



شهردار خبر داد:

انسجام مالی

و ارتقای بهره وری

دو اولویت مدیریت شهری تبریز

در صفحه ۴

چهارشنبه ۸ اسفند ماه ۱۴۰۳ سال هجدهم شماره ۳۲۷۰ قیمت ۵۰۰۰ تومان

گزارش

۱

آغوشی برای کودکان خسران دیده

طرح نو: گروه گزارش
زندگی معصومانه کودکان گاه در گیر و دار ناملایمات زندگی در خسران فرو می‌رود اما با لطفی از جانب خداوند متعال، آغوشی در این دنیا برای کودکان خسران دیده، نجات دهنده آن می‌شود، که خیران، فرشتگان نجات این کودکان هستند.

، همه ما انسان‌ها با خواسته خودمان به دنیا نیامده‌ایم، خانواده مان را خودمان انتخاب نکرده‌ایم، مسیر زندگی مان را در زمان تولد با دست خودمان نچیده‌ایم.

برخی در یک خانواده گرم و صمیمی به دنیا می‌آیند و در ناز و نعمت بزرگ می‌شوند اما برخی از آغوش گرم پدر و مادر بنا به دلایلی محروم هستند، برخی نمی‌دانند «پدر» و «مادر» داشتن چه حسی می‌تواند داشته باشد و با سختی و رنج در خانواده‌ای در حال پرورش هستند.

مصلحت، تقدیر یا سرنوشت نمی‌دانم چه اسمی می‌توان برای رقم خوردن شانس به دنیا آمدن در یک خانواده گذاشت ولی بازی سخت روزگار است و انسانی که جز اطاعت و خو گرفتن با این بازی چاره ای ندارد.

همان طور که خدا دری را در پیش روی انسان می‌بندد، در دیگری را می‌گشاید، زندگی کودکانی که با ناملایمات زندگی و سرنوشت غریبی همراه است را به سمت آغوشی گرم هدایت می‌کند.

موسسه خیریه‌ای که این آغوش گرم را برای کودکان نیازمند کمک مهیا می‌کند، حتی اگر نتواند جای آغوش گرم خانواده و پدر و مادر را داشته باشد اما در این دنیای غریب داشتن آن نیز غنیمت است.

خیریه فرزندان رحمت تبریز در طول ۱۶ سال گذشته یکی از این امدادهای الهی بوده که کودکان بی سرپرست و بدسرپرست و کودکان کار و خیابانی را ساماندهی می‌کند و آغاز فعالیت این خیریه که توسط خانواده نوایی بوده است، داستان جالبی برای خود دارد....

طرح نو: گروه گزارش

زندگی معصومانه کودکان گاه در گیر و دار ناملایمات زندگی در خسران فرو می‌رود اما با لطفی از جانب خداوند متعال، آغوشی در این دنیا برای کودکان خسران دیده، نجات دهنده آن می‌شود، که خیران، فرشتگان نجات این کودکان هستند.

، همه ما انسان‌ها با خواسته خودمان به دنیا نیامده‌ایم، خانواده مان را خودمان انتخاب نکرده‌ایم، مسیر زندگی مان را در زمان تولد با دست خودمان نچیده‌ایم.

برخی در یک خانواده گرم و صمیمی به دنیا می‌آیند و در ناز و نعمت بزرگ می‌شوند اما برخی از آغوش گرم پدر و مادر بنا به دلایلی محروم هستند، برخی نمی‌دانند «پدر» و «مادر» داشتن چه حسی می‌تواند داشته باشد و با سختی و رنج در خانواده‌ای در حال پرورش هستند.

مصلحت، تقدیر یا سرنوشت نمی‌دانم چه اسمی می‌توان برای رقم خوردن شانس به دنیا آمدن در یک خانواده گذاشت ولی بازی سخت روزگار است و انسانی که جز

اطاعت و خو گرفتن با این بازی چاره ای ندارد.

همان طور که خدا دری را در پیش روی انسان می‌بندد، در دیگری را می‌گشاید، زندگی کودکانی که با ناملایمات زندگی و سرنوشت غریبی همراه است را به سمت آغوشی گرم هدایت می‌کند.

موسسه خیریه‌ای که این آغوش گرم را برای کودکان نیازمند کمک مهیا می‌کند، حتی اگر نتواند جای آغوش گرم خانواده و پدر و مادر را داشته باشد اما در این دنیای غریب داشتن آن نیز غنیمت است.

خیریه فرزندان رحمت تبریز در طول ۱۶ سال گذشته یکی از این امدادهای الهی بوده که کودکان بی سرپرست و بدسرپرست و کودکان کار و خیابانی را ساماندهی می‌کند و آغاز فعالیت این خیریه که توسط خانواده نوایی بوده است، داستان جالبی برای خود دارد.

خیریه‌ای که ابتدا با مراسم فاطمیه، اکبریه و حسینیه آغاز شد و سپس به سمت توانبخشی فرزندان بی بضاعت و برپایی جشن‌های کوچک رفت و جشنی سه هزار نفری با حضور کودکان و جشن ازدواج با حضور زوج‌های زیر پوشش بهزیستی برگزار کرد و در نهایت نیمه شعبان اواخر دمه ۸۰ مرکز نگهداری ایتم ۱۲ تا ۱۸ سال تاسیس شد.

۲ سال که گذشت مرکز نگهداری برای کودکان ۶ تا ۱۲ نیز راه اندازی شد و از سال ۹۳ سستی در این مراکز به راه انداختند که تمام ایتم استان به مراسم افطاری یک جا جمع شوند.

چند سال پیش بود که هنگام بازدید امام جمعه شهید آیت

طرح نو

روزنامه کثیرالانتشار



هفته بیستم به کام تراکتور و سپاهان؛

دست در دست هم برای هم خطونشان کشیدند

صدر جدول رده‌بندی رقابت‌های لیگ برتر تراکتور و سپاهان جالبی بود. پیروزی دو تیم تراکتور و سپاهان باعث شد تا این دو تیم به ترتیب با ۴۴ و ۴۳ امتیاز در رتبه‌های اول و دوم باقی بمانند. از سوی دیگر سرخ‌پوشان

طرح نو: گروه ورزش

تراکتور و سپاهان پس از توقف پرسپولیس،

فاصله ایمنی با رتبه سوم پیدا کرده‌اند و با

روحیه بالا به استقبال یکدیگر می‌روند.

پس از توقف پرسپولیس برابر آلومینیوم،

تهرانی علی‌رغم توقف مقابل میزبان

اراک‌شان بالاتر از فولاد و با امتیاز مشابه

۳۸ امتیازی شدند و در پله سوم ایستادند اما

افزایش فاصله با دو....

در صفحه ۳

آغوشی برای کودکان خسران دیده



در خفا و بزرگسالانه است، آنها درد روزگار را در کف خیابان از نزدیک چشیده‌اند. مگر می‌شود، کودکی که ساعت‌ها به اجبار خانواده‌ای که درآمدی ندارند و اغلب معناد هستند، در خیابان کار می‌کند اما همچنان روحیه کودکان خود را داشته باشند.

