید.

انتخاب او به عنوان سرمربی نوید از آینده روشن برای تیم ملی را می‌دهد که در بخش استقامت و نیمه استقامت بتوانند به بهترین نتایج دست پیدا کنند.

خبر

حضور هاکی بازان آذربایجان شرقی در آخرین اردوی تیم ملی پیش از اعزام به جام جهانی کرواسی

تیم ملی هاکی کشورمان با تیم های استرالیا و آفریقای جنوبی بازی تدارکاتی پیش از و علی ملکی تدارکات کادر تیم در این مسابقات میباشند.

رجب نورانی سرمربی ، امیر میرزایی مدیر مهدی شاهرخی و سجاد ممی زاده به عنوان فنی ،امیر چهاردولی سرپرست ،محمدمهدی بازیکن و امیر میرزایی بعنوان مدیرفنی در مسابقات جام جهانی ۲۰۲۵ کرواسی ،

لغایت ۲۱ بهمن ماه در کرواسی خواهد بود و تیم ملی کشورمان ۱۱ بهمن ماه عازم این کشور خواهد شد. براساس رایزنی انجام شده توسط بهرام قدیمی با روسای فدراسیون هاکی استرالیا و آفریقای جنوبی ، مقرر گردید تا در تاریخ های ۱۲ و ۱۳ بهمن

در محل دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات تهران برگزار میگردد .در این اردوی ۵ روزه که از ۳۰ دی لغایت ۴ بهمن ماه خواهد بود ، ۱۲ بازیکن نهایی تمرینات خود را انجام خواهند داد.

مسابقات جام جهانی هاکی سالی از ۱۵

طرح نو؛ گروه ورزش به گزارش روابط عمومی اداره کل ورزش و جوانان استان آذربایجان شرقی، نهمین و آخرین اردوی تیم ملی هاکی سالتی آقایان کشورمان جهت آماده سازی حضور در رقابت های جام جهانی ۲۰۲۵ کرواسی ،

گفتم غم تو دارم



گفتم غم تو دارم گفتا غمت سرآید
گفتم که ماه من شو گفتا اگر برآید
گفتم ز مهرورزان رسم وفا بیاموز
گفتا ز خوبرویان این کار کمتر آید
گفتم که بر خیالت راه نظر ببندم
گفتا که شبرو است او از راه دیگر آید
گفتم که بوی زلفت گمراه عالم کرد
گفتا اگر بدانی هم اوت رهبر آید
گفتم خوشا هوایی کز باد صبح خیزد
گفتا خُنگ نسیمی کز کوی دلبر آید
گفتم که نوش لعلت ما را به آرزو کشت
گفتا تو بندگی کن کاو بنده‌پرور آید
گفتم دل رحیمت کی عزم صلح دارد؟
گفتا مگوی با کس تا وقت آن درآید
«حافظ»

طرح نو؛ گروه فرهنگ و ادب
مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی آذربایجان
غربی گفت: تهیه مستند هنرمندان شاخص استان
در دستور کار این اداره کل بوده تا زندگی این
هنرمندان ماندگار شود.

علیرضا نوروزی روز سه شنبه در سومین
جلسه کارگروه تخصصی مدیریت عملکرد در
رابطه با آسیب شناسی ارزیابی عملکرد و آیین
رونمایی از دستاوردهای پایگاه فرهنگی و هنری
شهید آوینی افزود: در این راستا تلاش براین
است تا از هنرمندان پیشکسوت و شاخص
استان مستندی تهیه شود تا فعالیت ها، زندگی و
موفقیت های آنها ماندگار شوند.

وی با بیان اینکه در ابتدا هنرمندان باور
نداشتند چنین کاری صورت می گیرد و هنرمندی
حاضر به قرار گرفتن جلوی دوربین نبود، اضافه
کرد: اما پس از تبیین و توضیح و در جریان کار
قرار گرفتن آماده همکاری شدند چنانکه در حال
فیلم برداری از چهار هنرمند شاخص هستیم.

وی با اشاره به فعالیت های صورت گرفته
در بحث آموزش اظهارکرد: در بخش تولیدات
مجازی ۲ حلقه فیلم کوتاه تولید شده و همچنین

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان:

تهیه مستند هنرمندان شاخص آذربایجان غربی
در دستور کار قرار گرفت

تولید موشن گرافی و کاریکاتور هم از دیگر
فعالیت های صورت گرفته در بخش آموزش
است.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی آذربایجان
غربی با بیان اینکه رونمایی تولیدات سال ۱۴۰۲
قرار گاه شهید آوینی صورت گرفته، افزود:
قرارگاه شهید آوینی تلاش می کند کارهایی که

انجام می دهد هم رویداد محور بوده و منجر
به تولید شده و از طرف دیگر نیزجریانی را راه
اندازی کند چنانکه برخی از کودکان و نوجوانان
مناطق مختلف در یک دوره بازی سازی شرکت
کرده و به آنها آموزش داده می شود که بازی
چطور ساخته می شود و در پایان هم تعدادی از
آ نها تشویق می شوند.

نوروزی به تولیدات قرارگاه شهید آوینی اداره
کل اشاره کرد و گفت: نمایشنامه صحنه ای،
خیابانی، ۳۰ پوستر بمباران شیمیایی سردشت
و پوستر وحدت و در بخش موسیقی هم چهار
حلقه موسیقی توسط موسسات مجوزدار تولید
شده است.

وی افزود: درسالهای سالهای گذشته وضعیت
بدی نداشتیم و امسال هم تلاش های لازم
صورت گرفته است بر همین اساس از همکاریانی
که در ارزیابی شاخص های عمومی و اختصاصی
نمره ۱۰۰ کسب کردند تجلیل می شود که امید
می رود تشویقی باشد برای همکاران.

وی با بیان اینکه در سال جاری برای نخستین
بار پنج گروه تئاتر از آذربایجان غربی به جشنواره
فجر معرفی شدند، اضافه کرد: حدود ۷۰ هنرمند
در جشنواره فجر حضور خواهند داشت.

گفتنی است: دراین جلسه از ۳۰ آلبوم با
موضوعات فرهنگی اعم از عکس،نمایش، فیلم و
موضوعات فرهنگی دیگر رونمایی شد و همچنین
تعدادی از کارکنان اداره کل فرهنگ و ارشاد
اسلامی که در شاخص های عمومی و اختصاصی
حائز رتبه برتر بودند تجلیل شدند.

شماره: ۱۴۰۳/۱۰۴/۸/۱۲۱۲
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

بدینوسیله به مجاورین یا مالکان رسمی یا ذینفعان
املاک مشروحه ذیل در اجرای ماده ۳ قانون و ماده
۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ابلاغ میگردد. در
اجرای قانون فوق الذکر تصرفات متقاضیان ذیل

توسط هیأت قانون تعیین تکلیف اختلاف مستقر
واحد ثبتی شهرستان شبستر تأیید و منجر به صدور
آرای قانونی گردیده است. لذا معترضین به اصل
ملک و یا حدود آن از تاریخ الصاق این آگهی

دو ماه مهلت دارند اعتراض خویش را کتباً به
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شبستر تسلیم
و رسید اخذ نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم
اعتراض، دادخواست خویش را به مرجع صالحه

قضایی تسلیم و گواهی لازم را اخذ و تحویل اداره
ثبت محل نمایند، در غیر این صورت و یا عدم
وصول اعتراض طبق مقررات نسبت به صدور سند
مالکیت متقاضیان اقدام خواهد گردید.

