روزنامه کثیرالانتشار
طرح نو
شنبه ۶ بهمن ماه ۱۴۰۳ سال هجدهم شماره ۳۲۴۴ قیمت ۵۰۰۰ تومان

مدیرعامل سازمان عون بن علی مطرح کرد:

نگین گردشگری تبریز نیاز به همت ملی دارد

در صفحه ۸

۲۳ سال بلاتکلیفی؛ راه‌اندازی نیروگاه زمین گرمایی مشگین‌شهر در اسارت وعده‌ها

در صفحه یک

استاندار آذربایجان شرقی گفت:

بازسازی طرح هیپ لیچینگ مس سونگون حداکثر تا ۶ ماه آینده

طرح نو؛ گروه اقتصاد

مدیرعامل شرکت صنایع ملی مس در نشستی با استاندار آذربایجان شرقی وعده داد که عملیات بازسازی یکی از سالن های مجتمع مس سونگون که اول بهمن ماه جاری دچار حریق شد، حداکثر تا ۶ ماه آینده بازسازی شود.

حسین مدرس خیابانی روز پنجشنبه در این نشست با اشاره به اینکه در این حادثه ۱۵ درصد سالن تولید مس کاتدی به روش هیپ لیچینگ دچار آتش‌سوزی شده است، افزود: در سایه تلاش نیروهای آتش‌نشانی،....

در صفحه ۲

ورزش ۳

حالا باید این مثلث را نام‌گذاری کنیم؛ آمار (HSH) هر هفته آپدیت می‌شود

طرح نو؛گروه ورزش

آمار فوق‌العاده مثلث هجومی قرمزپوشان تبریزی در مصاف با مس رفسنجان بهتر از گذشته شد و هر ۳ بازیکن موفق به گلزنی شدند. نیمه اول مسابقات لیگ بیست‌وچهارم با صدرنشینی تراکتور تمام شد و آن‌ها با روحیه پا به اولین دیدار نیم‌فصل دوم برابر مس رفسنجان گذاشته بودند. پیروزی شاگردان اسکوچیچ قابل تصور بود اما اینکه با ۵ گل نارنجی‌پوشان رفسنجانی را در هم بکوبند، قابل پیش‌بینی نبود. با این‌حال بار دیگر شاهد درخشش مثلثی بودیم که در مسابقات گذشته هم چهره‌های شاخص تراکتور بودند و آمار آن‌ها بازی به بازی در حال بهتر شدن است.

۳ گل ابتدایی با مثلث طلایی برای شکستن مقاومت

شاگردان اسکوچیچ پیش از آنکه در دقیقه ۳۴ با ضربه سر امیرحسین حسین‌زاده به گل برسند، موقعیت‌های زیادی ایجاد کرده بودند که سرانجام به‌ثمر رسید و کار برای آن‌ها در ادامه راحت‌تر شد. در دقیقه ۳۹ اشترکالی گل دوم را به‌ثمر رساند تا با ۷ گل در کنار علیپور و لیموچی در صدر جدول گلزنان قرار بگیرد و گل سوم هم در شروع نیمه دوم توسط ستاره دیگر این روزهای تراکتور یعنی مهدی هاشم‌نژاد به‌ثمر رسید تا ۳ بازیکن زهردار تیم اسکوچیچ موفق به گلزنی شده باشند. در دقایق پایانی مسابقه هم سجاد آشوری و دانیال اسماعیلی‌فر شیرینی این برد خانگی را بیشتر کردند.

بازگشت اشترکالی به صدر جدول گلزنان

اشترکالی یکی از بازیکنانی بود که اسکوچیچ پس از انتخاب به عنوان سرمربی تراکتور جذب کرد. او پیش از مصاف با مس رفسنجان ۶ گل زده بود و در اولین بازی نیم‌فصل آمار گل‌های خود را به عدد ۷ رساند تا نامش را به عنوان مدعی جدی کفش طلای مسابقات مطرح کند. او تاکنون دوبار هم.....

شهری ۸

عضو شورای شهر عنوان کرد:

تبریز؛ بهشت ماندگار فرهنگی، هنری و سرمایه‌گذاری است

طرح نو؛ گروه شهری

عضو شورای اسلامی شهر تبریز در آستانه رویداد هفته فرهنگی تبریز در تهران بر اهمیت معرفی جایگاه بی‌بدیل فرهنگ این کلانشهر در بستر فرهنگ ایرانی و اسلامی تأکید کرد.

حجت‌الاسلام والمسلمین رسول برگی گفت:....

گزارش ۲

کلزا محصول راهبردی کشاورزان آذربایجان شرقی برای خودکفایی در تولید دانه های روغنی

طرح نو؛ گروه گزارش

«کلزا» به عنوان یکی از دانه‌های روغنی با نیاز آبی کم، محصولی راهبردی در برای کاهش وابستگی کشور و استقلال در بخش کشاورزی و صنایع غذایی محسوب می شود و کشاورزان آذربایجان شرقی هم با توجه به شرایط اقلیمی به کشت این محصول روی آورده اند.....

ورزش ۳

اسطوره دوچرخه سواری تبریز در کنار تیم‌های پایه؛

«میزبانی» سرمربی تیم ملی نوجوانان شد

طرح نو؛گروه ورزش

قهرمان و اسطوره دوچرخه‌سواری تبریز به عنوان سرمربی تیم ملی نوجوانان انتخاب شد. به نقل از روابط عمومی فدراسیون دوچرخه سواری، با حکم دکتر رسول اسدی، رئیس فدراسیون، قادر میزبانی به عنوان سرمربی تیم ملی نوجوانان ایران جهت حضور در مسابقات بازی‌های آسیایی نوجوانان.....

۲۳ سال بلاتکلیفی؛ راه‌اندازی نیروگاه زمین گرمایی مشگین‌شهر در اسارت وعده‌ها

طرح نو؛ شیرین اسلوب و نسرین آذرکیش

«نیروگاه زمین‌گرمایی مشگین‌شهر» با عنوان اولین نیروگاه زمین گرمایی کشور از سال ۷۷ مجوز ساخت دریافت کرده است، اما با گذشت ۲۳ سال همچنان در اسارت وعده‌ها بلاتکلیف رها شده است.

نیروگاه زمین‌گرمایی نوع دیگری از انرژی‌های نو و تجدید پذیر بوده که کشور ما در این زمینه دارای استعدادهای خدادادی است، با این حال با توجه به ارزان بودن گاز و پتانسیل عظیم انرژی خورشیدی و بادی در کشور ما می‌توان گفت احداث نیروگاه زمین‌گرمایی با هزینه نسبتاً بالایی صورت می‌پذیرد.

طبق گزارش‌ها تمام شهرهایی که چشمه‌های آب گرم دارند و قله‌های آتشفشانی همچون دماوند، سبلان، تفتان و مناطقی همچون خراسان و آذربایجان شرقی و غربی، امکان احداث نیروگاه‌های زمین‌گرمایی وجود دارد، در استان اردبیل نیز شهرستان مشگین‌شهر از این قابلیت برخوردار است و قابلیت تولید ۱۰۰ مگاوات‌ساعت برق پاک از گرمای زمین را دارد.

بر اساس خبرهای موجود در سال ۷۷ با حضور مسئولان وعده ساخت اولین نیروگاه زمین‌گرمایی کشور در مشگین‌شهر به مردم داده شد، نیروگاهی که به عقیده مسئولان پس از بهره‌برداری از آن می‌شد هم در راستای توسعه گردشگری و هم صنعت گام‌های مهمی برداشت.

در سال ۹۹ معاون وزیر وقت نیرو با حضور در استان اردبیل و بازدید از روند اجرایی این نیروگاه روند پیشرفت این پروژه را مطلوب عنوان کرد و قول اتمام و بهره‌برداری آن را تا پایان سال ۹۹ داد اما اکنون با گذشت چندین سال نیروگاهی که می‌توانست کاهش دهنده نرخ بیکاری در استان نیز باشد همچنان در رکود مانده و هیچ مسئولی در راستای بلاتکلیف آن احساس مسئولیت نمی‌کند.

این پروژه نیروگاهی بر مبنای انرژی زمین‌گرمایی با ظرفیت ۵۰ مگاوات در دامنه کوه سبلان البته پیش‌تر یعنی حدود چهار سال پیش به منظور سرعت‌بخشی به عملیات اجرایی و راه‌اندازی نیروگاه، با دستور وزیر پیشین نیرو به شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی واگذار شده اما با این حال هنوز تا ارتقای سطح تولید برق و افزایش خروجی نیروگاه مشگین‌شهر به میزانی مورد پذیرش و قابل استفاده در مقایس‌های بزرگی همچون تأمین مصرف بخش‌های خانگی و صنعتی راه زیادی باقی است.

نیروگاه زمین گرمایی توپ فوتبال شرکت‌ها برای پاسکاری است

شهرام محمدی، فرماندار مشگین‌شهر با بازدید از این پروژه گفت: بعد از گذشت ۲۳ سال هنوز تکمیل نیروگاه زمین گرمایی مشگین‌شهر بلاتکلیف به حال خود رها شده و همچون توپ فوتبال در زمین شرکت تولید برق حرارتی و انرژی‌های نو در حال پاس کاری است. این نیروگاه هنوز بعد از گذشت سال‌های طولانی به سرانجام نرسیده است.

وی تصریح کرد: شرکت انرژی‌های نو قصد داشت این پروژه را به سرانجام برساند که در هفت سال گذشته با واگذاری به شرکت تولید برق حرارتی، روند اجرایی آن متوقف شد. از سال ۹۸ نیز وزارت نیرو در این زمینه هیچ‌گونه اظهار نظر و تمایلی برای تکمیل پروژه نشان نداده است.

فرماندار مشگین‌شهر گفت: در حالی که زمستان سال ۱۴۰۳ در حال سپری شدن است، هنوز این پروژه با بی‌مهری وزارت نیرو و ساختار عجیب و غریب آن روبه‌رو شده و این وزارتخانه و شرکت‌های زیرمجموعه آن به هیچ وجه حاضر به پاسخگویی و شفاف‌سازی در زمینه تعهدات خود در احداث اولین نیروگاه زمین گرمایی کشور در دامنه‌های سبلان نیستند.

محمدی با بیان اینکه اتمام این پروژه می‌تواند منشأ تحول در این منطقه باشد، ادامه داد: در حالی که مسئولان امر قول داده بودند در دهه ۹۰ این پروژه به پایان می‌رسد،، بارها تکمیل آن به تعویق افتاد، تا اینکه شرکت تولید برق حرارتی عهده‌دار این پروژه شد. اما در چند سال اخیر روند اجرایی آن به طور کامل متوقف شده است.

اردبیل استانی مستعد برای احداث نیروگاه‌های زمین‌گرمایی است

مسعود ایرانی، مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان اردبیل در مصاحبه‌ای، استان اردبیل را مستعد احداث نیروگاه‌های زمین‌گرمایی عنوان کرد و گفت: با توجه به اینکه کوه سبلان هنوز جزو کوه‌های آتشفشانی فعال است و در سفره‌های زیرزمینی آن انرژی حرارتی به واسطه مذاب بودن مواد زیاد است، در اردبیل می‌توان از این ظرفیت استفاده مناسبی داشت و حتی سرمای فصل زمستان را با انرژی حاصل از این منابع سپری کرد.

وی اتمام پروژه نیروگاه زمین گرمایی را در گرو همت مسئولان استانی و کشوری دانست و ادامه داد: اگر این مهم و توسعه صنایع وابسته تحقق یابد، می‌توانیم شاهد کاهش مصرف انواع انرژی از جمله گاز، نفت و بنزین در استان اردبیل باشیم و صرفه‌جویی قابل توجهی انجام دهیم.

ایرانی با بیان اینکه در زمینه نیروگاه‌های زمین‌گرمایی با محدودیت سرمایه‌گذاری روبه‌رو هستیم، خاطرنشان کرد: باید در کنار بحث سرمایه‌گذاری، در زمینه دانش فنی هم بازنگری صورت بگیرد تا بتوانیم احداث و راه‌اندازی نیروگاه و تولید برق و به‌کارگیری ارزان‌تر و با صرفه اقتصادی بیشتری داشته باشیم.

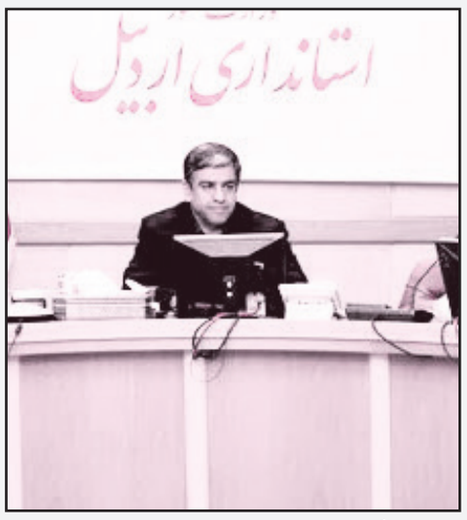
بسیاری از مردم چشم انتظار راه‌اندازی و گسترش این پروژه هستند تا شاید استان از بن بست پیشرفت خارج شود اما در این میان هیچ مسئولی حاضر به گفتگو در رابطه با علت رکود پروژه نبود.

از دیدگاه‌ها و نظرات مسئولین که بگذریم، با توجه به شرایط سیاسی و تنگناهای اقتصادی ناشی از تحریم‌ها در کنار فشار وابستگی به درآمدهای نفتی و افزایش روزافزون مصرف انرژی در کشور، اولویت‌بخشی به اجرای پروژه‌های نیروگاهی به ویژه صورت‌های جدید انرژی مانند زمین‌گرمایی یک ضرورت غیر قابل انکار بوده و لازم است دولت در راستای سیاست‌های برنامه هفتم، توجه و تمرکز اجرایی و اعتباری به بحث انرژی‌های نو به ویژه پروژه‌هایی کاربردی مانند نیروگاه زمین‌گرمایی مشگین‌شهر را افزایش دهد.

امیدواریم تحقق این مهم را در دولت چهاردهم شاهد باشیم تا شاید باری از آمار نرخ بیکاری در استان کاهش یابد و گام‌های مهمی در راستای ذخیره انرژی، برق، نفت و گاز داشته باشیم.

استاندار:

موانع صادرات استان اردبیل به‌طور واقعی و عملیاتی احصا شود



طرح نو؛ گروه خبر

استاندار اردبیل به احصای موانع صادرات استان به‌طور واقعی و عملیاتی تاکید کرد.

مسعود امامی یگانه ۳ بهمن در نشست کارگروه توسعه صادرات غیرنفتی استان، با تأکید بر بررسی واقعی آمار افزایش یا کاهش صادرات در سال‌های گذشته تاکنون، خواستار احصای موانع صادرات استان با برگزاری نشست‌های مشورتی بین واحدهای تولیدی صادرات‌محور و صادرکنندگان شد.

وی افزود: با توجه به اینکه حدود ۲۰ درصد از واحدهای تولیدی استان اردبیل در صادرات نیز دخیل هستند، بررسی مسائل پیش روی آن‌ها و همچنین صادرکنندگان بخش کشاورزی و سایر حوزه‌ها برای تسهیل امور و رفع مشکلات ضروری است.

امامی یگانه همکاری دستگاه‌های مرتبط و تخصصی حوزه صادرات و اتاق بازرگانی استان نسبت به این حوزه و تعیین افق چشم‌انداز برای سال‌های آینده را یادآور شد و ادامه داد: نباید صادرات را محدود به مرز کنیم و با توجه به ارزآوری بالای صادرات و نقش آن در رونق اقتصادی استان، باید با نگاه تخصصی و شناسایی توانمندی‌های صادراتی، با کشورهای غیر هم‌مرز نیز تعاملات اقتصادی و صادرات را گسترش دهیم.

خبر

سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری آذربایجان شرقی گفت:

حمایت از ادامه فعالیت واحدهای تولیدی موفق

طرح نو؛ گروه خبر
سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری آذربایجان شرقی گفت: از واحدهای صنعتی و تولیدی که عملکرد خوبی داشته و به مشکل برخورده اند باید حمایت کردتا به فعالیت و تولید خود ادامه دهند.
طاهر روحی در جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید آذربایجان شرقی، گفت: اگر تولید متوقف شود مشکلات زیادی هم برای سرمایه گذار و هم برای کارگران اتفاق خواهد افتاد.
وی به اهمیت شرکت‌های دارویی اشاره کرد و افزود: شرکت‌های داروسازی‌های استان که مستقیماً با سلامت مردم ارتباط دارند، ظرفیت بزرگی در کشور محسوب می‌شوند و همه باید از آنها حمایت کنیم.
روحی تاکید کرد: برندهای موفق و معتبر استان در حوزه تولید را باید حفظ و حراست کنیم و این امر مهم مأموریت تمام دستگاه‌های اجرایی است و ضروری است نظام بانکی با این واحدها تعامل کنند.