ساماندهی ۸۵۰ کودکان کار در تبریز

رامین نوایی، مدیرعامل خیریه فرزندان رحمت و رئیس کانون کشوری مراکز شبه خانواده سازمان بهزیستی به ایرنا، می‌گوید: کودکان کاری که در تبریز شناسایی می‌شوند، ابتدا به مرکز فرزندان رحمت می‌آیند و روندی را طی می‌کنند که بهترین تصمیم برای آینده آنها گرفته شود که در این راستا تا امروز حدود ۸۵۰ کودک کار و خیابانی شناسایی و ساماندهی شده است.

وی ادامه می‌دهد: از میان حدود ۲۶۰ کودک خیابانی شناسایی شده، بیش از ۱۱۰ نفر به آغوش خانواده بازگشته و باقی در مراکز نگهداری ساکن شده‌اند و از بیش از ۳۸۰ کودک کار شناسایی شده، فعالیت حدود ۳۵۰ نفر قطع شده و باقی به فعالیت خود ادامه می‌دهند.

وی با بیان اینکه حدود ۲۰۰ نفر دیگر از کودکان شناسایی شده نیز به صورت روزانه خدمات دریافت می‌کنند، می‌افزاید: مرحله نخست، ورود تیم مددکاری برای ریشه یابی علت کار کردن کودک در خانواده است. دلایل مختلفی مثل اعتیاد، طلاق و فقر می‌تواند علت این موضوع باشد که

خیریه وارد عمل می‌شود و برای پدر خانواده شغل و منبع درآمدی ایجاد می‌کند تا فرزند به جای کار کردن در خیابان، به درس خواندن و زندگی کودکانه خود بپردازد.

نوایی می‌گوید: اگر خانواده کودک نخواهد که همچون خانواده باشند، درخواست سلب حضانت کودک به مراجع قضایی داده می‌شود که هرچند دردناک اما به نفع کودک و نجات دهنده زندگی آینده او خواهد بود و بنا به گفته‌های مسئولان خیریه تا به امروز نزدیک ۲۰۰ کودک از این طریق سلب حضانت شده‌اند.

وی می‌افزاید: این کودکان ابتدای ورود به مرکز، مدتی را در اتاق قرنطینه می‌مانند تا مشخص شود بیماری دارد یا نه و پس از تایید پزشک و آزمایشات، به میان کودکان می‌رود. وی ادامه می‌دهد: چند روزی طول می‌کشد تا بررسی‌ها انجام بگیرد و ساماندهی به اتمام برسد که پس از آن مشخص می‌شود این کودک کار نجات یافته از دامان خانواده ای که ندارد و یا خانواده دارای اعتیاد برای زندگی به کدام مرکز نگهداری بهزیستی برود. برخی در همین خانه فرزندان رحمت می‌مانند و برخی به مراکز دیگر هدایت می‌شوند.

مدیرعامل خیریه فرزندان رحمت اظهار می‌کند: تیم روانشناسی و مشاوره تا آخر در کنار این کودکان و خانواده آنها هستند و به آن‌ها کمک می‌کنند.

حمایت‌ها از کودکان بی سرپرست و بدسرپرست فرزندان رحمت صرف تا ۱۸ سالگی تمام نمی‌شود بلکه تا زمان رفتن به دانشگاه و خدمت سربازی نیز حمایت می‌شوند و در این راستا چه بسا کودکان که در این مرکز رشد یافتند و امروز تشکیل خانواده داده و صاحب فرزند شده‌اند.

شاید یکی از ویژگی جالب فرزندان رحمت این باشد که برای کودکان از ۶ سالگی کلاس‌های مختلف مهارتی ازجمله زبان، ورزش، موسیقی، کامپیوتر، برنامه نویسی و طراحی فتوشاپ برگزار می‌کند تا پیش از رسیدن به ۱۸ سالگی بتوانند استعدادهای خود را کشف کرده و صاحب مهارت شوند و بتوانند خودشان زندگی خودشان را بگردانند.

تیم پزشکی متشکل از خیران در این مرکز به معاینه و درمان کودکان نگهداری شده و خانواده‌های بیمار آن‌ها می‌پردازند و داروهای لازم نیز به صورت رایگان در اختیار بچه‌ها و خانواده هایشان قرار می‌گیرد. انواع معاینات پزشکی ازجمله خدمات دندانپزشکی، ۲ پیوند کلیه، جراحی‌های قرنیه، انحراف چشمی و تاندون پا در این مرکز با کمک پزشکان خیر انجام گرفته و هزینه‌های صفر تا صد آن‌ها از طرف خیریه تامین شده است.

لیگ برتر والیبال؛

علیزاده:

به احتمال ۶۰ درصد قهرمان

لیگ برتر می‌شویم

طرح نو: گروه ورزش

سرمربی تیم والیبال شهرداری ارومیه گفت: هدف ما در لیگ برتر والیبال قهرمانی است. اگر مصدوم نداشته باشیم ۶۰ درصد احتمال دارد قهرمان شویم.

در فصل جاری لیگ برتر والیبال، تیم شهرداری ارومیه شگفتی‌ساز

استاندار آذربایجان شرقی:

سعی می‌کنیم فشار ناترازی انرژی بر اصناف و صنایع را کاهش دهیم

طرح نو: گروه خبر

استاندار آذربایجان شرقی با بیان اینکه مشکل ناترازی برق در کل کشور وجود دارد، گفت: سعی می‌کنیم با راه اندازی نیروگاه‌های خورشیدی و تجدید پذیر، فشار ناشی از ناترازی انرژی را بر اصناف و صنایع کاهش دهیم. بهرام سرمست در دیدار...

در جلسه شورای شهر تبریز مطرح شد:

جذب سرمایه‌گذار با ایجاد فضای امن محقق می‌شود

طرح نو: گروه شهری

در دویست و پنجاه و سومین جلسه‌ی شورای اسلامی شهر تبریز اعضای شورا تحقق جذب سرمایه‌گذار را با ایجاد فضای امن سرمایه گذاری امکان‌پذیر دانستند.

علی نوای باغیان، رییس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تبریز

معجزه‌ای به نام سهیل

این خانه یک داستان مهم دیگر دارد که معجزه ای از سوی خداست. معجزه ای به نام سهیل. پسر ریزنقش عینکی و باهوش که در ایام محرم سال ۹۸ طی تماس اورژانس اجتماعی تحویل مرکز فرزندان رحمت شد اما زمانی که این پسرک در بیمارستان بود.

حسن قصاب پور، مدیر روابط عمومی این خیریه درباره داستان سهیل به ایرنا، می‌گوید: ابتدا فکر کردیم مشکل شکستگی دارد اما بعد متوجه شدیم که در کما است. ۲ کلیه اش را از زمان تولد نداشت بنابراین وقتی اقدام به دیالیز می‌کنند به کما می‌رود.

وی می‌افزاید: فردای آن روز که به هوش آمد به مرکز آورديم. پسری بسیار شیرین و سرویزان داری بود. خان آقا صدایش می‌زدیم.

وی ادامه می‌دهد: کارهای دیالیزش را انجام دادیم و سپس یک مورد پیوند کلیه پیدا کردیم. مرد جوان ۲۲ ساله بود اما وقتی به مرحله پیوند رسیدیم، ایام کرونا شروع و انجام پیوند کلیه متوقف شد. سهیل ۹ سال داشت. یک هفته به نیمه شعبان که سیزده بدر بود، سهیل در نوبت دیالیز به خاطر افزایش فشار وارد کما شد و درجه هوشیاری او به سه رسید.