ردیف	نام و نام خانوادگی متصرف	نام پدر	نوع ملک	مساحت (مترمربع)	خریداری شده از	مقدار مالکیت	اصلی	بخش	محل وقوع
۱	متصور نگاری سیس	هدایت	زمین مزروعی	۴۴۰/۸۴	ابراهیم قاسم زاده	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲	رحیم عمادی سیس	اسمعیل	زمین مزروعی	۱۲۶۴/۱۳	رحمان رنجبری	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳	مهناز طریقی سیس	هاشم	زمین مزروعی	۵۰۹/۲۷	هاشم طریقی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴	وسف وحیدی سیسی	حسن	زمین مزروعی	۲۰۰۱/۷	نور محمدی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۵	محمد تقی حشمتی سیس	سلیمان	زمین مزروعی	۲۲۲۶/۷۹	احمد اعتقادی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۵	فاطمه غفوری سیسی	میرزآقا	زمین مزروعی	۱۱۱۵/۴۷	میرزآقا غفور	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۶	متصور نگاری سیس	هدایت	زمین مزروعی	۱۱۰۸/۸۳	هدایت نگاری	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۷	متصور نگاری سیس	هدایت	زمین مزروعی	۷۶۰/۲	هدایت نگاری	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۸	احد فتح الهی سیس	صادق	زمین مزروعی	۵۳۹/۷۹	صادق فتح الهی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۹	امین وطن خواه سیس	ایوب	زمین مزروعی	۲۴۸۰/۳۵	علیرضا وطن خواه	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۰	امین وطن خواه سیس	ایوب	زمین مزروعی	۲۱۵۰/۸۴	علیرضا وطن خواه	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۱	رباب عبدی مرودبیز	اکبر	زمین مزروعی	۱۳۵۷/۲۸	صمدعبدی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۲	باقر قیاسی سیس	ابراهیم	زمین مزروعی	۲۰۵۶/۴۹	مصطفی نجاتی	سه دانگ مشاع از ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۳	زری صبورسی سیس	حافظ	زمین مزروعی	۲۰۵۶/۴۹	مصطفی نجاری	سه دانگ مشاع از ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۴	متصور نگاری سیس	هدایت	زمین مزروعی	۵۵۶۸/۹۳	محمد علی دال آور	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۵	ابراهیم مرحمتی سیسی	امامعلی	زمین مزروعی	۵۶۹۰/۰۷	امامعلی مرحمتی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۶	داریوش اکبر پور عجمی	علی اکبر	زمین مزروعی	۱۱۱۶/۵	حیدر ریاضی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۷	یوسف وحیدی سیسی	حسن	زمین مزروعی	۴۷۶۳/۶۴	محمود توحیدی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۸	صفوره وطنخواه سیسی	ایوب	زمین مزروعی	۱۴۵۵/۳۳	نجف پور	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۹	ابراهیم خجسته سیسی	عزت اله	زمین مزروعی	۵۲۶۶/۹۱	موسوی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۰	نجف نهانی سیس	عبدالقادر	زمین مزروعی	۲۶۴/۱۴	صفر نو نهالی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۱	ثریا اکبری سیسی	ولی	زمین مزروعی	۱۸۹۰/۱۶	بهرام لطفی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۲	حسینعلی نجف پور	اسماعیل	زمین مزروعی	۱۰۰۰/۷	ابراهیم وطنخواه	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۳	موسی قیاسی سیس	ابراهیم	زمین مزروعی	۳۲۲۸/۹۳	ابراهیم قیاسی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۴	متصور نگاری سیس	هدایت	زمین مزروعی	۹۱۹/۱۳	حمزه قاسمزاده	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۵	احد ابراهیم خاندلوی سیسی	سردار	زمین مزروعی	۲۷۲۴/۵۳	سردار ابراهیم خاندلوی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس

ردیف	نام و نام خانوادگی متصرف	نام پدر	نوع ملک	مساحت (مترمربع)	خریداری شده از	مقدار مالکیت	اصلی	بخش	محل وقوع
۲۶	شهناز مهمانی سیس	فض اله	زمین مزروعی	۱۲۶۴/۵۴	فضل اله مهمانی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۷	بهروز تمدنی سیس	علی اصغر	زمین مزروعی	۱۳۶۶/۱۵	علی اصغر تمدنی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۸	لیلا صلیبی سیس	صمد	زمین مزروعی	۹۶۲/۸۲	صمد صلیبی سیس	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۹	شهناز مهمانی سیس	فض اله	زمین مزروعی	۱۳۶۵/۵۳	فضل اله مهمانی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۰	غلامرضا توحیدی	محمود	زمین مزروعی	۱۲۱۰/۲	شمسی و نونهالی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۱	خلیل ابراهیم خاندلوی سیس	اسداله	زمین مزروعی	۳۱۹۰/۲۱	محمود توحیدی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۲	خلیل ابراهیم خاندلوی سیس	اسداله	زمین مزروعی	۹۳۸/۱۸	بهمن شادکامی-زهره ابراهیم خاندلوی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۳	محسن ابراهیم خاندلوی سیس	نقی	زمین مزروعی	۱۹۵۱/۷۶	معصومه نسیمی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۴	امین وطن خواه سیس	ایوب	زمین مزروعی	۳۵۸/۴۱	ایوب وطن خواه	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۵	مریم قادری	نصرت	زمین مزروعی	۲۲۴۲/۱۵	اصغر احمدزاده	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۶	مجید توپچی پور	صمد	زمین مزروعی	۲۵۷۴/۵	محمد زاده	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۷	ابراهیم ابراهیم خاندلوی سیس	سردار	زمین مزروعی	۱۴۱۳/۲۷	حسین ابراهیم خاندلوی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۸	رحیم مهمانی سیسی	فضل اله	زمین مزروعی	۴۴۷۹/۲۹	فضل اله مهمانی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۹	تقی نسودی	محمد حسین	زمین مزروعی	۱۷۲۴/۵۳	محمد نمروری	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۰	خسرو قیاسی سیس	اسلام	زمین مزروعی	۱۸۲۸/۹۱	وحیده قیاسی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۱	علی لطفی سیس	سلیمان	زمین مزروعی	۱۰۳۷/۲۳	سلیمان لطفی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۲	منیره جعفری قدس	علی	زمین مزروعی	۲۸۲۶/۲۲	جهانگیر آذرینا	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۳	سلمان لطفی سیس	کرم	زمین مزروعی	۲۱۶۷/۴۱	بهرام لطفی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۴	افسانه لطفی سیس	بهرام	زمین مزروعی	۱۰۰۰/۴۳	بهرام لطفی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۵	یحیی رفعتیان	زلفعلی	زمین مزروعی	۵۹۱۳/۴۳	حسن رفعتیان	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۶	مریم لطفی سیس	سلیمان	زمین مزروعی	۱۰۳۶/۷۳	سلیمان لطفی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۷	ابراهیم خجسه سیسی	عزت اله	زمین مزروعی	۱۰۹۳/۴۹	امیر یار محمدی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۸	رحمن لطفی سیسی	کرم	زمین مزروعی	۷۱۸/۱۹	ابراهیم دادارسی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۹	رحمن لطفی سیسی	کرم	زمین مزروعی	۱۰۰۰/۳۳	ابراهیم دادارسی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۵۰	صفوره یکرنگ سیس	محمد رضا	زمین مزروعی	۱۰۱۹/۹۱	موسی پور محمدی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبستر – محمد ریش سفید

ماجرای توکل آهو و حضرت موسی (ع)

طرح نو؛ گروه فرهنگ و هنر	تا این‌که یکی از آهوان، داوطلب شد که	کرد و با خود گفت:
می گویند: در زمان موسی علیه السلام	برای صحبت و مناجات بالای کوه طور	«دوستانم را خوشحال می کنم و توکل
خشک‌سالی آمد. آهوان در دشت، خدمت	رود. آهو پیش از رفتن، به دوستان خود	می‌نمایم؛ تا پایین‌رفتن از کوه هنوز امید
موسی علیه السلام رسیدند که ما از	گفت: «اگر من جست و خیز کنار پایین	هست!» تا آهو به پائین کوه رسید، باران
تشنگی تلف می‌شویم، لذا از خداوند	آمدم بدانید که باران می آید وگرنه امیدی	شروع به باریدن کرد!
متعال در خواست باران کن! موسی «ع»	نیست!»	موسی علیه السلام معترض پروردگار شد،
به درگاه الهی شتافت و داستان آهوان را	آهو بالای کوه رفت و حضرت حق به	خداوند به او فرمود: «همان پاسخ تو را
نقل نمود!	او هم جواب رد داد. اما در راه برگشت،	آهو نیز دریافت کرد با این تفاوت که، آهو
خداوند فرمود: موعد آن نرسیده،	وقتی به چشمان منتظر دوستانش نگاه	دوباره با توکل حرکت کرد و این پاداش
موسی هم برای آهوان جواب رد آورد!	کرد، ناراحت شد! شروع به جست و خیز	توکل او بود!»