استاندار آذربایجان شرقی گفت:

بازسازی طرح هیپ لیچینگ مس سونگون حداکثر تا ۶ ماه آینده

طرح نو؛ گروه اقتصاد
مدیرعامل شرکت صنایع ملی مس در نشستی با استاندار آذربایجان شرقی وعده داد که عملیات بازسازی یکی از سالن های مجتمع مس سونگون که اول بهمن ماه جاری دچار حریق شد، حداکثر تا ۶ ماه آینده بازسازی شود.
حسین مدرس خیابانی روز پنجشنبه در این نشست با اشاره به اینکه در این حادثه ۱۵ درصد سالن تولید مس کاتدی به روش هیپ لیچینگ دچار آتش‌سوزی شده است، افزود: در سایه تلاش نیروهای آتش‌نشانی، تجهیزات گران‌قیمت سالن سالم مانده‌اند.
وی ادامه داد: این سالن پوشش بیمه تمام خطر داشت و تا پایان هفته آتی عملیات ارزیابی بیمه انجام می‌شود.
بهرام سرمست استاندار اذربایجان شرقی هم اعلام کرد: بلافاصله پس از اطلاع از وقوع آتش‌سوزی، معاون عمرانی استانداری به محل حادثه اعزام شد تا به‌صورت میدانی آن را مدیریت کند.
وی اضافه کرد: برای تسریع در مدیریت حادثه، بلافاصله دستورات لازم به فرماندار و شهرداری ورزقان و شهرستان‌های هم‌جوار برای مشارکت در اطفای حریق داده شد.
استاندار آذربایجان شرقی با ابراز خوشحالی از اینکه این حادثه تلفات جانی نداشت، تأکید کرد: باید تدابیر لازم برای پیشگیری از حوادث احتمالی آتی در مجتمع مس سونگون اتخاذ شود.
در جلسه بررسی حادثه آتش‌سوزی در سالن تولید طرح هیپ لیچینگ مجتمع معدن مس سونگون، مقرر شد برآورد خسارت و ارزیابی حادثه توسط شرکت بیمه‌گر و بازسازی سالن دراسرع‌وقت انجام شود.
آتش‌سوزی عصر روز دوشنبه اول بهمن در یکی از واحدهای این مجتمع معدنی با تلاش آتش‌نشانان مجتمع و تیم‌های اعزامی از شهرهای همجوار قبل از سرایت به واحدهای دیگر مهار شد.
به گفته محمد جعفر عظمایی مدیر مجتمع مس سونگون واحد هیپ لیچینگ مراحل پیش راه اندازی خود را طی کرده و پیمانکار مرتبط در حال تکمیل نواقصات مربوطه است و حادثه مذکور هیچ خللی در روند و ادامه تولید مجتمع مس سونگون نخواهد داشت.
ارائه گزارش دقیق درباره آتش‌سوزی و تشکیل جلسات کارشناسی مستمر به ریاست معاون اقتصادی استاندار آذربایجان شرقی از دیگر مصوبات این جلسه بود.
در این جلسه همچنین مقرر شد گزارش پیشرفت بازسازی سالن تولید طرح هیپ لیچینگ مجتمع مس سونگون به طور مستمر به استحضار استاندار آذربایجان شرقی برسد.
همچنین مدیریت عامل شرکت صنایع ملی مس ایران در این جلسه متعهد شد به تعهدات شرکت از مصوبات ۲ دور سفر رئیس‌جمهور به آذربایجان شرقی عمل کند.
مجتمع مس سونگون در شهرستان ورزقان و در فاصله ۱۳۰ کیلومتری تبریز قرار دارد.

اقتصاد

کلزا محصول راهبردی کشاورزان آذربایجان شرقی برای خودکفایی در تولید دانه های روغنی

طرح نو؛ گروه گزارش
«کلزا» به عنوان یکی از دانه‌های روغنی با نیاز آبی کم، محصولی راهبردی در برای کاهش وابستگی کشور و استقلال در بخش کشاورزی و صنایع غذایی محسوب می شود و کشاورزان آذربایجان شرقی هم با توجه به شرایط اقلیمی به کشت این محصول روی آورده اند.
طرح خود اتکایی دانه‌های روغنی یکی از هشت طرح خوداتکایی محصولات اساسی است که توسط وزارت جهاد کشاورزی با افق ۱۰ ساله از نیمه دوم سال ۱۳۹۴ آغاز شده است.
بر این اساس باید در پایان این ۱۰ سال، حداقل ۷۰ درصد نیاز کشورمان به روغن در داخل تأمین می‌شد و به گفته مسئولان وقت وزارت جهاد کشاورزی بیشترین تمرکز در این زمینه روی محصول کلزا بود؛ با این استدلال که این دانه در پاییز کشت می‌شود و از نزولات جوی استفاده می‌کند بنابراین به حل بحران کم آبی کشور نیز کمک می‌شود.
هر چند که در سال‌های گذشته دولت‌های وقت بر اجرای این طرح تاکید زیادی داشتند و حدود ۱۰ درصد نیز ضریب خوداتکایی بهبود یافت اما عقب ماندگی زیادی در برنامه رقم خورد. مسأله‌ای که رهبر معظم انقلاب نیز در سخنرانی نوروزی سال ۱۴۰۱ خود به آن اشاره کردند.
براساس گزارش های اعلامی سال های ۱۳۹۴ تا ۱۴۰۰ طرح خودکفایی در صنعت روغن ۱۰ درصد رشد داشت به طوری که از ۶ درصد در سال ۱۳۹۴ به ۱۶ درصد در سال ۱۴۰۰ رسید، اما متاسفانه عدم حمایت های لازم از این بخش موجب شد که ضریب خوداتکایی مجدد به کمتر از ۱۰ درصد کاهش یابد.

۹۰ درصد روغن مصرفی در سال گذشته وارداتی بود

چرا که بنابر آمار انجمن روغن نباتی سال گذشته ۲ میلیون تن انواع روغن در کشور مصرف شد که ۱۵۰ هزار تن روغن معادل کمتر از ۱۰ درصد نیاز کشور از تولید داخل تامین شد و بقیه به صورت دانه روغن یا روغن خام وارد شد.
بر این اساس با توجه به اینکه در زمینه روغن‌های خوراکی یکی از کشورهای واردکننده محسوب می‌شویم و سالانه ارز قابل توجهی برای واردات دانه‌های روغنی چون کلزا و ذرت از کشور خارج می‌شود؛ افزایش تولید کلزا و کاهش وابستگی به واردات این محصول رویکردی راهبردی محسوب می شود.
وابستگی در زمینه واردات روغن، زنگ هشداری برای کشور ما محسوب می‌شود تا کشاورزان بیش از پیش به تولید دانه‌های روغنی ارزشمند و کاربردی از جمله کلزا بها بدهند و آن را در مزارع خود بکارند تا ضمن جلوگیری از خروج ارز از کشور به سودآوری بالایی هم برسند زیرا که این محصول توسط دولت خرید تضمینی می‌شود.
در برنامه هفتم توسعه خوداتکایی ۴۰ درصدی در تولید دانه های روغنی هدف گذاری شده است که دستیابی و تحقق این امر مستلزم یک سری اقدامات و تسهیلات است که متولیان امر باید پیگیری کنند. اما آنچه مسلم است براساس شرایط جغرافیایی این ظرفیت در کشور وجود دارد.

افزایش ۲ برابری تولید کلزا در سال جاری

همچنان که در سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۳ بیش از ۲۸۰ هزار تن کلزا در مساحت بیش از ۱۵۰ هزار هکتار از اراضی کشاورزی کشور تولید شد که نسبت به سال زراعی گذشته که از سطح ۸۸ هزار هکتار کلزای کاشته شده حدود ۱۴۰ هزار تن کلزا برداشت شده بود افزایش ۲ برابری داشت.
ضمن اینکه یکی دیگر از دلایلی که کارشناسان و مسئولان بخش کشاورزی، بهره برداران را به کشت دانه‌های روغنی چون کلزا توصیه می‌کنند، نیاز آبی پایین این محصول با توجه به شرایط حساس تامین آب و کاهش ذخیره‌های آبی در کشور است.
کاهش وابستگی به واردات دانه های روغنی و کم آب بر بودن محصول کلزا برای توجه بیش از پیش کشاورزان آذربایجان شرقی به تولید این محصول کفایت می‌کند، به خصوص که شرایط آب و هوایی و منابع اولیه تولید محصول در این استان مهیا است.
برای اطلاع از آخرین روند تولید و کشت کلزا در آذربایجان شرقی و اهمیت آن با مسئولان و کارشناس بخش کشاورزی گفت‌وگو کردیم.

اهمیت کشت کلزا به عنوان محصولی کم‌آب‌بر در مزارع آذربایجان شرقی

سرپرست سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی در گفت‌وگو با ایرنا، به اهمیت کشت دانه‌های روغنی کلزا با هدف مدیریت منابع آبی و توسعه پایدار کشاورزی استان تاکید کرد.
شهرام شفیعی با اشاره به چالش‌های کم‌آبی در منطقه، کلزا را به عنوان یک محصول راهبردی و کم‌آب‌بر معرفی کرد که می‌تواند نقش مهمی در کاهش فشار بر منابع آبی استان ایفا کند.
وی با بیان اینکه کلزا به‌خوبی با شرایط اقلیمی آذربایجان شرقی سازگار است، اظهار کرد: کشت کلزا علاوه بر کاهش مصرف آب، به بهبود ساختار خاک و افزایش بهره‌وری مزارع کمک می‌کند و نیاز به آبیاری را به حداقل می‌رساند و در تناوب با غلاتی مانند گندم و جو، عملکرد این محصولات را نیز افزایش می‌دهد.
وی افزود: کلزا یکی از مهمترین منابع تولید روغن خوراکی است و توسعه کشت این محصول می‌تواند به کاهش وابستگی به واردات روغن کمک کند.
شفیعی اظهار کرد: کنجاله کلزا به عنوان یک منبع پروتئینی باکیفیت، کاربرد گسترده‌ای در صنعت دام و طیور دارد که ارزش اقتصادی این محصول را دوچندان می‌کند.
وی با اشاره به برنامه‌های حمایتی دولت برای توسعه کشت کلزا، اظهار کرد: تسهیلات ویژه‌ای برای تهیه بذر اصلاح‌شده، نهاده‌های باکیفیت و اجرای طرح‌های آبیاری نوین در نظر گرفته شده است و خرید تضمینی این محصول با قیمت مناسب از کشاورزان، از جمله سیاست‌های حمایتی برای افزایش انگیزه کشت این محصول در میان کشاورزان است.
وی اظهار امیدواری کرد که با همراهی کشاورزان و اجرای برنامه‌های آموزشی و ترویجی، کشت کلزا به یکی از ارکان اصلی الگوی کشت پایدار در استان تبدیل شود.
سرپرست سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی تاکید کرد: توسعه این محصول نه تنها به ارتقای بهره‌وری کشاورزی استان کمک می‌کند، بلکه گامی موثر در راستای حفاظت از منابع طبیعی و تضمین امنیت غذایی خواهد بود.

افزایش ۱۰ درصدی سطح تولید کلزا در آذربایجان شرقی

مدیر امور زراعت سازمان جهادکشاورزی آذربایجان شرقی نیز در گفت و گو با ایرنا از تولید و خرید توافقی دانه روغنی کلزا به میزان چهار هزار تن در سال آبی اخیر در استان خبر داد و اظهار کرد: ارسال به کارخانه های روغن کشی، تهیه و توزیع بذور دانه های روغنی ارقام جدید و پر محصول و کشت کلزا در سطح سه هزار و ۳۰۰ هکتار انجام می‌شود که نسبت به سال گذشته ۱۰ درصد افزایش سطح دیده می شود.
جلال رحیم زاده افزود: کشت پاییزه و انتظاری محصول جدید دانه روغنی به نام کاملینا نیز در اراضی نیمه آبی و دیم استان در سطح ۲ هزار و ۲۰۰ هکتار انجام می شود.
وی با اشاره به برنامه ابلاغی برای کشت کلزا در سه هزار و ۷۰۰ هکتار از اراضی استان در سال آبی جاری، اظهار کرد: کشت کلزا در سه هزار و ۷۳۶ هکتار از اراضی استان اجرا شده است که بیش از ۵۰ درصد آن مربوط به اراضی شهرستان تبریز است.
وی از استفاده از ۱۴ هزار و ۲۰۰ کیلوگرم بذر در کاشت کلزا خبر داد و گفت: ۵۰۰ تن کودهای پایه (فسفات و پتاس) و ۵۰۰ تن کودهای ازته برای کشت این محصول در استان توزیع و استفاده شده است.

برآورد تولید ۶ هزار تن کلزا در آذربایجان شرقی

رحیم زاده با اشاره به برآورد تولید ۶ هزار تن کلزا در استان، افزود: با شروع فصل بهار به ۷۰۰ تن انواع کودهای ازته و سولفاته نیاز داریم که برنامه ریزی لازم در این خصوص انجام و در ۷۰ درصد از سطوح مزارع نیز علف های هرز به روش های مختلف شیمیایی و تلفیقی کنترل شده است.
وی با تاکید بر این‌که کشت دانه‌های روغنی از جمله کلزا به‌جای محصولات پرآب بر در آذربایجان شرقی از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است، اظهار کرد: کلزا به عنوان یک محصول کم‌آب‌بر، با شرایط اقلیمی این منطقه که با کمبود منابع آبی مواجه است، سازگاری بیشتری دارد که باعث می‌شود فشار کمتری بر منابع آبی محدود وارد شده و از بحران آب در آینده جلوگیری شود.
وی ادامه داد: کلزا یکی از محصولات راهبردی است که توسط دولت خرید تضمینی دارد و در تنظیم اقتصادی مالی کشاورزان پایداری ایجاد می‌کند و در تامین نیاز روغن و خوراک دام تاثیر بسزایی دارد.
رحیم زاده تاکید کرد: کلزا به تنوع کشت محصولات زراعی از جمله اجرا و اصلاح الگوی کشت کمک می‌کند و از وابستگی بیش از حد به محصولات تک‌کشتی می‌کاهد که این تنوع کشت باعث افزایش پایداری سیستم‌های کشاورزی شده و ریسک اقتصادی ناشی از نوسانات قیمت یا آفات بیماری‌های گیاهی را برای کشاورزان کاهش می‌دهد.

توسعه کشت کلزا با هدف تحقق اهداف الگوی کشت ملی قرار دارد

وی ادامه داد: توسعه کشت کلزا در راستای تحقق اهداف الگوی کشت ملی قرار دارد و می‌تواند به عنوان یک راهبرد کلیدی در مدیریت منابع آب و خاک کشور مورد توجه قرار گیرد و با توجه به مزایای متعدد کشت کلزا، ترویج و گسترش این محصول در آذربایجان شرقی و سایر مناطق مشابه، ضرورتی انکارناپذیر است.
ارزش افزوده بالای دانه های روغنی موجب بهبود معیشت بهره برداران می شود
کارشناس مسئول دانه‌های روغنی سازمان جهادکشاورزی آذربایجان شرقی نیز در گفت‌وگو با ایرنا، اظهار کرد: کلزا به عنوان یک منبع مهم روغن خوراکی، نقش کلیدی در کاهش وابستگی کشور به واردات روغن ایفا می‌کند و با افزایش تولید داخلی آن می‌توان نیاز کشور به روغن خوراکی را تا حد زیادی تامین و امنیت غذایی را تقویت کرد.
حمید عادل خواجه با بیان این‌که کشت کلزا به بهبود ساختار خاک و افزایش مواد آلی آن کمک می‌کند، گفت: این گیاه به عنوان یک گیاه تناوبی مناسب، از فرسایش خاک جلوگیری کرده و باعث افزایش حاصلخیزی خاک می‌شود که باعث ارتقای بهره‌وری زمین‌های کشاورزی در بلندمدت است.
وی با بیان این‌که توسعه کشت کلزا می‌تواند به ایجاد اشتغال و درآمد پایدار برای کشاورزان منطقه منجر شود، اظهار کرد: با توجه به ارزش افزوده بالای دانه‌های روغنی، کشاورزان می‌توانند سود بیشتری از کشت این محصول به دست آورند و این موضوع به بهبود معیشت روستاییان و کاهش مهاجرت از مناطق روستایی به شهرها کمک می‌کند.
وی تاکید کرد: آذربایجان شرقی از هر لحاظی استعداد کاشت و تولید این محصول را دارا است و می‌توان بستر تولید کلزا را در سطح استان به مرور افزایش داد.

۹۰ درصد کشت کلزای آذربایجان شرقی به صورت مکانیزه کامل انجام می‌شود

عادل خواجه با بیان این‌که این محصول سال‌هاست که در استان کشت می‌شود، گفت: از لحاظ فنی و ملزومات تولید کلزا در استان هیچ مشکلی نداریم و بالغ بر ۹۰ درصد کشت این محصول در سطح استان به صورت مکانیزه کامل انجام می‌گیرد و امسال که از برنامه ابلاغی تولید کلزای وزارت جهادکشاورزی جلوتر هستیم، گواه بر این موضوع است.
وی افزود: با توجه به این‌که محدودیت منابع آبی هر ساله در حال افزایش است، احتمال دارد که در سال‌های آتی در زمینه تولید کلزا نیز مشکل داشته باشیم و با این‌که این محصول سه نوبت آبیاری می‌طلبد اما حذف یک نوبت آن می‌تواند تولید این محصول را با چالش مواجه کند.
در آذربایجان شرقی یک میلیون و ۴۰۰ هزار هکتار اراضی قابل کشت وجود دارد که سالانه حدود یک میلیون هکتار زیر کشت می رود؛ از این میزان ۷۰۰ هزار هکتار اراضی زراعی دیم، ۲۰۰ هزار هکتار اراضی زراعی آبی، ۱۱۵ هزار هکتار باغات استان و بقیه نیز آیش باقی می ماند / ایرنا

گزارش

حالا باید این مثلث را نام‌گذاری کنیم؛ آمار (HSH) هر هفته آپدیت می‌شود

طرح نو؛گروه ورزش
آمار فوق‌العاده مثلث هجومی قرمزپوشان تبریزی در مصاف با مس رفسنجان بهتر از گذشته شد و هر ۳ بازیکن موفق به گلزنی شدند.