قصاب پور می‌گوید: همه اعضای خانه درگیر بودند. هر لحظه بر بالین سهیل به انتظار می‌نشستم تا به هوش بیاید با اینکه پزشکان چندان امیدی نداشتند اما همزمان با اذان مغرب نیمه شعبان، سهیل چشمان زیبای خود را بار دیگر به دنیا گشود و همه را در بهت و حیرت فرو برد.

وی می‌افزاید: سهیل بعدا سگته مغزی کرد و ۲ بار قلبش ایستاد اما باز هم ادامه داد.

سهیل، بی خیال زندگی نشد، هر بار که دنیا می‌خواست او را ناامید کند، قلب کوچکش دوباره به تپش افتاد. برای همین به او خان آقا می‌گویند. تسلیم روزگار نشد. حتی وقتی که پزشک گفت با این پسر کوچک خداحافظی کنید اما او خیال رفتن نداشت. به دنیا بازگشت و کلیه اش پیوند زده شد و امروز سرحال تر و خوشحال تر از هر روز دیگر با عنایت پرورگار متعال هم به کلاس های مدرسه اش می‌رسد و هم آواز می‌خواند و ساز می‌زند.

بازی روزگار اینگونه است. گاهی آفتاب طاقست فرسا می‌شود که حتی یک قطره امید برای انسان باقی نمی‌ماند اما بستگی به این دارد که انسان چگونه راهش را ادامه دهد. تسلیم شود یا دریایی از امید را در دل خودش بیافریند و اندکی لطف خدا و تکیه بر بارگاه حق تعالی است که این سخت ها، ایا، نجات به حلاوت م کشاند. / انا

خبر

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب
آذربایجان شرقی تاکید کرد:

پایدارسازی منابع آبی در آذربایجان شرقی؛

کام بزرگ برای حل تنش آبی استان



طرح نو؛ گروه خبر
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب آذربایجان شرقی از کاهش ۳۴۰ روستا از وضعیت تنش آبی و تأمین آب پایدار برای ۲۹۰ روستا خبر داد. محمد خانی، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب آذربایجان شرقی، عصر دوشنبه در گفتگو با خبرنگاران، از موفقیت‌های اخیر در مدیریت منابع آبی استان خبر داد و گفت: در طی یک سال گذشته، با تلاش شبانه‌روزی همکاران و همراهی مردم، توانسته‌ایم تعداد روستاهای دارای تنش آبی را از ۹۲۰ به ۵۸۰ روستا کاهش دهیم. همچنین ۲۹۰ روستا از وضعیت تنش آبی خارج شده و منابع آبی آن‌ها به صورت پایدار تأمین شده است. خانی در ادامه افزود: این دستاورد تنها حاصل اقدامات فنی و تخصصی نبوده، بلکه همراهی و تلاش مستمر مردم در استفاده بهینه از منابع آبی و حفظ آن‌ها، نقش بسزایی در تحقق این نتایج داشته است. ما از تمامی ظرفیت‌ها از جمله بهره‌برداری از منابع آب جدید، بهینه‌سازی شبکه‌های آبرسانی و ارتقا سطح فناوری در این زمینه برای حل مشکلات آبی استان بهره بردیم. وی با اشاره به پروژه‌های آبرسانی جدید در روستاهای استان، خاطرنشان کرد: با برنامه‌ریزی دقیق و اجرای طرح‌های مختلف، توانسته‌ایم دسترسی به آب شرب سالم را برای هزاران نفر از هم‌استانی‌هایمان در مناطق دورافتاده فراهم کنیم. این دستاورد بزرگ نه تنها مشکل آب را کاهش داده، بلکه به بهبود کیفیت زندگی مردم نیز کمک کرده است.

مدیرعامل آب و فاضلاب آذربایجان شرقی در پایان افزود: ما مصمم هستیم تا این روند را ادامه دهیم و در راستای توسعه پایدار، منابع آبی استان را در برابر بحران‌های احتمالی مقاوم‌تر کنیم.

طرح نو؛ گروه خبر

استاندار آذربایجان شرقی با بیان اینکه مشکل ناترازی برق در کل کشور وجود دارد، گفت: سعی می‌کنیم با راه اندازی نیروگاه‌های خورشیدی و تجدید پذیر، فشار ناشی از ناترازی انرژی را بر اصناف و صنایع کاهش دهیم.

بهرام سرمست در دیدار اعضای هیات مدیره اتحادیه قنادان استان با وی افزود: برخی مشکلات در سطح کلان بوده و حل آنها از عهده ما خارج است، اما تلاش می‌کنیم با اتخاذ تدابیری، آثار و تبعات آن را کاهش دهیم تا فشاری به اصناف وارد نشود.

وی اظهارکرد: با توجه به دلایلی همچون قرار گرفتن استان ما در انتهای شبکه و موقعیت جغرافیایی و شرایط اقلیمی کوهستانی آن، در ایام سرد سال، مشکل انرژی در شهرستان‌هایی همچون کلیبر و آتش احمد حادث می‌شود.

سرمست افزود: از دلایل دیگر بروز این وضعیت، فرسوده بودن صنایع و نیروگاه‌های استان است، به طوری که نیروگاه حرارتی تبریز با ۲۰ تا ۲۵ درصد ظرفیت کار می‌کند و چندین سال بازسازی (اورهال) نشده است.

وی با بیان اینکه شرایط آذربایجان شرقی با استان‌های دیگر قابل مقایسه نیست، گفت: بر این اساس تاکید شده که حال مناطق مرکزی شهر تبریز که تمرکز اصناف در آن زیاد است، رعایت شود و قطعی‌های احتمالی با

طرح نو؛ گروه خبر

یک کارشناس اقتصادی گفت: تحقق شعار سال «جهد تولید با مشارکت مردم» در حوزه مسکن تحت تأثیر ناکارآمدی‌های ساختاری و چالش‌های مختلف قرار گرفته است. سیدمرتضی افقه کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه تحولات سیاسی و اقتصادی امسال تأثیرات قابل توجهی بر بخش مسکن داشته است، گفت: تحقق شعار سال «جهد تولید با مشارکت مردم» در حوزه مسکن تحت تأثیر ناکارآمدی‌های ساختاری و چالش‌های مختلف قرار گرفته است.

وی افزود: به دلیل تغییرات سیاسی و توقف فعالیت‌ها در سه یا چهار ماه ابتدایی سال، موجب تعطیلی نسبتاً کامل کارها شد و به نظر نمی‌رسد که در زمینه ساخت و عرضه مسکن سرمایه‌گذاری قابل توجهی صورت گرفته باشد، این رکود و عدم حرکت جدی در راستای تحقق شعار سال نشان‌دهنده مشکلات ساختاری و کم‌کاری‌ها در این بخش است.

چرا بازار مسکن امسال به تحقق شعار «جهد تولید، نرسید؟ بازار مسکن در سال‌جاری همچنان تحت تأثیر رکود قرار داشته و توان خرید مردم کاهش یافته است. امسال، به دلیل

اطلاع رسانی و قابل پیش بینی باشد.