شماره : ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۷۴۰۲
تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۰۵۳۵۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای سید حسن حسینی عربی فرزند میر حسین بشماره شناسنامه ۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز و مجزی شده از سنگ ۱۵- اصلی بخش ۱۷ تبریز بمساحت۶۳۱۱/۹۸ متر مربع واقع در روستای تیل

شناسه آگهی: ۱۸۵۹۷۳۱

شماره : ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۳۳۴
تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۱۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۱۷۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مرتضی عیادنی وایقان فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۱۳۱۹۸ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۸۱ متر مربع به عنوان قسمتی از پلاک ۱۲۹۸ فرعی از ۵۱ – اصلی واقع در شبستر بخش ۱۶ تبریز واقع در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شبستر خریداری از فاطمه صبری

م الف: ۱۸۵۹۷۳۱

مرکز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

محمد ریش سفید
رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر

شناسه آگهی: ۱۸۵۹۸۵۳

شماره : ۱۴۰۳/۱۰۴/۸/۱۲۱۲
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
بدینوسیله به مجاورین یا مالکان رسمی یا ذینفعان املاک مشروحه ذیل در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه

ردیف	نام و نام خانوادگی متصرف	نام پدر	نوع ملک	مساحت (مترمربع)	خریداری شده از	مقدار مالکیت	اصلی	بخش	محل وقوع
۱	فریده محبوب زاده	یعقوب	زمین مزروعی	۸۲۱/۷۹	یعقوب محبوب زاده	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲	باقر قیاسی سیس	ابراهیم	زمین مزروعی	۹۲۴۳/۶۴	ابراهیم قیاسی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳	تقی رحمانی سیسی	رحمت اله	زمین مزروعی	۷۰۵۲/۶۶	رحمت اله رحمانی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴	تقی رحمانی سیسی	رحمت اله	زمین مزروعی	۳۰۷۳/۲۱	رحمت اله رحمانی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۵	مصطفی محمد جعفری قمری	جعفر	زمین مزروعی	۱۵۴۰/۳۴	ابراهیم قاسمپور	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۵	کبری رفعت سیس	محمود	زمین مزروعی	۸۰۶/۲۳	محمد رضا جوادی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۶	عیسی دادرسی	ابراهیم	زمین مزروعی	۱۲۹۱/۴۹	ابراهیم دادرسی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۷	یوسف وحیدی سیسی	حسن	زمین مزروعی	۱۵۴۶/۰۲	هدایت نگاری	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۸	ابراهیم دادرسی سیسی	نصرت اله	زمین مزروعی	۱۵۴۱/۲۸	علی حسین پور	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۹	ابراهیم دادرسی سیسی	نصرت اله	زمین مزروعی	۱۰۰۰/۰۴	علی حسین پور	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۰	یحیی رفعتیان	زلفعلی	زمین مزروعی	۲۰۱۳/۶۳	زلفعلی رفعتیان	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۱	سلمان لطفی سیس	کرم	زمین مزروعی	۱۶۵۱/۴۷	سلیمان لطفی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۲	سلیمان لطفی سیس	کرم	زمین مزروعی	۱۵۰۷/۱۱	سلمان لطفی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۳	ابراهیم صباحی سیس	یوسف	زمین مزروعی	۶۴۵/۶۵	یوسف صباحی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۴	حانیه رفعت سیس	محمود	زمین مزروعی	۴۷۰/۱۲	محمود رفعت	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۵	رض ابراهیم خاتلوی سیس	ولی	زمین مزروعی	۱۶۵۶/۳۳	معصومه نسیمی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۶	مهرداد رجبی بابیل علیانی	حسن	زمین مزروعی	۱۲۸۵/۲۷	غلامرضاقلی پور	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۷	محسن ابراهیم خاتلوی سیس	نقی	زمین مزروعی	۵۷۶/۷۷	رضا و محسن ابراهیم خاتلوی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۸	مهدی نصیبی سیس	خیر اله	زمین مزروعی	۳۰۶۱/۹۳	حمید نونهال	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۹	مریم حمیدی مجارشین	علی اصغر	زمین مزروعی	۱۴۹۴/۹۶	سه دانگ مشاع از ششدانگ		۲۹	۱۶	سیس

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

شناسه آگهی: ۱۸۵۹۸۵۳

قانون تعیین تکلیف ابلاغ میگردد. در اجرای قانون فوق الذکر تصرفات متقاضیان ذیل توسط هیات قانون تعیین تکلیف اختلاف مستقر واحد ثبتی شهرستان شبستر تایید و منجر به صدور آرای قانونی گردیده است. لذا معترضین به اصل ملک

و یا حدود آن از تاریخ الصاق این آگهی دو ماه مهلت دارند اعتراض خویش را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شبستر تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خویش را به مرجع صالحه قضایی

م الف: ۱۸۵۹۸۵۳

تسلیم و گواهی لازم را اخذ و تحویل اداره ثبت محل نمایند، در غیر این صورت و یا عدم وصول اعتراض طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اقدام خواهد گردید.

ردیف	نام و نام خانوادگی متصرف	نام پدر	نوع ملک	مساحت (مترمربع)	خریداری شده از	مقدار مالکیت	اصلی	بخش	محل وقوع
۲۰	عیسی حمیدی	علی اصغر	زمین مزروعی	۱۴۹۴/۹۶	مریم حمیدی مجارشین	سه دانگ مشاع از ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۱	ابراهیم دادرسی سیسی	نصرت اله	زمین مزروعی	۱۰۰۰/۰۴	علی حسین پور	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۲	توحید جبارزاده سیس	فرامرز	زمین مزروعی	۳۴۱/۱۷	فرامرز جبارزاده	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۳	یوسف وحیدی سیسی	حسن	زمین مزروعی	۳۶۱۲/۴۶	منصوره رحمانی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۴	یونس حاجی علی اصغری سیس	یداله	زمین مزروعی	۹۰۴/۳۴	یداله حاجی علی اصغری	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۵	محمود سیف پورسیسی	ابوالفضل	زمین مزروعی	۱۱۶۴/۳۱	ابوالفضل سیف پور	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۶	یوسف وحیدی سیسی	حسن	زمین مزروعی	۳۹۰۰	هدایت نگاری	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۷	حکیمه مفتی سیس	حسین	زمین مزروعی	۱۱۹۲/۳۵	محمود سیف پور	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۸	ابراهیم ابراهیم خاتلوی سیسی	سردار	زمین مزروعی	۲۳۸۲/۱۶	سردار ابراهیم ابراهیم خاتلوی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۹	سهیلا لطفی سیس	بهرام	زمین مزروعی	۱۴۰۰/۲۱	بهرام لطفی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۰	رضا ابراهیم خاتلوی سیس	نقی	زمین مزروعی	۶۹۸/۰۲	محسن ابراهیم خاتلوی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۱	موسی دادرسی سیسی	ابراهیم	زمین مزروعی	۱۲۹۱/۱۹	ابراهیم دادرسی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۲	عیسی دادرسی سیسی	ابراهیم	زمین مزروعی	۱۰۰۰/۱۶	ابراهیم دادرسی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۳	میر عزیز قاسمی	میر جلیل	زمین مزروعی	۲۰۲۰/۰۵	یونس شوقیان	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۴	مصطفی محمد جعفری قمری	جعفر	زمین مزروعی	۱۱۹۰۶/۵۳	عبداله امری	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۵	احمد رفعت سیس	محمود	زمین مزروعی	۵۷۶/۹۶	محمود رفعت سیس	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۶	ابراهیم ابراهیم خاتلوی سیسی	سردار	زمین مزروعی	۲۴۶۴/۷۲	ملیحه ابراهیم ابراهیم خاتلوی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۷	مصطفی محمد جعفری قمری	جعفر	زمین مزروعی	۲۰۱۶/۰۹	جعفر محمد جعفری قمری	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۸	سولماز نعمت اله زاده هریس	بیوک	زمین مزروعی	۱۴۱۴/۲۸	یونس شوقیان	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبستر – محمد ریش سفید