نیمه اول مسابقات لیگ بیست‌وچهارم با صدرنشینی تراکتور تمام شد و آن‌ها با روحیه پا به اولین دیدار نیم‌فصل دوم برابر مس رفسنجان گذاشته بودند. پیروزی شاگردان اسکوچیچ قابل تصور بود اما اینکه با ۵ گل نارنجی‌پوشان رفسنجانی را در هم بکوبند، قابل پیش‌بینی نبود. با این‌حال بار دیگر شاهد درخشش مثلثی بودیم که در مسابقات گذشته هم چهره‌های شاخص تراکتور بودند و آمار آن‌ها بازی به بازی در حال بهتر شدن است.

۳ گل ابتدایی با مثلث طلایی برای شکستن مقاومت

شاگردان اسکوچیچ پیش از آنکه در دقیقه ۳۴ با ضربه سر امیرحسین حسین‌زاده به گل برسند، موقعیت‌های زیادی ایجاد کرده بودند که سرانجام به‌ثمر رسید و کار برای آن‌ها در ادامه راحت‌تر شد. در دقیقه ۳۹ اشترکالی گل دوم را به‌ثمر رساند تا با ۷ گل در کنار علیپور و لیموچی در صدر جدول گلزنان قرار بگیرد و گل سوم هم در شروع نیمه دوم توسط ستاره دیگر این روزهای تراکتور یعنی مهدی هاشم‌نژاد به‌ثمر رسید تا ۳ بازیکن زهردار تیم اسکوچیچ موفق به گلزنی شده باشند. در دقایق پایانی مسابقه هم سجاد آشوری و دانیال اسماعیلی‌فر شیرینی این برد خانگی را بیشتر کردند.

بازگشت اشترکالی به صدر جدول گلزنان

اشترکالی یکی از بازیکنانی بود که اسکوچیچ پس از انتخاب به عنوان سرمربی تراکتور جذب کرد. او پیش از مصاف با مس رفسنجان ۶ گل زده بود و در اولین بازی نیم‌فصل آمار گل‌های خود را به عدد ۷ رساند تا نامش را به عنوان مدعی جدی کفش طلای مسابقات مطرح کند. او تاکنون دوبار هم پاس گل داده است. اشترکالی در لیگ قهرمانان آسیا۲ هم دو مرتبه گلزنی کرده تا اسکوچیچ حسابی از جذب هموطن خود خوشحال و راضی باشد و به خودش ببالد.

هاشم‌نژاد هم کفش طلایی می‌خواهد

هاشم‌نژاد ۲۳ ساله یکی از پدیده‌های فوتبال ایران به شمار می‌رود که در لیگ بیست‌وچهارم زیر نظر اسکوچیچ فضای بیشتری پیدا کرده و به خوبی با عملکرد فوق‌العاده خود پاسخ اعتماد سرمربی کروات را داده است. گل هاشم‌نژاد بسیار شبیه به گل اول تراکتور بود که توسط اشترکالی به‌ثمر رسید. او در محوطه شش قدم جایگیری کرده بود و در انتظار اشتباه بازیکنان حریف بود. همین اتفاق رخ داد و او در دقیقه ۴۶ دروازه حامد لک را برای سومین مرتبه با یک بغل پای ساده فرو ریخت. این گل هاشم‌نژاد را ۶ گله کرد و این در حالی است که یک پاس گل هم به نام او ثبت شده است. آمار هاشم‌نژاد در ۴ بازی لیگ قهرمانان آسیا۲ هم قابل توجه است و ۲ گل و ۲ پاس گل به نام او ثبت شده است.

حسین‌زاده آماده‌ترین بازیکن فوتبال ایران

حسین‌زاده که گل اول تیمش را در مصاف با مس رفسنجان به ثمر رساند، تعداد گل‌هایش را به عدد ۱۲ رساند. این بازیکن با احتساب گلی که به شاگردان شجاعی در تبریز زد، ۶ مرتبه در لیگ برتر گلزنی کرده و ۶ مرتبه هم در لیگ قهرمانان آسیا۲. در کنار این آمار خوب ۶ مرتبه هم حسین‌زاده با پاس گل‌هایش در لیگ برتر برای هم تیمی‌هایش فرصت گلزنی ساخته و ۳ مرتبه هم در آسیا در گل‌های تیمش مشارکت مستقیم داشته است. در مجموع ثبت ۱۲ گل و ارسال ۹ پاس گل امیرحسین حسین‌زاده را به زهردارترین بازیکن فوتبال ایران تبدیل کرده است.

هماهنگی مثال زدنی بازیکنان تراکتور

نکته ویژه‌ای که در نمایش شاگردان اسکوچیچ دیده می‌شود، سرعت آن‌ها در پاس‌کاری‌های سریع پشت در زمین حریفان است. آن‌ها به خوبی یکدیگر را پیدا می‌کنند و در شرایطی دروازه رقبا را باز می‌کنند که همه بازیکنان آن‌ها تسلیم شده‌اند. مرور ۵ گل تراکتور این ادعا را تایید می‌کند.

پرسپولیس و سپاهان در حسرت مهاجمین تراکتور

پرسپولیس و سپاهان در حالی نام‌شان به عنوان دو مدعی جدی قهرمانی در کنار تراکتور مطرح می‌شود که هیچ‌کدامشان شرایط اینچنینی ندارند و یا هنوز در رسیدن به آن ناکام بوده‌اند. پرسپولیس هنوز ترکیب ثابتی در خط هجومی خود پیدا نکرده و کارترون هم اگرچه لیموچی و محبی را به عنوان دو بازیکن آماده در اختیار دارد اما هنوز نتوانسته بازیکنی مشابه این دو در راس خط آتش تیمش داشته باشد و اسدی و کامارا نشان داده‌اند از آمادگی ۱۰۰ درصدی دور هستند. در این شرایط تراکتور که علاوه بر این ۳ بازیکن مهارنشدنی بازیکنانی نظیر ترابی، آلوز، پوستونسکی، نادری، شیری و اسماعیلی‌فر را پشت سر آن‌ها دارد، در خط هجومی خطرناک‌ترین تیم فوتبال ایران است. آمار هم همین را می‌گوید و ثبت ۲۹ گل در لیگ برتر آن‌ها را به بهترین تیم هجومی تبدیل کرده است. جالب اینکه از این ۲۹ گل، ۱۹ گل توسط هاشم‌نژاد، حسین‌زاده و اشترکالی به ثبت رسیده است. حالا شاید بتوانیم با جرات ابتدای نام این ۳ مهاجم قرمزپوشان را بگیریم و تا پایان فصل با نامی کوتاه‌تر آن‌ها را خطاب قرار دهیم.

خبر

بازیکن جدید تراکتور از قبرس آمد

طرح نو؛گروه ورزش
گزینه مدنظر کادرفنی تراکتور برای تقویت فاز تهاجمی این تیم بامداد امروز وارد تبریز شد.

«دوماگوی دروزدک» بازیکن اهل کرواسی که گزینه مدنظر کادرفنی تراکتور برای تقویت تیم در فاز تهاجمی است، برای انجام مذاکرات نهایی و گذراندن تست‌های پزشکی وارد تبریز شد.

این بازیکن در نیم‌فصل اول، عضو باشگاه آپولون لیماسول قبرس بود و پیش از آن در تیم واراژدین کرواسی بازی می‌کرد.

وی علاوه بر این دو تیم، پیراهن تیم لوکومتیو کرواسی هم بر تن کرده و همچنین سابقه بازی به عنوان بازیکن لژیونر در لیگ‌هایی آسیایی در تیم بوسان کره‌جنوبی را نیز دارد.

در سوابق گزینه تراکتوری‌ها حضور در باشگاه بورسیا دورتموند آلمان در رده سنی پایه و همچنین تیم دوم این باشگاه نیز به چشم می‌خورد

خبر

اسطوره دوچرخه سواری تبریز در کنار تیم‌های پایه؛ «میزبانی» سرمربی تیم ملی نوجوانان شد

طرح نو؛گروه ورزش
قهرمان و اسطوره دوچرخه‌سواری تبریز به عنوان سرمربی تیم ملی نوجوانان انتخاب شد.

به نقل از روابط عمومی فدراسیون دوچرخه سواری، با حکم دکتر رسول اسدی، رئیس فدراسیون، قادر میزبانی به عنوان سرمربی تیم ملی نوجوانان ایران جهت حضور در مسابقات بازی‌های آسیایی نوجوانان ۲۰۲۵ بحرین و مسابقات المپیک نوجوانان ۲۰۲۶ داکار منصوب شد.

میزبانی، نماینده دوچرخه‌سواری کشورمان در المپیک ۲۰۰۸ پکن و ۲۰۱۶ ریو بود که قهرمانی بازی‌های آسیایی ۱۹۹۸ بانکوک را نیز در کارنامه خود به ثبت رسانده است. وی با قهرمانی در هفت دور از تور ایران (آذربایجان) پر افتخارترین ورزشکار در این تور به حساب می‌آید.

انتخاب او به عنوان سرمربی نوید از آینده روشن برای تیم ملی را می‌دهد که در بخش استقامت و نیمه استقامت بتوانند به بهترین نتایج دست پیدا کنند.

گزارش

کاپیتان سابق تراکتور تشریح کرد:

فروکش عطش گلزنی ؛تنها نقطه ضعف تراکتور

طرح نو؛گروه ورزش
کاپیتان سابق تراکتور با اشاره به حساسیت دیدار هفته آینده این تیم مقابل پرسپولیس، تنها نقطه ضعف تراکتور را تشریح کرد.

علیرضا میرشفیعیان در ارزیابی فنی از عملکرد تراکتور مقابل مس رفسنجان اظهار کرد: بازی بازی خوبی بود و تراکتور برد شیرینی به دست آورد. از این به بعد هر بازی برای تراکتور حکم بازی تک حذفی دارد و این روند باید ادامه دار باشد، چرا که سایر رقبا از جمله سپاهان سایه به سایه تراکتور پیش می‌روند.

او ادامه داد: تراکتور نشان داد همان تراکتور نیم فصل اول است. البته این تذکر شاید تکراری باشد ولی خب زمانی که تراکتور دو–سه گل می‌زند، از حالت اولیه خود خارج می‌شود.

میرشفیعیان اضافه کرد: این نقطه ضعف خطرناکی است. تراکتور بعد از اینکه گل سوم را زد، بازی را رها کرد و سپس بعد از دریافت یک گل دوباره به خودش آمد. این مورد بزرگ‌ترین معضل تراکتور است که یا از دست رفتن تمرکز بازیکنان منجر به این اتفاق می‌شود یا دست کم گرفتن حریف.

پیشکسوت تراکتور ادامه داد: در این موارد نقش شجاع خلیل‌زاده به عنوان کاپیتان تیم بسیار پررنگ است. او و سایر بزرگان تیم باید بچه‌ها را جمع‌وجور کنند و اجازه ندهند این اتفاق بیفتد.

او درباره فعل‌وانفعالات تراکتور در بازار نقل‌وانتقالات زمستانی گفت: تعجب می‌کنم از اینکه تراکتور بازیکنی جذب نکرده است. البته شاید بخواهند در ادامه بازیکن بگیرند و به نظرم حتما باید این اتفاق بیفتد، چون تراکتور بازیکن از دست داده است.

او ادامه داد: بازی‌ها فرسایشی و سنگین هستند و تراکتور باید حداقل سه–چهار بازیکن باکیفیت در هر پست جذب کند که بار این سنگینی را از روی دوش تیم بردارند.

میرشفیعیان در رابطه با دیدار حساس هفته آینده تراکتور برابر پرسپولیس گفت: پرسپولیس در هر شرایطی هم که باشد قهرمان دوره های قبلی است و همیشه پرسپولیس است. اما برای تراکتور که می‌خواهد قهرمان شود باید فرقی نداشته باشد و همواره برای کسب سه امتیاز به میدان برود.

او اضافه کرد: در صورت اینکه تراکتور برای کسب نتیجه‌ای جز برد به میدان برود، احتمالاً نتیجه‌ای ضعیف‌تر به دست بیاورد. برای تیمی که هدفش قهرمانی است، بازی خانگی و خارج از خانه نباید تفاوتی داشته باشد.

میرشفیعیان گفت: شرایط کنونی باشگاه پرسپولیس به نفع تراکتور است. دیدار تراکتور–پرسپولیس یک ویترین است و همه انتظار تماشای یک دیدار جذاب را دارند.

کاپیتان سابق تراکتور بیان کرد: انتظار دارم هواداران تراکتور با حضور حداکثری در ورزشگاه آزادی، فقط و فقط از تراکتور حمایت کنند. رقبای تراکتور به دنبال ایجاد حاشیه برای این تیم هستند و هواداران باید حواس‌شان باشد که تنها از تیم محبوب شان حمایت کنند.

خبر

ارومیه و بازگشت قوی بعد از جنجال بزرگ

طرح نو؛گروه ورزش
ارومیه و بازگشت قوی بعد از جنجال بزرگتیم شهرداری ارومیه در هفته بیستم لیگ برتر والیبال مردان سه بر یک حریف را شکست داد.ارومیه و بازگشت قوی بعد از جنجال بزرگ

شهرداری ارومیه صدرنشین جدول لیگ برتر مردان این هفته در بازی خانگی میزبان مس رفسنجان بود و سه بر یک به پیروزی رسید.

ارومیه این دیدار را با ترکیب سینا علیزاده، جواد حسین‌آبادی، سهند الله‌وردیان، امیررضا آفتاب آذری، رمضان صحبتی، امیر خداپرستی و ابوالفضل قلی‌پور (لیبرو) آغاز کرد.

محمدرضا تندروان هم در این مسابقه از ترکیب علی حاجی‌محمدی، موعود آقاپور، پوریا هادی، آفاق خان، محمد رئوف خوشحال، مصطفی رئیسیان، امین رضوی (لیبرو) برای شروع تیم مس رفسنجان استفاده کرد.

شهرداری ارومیه که در این دیدار به‌نژاد و فیاضی را به دلیل رای کمیته انضباطی مبنی بر چهار جلسه محرومیت برای عرشیا و یک جلسه برای پوریا در اختیار نداشت در ست نخست ۲۵ بر ۲۱ به پیروزی رسید اما در ست دوم نتیجه را ۲۲ بر ۲۵ به حریف واگذار کرد. در ست سوم بار دیگر شهرداری ارومیه به بازی برگشت و ۲۵ بر ۲۰ به پیروزی رسید. در این ست علی حاجی‌محمدی مدافع میانی تیم مس، مصدوم شد و به دلیل شدت ناراحتی از زمین خارج شد.

در چهارمین ست شهرداری ارومیه با نتیجه ۲۵ بر ۱۹ پیروز میدان شد تا تعداد بردهای خود را به عدد ۱۵ برساند.

تیم مس در این دیدار نتوانست از فرصت طلایی خود استفاده کند چرا که یک ست از صدرنشین گرفته بود و بازیکنان شهرداری ارومیه در شوک محرومیت دو ستاره تیم بودند.

دیدار دور رفت مس و شهرداری ارومیه سه بر صفر به سود شاگردان علیزاده پایان یافت و شهرداری موفق به دبل پیروزی مقابل تیم مس شد.

با کسب این نتیجه شهرداری ارومیه که در هفته نوزدهم صعودش به مرحله پلی‌آف قطعی شد با ۱۵ برد و ۴۴ امتیاز صدرنشین است و مس رفسنجان با ۴ برد و ۱۲ امتیاز در رده دوازدهم باقی می‌ماند.

احمد بندری و اصغر میرزایی به ترتیب به عنوان ناظر فنی و ناظر داوری در این دیدار ۱۱۴ دقیقه‌ای حضور داشتند. محمدرضا درفش کاویان داور اول و مجتبی بیداریان داور دوم این مسابقه با حضور ۶ هزار تماشاگر بودند. محمدرضا تندروان سرمربی تیم مس رفسنجان تنها کارت زرد این دیدار را دریافت کرد.