استاندار آذربایجان شرقی با اشاره به برنامه ریزی‌های انجام یافته برای گذر از ناترازی گفت: امیدواریم این شرایط سخت را با اجرای برنامه‌هایی همچون احداث و توسعه نیروگاه‌های انرژی‌های تجدید پذیر و خورشیدی پشت سر بگذاریم.

مشکلی در زمینه تأمین شکر و روغن نداریم

سرمست به برنامه ریزی برای تأمین کالاهای اساسی و مواد اولیه نیز اشاره کرد و گفت: با توجه به در پیش

افزایش هزینه‌ها و عدم تعادل بین عرضه و تقاضا، بخش زیادی از تقاضا برای مسکن کاهش یافته و فعالیت‌های خرید و فروش با رکود شدیدی روبه‌رو بوده است. گفتنی است، با توجه به شعار «جهد تولید با مشارکت مردم، انتظار می‌رفت که بخش‌های دولتی و خصوصی در تولید و عرضه مسکن فعال‌تر شوند، اما علی‌رغم برخی اقدامات، به نظر می‌رسد که پروژه‌های ساخت‌وساز به اندازه کافی توسعه نیافته و افزایش تولید مسکن چندان ملموس نبوده است.

همچنین، تحولات سیاسی در ابتدای سال و تغییرات در مدیریت‌های مختلف، موجب کندی در تصمیم‌گیری‌های اقتصادی شد که این امر بر بازار مسکن نیز تأثیر گذاشت. علاوه بر این، بحران‌های اقتصادی و افزایش هزینه‌های ساخت، مانع از جلب سرمایه‌گذاری‌های جدید در بخش مسکن شده است. البته علاوه‌بر رکود بازار خرید و فروش، شاهد افزایش نرخ اجاره‌بها در بسیاری از مناطق کشور بودیم که به نوعی نشانه‌ای از فشار بیشتر بر خانوارها و تقاضای بالا برای مسکن در برابر عرضه محدود است.

در مجموع، با وجود تلاش‌ها برای تحقق شعار سال در بخش



بودن ایام ماه مبارک رمضان و عید نوروز، در سفر اخیر وزیر محترم جهاد کشاورزی به تبریز و در نشست گفت و گوی دولت و بخش خصوصی، موضوع تأمین مواد اولیه همچون روغن، شکر و اقلام اساسی را مورد پیگیری قرار دادیم و مشکلی در این زمینه پیش نخواهد آمد.

استاندار آذربایجان شرقی ادامه داد: همواره تاکید کرده‌ام نباید با مسائل اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی مواجهه امنیتی و انتظامی داشت و با هر صنف و موضوعی باید با زبان خودش تعامل کرد و سخن گفت و رویکرد

مسکن، موانع ساختاری، اقتصادی و سیاسی موجب شد که این هدف به‌طور کامل محقق نشود. برای تحقق واقعی «جهد تولید با مشارکت مردم» در حوزه مسکن، به نظر می‌رسد که نیاز به تغییرات جدی در سیاست‌ها، تأمین منابع مالی، و بهبود شرایط برای جلب سرمایه‌گذاری و همکاری بخش خصوصی باشد.

بر اساس این گزارش، دولت تلاش کرده است با اجرای پروژه‌های مختلف مسکن ملی و حمایت از بخش خصوصی، تولید مسکن را افزایش دهد، اما این طرح‌ها به دلیل محدودیت‌های مالی، مشکلات اجرایی و رکود بازار، نتوانسته‌اند اثرات چشمگیری در سطح کل کشور داشته باشند.

همچنین به منظور حمایت از مردم در خرید مسکن، بانک‌ها اقدام به ارائه تسهیلات خرید مسکن با شرایط مختلف کردند، اما با توجه به تورم بالا و نرخ سود بالا، این تسهیلات نتوانسته‌اند به طور ملموسی در تقویت توان خرید مردم اثر بگذارند. دولت برای کاهش فشار بر مستأجران اقدام به تصویب برخی قوانین و مقررات کرده است، از جمله محدود کردن افزایش اجاره‌بها و افزایش مدت‌زمان قراردادهای این

استاندار آذربایجان شرقی:

سعی می‌کنیم فشار ناترازی انرژی بر اصناف و صنایع را کاهش دهیم

مدیریت استان در همین راستا است.

وی بر لزوم حمایت از بخش خصوصی تاکید کرد و گفت: بارها گفته‌ام اگر بین دستگاه‌های اجرایی و بخش خصوصی و کارآفرینان اختلافی پیش بیاید، من طرف بخش خصوصی خواهم بود.

سرمست ادامه داد: ابتکار، نوآوری و دست زدن به برخی اقدامات هنرمندانه اصناف در تولیدات خود، باعث افزایش فروش و حتی صادرات آنها خواهد شد.

استاندار آذربایجان شرقی با اشاره به اهمیت حوزه گردشگری در استان گفت: باید به مناسبت‌های مختلف و با اجرای جشنواره‌ها، رویدادها و برنامه‌های گوناگون، حوزه گردشگری و جذب توریست را تقویت کنیم.

سرمست ادامه داد: در این راستا به مدیریت شهرستان‌ها تاکید شده است که بر روی تبلیغات و شناساندن محصولات و سوغاتی‌های خود کار کنند و آنها را به ثبت ملی و جهانی برسانند.

استاندار آذربایجان شرقی به حضور بانوان در بازی‌های تراکتور اشاره کرد و گفت: همواره تاکید کرده‌ام در بازی‌های تراکتور بانوان حضور داشته و بازی‌ها را از نزدیک تماشا کنند.

در این نشست اعضای اتحادیه قنادان با توجه به فرا رسیدن ماه مبارک رمضان و نوروز و افزایش مصرف شکر و روغن بر ضرورت تأمین این مواد اولیه و کاهش خاموشی‌ها تاکید کردند.

چرا شعار سال در حوزه مسکن محقق نشد؟

اقدامات نیز به دلیل عدم تناسب با شرایط اقتصادی و کمبود نظارت‌ها، تأثیرات محدودی داشته است.

با توجه به وضعیت موجود، می‌توان گفت که شعار «جهد تولید با مشارکت مردم» در بخش مسکن با چالش‌های زیادی روبه‌رو بوده است. مشکلات ساختاری، رکود اقتصادی، افزایش هزینه‌ها و نبود منابع مالی کافی، مانع از تحقق این شعار در سطح وسیع و مؤثر شدند، در حالی‌که برخی از پروژه‌های مسکن ملی در حال پیشرفت هستند، سرعت اجرای آن‌ها نسبت به نیاز بازار بسیار کند است.

برای تحقق جهدش تولید در بازار مسکن، نیاز است که سیاست‌های مؤثری در زمینه تأمین منابع مالی، کاهش هزینه‌های ساخت‌وساز، تقویت مشارکت بخش خصوصی

و تسهیل قوانین مربوط به زمین و ساخت مسکن اتخاذ شود. همچنین، توجه ویژه به بهبود شرایط اقتصادی و افزایش توان خرید مردم نیز از اهمیت بالایی برخوردار است.

به نظر می‌رسد، مهم‌ترین عامل برای تحقق شعار سال در بخش مسکن، همکاری و مشارکت فعال‌تر مردم و بخش خصوصی در کنار حمایت‌های دولتی و برنامه‌ریزی دقیق است.