شناسه آگهی: ۱۸۵۹۷۳۸

شماره : ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۳۳۶
تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۱۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۳۳۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۳۳۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم یوسف و علی میرزانی درویش بقال فرزند صمد بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از شبستر هر کدام در ۳ دانگ مشاع از ۱۶دانگ باغ بمساحت۳۶۷۰/۲۱ مترربع مفروزی از

شناسه آگهی: ۱۸۵۹۷۴۳

شماره : ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۳۳۵
تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۱۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۵۸۷۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۵۸۷۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم امیر احمد ترابیان فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۷۴۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۲۶۲/۲۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از از سنگ ۲۹- اصلی واقع درسیس

سناسه آگهی: ۱۸۵۹۷۲۶

شماره : ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۶۳۴۲
تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۱۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۵۸۷۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۵۸۷۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم عبدالحسین زینال زاده فرزند پنجه علی بشماره شناسنامه ۹۶۶۴۲ صادره از در ششدانگ یک باب گلخانه به مساحت۷۷۶۸/۱۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۱ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۶ تبریز در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شبستر خریداری از

م الف: ۱۸۵۹۷۳۸

روزنامه طرح نو

پلاک ۱۰۹۶ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در علیشاه بخش ۱۶ تبریز در آذربایجان شرقی بخش حوزه ثبت ملک شبستر خریداری از زولیکها آقائزاد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

محمد ریش سفید
رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر

م الف: ۱۸۵۹۷۴۳

روزنامه طرح نو

بخش ۱۶ تبریز در آذربایجانشرقی بخش حوزه ثبت ملک شبستر خریداری از مهدی قربانپور داوری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

محمد ریش سفید
رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر

م الف: ۱۸۵۹۷۲۶

روزنامه طرح نو

یوسف نظمی افشرد محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

محمد ریش سفید
رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر

شناسه آگهی: ۱۸۶۹۵۸۸	روزنامه طرح نو	شناسه آگهی: ۱۸۵۹۳۰۷	روزنامه طرح نو
شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۴۱۶۰۰۴۵۸۰ تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱	در اسباب‌کشی شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده‌اند؛ لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود هرکس ادعائی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هرگونه معامله را نزد خود دارد می تواند اعتراض خود را کتباً به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت خسروشاه تسلیم نماید. بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد.	شماره: ۱۴۰۳/۲۳/۱۰/۱۴۹۲ تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰	شماره: ۱۴۰۳/۱۰۴/۲۳/۱۴۰۱ تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۴
«آگهی فقدان سند مالکیت» شش‌دانگ یک‌بخانه به پلاک ۵۵۳۶ فرعی از سنگ یک اصلی واقع در خسروشاه بخش ۱۴ تبریز بمساحت ۲۶۴ متر مربع تفکیکی از پلاک ۲۸۰ فرعی در دفتر جلد ۱۶۵ صفحه ۴۹۰ ذیل ثبت ۲۴۴۱۴ (استثنائی در صفحه ۲۷۲ دفتر ۱۶۳-۶۶ ذیل ۲۴۸۸) بنام آقای علی مقرب خسروشاهی ثبت و سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۱۴۰۹ سری – سال ۷۲ صادر و تسلیم گردیده ؛ اینک مالک طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۳۲۱۷۰۴۰۱۶۰۰۵۶۷۹ (۱۴۰۳/۱۰/۱۴/۱۴۰۳/۰۹) از طریق دفترخانه ۸۶ خسروشاه و با ارائه استشهدا محلی مدعی فقدان سند مالکیت اولیه در اثر سهل انگاری		آگهی موضوع ماده ۳ قانون آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم) برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد واملاک ایلخچی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک ایلخچی تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند	آگهی از سنگ ۲۷ اصلی بخش ۱۰ تبریز ۱- محمدرضا نصیری خاصه‌لر فرزند مهدقلی بشماره ملی ۱۷۰۸۸۲۸۷۹ صادره اسکو شش‌دانگ یک قطعه باغ مفروز از پلاک ۱۳۴ فرعی از ۲۷ اصلی به مساحت۳۳۲۹/۸۷ مترمربع تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ بهرام قاصدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایلخچی
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ روز چهارشنبه		تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ روز چهارشنبه	
شری زاده مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خسروشهر		بهرام قاصدی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی	

شناسه آگهی: ۱۸۷۰۴۹۳	روزنامه طرح نو	شناسه آگهی: ۱۴۰۳۰۳۹۰۴۱۱۱۰۰۰۰۳۳	روزنامه طرح نو
اجاره شماره ۲۱۸۶۹۳ و شماره سیستمی ۱۴۰۳۲۱۲۰۳۰۱۶۰۰۰۰۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵ شهر تبریز استان آذربایجان شرقی که بتفع جابر فکری لاهیجان به مبلغ ۳۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت ۲ سال ثبت شده است. بموجب صورتجلس حاصل از تفکیک به شماره ۱۴۰۱۰۴۰۴۰۱۶۰۰۰۰۰۱۶تاریخ۱۴۰۱/۱۰/۲۷- ۱۲:۲۵ ثبت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته است. که نسبت به سند رهنی فوق‌الذکر اجرائیه صادر شده و در ادامه عملیات اجرائی، برابر گزارش کارشناس دادگستری در ملک فوق ساختمان در دو طبقه سازه‌ای احداث شده است طبقه همکف بصورت تجاری در دو دهنه و دارای نیم طبقه تجاری میباشد که با گارتیشن از نوع نئوپان به دو قسمت تبدیل شده است که در شرایط موجود یک مغازه بصورت فروشگاه لوازم خانگی و مغازه دیگر فروشگاه ابزارالات ساختمانی میباشد. کف مغازه از نوع گرانیت و دیوارها کشیکاری شده است قسمتی از طبقه همکف فضای ورودی و پارکینگ و مسیر دسترسی به فضای راه پله و آسانسور طبقه اول است و بالای فضای مزبور بصورت نیم طبقه تجاری به سایر قسمت تجاری الحاق یافته است. جاماچی	باقیمانده ۲۰۱۸ غربا: درب و دیوار است بطول نه متر و هفت سانتیمتر به شارع بنام آقای فرامرز فکری لاهیجان فرزند اصغر شماره شناسنامه ۲۰۹ تاریخ تولد۱۳۶۳/۰۵/۲۳ صادره از اسکو دارای شماره ملی ۱۷۰۹۸۲۲۶۹۴ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۰۱۶۱۵۱۰۵۳۰۰۰۰۰۰۴ تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر خسروشهر استان آذربایجان شرقی موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۷۰۰۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۴۰۱۶۰۰۱۷۶۱ ثبت گردیده است.	شماره آگهی: ۱۴۰۳۰۳۹۰۴۱۱۱۰۰۰۰۰۳۳ تاریخ آگهی : ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ شماره پرونده: ۱۴۰۳۰۴۰۰۴۰۶۸۰۰۲۱۲۲	فروش می رسد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می‌شود. مزایده از مبالغ ارزیابی فوق‌الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدافروخته می‌شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبالغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت اسناد و املاک خسروشاه و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و بیمه و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. تاریخ انتشار: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خسروشاه خلیل شری زاده
آگهی مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی یک مرحله ای (نوبت اول)		آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرائی کلاس ه ۱۴۰۳۰۴۰۰۳۰۶۸۰۰۲۱۲۲ شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۱۰۷	
	یک قطعه خانه نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۸۶۲ فرعی از ۲۰۱۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۲۶۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه دوم در بخش ۱۰ تبریز به مساحت ۲۰۱ متر مربع یادرس: خسروشاه لاهیجان خیابان امام خمینی ره خیابان مرکزی پلاک ۱۳۳، با حدود اربعه : شمالا: دیوار به دیوار است بطول بیست و سه متر و هشتاد و دو سانتیمتر به قطعه یک تفکیکی شرقا: دیوار به دیوار است بطول هشت متر و هفتاد و چهار سانتیمتر به باقیمانده ۲۰۱۸ جنوبا: دیوار به دیوار است بطول بیست و یک متر و هفتاد و نه سانتیمتر به		

رودخانه ها و مسیله‌ها خانه سیل و مجاری طبیعی جریان هستند. با تصرف بستر و حریم، مسیر را از خانه خویش منحرف و خود و دیگران را در معرض خطرات جانی و مالی جبران ناپذیر قرار ندهیم.