شناسه آگهی: ۱۸۷۲۱۶۸ م الف: ۱۸۷۲۱۶۸ روزنامه طرح‌نو

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۴۰۰۴۰۰۹۸۴۸
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۳/۱۱/۰۴

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت به شماره سریال ۳۰۶۰۳۰ ۳شش دانگ پلاک ۱۵۷۵۲ فرعی از ۴۹۵۰ فرعی از یک اصلی واقع در بناب بخش ۴ مراغه به شماره دفتر ۱۳۶ صفحه ۳۲۹ ذیل ثبت ۴۲۱۵۱ بنام حضرتقلی قصاب پری ثبت صادر و تسلیم شده است. سپس وراث مالک با ارائه نامه شماره ۱۴۰۳۰۲۱۵۰۶۴۱۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ دفترخانه شماره ۹ بناب مدعی فقدان سند مالکیت مزبور به علت اسباب کشی شده و تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است. مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود هرکس ادعایی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هرگونه معامله را نزد خود دارد می‌تواند اعتراض خود را کتباً به مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک بناب تسلیم نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراض وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

یونس آقاپور
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بناب

شناسه آگهی: ۱۸۶۸۵۷۲ م الف: ۱۸۶۸۵۷۲ روزنامه طرح‌نو

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
شماره: ۱۰۴/۲۳/۱۴۸۴

آگهی تحدید حدود قانون تعیین و تکلیف (روستای بیگلو)

نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۶۶۷ فرعی از سنگ ۲۰۴۵ اصلی بخش ۱۰ تبریز به مساحت ۷۴۷۴/۳۴ مترمربع که از طرف عبدالرحیم فتحی ایلخچی فرزند حسین‌پاشا کد ملی ۱۷۰۹۶۰۰۱۲۸ و جبار فتحی ایلخچی فرزند حسین پاشا کد ملی ۱۷۰۹۶۶۲۰۰۱ و امیر فتحی ایلخچی فرزند عبدالرحیم بشماره ملی ۱۳۸۲۷۹۳۶۴۲ و حسین فتحی ایلخچی فرزند جبار بشماره ملی ۱۷۰۹۹۰۶۲۳۵ سهم هرکدام یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ میباشد)

نسبت به ششدانگ پلاک مرقوم درخواست ثبت گردیده تاکنون بعمل نیامده علیهذا تحدید حدود اختصاصی ملک مزبور در مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ روز سه‌شنبه ساعت ۱۰صبح در محل ملک مذکور انجام خواهد یافت بدینوسیله به مالکین املاک مجاور اخطار می گردد در موعد مقرر در محل حاضر و بر عملیات تحدید حدود نظارت نمایند بدیهی است اعتراض مجاورین از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ شنبه

بهرام قاصدی
رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۱۸۶۸۵۷۲ م الف: ۱۸۶۸۵۷۲ روزنامه طرح‌نو

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
شماره: ۱۰۴/۲۳/۱۴۸۵

آگهی تحدید حدود قانون تعیین و تکلیف (روستای بیگلو)

نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۶۶۸ فرعی از سنگ ۲۰۴۵ اصلی بخش ۱۰ تبریز به مساحت۳۱۷۳/۹۷ مترمربع که از طرف عبدالرحیم فتحی ایلخچی فرزند حسین پاشا کد ملی ۱۷۰۹۶۰۰۱۲۸ و جبار فتحی ایلخچی فرزند حسین پاشا کد ملی ۱۷۰۹۶۶۲۰۰۱ و امیر فتحی ایلخچی فرزند عبد الرحیم بشماره ملی ۱۳۸۲۷۹۳۶۴۲ و حسین فتحی ایلخچی فرزند جبار بشماره ملی ۱۷۰۹۹۰۶۲۳۵ (سهم هرکدام یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ میباشد)

نسبت به ششدانگ پلاک مرقوم درخواست ثبت گردیده تاکنون بعمل نیامده علیهذا تحدید حدود اختصاصی ملک مزبور در مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ روز سه‌شنبه ساعت ۱۰صبح در محل ملک مذکور انجام خواهد یافت بدینوسیله به مالکین املاک مجاور اخطار می گردد در موعد مقرر در محل حاضر و بر عملیات تحدید حدود نظارت نمایند بدیهی است اعتراض مجاورین از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ شنبه

بهرام قاصدی
رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۱۸۶۹۴۸۱ م الف: ۱۸۶۹۴۸۱ روزنامه طرح‌نو

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
شماره: ۱۰۴/۲۳/۱۴۷۷

آگهی تحدید قانون تعیین و تکلیف (روستای بوراچالو)

نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۳۶۵ فرعی از سنگ ۵۴ اصلی بخش ۱۶ تبریز به مساحت ۱۲۹۸/۶۳ مترمربع که از طرف علی اکبر احمدی بوراچالو نسبت به ششدانگ پلاک مرقوم درخواست ثبت گردیده تاکنون بعمل نیامده علیهذا تحدید حدود اختصاصی ملک مزبور در مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ روز دوشنبه ساعت ۱۰ صبح در محل ملک مذکور انجام خواهد یافت بدینوسیله به مالکین املاک مجاور اخطار می گردد در موعد مقرر در محل حاضر و بر عملیات تحدید حدود نظارت نمایند بدیهی است اعتراض مجاورین از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ شنبه

بهرام قاصدی
رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۱۸۶۹۵۰۰ م الف: ۱۸۶۹۵۰۰ روزنامه طرح‌نو

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
شماره: ۱۰۴/۲۳/۴۱۷۹

آگهی تحدید قانون تعیین و تکلیف (روستای بوراچالو)

نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۳۶۴ فرعی از سنگ ۵۴ اصلی بخش ۱۶ تبریز به مساحت ۲۰۸۶/۴۳ مترمربع که از طرف علی اکبر احمدی بوراچالو نسبت به ششدانگ پلاک مرقوم درخواست ثبت گردیده تاکنون بعمل نیامده علیهذا تحدید حدود اختصاصی ملک مزبور در مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ روز دوشنبه ساعت ۱۲ در محل ملک مذکور انجام خواهد یافت بدینوسیله به مالکین املاک مجاور اخطار می گردد در موعد مقرر در محل حاضر و بر عملیات تحدید حدود نظارت نمایند بدیهی است اعتراض مجاورین از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ شنبه

بهرام قاصدی
رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۱۸۶۹۴۷۱ م الف: ۱۸۶۹۴۷۱ روزنامه طرح‌نو

شماره: ۱۴۰۳/۱۰۴/۲۳/۱۴۹۵
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد واملاک ایلخچی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک ایلخچی تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آگهی از سنگ ۳۱ اصلی بخش ۱۴ تبریز

۱–حسین ملک زاده کردلر فرزند قربانعلی بشماره ملی ۱۳۷۰۷۲۶۲۵۲ صادره تبریزششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از ۸۰ فرعی از ۳۱ اصلی به مساحت ۴۰۴۱/۳۴ متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ شنبه
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ یکشنبه

بهرام قاصدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۱۸۶۸۸۲۶ م الف: ۱۸۶۸۸۲۶ روزنامه طرح‌نو

شماره: ۱۴۰۳/۱۰۴/۲۳/۱۴۹۶
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد واملاک ایلخچی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک ایلخچی تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آگهی از سنگ ۲۷ اصلی بخش ۱۴ تبریز

۱– رقیه مددی فرزند فرمان بشماره ملی ۱۳۷۱۸۳۸۵۹۳ صادره تبریزششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۴۶/۶۶ متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ شنبه
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ یکشنبه

بهرام قاصدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۱۸۷۰۵۳۹ روزنامه طرح‌نو

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۴۰۱۶۰۰۴۵۹۸
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

«آگهی فقدان سند مالکیت»

ششدانگ یک قطعه باغچه نوع ملک طلق با کاربری زراعی- باغ به پلاک ثبتی ۵۹۲۴ فرعی از ۱ اصلی بمساحت ۲۴۵.۲ متر مربع که بشرح ذیل بنام مالکین مشاعی ثبت گردیده است:

۱– آقای سیاوش ملازاده خسروشاهی فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۴۱۳ تاریخ تولد۱۳۶۷/۱۱/۰۳ صادره از اسکو دارای شماره ملی ۱۷۰۹۹۳۹۱۹۲ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۲۸۹۷۴ تاریخ۱۳۹۳/۰۷/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۶ شهر خسروشهر استان آذربایجان شرقی، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۹۸۱۷۵ سری الف سال ۹۳ که در صفحه ۲۶۲ دفتر املاک جلد ۳۹ ذیل شماره ۳۰۱۵ ثبت گردیده است.

۲– آقای علی ملازاده خسروشاهی فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۶۲ تاریخ تولد۱۳۶۲/۰۵/۰۵ صادره از اسکو دارای شماره ملی ۱۷۰۹۸۰۶۱۲۵ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۲۸۹۷۴ تاریخ۱۳۹۳/۰۷/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۶ شهر خسرو شهر استان آذربایجان شرقی، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۹۸۱۷۶ سری الف سال ۹۳ که در صفحه ۱۶۳ دفتر املاک جلد ۵۶ ذیل شماره ۳۹۰۱ ثبت گردیده است.

اینک مالکین فوق الذکر طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۳۲۱۷۰۴۰۱۶۰۰۵۵۵۳ – ۱۱/۱۴۰۳/۰۹ از طریق دفترخانه ۸۶ خسروشاه و با ارائه استشهاد محلی مدعی فقدان سند مالکیت اولیه در اثر اسباب کشی شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده اند ؛ لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود هر کس ادعائی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجام هر گونه معامله را نزد خود دارد میتواند اعتراض خود را کتباً به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت خسروشاه تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ روز شنبه

خلیل شری زاده
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خسروشهر

مفقودی روزنامه طرح نو

قرارداد پیش فروش آپارتمان از شرکت تعاونی مسکن جماران تبریز به مدیر عاملی آقای علاالدین نور محمدزاده به نام آقای میررحمان مبشری نام پدر: میر مجید به شماره شناسنامه ۳۰۰۸ و به کد ملی ۱۳۸۰۱۷۳۹۰۶ و به شماره قرارداد ۲۵۸۲۱– ۸۵ و تاریخ ۲۵/۱۰/۸۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسه آگهی: ۱۸۷۰۴۲۹ / م الف: ۱۸۷۰۴۲۹ / روزنامه طرح‌نو

شماره : ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۲۴۶۳
تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۷۰۰۲۴۵۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسکو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نیک‌پی اسفهلان فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۷۰۴۹ در ششدانگ یک قطعه باغ (بدون ساختمان که برابر اعلام نظر جهاد کشاورزی اسکو بوده) به مساحت ۱۲۹۴.۵۰ متر مربع مفروزی از پلاک ۲/۴۳۷واقع در روستای بایرام بخش ۱۴ تبریز خریداری از آقای محمد حسین پیری دیزجی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۳

علی نصرتی
رئیس ثبت اسناد و املاک اسکو

شناسه آگهی: ۱۸۷۱۸۰۲ / م الف: ۱۸۷۱۸۰۲ / روزنامه طرح‌نو

شماره : ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۰۰۷۸
تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۸۷۴۸–۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب بابائی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۷۵ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۸.۴۸ متر مربع به پلاک ۱۱۳۱۷ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۴۷ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در دیزجیکان بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای عباس شهبازی و شرکاء محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۱

محرم کنعانی
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

شناسه آگهی: ۱۸۷۱۸۰۳ / م الف: ۱۸۷۱۸۰۳ / روزنامه طرح‌نو

شماره : ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۰۰۷۹
تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۸۷۴۹ – ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم بابائی فرزند سلمان بشماره شناسنامه ۲۷۴۰۹ صادره از مرند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۸.۴۸ متر مربع به پلاک ۱۱۳۱۷ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۴۷ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در دیزجیکان بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای عباس شهبازی و شرکاء محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۱

محرم کنعانی
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

شناسه آگهی: ۱۸۶۹۵۶۱ م الف: ۱۸۶۹۵۶۱ روزنامه طرح‌نو

شماره: ۱۴۰۳/۱۰۴/۲۳/۱۴۸۸ تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد واملاک ایلخچی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک ایلخچی تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آگهی از سنگ ۲۰۳۷ اصلی بخش ۱۰ تبریز

۱–آقایان احمد و احد هر دوشهرت فهیمی اسکوئی فرزند حسین بشماره ملی ۱۷۰۹۳۳۶۲۹۳ و ۱۷۰۹۳۴۴۸۶۵ صادره اسکو ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۶۰/۴۰ متر مربع (بالمناصفه وبالسویه)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ شنبه
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ یکشنبه

بهرام قاصدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۱۸۶۸۸۱۱ م الف: ۱۸۶۸۸۱۱ روزنامه طرح‌نو

شماره: ۱۴۰۳/۱۰۴/۲۳/۱۴۸۱
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد واملاک ایلخچی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک ایلخچی تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آگهی از سنگ ۲۷ اصلی بخش ۱۴ تبریز

۱–یونس سحابی خسروشاهی فرزند اسماعیل بشماره ملی ۱۷۰۸۸۲۳۴۴۱ صادره اسکوششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸۸متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ شنبه
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ یکشنبه

بهرام قاصدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۱۸۶۹۹۰۵

روزنامه طرح‌نو

شماره ۱۴۰۳/۱۰۴/۱۱/۱۲۵۳
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی موضوع قانون تکلیف اراضی فاقد سند

چون تحدید حدود پلاک ۳۲ اصلی قریه قوریجان واقع در بخش ۵ مراغه طبق رای هیئت نظارت کن لم یکن تلقی شده و مستلزم تحدید حدود می باشد ، لذا در اجرای قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۲/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی در اجرای ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرای قانون فوق عملیات تحدیدی تعدادی از املاک مزبور در حوزه ثبتی بخش ۵ مراغه (ملکان) در تاریخ تعیین شده ذیل بعمل خواهد آمد :

فروعات پلاک ۳۲ اصلی قریه قوریجان بخش ۵ مراغه

۱– پلاک ۱۰۰۹ فرعی بنام آقای بهزاد رسولی تحت عنوان ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت۷۲۲۷/۷۹ متر مربع

۲– پلاک ۱۰۱۰ فرعی بنام آقای بهزاد رسولی تحت عنوان ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۴۶۳۷ مترمربع

۳– پلاک ۱۰۱۱ فرعی بنام آقای بهزاد رسولی تحت عنوان ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت۵۳۵۱/۳۸ مترمربع

۴– پلاک ۱۰۱۲ فرعی بنام آقای بهزاد رسولی تحت عنوان ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت۴۷۱۹/۵۷ مترمربع

۵– پلاک ۱۰۱۳ فرعی بنام آقای بهزاد رسولی تحت عنوان ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت۴۲۳۹/۱۲ متر مربع

لذا مراتب جهت اطلاع عموم و مجاورین مربوطه بدینوسیله با الصاق آگهی الصاقی ابلاغ و اخطار می شود در روز مقرر در آگهی در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است اعتراضات مجاورین از تاریخ تحدید حدود تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شدکه معترضین باید کتباً و مستقیماً اعتراض خود را به اداره ثبت ملکان تسلیم نمایند لازم به ذکر است که عدم حضور مالک مانع انجام عملیات تحدیدی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: روز شنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

بهرام رحمت اله پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملکان

شناسه آگهی: ۱۸۶۸۹۰۷ م الف: ۱۸۶۸۹۰۷

روزنامه طرح‌نو

شماره: ۱۴۰۳/۱۰۴/۲۳/۱۴۹۰
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد واملاک ایلخچی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک ایلخچی تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آگهی از سنگ ۲۷ اصلی بخش ۱۴ تبریز

۱–آقایان علی اکبر طاهری بشماره ملی ۱۶۰۰۱۷۹۳۸۱ و زکریا طاهری بشماره۱۶۰۰۱۷۹۸۹۴و حبیب طاهری بشماره ملی ۱۷۱۹۷۳۱۸۵و رقیه طاهری بشماره ملی ۱۳۷۱۰۷۸۶۷۱ همگی فرزند یحیی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۵/۴۸ متر مربع (سهم هر کدام یک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ میباشد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ شنبه
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ یکشنبه

بهرام قاصدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۱۸۶۸۶۸۹ م الف: ۱۸۶۸۶۸۹

روزنامه طرح‌نو

شماره: ۱۴۰۳/۱۰۴/۲۳/۱۴۹۱
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد واملاک ایلخچی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک ایلخچی تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آگهی از سنگ ۲۰۴۵ اصلی بخش ۱۰ تبریز

۱–یداله عاجزی ایلخچی فرزند مجید بشماره ملی ۱۷۰۸۶۶۱۷۸۶ صادره اسکو ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۸۰/۶۴ متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ شنبه
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ یکشنبه

بهرام قاصدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۱۸۶۸۶۴۲ م الف: ۱۸۶۸۶۴۲

روزنامه طرح‌نو

شماره: ۱۴۰۳/۱۰۴/۲۳/۱۴۸۹
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد واملاک ایلخچی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک ایلخچی تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آگهی از سنگ ۲۹ اصلی بخش ۱۴ تبریز

۱– فارق فیضی فرزند ایوب بشماره ملی ۱۷۰۸۶۵۶۹۶۰ صادره اسکو ششدانگ یک قطعه باغ مفروز از ۳۲۶ فرعی از ۲۹ اصلی به مساحت ۱۶۳۸/۴۵ متر مربع

۲- فارق فیضی فرزند ایوب بشماره ملی ۱۷۰۸۶۵۶۹۶۰ صادره اسکو ششدانگ یک قطعه باغ مفروز از ۱۶ فرعی از ۲۹ اصلی به مساحت ۱۶۱۷/۵۵ متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ شنبه
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ یکشنبه

بهرام قاصدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۱۸۶۸۶۷۶ م الف: ۱۸۶۸۶۷۶

روزنامه طرح‌نو

شماره: ۱۴۰۳/۱۰۴/۲۳/۱۴۸۷
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد واملاک ایلخچی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک ایلخچی تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آگهی از سنگ ۲۷ اصلی بخش ۱۴ تبریز