گزارش

مدیر جهاد کشاورزی مراغه:

صادرات سیب مراغه سه برابر شد



سهرستان در کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی
وی ادامه داد: تشکیل جلسه به همت نماینده محترم
جهت صادرات سیب با حضور وزیر جهاد کشاورزی،

میزهای صادراتی سیب مراغه است

رویشی و کم‌آب‌بر زودبازده در برخی از باغات جایگزین شد.

به گزارش ایرنا آذربایجان شرقی از لحاظ سطح زیرکشت و حجم تولید سیب در رتبه دوم کشور و مراغه در رده نخست این استان قرار دارد، اما سهم شهرستان از صنایع تبدیلی نظیر تولید، آب میوه، پوره، پکتین، کمپوت ناچیز است و بخش قابل توجهی از سیب صنعتی به سودآوری مطلوب نمی‌رسد.

بر همین اساس مدیران بخش کشاورزی معتقدند که ایجاد صنایع تبدیلی در این شهرستان گستره صادرات محصولات کشاورزی را افزایش می‌دهد و برای زنجیره تولید سیب ارزش افزوده ایجاد می‌کند.

ضمن توجه به اینکه در برخی از سال‌ها از جمله سال گذشته خسارت جبران‌ناپذیری به محصول سیب مراغه وارد شد و در چنین شرایطی نیاز به واحدهای صنایع تبدیلی پیش از پیش احساس می‌شود.

گفتنی است مساحت شهر سیب مراغه ۱۶ هزار هکتار است و سالانه به طور متوسط ۳۵۰ هزار تن سیب درختی در آن تولید می‌شود که بخش متغیری از آن صادراتی است.

نمایندگان شهرستان‌های تولیدکننده سیب و دیگر متولیان در سال جاری هم زمینه را بیش از پیش برای صادرات این محصول مرغوب فراهم کرد.

مدیر جهاد کشاورزی مراغه افزود: همچنین با پیگیری نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی و معاونت باغبانی وزارت جهاد کشاورزی در سال جاری، با صندوق توسعه بخش کشاورزی آذربایجان شرقی هم رایزنی شد تا زمینه برای خرید سیب صنعتی فراهم شود.

وی به برگزاری جشنواره سیب مراغه در سال جاری هم اشاره، و بیان کرد: دعوت از سرمایه‌گذاران و تجار داخلی و خارجی جهت معرفی برند سیب از طرف مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان هم در صادرات سیب این شهرستان اثرگذار بوده است.

«خرسندی» همچنین موجودی سیب سردخانه‌های شهرستان در زمان حاضر را ۵۲ هزار تن سیب «رد» Red و ۲۰ هزار تن سیب «گولدن» Golden اعلام کرد.

وی در پاسخ به این پرسش که چه چالش‌هایی در مسیر تولید سیب صادراتی وجود دارد و راهکار پیشنهادی برای حل آن چیست؟ افزود: باغات سیب شهرستان به سرکشی و نظارت منظم توسط کارشناسان نیاز دارد و باید ارقام

طرح نو؛ گروه گزارش

مدیر جهاد کشاورزی مراغه با اشاره به پیگیری‌ها و تشکیل جلسات مربوط به صادرات سیب این شهرستان در کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، بیان کرد: همت وزیر و دیگر دست‌اندرکاران جهاد کشاورزی در دولت چهاردهم موجب شد تا صادرات این محصول مرغوب در مقایسه با سال قبل سه برابر شود و به ۹۰۰ تن برسد.

هادی خرسندی «حجم صادرات سیب مراغه در سال گذشته را ۳۰۰ تن اعلام کرد و افزود: سیب این شهرستان در سال جاری به کشورهای هندوستان، پاکستان، ونزوئلا، قزاقستان و اندونزی صادر شد.

وی با بیان اینکه تنها بخشی از این محصول از گمرک مراغه صادر شد، اضافه کرد: آگاهی‌تجار از وجود گمرک و خدمات قرنطینه در شهرستان می‌تواند در توسعه فعالیت‌های گمرکی مراغه طی سال‌های آینده مؤثر باشد. به گفته وی کیفیت بالا، عطر و طعم خاص و قیمت مناسب سیب مراغه در مقایسه با محصولات مشابه در سایر نقاط جهان، ظرفیت صادراتی مناسبی برای آن ایجاد کرده است. کیفیت بالا، عطر و طعم خاص و قیمت مناسب از

هفته بیستم به کام تراکتور و سپاهان؛

دست در دست هم برای هم خطونشان کشیدند



تیم نخست باعث شده تا رقابت قهرمانی بیش از پیش به یک جنگ ۲ طرفه تبدیل شود. تراکتور، صدر را پس گرفت و به استقبال سپاهان رفت

تی‌تی‌ها پس از پیروزی روز گذشته سپاهان، صدر جدول را از دست دادند و از طرفی امکان استفاده از امیرحسین حسین‌زاده و ریکاردو آلوز را هم نداشتند. با این وجود توانستند با یک گل از سد خیبر خرم‌آباد بگذرند و خلاف سال گذشته مغلوب تیم تحت هدایت سعید دقیقی (فصل پیش در تبریز شمس‌آذر با نتیجه ۳-۲ تراکتور را شکست داد) نشدند و به یک برد همراه با

تساوی، بهترین نتیجه برای پرسپولیس و فولاد

پرسپولیس و فولاد فاصله قابل توجهی با صدر جدول دارند. در جدال فوق‌العاده حساس تراکتور و سپاهان، بهترین نتیجه برای این دو تیم، تساوی خواهد بود. در این شرایط آن‌ها می‌توانند با عبور از سد حریفان خود طی این هفته فاصله با صدر جدول را کاهش دهند و مجدداً به قهرمانی امیدوار شوند. البته هر ۲ تیم کار دشواری در بازی‌های خودشان خواهند داشت. پرسپولیس باید داریی بزرگ پایتخت را مقابل رقیب سنتی‌اش استقلال به انجام برساند و قرمزهای اهواز هم می‌بایست در ورزشگاه فولادشهر مقابل ذوب‌آهن صف‌آرایی کنند. روی دیگر سکه این است که پرسپولیس و فولاد برابر رقبای‌شان متوقف شوند و یکی از ۲ تیم تراکتور یا سپاهان ۳ امتیاز از زمین خارج شود. در این صورت فاتح بازی مذکور، تبدیل به شانس اصلی قهرمانی در لیگ بیست‌وچهارم خواهد شد.

کارترون و سپاهان، همچنان بدون باخت

سپاهان در داریی اصفهان به برتری پرگل ۴ بر یک دست یافت تا به همگان نشان دهد در اوج آمادگی به سر می‌برد. طلایی‌پوشان زیر نظر پاتریس کارترون

ستاره تبریزی بسکتبال بانوان در فینال لیگ برتر



طرح نو؛ گروه ورزش

ستاره تبریزی و ملی‌پوش بسکتبال بانوان به فینال لیگ برتر باشگاه‌های کشور رسید.

ناهیده اسدی، بازیکن شاخص و ملی‌پوش بسکتبال بانوان تبریز به همراه تیمش در فینال لیگ برتر بانوان حضور یافت.