شرکت آب منطقه ای استان آذربایجان شرقی

الف (مناقصه گزار : شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی

ب) موضوع مناقصه : شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی در نظر دارد مناقصه خرید یک دستگاه TOC مورد نیاز دفترمطالعات پایه منابع آب طبق لیست و شرایط و مشخصات فنی مندرج در اسناد ارزیابی و با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره مناقصه (شماره سیستمی) **۲۰۰۳۰۰۱۱۸۶۰۰۰۰۰۶۶** بصورت الکترونیکی برگزار نماید.

ج) نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که باید ضمن درج و بارگذاری تصویر آن در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اصل آن نیز بصورت فیزیکی در (پاکت الف) و به یکی از شکل های ذیل ارائه گردد.

۱- رسید بانکی واریز نقدی به حساب **IR۱۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۶۲۰۷۱۴۴۹۵۲** نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام تمرکز وجوه سپرده (بودجه عمومی).

۲- ضمانت نامه بانکی(هر دو مورد به نام متقاضی و به نفع شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی)

(به پیشنهادهای فاقد سپرده،سپرده های مخدوش ، سپرده های کم‌تراز میزان مقرر،چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.)

(د-محل،زمان و مهلت دریافت اسناد، محل تحویل و گشایش پیشنهادها:

کلیه تولید کنندگان داخلی و خارجی واجد شرایط و یا نمایندگان رسمی داخلی وخارجی آنها که داوطلب شرکت در مناقصه می باشند باید در سامانه ستادایران ثبت نام نموده وگواهی امضای الکترونیکی (توکن)دریافت نمایند. ثبت نام کنندگان در سامانه مذکور با پرداخت مبلغ **۲۰۰۰۰۰۰ ریال** از طریق سامانه(واریز به حساب **IR۴۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۶۲۰۴۰۲۰۸۹۰** نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام تمرکز وجوه درآمد شرکت‌های دولتی آب منطقه ای آذربایجان شرقی) پس از درج آگهی نوبت دوم به سامانه ستادایران مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند(زمان انتشار در سایت یک روز بعد از آگهی نوبت دوم می باشد و مهلت دریافت اسناد مناقصه در سامانه ستادایران درج شده است).

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- علاقمندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) به دفاتر منتخب پیشخوان دولت در سراسر ایران مراجعه نمایند.(لیست دفاتر منتخب درسامانه ستادایران درج شده است).**شماره تماس مرکز راهبری و پشتیبانی سامانه: ۴۱۹۳۴ – ۰۲۱** می باشد.

۲- برگزاری مناقصه و کلیه مراحل فرآیند آن شامل خرید و دریافت اسناد مناقصه ، ثبت کلیه مدارک مربوط به اسناد ارزیابی و **پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) پاکت ب (اسناد خواسته شده در شرایط مناقصه) پاکت ج (قیمت پیشنهادی)** ... از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد .

۳- شرکت کنندگان درمناقصه ضمن تکمیل و بارگذاری کلیه مدارک مربوط به اسناد ارزیابی و **پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) پاکت ب (اسنادخواسته شده در شرایط مناقصه) پاکت ج (قیمت پیشنهادی)** درسامانه ستادایران باید اصل پاکت الف(تضمین شرکت در مناقصه) را پس از مهر و امضا بصورت سربسته و لاک و مهر شده و بصورت فیزیکی تا مهلت مقرراعلام شده در سامانه به نشانی تبریز – بلوار ۲۹ بهمن– شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی – دفتر حراست شرکت تحویل نمایند.

۴- کلیه اسناد و مدارک شرکت کنندگان در مناقصه در زمان تعیین شده در سامانه در اتاق کمیسیون مناقصه به نشانی تبریز– بلوار۲۹ بهمن– شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی– ساختمان شماره ۳ گشایش و رسیدگی خواهد شد. **تلفن ۳۳۳۸۲۴۳۷ – ۳۳۳۸۲۴۴۰ – ۰۴۱**

متن آگهی در سایت های www.azarwater.ir و <http://iets.mporg.ir> و www.setadiran.ir درج شده است.

روابط عمومی

آب منطقه ای آذر بایجان شرقی

روزنامه طرح نو **شناسه آگهی: ۱۸۶۹۵۷۸** **م الف : ۱-**

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ **تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶**

شناسه آگهی:

۱۸۷۰۶۱۸

شماره آگهی: ۱۴۰۳۰۳۹۰۴۰۹۹۰۰۰۰۲۶

تاریخ آگهی: ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

شماره پرونده ۱۴۰۳۰۴۰۴۰۰۶۸۰۰۳۴۳۵

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد دمه)

آگهی مزایده مال غیر منقول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۵۰۱ مطروحه در واحد اجرای اسناد رسمی اهر خانم رقیه احمدی فرزند ی نصر متولد: ۱۳۶۶/۰۳/۳۰ به شماره ملی ۶۰۴۹۷۶۳۷۶ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند نکاحیه شماره ۱۶۶۵ مورخه۱۴۰۲/۳/۸ دفترخانه ازدواج ۱۰- تبریز به تعداد ۱۳ عدد سکه تمام بهار آزادی علیه مهدی چنابی چناب فرزند ابراهیم به شماره ملی ۱۴۹۰۵۲۶۹۸۶ در اجرای ثبت تبریز اقدام بصدور اجرائیه نموده و پس از ابلاغ اجرائیه به مدیون و نایبت به اجرای ثبت اهر متعاقب درخواست بستنکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرائی متشکله در شعبه اجرای ثبت اهر سهم الارث بدهکار از ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به پلاک ثبتی شماره۲۳۹۳/۱۷- اصلی

واقع در اهر بخش ۲۰- تبریز متعلق به مرحوم ابراهیم چنابی(پدر بدهکار) که سند مالکیت در صفحه ۱۱۵ دفتر املاک جلد ۲۹۰ ذیل ثبت شماره ۵۱۹۴۰ بنام ابراهیم چنابی ثبت و صادر گردیده سپس برابرنامه شماره ۱۴۰۳۰۵۸۰۴۰۹۹۰۰۰۶۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۲ اجرای ثبت مورد بازداشت قرار گرفته است.