۱–آقایان کاظم و هاشم و یوسفعلی وحسنقلی همگی شهرت منافی خاصه لر فرزند ابراهیم کد ملی ۱۷۰۹۷۱۱۵۶۶ و ۱۷۰۹۶۶۵۱۸۱ و ۱۷۰۹۶۰۳۵۰۱ و ۱۷۰۸۸۲۲۰۱۱ و ویحیی منافی خاصه لر فرزند بایرام بشماره ملی ۱۷۰۹۷۸۱۷۸ و خانم زینب رنجبر خاصه لر فرزند مختار بشماره ملی ۱۷۰۹۷۹۱۵۳۵ صادره اسکوششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰/ ۲۸۸۵۴ مربع (سهم آقایان دو سهم از پانزده سهم و سهم خانم یک سهم از پانزده سهم میباشد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ شنبه
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ یکشنبه

بهرام قاصدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلخچی

شناسه آگهی: ۱۸۶۹۰۸۹ م الف: ۱۸۶۹۰۸۹

روزنامه طرح‌نو

آگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ۴۹ تبریز واقع در قریه شیره جین حومه ثبتی سراب

برابر نامه شماره ۱۰۴/۹/۱۹۹۱– ۱۴۰۳/۰۹/۰۱ نظر بر اینکه ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک – ۱۰۹۹–۱۱۰۰–۱۱۰۱ فرعی– از ۱۷۹ اصلی واقع در قریه شیره جین حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به استناد رأی شماره – ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۸۰۰۳۱۰۸ – ۳۱۰۹– ۳۱۱۰ – – هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب و به کلاسه۳۵۶۱/۱۴۰۲–۳۵۶۰– ۳۵۵۹ – آقای غفور اسودی شیره جینی فرزند علی تایید مالکیت شده و تحدید حدود آن تاکنون بعمل نیامده است. لذا به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک ۱۰۹۹–۱۱۰۰–۱۱۰۱ – فرعی – از ۱۷۹ اصلی فوق در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ ساعت ۹ صبح شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به مالکین مجاور اخطار می‌شود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود و مدت اعتراض به این آگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید حدود می‌باشد و نیز برابر ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید درغیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید در اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سراب
امین عظیمی

شناسه آگهی: ۱۸۷۱۳۸۴

روزنامه طرح‌نو

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۴۱۷۲۰۲۱۷۷۲
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

آگهی فقدان سند مالکیت

مقدار ششدانگ پلاک ۴۵۱ فرعی از ۲۱- اصلی واقع در بخش ۹ تبریز برابر صفحه ۳۱۳ دفتر ۲۲۳ و ذیل ثبت ۵۴۶۲۶ بنام شرکت لعاب صنعت ثبت و سند چاپی ۸۳۱۵۰۰ سری ج/ ۹۳ صادر و تسلیم گردیده است و نماینده مالک خانم‌ها مهناز و مهتاب هر دو غفاری رفیع با ارائه استشهاد محلی بشرح نامه وارده به شماره ۱۴۰۳۶۲۶۵۱۱۰۹۰۰۰۰۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ و باستناد آگهی تغییرات شرکت به شناسه ۱۳۹۶۳۰۴۰۴۰۷۵۰۱۱۸۸۱مورخه۱۳۹۶/۱۱/۰۹ مدعی مفقودی سند مالکیت اولیه به چاپی ۸۳۱۵۰۰ سری ج /۹۳ بعلت جابجایی شده و تقاضای صدور سند المثنی نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود هر کس ادعائی نسبت به وجود سند مالکیت یا انجام هرگونه معامله نزد خود را دارد می تواند اعتراض خود را کتبا به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد .

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

غلامرضا عباس زاده
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شرق تبریز

شناسه آگهی: ۱۸۷۱۵۵۳

روزنامه طرح‌نو

شماره آگهی: ۱۴۰۳۰۳۹۰۴۰۶۸۰۰۰۵۲۳
تاریخ آگهی: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳
شماره پرونده: ۱۴۰۳۰۴۰۰۴۰۹۸۰۰۰۱۲۷

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

بموجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۲۷۷۵ مطروحه در اداره اجرای اسنادرسمی تبریز (ارجاعی از واحد اجرای ثبت عجبشیر تحت کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۳۵) خانم رباب یداله زاده نام پدر: اسمعیل تاریخ تولد: ۱۳۶۴/۰۸/۲۷ شماره ملی:۵۰۶۹۹۳۸۸۸۶ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۱۸۱۵۸ مورخه۱۳۹۶/۰۶/۱۹تنظیمی دفتر ازدواج شماره ۹ عجبشیر به صداق یک جلد کلام الله مجید و یک شاخه نبات و یک جام آیینه و شمعدان معمولی و تعداد ۵۰۰ سکه طلای تمام بهار آزادی طرح جدید (مستنداً به مفاد ماده ۲۹ آئین نامه اجرا قیمت(سکه یا طلا) یوم الاداء روز مزایده مشخص خواهد شد) ، علیه وراث مدیون متوفی سعید خاک زاده نام پدر: جلال (که باستناد دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۲۳۰۳۹۰۰۰۲۱۴۷۰۶۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ شعبه ۲۶ شورای حل اختلاف تبریز وراث حین الفوت مدیون متوفی عبارتند از : رباب یداله زاده نام پدر: اسمعیل (زن متوفی) و جلال خاکزاده نام پدر: علی میرزا (پدر متوفی) و اقدس عابدینی اقدم نام پدر: علی (مادر متوفی) و زهرا خاک زاده نام پدر: سعید (فرزند صغیر متوفی) با ولایت قهری جدپدری)) اقدام بصدور اجرائیه نموده و اجرائیه در مورخه۱۴۰۳/۰۵/۳۱ به وراث مدیون ابلاغ و متعاقب تقاضای بستانکار و پس از طی مراحل قانونی و اقدامات اجرائی، ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی تحت پلاک ثبتی سی و نه هزار و هفتصد و هفتاد و دو فرعی از یک اصلی ، مفروز و مجزا شده از سه هزار و دویست و سی و سه هزار فرعی از اصلی مذکور ، قطعه دهم تفکیکی واقع در بخش نه تبریز ، و برابر اعلام دفتر املاک ثبت تبریز به مساحت (۱۰۲.۰۵) یکصد و دو متر و پنج دسیمتر مربع، واقع در طبقه چهارم که در صفحه ۱۶۴ دفتر املاک جلد ۵۵۴ ذیل شماره ۱۱۴۷۳۰ بنام سعید خاک زاده مدیون پرونده اجرائی ثبت و سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۴۰۹۵۱ سری الف سال ۸۸ صادر گردیده و در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرای پرونده بازداشت و محدود بحدود ذیل می باشد: شمالا: در هفت جز اول بطول ۱.۴۵ متر دوم از جنوب بشمال بطول ۰.۳ متر سوم بطور پخ بطول ۰.۶ متر چهارم بطول ۳.۷۵ متر پنجم بطور پخ بطول ۰.۶ متر ششم از شمال بجنوب بطول ۰.۲۷ متر هفتم بطول ۱.۴۵ متر کلا دیواریست بفضای خیابان ۱۰ متری از جز اول و آخر یک پنجره و از جز چهارم دو پنجره دایر است شرقا: در شش جز اول بطول ۱متر دیواریست بفضای خیابان دهم در همان امتداد بطول ۲.۲ متر دیواریست به درز انقطاع اشتراکی قطعه ۴ که ماوراء آن درز دیوار طبقه احداثی در قطعه ۱۰ سابق می باشد. سوم از شرق بغرب بطول ۲.۶۵ متر چهارم بطول ۵.۷ متر پنجم از غرب بشرق بطول ۲.۶۵ متر هر سه جز دیواریست براه پله اشتراکی قطعه اول درب ورود در جز چهارم است ششم بطول ۶,۱ متر دیواریست بدرز انقطاع اشتراکی قطعه ۴ که ماورا آن دیوار طبقه احداثی در قطعه ۱۰ سابق میباشد. جنوبا: در هفت جز اول بطول ۱ متر دوم بطور قوسی بطول ۲.۸۵متر سوم بطول ۰.۵ متر چهارم از جنوب بشمال بطول ۰.۴ متر پنجم بطول ۰.۵۵ متر ششم بطور پخ بطول ۰.۹۵ متر هفتم بطول ۲.۱ متر کلا دیواریست بفضای حیاط اشتراکی قطعه ۲ در این حد تراس غیرمسقف بمساحت ۷.۱۵ مترمربع بفضای حیاط اشتراکی پیشرفتگی دارد و درب و پنجره‌ها به تراس دایر است. غربا: اول بطول ۱۴ متر دیواریست به درز انقطاع اشتراکی قطعه سوم که ماورا در فضای دیوار قطعه ۸ سابق می‌باشد. این حد در سابقه پی دیوار اشتراکی قید شده بود دوم در همان امتداد بطول ۱ متر دیواریست بفضای خیابان ۱۰ متری و منضماتی از نوع طبقه منضم که تواماً بطور دوبلعکس با طبقه ۵ تشکیل یک واحد می دهد قطعه ۱۱ به مساحت ۸۰ به حدود اربعه: شمالا: بطول ۵.۱۵ متر دیوار و پنجره پاچلاقی است به پشت بام طبقه چهارم شرقا: اول بطول ۶.۱۵ متر درب و ورود و دیواری است دوم از غرب به شرق بطول ۲.۶۵ متر دیواری است هر دو به راه پله اشتراکی قطعه اول تفکیکی سوم بطول ۶.۱۰ متر دیواری است بدرز انقطاع اشتراکی قطعه ۴ تفکیکی که ماورا در فضای دیوار قطعه ۱۰ سابق می باشد. جنوبا: در ۷ جز اول بطول یک متر دوم بطور قوسی ۲.۸۵ متر سوم بطول ۰.۵۰ متر چهارم از جنوب به شمال بطول ۰.۴۰ متر پنجم بطول ۰.۵۵ متر ششم بطور پخ بطول ۰.۹۵ متر هفتم بطول ۲.۱۰مترکلا دیواری است به فضای حیاط اشتراکی قطعه دوم تفکیکی غربا: بطول ۱۲.۲۰ متر دیواری است بدرز انقطاع اشتراکی قطعه سوم تفکیکی که ماورا درز فضای دیوار قطعه ۸ سابق می باشد بانضمام انباری قطعه ۱۲ به مساحت ۸.۲۵ مترمربع ؛ که برابر گزارش مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ مامور اجرای ثبت تبریز و برابر نظریه مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ کارشناس رسمی دادگستری ملک مذکور بصورت یکدستگاه آپارتمان (جنوبی) دوبلکس در طبقه چهارم بمساحت ۱۰۲/۰۵ متر مربع و بانضمام طبقه دوبلکس در طبقه پنجم بمساحت ۸۰ مترمربع از ساختمان ۷ طبقه سازه ای (بخشی از طبقه زیرزمین بعنوان موتورخانه قبلی، همکف بعنوان لابی ورودی ، پیلوت و پارکینگ، طبقات اول الی پنجم مسکونی) با تراس غیرمسقف سمت حیاط بمساحت ۷/۱۵ متر مربع، فاقد پارکینگ، دارای انباری، عمر ساختمان حدودا ۳۰ سال، اسکلت بتن آرمه است. طبقه چهارم دارای هال و پذیرایی با پوشش رنگ آمیزی دیوارها، کف پارکت، سقف رنگ آمیزی، کمدبندی کتابخانه، دربها اچ دی اف، پنجره ها آهنی با شیشه تکجداره ، آشپزخانه اوپن و سرویس های بهداشتی دیوارها کاشی کاری کف سرامیکی و سقف کاذب است. طبقه پنجم دارای هال کوچک و سه اتاق خواب با پوشش رنگ آمیزی دیوارها،کف هال سرامیک و اتاقها موکت کاری، سقف رنگ آمیزی، دربها اچ دی اف، پنجره ها آهنی با شیشه تکجداره(دو اتاق با یوپی وی سی دو جداره) ، آشپزخانه بصورت سرد، سرویس بهداشتی با کاشی کاری دیوارها ، کف سرامیکی با سقف کاذب است. نمای شمالی مجموعه همکف با سنگ و بقیه اکثرا ۳ سانت دو غابی، ساختمان دارای آسانسور، سیستم گرمایش با پکیج و رادیاتور و دارای انشعابات آب و گاز و برق مستقل (هر کدام یک انشعاب) و ورودی ساختمان (ورودی نفررو و ماشین رو) با دربهای فلزی و ریموت کنترل کرکره ای می باشند می باشد و از قرار مبلغ یک میلیارد ریال وجه رهن و ماهیانه مبلغ یکصد و هشتاد میلیون ریال در رهن و اجاره مرتضی شمسی (ثالث) بوده که مدت اجاره نامه منقضی شده و فعلا تمدید نگردیده است و ملک مزبور بنشانی تبریز ولیعصر فلکه مخابرات کوچه آیلار پلاک ۳۶ طبقه چهارم (دوبلکس با طبقه پنجم) واقع شده و ششدانگ پلاک ثبتی مذکور با وضعیت موصوف و با لحاظ قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه های اجرائی آن و طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری بمبلغ هشتاد میلیارد ریال ارزیابی گردیده و پس از ابلاغ ارزیابی و قطعیت آن در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرای متعلقه به مزایده گذاشته شده که از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ در محل اداره اجرای اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه آهن بطرف دیزل آباد روبروی گمرک تبریز طبقه اول اداره ثبت اسناد غرب تبریز از طریق مزایده به فروش می رسد و شرکت برای عموم آزاد است و مزایده حضوری بوده و در یک جلسه برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ یاد شده بالا شروع و به بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار فروخته می‌شود. لازم بذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بشماره شبا ۳۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۴۰۱۳۲۰۷۵۶۵۴۹۰ با شناسه واریز ۹۳۹۱۰۸۵۵۴۱۱۰۰۷۰۰۰۰۲۹۴۰۰۰۲۳۳۱۱۴ نزد بانک ملی که قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی و تسلیم فیش پرداخت آن به اداره اجرا بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده الزامی است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت بشماره فوق واریز و فیش مربوطه را تسلیم اداره اجرا نماید.در غیر اینصورت چنانچه مانده فروش به حساب فوق ظرف مهلت مقرر واریز نگردد مبلغ مزبور(۱۰ درصد واریزی) قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز شده و عملیات مزایده از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود. ضمنا بدهی های مربوطه به آب و برق و گاز اعم از حق اشتراک و انشعاب مصرف و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده باشد و همچنین حق حراج زاید بر مبلغ مزایده برعهده خریدار می باشد و درصورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش وجوه پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت می باشد. لازم بذکر است چنانچه نسبت به مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶
رئیس اداره اجرای اسناد رسمی تبریز
سعید پرتوی

شناسه آگهی: ۱۸۷۱۲۱۲

روزنامه طرح‌نو

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان کلیبر» (نوبت اول)

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن، بدینوسیله اسامی کسانی که برابر آراء صادره از هیات حل اختلاف مستقر در ثبت اسناد و املاک کلیبر؛ تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها محرز گردیده است لذا مشخصات مشارالیه ها و املاک مورد تقاضا واقع در بخش‌های ۳۰، ۳۱ و۳۳ تبریز بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد.

قطعات واقع در بخش۳۰ تبریز

۱–ششدانگ یک قطعه باغ مفروز از پلاک ۱۳- اصلی واقع در خانکندی به مساحت ۳۹۳۸,۲۰مترمربع بنام صولت امیدی ابتیاعی برابر قولنامه عادی آقای محرم امیدی.

۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در اتی کندی به مساحت ۱۷۹۰,۸۵مترمربع بنام آقای ولی عبدی ابتیاعی برابر قولنامه عادی از آقای محمد علی عبدی.

۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در اتی کندی به مساحت ۵۹۳۷,۵۸مترمربع بنام آقای ولی عبدی ابتیاعی برابر قولنامه عادی از آقای محمد علی عبدی.

۴– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک شماره ۱۵- اصلی واقع در اتی کندی به مساحت۲۵۰۸,۲۴ مترمربع بنام آقای علی عبدی ابتیاعی برابر قولنامه عادی از آقای محمد علی عبدی.

۵– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک شماره ۱۵- اصلی واقع در اتی کندی به مساحت۳۹۲۳,۲۱مترمربع بنام آقای علی عبدی ابتیاعی برابر قولنامه عادی از آقای محمد علی عبدی.

۶– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در اتی کندی به مساحت۱۰۶۴مترمربع بنام آقای محرم خانی ابتیاعی برابر قولنامه عادی از خانم کلی بیگم دستیاری سراملو.

۷– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در اتی کندی به مساحت۲۳۳۱مترمربع بنام آقای محرم خانی ابتیاعی برابر قولنامه عادی از آقای کرامت عباسی.

۸– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در اتی کندی به مساحت۲۳۹۶مترمربع بنام آقای محرم خانی ابتیاعی برابر قولنامه عادی از آقای حاج حسین حسینی.

۹– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۶- اصلی واقع در عبدالرزاق به مساحت۳۲۱,۴۶مترمربع بنام خانم گل احمدی ابتیاعی برابر قولنامه عادی از آقای نجفقلی کاظمی عبدالرزاق.

۱۰– ششدانگ یک باب ساختمان مفروز از پلاک ۳۰- اصلی واقع در قلعه کندی به مساحت۹۱,۱۰مترمربع بنام آقای سیاوش نوری ابتیاعی برابر قولنامه عادی از آقای نصراله نوری.