اسدی که عضو تیم گروه بهمن تهران می‌باشد، با این تیم سه پیروزی متوالی در مرحله نیمه‌نهایی کسب کرد و موفق به حضور در فینال لیگ برتر بانوان شد.

وی در جریان هر سه دیدار برگزار شده مقابل تیم فولاد هر مزگان عملکردی درخشان داشت و به عنوان یکی از مهره‌های اصلی در ترکیب تیم گروه بهمن شناخته می‌شود.

تیم گروه بهمن تهران در فینال این فصل لیگ برتر با برنده مسابقه بین تیم‌های نفت آبادان و آکادمی بسکتبال سحر روبرو خواهد شد.

خبر

مهندس ۶ امتیاز حیاتی تراکتور در راه صدرنشینی



طرح نو؛ گروه ورزش

پایگاه خبری فوتبالی - مهدی هاشم‌نژاد سازنده دو گل مهم تراکتور در دو بازی اخیر لیگ برتر بوده است.

تراکتور دیروز توانست با تک گل دوماگوی دروژدک از سد میهمانش خیبر خرم‌آباد در ورزشگاه خالی از تماشاگر یادگار امام (ره) تبریز بگذرد تا دوباره راهی صدر جدول شود. اما سازنده این تک گل سه‌امتیازی، مهدی هاشم‌نژاد بوده؛ وینگر تند و تیز تراکتوری‌ها که با اثرگذاری خود گل دروژدک را ساخت تا مهاجم کروات توپ را درون قفس توری

طرح نو؛ گروه ورزش
پایگاه خبری فوتبالی - مهدی هاشم‌نژاد سازنده دو گل مهم تراکتور در دو بازی اخیر لیگ برتر بوده است.

تراکتور دیروز توانست با تک گل دوماگوی دروژدک از سد میهمانش خیبر خرم‌آباد در ورزشگاه خالی از تماشاگر یادگار امام (ره) تبریز بگذرد تا دوباره راهی صدر جدول شود.

اما سازنده این تک گل سه‌امتیازی، مهدی هاشم‌نژاد بوده؛ وینگر تند و تیز تراکتوری‌ها که با اثرگذاری خود گل دروژدک را ساخت تا مهاجم کروات توپ را درون قفس توری

خبر

تراکتور - سپاهان بدون بانوان برگزار می‌شود



طرح نو؛ گروه ورزش

دیدار حساس تیم‌های تراکتور و سپاهان بدون حضور بانوان برگزار خواهد شد.

به گزارش خبرنگار سرویس ورزشی پایگاه خبری تحلیلی «آناج»، بلیت‌فروشی دیدار حساس تراکتور و سپاهان درحالی‌از ساعت ۱۲ امروز (سه‌شنبه) آغاز می‌شود که با اعلام باشگاه تراکتور، این دیدار بدون حضور بانوان برگزار خواهد شد.

رسانه رسمی باشگاه تراکتور در این خصوص اعلام کرد: «بنا به تصمیم مسئولان، بانوان امکان حضور در این دیدار را ندارند.»

قرار است جایگاه تماشاگران خانم تراکتور به تماشاگران تیم میهمان اختصاص یابد و

روزنامه طرح نو

م الف: ۱۴۰۳۴

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۲۰۱۵۲
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۰۱۷۵۹۴/۱۳۰۲۰۱۳۰۲۰۱۵۱/۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۳۰۲۰۱۵۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ششتر تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/ خانم نادره انایی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۱۹۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ مغروز و مجزی شده از سنگ ۲۹- اصلی پخش ۱۶ تبریز واقع در سیس بمساحت۳۸۸۵/۰۵ متر مربع واقع در آذربایجانشرقی حوزه ثبت

مفقودی / شبستر /

روزنامه طرح نو

کارت ماشین سواری دنا مدل ۱۴۰۱ به شماره پلاک ایران ۲۵- ۱۱۸ ن ۹۴ به شماره موتور ۱۵۳H۰۰۸۹۸۱۹ و شماره شاسی ۵۴۵۳۰۳۳NAAW۶۱HU۹NE۵۴۵۳۰۳ مالکیت خانم سولماز ترابی دیزجی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی /

روزنامه طرح نو

برگ سبز کامیون کشنده سیستم هوو HOWO مدل ۲۰۰۸ به شماره موتور ۷۵۴۱۲۰۷۵۴۱۲۰WD۶۱۵۴۷۰۷۱۲۰۷۵۴۱۲۰ و شماره شاسی ۸۹۲۶LZZ۵CLSB۱۸A۳۴۸۹۲۶ به شماره پلاک ۱۵ ایران ۸۷۷ع ۸۴ به مالکیت آقای احمد مناف زاده مفقود و فاقد اعتبار می باشد.

ملک ششتر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵

محمد ریش سفید
رئیس ثبت اسناد و املاک ششستر

صاحب امتیاز، مدیر مسئول و سردبیر: دکتر محمدرضا ربانی

آدرس تبریز: چهار راه مارالان - روبروی مسجد میانه- پ ۵۲۳ - طبقه ۴

تلفکس: ۸۷۷۱ ۳۵۴۱-۰۴۱

آدرس ارومیه: ابتدای خیابان سرداران ۱- پ ۲۲- طبقه ۳- واحد ۱۱

تلفکس: ۲۲۲۴۸۵۸۸-۰۴۴

لینتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

خبر

محلول پاشی معابر

حوزه شهرداری ناحیه ۲ منطقه ۲

برای سهولت تردد شهروندان



طرح نو؛ گروه شهری

برای سهولت تردد شهروندان از معابر حوزه شهرداری ناحیه ۲ منطقه ۲ توسط کارگران خدمات محلول پاشی شد. به گزارش امور ارتباطات، محمد حسین حضرتی شهردار ناحیه ۲ منطقه با اعلام این مطلب گفت: در پی بارندگی اخیر برف توسط کارگران خادم حوزه خدمات این ناحیه برای سهولت تردد شهروندان از معابر، محلول پاشی مسیرهای اصلی و فرعی به انجام رسید. وی افزود: به همین منظور نیروهای خستگی ناپذیر خدمات شهری اقدام به محلول پاشی بلوار دکتر حسایی و کوی الهی پرست، مسیر میرداماد و کوی دادگستری، شهرک رجائی شهر و ویلاشهر ... کرده، سهولت تردد شهروندان از معابر شهری را فراهم کردند.

گزارش

طرح نو؛ گروه شهری

در جلسه شهردار تبریز با معاونین، مدیران مالی و درآمد مناطق و سازمان‌ها با محوریت برنامه‌ریزی مالی و مدیریت منابع شهری بر انسجام مالی و ارتقای بهره‌وری در مدیریت شهری تاکید شد. یعقوب هوشیار شهردار تبریز در این نشست از تلاش‌های کارکنان شهرداری ق‌ردانی و بر نقش مؤثر آن‌ها در تحقق برنامه های مدیریت شهری سخن گفت.