ساختمان فوق برابر سند مالکیت به مساحت (۲۰۸/۸۲) دویست و هشت مترمربع و هشتاد و دو دسیمتر مربع می‌باشد و حدود و اریعه ملک شمالا: درب و دیواربست بطول (۱۰/۵۰) ده متر و پنجاه سانتیمتر به کوچه شرقا: دیوار دیوار بطول (۸۷/ ۱۸) هجده متر و هشتاد و هفت سانتیمتر به چهار هزار و سیصد و نود و سه اصلی جنوبا: دیوار بدیوار بطول (۱۱/۳۵) یازده متر و سی و پنج سانتیمتر به چهار هزار و سیصد و نود و سه اصلی غربا: دیوار دیوار بطول (۱۹/۳۸) نوزده متر و سی و هشت سانتیمتر به چهار هزار و سیصد و نود و سه اصلی و برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری ساختمان فوق در آدرس اهر کوی عادل آباد کوچه بعثت ۲-دانگ مشاع از ششدانگ به استثنای ثمنیه ۱۵-کوچه فرعی- پلاک ۳ و به مساحت عرصه ۲۰۸/۸۲متر مربع بصورت ساختمان مسکونی یک طبقه سازه‌ای با سازه بتائی و ستون در وسط و سقف طاق ضربی به زیربنای تقریبی۱۶۳/۰۸ مترمربع شامل: هال،پذیرایی، آشپزخانه دو اتاق خواب سرویس‌های بهداشتی و حمام و پارکینگ بوده بطوریکه نازک کاری دیوارهای داخلی بصورت سفیدکاری و رنگ آمیزی شده، کف بصورت گچ و خاک و موکت بندی شده، پنجره‌ها آلومینیومی، نما بیرونی بصورت سرامیک شده سیستم گرمایشی ساختمان بخاری گازی آشپزخانه دارای کابینت از جنس ام دی اف و پارکینگ با درب کرکره می‌باشد ساختمان فوق دارای انشعابات آب و برق و گاز شهری می باشد و قدمت اولیه ساخت آن بالای ۲۵ سال می‌باشد. که برابر صورت مجلس ارزیابی مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۴ کارشناس رسمی دادگستری کل ششدانگ پلاک۱۷/۳۳۹۳ اصلی واقع در اهر بخش ۲۰- تبریز به مبلغ ۲۴/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و چهار میلیارد و ششصد میلیون ریال) و مقدار ۲دانگ مشاع از ششدانگ به استثنای ثمنیه

عرصه و اعیان به مبلغ ۷/۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ریال (هفت میلیارد و صد و هفتاد و پنج میلیون ریال) ارزیابی گردیده است. لذا مقدار ۲دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان به استثنای ثمنیه عرصه و اعیان پلاک فوق در قبال مهریه خانم رقیه احمدی روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در شعبه اجرای ثبت اهر واقع در خیابان شیخ شهاب الدین ساختمان اداره ثبت اسناد و املاک شعبه اجرا از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ یادشده بالا شروع و به بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد. طالبین و خریداران می‌توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به نسبت طلب به حساب سپرده ثبت در جلسه مزایده به نشانی فوق شرکت نمایند. و برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب

روزنامه طرح‌نو

خزانه واریز خواهد شد در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

ابراهیم نوری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اهر

شناسه آگهی:

۱۸۵۹۸۳۷

بدینوسیله به مجاورین یا مالکان رسمی یا ذینفعان املاک مشروحه ذیل در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ابلاغ میگردد. در اجرای قانون فوق الذکر تصرفات متقاضیان ذیل

توسط هیأت قانون تعیین تکلیف اختلاف مستقر واحد ثبتی شهرستان شبستر تأیید و منجر به صدور آرای قانونی گردیده است. لذا معترضین به اصل ملک و یا حدود آن از تاریخ الصاق این آگهی

دو ماه مهلت دارند اعتراض خویش را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شبستر تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خویش را به مرجع صالحه

شماره: ۱۴۰۳/۱۰۴/۱/۱۲۱۲

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

ردیف	نام و نام خانوادگی متصرف	نام پدر	نوع ملک	مساحت (مترمربع)	خریداری شده از	مقدار مالکیت	اصلی	بخش	محل وقوع
۱	سلیمان میرزآقا لار	شریف	زمین مزروعی	۱۲۱۱/۶۹	محمد عبدالمهی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲	قربان ابراهیم خانی قاضی	محمد علی	زمین مزروعی	۱۶۴۷/۱۲	رضا ابراهیم خانی قاضی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳	عباس نجف پور	اسماعیل	زمین مزروعی	۲۱۱۱/۸۳	ثابتی-یکتایی-جوادی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴	رحیم مهمانی سیسی	فضل اله	زمین مزروعی	۹۹۵/۱۱	خلیل تنهائی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۵	یونس حاج علی اصغری سیسی	یداله	زمین مزروعی	۲۳۲۶/۹۳	یداله علی اصغری	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۵	امیر شمس سیسی	اباذر	زمین مزروعی	۷۸۳/۴۲	یوسف عباس زاده	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۶	صغری انصاری سیس	یوسف	زمین مزروعی	۱۰۰۰/۰۱	ابراهم دادرسی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۷	میررضا موسوی اقدام سیس	میر یوسف	زمین مزروعی	۱۳۵۲/۵۷	میر یوسف موسوی اقدام سیس	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۸	ابراهیم صباحی سیس	یوسف	زمین مزروعی	۲۶۷۶/۴۵	یوسف صباحی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۹	نوبد جبارزاده سیس	فرامرز	زمین مزروعی	۳۴۲/۲	فرامرز جبارزاده	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۰	حسن وطن خواه سیس	یعقوب	زمین مزروعی	۲۰۸/۴۹	وجهه و سعیده وطن خواه	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۱	مریم لطفی سیسی	بهرام	زمین مزروعی	۲۱۴۹/۲	بهرام لطفی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۲	جاهد حبیب زاده سیسی	یعقوب	زمین مزروعی	۹۳۹/۰۷	جاوید حبیب زاده	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۳	مهدی نصیبی سیس	خیر اله	زمین مزروعی	۳۱۴۷/۴۱	حمید نونهال	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۴	نقی رحمانی سیسی	رحمت اله	زمین مزروعی	۲۰۱۷/۲۳	رحمت اله رحمانی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۵	رحیمه کاشفی سیس	اسلام	زمین مزروعی	۶۲۳/۱۲	ایوب وطن خواه	سه دانگ مشاع از ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۶	ایوب وطن خواه سیس	اللهوردی	زمین مزروعی	۶۲۳/۱۲	مرزا اقا جهانگیر	سه دانگ مشاع از ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۷	خلیل ابراهیم خانلوی سیس	اسد اله	زمین مزروعی	۳۰۹۵/۵۱	ایوب وطن خواه	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۸	موسی دادرسی سیسی	ابراهیم	زمین مزروعی	۱۰۰۰/۳۵	ابراهیم دادرسی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۱۹	رحمت صافی سیس	حسین	زمین مزروعی	۱۶۲۶/۸۹	حسین خرمی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۰	ابوطالب جمال سیسی	علی اصغر	زمین مزروعی	۳۱۰۱/۹۲	علی اصغر جمالی سیسی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۱	اباذر شمس سیسی	رحیم	زمین مزروعی	۱۵۳۹/۱۴	بهروز شمس	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۲	یحیی رفعتیان	زلفعلی	زمین مزروعی	۲۷۹۷/۹۱	زلفعلی رفعتیان	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۳	ابراهیم دادرس سیسی	نصرت اله	زمین مزروعی	۱۱۷۷/۱	ابراهیم حسین پور	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۴	یحیی رفعتیان	زلفعلی	زمین مزروعی	۱۶۷۰/۴۲	زلفعلی رفعتیان	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۵	شکر علی نصیبی سیسی	عبداله	زمین مزروعی	۹۹۹/۹۶	عبداله نصیبی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

منفودی

روزنامه طرح نو

برگ سبز سواری سمند به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور:۱۴۷H۰۳۲۵۷۱۱ و شماره شاسی: NAACJ۱JE۳HF۲۳۰۶۹۲ به شماره پلاک ایران ۳۵-۶۲۲ ب ۶۲ به مالکیت آقای سیفعلی ترابی کهلان مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

منفودی

روزنامه طرح نو

برگ سبز وانت نیسان تیپ /۲۴۰۰ به رنگ سفید- روغنی مدل ۱۳۸۵ به شماره موتور ۳۳۳۳۹۵ شماره شاسی PL۱۴۰DJ۰۰۳۵۷۵ شماره پلاک ۳۵-۸۴۲ ب ۴۴ به مالکیت آقای علیرضا خاتمی اسکونی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

منفودی /

شبستر / روزنامه طرح نو

برگ سبز و سند کمپانی وانت پیکان مدل ۱۳۸۴ به شماره پلاک ایران ۲۵-۱۴۸ ن ۸۳ به شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۳۹۳۸۶ و شماره شاسی ۱۲۱۱۴۲۹۸ به نام آقای رضا لعلی شندی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

روزنامه طرح‌نو

م الف: ۱۸۵۹۸۳۷

ردیف	نام و نام خانوادگی متصرف	نام پدر	نوع ملک	مساحت (مترمربع)	خریداری شده از	مقدار مالکیت	اصلی	بخش	محل وقوع
۲۶	اکبر وطن خواه سیسی	ایوب	زمین مزروعی	۲۵۰۲/۳۹	ایوب وطن خواه	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۷	علی متین	عزت اله	زمین مزروعی	۱۲۱۵/۴۵	علی اکبر عبادی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۸	یحیی رفعتیان	زلفعلی	زمین مزروعی	۱۶۷۵/۲۶	زلفعلی رفعتیان	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۲۹	ملیحه حسن زاده بنکدار	مهدی	زمین مزروعی	۲۵۲۷/۴۷	جهانگیر آذر نیا	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۰	نقی رحمانی سیسی	رحمت اله	زمین مزروعی	۱۰۷۳/۶۶	یعقوب صفدری	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۱	نقی رحمانی سیسی	رحمت اله	زمین مزروعی	۱۵۱۸/۴۷	رحمت اله رحمانی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۲	نقی رحمانی سیسی	رحمت اله	زمین مزروعی	۳۱۵۷/۵۵	مصطفی علی بیگی واحد	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۳	نقی رحمانی سیسی	رحمت اله	زمین مزروعی	۸۷۷۵/۶۹	یوسف فتح زاده	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۴	جاهد حبیب زاده سیسی	یعقوب	زمین مزروعی	۹۳۹/۰۶	یوسف حبیب زاده	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۵	حسنعلی نجف پور	اسماعیل	زمین مزروعی	۱۰۰۰/۳۹	ابراهیم وطن خواه	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۶	حسنعلی نجف پور	اسماعیل	زمین مزروعی	۱۳۵۳/۲۷	ابراهیم وطن خواه	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۷	ابراهیم مرحمتی سیسی	امامعلی	زمین مزروعی	۱۱۸۳۶/۸	نقی غفوری	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۸	شکر علی نصیبی سیسی	عبداله	زمین مزروعی	۱۲۹۲/۴۷	عبداله نصیبی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۳۹	رحمن لطفی سیس	کرم	زمین مزروعی	۹۷۶/۴۵	بهمن لطفی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۰	فرزانه لطفی سیس	بهرام	زمین مزروعی	۱۶۹۲/۷۴	بهرام لطفی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۱	متصور نگاری سیس	هدایت	زمین مزروعی	۹۱/۶۸	هدایت نگاری	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۲	بهروز فرخی سیس	عزیز	زمین مزروعی	۳۴۳۰/۴۴	عزیز فرخی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۳	احد فتح الهی سیس	صادق	زمین مزروعی	۱۴۰۷/۰۵	صادق فتح الهی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۴	رضا ابراهیم خانلوی سیس	نقی	زمین مزروعی	۱۵۰۹/۴۴	نقی ابراهیم خانلوی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۵	رضا واحدی سیسی	اسمعیل	زمین مزروعی	۱۵۵۹/۶۵	اسماعیل واحدی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۶	مصطفی عبدالهی سیس	یداله	زمین مزروعی	۸۲۷/۰۸	محمد رضا جوادی سیس	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۷	خلیل ابراهیم خانلوی سیس	اسداله	زمین مزروعی	۷۲۹/۰۷	جلیل ابراهیم خانلوی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۸	خلیل ابراهیم خانلوی سیس	اسداله	زمین مزروعی	۱۲۴۸/۱	پروین ابراهیم خانلوی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۴۹	صمد نظرزاده	علی	زمین مزروعی	۵۰۶۹/۶	فیروز و یعقوب افسری	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس
۵۰	یوسف وحیدی سیسی	حسن	زمین مزروعی	۲۸۹۵/۸۳	ابوطالب نظمی	ششدانگ	۲۹	۱۶	سیس

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبستر – محمد ریش سفید

صاحب امتیاز، مدیر مسئول و سردبیر: دکتر محمدرضا ربانی

آدرس تبریز: چهار راه مارالان - روبروی مسجد میانه- پ ۵۲۳ - طبقه ۴

تلفکس: ۸۷۷۱ ۳۵۴۱-۰۴۱

آدرس ارومیه: ابتدای خیابان سرداران ۱- پ ۲۲- طبقه ۳- واحد ۱۱

تلفکس: ۳۲۲۴۸۵۸۸-۰۴۴

لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

رتبه ۳ در طرح رتبه بندی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

امامرضا (ع):

هر کس اندوه مؤمنی را بزدايد، خداوند در روز قیامت، غم از دلش می زداید.

چهارشنبه ۳ بهمن ماه ۱۴۰۳ - سال هجدهم - شماره ۳۲۴۲

خبر

قطار لوکس «ایران»؛

هتلی روی ریل های

تبریز - مشهد



طرح نو؛ گروه شهری

نخستین قطار ۵ ستاره با نام «ایران» در مسیر پرترفدار تبریز - مشهد و بالعکس، از روز ۲۵ دی ماه به جمع ناوگان ریلی کشور پیوست. به نقل از نصر، این قطار لوکس و مدرن که برای اولین بار و حرکت آزمایشی از ساعت ۱۵:۴۵ از ایستگاه خاوران تبریز حرکت خود را آغاز کرد، با ظرفیت ۳۲۰ مسافر و کوبه‌های چهار تخته، تجربه‌ای متفاوت از سفر ریلی را برای مسافران فراهم خواهد کرد. قطار ایران با بهره‌گیری از آخرین فناوری‌ها و امکانات رفاهی، استانداردهای جدیدی را در صنعت حمل و نقل ریلی ایران رقم زده است، طراحی داخلی لوکس و مدرن، کوبه‌های خصوصی با سرویس بهداشتی فرنگی و ایرانی، سیستم تهویه مطبوع، سیستم صوتی و تصویری، اینترنت بی‌سیم، رستوران و کافی‌شاپ، خدمات پذیرایی متنوع و کادر مجرب از جمله امکانات این قطار لوکس هستند. همچنین، مسافران می‌توانند دمای، نور و صدای کوبه خود را به دلخواه تنظیم کنند.

یکی دیگر از ویژگی‌های متمایزکننده قطار ایران، ارائه خدمات پذیرایی ویژه است. به مسافران بسته بهداشتی یکبار مصرف، دسر میوه، نوشیدنی سرد و گرم بدون محدودیت، دو وعده غذا و امکان تماشای فیلم‌های شبکه ارائه می‌شود. این خدمات، سفر با قطار ایران را به تجربه‌ای دلنشین و فراموش‌نشدنی تبدیل کرده است. این گزارش حاکی است، علیرضا سلیمانی مدیرکل راه آهن آذربایجان با ابراز خرسندی از آغاز به کار این قطار، گفت: با راه‌اندازی قطار ۵ ستاره ایران، ظرفیت جابجایی مسافر ریلی در مسیر تبریز - مشهد نیز افزایش یافته است.

وی اضافه کرد: مردم می‌توانند، برای تهیه بلیت این قطار به آژانس‌های مجاز نمایندگی فروش بلیط های راه آهن و بسترهای فروش آنلاین مراجعه کنند.

این مدیر مسئول با بیان اینکه با راه‌اندازی قطار ۵ ستاره ایران، گامی بلند در جهت ارتقای کیفیت خدمات ریلی در کشور برداشته شده است، افزود: این قطار نشان می‌دهد که صنعت حمل و نقل ریلی ایران در مسیر توسعه و پیشرفت قرار دارد.