۱۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۳۰- اصلی واقع در قلعه کندی به مساحت ۲۰۱۹,۳۵مترمربع بنام آقای توحید آذری ابتیاعی برابر مبایعه نامه عادی از آقای هوشنگ طاهری.

۱۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۳۰- اصلی واقع در قلعه کندی به مساحت ۱۹۵۷۷,۳۴مترمربع بنام آقای توحید آذری ابتیاعی برابر مبایعه نامه عادی از آقای هوشنگ طاهری.

۱۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۴۱- اصلی واقع در امیرآباد به مساحت ۲۹۰۰مترمربع بنام آقای سعید احمدی ابتیاعی برابر قولنامه عادی از آقای تیمور ممی زاده.

۱۴– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۴۱- اصلی واقع در امیرآباد به مساحت ۴۵۹۳مترمربع بنام آقای سعید احمدی ابتیاعی برابر قولنامه عادی از آقای تیمور ممی زاده.

۱۵– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۴۱- اصلی واقع در امیرآباد به مساحت ۴۱۵۸مترمربع بنام آقای سعید احمدی ابتیاعی برابر قولنامه عادی از آقای تیمور ممی زاده.

۱۶–ششدانگ یک باب ساختمان مفروز از پلاک ۴۸- اصلی واقع در آبش احمد به مساحت۲۲۰ مترمربع بنام آقای رحیم نصیری ابتیاعی برابر مبایعه نامه عادی از رسول محضری.

۱۷– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۴۸- اصلی واقع در آبش احمد به مساحت ۵۲۸۵مترمربع بنام آقای محمد خدائی آبش احمدلو ابتیاعی برابر مبایعه نامه عادی از آقای حسین خدائی آبش احمدلو.

۱۸– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۳۲- اصلی واقع در اولی قشلاق به مساحت ۱۵۰۲,۰۲مترمربع بنام آقای جعفر عبادی اولی قشلاقی ، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه از مرحوم خانش عبادی .

۱۹– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۳۲- اصلی واقع در اولی قشلاق به مساحت ۱۳۰۸,۳۱مترمربع بنام آقای جعفر عبادی اولی قشلاقی، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه از مرحوم خانش عبادی .

۲۰– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۳۲- اصلی واقع در اولی قشلاق به مساحت ۱۰۸۸,۲۳مترمربع بنام آقای حسین عبادی ،انتقال موروثی برابر تقسیم نامه از مرحوم خانش عبادی .

۲۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۳۲- اصلی واقع در اولی قشلاق به مساحت ۱۵۰۳,۹۸مترمربع بنام آقای حسین عبادی، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه از مرحوم خانش عبادی .

قطعات واقع در بخش ۳۱ تبریز

۲۲–ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۴- اصلی واقع در مقیاس قدیم به مساحت ۱۹۹۷,۹۳مترمربع بنام آقای مهدی حسن زاده نبی جان ابتیاعی برابر قولنامه عادی ازآقای رضاقلی حسن زاده.

۲۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۴- اصلی واقع در مقیاس قدیم به مساحت ۱۲۰۶,۶۶مترمربع بنام آقای مهدی حسن زاده نبی جان ابتیاعی برابر مبایعه نامه عادی از آقای رضا قلی حسن زاده.

۲۴–ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۸- اصلی واقع در شجاع آباد به مساحت ۱۰۹۰,۲۲مترمربع بنام آقای سخاوت مصطفائی بسطام ، ابتیاعی برابر قولنامه عادی از خانم رقیه محمدی.

۲۵– ششدانگ یک قطعه باغ مفروز از پلاک۷۸۷فرعی از ۲۴- اصلی واقع در کلیبر به مساحت ۳۹۲,۸۷مترمربع بنام خانم عالم گل طهماسبی زیریان ابتیاعی برابر مبایعه نامه عادی از خانم منیره اسعدی.

۲۶– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۴۱- اصلی واقع در نوجه ده علیا به مساحت ۹۷۵۴۵,۵۸ متر مربع بنام شرکت سهامی آب منطقه استان آذربایجانشرقی ابتیاعی برابر مبایعه نامه های متعدد از آقای موسی جعفری نوجه وغیره .

۲۷– ششدانگ یک قطعه باغ مفروز از پلاک ۴۸- اصلی واقع در برنادل به مساحت ۱۰۱۸,۰۵مترمربع بنام آقای امیر محمد لطفی ابتیاعی برابر مصالحه نامه عادی آقای یداله لطفی.

قطعات واقع در بخش ۳۳ تبریز

۲۸–ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۲- اصلی واقع در محمود آباد به مساحت ۴۲۴۲,۶۳مترمربع بنام خانم گلی اکبری محمود آباد ابتیاعی برابر سند رسمی شماره ۱۵۶۸۸۲مورخ ۱۳۹۰/۰۸/۰۵دفترخانه ۱۷ اهر از اکبر اکبری محمودآباد.

۲۹–ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۲- اصلی واقع در محمود آباد به مساحت ۶۳۵۲مترمربع بنام آقای حسین اکبری محمود آباد ابتیاعی از خانم گلی اکبری محمود آباد برابر سند رسمی شماره ۳۹۵۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰دفتر خانه ۳۴ کلیبر.

۳۰– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۲- اصلی واقع در محمود آباد به مساحت ۱۹۶۱مترمربع بنام آقای حسین اکبری محمود آباد از خانم گلی اکبری محمود آباد برابر سند رسمی شماره ۳۹۵۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰دفتر خانه ۳۴ کلیبر.

۳۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۲- اصلی واقع در محمود آباد به مساحت ۶۸۳۰مترمربع بنام آقای حسین اکبری محمود آباد ابتیاعی از خانم گلی اکبری محمود آباد برابر سند رسمی شماره ۳۹۵۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰دفتر خانه ۳۴ کلیبر.

۳۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۲- اصلی واقع در محمود آباد به مساحت ۲۵۶۱مترمربع بنام آقای حسین اکبری محمود آباد ابتیاعی از خانم گلی اکبری محمود آباد برابر سند رسمی شماره ۳۹۵۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰دفتر خانه ۳۴ کلیبر.

۳۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۲- اصلی واقع در محمود آباد به مساحت ۹۵۹۱مترمربع بنام آقای حسین اکبری محمود آباد ابتیاعی از خانم گلی اکبری محمود آباد برابر سند رسمی شماره ۳۹۵۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰دفتر خانه ۳۴ کلیبر.

۳۴– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۲- اصلی واقع در محمود آباد به مساحت ۹۸۵۱مترمربع بنام آقای حسین اکبری محمود آباد ابتیاعی از خانم گلی اکبری محمود آباد برابر سند رسمی شماره ۳۹۵۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰دفتر خانه ۳۴ کلیبر.

۳۵– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۲- اصلی واقع در محمود آباد به مساحت ۳۸۲۱مترمربع بنام خانم گلی اکبری محمود آباد ابتیاعی برابر سند رسمی شماره ۱۵۶۸۸۲مورخ ۱۳۹۰/۰۸/۰۵دفترخانه ۱۷ اهر از اکبر اکبری محمودآباد.

۳۶– ششدانگ یک باب ساختمان مفروز از پلاک ۱۴- اصلی واقع در بالان به مساحت ۴۸۹,۱۲مترمربع بنام آقای رشید خوانسالارابتیاعی برابر قولنامه عادی از حین پور هیق.

۳۷– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۳۹- اصلی واقع در آغویه به مساحت ۱۰۷۰,۲۳مترمربع بنام آقای داود محمد پور آغویه ابتیاعی برابرمبایعه نامه عادی ازآقای رمضان محمدپور.

۳۸– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۳۹- اصلی واقع در آغویه به مساحت ۱۴۳۹,۲۱مترمربع بنام آقای آیت الله محمد پور ابتیاعی از برابر مبایعه نامه عادی ازآقای عارف محمدپورآغویه.

۳۹– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۳۹- اصلی واقع در آغویه به مساحت ۷۴۶مترمربع بنام آقای آیت الله محمد پور ابتیاعی از برابر مبایعه نامه عادی ازخانم فاطمه و اعظم هر دو محمدپورآغویه.

۴۰– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۳۹- اصلی واقع در آغویه به مساحت ۵۷۳,۹۳مترمربع بنام آقای داود محمد پور ابتیاعی از برابر مبایعه نامه عادی ازآقای رمضان محمدپورآغویه.

۴۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۳۹- اصلی واقع در آغویه به مساحت ۵۳۳ مترمربع بنام آقای آیت الله محمد پور ابتیاعی از برابر مبایعه نامه عادی ازآقای عارف محمدپورآغویه.

۴۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۳۹- اصلی واقع در آغویه به مساحت ۱۹۱۴,۶۶مترمربع بنام آقای آیت الله محمد پور ابتیاعی از برابر مبایعه نامه عادی از خانم فاطمه واعظم هردو محمدپورآغویه.

۴۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۳۹- اصلی واقع در آغویه به مساحت ۳۳۰,۷۲مترمربع بنام آقای رضا راثی ابتیاعی از برابر مبایعه نامه عادی ازآقای سید حافظ حسینی.

۴۴– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۴۶- اصلی واقع در هجراندوست به مساحت ۱۵۹۴,۷۱مترمربع بنام آقای حسین پناهی هجراندوست ابتیاعی برابر مبایعه نامه عادی از خانم بهاره لطفی هجراندوست.

لذا بدینوسیله در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم، مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوقی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می توانند **از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی (۱۴۰۳/۱۱/۰۶) ظرف مدت دو ماه** در شهرها ودر روستاها ۲ ماه پس از تاریخ الصاق در محل اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک کلیبر تسلیم و رسید اخذ نمایند و همچنین ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم، گواهی طرح دعوی را تحویل این اداره نمایند در غیر اینصورت آراء صادره به مرحله اجراء درآمده، عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر جهت احقاق حق به مرجع قضائی نخواهد بود.%

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱

سجاد مختاری ملائی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلیبر

رودخانه ها و مسیلها خانه سیل و مجاری طبیعی جریان هستند. با تصرف بستر و حریم، مسیل را از خانه خویش منحرف و خود و دیگران را در معرض خطرات جانی و مالی جبران ناپذیر قرار ندهیم.

شرکت آب منطقه ای
استان آذربایجان شرقی

آگهی مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی یک مرحله ای (نوبت دوم)

الف) مناقصه گزار : شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی

ب) موضوع مناقصه : شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی در نظر دارد مناقصه خرید یک دستگاه TOC مورد نیاز دفترمطالعات پایه منابع آب طبق لیست و شرایط و مشخصات فنی مندرج در اسناد ارزیابی و با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره مناقصه (شماره سیستمی) **۲۰۰۳۰۰۱۱۸۶۰۰۰۰۶۶** بصورت الکترونیکی برگزار نماید.

ج) نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که باید ضمن درج و بارگذاری تصویر آن در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اصل آن نیز بصورت فیزیکی در (پاکت الف) و به یکی از شکل های ذیل ارائه گردد.

۱– رسید بانکی واریز نقدی به حساب **IR۱۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۶۲۰۷۱۴۴۹۵۲** نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام تمرکز وجوه سپرده (بودجه عمومی).

۲– ضمانت نامه بانکی(هر دو مورد به نام متقاضی و به نفع شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی)

(به پیشنهادهای فاقد سپرده،سپرده های مخدوش ، سپرده های کمتراز میزان مقرر،چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.)

د–)محل،زمان و مهلت دریافت اسناد، محل تحویل و گشایش پیشنهادها:

کلیه تولید کنندگان داخلی و خارجی واجد شرایط و یا نمایندگان رسمی داخلی وخارجی آنها که داوطلب شرکت در مناقصه می باشند باید در سامانه ستادایران ثبت نام نموده وگواهی امضای الکترونیکی (توکن)دریافت نمایند. ثبت نام کنندگان در سامانه مذکور با پرداخت مبلغ **۲۰۰۰۰۰۰ ریال** از طریق سامانه(واریز به حساب **IR۴۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۶۲۰۴۰۲۰۸۹۰** نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام تمرکز وجوه درآمد شرکت‌های دولتی آب منطقه ای آذربایجان شرقی) پس از درج آگهی نوبت دوم به سامانه ستادایران مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند(زمان انتشار در سایت یک روز بعد از آگهی نوبت دوم می باشد و مهلت دریافت اسناد مناقصه در سامانه ستادایران درج شده است).

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱– علاقمندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) به دفاتر منتخب پیشخوان دولت در سراسر ایران مراجعه نمایند.(لیست دفاتر منتخب درسامانه ستادایران درج شده است).**شماره تماس مرکز راهبری و پشتیبانی سامانه: ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱** می باشد.

۲– برگزاری مناقصه و کلیه مراحل فرآیند آن شامل خرید و دریافت اسناد مناقصه ، ثبت کلیه مدارک مربوط به اسناد ارزیابی و **پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) پاکت ب (اسناد خواسته شده در شرایط مناقصه) پاکت ج (قیمت پیشنهادی)** و... از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد .

۳– شرکت کنندگان درمناقصه ضمن تکمیل و بارگذاری کلیه مدارک مربوط به اسناد ارزیابی و **پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) پاکت ب (اسنادخواسته شده در شرایط مناقصه) پاکت ج (قیمت پیشنهادی)** درسامانه ستادایران باید اصل پاکت الف(تضمین شرکت در مناقصه) را پس از مهر و امضا بصورت سربسته و لاک و مهر شده و بصورت فیزیکی تا مهلت مقرراعلام شده در سامانه به نشانی تبریز - بلوار ۲۹ بهمن- شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی - دفتر حراست شرکت تحویل نمایند.

۴– کلیه اسناد و مدارک شرکت کنندگان در مناقصه در زمان تعیین شده در سامانه در اتاق کمیسیون مناقصه به نشانی تبریز- بلوار۲۹ بهمن- شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی- ساختمان شماره ۳ گشایش و رسیدگی خواهد شد. **تلفن ۳۳۳۸۲۴۳۷ - ۳۳۳۸۲۴۴۰ – ۰۴۱**

متن آگهی در سایت های www.azarwater.ir و http://iets.mporg.ir و www.setadiran.ir درج شده است.

روزنامه طرح نو شناسه آگهی: ۱۸۶۹۵۷۸ م الف : –۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

روابط عمومی آب منطقه ای آذربایجان شرقی

عضوهایی که جان بخش زندگی‌ها هستند

طرح نو؛گروه گزارش
زنده ماندن اعضای بدن در مرگ مغزی تا زمانی که دستگاه مخصوص به بدن وصل است، موجب حیات مصنوعی است اما این امر زمانی که موضوع اهداق عضو پیش می آید و عضوها به جان دیگری بخشیده می شود، جان بخش زندگی های دیگری شده و نامی ماندگار از انسان به یادگار می گذارد.
هر انسانی با دیدن لبخندهای موجودات دیگر شاید لحظاتی خوشحال شود اما دیدن تلخی و حس های بد موجودات زنده شاید تصویری تلخ تا مدت ها در ذهن بگمارد.
دیدن این لحظات بد یا خوب میان انسان ها هم جایگاه خود را دارد چراکه شاید با دیدن مرگ تلخ یک نفر و گریه زاری اطرافیان مرحوم یا مرحومه نیز مدتی به آن لحظات تلخ فکر کنیم.
اینگونه هست که ارتباطات انسان ها پیچیده تر از یک حیات تعریف می شود به نوعی که مردم این طرف زمین با وجود ندیدن آدم های آن طرف زمین، به آنان کمک می کنند چراکه هم نوع خود می دانند.
تفکر انسان ها همیشه با ذات خویش برابری کرده و حس الهی و کمک کردن به دیگران را در ذهن خود دارند مگر آنکه شاهد اتفاقات تلخی در زندگی و گذشته خود بوده باشند که همین سبب رویکرد ارتباط منفی با انسان ها می شود.
بسیاری از انسان ها به سبب کار و فعالیت خود، در تلاش برای بازگرداندن انسان ها از مرگ هستند و این نجات را نعمتی از سمت خدا می دانند.
هدیه دادن و هدیه گرفتن امروز میان انسان ها حس و حال متفاوتی را القا می کند و همواره یکی از لذت بخش‌ترین لحظه‌های زندگی است که می‌تواند زیباترین لبخندها را در پی داشته باشد؛ هدیه هایی کوچک که نشان از قلبی بزرگ است و گاهی هدیه هایی بزرگ که زندگی ها را نجات می دهد.
اهدای عضو نیز همان هدیه‌ای است که به اهدا کننده، حتی اگر فرد دچار مرگ مغزی شده باشد جانی دوباره می‌بخشد و گیرنده نیز با گرفتن عضو می‌تواند به زندگی ادامه دهد.
وقتی فردی با هدیه های کوچک در به اطرافیان خود هبه می کند نشان از مهربانی و انرژی مثبت اوست اما اهدا کنندگان عضو، بخشندگان و سخاوتمندانی هستند که فریاد سکوت بیماران نیازمند دریافت عضو را شنیده و دست‌ها و دل‌های پر مهرشان با آنها همنوا شده تا مرهمی بر زخم آنان باشند.
به این فکر کنیم که اگر روزی مرگ مغزی پایان زندگی زمینی این جسم فانی شد، چگونه می توان حتی با این جسم و البته با کمک علم نوین کمک حال دیگران شد. به این فکر کنیم که همه اعضا سهم خاک نشود و با یک دوراندیشی عاقلانه، منطقی به دیگرانی که نیازمند ارگانی حیاتی هستند، زندگی دوباره ببخشیم که البته به این فکر کردن نیز نشان از سرشت پاک انسانی است.
مرگ مغزی و تصمیم برای اهدای عضو، به طور قطع یکی از غم انگیزترین و در عین حال زیباترین روایت‌هایی است که برای همیشه در دفتر زندگی یک فرد به یادگار می‌ماند؛ تصمیمی که می‌تواند جان تازه‌ای به افرادی بدهد و لبخندی از امیدواری برلب آنها بنشاند که هر لحظه منتظر مرگ هستند.
طبق نظر پزشکان متخصص، خونریزی‌های داخلی مغز، سکته مغزی، مسمومیت‌های شدید، تصادف رانندگی، سقوط از ارتفاع و وارد آمدن ضربه به سر از جمله دلایل مرگ مغزی است و چنین فردی هرگز امکان بازگشت ندارد اما اعضای او زنده‌اند و می‌توانند جان هشت بیمار نیازمند پیوند عضو را نجات دهند.
برای اینکه حس و حال مردم را هم بدانیم سراغ همشهریانم رفتم تا نظر آنها را هم در این خصوص جویا شوم.