وی با اشاره به اهمیت انسجام سازمانی و تعامل بین بخش‌های مختلف شهرداری، تصریح کرد:

همدلی و هماهنگی میان مدیران و کارکنان، نقش کلیدی در حل مسائل شهری دارد و می‌تواند فرآیندهای اجرایی را تسهیل کند. هوشیار با تأکید بر ضرورت برنامه‌ریزی دقیق مالی، اظهار داشت: تحلیل وضعیت مالی سال‌های گذشته، امکان مدیریت بهتر منابع را فراهم می‌کند و از کمبود نقدینگی در ماه‌های ابتدایی سال جلوگیری خواهد کرد...

وی همچنین بر لزوم تمرکز بر درآمدهای پایدار به‌عنوان یکی از اولویت‌های شهرداری تأکید کرد و گفت: درآمدهای پایدار، بدون تحمیل هزینه

اضافی به شهروندان، می‌تواند زمینه اجرای پروژه‌های توسعه‌ای را فراهم کند.

شهردار تبریز با اشاره به موفقیت شهرداری در اجرای تعهدات مالی، تصریح کرد: در فاز یک خاوران، نزدیک به سه هزار میلیارد تومان تعهد داشتیم که با برنامه‌ریزی صحیح، این تعهدات به‌طور کامل انجام شد.

وی همچنین از مدیران مناطق خواست اولویت‌های هر منطقه را شناسایی و در راستای حل آن‌ها اقدامات لازم را انجام دهند. شهردار تبریز در ادامه با تأکید بر اهمیت مدیریت

شهردار خبر داد:

انسجام مالی

و ارتقای بهره وری

دو اولویت مدیریت شهری تبریز



هزینه‌ها، خاطرنشان کرد: منابع مالی شهرداری حاصل زحمات فراوان است و باید با دقت و تدبیر هزینه شود. از این رو، جلوگیری از اسراف و افزایش بهره‌وری در تخصیص منابع، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است.

هوشیار در پایان ضمن قدردانی از کارکنان شهرداری، بر لزوم تقویت سلامت مالی و شفافیت در سیستم اداری تأکید کرد و افزود: شهرداری تبریز مجموعه‌ای سالم و شفاف است و حفظ این سلامت، نیازمند تعهد و تلاش همه همکاران است.

در جلسه شورای شهر تبریز مطرح شد:

جذب سرمایه‌گذار با ایجاد فضای امن محقق می‌شود

در نظر بگیرد همچنین از تبعیض‌هایی که انجام می‌گیرد، جلوگیری شود.

عضو شورای اسلامی شهر تبریز با بیان اینکه کمبود نیرو و امکانات رفاهی کارکنان مترو منظر گرفته شود، خاطرنشان کرد: درمورد تثبیت و بهبود وضعیت شرکت سوم نیز بودجه‌ای در نظر گرفته شود.

غلامرضا احمدی، رئیس شورای شهر تبریز در ادامه افزود: آیا بیش از مقدار تعیین شده اگر بودجه را افزایش دهیم عملکرد ما سالانه چندهزار میلیارد است، دستگاه حفاری را از تبریز خارج کردند، حال ما حاضریم بودجه را افزایش داده و اقدامات مترو را تسریع پیشیم حال کار عمده‌ی مترو حفاری است، تکلیف این دستگاه چه می‌شود و چرا اصلا از تبریز خارج شد.

حجت‌الاسلام رسول برگی، عضو شورای اسلامی شهر تبریز در خصوص کمبود شدید نیرو در برخی بخش‌های شهرداری تبریز گفت: کمبود شدید نیرو بخصوص در مترو به چشم می‌خورد. این کارکنان نمی‌توانند مرخصی بروند و کمبود شدید وجود دارد. اگر لازم باشد باید در بودجه به این مسئله توجه شود.

وی همچنین با اشاره به نگرانی درخصوص تجمیع شرکت‌های مختلف فعال در مترو، گفت: اگر لازم است تمهیداتی اندیشیده شود و سرفصل این مهم در بودجه لحاظ شود.

عضو شورای اسلامی شهر تبریز با اشاره به اینکه ایستگاه مترو هم‌زمان می‌تواند کاربری تجاری و فرهنگی داشته باشد، گفت: اگر اینگونه باشد شاید رغبت شهروندان به خرید از چنین غرفه‌هایی بیشتر شود و حمل‌ونقل شهروندان از منزل تا ایستگاه‌های مترو باشد.

برگی با اشاره به اینکه در ایستگاه امام خمینی (ره) متروی تهران چنین کاربری ایجاد شده است، گفت: این مسئله می‌تواند موجب کسب درآمد شهرداری نیز باشد.

وی با اشاره به اینکه قرار بود متروی قره‌آغاج در شهریور ۱۴۰۳ پوشانده شود و در ۱۴۰۴ به اتمام برسد، گفت: این پروژه به بهانه عدم تأمین شدن سیمان معطل ماند. اکنون این منطقه که مورد توجه خرید و فروش مبلمان و کالای چوب شمالغرب کشور است، شاهد ترافیک و دچار کساد۱ است و به کسب و کار و معیشت و زندگی مردم آسیب وارد شده است.

عضو شورای اسلامی شهر تبریز، گفت: تابلوی روزشمار در این منطقه نصب شده بود اما تا کی قول خواهیم داد؟ مردم به این مسئله اعتراض دارند.

برگی خواستار تشریح وضعیت سیگنالینگ مترو شد و گفت: قرار شد دانش‌پن‌ان‌ها در این حوزه پای کار بایند که وضعیت این مورد هم باید مشخص شود.

وی از ساخت‌وساز غیرمجاز مسکونی در پشت برج‌شهر در محوطه مترو خبر داد و گفت: آمار سرقت از قطار شهری به شدت بالا رفته است. در ایستگاه دپوی لاله، سرقت سرسام‌آور است و آمار هم داریم و ضرورت دارد حراست به صورت جدی وارد شود، این مسئله ناشی از کمبود نیرو است و اگر حراست توجه جدی داشته باشد چنین اتفاقاتی نمی‌افتد.



می‌کنند برای جذب سرمایه گذار مکانیزمی تعریف شده و پروسه‌ها کوتاه‌تر شود، اگر فضای امنی ایجاد شود همان بودجه‌ای که شهرداری در نظر گرفته می‌تواند توسط سرمایه گذاران جذب کند.

عدم مدیریت درست از عوامل اصلی عقب‌ماندگی مترو است

اسماعیل چمنی، عضو شورای اسلامی شهر تبریز هم گفت: از عوامل اصلی عقب ماندن ساخت مترو کمبود بودجه نبوده و عدم مدیریت درست است.

وی با بیان اینکه ساخت متروی تبریز از دهه‌ی هفتاد آغاز شده و هنوز هم به اتمام نرسیده است، گفت: از این رو شیرینی کار بین مردم از بین رفته است، در حالیکه این موضوع در شهرهای دیگر اینگونه نیست و خطوط متروهای آن‌ها خیلی وقت است که به اتمام رسیده است.