گزارشی

در رساله دکترای تخصصی بررسی شد؛

امکان بهینه‌سازی بهره‌برداری از مخازن سدها

طرح نو؛ گروه گزارش

رساله دکترای تخصصی با عنوان استفاده از تئوری اعداد «زد» در بهینه‌سازی بهره‌برداری از مخازن سدها، توسط باقر نیکوفر، دانشجوی دوره دکتری تخصصی گروه آب دانشکده عمران دانشگاه تبریز ارائه و با درجه عالی مورد پذیرش قرار گرفت.

وحید نورانی، عضو هیئت علمی دانشکده عمران این دانشگاه و استاد راهنمای این رساله در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به لزوم مدیریت صحیح منابع آبی در سدها خاطرنشان کرد: نظریه اعداد «زد» تاکنون در بخش‌های اقتصادی، بازارهای مالی و علوم پزشکی استفاده شده است، در حوزه هیدرولوژی و آب وهواشناسی، مطالعات محدودی در این خصوص انجام شده و در سطح بین المللی، تحقیقی در زمینه بهینه‌سازی بهره‌برداری از سدها انجام نشده بود، استفاده از مفهوم اعداد «زد» در این رساله به صورت جامع و پایلوت با استفاده از روش های ابتکاری توسط یکی از دانشجویان دوره دکترا در سد علویان مراغه به کار گرفته شد و منحنی‌های فرمان بهینه برای حجم مخزن و حجم رها سازی در سال آتی تدوین شد.

وی افزود: نتایج این تحقیق می‌تواند در آینده به عنوان

طرح نو؛ گروه شهری

معاون شهرسازی و معماری شهرداری تبریز گفت: از متقاضیان صدور مجوزهای درخواست می‌شود، تقاضای خود را به روزهای آخر سال موکول نکنند و ازهم اکنون جهت اخذ مجوز های شهرسازی مورد نیاز خود، اقدام کنند.

محمد عزتی خاطرنشان کرد: هرساله با نزدیک شدن به روزهای پایانی سال با افزایش تقاضای جهت صدور مجوزهای شهرسازی، ازدحام جمعیت، افزایش تراکم کاری پرسنل معاونت‌های شهرسازی و معماری مناطق روبرو هستیم که موجب بروز اختلال در خدمات رسانی به مردم می‌شود.

وی افزود: به منظور پیشگیری از بروز

طرح نو

شهردار تبریز خواستار شد:

قوه قضائیه

ساخت و سازهای غیرمجاز

را جرم انگاری کند

در صورت وقوع حوادثی مانند زلزله، سیل و آتش سوزی دسترسی برای امدادرسانی و خدمات‌رسانی به شدت دشوار خواهد بود. هوشیار با تأکید بر اقدامات انجام شده در دوره جدید شورا ومدیریت شهری، خاطرنشان کرد: یکی از مهم‌ترین پروژه‌های شهرداری تبریز، بازآفرینی شهری در مناطق حاشیه‌نشین است برای نمونه، مسیرگشایی شهید آیت‌الله آل‌هاشم به عنوان بزرگترین طرح بازآفرینی کشور و یکی از طرح‌های بزرگ در دل این بافت‌هاست، به مراحل نهایی خود رسیده و تا پایان بهمن ماه به بهره‌برداری خواهد رسید. این پروژه با هدف افزایش نفوذپذیری، ارائه خدمات بهتر و توانمندسازی مناطق حاشیه‌نشین اجرا شده است.

شهردار تبریز ادامه داد: با وجود اینکه این پروژه به عنوان وظیفه دولت تعریف شده بود و هزینه بالایی نیز داشت، شهرداری تبریز با بیش از هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری، این

طرح را اجرا کرد.

وی تصریح کرد: در این پروژه، بیش از ۱۵۰۰ خانه که در بافت ریزدانه قرار داشتند، تملک شدند.

شهردار تبریز در بخش دیگری از سخنان خود به برنامه های شهرداری برای انتقال خانوار ساکن در مناطق پرخطر شمال شهر اشاره کرد و گفت: در این مناطق ۳۵۰۰ خانوار در محدوده‌ای به وسعت ۴۸ هکتار سکونت دارند که از نظر ژئوتکنیکی جزء مناطق پرخطر و حادثه‌خیز شهر محسوب می‌شوند. در این راستا، شهرداری تصمیم گرفته است با تغییر کاربری این مناطق و تبدیل آن‌ها به فضای سبز، خطرات احتمالی را کاهش دهد. هوشیار افزود: همچنین برای انتقال این خانوارها، ۱۲۰۰ واحد مسکونی در شهرک جوانان در حال احداث است که در مرحله اسکلت قرار دارند.

در ادامه، شهردار تبریزساخت‌وسازهای



مشکلات برای متقاضیان در دریافت مجوز و در راستای رفاه و آسایش شهروندان توصیه می‌شود افراد متقاضی از هم اکنون جهت اخذ مجوزهای شهرسازی، اقدام کنند.

معاون شهرسازی و معماری شهردار تبریز یادآور شد: برابر دستورالعمل وزارت کشور اخذ هرگونه عوارض بصورت علی الحساب ممنوع است لذا توصیه می‌شود افرادی که قصد دریافت مجوزهای شهرسازی را دارند از فرصت باقیمانده تا پایان امسال بیشترین بهره را برده و در جهت درخواست صدور مجوز اقدام کنند.

وی تأکید کرد: آمادگی کامل داریم در سریعترین زمان ممکن نسبت به صدور هرگونه مجوز شهرسازی برای متقاضیان اقدام نماییم.

وی در بخش دیگری از سخنانش با بیان اینکه در این تحقیق تلاش شده است برای یک سال آینده، جریان ورودی به مخزن سدعلویان با استفاده از داده های بلند مدت وبا بهره گیری از مدل های هوش مصنوعی و توانایی هر یک از مدلهای انفرادی و ترکیب آنها با لحاظ عدم قطعیت وروشهای حد بالا وپایین، پیش بینی شود، اضافه کرد: در این روش با استفاده از مفهوم تئوری اعداد «زد» و اعمال نظرات کارشناسی ومتخصصان بهره برداری سدها و با در نظر گرفتن ضریب وزنی قابلیت اطمینان، منحنی های فرمان بهینه حجم مخزن و حجم رهاسازی به صورت دینامیک و پویا تدوین وبرای تصمیم گیری مدیر سد ارایه شده است.

لازم به ذکر است؛ منطق فازی اولین بار در سال ۱۹۶۵ در دانشگاه کالیفرنیا در مقاله‌ای با عنوان «مجموعه‌های فازی» در مجله اطلاعات وکنترل معرفی شد. در سال ۱۹۷۴ در دانشگاه لندن برای نخستین بار از منطق فازی در زمینه کنترل یک موتور بخار ساده استفاده شد. این کار نقطه عطفی برای منطق فازی بود و از آن به بعد کاربرد آن در صنعت رواج یافت. منطق فازی را می‌توان در بسیاری از سیستم‌هایی که به‌وسیله تئوری کنترل متعارف قابل پیاده‌سازی نیستند، به کار برد؛ از جمله می‌توان به تلاش‌های یکی از مهندسان ژاپنی که موفق به ساخت اولین کنترل‌کننده سیستم تصفیه آب شد، اشاره کرد. پس از او شرکت‌های بزرگ ژاپنی در زمینه کاربرد منطق فازی پیشتاز شدند و در فرایند تصفیه آب، کنترل خودکار قطار، کارخانه دوب‌آهن و واحدهای تولید انرژی و ساخت وسایل خانگی و بسیاری موارد دیگر از آن بهره گرفتند.



۳۰سال قبل در زمان احداث سد برای شرایط آب وهوایی و تقاضای آن زمان تدوین شده، نشان می دهد روشهای قبلی جوابگوی سیاست ها ونیازهای فعلی نیست و باید به فراخور زمان وشرايط منطقه به روز رسانی شود.

آتی، تغییر اقلیم و برداشتهای بی رویه از منابع آبی در بالادست و نقش عوامل مذکور در کاهش ورودی ها وحجم مخزن سدها نسبت به آمار بلند مدت و تغییرات روند بهره برداری به اضافه سیاست ها و شیوه نامه های بهره برداری و منحنی فرمان که ۲۰یا