اهدای عضو نجات واقعی همنوعان است

امیر شهسوار از شهروندان ارومیه ای است که می گوید: با اهدای عضو می‌توان زندگی بسیاری از افراد را نجات داد؛ اعضایی مانند قلب، ریه، کلیه و کبد را می‌توان اهدا کرد.
او ادامه داد: حتی امکان اهدای پوست، استخوان یا قرنیه هم وجود دارد و در این خصوص مطالعه بسیاری داشتم که برای دریافت کارت اهدای عضو نیز پس از کلی تلاش بالاخره از طریق سایت موثق عضو شدم.

کارت اهدای عضو دارم

لاله رزاقیه دیگر شهرون ارومیه ای می گوید: کارت اهدای عضو یک مدرک قانونی است که به فرد اجازه می‌دهد پس از فوت، اعضای بدن خود را به افرادی که به پیوند عضو نیاز دارند، اهدا کند.
او ادامه داد: این کارت از سوی سازمان‌های بهداشتی و درمانی صادر می‌شود و با تصمیم فردی صادرکننده، اعضای بدن او پس از مرگ برای نجات جان دیگران به کار می‌روند که از همین رو من نیز ثبت نام کردم چراکه اگر در چنین شرایطی افتادم، خانواده من نیز می داند که موافق اهدا عضو بدنم به بیماران نیازمند هستم.
قانون پیوند اعضا، فروردین ماه ۱۳۷۹ در مجلس شورای اسلامی به تصویب رسید؛ براساس این قانون، اعضای بیماران فوت شده یا بیمارانی که مرگ مغزی آنان مسلم شده است را می‌توان به شرط وصیت بیمار یا موافقت ولی دم (خانواده) به بیمارانی پیوند زد که برای ادامه حیات نیازمند اهدای عضو هستند.
با تصویب قانون پیوند اعضا در مجلس شورای اسلامی و حمایت مراجع تقلید از این قانون، تحولی بزرگ در نظام سلامت ایران به وجود آمد و نتیجه آن این شد که با رضایت ۱۰ هزار خانواده جان بخش ۷۰ هزار ایرانی نیازمند به عضو پیوند شدند و امروز در سلامت زندگی می‌کنند.
اما هنوز هم کسانی هستند که به دلیل نداشتن باور قلبی، تعلل در تصمیم‌گیری و رضایت ندادن خانواده بیمار مرگ مغزی موجب دفن هزاران عضو پیوندی می شوند که می‌توانند زندگی چندین هزار نفر را نجات دهند.

آخرین اهدای عضو دی ماه ۱۴۰۳ اهدای اعضای کودک میاندوآبی نجات بخش ۶ بیمار شد

رییس دانشکده علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی میاندوآب اظهار کرد: اهدای اعضای کودک ۹ ساله میاندوآبی به ۶ بیمار منتظر پیوند زندگی دوباره بخشید.
یوسف روستا ادامه داد: با اطمینان پزشکان از عدم بازگشت دوباره به زندگی و با رضایت اولیای دم، اعضای مرحوم توانخواه «وفا آزاد» اهل روستای کوخان میاندوآب که دچار بیماری عصبی شناختی و مرگ مغزی شده بود، اهدا شد.
وی اضافه کرد: اعضای بدن مرحوم شامل قلب، کبد، ریه، کلیه ها و لوزالمعده این کودک به بیماران نیازمند اهدا شد.
رییس دانشکده علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی میاندوآب بیان کرد: این خانواده شجاع و نیک اندیش با قبول اهدای عضو به ۶ بیمار چشم انتظار زندگی دوباره بخشیدند؛ طی مراسمی هم فرماندار و جمعی از مسوولان میاندوآبی با حضور در منزل این خانواده روستایی از اقدام خداپسندانه آنان قدردانی کردند.
اما برای توصیف حال و حکایت کلی ماجرا سراغ عالی ترین مدیر این حوزه می رویم.

۳۴۰ پیوند کلیه اهدایی در آذربایجان غربی انجام شده است

مسوول واحد فراهم آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم پزشکی آذربایجان غربی گفت: از سال ۱۳۸۰ تاکنون ۳۴۰ پیوند کلیه از طریق بیماران مرگ مغزی به افراد نیازمند در این استان اهدا شده است.
خدیجه مخدومی اظهار کرد: با حضور دکتر تقی زاده افشار پدر پیوند کلیه استان از سال ۱۳۸۰ تاکنون ۳۴۰ پیوند کلیه انجام شده است که طی آن مراحل رضایت گیری تا نتیجه بخشی اعمال شده است.در نتیجه با همکاری تیم خیرین، تیم سلامت ، پزشکان و البته با رضایت اولیا دم امسال ۳۲ مورد مورد اهدا در آذربایجان غربی به ثبت رساندیم و جان ۹۱ نفر را نیز نجات دهیم.
وی ادامه داد: بیش از ۳۰۰ نفر به عنوان اهدا کننده در سیستم واحد فراهم آوری ثبت شده است در حالیکه شاید نفرات بیشتری برای اهدا رضایت داده‌اند اما بر اثر قابل اهدا نبودن کلیه این موضوع به نتیجه نرسیده است.
وی با اشاره به اقدامات واحد فراهم آوری در سال جاری افزود: از ابتدای سال تاکنون نیز ۳۶ مورد رضایت گیری از خانواده های بیماران مرگ مغزی اخذ شده که چهار مورد آن بدحال بوده و متاسفانه به مرحله پیوند نرسیدند.
مخدومی بیان کرد: در نتیجه با همکاری تیم خیرین، تیم سلامت ، پزشکان و البته با رضایت اولیا دم امسال ۳۲ مورد مورد اهدا در آذربایجان غربی به ثبت رساندیم.
وی با تاکید بر لزوم هم نوع دوستی افزود: با رضایت خانواده های اهدا کننده توانسته ایم جان ۹۱ نفر را با یاری خداوند نجات دهیم.
مخدومی با تاکید بر لزوم فرهنگ سازی در خصوص اهدا عضو افزود: در حال حاضر ۸۰۰ نفر از مردم آذربایجان غربی در لیست صف تایید شده انتظار برای دریافت کلیه هستند که زندگی سختی را می‌گذرانند و این در حالی است که ۷۰۰ بیمار کلیوی دیگر نیز وجود دارد که نام‌شان به لیست صف انتظار بر اساس شرایط فوریتی اضافه نشده است.
وی با قدردانی از خانواده های اهدا کنندگان گفت: هیچ کسی و هیچ خانواده ای در این میان حرف از دریافت یا واریز وجه تاکنون نزده و با رضایت کامل و به صورت رایگان در جهت کسب رضایت الهی و اقدام بشر دوستانه برای اهدا اعضای بدن بیمار مرگ مغزی خود رضایت داده اند.در حال حاضر ۸۰۰ نفر از مردم آذربایجان غربی در لیست صف تایید شده انتظار برای دریافت کلیه هستند که زندگی سختی را می‌گذرانند و این در حالی است که ۷۰۰ بیمار کلیوی دیگر نیز وجود دارد که نام‌شان به لیست صف انتظار بر اساس شرایط فوریتی اضافه نشده است.
اعضای قابل اهدای از فرد مرگ‌مغزی شامل قلب، ریه‌ها، کبد، روده‌ها، لوزالمعده و کلیه‌هاست ضمن اینکه برخی از بافت‌های بدن از جمله پوست، قرنیه، تاندون، غضروف، استخوان و دریچه قلب نیز قابل پیوند است.
هم اینک ۲۵ هزار نفر از بیماران در کشور در صف دریافت عضو قرار دارند و این در حالی است که تنها ۸۰۰ نفر در سال اهدای عضو می کنند.سالانه حدود ۲ هزار و ۵۰۰ نفر در کشور شرایط اهدای عضو چیدا می کنند که تنها یک سوم از این تعداد، اعضای خود را اهدا می کنند.
این در حالی است که روزانه هفت تا ۱۰ نفر و سالانه حدود سه هزار نفر بر اثر نبود عضو پیوندی جان خود را از دست می دهند./ایرنا

شناسه آگهی: ۱۸۶۷۱۶۵ — **روزنامه طرح‌نو**

آگهی موضوع ماده۳ قانون آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی (نوبت اول)

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبت اسناد و املاک ایلخچی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم دردو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک ایلخچی تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

آگهی از سنگ ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز

۱–پلاک ۱۱۰۱ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز خانم گلی جلیلی قبچاق فرزند بخشعلی و آقای مصطفی وفائی قبچاق فرزند نجف قلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۸/۰۲ متر مربع (بالسویه و بالمناصفه)
۲–پلاک ۱۱۰۲ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز خانم فاطمه پاشائی قبچاق فرزند رحیم و آقای احمد رستمی فرزند رستم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۸۰/۰۳ متر مربع (بالسویه و بالمناصفه)
۳–پلاک ۱۱۰۳ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز مصطفی وفائی قبچاق فرزند نجف قلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۹۵/۴۳ متر مربع
۴–پلاک ۱۱۰۴ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز محمد بری قبچاق فرزند اسمعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۱۳/۷۹ متر مربع
۵–پلاک ۱۱۰۵ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز محمد بری قبچاق فرزند اسمعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۹/۸۸ متر مربع
۶–پلاک ۱۱۰۶ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز محمد عابدی قبچاق فرزند آقابالا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۵۰/۷۳ متر مربع
۷–پلاک ۱۱۰۷ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز علی قادری قبچاق فرزند محمدعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۰۹/۱۴ متر مربع
۸–پلاک ۱۱۰۸ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز مظفر قادری قبچاق فرزند صفرعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۱۸/۶۳ متر مربع
۹–پلاک ۱۱۰۹ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز بلقیس نصرتی قبچاق فرزند محمدحنیفه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸۹/۸۲ متر مربع
۱۰–پلاک ۱۱۱۰ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز تلی رزاقی قبچاق فرزند امراه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۲/۸ متر مربع
۱۱–پلاک ۱۱۱۱ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز اصغر عابدی قبچاق فرزند عیوض ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۳۹/۱۵ متر مربع
۱۲–پلاک ۱۱۱۲ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز بابک رضائی قبچاق فرزند رضاقلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۲۶/۹۸ متر مربع
۱۳–پلاک ۱۱۱۳ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز خورشید فرخی قبچاق فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹۹/۷ متر مربع
۱۴–پلاک ۱۱۱۴ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز علی نقاشی قبچاق فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۱۹/۰۲ متر مربع
۱۵–پلاک ۱۱۱۵ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز ابوالفتح غلمانی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸۵/۴۵ متر مربع
۱۶–پلاک ۱۱۱۶ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز فتح اله فتحی قبچاق فرزند زین العابدین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۱۴/۰۷ متر مربع
۱۷–پلاک ۱۱۱۷ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز شهرام قادری قبچاق فرزند جعفر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۴/۶۷ متر مربع
۱۸–پلاک ۱۱۱۸ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز حسین رزاقی قبچاق فرزند نورعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷۸/۹۴ متر مربع
۱۹–پلاک ۱۱۱۹ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز موسی وفائی قبچاق فرزند نجف ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۱/۱۱ متر مربع
۲۰–پلاک ۱۱۲۰ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز شهناز قادری قبچاق فرزند محمدعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۹/۸۶ متر مربع
۲۱–پلاک ۱۱۲۱ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز شاه بختی فرخی قبچاق فرزند اسماعیل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸۰۱/۳۸ متر مربع
۲۲–پلاک ۱۱۲۲ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز گلشن یوسفی قبچاق فرزند عبداله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۷۵/۲۲ متر مربع
۲۳–پلاک ۱۱۲۳ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز یوسف رخشانی قبچاق فرزند لطفعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۸۴/۹۳ متر مربع
۲۴–پلاک ۱۱۲۴ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز گلشن یوسفی قبچاق فرزند عبداله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۲/۲۷ متر مربع
۲۵–پلاک ۱۱۲۵ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز پری ارغوانی قبچاق فرزند عظیم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵۳/۰۷ متر مربع
۲۶–پلاک ۱۱۲۶ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز پری ارغوانی قبچاق فرزند عظیم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۷/۷۷ متر مربع
۲۷–پلاک ۱۱۲۷ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز فرنگیز قهرمانی قبچاق فرزند علی اکبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۳/۸۷ متر مربع
۲۸–پلاک ۱۱۲۸ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز حسین فرجی قبچاق فرزند امیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۶۹/۳۴ متر مربع
۲۹–پلاک ۱۱۲۹ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز قادر فرخی قبچاق فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۵/۳۳ متر مربع
۳۰–پلاک ۱۱۳۰ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز پرویز قهرمانی قبچاق فرزند علی اکبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۵/۴۳ متر مربع
۳۱–پلاک ۱۱۳۱ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز قادر فرخی قبچاق فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۴/۳ متر مربع
۳۲–پلاک ۱۱۳۲ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز حسین فرج اللهی قبچاق فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۶۹/۵۱ متر مربع
۳۳–پلاک ۱۱۳۳ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز محمد رزمی قبچاق فرزند میرزابیگ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۰۰/۵۴ متر مربع
۳۴–پلاک ۱۱۳۴ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز جعفر وفائی قبچاق فرزند عباسقلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۹۴/۳۲ متر مربع
۳۵–پلاک ۱۱۳۵ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز عباس وفائی قبچاق فرزند نجف قلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۷/۰۹ متر مربع
۳۶–پلاک ۱۱۳۶ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز عباس وفائی قبچاق فرزند نجف قلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۴۹/۲۱ متر مربع
۳۷–پلاک ۱۱۳۷ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز حسین فرجی قبچاق فرزند امیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۳/۶۱ متر مربع
۳۸–پلاک ۱۱۳۸ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز عباس پاشائی فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۹/۱ متر مربع
۳۹–پلاک ۱۱۳۹ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز آقایان یونس وشکور دوستی قبچاق هردو فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۵۰/۵۲ متر مربع (بالسویه و بالمناصفه)
۴۰–پلاک ۱۱۴۰ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز سهراب دشتی قبچاق فرزند باباخان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۷۳/۰۷ متر مربع
۴۱–پلاک ۱۱۴۱ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز احمد فرج اللهی قبچاق فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸۷/۶۶ متر مربع
۴۲–پلاک ۱۱۴۲ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز مهدی محمدی قبچاق فرزند محمدعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۱۲/۴۱ متر مربع
۴۳–پلاک ۱۱۴۳ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز حکمت حقیقی قبچاق فرزند بیوک آقا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۷۵/۵۸ متر مربع
۴۴–پلاک ۱۱۴۴ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز بیوک آقا عابدی قبچاق فرزند آقابالا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۵۱/۹۶ متر مربع
۴۵–پلاک ۱۱۴۵ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز محمد عابدی قبچاق فرزند آقابالا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۲۶/۳۹ متر مربع
۴۶–پلاک ۱۱۴۶ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز مرتضی لطفی قبچاق فرزند خداموردی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۵۷/۴۲ متر مربع
۴۷–پلاک ۱۱۴۷ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز زینب پاشائی قبچاق فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۹/۳۳ متر مربع
۴۸–پلاک ۱۱۴۸ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز علی اصغر نوری قبچاق فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۳۳/۷۴ متر مربع
۴۹–پلاک ۱۱۴۹ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز لیلا دشتی قبچاق فرزند معصوم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۷/۶۶ متر مربع
۵۰–پلاک ۱۱۵۰ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز قلی اشرفی قبچاق فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۹۵/۶۱ متر مربع
۵۱–پلاک ۱۱۵۱ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز فاطمه جلیلی قبچاق فرزند بخشعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۳/۶۶ متر مربع
۵۲–پلاک ۱۱۵۲ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز زینب پاشائی قبچاق فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۹/۷۲ متر مربع
۵۳–پلاک ۱۱۵۳ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز علی کریمی قبچاق فرزند همتعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۰۵/۶۷ متر مربع
۵۴–پلاک ۱۱۵۴ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز محمد عابدی قبچاق فرزند آقابالا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۸/۲۲ متر مربع
۵۵–پلاک ۱۱۵۵ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز عباس وفائی قبچاق فرزند نجف قلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۹/۷۵ متر مربع
۵۶–پلاک ۱۱۵۶ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز نه نه قادری قبچاق فرزند صفرعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۱۰/۶۴ متر مربع
۵۷–پلاک ۱۱۵۷ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز بهرام نصرتی قبچاق فرزند محمدحنیفه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۸۴/۰۷ متر مربع
۵۸–پلاک ۱۱۵۸ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز محمد رزمی قبچاق فرزند میرزابیگ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۵/۴۶ متر مربع
۵۹–پلاک ۱۱۵۹ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز محمد رزمی قبچاق فرزند میرزابیگ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۸/۱۴ متر مربع
۶۰–پلاک ۱۱۶۰ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز منصور عابدی قبچاق فرزند آقابالا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۲۴/۰۲ متر مربع
۶۱–پلاک ۱۱۶۱ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز فتح اله فتحی قبچاق فرزند زین العابدین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۵/۱۱ متر مربع
۶۲–پلاک ۱۱۶۲ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز محمد عابدی قبچاق فرزند آقابالا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۵۸/۶۷ متر مربع
۶۳–پلاک ۱۱۶۳ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز فاطمه عابدی قبچاق فرزند آقابالا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۷/۵۷ متر مربع
۶۴–پلاک ۱۱۶۴ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز محمد عابدی قبچاق فرزند آقابالا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۵۴/۳۲ متر مربع
۶۵–پلاک ۱۱۶۵ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز رفعت حقیقی قبچاق فرزند بیوک آقا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰۴/۴۸ متر مربع
۶۶–پلاک ۱۱۶۶ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز اصغر عابدی قبچاق فرزند عیوض ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۹۱/۳۵ متر مربع
۶۷–پلاک ۱۱۶۷ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز ترگل پاشائی قبچاق فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۲/۴۸ متر مربع
۶۸–پلاک ۱۱۶۸ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز ترگل پاشائی قبچاق فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰۵/۶ متر مربع
۶۹–پلاک ۱۱۷۳ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز حاتم دشتی قبچاق فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۹/۲۹ متر مربع
۷۰–پلاک ۱۱۷۴ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۱۶ تبریز نصراله احمد وش آقباش فرزند نعمت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۰۳/۹۴ متر مربع

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۳/۱۱/ ۰۶ روز شنبه
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۳/۱۱/ ۲۱ روز یکشنبه

بهرام قاصدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایلخچی

صاحب امتیاز، مدیر مسئول و سردبیر: دکتر محمدرضا ربانی
آدرس تبریز: چهار راه مارالان - روبروی مسجد میانه- پ ۵۲۳ - طبقه ۴
تلفکس: ۸۷۷۱ ۳۵۴۱-۰۴۱
آدرس ارومیه: ابتدای خیابان سرداران ۱- پ ۲۲- طبقه ۳- واحد ۱۱
تلفکس: ۳۲۲۴۸۵۸۸-۰۴۴
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

طرح نو

رتبه ۳ در طرح رتبه بندی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

امام علی (ع):
در تصمیمی که با دور اندیشی همراه نباشد خیری نیست

شنبه ۶ بهمن ماه ۱۴۰۳ - سال هجدهم - شماره ۳۲۴۴

خبر

عضو شورای شهر عنوان کرد:

تبریز بهشت ماندگار فرهنگی، هنری و سرمایه‌گذاری است

طرح نو؛ گروه شهری
عضو شورای اسلامی شهر تبریز در آستانه رویداد هفته فرهنگی تبریز در تهران بر اهمیت معرفی جایگاه بی‌بدیل فرهنگ این کلانشهر در بستر فرهنگ ایرانی و اسلامی تأکید کرد.
حجت‌الاسلام والمسلمین رسول برگی گفت: اگر فرهنگ تبریز و آذربایجان را از گستره فرهنگ ایران کنار بگذاریم، هویت فرهنگی کشور ناقص خواهد شد. تبریز و آذربایجان، نقشی کلیدی در شکل‌گیری و توسعه فرهنگ اسلامی و ایرانی ایفا کرده‌اند.
وی در ادامه به جایگاه علمی تبریز در عرصه‌های مختلف اشاره کرد و گفت: تبریز در کنار افتخارات فرهنگی و هنری، از نظر علمی نیز پیشتاز بوده و سه علامه بزرگ این شهر به‌عنوان مفاخر ملی شهرت جهانی دارند و جایگاه علمی تبریز را به‌خوبی نمایان می‌کنند.
برگی افزود: حضور چهره‌های برجسته‌ای چون استاد شهریار و اثر ماندگار وی، حیدربابا، که به زبان‌های زنده دنیا ترجمه شده، گواهی بر پویایی و حیات فرهنگی این خطه است.
وی با اشاره به ظرفیت‌های تاریخی و فرهنگی تبریز افزود: بازار تاریخی تبریز، مقبره‌الشعرا که آرامگاه صدها شاعر و عارف نام‌آور است، ارک تبریز، عمارت تاریخی ساعت و ده‌ها بنای ارزشمند دیگر، نمایانگر تاریخ و هویت فرهنگی این شهر هستند.
برگی در بخش دیگری از سخنان خود اضافه کرد: صنایع دستی آذربایجان از جمله فرش دستباف تبریز، ملیله‌دوزی، سفال‌گری و نقره‌کاری، در سطح ملی و بین‌المللی شناخته‌شده و قابل‌تحسین‌اند.
وی تأکید کرد: تبریز بهشت ماندگار فرهنگ، هنر و سرمایه‌گذاری است. این شهر نه تنها برای گردشگران و هنردوستان، بلکه برای سرمایه‌گذارانی که در حوزه‌های فرهنگی و تاریخی فعالیت دارند، بسترهای بی‌نظیری فراهم کرده است.
عضو شورای اسلامی شهر تبریز با اشاره به اهمیت صنعت گردشگری تاکید کرد: موفقیت در جذب گردشگر و سرمایه‌گذار می‌تواند تبریز را به الگویی برای سایر شهرهای کشور تبدیل کند.
وی تصریح کرد: هفته فرهنگی تبریز در تهران فرصتی طلایی برای معرفی ظرفیت‌های هنری، تاریخی و فرهنگی این شهر به پایتخت و جهان است.
برگی ادامه داد: برگزاری این رویداد می‌تواند زمینه‌ساز ارتقای جایگاه فرهنگی و اقتصادی تبریز در سطح ملی و بین‌المللی باشد.
شایان ذکر است هفته فرهنگی تبریز در تهران ۲۲تا ۲۹ بهمن ماه در تهران برگزار خواهد شد.

شهردار تبریز:

اختیارات شهرداری‌ها در برنامه هفتم توسعه کاهش یافته است

طرح نو؛گروه شهری
شهردار تبریز برنامه هفتم توسعه را بدترین برنامه توسعه برای شهرداری‌ها دانست و اعلام کرد: دغدغه‌های کلان شهرها در برنامه هفتم توسعه لحاظ نشده و اختیارات شهرداری ها در برنامه کاهش یافته است.
یعقوب هوشیار به تشریح اقدامات شهرداری در حوزه بازآفرینی بافت ناکارآمد شهری پرداخت و اظهار کرد: تبریز ۲ هزار و ۳۰۰ هکتار بافت فرسوده با ۲۳۰ هزار نفر از شهروندان ساکن در این بافت ها دارد.
وی با اشاره به بسته‌های ویژه تشویقی شهرداری تبریز در حوزه بازآفرینی بافت فرسوده، خاطرنشان کرد: اجرای سیاست های ویژه در حوزه بازآفرینی شهری، اثرگذاری مطلوبی در بهبود وضعیت داشته است به طوری که پس از اجرای این طرح‌ها، آمار صدور پروانه ساختمانی در بافت فرسوده تبریز افزایش یافته است.
شهردار تبریز با بیان اینکه در سال ۱۴۰۱ در بافت فرسوده شهر تبریز، ۳۵۰ هزار متربع مجوز پروانه ساختمانی صادر شده، افزود: این رقم در سال ۱۴۰۲ به ۴۵۰ هزار مترمربع افزایش یافته است.
یعقوب هوشیار همچنین مساحت صادره پروانه ساختمانی در بافت فرسوده طی ۱۰ ماهه سال‌جاری را ۳۷۰ هزار متربع اعلام کرد و گفت: شهرداری تبریز در بافت فرسوده شهری مجوز پروانه ساختمانی تا سه طبقه را رایگان صادر می‌کند.
هوشیار با اشاره به تکالیف دولت در قبال بازآفرینی بافت فرسوده بر اساس برنامه‌های توسعه کشور یادآور شد: در برنامه ششم توسعه دولت مکلف شده بود، سالیانه ۱۰ درصد از بافت فرسوده شهرها را بازآفرینی کرده و ۷۰ درصد هزینه‌های بازآفرینی را برعهده بگیرد اما متاسفانه این برنامه اجرا نشده است.
وی با بیان اینکه برنامه هفتم توسعه را می‌توان، بدترین برنامه توسعه برای شهرداری‌ها خواند و اظهار داشت: دغدغه‌های کلان شهر ها در برنامه هفتم توسعه لحاظ نشده و اختیارات شهرداری ها در برنامه کاهش یافته است.
شهردار تبریز همچنین در خصوص اهمیت حفظ هویت بافت تاریخی، خاطر نشان کرد: ۳۰۱ اثر ثبت شده تاریخی در شهر وجود دارد و شهرداری تبریز نیز در تملک خانه‌های تاریخی با هدف افزایش ظرفیت های گردشگر پذیری شهر ایفای نقش کرده است.
یعقوب هوشیار با بیان اینکه ضوابط سخت‌گیرانه در طول تاریخ موجب خالی از سکنه شدن در بافت مرکزی تبریز شده است، اظهار کرد: در همین راستا طرح تفصیلی بافت تاریخی تبریز تدوین شده که و این طرح بزودی به مناطق دهگانه شهرداری ابلاغ خواهد شد.

مدیرعامل سازمان عون بن علی مطرح کرد:

نگین گردشگری تبریز نیاز به همت ملی دارد

طرح نو؛ گروه شهری
مدیرعامل سازمان عون بن علی گفت: زمانی که به سرمایه‌گذاران پیشنهاد همکاری می‌دهیم، آن‌ها با مشکل نبود برق مواجه می‌شوند و این موضوع باعث می‌شود از سرمایه‌گذاری منصرف شوند.
«بابک دانش‌پناه»، درباره وضعیت این مجموعه اظهار داشت: بودجه امسال این سازمان ۲۰۰ میلیارد تومان است که تنها برای نگهداری و سرپا نگه داشتن مجموعه کافی است.
وی افزود: برای توسعه و ایجاد تحولات جدید، این بودجه کفایت نمی‌کند.
دانش‌پناه با اشاره به چالش‌های زیرساختی این مجموعه ۸ هکتاری، بیان کرد: دستگاه‌های خدمات‌رسان وعده داده‌اند که انشعابات لازم را در ورودی مجموعه فراهم کنند، اما عملاً این وعده محقق نشده است. این‌جا مانند یک شهر کوچک است و نیازمند زیرساخت‌های اساسی مانند برق و روشنایی است.
وی تأکید کرد: در تمام دنیا، وجود روشنایی و برق اولین نیاز فضاهای تفرجگاهی و اجتماعی است.
مدیرعامل سازمان عون بن علی ادامه داد: زمانی که به سرمایه‌گذاران پیشنهاد همکاری می‌دهیم، آن‌ها با مشکل نبود برق مواجه می‌شوند و این موضوع باعث می‌شود از سرمایه‌گذاری منصرف شوند.
وی از وعده «بهرام سرمست» استاندار آذربایجان شرقی، برای بازدید از این مجموعه و بررسی کمبودهای زیرساختی خبر داد و گفت: مکاتباتی انجام شده تا استاندار در اولین فرصت از مجموعه عینالی بازدید کنند. دانش‌پناه همچنین به جلسات متعدد با نمایندگان مجلس اشاره کرد و افزود: با وجود پیگیری‌های انجام‌شده، نتیجه‌ای حاصل نشده است و این نشان می‌دهد که روش مطالبه باید تغییر کند.
وی در ادامه به اقدامات انجام‌شده در محدوده روستای دند (از ضلع غربی کهلیک بولاغی تا پارک پیوند) اشاره کرد و گفت: در طی چند سال اخیر، در این مجموعه ۶ کیلومتری، دو پارکینگ احداث شده و در یکی از آن‌ها سرویس بهداشتی ایجاد شده است. همچنین، نصب دوربین‌های مداربسته با ۶۰ درصد پیشرفت همراه بوده است.

گزارش

۶۴ شهردار با ظرفیت‌های عجب‌شیر آشنا شدند

طرح نو؛ گروه شهری
شهردار عجب‌شیر بیان کرد: همایش شهرداران آذربایجان‌شرقی به میزبانی عجب‌شیر برگزار شد و ۶۴ نفر از ۷۳ شهردار شهرهای مختلف استان با ظرفیت‌های این شهرستان آشنا شدند.
«محمد احمدزاده افزود: مدیرکل و کارشناسان دفتر امور شهری و شوراهای استانداری هم در این همایش حضور یافتند و از طرح‌های مختلف حوزه شهری بازدید کردند؛ ضمن توجه به اینکه در این همایش فرصتی برای معرفی بیش از پیش عجب‌شیر فراهم شد.
وی با بیان اینکه شورای اسلامی شهر و شهرداری عجب‌شیر در سایه اتحاد و انسجام، طی نیمه نخست سال جاری در سطح استان نمونه معرفی شده بود، اضافه کرد: همین موضوع موجب شد تا همایش شهرداران استان در این شهر برگزار شود و شهرداران استان از نزدیک، خروجی این اتحاد و انسجام را بررسی کنند.
به گفته شهردار عجب‌شیر این همایش فرصتی فراهم کرد تا راهکارهای تحقق بودجه شهرداری عجب‌شیر نیز مورد بررسی قرار گیرد و حاضران با ظرفیت‌های این شهر به ویژه در حوزه گردشگری آشنا شوند.
وی به روند افزایشی بودجه شهرداری عجب‌شیر اشاره، و بیان کرد: بودجه شهرداری از ۲۷۰ میلیارد ریال در سال ۱۴۰۰ شمسی به سه‌هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال در سال جاری رسید و به تناسب آن سرانه هم افزایش یافته و امسال به حدود ۱۰۰ میلیون ریال رسیده است.
شهردار عجب‌شیر تصریح کرد: این سرانه بر اساس بودجه سال جاری شهرداری و با احتساب جمعیت ۳۴ هزار نفری شهر محاسبه شده و بالاتر از سرانه شهرهای همجوار است.

احمدزاده: بودجه شهرداری عجب‌شیر در عرض سه سال نزدیک به ۱۲ برابر شد

وی اضافه کرد: بودجه شهرداری عجب‌شیر در سال ۱۴۰۱ به ۵۰۰ میلیارد ریال (۵۰ میلیارد تومان) رسید که ۸۵۰ میلیارد ریال (۸۵ میلیارد تومان) تحقق یافت و در سال گذشته(۱۴۰۲) نیز هزار و ۳۰۰ میلیارد ریال (۱۳۰ میلیارد تومان) بود که هزار و ۷۰۰ میلیارد ریال (۱۷۰ میلیارد تومان) محقق شد.
«احمدزاده» با تاکید بر اینکه بودجه شهرداری عجب‌شیر در عرض سه سال نزدیک به ۱۲ برابر شد، تصریح کرد: بودجه سه‌هزار و ۱۰۰ میلیارد ریالی امسال هم تا این تاریخ محقق شده و پیش‌بینی می‌شود در پایان سال ۲۰ درصد بیشتر تحقق یابد.
به گفته وی بیشترین میزان بودجه شهرداری در سال جاری به تملک و اجرای طرح‌های عمرانی اختصاص یافته و بودجه عمرانی شهرداری عجب‌شیر در سال جاری ۲ هزار و میلیارد ریال (۲۰۰ میلیارد تومان) است.
۲۲ طرح عمران شهری در عجب‌شیر در حال اجراست شهردار عجب‌شیر با اشاره به افزایش تدریجی سرانه در بودجه و اختصاص حدود ۷۰ درصد از بودجه سال جاری به طرح‌های عمرانی، بیان کرد: ۲۲ طرح شاخص در حوزه عمران شهری در حال اجراست.
«احمدزاده» افزود: از جمله این طرح‌های شاخص که برخی از آنها تکمیل شده و برخی دیگر نیز تا پایان امسال بهره‌برداری می‌شود، می‌توان به بازار خودرو، پارک‌های کوهستان و خانواده و ۲ پارک مسافر اشاره کرد.
وی با تاکید بر اینکه شورای اسلامی شهر عجب‌شیر ترکیب بسیار خوب و افتخارآمیز دارد، افزود: اعضای شورا حتی ذره‌ای به منافع شخصی فکر نمی‌کنند و همواره در راستای توسعه شهری تصمیم می‌گیرند.
شهردار عجب‌شیر ادامه داد: عملکرد عالی شورای اسلامی شهر و تلاش کارکنان شهرداری عجب‌شیر در طول سه سال گذشته از یک سو و تعامل خوب شهرداری با دستگاه‌های اجرایی شهرستان از سوی دیگر موجب شده تا توسعه شهری تسهیل شود و رضایتمندی اهالی افزایش یابد.
عجب‌شیر با حدود ۷۶ هزار نفر جمعیت در ۸۵ کیلومتری مرکز استان آذربایجان‌شرقی (تبریز) و در کنار دریاچه ارومیه قرار دارد و مرکز این شهرستان شهر تاریخی عجب‌شیر است.