وی با اشاره به اینکه اساسی‌ترین مشکل تبریز ترافیک است، افزود: مترو می‌تواند نقش پررنگی در حل این مسئله ایفا کند و استفاده از آن برای عموم مردم راحتتر و بهتر است. عضو شورای اسلامی شهر تبریز با بیان اینکه اگر بنده شهردار بودم تمام بودجه‌ی تبریز را صرف ساخت مترو می‌کردم، عنوان کرد: هر چقدر که زمان طولانی می‌شود تورم بالا رفته و هزینه‌ها افزایش پیدا می‌کند اگر امکان دارد منابع بودجه‌ی مترو را افزایش دهیم، چراکه تا پنج سال آینده ترافیک به ابر چالش شهر تبریز تبدیل می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: رییس جمهور منتسب به تبریز است از این روز درخواست جلسه‌ای با آقای پزشکیان داشته باشیم، تا از بودجه‌های دولتی برای حمل و نقل تبریز استفاده کنیم، اگر امکان دارد کرایه‌ی مترو رایگان شود تا مردم به استفاده از مترو تشویق شوند.

علی راستی، سخنگوی شورای اسلامی شهر تبریز در ادامه

ترسیم آینده و جذب سرمایه‌های خرد و کلان مقداری با ایده‌آل‌ها فاصله داریم. تقاضای بنده این است تا سازمان سرمایه گذاری در ایام آتی در جذب سرمایه گذار فعال‌تر تر از قبل باشد و همایش جذب سرمایه گذار عملیاتی شود، زمانی که منابع ناپایدار را کاهش داده و منابع سازمان را

افزایش دادیم می‌توانیم بگوییم که موفق عمل کرده‌ایم. زعفرانچیلر نیز در رابطه با مشکلات برخی از پرسنل شهرداری با طرح س‌والی در این جلسه توضیح داد: اگر به دو سوالی که وجود دارد پاسخ دهیم، مشکلات حل خواهد شد. اگر فردی بیشتر از ساعت کاری داشته و اضافه کاری می‌ماند چرا مبلغ مربوطه را دریافت نمی‌کند و یا اگر کسی این مبلغ را دریافت می‌کند، چرا اضافه کاری نمی‌ماند؟

احد صادقی، دبیر شورای اسلامی شهر تبریز با اشاره به اینکه مشارکت خرد مردم و سرمایه‌های آنها را چگونه می‌توان استفاده کرد، افزود: در برنامه‌ی هفتم نیز آمده که درآمد پایدار وجود دارد، ق‌رازگاه مسکن یکی از پروژه‌هایی است که توسط شرکت‌هایی که وجود دارد می‌توانیم نقدینگی این پروژه‌ها را توسط سرمایه‌های خرد مردم اجرا کنیم.

وی ادامه داد: وقتی سود پایین می‌آید مردم به دنبال بازارهایی مانند ارز، طلا و سکه هستند که ارزش سرمایه‌های آن‌ها پایین نیاید.

وی خاطرنشان کرد: اگر بتوانیم به جای تأمین سرمایه سود را افزایش دهیم، راحتتر می‌توانیم از اوراق بهادار نیز استفاده کنیم.

یاسین بجائی، عضو شورای اسلامی شهر تبریز هم ضمن تشکر از فعالیت سازمان سرمایه گذاری شهرداری تبریز بیان کرد: در حوزه‌ی سرمایه‌گذاری در تبریز ظرفیت‌های بالای وجود دارد که جذب سرمایه گذار با ایجاد فضای امن محقق می‌شود.

وی عنوان کرد: بهترین سرمایه گذاران در تبریز فعالیت

طرح نو؛ گروه شهری

در دو‌یست و پنجاه و سومین جلسه‌ی شورای اسلامی شهر تبریز اعضای شورا تحقق جذب سرمایه‌گذار را با ایجاد فضای من سرمایه گذاری امکان‌پذیر دانستند.

علی نوای باغبان، رییس کمیسیون برنامه و بودجه شورای سلامی شهر تبریز در این جلسه با اشاره به حدود دو درصد بودجه اختصاصی به سازمان سرمایه‌گذاری گفت: در بحث سرمایه‌گذاری باید گزارش کامل داده شود. بودجه سرمایه‌گذاری شهرداری تبریز اگر این است یعنی هیچ؛ درحالیکه گزارش سرمایه‌گذاری این نیست.

وی ادامه داد: نگاه ما به سرمایه‌گذار باید تغییر کند؛ باید زمینه سرمایه‌گذاری فراهم شود.

نوای باغبان توضیح داد: طی دو‌سال اخیر شورا تصویب کرد و گزارشات متعددی ارائه شد حال هم در عدم تحقق فائینس ما شاهدیم که قرار بود ۱۵ تا ۲۰هزار میلیارد پول برای تکمیل پروژه‌ی مترو تزریق شده و طی هفت سال آینده پرداخت شود، یکی از منابع ما فائینس بوده است.

وی تاکید کرد: نواقصات خط یک مترو را به ما اعلام کنید و همچنین وضعیت ناوگان تخصیصی خطوط یک، دو و سه تبریز را تشریح کنید.

روح‌اله رشیدی، عضو شورای اسلامی شهر تبریز نیز در این جلسه گفت: در مناطق شهرداری تبریز، درصدهایی برای سازمان سرمایه‌گذاری مشخص شده است؛ سازوکار این مسئله چگونه است؟ چگونه نظارت می‌شود که این درصدها به سرمایه‌گذاری ختم شود؟

وی اظهار کرد: قانون دست ما را باز گذاشته است؛ براساس ماده ۱ قانون درآمدهای پایدار، شهرداری با اختیارات و املاک خود باید برای پیشرفت شهر تلاش کند.

رشیدی با اشاره به اینکه شورا در مقام سیاست‌گذار کلان مسائل را مطرح و بررسی می‌کند، گفت: تفکیک وضعیت خط یک، دو، سه و چهار باید بررسی شود.

وی با اشاره به تحرک در وضعیت خط ۴ مترو، ادامه داد: باید تشریح شود وضعیت این خط مترو چگونه خواهد بود.

رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شهری شورای اسلامی شهر تبریز گفت: آنچه در حوزه قطار شهری مهم ست این است که خط ۱ لوپ می‌شود و باید مشخص شود چه وضعیتی پیش خواهد آمد.

رشیدی با اشاره به ابلاغ اساسنامه درباره سازمان حمل‌ونقل ریلی در شورای ششم، اکنون به ساختار سازمانی این سازمان سنگ‌اندازی می‌شود اما بهتر است استانداری به حوزه مدیریتی این مسئله ورود نکند.

سید کاظم زعفرانچیلر دیگر عضو شورای اسلامی شهر تبریز با بیان اینکه ترمیم گذشته و ترسیم آینده می‌تواند کارگشای سیاری از امورات باشد، گفت: هدف سازمان سرمایه‌گذاری ین است که وابستگی شهرداری از درآمدهای ناپایدار مانند عوارض و جرایم را کاهش داده و باعث تنوع بخشی به منابع درآمدی شهرداری باشد، تنوع بخشی به منابع درآمدی مستلزم نوعی تفکر است، یعنی معاونت اداری شهرداری به معاونت اقتصادی معطوف شود.

وی اظهار کرد: در ترمیم گذشته موفق عمل کرده‌ایم اما در

امام باقر ع):

اگر مردم می‌دانستند در زیارت مزار امام حسین علیه السلام چه فضیلتی است از شوق آن می‌م‌مردند.

چهارشنبه ۸ اسفند ماه ۱۴۰۳ - سال هجدهم - شماره ۳۲۷۰

رتبه ۳ در طرح رتبه بندی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی