طرح نو

روزنامه کثیرالانتشار

شنبه ۲۳ فروردین ماه ۱۴۰۴ سال نوزدهم شماره ۳۲۹۳ قیمت ۵۰۰۰ تومان

شهردار تبریز:

سال ۱۴۰۴ سال استراحت مدیران نخواهد بود

در صفحه۸

طرح نو گزارش می‌دهد:

جایگاه آذربایجان شرقی در صنعت فولاد کشور

در صفحه۲

طرح نو؛ شیوا صفری

صنعت فولاد به عنوان یکی از صنایع زیربنایی و راهبردی نقش بسیار مهمی در توسعه‌ی اقتصادی کشورها ایفا می‌کند. ایران نیز به عنوان یکی از تولیدکنندگان اصلی فولاد در منطقه، ظرفیت‌های متعددی در مناطق مختلف دارد که از جمله مهم‌ترین آن‌ها می‌توان به استان آذربایجان شرقی اشاره کرد. این گزارش کوتاه تلاش دارد تا به جایگاه آذربایجان شرقی در این عرصه بپردازد:

ظرفیت‌های تولید فولاد در آذربایجان شرقی

استان آذربایجان شرقی به دلیل موقعیت جغرافیایی ممتاز، دسترسی به مواد اولیه، و زیرساخت‌های صنعتی، به یکی از قطب‌های مهم صنعت فولاد در شمال‌غرب ایران تبدیل شده است. شهرهای تبریز، بناب، میانه و مراغه از مراکز اصلی فعالیت‌های فولادی در این استان به شمار می‌روند. بر اساس گفته‌ی مدیر کل پیشین صنعت، معدن و تجارت استان، آذربایجان شرقی دارای ۲۷ واحد تولید فولاد است که از مهمترین آنها می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

فولاد آذربایجان (میانه)

مجتمع فولاد بناب

شرکت فولاد ناب تبریز

فولاد مراغه

فولاد صنعت بناب

این شرکت‌های فولادی، نقش کلیدی در تولید انواع میلگرد، شمش فولادی و محصولات نوردی دارند. و....

سرمقاله ۶

نقش تساهل و تسامح در تقویت وحدت ملی

طرح نو؛ شیوا صفری

گروه جامعه: پیش از آغاز بحث باید بدانیم که؛ منظور از وحدت ملی به معنای این که همه یک جور فکر کنند، یا یک نفر نظر بدهد و همه تایید و عمل کنند، نیست. اختلافات فکری و فرهنگی وجود دارند، طبیعی هستند و باید به آنها پرداخت! اما منظور از اتحاد ملی، حفظ منافع ملی، عزت ملی و آرامش است! و این که اختلافات غیر منطقی به نقطه‌ی بی بازگشت تبدیل نشوند.

یکی از ابزارهای ضروری برای حفظ و تقویت وحدت ملی، رواج تسامح و تساهل به گونه ای منطقی و رهایی از مستبدان خرد و کلان اجتماعی است. در باب فلسفه‌ی وجودی تساهل باید گفت تساهل به انسان این امکان را می‌دهد که با متضادّهایی که دائماً روبه رو می‌شود، به‌گونه‌ای منطقی کنار بیاید. دیگر اینکه به لحاظ معرفت‌شناسی، دست یابی به حقیقت مطلق امکان‌ناپذیر است و هیچ کس نمی‌تواند ادّعا کند که حقیقت تماماً نزد اوست؛ بنابراین، تساهل فرصتی است که به روشن شدن نسبی حقیقت کمک می‌کند. در این راستا باید توجّه داشت که....

گزارش ۲

بخشی از پژوهش دکتر موچهر مرتضوی، استاد پیشین دانشگاه تبریز؛

زبان آذربایجان چگـــونه تغییر یافـــت!

گزارش ۳

قهرمانی در دسترس اما ...

فینال‌های تراکتـــور آغاز شد!

آغاز کشت گسترده سیب‌زمینی در اراضی کشاورزی استان اردبیل

نوار تیپ و روش کاشت متفاوت با عرف منطقه به شیوه سه ردیف

طرح نو؛ گروه گزارش

کشت سیب زمینی در اراضی کشاورزی استان اردبیل که از اوایل امسال به شکل محدود آغاز شده بود، این روزها با مساعدتر شدن وضعیت جوی، به شکل گسترده و با روش جدید و مکانیزه جریان دارد و تا اواخر اردیبهشت ماه ادامه می‌یابد.

کشت به روش نوین سیب زمینی با استفاده از نوار تیپ در زمین‌های زراعی دشت اردبیل که از چند سال قبل آغاز شده، در سال جاری به تنها روش کاشت این محصول تبدیل شده است.

کارشناسان مدیریت ترویج سازمان جهاد کشاورزی استان اردبیل در چند هفته اخیر با برگزاری کلاس‌های آموزشی الگویی و ترویجی در سر مزرعه، در خصوص روش جای‌گذاری نوار تیپ در زراعت سیب زمینی در حال کمک و مساعدت به کشاورزان سیب زمینی کار این خطه هستند.

۱۰۰ درصد مزارع سیب زمینی استان اردبیل به صورت مکانیزه کشت می‌شود و شیوه آبیاری مزارع استان نیز در چند سال اخیر مدرن شده و اغلب به صورت آبیاری با نوار تیپ انجام می‌شود.

مدیر امور زراعت سازمان جهاد کشاورزی استان اردبیل روز سه‌شنبه به خبرنگار ایرنا گفت: به علت استفاده از آبیاری به روش با دو نوار تیپ و نیز جلوگیری از اتلاف زمین، میزان برداشت محصول سیب زمینی در دشت اردبیل به شکل قایل ملاحظه‌ای افزایش یافته است.

غفور آقایی با اشاره به برنامه‌ریزی برای کشت سیب زمینی در حدود ۲۰ هزار هکتار از اراضی استان در سال زراعی جاری اظهار کرد: برای کاشت این میزان سیب زمینی در استان حدود ۸۰ هزار تن بذر از نوع مینی تیوبر، مینی تیوبر اس، سوپر الیت، الیت، گواهی شده آ و گواهی شده ب مصرف می‌شود.

وی با اشاره به تامین ۶۰ درصد بذر مورد نیاز کشاورزان از ارقام اصلاح شده بیان کرد: ۹۵ درصد محصول سیب زمینی کشت شده در استان اردبیل را رقم آگریا و مابقی را ارقام متفرقه جِلی، فونتانه، بامبا، اسپیریت، نیلوا، کایزر، امرفونا و ساتینا تشکیل می‌دهد.

مدیر امور زراعت سازمان جهاد کشاورزی استان اردبیل با بیان این که کشاورزان در تهیه بذر مرغوب به قیمت مناسب دچار مشکل هستند، سیب زمینی کاران استان اردبیل را به دریافت خدمات مشاوره و رعایت توصیه فنی کارشناسان سازمان جهاد کشاورزی در خصوص کاشت محصول خود توصیه کرد.

وی همچنین با اشاره به آغاز توزیع کود فسفاته و ازته به کشاورزان سیب زمینی کار دشت اردبیل افزود: پیش‌بینی می‌شود امسال نیز همچون سال‌های گذشته کشاورزان سیب زمینی کار برای جلوگیری از اتلاف زمین و آبیاری آسان و با کمترین میزان مصرف آب، از روش آبیاری با نوار تیپ استفاده کنند.

کشت سیب زمینی در مزارع استان اردبیل در حالی آغاز شده است که امسال برخلاف سال‌های قبل قیمت محصول بالا رفته و رغبت برای کشت این محصول در بین کشاورزان افزایش یافته است.

پیش‌بینی می‌شود که با توجه به قیمت مناسب محصول سیب زمینی در ماه‌های اخیر، امسال سطح زیر کشت این محصول در استان اردبیل مقداری افزایش یابد.

در سال زراعی گذشته محصول سیب زمینی در سطح ۱۹ هزار و ۵۰۰ از اراضی کشاورزی استان کشت شده بود که از این اراضی حدود ۸۵۰ هزار تن محصول برداشت شد.

از این میزان محصول، ۲۰۰ هزار تن نیاز داخلی استان بوده و حدود ۲۵۰ هزار تن آن نیز خوراک کارخانه‌های صنایع تبدیلی و تکمیلی است و مابقی محصول نیز به صورت مازاد بر نیاز استان باید به استان‌های دیگر و خارج از کشور صادر شود.

نگهداری سیب زمینی مشکل کلیدی تولید این محصول در استان اردبیل به شمار می‌رود به طوری که نبود انبارها و سردخانه‌های کافی برای نگهداری این محصول در استان اردبیل بسیار مشهود است و تنها برای نگهداری ۱۰۰ هزار تن محصول سردخانه در این استان وجود دارد.

استان اردبیل سال گذشته با تولید بالغ بر ۸۵۰ هزار تن محصول سیب زمینی، رتبه دوم تولید این محصول را در سطح کشور به خود اختصاص داد.

متوسط تولید سیب زمینی در هر هکتار از اراضی کشاورزی استان اردبیل ۴۰ تن در هکتار اعلام شده ولی رکورد تولید ۷۰ تن در هکتار نیز ثبت شده است.

۹۶ درصد ارقام کشت شده سیب زمینی در مزارع استان اردبیل از نوع آگریا و چهار درصد دیگر نیز از ارقام دیگر شامل جلی، بانبا، اسپریت و فونتانا بوده است.

همه ساله حدود ۶۰۰ هزار تن از محصول سیب زمینی استان اردبیل به بازارهای مصرف داخلی در سایر استان‌های کشور و نیز به کشورهای همسایه از جمله عراق، جمهوری آذربایجان، گرجستان و روسیه صادر می‌شود.

مجری طرح نیروگاه‌های تجدیدپذیر شرکت توزیع برق استان مطرح کرد

سرمایه‌گذاری مطمئن برای تولید برق از طریق نیروگاههای خورشیدی

طرح نو؛ گروه خبر

مجری طرح نیروگاه‌های تجدیدپذیر شرکت توزیع برق استان اردبیل با اشاره به مزایای احداث نیروگاه‌های خورشیدی گفت: احداث این نیروگاه‌ها هیچ‌گونه آلودگی در محیط زیست ندارند بلکه پاک و تجدیدپذیر بوده و سرمایه گذاری در نگهداری و حفظ نیروگاه خورشیدی و بادی مقرون به صرفه است.

فرشید شالچی ۲۰ فروردین در بازدید جمعی از خبرنگاران و روحانیون از نیروگاه خورشیدی اردبیل، با اشاره به ناترازی تولید و مصرف انرژی به ویژه برق در کشور گفت: برای گذر از این وضعیت و پیک تابستان در کنار فرهنگ سازی و آگاهی‌بخشی به مردم، روحانیان و خبرنگاران می‌توانند ابزار شایسته‌ای برای تبیین مسائل اساسی در این حوزه باشند تا همه با صرفه‌جویی در مصرف برق بتوانیم تابستان گرم را سپری کنیم.

وی گفت: در کنار دعوت مردم به صرفه‌جویی، انتظار می‌رود در سالی که مزین به «سرمایه‌گذاری برای تولید» است، سرمایه‌گذاری‌ها در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر به ویژه انرژی پاک خورشیدی نیز به حد مطلوب انجام شود تا بخشی از تأمین انرژی از طریق نیروگاه‌های خورشیدی به انجام برسد.

مجری نیروگاه‌های خورشیدی شرکت توزیع برق استان اردبیل افزود: ما از ظرفیت نیروگاه‌های حرارتی، گازی، اتمی، بادی و خورشیدی در گذر از این شرایط بهره می‌گیریم، اما بهترین و پاکترین انرژی که صرفه اقتصادی هم دارد، توسعه نیروگاه‌های خورشیدی است که در سطح کشور و استان اردبیل نیز با استقبال خوب مردم و سرمایه‌گذاران روبه‌رو شده است.

شالچی در ادامه خاطر نشان کرد: در مناطق مستعدی نظیر اردبیل امکان توسعه نیروگاه‌های خورشیدی وجود دارد و استان اردبیل جزء هفت استان منتخب کشور با بازدهی بالا در حوزه توسعه نیروگاه‌های خورشیدی است.

وی اضافه کرد: در حال حاضر در حد پنج مگاوات از ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی استفاده می‌شود که عمده آنها نیروگاه واقع در اطراف شهرک شهید سلیمانی و همچنین نیروگاه واقع در سه راهی صحرا و مسیر سامیان است که انتظار می‌رود از ظرفیت آنها به میزان کافی استفاده شود.

مجری طرح نیروگاه‌های تجدید پذیر شرکت نیروی برق استان اردبیل ادامه داد: در ۶ ماه اخیر ۱۵۴ مگاوات مجوز نیروگاه برای صاحب زمینان، کشاورزان، سرمایه گذاران صادر کردیم.

وی اضافه کرد: به عنوان خط انتقالی بوده که اگر نیروگاهی از مدار خارج شود می‌توانیم از نیروگاه‌های خورشیدی و بادی استفاده کنیم که نسبت به نیروگاه‌های دیگر آسیب پذیر کمتر داشته است.

وی تصریح کرد: صاحبان این نیروگاه‌ها به راحتی می‌توانند در طول سال تعمیر و نگهداری را انجام داده و دولت نیز خرید تضمینی محصول را ۲۰ ساله انجام می‌دهد.

مجری نیروگاه‌های خورشیدی شرکت توزیع برق استان اردبیل گفت: در حالی که تعرفه برق مصرفی در کشور ۴۰۰ تا ۷۰۰ تومان است اما دولت هر کیلووات برق تولیدی نیروگاه‌ها را به نرخ ۳۸۰۰ تومان خرید می‌کند که ۶ برابر صرفه اقتصادی به همراه دارد.

شالچی افزود: در حال حاضر مصرف برق استان ۵۲۰ مگاوات است که از طریق تولید و انتقال به شبکه سراسری مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد و در روزهای اخیر اعمال خاموشی‌ها نیز برای تأمین و کنترل انرژی مورد نیاز در سایر مناطق بوده است.

خبر

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ارس خبر داد:

مشارکت ۶۰۰ میلیارد ریالی منطقه آزاد ارس در تکمیل آزادراه مرند– جلفا

طرح نو؛ گروه خبر
رئیس هیأت‌مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ارس از اختصاص ۶۰۰ میلیارد ریال اعتبار از سوی این سازمان به منظور تسریع در روند تکمیل آزادراه مرند– جلفا خبر داد.

هادی مقدم‌زاده در نشست مشترک با نماینده مردم مرند و جلفا در مجلس شورای اسلامی و مدیرکل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی، با اشاره به جایگاه راهبردی این مسیر ارتباطی اظهار داشت: سازمان منطقه آزاد ارس که پیش‌تر متعهد به احداث ۳۴ کیلومتر از مسیر آزادراه مرند – جلفا از سمت جلفا به سوی مرند شده بود، به‌طور کامل به این تعهدات عمل کرده است افزود : اکنون با توجه به اهمیت راهبردی این مسیر، خارج از تعهدات پیشین خود در ادامه پروژه مشارکت می‌کنیم.

وی با بیان اینکه تکمیل این پروژه از اهمیت بالایی در ارتقای زیرساخت‌های حمل‌ونقل شمال‌غرب کشور برخوردار بوده و نقش کلیدی در توسعه مبادلات تجاری و اتصال به کریدورهای بین المللی ایفا می کند افزود : با توجه به اهمیت راهبردی این مسیر، خارج از تعهدات پیشین سازمان در ادامه پروژه مشارکت می‌کنیم و با هدف تسریع در تکمیل این آزادراه و در راستای ایفای مسئولیت‌های توسعه‌ای خود ، مبلغ ۶۰۰ میلیارد ریال به این پروژه اختصاص داده ایم.

مقدم زاده با تأکید بر لزوم همکاری و هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط، خاطرنشان کرد: آزادراه مرند – جلفا به عنوان یکی از مسیرهای اصلی اتصال به بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی، زمینه‌ساز رونق اقتصادی، تسهیل صادرات و واردات و تقویت زیرساخت‌های ترانزیتی کشور خواهد بود.

در ادامه این نشست، حبیب زاده نماینده مردم شریف مردم و جلفا و نجفیان مدیرکل راه و شهرسازی استان ضمن ارائه گزارش از وضعیت فعلی پروژه، بر ضرورت تأمین منابع مالی پایدار و رفع موانع اجرایی تأکید کردند.

بر اساس این گزارش ۳۴ کیلومتر از باند دوم جاده جلفا ـ مرند از خروجی منطقه تا محدوده هرزندات برعهده این سازمان بوده که با عمل به همه تعهدات خود، این مسیر زیربار ترافیک رفته است.

خبر

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار آذربایجان شرقی:

تعرفه‌های درمانی بخش خصوصی با معیار عادلانه تعیین شود

طرح نو؛ گروه خبر
معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار آذربایجان شرقی گفت: تعرفه‌های درمانی و پزشکی باید از منطق بینابینی تبعیت کند و با معیار عادلانه تعیین شود.

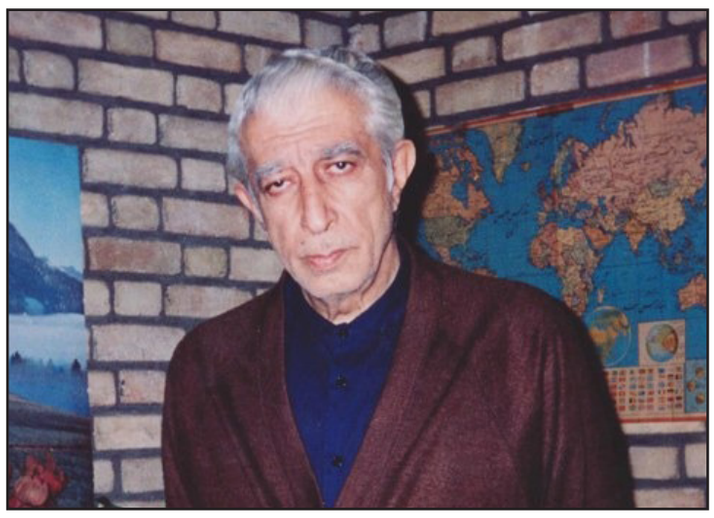
مرتضی محمدزاده در جلسه تعیین تعرفه‌های پزشکی و درمانی بخش خصوصی با بیان الزام رعایت عدالت توزیعی در حوزه بهداشت و درمان، گفت: تعرفه‌های درمانی و پزشکی باید از منطق بینابینی تبعیت کند که هم خدمات درمانی و بهداشتی استمرار داشته باشد و هم مردم با توجه به مشکلات مالی بتوانند با سهولت از خدمات پزشکی برخوردار شوند.

وی با اشاره به لزوم لحاظ کردن مسئولیت اجتماعی نظام درمانی استان، بیان کرد: اغلب مشاهده می‌شود که خوشبختانه پزشکان مسئولیت‌پذیر نسبت به مسئولیت اجتماعی خودشان حساسیت به خرج می‌دهند اما در خصوص تعیین تعرفه‌های جدید باید یک معیار عادلانه را مبنا قرار دهیم تا هم فعالیت بخش خصوصی مقرون به‌صرفه باشد و هم مردم بتوانند از خدمات پزشکی و درمانی بهره‌مند شوند.

در پایان این جلسه، تعرفه‌های درمانی بخش خصوصی برای سال جاری تعیین شد.

بخشی از پژوهش دکتر موچهر مرتضوی ،استاد پیشین دانشگاه تبریز؛

زبان آذربایجان چگونه تغییر یافت!



طرح نو؛ گروه گزارش
سرزمین آذربایجان از روزگار دیرین دستخوش پیش‌آمدهای کمرشکن و آماج تیر حوادث بوده ولی هیچ یک از این پیش آمدها و حوادث به اندازه تغییر زبان ایرانی این سرزمین و غلبه بیگانگان بر زبان آذری تاثیرانگیز و پراهمیت نبوده است. از مجموع تحقیقاتی که تاکنون به عمل آمده این مساله به ثبوت رسیده است که اگر امروز مردم آذربایجان به زبانی که ممزوجی از زبان آذری و یک زبان بیگانه است سخن می‌گویند در روزگار گذشته، که چندان از روزگار ما دور نیست، یعنی تا عهد صفویه به زبان آذری که زبان صد درصد ایرانی بوده، تکلم می‌کرده‌اند و بعد از این که قالب زبان و جامعه گفتارشان تحت تاثیر عواملی که بحث درباره آنها از حوصله این مقال بیرون است عوض شد، طرز فکر و تعبیر و روح و زبانشان همچنان ایرانی ماند و از ترکیب استخوان‌بندی زبان بیگانه با مواد و روح زبان آذری، زبانی خاص و ممتاز به وجود آمد که اگر چه استخوان‌بندی ترکی دارد ولی برای ترکان به دشواری مفهوم است و از سوی دیگر، زبان آذری نیز محسوب نمی‌شود و به همین علت بهتر است آن را «زبان کنونی آذربایجان» بنامیم.

زبان آذری متروک شد ولی هم‌چنان که «آتشی که نمیرد همیشه در دل» مردم آذربایجان فروزان است. آثار و طرز اندیشه و تعبیر ایرانی نیز از تار و پود زبان کنونی آذربایجان نمایان می‌باشد و اگر زبان کنونی آذربایجان را به منزله انسانی تصور کنیم، استخوان بندی و ترکیب و شکل اعضایش ترکی و رگ و پی و خون و گوشت و بالاتر از همه روحش ایرانی و آذری است. و اگر گل رفته و گلستان خراب شده است؛ بوی گل را از گلاب و بقایا و مواد زبان آذری و تعبیرات و اصطلاحات زیبا و طرز تلفظ آن زبان را (که به غلط لهجه ترکی می‌خوانند) در زبان کنونی می‌توانیم بجوییم.

بخشی از یک تحقیق و پژوهش از محقق و حافظ شناس بزرگ تبریزی، دکتر منوچهر مرتضوی درباره زبان آذربایجان و نحوه دگرگشت آن در ادامه تقدیم می‌شود:

زبان دیرین مردم آذربایجان آذری یا پهلوی بوده است

«از مجموع تحقیقاتی که تاکنون در مورد زبان آذربایجان (اعم از زبان دیرین یا زبان کنونی) به عمل آمده است نتایج زیر گرفته می‌شود:

۱ـ مردم آذربایجان در گذشته به زبانی که یکی از زبان‌های ایرانی (یا لهجه‌ای از لهجه‌های زبان ایرانی) بوده سخن می‌گفته‌اند و ما این زبان را «زبان آذری» می‌نامیم.

۲ـ زبان آذری مثل زبان کنونی آذربایجان و بیش از آن، دارای لهجه‌های مختلف و متعدد بوده است.

۳ـ به شهادت جغرافی‌نویسان و دانشمندانی چون یاقوت و مسعودی و ابن‌حوقل و مقدسی و ابن‌الندیم [و...] زبان دیرین مردم آذربایجان آذری یا پهلوی بوده است و از نوشته‌های این دانشمندان برمی‌آید که هر معنایی برای آذری قایل بشویم، در هر صورت جز شعبه‌ای از شعب زبان‌های ایرانی نبوده و نوشته‌های حمداله مستوفی (در نزهت القلوب) نیز، اگر چه یادی از چند قصبه‌ی «ترک» یا «ممزوج» می‌کند، موید این است که زبان عموم مردم آذربایجان پهلوی و ایرانی بوده است.

۴ـ گویندگان آذربایجان مثل شاعران دیگر نقاط ایران به فارسی دری شعر می‌گفته‌اند ولی گاهگاهی تفنن کرده، به زبان محلی و لهجه آذری شهر خود نیز شعر سروده‌اند و این اشعار، که نمونه‌های آن به لهجه‌ی آذری تبریز و اردبیل و مراغه (احتمالا) در دست است، با صرف‌نظر از تحریفاتی که به دست نساخ به عمل آمده و به فارسی دری نزدیکتر شده‌اند، نمونه زبان آذری یا زبان دیرین آذربایجان به شمار می‌روند. به عنوان نمونه‌ی اشعار آذری می‌توان از غزل همام تبریزی و یازده بیتی از شیخ‌صفی‌الدین و سه دو بیتی از اطرافیان شیخ و یک دو بیتی از ماما عصمت و یازده دو بیتی و سه غزل از کشفی و یک دو بیتی از یعقوب اردبیلی و یک دوبیتی از عبدالقادر مراغی یاد کرد.

۵ـ چنان که اشاره کردیم زبان دیرین مردم آذربایجان آذری، از شعب زبان ایرانی بوده و همان طور که زبان کنونی آذربایجان دارای لهجه‌های متعدد است و زبان مردم تبریز یا زبان مردم اردبیل و مراغه از لحاظ طرز تلفظ و بعضی واژه‌های اختصاصی یا اصطلاحی تفاوت‌هایی دارد، زبان آذری نیز شعب متعدد داشته است و مردم شهرها و ده‌های آذربایجان به لهجه‌های گوناگون این زبان سخن می‌گفته‌اند و به نظر می‌رسد. اختلافی که بین لهجه‌های فرعی زبان کنونی آذربایجان وجود دارد معلول اختلافی باشد که بین لهجه‌های زبان دیرین مردم نقاط مختلف این سامان وجود داشته.

۶ـ تسلط قوم مغول و حکومت ایلخانان در آذربایجان، برخلاف تصور گروهی که آن قوم را تغییر دهنده زبان ایرانی مردم آذربایجان و مروج زبان ترکی می‌دانند موجب تغییر زبان آذربایجان نبوده است و منطقا نیز نمی‌بایست تسلط قوم مغول که متکلم به زبان مغولی بودند موجب غلبه زبان دیگر (یعنی ترکی) بشود. چنین به نظر می‌رسد که تاثیر تسلط مغول از لحاظ زبان محدود به ورود مقداری لغات مغولی و اصطلاحات دیوانی، که در کتاب‌های دوره‌ی مغول و بعد از آن دیده می‌شود، بوده است و اگر تسلط مغول کمکی به غلبه و رواج زبان ترکی کرده باشد جز این نخواهد بود که مسلما تسلط قوم مغول که از هر حیث به ترکان نزدیک‌تر از ایرانیان بودند بر نفوذ ترکان و اهمیت زبان آنان افزود و عوامل ایرانی را که در برابر توسعه تدریجی زبان اقلیت نیرومند ترک در این سرزمین مقاومت می‌کردند، تضعیف کرد و به طور غیر مستقیم زمینه مساعد و مناسبی برای نفوذ و توسعه زبان بیگانه ایجاد کرد.

۷ـ مقارن تشکیل سلسله صفویان، زبان ترکی در آذربایجان جانشین زبان آذری شد و رسمیت زبان ترکی در دربار صفویه و نفوذ و تقرب ترکان در پیشگاه سلطان صفوی و عوامل دیگر موجب شد که زبان ایرانی مردم این سامان جای خود را به زبان ترکی بسپارد.

۸ـ اگر «اصطلاحات و عبارات اناث و اعیان و اجلاف تبریز» که در چهارده فصل پایان رساله مولانا روحی انارجانی آمده مربوط به آغاز سده یازدهم هجری باشد، معلوم می‌شود که تا زمان سلطان محمد خدابنده و حمزه میرزای صفوی هنوز کار زبان آذری یکسره نشده بود و اناث و اعیان و اجلاف تبریز به زبان آذری سخن می‌گفتند، ولی البته این رساله باید با دقت کامل مورد تحقیق قرار گیرد و از لحاظ «زبان‌شناسی» و «مقایسه با آثار دیگری از زبان آذری که در دست است» و هم‌چنین «از این لحاظ که آیا در زمان تالیف رساله، مردم تبریز به همین زبان سخن می‌گفته‌اند یا این که این زبان مربوط به زمان‌های گذشته است» بررسی شود.

۹ـ اگر چه زبان آذربایجان عوض شده و در عهد سلاطین صفوی که بانی وحدت سیاسی و مذهبی ایران بودند، آسیبی بزرگ به وحدت زبان ایران وارد آمد ولی زبان آذری یک باره و سراسر از بین نرفت. بلکه مواد لفظی و معنوی زبان دیرین آذربایجان در زبان کنونی باقی است و زمینه ایرانی زبان آذری در زبان کنونی آذربایجان کاملا جلوه‌گر می باشد.

۱۰ـ در زبان کنونی آذربایجان واژه‌های آذری و فارسی (به طور کلی ایرانی) فراوان است و تقریبا همه‌ی نام‌های پیشه‌ها و اصطلاحات کشاورزی و دامداری و خانه‌داری و صدی هشتاد اعلام جغرافیایی و اسامی امکنه‌ی آذربایجان، ایرانی و فارسی می‌باشد و لغات ترکی زبان آذربایجان بیش از سی درصد مجموع لغات این زبان را شامل نیست.

۱۱ـ علاوه بر واژه‌ها و اصطلاحات ایرانی (آذری و فارسی) که در زبان کنونی آذربایجان وجود دارد بسیاری از تعبیرات و امثال مستعمل در زبان کنونی آذربایجان ترجمه‌ی تعبیرات و امثال و ترکیبات فارسی (به طور کلی ایران) می‌باشد.

۱۲ـ چون اکثر مواد لفظی و معنوی زبان کنونی آذربایجان، ایرانی است و در حقیقت زبان کنونی آذربایجان از قالب ترکی و مواد ایرانی (آذری، فارسی، عربی مستعمل در فارسی) و ترکی (که چنان که گفتیم بیش از سی درصد مجموع مواد زبان را شامل نیست) تشکیل یافته است زبان فعلی آذربایجان با زبان ترکی اصیل اختلافات فراوانی دارد تا جایی که زبان آذربایجان برای ترکان و زبان ترکی برای مردم آذربایجان کاملا مفهوم نیست و بهتر است این زبان را زبان «آذری جدید» یا «ترکی آذری» یا «زبان کنونی آذربایجان» بنامیم نه «زبان ترکی» چنان که به غلط مصطلح است.

۱۳ـ علاوه بر مواد لفظی و معنوی ایرانی که در زبان کنونی آذربایجان وجود دارد، و یادگار زبان دیرین این سرزمین و نماینده‌ی این حقیقت می‌باشد که قالب و استخوان‌بندی زبان فعلی (قالب و استخوان بندی ترکی) بر زبان اصلی و بومی مردم آذربایجان تحمیل شده است، هنوز گروهی از مردم آذربایجان به زبان‌هایی که از شعب زبان ایرانی به شمار می‌روند سخن می‌گویند (زبان هرزنی و کرینگانی و خلخالی) ولی ذکر این نکته خالی از فایده نیست که بعضی از زبان شناسان در این که این لهجه‌ها را بتوان از بقایای زبان آذری دانست تردید دارند.

گزارش

طرح نو گزارش می‌دهد:

جایگاه آذربایجان شرقی در صنعت فولاد کشور

طرح نو؛ شیوا صفری
صنعت فولاد به عنوان یکی از صنایع زیربنایی و راهبردی نقش بسیار مهمی در توسعه‌ی اقتصادی کشورها ایفا می‌کند. ایران نیز به عنوان یکی از تولیدکنندگان اصلی فولاد در منطقه، ظرفیت‌های متعددی در مناطق مختلف دارد که از جمله مهم‌ترین آن‌ها می‌توان به استان آذربایجان شرقی اشاره کرد. این گزارش کوتاه تلاش دارد تا به جایگاه آذربایجان شرقی در این عرصه بپردازد:

ظرفیت‌های تولید فولاد در آذربایجان شرقی

استان آذربایجان شرقی به دلیل موقعیت جغرافیایی ممتاز، دسترسی به مواد اولیه، و زیرساخت‌های صنعتی، به یکی از قطب‌های مهم صنعت فولاد در شمال‌غرب ایران تبدیل شده است. شهرهای تبریز، بناب، میانه و مراغه از مراکز اصلی فعالیت‌های فولادی در این استان به شمار می‌روند. بر اساس گفته‌ی مدیر کل پیشین صنعت، معدن و تجارت استان، آذربایجان شرقی دارای ۲۷ واحد تولید فولاد است که از مهمترین آنها می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

فولاد آذربایجان (میانه)
مجتمع فولاد بناب
شرکت فولاد ناب تبریز
فولاد مراغه
فولاد صنعت بناب

این شرکت‌های فولادی، نقش کلیدی در تولید انواع میلگرد، شمش فولادی، و محصولات نوردی دارند. و با ظرفیت ۵ میلیون تن و اشتغال ۸ هزار نفر در سطح استان، تولیدات آنها علاوه بر تامین نیاز داخلی به بازارهای خارجی نیز ارسال می‌شود.

مزیت‌های رقابتی استان

از نزدیکی به بازارهای صادراتی مانند ترکیه، ارمنستان ،جمهوری آذربایجان و کشورهای اروپای شرقی، دسترسی به شبکه‌ی ریلی و جاده‌ای مناسب، نیروی انسانی متخصص و با تجربه، توسعهی زیرساخت‌های انرژی و آب صنعتی در سال‌های اخیر، می‌توان به عنوان مزیت‌های آذربایجان شرقی نسبت به سایر مناطق کشور در صنعت فولاد نام برد. مزیتی که تاکنون توانسته این استان را جزو استان‌های پیشرو در صنعت فولاد بکند. هر چند هنوز راه زیادی تا رسیدن به جایگاه واقعی این استان در پیش است!

چالش‌ها و فرصت‌ها

با وجود ظرفیت بالا، صنعت فولاد در آذربایجان شرقی با چالش‌هایی مانند محدودیت در تأمین انرژی، نوسانات ارزی و مشکلات صادراتی مواجه است. با این حال، سرمایه‌گذاری در انرژی‌های نو، توسعه فناوری‌های نوین تولید فولاد، و بهبود سیاست‌های صادراتی می‌تواند زمینه‌ساز جهش بزرگ‌تری در این صنعت باشد.

در پایان لازم به ذکر است که؛ آذربایجان شرقی با دارا بودن واحدهای صنعتی پیشرفته، نیروی کار ماهر و موقعیت جغرافیایی راهبردی، جایگاه ویژه‌ای در صنعت فولاد کشور دارد. با برنامه‌ریزی صحیح و رفع چالش‌های موجود، این استان می‌تواند به یکی از مراکز صادرات فولاد در منطقه تبدیل شود.

گزارش

قهرمانی تراکتور با همان فرمول همیشگی؛ «جام می‌خواهی، گل نخور»

طرح نو؛ گروه ورزش

تراکتور در شرایطی در آستانه ثبت اولین قهرمانی‌اش در لیگ برتر است که فرمول کهنه قهرمانی را حفظ کرده است.

به گزارش فوتبال ۳۶۰، تراکتور، صدرنشین فعلی رقابت‌های لیگ برتر ایران، فرصت دارد تا به طلسم چندساله‌اش در این لیگ پایان دهد و برای اولین بار در تاریخ، فاتح لیگ برتر شود. این تیم تبریزی که در این فصل حسابی به لحاظ فنی آماده و سرحال نشان داده، این روزها با یک بازی کمتر در مقایسه با رقبای تعقیب‌کننده‌اش، از نزدیک‌ترین آن‌ها ۴ امتیاز بیشتر دارد و سرنوشت قهرمانی را به دست گرفته است. تراکتور در حال حاضر از ۲۴ بازی ۵۴ امتیازی است و بالاتر از سپاهان و پرسپولیس که از ۲۵ بازی به ترتیب ۵۰ و ۴۸ امتیاز دارند، قرار گرفته است. این بدان معنی است که اگر آن‌ها بازی معوقه‌شان را هم با برد پشت سر بگذارند، آن وقت اختلاف امتیازی‌شان با تیم دوم جدول را به عدد ۷ افزایش می‌دهند و در فاصله ۵ هفته مانده به پایان، فرصت خاصی برای ثبت اولین قهرمانی‌شان در لیگ برتر خواهند داشت.

تراکتور؛ فعلا بهترینِ بهترین‌ها

اینکه چطور تراکتور در این فصل گوی سبقت را از رقبا ربوده و صدرنشینی‌اش را حفظ کرده دلایل متعددی دارد. جذب بازیکنان باکیفیت و سپردن هدایت تیم به دست دراگان اسکوچیچ باانگیزه، دلایل اصلی است. البته کیست که نداند این موارد همیشه جواب نداده است. کم نبوده‌اند تیم‌های پرمهره ایرانی که با مربیان تراز اول هم نتوانسته‌اند در پایان فصل عنوان قهرمانی را به دست بیاورند. تراکتور علاوه بر حفظ ثبات و کارایی در این بخش، توانسته به لحاظ آمارهای فنی هم بهترین باشد. این تیم همین حالا از ۲۴ بازی، ۴۰ گل زده که بهترین خط حمله فعلی به شمار می رود. درست است که سپاهان هم همین قدر گل زده ولی نباید فراموش کرد که سپاهانی‌ها یک بازی بیشتر انجام داده‌اند. در بخش دفاعی هم شرایط مشابه است و این تیم فعلا با ۱۲ گل خورده، بهترین خط دفاعی لیگ را دارد. همین مورد باعث شده تا آن‌ها با ثبت تفاضل گل ۲۸، بهترین تفاضل گل فعلی لیگ برتر را هم در اختیار داشته باشند.

ثبت قهرمانی با تکرار فرمول قدیمی

به غیر از این موارد، به نظر می‌رسد تراکتور با مرور اتفاقاتی که در ادوار گذشته لیگ برتر رخ داده، حسابی درس گرفته و فرمول قهرمان شدن در ایران را از بر شده است. فرمولی که می‌گوید «اگر قرار است تیمی قهرمان لیگ برتر ایران شود، باید کمترین گل خورده را داشته باشد». درست است که این فرمول ۱۰۰ درصدی نبوده و شامل استثناء هم شده ولی دست‌کم بیش از ۹۰ درصد وقت‌ها در ادوار گذشته لیگ برتر جواب داده است. همین حالا مرور خط دفاعی تراکتور نشان می‌دهد که آن‌ها بهترین شرایط را از این حیث دارند. تراکتور در بین تیم‌های صدرنشین با ۱۲ گل خورده، بهترین است. سپاهان و پرسپولیس هرکدام ۱۷ گل خورده دارند که برتری تراکتوری‌ها از این حیث را برجسته می‌کند.

فرمول قهرمانی در لیگ برتر ایران، به غیر از فصل گذشته که دارنده کمترین گل خورده قهرمان نشد، معمولا دست نخورده باقی مانده است. پرسپولیس در شرایطی فصل پیش عنوان قهرمانی را به دست آورد که با ۱۸ گل خورده، دومین خط دفاع برتر لیگ شد. استقلال با ۱۵ گل خورده، فصل پیش ناکام ماند. البته که نیازی به مرور رکوردهایی که استقلال در فصل پیش شکست ولی قهرمان نشد، نیست. به غیر از این مورد، ۶ قهرمانی دیگر پرسپولیس در فصول اخیر درحالی رقم خورده که آن‌ها کمترین گل خورده را در مقایسه با رقبا داشته‌اند. در این بین، استقلال هم یک‌بار توانسته عنوان قهرمانی‌های متوالی پرسپولیس را خراب کند که آن تیم فرهاد مجیدی هم با ۱۰ گل خورده در یک فصل، نه تنها رکورد خاصی به جا گذاشت بلکه دوباره برترین خط دفاعی لیگ برتر را هم به خودش اختصاص داد. حتی پیش از آغاز عصر طلایی پرسپولیس در لیگ برتر که استقلال خوزستان به لطف تفاضل گل بهتر قهرمان شد، باز این تیم خوزستانی با ۱۴ گل خورده، عنوان بهترین خط دفاعی لیگ را به اسم خودش زد.

طبیعی است که حالا تراکتوری‌ها هم با مرور چنین مواردی به قدر کافی پخته شده باشند تا با حفظ فرمول قهرمانی در لیگ برتر، بتوانند اولین جام را در این لیگ بالای سر ببرند. اتفاقی که اگر نهایی شود، عملکرد خوب آن‌ها در خط دفاعی، اثرگذارترین فاکتور در مسیر قهرمانی‌شان خواهد بود.

گزارش

قهرمانی در دسترس اما ...

فینال‌های تراکتـــور آغاز شد!

طرح نو؛ گروه ورزش

با اینکه تراکتور مقتدرانه بر صدر جدول تکیه زده و در آستانه قهرمانی قرار دارد اما هنوز هیچ چیز قطعی نیست.

تیم فوتبال تراکتور با نمایش‌های کم‌نقص و امتیازگیری مستمر در هفته‌های اخیر صدر جدول لیگ برتر فوتبال را مقتدرانه در اختیار گرفته و حالا به‌عنوان اصلی‌ترین مدعی قهرمانی شناخته می‌شود.

با این‌حال، مسیر قهرمانی هنوز به پایان نرسیده و ۶ بازی حساس پیش‌روی شاگردان اسکوچیچ قرار دارد؛ دیدارهایی که هرکدام به مثابه یک فینال است و نیاز به نهایت تمرکز، نظم تاکتیکی و هوشمندی فنی دارد.

در شرایطی که فاصله امتیازی تراکتور با رقبای مستقیمش، امیدواری فراوانی برای کسب جام در دل هواداران ایجاد کرده، اما هیچ چیز قطعی نیست و هرگونه لغزش می‌تواند تبعات سنگینی داشته باشد.

دیدار پیش‌رو مقابل چادرملو به‌عنوان نخستین گام از این بازی‌های سرنوشت‌ساز، اکنون مهم‌ترین چالش تراکتور محسوب می‌شود.

شاگردان دراگان اسکوچیچ باید این بازی را با ذهنیت یک فینال آغاز کنند؛ چراکه عبور موفق از این مرحله، هم از نظر روحی و هم امتیازی می‌تواند راه قهرمانی را هموارتر از گذشته کند.

در چنین بزنگاه‌هایی، تجربه، آرامش، حمایت هواداران و انسجام تیمی، نقش تعیین‌کننده‌ای در رسیدن به هدف نهایی دارد و یکدلی و همبستگی حاکم بر مجموعه باشگاه تراکتور کلید پیروزی خواهد بود.

تراکتور بیش از همیشه به تمرکز نیاز دارد و حفظ تمرکز، مدیریت بازی و اتحاد درون تیمی می‌تواند جام قهرمانی را به تبریز بیاورد؛ جامی که میلیون‌ها هوادار عاشق این تیم سال‌ها در انتظار آن بوده‌اند.

خبر

بازدید مدیران کل ورزش و جوانان و فرهنگ و ارشاد اسلامی از استادیوم یادگار امام تبریز

طرح نو؛ گروه ورزش

مدیران کل ورزش و جوانان و فرهنگ و ارشاد اسلامی استان باحضور در استادیوم یادگار امام به مسائل و مشکلات خبرنگاران پرداختند.

حبیب مقصودی مدیرکل ورزش و جوانان استان و پایان مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی با حضور در ورزشگاه یادگار امام (ره) تبریز ضمن بازدید از این ورزشگاه به مشکلات و مسائل خبرنگاران، عکاسان و اصحاب رسانه پرداختند.

گفتنی است باتوجه به صدور آیدی کارت های فله ای و همچنین برخی مشکلات در دیدار های خانگی تیم تراکتور باعث گلایه مندی خبرنگاران از هیات فوتبال استان شده بود.

شناسه آگهی: ۱۹۰۸۶۲۲

روزنامه طرح نو

شماره:۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۷۰۰۰۷۵۹
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی خدایاری فرزند علی حسین بشماره شناسنامه ۶۵ صادره از میانه در۳ سهم از ۶سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۷۵,۲ مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد خدایاری فرزند علی حسین بشماره شناسنامه ۱۷۷ صادره از میانه در۳ سهم از ۶سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۷۵,۲ مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۳– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی خدایاری فرزند علی حسین بشماره شناسنامه ۶۵ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۲۹۵,۱۹ مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۴– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهرام اصغری ممان فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۲ صادره از میانه در ۳سهم از ۶سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۰۳۸,۰۲ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۵– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرح بحری ممان فرزند بخشعلی بشماره شناسنامه ۲۷ صادره از میانه در ۳سهم از ۶سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۰۳۸,۰۲ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۶– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبرقره باقری فرزند عین اله بشماره شناسنامه ۳۷ صادره از میانه در ۳سهم از ۶سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۱۰,۴ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۷– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد قره باقری فرزند عین اله بشماره شناسنامه ۱۵۲۰۲۱۹۵۶۳ صادره از میانه در ۳سهم از ۶سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۱۰,۴ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۸– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای التفات پورنده فرزند نصرت اله بشماره شناسنامه ۲۸۶۳ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۲۱۸,۹۴ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۹– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن باباولیلو فرزند تقی بشماره شناسنامه ۲۷۹۱ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۰۳۱,۵ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۰– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن باباولیلو فرزند تقی بشماره شناسنامه ۲۷۹۱ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۵۳۴,۳۹ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۱– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن باباولیلو فرزند تقی بشماره شناسنامه ۲۷۹۱ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۶۱۹,۰۱ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۲– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرسل ملکی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳۴۶۹ صادره از میانه در ۴سهم از۶سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۸۱,۲مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۳– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای التفات فیاض فر فرزند قدرت اله بشماره شناسنامه ۲۸۲۶ صادره از میانه در ۲ سهم از۶سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۸۱,۲مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۴– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وراث مرحوم عظیم قره باقری فرزند تیمور بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۹۳,۶۲ مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۵– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وراث مرحوم عظیم قره باقری فرزند تیمور بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۱۶۶,۶ مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۶– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وراث مرحوم عظیم قره باقری فرزند تیمور بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۷۹,۶۶ مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۷– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحافظ سیدکریمی ترکی فرزند میرحمزه بشماره شناسنامه ۲۵۰۷ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۵۰,۱۴ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۸– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحافظ سیدکریمی ترکی فرزند میرحمزه بشماره شناسنامه ۲۵۰۷ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۲۸۸,۰۸ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۹– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحافظ سیدکریمی ترکی فرزند میرحمزه بشماره شناسنامه ۲۵۰۷ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۴۴۶,۵۴ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۰– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحافظ سیدکریمی ترکی فرزند میرحمزه بشماره شناسنامه ۲۵۰۷ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۷۹,۵۳ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۱– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحافظ سیدکریمی ترکی فرزند میرحمزه بشماره شناسنامه ۲۵۰۷ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۳۰,۳۴ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۲– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحافظ سیدکریمی ترکی فرزند میرحمزه بشماره شناسنامه ۲۵۰۷ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۴۰۱,۸۵ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۳– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحافظ سیدکریمی ترکی فرزند میرحمزه بشماره شناسنامه ۲۵۰۷ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۴۱,۶۹ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۴– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی پورعباس فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۰۲۲ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۶۶,۴۶ مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۵– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا محمدی ترکی فرزند ربعلی بشماره شناسنامه ۴۰۳۵ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۱۸,۴۳ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۶– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی بدرخانی فرزند قربان بشماره شناسنامه ۶۰ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹۰,۹۹ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۷– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن تیموری نیا فرزند فتح اله بشماره شناسنامه ۱۷۲۰ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۲۸,۷۵ مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۸– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خیراله قره باقری فرزند بابا بشماره شناسنامه ۶۲ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۰۷,۹۱ مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است

۲۹– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر خدایاری ترکی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۹۹ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۶۲۱,۲ مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است

۳۰– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر خدایاری ترکی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۹۹ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۷۲,۳۶ مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است

۳۱– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن خدایاری ترکی فرزند علی حسین بشماره شناسنامه ۴۲۳۰ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۰۸,۳۶ مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است

۳۲– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا قاسمی ترکی فرزند سلیمان بشماره شناسنامه ۱۵۲۱۲ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۲۱۲,۳۱ مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است

۳۳– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم قره باقری ترکی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۳۷۱۷ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۴۷,۴۶ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است

۳۴– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم قره باقری ترکی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۳۷۱۷ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۳۶,۶۳ مترمربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است

۳۵– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم قره باقری ترکی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۳۷۱۷ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۷۵,۵۲ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است

۳۶– تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم قره باقری ترکی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۳۷۱۷ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۶۵,۶۱ مترمربع از پلاک ۴۲ اصلی واقع در اراضی شهرترک بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه
حسن ترکیان

شناسه آگهی: ۱۹۰۸۶۹۷ روزنامه طرح نو

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۰۰۰۰۸۲۵
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۱/۱۹

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۱۰۰۲۶۹۷۶–۱۴۰۳/۱۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل سیف زاده فرزند یداله بشماره پرونده ۱۴۰۳/۱۵۸۳ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۶/۶۵ مترمربع مفروزه مفروزه از پلاک ۳ فرعی از ۳۱۳۴– اصلی بخش ۲۰– واقع در اهر ابتیاعی از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

ابراهیم نوری
رئیس ثبت اسناد و املاک اهر

شناسه آگهی: ۱۹۰۸۲۷۰ روزنامه طرح نو

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۴۰۲۳۰۰۶۰۱۵
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

*** ابلاغیه تصمیم اداری ***

نظر به اینکه فاطمه یوسف زاده درخواست افراز سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی به شماره ۱۱۴۳ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در ینگجه آذرشهر بخش ۳۸ تبریز را نموده و طبق تصمیم اداری شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۴۰۲۳۰۰۶۰۱۰ مورخه ۱۴۰۳.۱۱.۱۷ پلاک مذکور غیرقابل افراز تشخیص داده شده است که مراتب بدینوسیله به شما ابلاغ می‌گردد. لذا در صورت اعتراض به تصمیم متخذه طبق ماده دو قانون افراز و فروش املاک مشاع اقدام و از تاریخ رویت این ابلاغیه لغایت ده روز اعتراض خود را مستقیماً به دفتر دادگاه عمومی آذرشهر تسلیم و گواهی تقدیم درخواست را به این اداره ارائه نمائید.

مشخصات ابلاغ شونده : فاطمه یوسف زاده
آدرس : آذرشهر – خیابان استاد شهریار – کوی علامه طباطبایی – پلاک ۲ – ۵۳۷۱۷۳۷۸۹۱
محل ابلاغ و تاریخ ابلاغ به تمام حروف:
نام و نام خانوادگی ابلاغ شونده – نسبت با ابلاغ شونده – امضاء ابلاغ شونده:
نام و نام خانوادگی مأمور ابلاغ – امضاء مامور ابلاغ:
مأمور محترم ابلاغ؛
ضمن رعایت کلیه مقررات مربوط به ترتیب ابلاغ، در مواقع لزوم نسبت به گواهی موارد مشروح ذیل اقدام نمایید:
– مخاطب از رؤیت یا امضاء ابلاغیه امتناع نمود.
–مخاطب در محل مزبور حضور نداشت و ابلاغیه به یکی از بستگان یا خادمان او ابلاغ شد.(با قید مشخصات تحویل گیرنده ابلاغ)
–کسی در محل حضور نداشت و یا رسید ندادند لذا ابلاغیه در محل الصاق گردید.
–آدرس مخاطب شناسایی نگردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

جلیل نهادی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آذرشهر

شناسه آگهی: ۱۴۰۴/۲ م الف: روزنامه طرح نو

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۱۲/۲۰
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۱۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جلفا

پیرو آگهی به شماره ۱۰۴/۱۲/۲۷۱۲– ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ و به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود اختصاصی و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی املاک ذیل در ساعت ۹ صبح روزهای معینه در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد:

آگهی از شماره های فرعی قریه سیه سران پلاک ۲۹– اصلی بخش ۱۳ تبریز

۱) اعیانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ۱۷۱۲ فرعی به مساحت۱۶۲۶/۶۰ مترمربع که اعیانی آن مفروزی از پلاک ۸۳۱ فرعی و عرصه از ۲۹ اصلی واقع در سیه سران بخش ۱۳ تبریز می باشد.

تاریخ تحدید حدود: روز شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

لذا با استناد ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک و مواد ۷۰، ۷۴ و ۸۴ آئین نامه قانون ثبت به مالکین مجاور به وسیله این آگهی ابلاغ می‌شود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود اقدام گردد اعتراض بر حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و معترضین بایستی پس از تقدیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک جلفا و دریافت رسید ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند در غیر این صورت متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جلفا ارایه نمایند و این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

بهزاد شیر علی زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جلفا

م الف: ۱۴۰۴/۳ روزنامه طرح نو

سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی ارس
ARAS FREE ZONE

آگهی تصمیمات شرکت صنایع روشنایی سایان الکتریک ارس (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۶۱۵۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۳۳۷۰۳۴

به استناد صورتجلسه هیات مدیره مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۵ شرکت مزبور که در تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تحت شماره ۸۰/ث۱۴۰۴ به این اداره واصل گردیده تصمیماتی به شرح ذیل اتخاذ گردیده است.

مهدی امجدی به شماره ملی ۵۰۶۹۶۶۱۴۴۲ به سمت مدیر عامل و نائب رئیس هیات مدیره – مهنا امجدی به شماره ملی ۲۷۴۰۴۹۵۸۷۰ به سمت رئیس هیات مدیره – ساینا اسدزاده فرهنگ به شماره ملی ۲۷۵۵۴۹۰۲۸۴ به سمت عضو هیات مدیره برای مابقی تصدی هیات مدیره انتخاب شدند.

کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور و تجاری و بهادار بانکی و قراردادها و عقود اسلامی با امضاء مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

مددی
رئیس اداره ثبت شرکتها و مالکیتهای صنعتی و معنوی منطقه آزاد ارس

شناسه آگهی: ۱۹۰۸۲۸۴ روزنامه طرح نو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت ملک آذرشهر و نمایندگی ممقان (نوبت اول)

برابر آراء صادره هیأت موضوع قانون مزبور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک آذرشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است.

آگهی از پلاک ۱ اصلی واقع در اراضی خانقاه بخش ۱۲ تبریز

۱.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۹۲،۵۵ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای علی جوادمقدم خانقاه فرزند مهدی خریداری از آقای مشهدی اسماعیل مصطفوی – کلاسه ۱۴۰۱۰۰۴۳۱

آگهی از پلاک ۲ اصلی واقع در اراضی قاضیجهان بخش ۳۸ تبریز

۲.شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۵۵،۲۰ مترمربع مفروز از پلاک ۷۵۸ فرعی بنام آقای یحیی شریفی قاضیجهانی فرزند محمدحسین به ارث رسیده از آقای محمد حسین شریفی قاضیجهانی – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۹۵۱

آگهی از پلاک ۳ اصلی واقع در اراضی کلوانق ب خش ۱۲ تبریز

۳.مقدار ۷ سهم مشاع از ۸ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۳۱،۰۲ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای علی رنجبری فرزند مجید خریداری برابر حصر وراثت – کلاسه ۵۷۶۷۵۸

۴.مقدار ۱ سهم مشاع از ۸ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۳۱،۰۲ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام خانم مرضیه رنجبری کابدول فرزند جعفر خریداری برابر حصر وراثت – کلاسه ۵۷۶۷۵۸

۵.مقدار ۷ سهم مشاع از ۸ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۱۲،۱۳ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای علی رنجبری فرزند مجید خریداری برابر حصر وراثت – کلاسه ۵۷۶۷۲۲

۶.مقدار ۱ سهم مشاع از ۸ سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۱۲،۱۳ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام خانم مرضیه رنجبری کابدول فرزند جعفر خریداری برابر حصر وراثت – کلاسه ۵۷۶۷۲۲

آگهی از پلاک ۳ اصلی واقع در اراضی آخیجهان بخش ۳۸ تبریز

۷.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۷۲،۸۳ مترمربع مفروز از پلاک ۵۱۸ فرعی بنام آقای حسنعلی خاک خسبه دهخوارقان فرزند حسن خریداری از آقایان محمد علی مهدی پور حلوائی و محمد حسین زاده ستوبادی فرزند حسن – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۴۰۱

۸.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۵۹،۹۱ مترمربع مفروز از پلاک ۵۱۸ فرعی بنام آقای حسنعلی خاک خسبه دهخوارقان فرزند حسن خریداری از آقای محمد علی مهدی پور حلوائی و محمد حسین زاده ستوبادی فرزند حسن – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۴۰۲

آگهی از پلاک ۶ اصلی واقع در اراضی ممقان بخش ۳۸ تبریز

۹.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۱۲،۰۶ مترمربع مفروز از پلاک ۱۶۹۴ فرعی بنام آقای عبدالعلی حاجی آقامحمدی ممقانی فرزند محمدعلی خریداری از وراث آقای محمدعلی حاج آقامحمدی – کلاسه ۵۸۶۵۱۲

۱۰.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸۴۲،۸۶ مترمربع مفروز از پلاک ۱۶۹۴ فرعی بنام آقای عبدالعلی حاجی آقامحمدی ممقانی فرزند محمدعلی خریداری از وراث محمدعلی حاج آقامحمدی – کلاسه ۵۸۶۴۳۲

۱۱.ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۷۰،۹۸ مترمربع مفروز از پلاک ۱۶۹۵ فرعی بنام خانم مهین مقنی باشی ممقانی فرزند حسین برابر تقسیم نامه عادی خریداری از وراث مقنی باشی – کلاسه ۵۸۶۵۷۹

۱۲.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۶۵،۳۹ مترمربع مفروز از پلاک ۱۶۹۵ فرعی بنام خانم اکرم مقنی باشی ممقانی فرزند حسین برابر تقسیم نامه عادی خریداری از وراث مقنی باشی – کلاسه ۵۸۶۳۷۶

۱۳.ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۱۴،۰۹ مترمربع مفروز از پلاک ۱۶۹۵ فرعی بنام آقای مجید مقنی باشی ممقانی فرزند حسین برابر تقسیم نامه عادی خریداری از وراث مقنی باشی – کلاسه ۵۸۶۴۷۲

۱۴.ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۴۵۰،۹۰ مترمربع مفروز از پلاک ۱۸۷۹ فرعی بنام خانم پروین ایمنی ممقانی فرزند حسین خریداری برابر سند رسمی – کلاسه ۱۴۰۳۰۱۰۸۷

۱۵.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۹۲،۹۰ مترمربع مفروز از پلاک ۲۲۱۰ فرعی بنام آقای علی اصلانی ممقانی فرزند نعمت اله خریداری از وراث آقای نعمت ا... اصلانی – کلاسه ۵۸۵۵۶۹

۱۶.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۵۰ مترمربع مفروز از پلاک ۲۷۷۱ فرعی بنام آقای محمد کریمی دوخت ممقانی فرزند علی اکبر خریداری از وراث کریمی دوخت – کلاسه ۵۸۳۵۲۰

۱۷.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۰،۴۲ مترمربع مفروز از پلاک ۲۷۹۴ فرعی بنام آقای امیر کریمی دوخت ممقانی فرزند علی اکبر خریداری از وراث آقای کریمی دوخت طی تقسیم نامه عادی – کلاسه ۵۸۳۵۵۷

۱۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰،۷۶ مترمربع مفروز از ۲۷۹۴ فرعی بنام خانم فرحناز پولی باباممقانی فرزند اکبر خریداری از آقای مجید کریمی دوخت ممقانی طبق قولنامه عادی – کلاسه ۵۸۳۵۲۷

۱۹.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۰،۸ مترمربع مفروز از ۲۷۹۴ فرعی بنام خانم خدیجه سلطان کریمی دوخت ممقانی فرزند علی اکبر خریداری از وراث کریمی دوخت – کلاسه ۵۸۳۵۳۹

۲۰.ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۵۴،۵۹مترمربع مفروز از پلاک ۲۹۰۴ فرعی بنام آقای عبداله داداشی ممقانی فرزند اردشیر خریداری از آقای اردشیر داداشی ممقانی فرزند صادق – کلاسه ۱۴۰۳۹۴۰۲۰

۲۱.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۹۲،۶۱ مترمربع مفروز از پلاک ۳۲۷۹ فرعی بنام آقای مجید مقنی باشی ممقانی فرزند حسین برابر تقسیم نامه عادی خریداری از وراث مقنی باشی – کلاسه ۵۸۶۴۸۹

۲۲.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۲۶،۴۱ مترمربع مفروز از پلاک ۳۲۷۹ فرعی (که به پلاک ۱۱۴۰۴ فرعی استاندارد سازی شده است) بنام آقای اصغر مقنی باشی ممقانی فرزند حسین برابر تقسیم نامه عادی خریداری از وراث مقنی باشی – کلاسه ۵۸۶۵۲۲

۲۳.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۵۰ مترمربع مفروز از پلاک ۳۴۰۴ فرعی بنام آقای علی قنبرپورممقانی فرزند حسین خریداری از وراث آقای حسین قنبرپور – کلاسه ۱۴۰۳۹۴۰۷۹

۲۴.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۷۴،۲۲ مترمربع مفروز از پلاک ۳۴۰۴ فرعی بنام آقای علی قنبرپورممقانی فرزند حسین خریداری از وراث آقای حسین قنبرپور – کلاسه ۱۴۰۳۹۴۰۷۸

۲۵.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۱۳،۸۳ مترمربع مفروز از پلاک ۳۴۱۰ فرعی بنام آقای محمدعلی جباری مطلق ممقانی فرزند اسماعیل خریداری از وراث آقای اسماعیل جباری – کلاسه ۵۸۶۱۶۲

۲۶.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۶۸،۵۸ مترمربع مفروز از پلاک ۴۱۷۷ فرعی بنام آقای حیدرعلی افسری ممقانی فرزند ابوالفضل خریداری برابر تقسیم نامه عادی – کلاسه ۵۸۶۶۴۷

۲۷.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۹۶،۷۵ مترمربع مفروز از پلاک ۵۹۱۰ فرعی بنام آقای حسین افسری ممقانی فرزند یعقوب ریداری از خانم معصومه یحیی خانی – کلاسه ۵۸۴۲۸۴

۲۸.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۰۰ مترمربع مفروز از پلاک ۶۱۵۸ فرعی بنام آقای غلامحسین اصلان بیگی ممقانی فرزند جبار خریداری از آقای مهدی لطیفی ممقانی فرزند عبدالحسین و خانم لیلی علی اصغرنژاد ممقانی فرزند جرائیل – کلاسه ۵۸۴۰۱۲

۲۹.شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۰ مترمربع مفروز از پلاک ۶۱۸۱ فرعی بنام آقای محمدرضا مقنی باشی ممقانی فرزند عبدالعلی خریداری از آقای بهمن مقنی باشی ممقانی و تقسیم نامه عادی از خانمها صفیه ، ربیعه و رقیه همگی مقنی باشی ممقانی – کلاسه ۱۴۰۳۹۴۰۱۱

آگهی از پلاک ۱۰ اصلی واقع در اراضی خراجو بخش ۳۸ تبریز

۳۰.شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵،۷۴ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای میرمحمد صادقی پیری فرزند میرابراهیم خریداری آقای قربانعلی نور محمدی – کلاسه ۱۴۰۳۰۱۰۱۴

آگهی از پلاک ۱۱ اصلی واقع در اراضی نادینلو بخش ۳۸ تبریز

۳۱.شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۶۹،۵۰ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای رحیم علی زاده جراغیلی فرزند قسم علی خریداری از آقای مهدی کاظم زاده – کلاسه ۱۴۰۲۰۰۹۹۰

آگهی از پلاک ۱۲ اصلی واقع در اراضی غله زار بخش ۱۲ تبریز

۳۲.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۲،۳۰ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام خانم نجیبه آقازاده غله زاری فرزند غلامعلی خریداری برابر تقسیم نامه عادی از وراث غلامعلی آقازاده غله زاری – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۳۶۸

۳۳.شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۹۷،۸۱ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام خانم مریم یوسف نژادنادینلوئی فرزند زلفعلی خریداری خانم فاطمه عیسی زاده نادینلوئی – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۶۵۶

آگهی از پلاک ۱۴ اصلی واقع در اراضی خانمیر بخش ۳۸ تبریز

۳۴.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۲۶۷،۰۴ مترمربع مفروز از پلاک ۱۷۲ فرعی بنام آقای امیرعلی برزگرخانمیری فرزند بهرام خریداری از آقای بهرام برزگر خانمیری فرزند حسین – کلاسه ۱۴۰۲۰۰۷۱۵

۳۵.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۴۵،۲۹ مترمربع مفروز از پلاک ۱۷۲ فرعی بنام خانم زهرا برزگرخانمیری فرزند بهرام خریداری از آقای بهرام برزگر خانمیری فرزند حسین – کلاسه ۱۴۰۲۰۰۷۰۶

آگهی از پلاک ۵۷ اصلی واقع در اراضی الوانق بخش ۳۸ تبریز

۳۶.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۲۵۰،۲۶ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای ملکعلی الوانقی فرزند غلامرضا خریداری از وراث مرحوم غلامرضا الوانقی – کلاسه ۵۷۹۵۸۸

۳۷.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۹۰۷،۷۸ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای ملکعلی الوانقی فرزند غلامرضا خریداری از آقای قلی طالبی – کلاسه ۵۸۰۷۵۵

۳۸.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۱۱۷،۵۰ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای ملکعلی الوانقی فرزند غلامرضا خریداری از وراث مرحوم غلامرضا الوانقی – کلاسه ۵۸۰۸۶۵

آگهی از پلاک ۵۸ اصلی واقع در اراضی سیلاب بخش ۳۸ تبریز

۳۹.شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۹۶،۹۵ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای محمدرضا فرزین پور فرزند قلی به ارث رسده از مرحوم حاج قلی حسینقلی پور کوچه – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۸۸۸

آگهی از پلاک ۲۵۸۳ اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۴۰.ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۳،۹۳ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای قدیر ماهری دهخوارقانی فرزند اسداله خریداری از وراث آقای ماهری طی سند مشاعی – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۹۱۲

آگهی از پلاک ۳۰۱۸ اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۴۱.سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۶ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای محمدرضا مهرابی فرزند محرم خریداری از آقای جاوید رشیدی آذرجراغل – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۷۰۷

۴۲.سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۶ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام خانم فائقه میراسماعیلی تیمورلوئی فرزند میرمحمود خریداری از آقای جاوید رشیدی آذرجراغل – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۷۰۶

آگهی از پلاک ۳۶۷۵ اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۴۳.ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۷۷۹،۸۷ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای وحید محمودی مقدم فرزند محمدعلی خریداری از آقایان رضا و یعقوب هر دو محبی پراپری – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۰۴

آگهی از پلاک ۴۰۶۸ اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۴۴.شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۳،۷۶ مترمربع مفروز از پلاک ۱ فرعی بنام خانم هاجر بابائی فرزند علی خریداری از آقای علی اصغر فتحی بادمیار – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۷۳۰

آگهی از پلاک ۴۱۲۷ اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۴۵.شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۵،۲۳ مترمربع مفروز از پلاک ۱۳ فرعی بنام آقای علی شهبازی کردآباد فرزند شهباز خریداری از آقای داود عبدی خسرقی – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۹۲۸

آگهی از پلاک ۴۱۷۱ اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۴۶.ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۷۸،۷۰ مترمربع مفروز از پلاک یک فرعی بنام آقای احمد خیری زاده خانقاه فرزند سلمانعلی و متقاضی پرونده مالک رسمی مشاعی – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۸۸۶

آگهی از پلاک ۴۲۸۱ اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۴۷.شش دانگ یکباب ساختمان با کاربری پارک و فضای سبز به مساحت ۱۰۲،۰۵ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای علی حیدرپورآلمالوداش فرزند رحیم خریداری از آقای بابا پور رنجبری صغایش و خانم سمیه بری آلمالودالش – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۷۰۱

آگهی از پلاک ۴۵۵۹ اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۴۸.ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۳۷،۴۶ مترمربع مفروز از پلاک ۳ فرعی بنام آقای وحید محمودی مقدم فرزند محمدعلی خریداری از آقای رضا و یعقوب هر دو محبی پراپری – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۰۳

آگهی از پلاک ۶۲۱۱ باقیمانده اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۴۹.ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۳ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای امیر نظرزاده اقدم خانمیری فرزند علی اکبر خریداری از خانم فاطمه نظری فرزند خلیل – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۲۵

آگهی از پلاک ۶۲۱۹ اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۵۰.ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۷۵،۶۷ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام خانم طیبه نظری خانمیری فرزند خلیل خریداری برابر تقسیم نامه عادی – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۲۷

آگهی از پلاک ۶۲۸۰ اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۵۱.ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹،۷۰ مترمربع مفروز از پلاک ۱۴۷ فرعی بنام آقای ناصر لطفی فرزند ابوذر خریداری از آقای وحید غفاری فرزند علیرضا – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۳۵۸

۵۲.شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۳،۷۵ مترمربع مفروز از ۱۵۹ فرعی بنام آقای یوسف مدیره مهرآباد فرزند جعفر خریداری از آقایان علی و محمد حقی کلوانق طی قولنامه و رای شماره ۱۴۰۱۳۰۳۹۰۰۰۷۶۹۳۵۸۹–۱۴۰۱/۰۹/۰۳ – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۸۲۸

۵۳.شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۶،۲۰ مترمربع مفروز از پلاک ۱۴۲۴ فرعی بنام آقای محمدرضا فتح اله پورکشکی فرزند غلام رضا خریداری از آقای سیف الله داداشی– کلاسه ۱۴۰۳۰۰۶۷۱

۵۴.ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۹،۰۳ مترمربع مفروز از پلاک ۱۷۱۹ فرعی بنام آقای وحید طاهری دهخوارقانی فرزند محمود خریداری از آقای یوسف قصاب پور– کلاسه ۱۴۰۳۰۰۸۳۰

آگهی از پلاک ۶۳۰۶ اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۵۵.شش دانگ یک قطعه زمین زراعی باغی به مساحت ۷۰۸،۴۹ مترمربع مفروز از ۱۴ فرعی بنام خانم نادره رحیمی دهخوارقانی فرزند غلامحسین خریداری از خانم ها ملوک و طاهره و آقایان احمد ، حسین ، یحیی و حمید همگی رحیمی دهخوارقانی طی قولنامه عادی – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۲۲۶

آگهی از پلاک ۶۳۰۷ اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۵۶.شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۹،۴۵ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای یوسف آقاجان زاده هرگلان فرزند مظفر خریداری از آقای قربانعلی بهاری – کلاسه ۱۴۰۳۰۱۰۲۳

آگهی از پلاک ۶۳۳۰ اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۵۷.سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۲،۵۸ مترمربع مفروز از ۲ فرعی بنام آقای رشید سلیمانی پرلری فرزند محمدعلی خریداری از آقایان عزیز نوری قرمز گل و یعقوب پاشائی گنبری طی قولنامه عادی – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۸۹۵

۵۸.سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۲،۵۸ مترمربع مفروز از ۲ فرعی بنام خانم اعظم رحمن زاده کوچه فرزند احمد خریداری از آقای عزیز نوری قرمز گل و یعقوب پاشائی گنبری طی قولنامه عادی – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۸۹۴

آگهی از پلاک ۶۶۶۸ اصلی واقع در آذرشهر بخش ۱۲ تبریز

۵۹.شش دانگ یکباب ساختمان با کاربری فضای سبز به مساحت ۱۹۷،۳۰ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای اسمعیل خلیلی محله فرزند محمد خریداری از آقای محمد حسین نژاد اسکندری – کلاسه ۱۴۰۳۰۱۱۴۰

آگهی های اصلاحی

آگهی اصلاحی از پلاک ۱ اصلی واقع در اراضی خانقاه بخش ۱۲ تبریز

۶۰.ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۷۵،۸۲ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای علی علی محمدی خانقاه فرزند صفر خریداری با واسطه از سهمی مشاعی حسین مجتهدی – کلاسه ۱۴۰۲۰۰۱۶۹

آگهی اصلاحی از پلاک ۱۰ اصلی واقع در اراضی خراجو بخش ۳۸ تبریز

۶۱.ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۷۲،۶۹ مترمربع مفروز از اصلی مذکور بنام آقای صادق ستارپور فرزند ولی ا... خریداری از آقای مهدی عصرزاده فرزند اصغر – کلاسه ۱۴۰۳۰۰۸۶۰

لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به آراء صادره متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تحویل دهند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد. همچنین مدت اعتراض به آگهی اصلاحی یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

جلیل نهادی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آذرشهر

مفقودی — **روزنامه طرح نو**

کارت خودرو سیستم : کیا تیپ: OPTIMA مدل: ۲۰۱۵ شماره پلاک: ۳۵-۱۴۰۴۳۲ شماره موتور: G۴KEEH۱۵۳۶۳۰ شماره شاسی: KNAGN۴۱۲BF۵۵۱۴۱۲ بنام : خانم زهرا چشم برزمین مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسه آگهی: ۱۹۰۵۳۱۴ — **روزنامه طرح نو**

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۰۰۰۰۳۸۴
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۱/۱۷

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۹۴۹۵-۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا محرمی فرزند حیدر بشماره پرونده ۱۴۰۳/۵۰۷۶/ه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۹۷/۹۹ مترمربع از پلاک ۵۸- اصلی واقع در قریه ایکده ده بخش ۲۰ تبریز ابتیاعی ازعلی فرمان شامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

ابراهیم نوری
رئیس ثبت اسناد و املاک اهر

شناسه آگهی: ۱۹۰۵۳۴۴ — **روزنامه طرح نو**

شماره: ۱۰۴/۴/۲۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی طرح دعوی را به این اداره تسلیم نمایند. در غیر اینصورت این اداره برابر مقررات به وظایف قانونی خود عمل خواهد نمود.

آگهی از پلاک ۱۲۶ – اصلی واقع در قریه پسته بیگ بخش ۲۰ تبریز

۱– آقای اروجعلی محرمی فرزند حیدر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹۱.۴۳ متر مربع ابتیاعی از الهقلی محمدپور
۲– آقای اروجعلی محرمی فرزند حیدر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۰,۷۲ متر مربع ابتیاعی از نوروز کریم پور و خیراله کریم زاده
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

ابراهیم نوری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اهر

شناسه آگهی: ۱۹۰۷۴۹۸ — **م الف: ۱۹۰۷۴۹۸** — **روزنامه طرح نو**

شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۵۰۰۰۳۳۱
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۱/۱۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۰۵۰۱۱۱۵۰ – ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی فتحزاده فرزند فتحعلی بشماره شناسنامه ۱ صادره از مرند در ششدانگ یک باب خانه با کاربری فرهنگی هنری به مساحت ۲۰۰ متر مربع به پلاک ۱۱۳۳۵ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۸ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در دیزجیکان بخش ۱۵ تبریز خریداری از مالک رسمی آقای رضا پایدار و شرکاء محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

احد فعال
رئیس ثبت اسناد و املاک مرند

شناسه آگهی: ۱۹۰۵۱۶۲ — **م الف: ۱۹۰۵۱۶۲** — **روزنامه طرح نو**

شماره: ۱۰۴/۹/۳۸
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ۴۹ تبریز
واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب

برابر نامه شماره ۱۰۴/۹/۳۵ – ۱۸ /۱۴۰۴/۰۱ نظر بر اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱۰۹۸- فرعی از ۱۶۵ اصلی واقع در قریه داراب حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به استناد رای شماره – ۱۴۰۲۶۰۳۰۴۰۰۸۰۱۵۲۵۲ – هیأت قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب و به کلاسه۱۴۰۲/۲۹۱۸ – آقای فیروز علی خاورپور فرزند محمد تایید مالکیت شده و تحدید حدود آن تاکنون بعمل نیامده است لذا به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک -۱۰۹۸ – فرعی از ۱۶۵ اصلی فوق در روز سه شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ ساعت ۹ صبح شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به مالکین مجاور اخطار می‌شود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود و مدت اعتراض به این آگهی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید حدود می‌باشد و نیز برابر ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید درغیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید در اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سراب
امین عظیمی

شناسه آگهی: ۱۹۰۷۷۰۷ — **روزنامه طرح نو**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان کلیبر» (نوبت اول)

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن، بدینوسیله اسامی کسانی که برابر آراء صادره از هیات حل اختلاف مستقر در ثبت اسناد و املاک کلیبر؛ تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها محرز گردیده است لذا مشخصات مشاراليه ها و املاک مورد تقاضا واقع در بخش های ۳۰ و۳۱ تبریز به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.

قطعات واقع دربخش ۳۰تبریز

۱–ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۴۲۷۱,۲۷ متر مربع بنام آقای یداله زمانی انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از مرحوم انشاءاله زمانی.
۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۴۶۰,۴۸ متر مربع بنام آقای سعداله زمانی ، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از مرحوم انشاءاله زمانی.
۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۳۴۵,۵۲ متر مربع بنام آقای رامین آذری ابتیاعی برابرقولنامه عادی از حسن آذری.
۴– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۳۳۴۹,۶۳ متر مربع بنام آقای رامین آذری ابتیاعی برابر قولنامه عادی از حسن آذری.
۵– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۰۵۱,۳۶ متر مربع بنام آقای رامین آذری ابتیاعی برابرقولنامه عادی از ابوالفضل رنجبر .
۶– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۲۰۴۸,۸۷ متر مربع بنام آقای رامین آذری ابتیاعی برابر قولنامه عادی از نعمت اله پناهی.
۷– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۲۹۷,۲۸ متر مربع بنام آقای رامین آذری ابتیاعی برابرقولنامه عادی از علی عظیمی.
۸– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۳۵۲,۲۶ متر مربع بنام آقای رامین آذری ابتیاعی برابرقولنامه عادی از غلامعلی عظیم زاده.
۹– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۹۲۹,۴۵ متر مربع بنام آقای رامین آذری ، برابرقولنامه عادی از حسن آذری.
۱۰– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۴۷۹,۱۶ متر مربع بنام آقای رامین آذری ابتیاعی برابرقولنامه عادی از حسن آذری.
۱۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۵۴۷ متر مربع بنام آقای رامین آذری ، ابتیاعی برابرقولنامه عادی از حسن آذری.
۱۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۲۴۷۰,۶۱ متر مربع بنام آقای رامین آذری ابتیاعی برابر قولنامه عادی از حسن آذری.
۱۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۹۰۲,۸۸ متر مربع بنام آقای رامین آذری ، ابتیاعی برابرقولنامه عادی از حسن آذری.
۱۴– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۶۷۵,۵۳ متر مربع بنام آقای رامین آذری ، ابتیاعی برابرقولنامه عادی از حسن آذری.
۱۵– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۴۸۸,۴ متر مربع بنام آقای رامین آذری ، ابتیاعی برابرقولنامه عادی از حسن آذری.
۱۶– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۴۷۱۱,۹۶ متر مربع بنام آقای رامین آذری ، ابتیاعی برابرقولنامه عادی از حسن آذری.
۱۷– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۳۰۴۵,۰۴ متر مربع بنام آقای رامین آذری ، ابتیاعی برابرقولنامه عادی از حسن آذری.
۱۸– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۸۳۰۲,۹۳ متر مربع بنام آقای رامین آذری ، ابتیاعی برابرقولنامه عادی از حسن آذری.
۱۹– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۴۱۶,۶۶متر مربع بنام آقای احمد پورخورشیدی عربشاه خان، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از سیف اله پورخورشیدی عربشاه خان .
۲۰– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۸۶۱,۷۱ متر مربع بنام آقای احمد پورخورشیدی عربشاه خان، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از سیف اله پورخورشیدی عربشاه خان .
۲۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۸۰۵,۸۵ متر مربع بنام آقای احمد پورخورشیدی عربشاه خان ، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از سیف اله پورخورشیدی عربشاه خان .
۲۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۷۹۰,۰۴ متر مربع بنام آقای احمد پورخورشیدی عربشاه خان ، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از سیف اله پورخورشیدی عربشاه خان .
۲۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۸۲۳,۹۲ متر مربع بنام آقای احمد پورخورشیدی عربشاه خان ، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از سیف اله پورخورشیدی عربشاه خان .
۲۴– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۶۳۲,۶۳ متر مربع بنام آقای احمد پورخورشیدی عربشاه خان ، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از سیف اله پورخورشیدی عربشاه خان .
۲۵– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۵۳۰,۲۴ متر مربع بنام آقای احمد پورخورشیدی عربشاه خان ، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از سیف اله پورخورشیدی عربشاه خان .
۲۶– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۲۴۳۷,۳۸ متر مربع بنام آقای احمد پورخورشیدی عربشاه خان ، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از سیف اله پورخورشیدی عربشاه خان .
۲۷– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۶۳۴,۵۸ متر مربع بنام آقای احمد پورخورشیدی عربشاه خان ، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از سیف اله پورخورشیدی عربشاه خان .
۲۸– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۳۰۲۷,۹۲ متر مربع بنام آقای احمد پورخورشیدی عربشاه خان ، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از سیف اله پورخورشیدی عربشاه خان .
۲۹– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۲۳۶,۳۷ متر مربع بنام آقای احمد پورخورشیدی عربشاه خان ، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از سیف اله پورخورشیدی عربشاه خان .
۳۰– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۳۸۹,۷۹ متر مربع بنام آقای احمد پورخورشیدی عربشاه خان ، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از سیف اله پورخورشیدی عربشاه خان .
۳۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۷۹۶,۸۲ متر مربع بنام آقای احمد پورخورشیدی عربشاه خان ، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از سیف اله پورخورشیدی عربشاه خان .
۳۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۹۹۰,۶۷ متر مربع بنام خانم زهرا زمانی ،انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از مرحوم انشاءاله زمانی.
۳۳– ششدانگ یک قطعه باغ مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۰۷۶,۲۱ متر مربع بنام آقای یداله زمانی انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از مرحوم انشاءاله زمانی.
۳۴– ششدانگ یک قطعه باغ مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۴۹۸,۹ متر مربع بنام آقای سیف اله زمانی، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از مرحوم انشاءاله زمانی.
۳۵– ششدانگ یک قطعه باغ مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۱۴۴۰,۵۸ متر مربع بنام آقای سعد اله زمانی، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از مرحوم انشاءاله زمانی.
۳۶– ششدانگ یک قطعه باغ مفروز از پلاک ۲- اصلی واقع در روستای عربشاه خان بمساحت ۳۱۴,۷۱ متر مربع بنام آقای سعد اله زمانی، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از مرحوم انشاءاله زمانی.
۳۷– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۵۷۶۴,۳۹ متر مربع بنام آقای همت توکلی ابتیاعی برابر قولنامه عادی از محمد توکلی.
۳۸– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۷۲۹۹,۹ متر مربع بنام خانم لاله عبدی، ابتیاعی برابر قولنامه عادی از محمد توکلی.
۳۹– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۱۴۶۵,۵۳ متر مربع بنام آقای حسین توکلی ، ابتیاعی از قولنامه عادی از محمد توکلی.
۴۰– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۶۲۷۰,۲۵ متر مربع بنام آقای علی توکلی ابتیاعی برابر قولنامه عادی از محمد توکلی.
۴۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۱۳۶۸,۳۷ متر مربع بنام خانم تمام حقی ، ابتیاعی برابر قولنامه عادی از الهویردی حقی.
۴۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۲۵۵۰,۸۵ متر مربع بنام آقای واله احمدی اتی کندی ، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از امیرحسین احمدی .
۴۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۱۳۲۳,۹۱ متر مربع بنام آقای واله احمدی اتی کندی ، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از امیرحسین احمدی .
۴۴– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۵۳۱۱ متر مربع بنام خانم ایضاگل حقدار، ابتیاعی برابر قولنامه عادی از واله احمدی اتی کندی.
۴۵– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۲۶۲۱ متر مربع بنام خانم ایضاگل حقدار ،ابتیاعی برابر قولنامه عادی از واله احمدی اتی کندی.
۴۶– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۴۱۶۰ متر مربع بنام خانم ایضاگل حقدار، ابتیاعی برابر قولنامه عادی از واله احمدی اتی کندی .
۴۷– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۴۸۱۳,۱۶ متر مربع بنام آقای حسین حقی ابتیاعی برابر قولنامه عادی از بخشایش علیپور.
۴۸– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۴۶۸۳,۸۱ متر مربع بنام آقای حسین حنیکا ،ابتیاعی برابر قولنامه عادی از بگلر حنیکا.
۴۹– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۶۵۴۹,۷۳ متر مربع بنام آقای مایل جهان تاب، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از اسماعیل جهان تاب.
۵۰– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۲۵۳۹,۵۶ متر مربع بنام آقای مایل جهان تاب، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از اسماعیل جهان تاب.
۵۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۱۴۴۱,۲۳ متر مربع بنام آقای مایل جهان تاب، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از اسماعیل جهان تاب.
۵۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۲۶۴۲,۴۵ متر مربع بنام آقای مایل جهان تاب، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از اسماعیل جهان تاب.
۵۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۸۷۱,۹۶ متر مربع بنام آقای مایل جهان تاب، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از اسماعیل جهان تاب.
۵۴– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۸۳۶۵,۸۴ متر مربع بنام آقای مایل جهان تاب، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از اسماعیل جهان تاب.
۵۵– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۲۳۸۷,۹۲ متر مربع بنام آقای مایل جهان تاب، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از اسماعیل جهان تاب.
۵۶– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۱۵۸۱,۳۵ متر مربع بنام آقای مایل جهان تاب، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از اسماعیل جهان تاب.
۵۷– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۱۱۱۸,۸۸ متر مربع بنام آقای مایل جهان تاب، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از اسماعیل جهان تاب.
۵۸– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۲۲۱۱,۰۶ متر مربع بنام آقای مایل جهان تاب، ابتیاعی برابر تقسیم نامه عادی از اسماعیل جهان تاب.
۵۹– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۲۳۸۴,۹۹ متر مربع بنام خانم ننه قز مهدی زاده ، انتقال موروثی از مستعلی مهدیزاده.
۶۰– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۱۷۶۰,۰۸ متر مربع بنام خانم ننه قز مهدی زاده ، انتقال موروثی از مستعلی مهدیزاده.
۶۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۱۱۰۷,۵۹ متر مربع بنام خانم ننه قز مهدی زاده ، انتقال موروثی از مستعلی مهدیزاده.
۶۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۲۳۲۶,۹۸ متر مربع بنام خانم ننه قز مهدی زاده ، انتقال موروثی از مستعلی مهدیزاده.
۶۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۱۶۷۴,۷ متر مربع بنام خانم ننه قز مهدی زاده ، انتقال موروثی از مستعلی مهدیزاده.
۶۴– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۱۲۱۲,۷۲ متر مربع بنام خانم ننه قز مهدی زاده ، انتقال موروثی از مستعلی مهدیزاده.
۶۵– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۲۹۰۱,۲۳ متر مربع بنام خانم ننه قز مهدی زاده ، انتقال موروثی از مستعلی مهدیزاده.
۶۶– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۱۵- اصلی واقع در روستای اتی کندی بمساحت ۳۲۴۴,۷ متر مربع بنام خانم ننه قز مهدی زاده ، انتقال موروثی از مستعلی مهدیزاده.

قطعات واقع دربخش ۳۱تبریز

۶۷– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۲۶۱۹,۹۶ متر مربع بنام آقای ظهراب جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۶۸– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۳۵۲۸,۸۹ متر مربع بنام آقای ظهراب جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۶۹– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۳۶۹,۶۷ متر مربع بنام آقای ظهراب جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۷۰– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۲۴۲۰,۵۴ متر مربع بنام آقای ظهراب جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۷۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۱۵۰۱,۱۷ متر مربع بنام آقای ظهراب جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۷۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۷۶۲۲,۵۷ متر مربع بنام آقای ظهراب جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۷۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۱۰۸۵۴,۵۹ متر مربع بنام آقای ظهراب جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۷۴– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۹۳۸۶,۰۷ متر مربع بنام آقای یوسفعلی جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۷۵– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۲۹۱,۴۴ متر مربع بنام آقای یوسفعلی جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۷۶– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۲۴۴۴,۱۶ متر مربع بنام آقای یوسفعلی جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۷۷– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۷۲۴,۱۶ متر مربع بنام آقای یوسفعلی جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۷۸– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۶۲۹,۱۵ متر مربع بنام آقای یوسفعلی جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۷۹– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۲۴۴۲,۳۶ متر مربع بنام آقای یوسفعلی جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۸۰– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۹۱۲۷,۸۱ متر مربع بنام آقای یوسفعلی جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۸۱– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۸۴۱۸,۲۱ متر مربع بنام آقای یوسفعلی جعفری، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی از علی جعفری ارمنیان.
۸۲– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۴۹۲۵,۱۱ متر مربع بنام آقای علی جعفری، ابتیاعی برابر قرارداد بیع قطعی نامه عادی از وراث یحیی جعفری.
۸۳– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۴۲۰,۵۵ متر مربع بنام آقای علی جعفری، ابتیاعی برابر قرارداد بیع قطعی نامه عادی از وراث یحیی جعفری.
۸۴– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۳۸۱,۳۳ متر مربع بنام آقای علی جعفری، ابتیاعی برابر قرارداد بیع قطعی نامه عادی از وراث یحیی جعفری.
۸۵– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۷۶۰۶,۳۲ متر مربع بنام آقای علی جعفری، ابتیاعی برابر قرارداد بیع قطعی نامه عادی از وراث یحیی جعفری.
۸۶– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۵۵۰۷,۰۴ متر مربع بنام آقای علی جعفری، ابتیاعی برابر قرارداد بیع قطعی نامه عادی از وراث یحیی جعفری.
۸۷– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۵۰۰,۷۹ متر مربع بنام آقای علی جعفری، ابتیاعی برابر قرارداد بیع قطعی نامه عادی از وراث یحیی جعفری.
۸۸– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۷- اصلی واقع در روستای ارمنیان بمساحت ۷۶۴۱,۰۲ متر مربع بنام آقای علی جعفری، ابتیاعی برابر قرارداد بیع قطعی نامه عادی از وراث یحیی جعفری.
۸۹– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۲۸- اصلی واقع در روستای یوزبند بمساحت ۹۵۸۵,۸۵ متر مربع بنام آقای محسن محمودی مغانلو، انتقال موروثی برابر تقسیم نامه عادی ازگل محمد محمودی مغانلو.
۹۰– ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۴۲- اصلی واقع در روستای پیغان بمساحت ۲۰۸,۱۹ متر مربع بنام آقای محمد سعدی زاده، ابتیاعی برابر مبایعه نامه عادی از ایرج پیغامی .

لذا بدینوسیله در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم، مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوقی آگهی میگردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می توانند **از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی (۱۴۰۴/۰۱/۲۳) ظرف مدت دو ماه** در شهرها ودر روستاها ۲ ماه پس از تاریخ الصاق در محل اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک کلیبر تسلیم و رسید اخذ نمایند و همچنین ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم، گواهی طرح دعوی را تحویل این اداره نمایند در غیر اینصورت آراء صادره به مرحله اجراء درآمده، عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر جهت احقاق حق به مرجع قضائی نخواهد بود.%

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

سجاد مختاری ملائی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلیبر

سرمقاله

نقش تساهل و تسامح در تقویت وحدت ملی

طرح نو؛ شیوا صفری

گروه جامعه: پیش از آغاز بحث باید بدانیم که؛ منظور از وحدت ملی به معنای این که همه یک جور فکر کنند، یا یک نفر نظر بدهد و همه تایید و عمل کنند، نیست. اختلافات فکری و فرهنگی وجود دارند، طبیعی هستند و باید به آنها پرداخت! اما منظور از اتحاد ملی، حفظ منافع ملی، عزت ملی و آرامش است! و این که اختلافات غیر منطقی به نقطه‌ی بی بازگشت تبدیل نشوند.

یکی از ابزارهای ضروری برای حفظ و تقویت وحدت ملی، رواج تسامح و تساهل به گونه ای منطقی و رهایی از مستبدان خرد و کلان اجتماعی است. در باب فلسفه‌ی وجودی تساهل باید گفت تساهل به انسان این امکان را می‌دهد که با متضادّهایی که دائماً روبه رو می‌شود، به‌گونه‌ای منطقی کنار بیاید. دیگر اینکه به لحاظ معرفت‌شناسی، دست یابی به حقیقت مطلق امکان‌ناپذیر است و هیچ کس نمی‌تواند ادّعا کند که حقیقت تماماً نزد اوست؛ بنابراین، تساهل فرصتی است که به روشن شدن نسبی حقیقت کمک می‌کند. در این راستا باید توجّه داشت که هیچ آگاهی در خور نام علم نیست مگر آنکه به آن میزان از فروتنی برسد که خودش را قادر مطلق نداند.

از زاویه‌ی دیگر اگر بپذیریم که عقل به عنوان یک منبع دیگر شناخت، به‌طور کامل قابل اعتماد نیست؛ لاجرم این را هم باید بپذیریم که به عقل نمی‌توان یقین مطلق داشت و این خود سرچشمه‌ی تساهل است. به بیانی دیگر از آنجاکه عقل ناقص است، غرور انسان هم در مورد شناخت حقیقت نابه جاست. تنها هنگامی که آدمی دست از این غرور بردارد به نقصان اندیشه‌ی خود پی می برد؛ بنابراین، تساهل تا حدّی بیانگر کنار گذاشتن چنین غروری نیز هست.

ضرورت تساهل از یک منظر دیگر نیز قابل تبیین است؛ یعنی با وجودی که همه‌ی مردم در جست‌وجوی حقیقت هستند، با توجّه به تفاوت‌هایشان در نتیجه‌ی شرایط زیستی، قومی و تاریخی، حقیقت را به گونه‌های متفاوتی تعبیر می‌کنند. بنابراین ناتوانی آن‌ها در نیل بدان، قابل مجازات نیست. اذعان به دو نکته‌ی مهمّ، یکی پذیرفتن محدودیّت انسان در شناخت حقیقت و دیگری اختلافات و تفاوت‌های انسان‌ها با یک دیگر، اعتقاد به تساهل را ضروری می‌نماید.

البتّه منظور از بحث این نیست که انسان‌ها حقّ ندارند درباره‌ی عقاید و ارزش‌های خود با اطمینان سخن بگویند بلکه باید توجّه داشته باشند که در هر سطحی از یقین، خود را محتاج فراگیری اطّلاعات و دانش بیشتری بدانند و باب گفتمان را نبندند. شرط تسامح و تساهل کنار گذاشتن عقیده نیست بلکه ترک خامی و سبک‌سری و رهایی یافتن از یکسویه نگری است. قطعا تعاریف دقیق‌تر و بهتر وکارآمدتر در باب تسامح و تساهل وجود دارد! ولی نگارنده‌ی این سطور در همین حد اولیه با آن آشناست!

تقویم تاریخ؛ روز ۲۳ فروردین برابر با ۱۲ آوریل

طرح نو؛ گروه گزارش

روز ۲۳ فروردین برابر با ۱۲ آوریل میلادی، در تاریخ ایران و جهان، روزی‌ست که وقایع مهمی در حوزه‌های سیاست، فرهنگ، علم، هنر و اجتماع رخ داده‌اند:

۷۳۷ – قیام زیدبن علی ابن حسین (ع) در کوفه

در اپریل سال ۷۳۷ میلادی (و به نوشته برخی از مورخان؛ ۱۲ اپریل آن سال) زید ابن علی ابن حسین ـ نوه امام سوم شیعیان ـ در کوفه پرچم مبارزه با خلافت امویان را برافراشت. مبارزات زید که پیروان او به «شیعه زیدیه» معروفند دو سال طول کشید و در سال ۷۳۹ میلادی به دست یوسف ابن عمر ثقفی از امرای امویان مقتول شد.

در پی این رویداد، جمعی از پیروان غیر ایرانی زید به یمن نقل مکان کردند و این سرزمین از آن پس پایگاه شیعه زیدیه شده است. نیمی از جمعیت ۲۴ میلیونی یمن شیعه هستند ـ شیعه زیدیه، شیعه اثنی عشری و شیعه اسماعیلیه. شیعیان یمن عمدتا در شمال این کشور زندگی می کنند. نظام حکومتی یمن شمالی تا اواخر دهه ۱۹۶۰ امامیه بود. در آن زمان و تا ۲۲ ماه می ۱۹۹۰ سرزمین ۵۵۰ هزار کیلومتری یمن مرکب از دو کشور بود؛ یمن شمالی (صنعا) و یمن جنوبی (عدن). حکومت یمن جنوبی اندکی پس از استقلال در سال ۱۹۶۷، در دست کمونیست ها قرارگرفت. یمن جنوبی تا زمان کسب استقلال، یک مستعمره دولت لندن بود و پیش از استعمار انگلستان به صورت کنفدراسیونی از قبایل محلی بود. فرهنگ قبیله ای در یمن از میان نرفته است.

۱۸۲۰ – کشف داروی معالج مالاریا از پوست درختی به نام «گنه گنه»

گنه گنه درخت همیشه سبزی است از تیره روناس‌ها که خاستگاه اصلی آن مناطق مختلف امریکای جنوبی و به ویژه ارتفاعات کوه‌های آند می‌باشد، اما امروزه در مناطق دیگری نیز کشت می‌شود. گنه گنه از جمله درختانی است که مصرفِ دارویی شناخته شده‌ای دارد.

۱۸۶۱ – آغاز جنگ‌های داخلی امریکا معروف به جنگ‌های انفصال

پس از آن که آبراهام لینْکُلْن، به عنوان شانزدهمین رئیس جمهور ایالات متحده امریکا برگزیده شد، به دلیل آن که وی بردگی را ننگ جامعه امریکایی خوانده بود، هفت ایالت از ایالات جنوبی امریکا که برده‌داری در آنها رواج داشت اعلام کردند که ریاست جمهوری او را به رسمیت نمی‌شناسد. این ایالات هم‌چنین قبل از این که لینکُلْن در ماه مارس ۱۸۶۱م دوره ریاست جمهوری خود را آغاز کند، جدایی خود را از حکومت مرکزی اعلام داشته و اتحادیه جدیدی از ایالات جنوبی تشکیل دادند. لینکُلن در نطق افتتاحیه خود در مقام ریاست جمهوری، برای بازگرداندن ایالات جنوبی به قلمرو حکومت مرکزی، تعهد صریحی درباره الغاء بردگی نکرد، ولی با صراحت و قاطعیت گفت که جدایی هیچ یک از ایالات را تحمل نخواهد کرد و تأکید نمود که قانون اساسی امریکا به هیچ یک از ایالات اجازه نداده است که خودسرانه و به طور یک طرفه تعهدات خود را زیر پا بگذارند و از اتحادیه خارج شوند. نطق لینکُلن نه فقط موجب بازگشت ایالات هفت گانه به قلمرو حکومت مرکزی نشد، بلکه چهار ایالت برده‌دار دیگر نیز جدایی خود را از حکومت مرکزی اعلام داشتند. لینکُلْن اعلام داشت که در صورت لزوم، برای حفظ وحدت و تمامیت ارضی کشور، به قوه قهریه متوسل خواهد شد و برای این که نشان بدهد در این تصمیم خود جدی است در دوازدهم آوریل ۱۸۶۱م، به نیروهای فدرال دستور حمله به برخی استحکامات نظامی جنوبی‌ها را صادر کرد که بدین ترتیب، جنگ‌های داخلی امریکا معروف به جنگ‌های انفصال آغاز شد.

۱۹۰۶ – فرضیه نسبیت انشتین انتشار یافت

نظریه نسبیت در سال ۱۹۰۵ به وسیله آلبرت انیشتین، فیزیکدان مشهور دنیای علم، ارائه شد. این نظریه می گوید قوانین فیزیک در همه‌جا یکسان هستند و رفتار اشیا و اجرام در چهارچوب فضا–زمان، وجود سیاه‌چاله‌ها، خم شدن نور توسط گرانش و رفتار سیاره‌ها در مدارشان را توضیح می‌دهد.

۱۹۶۱– نخستین انسان در فضا

دانشمندان شوروی ۱۲ اپریل ۱۹۶۱ وطن خود را به نخستین کشوری در جهان معروف ساختند که انسان به مدار زمین فرستاد. در این روز سرگرد روس ـ «یوری گاگارین» با وستوک ـــ ۱ ماهواره جماهیر شوروی به فضا فرستاده شد و در مدار کره زمین قرار گرفت، کره زمین را دور زد و به خاک وطن بازگردانده شد که در آن زمان عملی باور کردنی نبود. این کار، جهان را وارد یک مسابقه موشکی ـ فضایی کرد. نتیجه همین مسابقه بود که موشک اینک جای بسیاری از سلاحها را گرفته و در ارتشها حرف اول را می زند.

روز دندانپزشکی

به منظور گسترش و پیشرفت خدمات درمانی و بهداشتی دهان و دندان در مناطق محروم کشور و روستاها، مجلس شورای اسلامی در ۲۳ فروردین ۱۳۶۰، قانون تربیت بهداشت‌کاران دهان و دندان را تصویب کرد. در این قانون، مجلس، وزارت بهداشت و درمان را موظف نمود که داوطلبانی را برای تربیت در این دوره، جذب کند و پس از دادن آموزش‌های لازم، با مدرک فوق دیپلم، آنان را در مناطق محروم به خدمت گمارَد تا از این طریق، ضمن ارائه خدمات اولیه، از شیوع بیماری‌های دهان و دندان جلوگیری نموده و اصل پیشگیری را مورد نظر قرار دهند. از آن پس و به پیشنهاد جامعه اسلامی دندان پزشکان، روز ۲۳ فروردین به عنوان روز دندانپزشکی نامگذاری گردید.

روز جهانی فضانوردی

۱۲ آوریل، روز بین المللی فضانوردی است. یونسکو، بمناسبت پرواز یوری گاگارین به کهکشان، این روز را، روز جهانی فضانوردی و اکتشافات کیهانی اعلام کرد و کلمه روسی «سپوتـنیک» (ماهواره)، با وارد شدن به زبانهای مختـلف، به یک کلمه بین المللی تبدیل شد.

مصوبه جنجالی «تاثیر معدل در کنکور» و تصمیمات جدید آن

طرح نو؛ گروه گزارش

شورای عالی انقلاب فرهنگی پیش‌تر جزئیات موضوع تاثیر معدل در کنکور را به دو نهاد شورای عالی آموزش و پرورش و شورای سنجش و پذیرش واگذار کرده بود، اما به دلیل اختلاف‌نظر، مجدداً موضوع برای تصمیم‌گیری نهایی در صحن شورای عالی انقلاب فرهنگی مطرح شد که در نهایت برای امسال و سال‌های بعد تصمیمات جدیدی اتخاذ شد.

ایجاد سابقه تحصیلی که قرار بود به مرور جای کنکور را بگیرد به داستانی تبدیل شده که هربار تصمیمات جدیدی برای آن گرفته می شود که البته همین امر باعث سردرگمی دانش‌آموزان و پشت کنکوریها شده است.

در پایان سال گذشته شورای عالی انقلاب فرهنگی تصمیم گیری برای این مصوبه را بر عهده شورای عالی آموزش و پرورش قرار داد یعنی جزئیات سیاست‌های سنجش و پذیرش در دانشگاه، از جمله تأثیر معدل، عطف به‌ماسبق بودن و مفاد سوابق تحصیلی بر عهده شورای عالی آموزش‌وپرورش قرار گیرد اما تصمیم نهایی را شورای سنجش و پذیرش دانشجو بگیرد که یکباره در اوایل فروردین با یک تصمیم از سوی شورای سنجش و پذیرش روال مصوبه بازهم تغییر کرد.

با اعلام «عطف ما سبق شدن سوابق پایه یازدهم» از سوی شورای سنجش و پذیرش دانشجو، تصمیم گیری برای این پرونده باز هم سر از شورای عالی انقلاب فرهنگی درآورد که در نهایت عصر روز گذشته در جلسه ۹۰۵ شورای عالی انقلاب فرهنگی تصمیمات جدیدی در جهت برگزاری کنکور ۱۴۰۴ داوطلبان گرفته شد.

خسروپناه دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی در این جلسه اعلام کرد: بر اساس مصوبه‌ای که در بهمن‌ماه سال گذشته به تصویب رسید، قرار بود همه دروس نهایی پایه‌های یازدهم و دوازدهم در کنکور دارای تأثیر قطعی باشند. اما با توجه به آمادگی دانش‌آموزان، مقرر شد که اجرای کامل این مصوبه از سال ۱۴۰۵ آغاز شود. بر این اساس، برای کنکور سال ۱۴۰۴ تنها دروس نهایی پایه دوازدهم با تأثیر قطعی ۶۰ درصد لحاظ می‌شود و برای پایه یازدهم، صرفاً تأثیر مثبت اعمال خواهد شد. یعنی داوطلبانی که دروس نهایی پایه یازدهم را گذرانده و در امتحانات شرکت کرده‌اند، در صورت کسب نمرات خوب، از تأثیر مثبت آن بهره‌مند می‌شوند و داوطلبانی که این دروس را امتحان نداده‌اند، هیچگونه تأثیر منفی برایشان منظور نخواهد شد.

وی همچنین افزود: از سال ۱۴۰۵ به بعد، تمامی دروس نهایی پایه‌های یازدهم و دوازدهم با تأثیر قطعی در نتایج کنکور اعمال خواهد شد و دیگر تفاوتی میان داوطلبان جدید و پشت‌کنکوری وجود نخواهد داشت.

شناسه آگهی: ۱۹۰۸۶۱۷ — روزنامه طرح نو

شماره:۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۰۷۰۲۶۲۶۲
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۹۵,۸۹ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۹۵,۸۹ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۳–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۵۷,۰۴ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۴–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۵۷,۰۴ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۵–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۶۱,۰۳ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۶–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۶۱,۰۳ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۷–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۹,۷۷ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۸–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۹,۷۷ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۹–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۳۷,۳۸ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۰–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۳۷,۳۸ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۱–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۴۴,۴۴مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۲–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۴۴,۴۴ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۳–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۵,۳۷ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۴–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۵,۳۷ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۵–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰۲,۱۳ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۶–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰۲,۱۳ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۷–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۰۰,۶۷ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۸–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۰۰,۶۷ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۱۹–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۹,۸۴ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۰–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۹,۸۴ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۱–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۸۴,۶۰ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۲–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۸۴,۶۰ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۳–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۲۰,۳۸ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۴–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۲۰,۳۸ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۵–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۴۱,۹۲مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۶–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۴۱,۹۲ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۷–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۶۴,۹۴مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۸–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۶۴,۹۴ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۲۹–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۱۳,۶۹ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۳۰–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۱۳,۶۹ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۳۱–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۲۹,۵۹ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۳۲–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۲۹,۵۹مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۳۳–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۵۵۳,۰۳ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۳۴–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۵۵۳,۰۳ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۳۵–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۴۱,۱۱ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۳۶–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۴۱,۱۱ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۳۷–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۷۶,۸۵ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

۳۸–تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس فاتحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از میانه درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۷۶,۸۵ مترمربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای قره حاجیلو بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه
حسن ترکیان

تنوع قومیتی؛ شاه کلید توسعه آذربایجان‌غربی

طرح نو؛گروه گزارش

تنوع قومیتی، نه تهدید بلکه فرصت و ویژگی ممتاز آذربایجان‌غربی است که می‌تواند افق روشنی برای آینده این استان زرخیز ترسیم کرده و توسعه آن را رقم بزند.

تعدد اقوام و ادیان، آداب و رسوم مختلف، گویش‌های متنوع، آثار تاریخی گوناگون، پوشش‌های متنوع و فرهنگ‌های مختلف در آذربایجان‌غربی هرکدام به تنهایی ظرفیت بی نظیری است که اگر در یک کشوری با صنعت توریستی توسعه یافته بود، قطع یقین یکی از قطب‌های گردشگری جهان محسوب می‌شد؛ ظرفیتی که در آذربایجان‌غربی می‌تواند آینده‌ای زیبا برای منطقه رقم بزند، اما مورد غفلت واقع شده است.

آنچه آذربایجان‌غربی در قالب تنوع قومیتی در خود جای داده در کمتر منطقه‌ای از ایران و جهان می‌توان دید و همچون الماسی بی نظیر به حال خود رها شده است.

مساجد و اماکن مذهبی کم نظیر بسیار، کلیساهای تاریخی، گویش‌ها و لهجه‌های مختلف، اماکن تاریخی گوناگون، غذاهای متنوع، ادبیات و فولکور بی نظیر، آداب و رسوم متفاوت و فرهنگ‌های محلی که تبلور یکدلی و یکپارچگی است، همه و همه روایتگر تنوع قومیتی و فرهنگی دیار رنگین کمان اقوام و ادیان است.

هر کدام از این ظرفیت‌ها، آداب و رسوم و اماکن تاریخی و گویش‌ها جلوه زیبایی از فرهنگ و تمدن بی‌بدیل این دیار را به تصویر می‌کشد و هر گردشگر و توریستی را ساعت‌ها محو زیبایی و اصالت خود می‌کند.

کافی است گردشگری آواز کردی بشنود، مولودی خوانی را ببیند، گوش به نوای ساز عاشیق‌ها بسپارد و سر سفره غذاهای رنگارنگ اقوام بنشیند؛ بی‌شک وقتی به وطن خود باز می‌گردد کوله باری از فرهنگ غنی دیار اقوام و ادیان را با خود خواهد داشت و قطع یقین همان زیباترین سوغاتی این منطقه به هموطنانش خواهد بود.

وجود بناهای تاریخی اقوام مختلف که نامشان در فهرست جهانی یونسکو جای گرفته و حتی گردشگران دورترین نقطه دنیا با آن آشنا هستند، پتانسیل دیگری است که می‌تواند به توسعه استان کمک کند.

اما تنوع قومیتی این دیار گاهی در غبار بی‌مهری گم شده، گاهی مورد بی‌تفاوتی قرار گرفته و زمانی هم به دلیل عدم آگاهی از مزیت‌های چند قومیتی و تاثیر آن در بسیاری از حوزه‌های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی، رشد و توسعه استان به فراموشی سپرده شده و یا نگاه دقیقی به آن نشده است.

دیاری که عنوان زیبای «رنگین کمان اقوام و ادیان» را یدک می‌کشد و چه بسا در ایران و حتی دنیا شناخته شده، در شناساندن ثروت عظیم «تنوع قومیتی» اندکی و یا بیشتر سهل انگاری کرده و فرصت‌های زیادی را از دست داده؛ فرصت‌هایی که می‌توانست بستر پیشرفت و توسعه را برای استان فراهم کرده و گامی بلند برای ترقی بردارد.

بی‌تفاوتی و تحلیل‌های نادرست، سال‌های سال بر تنوع قومیتی آذربایجان غربی سایه افکنده و اجازه نداده این استان از داشته ارزشمند خود بهره‌مند و بسیاری از گره‌های موجود در جامعه را بگشاید.

نگاه تک بعدی به تنوع قومیتی آذربایجان‌غربی آدرس غلطی به افکار عمومی داده و بستری فراهم کرده تا این ثروت ارزشمند نه تنها هرگز فرصت رشد و بالندگی نداشته باشد بلکه به دستاویزی برای بدخواهان ملت ایران تبدیل شود تا از دل هر فرصتی برای توسعه این استان، بحران سازی کنند.

تنوع قومیتی جلوه یکپارچگی و وحدت عمومی

دکترای جامعه شناسی توسعه اجتماعی در همین ارتباط می‌گوید که یکی از ویژگی‌های اصلی آذربایجان‌غربی در منظر نخست، اقوام و مذاهب مختلفی است که صدها سال است در کنار هم با آرامش و مودت زندگی می‌کنند؛ این همزیستی باعث شده استان به مثابه تابلویی رنگارنگ از این پیوستگی جلوه کند، همچنین مُشتی باشد به نمونه از خروار یکپارچگی ملت بزرگ ایران که با این تنوع زیبا و پر نقش، در طول تاریخ پر فراز و نشیب فلات تمدن پرور ایران درخشیده‌اند.

محمد صادق فتح الهی توضیح می‌دهد که در ادواری از تاریخ کشمکش‌هایی توسط بیگانگان طراحی شده که عمدتا از جانب دولت تزاری روس یا دولت عثمانی یا استعمار انگلیس و در سال‌های اخیر توسط آمریکایی‌ها، صهیونیست‌ها و ایادی ایشان واقع شد و متاسفانه به غلط برچسب درگیری و تعارض میان اقوام بر آنان زدند و صد افسوس تحصیلکردگان ناآشنا به واقعیت‌های تاریخی، فرهنگی و سیاسی میدان‌دار این باورهای غلط و ساختگی استعماری شدند.

چند قومیتی بودن و وجود مذاهب مختلف نه تنها تهدیدی برای استان و کشور نیست بلکه برعکس فرصتی است برای نمایش قابلیت تمدنی که همانا جلوه یکپارچگی و وحدت عمومی است.

اتفاقا در آذربایجان غربی، مردم آذری شیعه اثنی عشری در کنار کُرد اهل سنت شافعی (نزدیکترین دیدگاه فقه اهل سنت به مکتب شیعی) در جوار اقلیت مسیحی آشوری (که خود را از ایرانیان اصیل و وطن پرست می‌دانند) و مسیحیان ارامنه زندگی می‌کنند و نسل امروز با تجربه اندوختن از وقایع یکصد و اندی سال اخیر، ریشه‌های توطئه و تحریکات بیگانگان را شناخته و متوجه اهمیت امنیت و یکپارچگی هستند و این فهم ژرف در وجدان عمومی جامعه استانی عمیقا ریشه دوانده است.

آداب و رسوم متنوع استان عرصه مناسبی برای پژوهشگران

آداب و گویش‌های متنوع در فضای فرهنگی استان موجب تنوع و زیبایی درخوراک و پوشش و گویش و سنن شده و عرصه مناسبی برای پژوهشگران و اهل اندیشه و فرهنگ است تا با مطالعات مردم شناختی و زبان شناسی و فرهنگ پژوهی، نادانسته‌های خود را در باب ریشه‌های تمدنی این آداب و رسوم و خرده فرهنگ ها در حوزه تمدنی فلات ایران بازشناسی نمایند.

علاوه بر ظرفیت بالای پژوهشی، می‌توان به جاذبه گردشگری خاصه بوم گردی استان اشاره کرد، چنان که هرکس در استان از شمال تا جنوب و جنوب شرق گشت وگذاری کند، می‌تواند نمادهایی از گذشته تاریخی ادیان ابراهیمی تا پیدایش دین زرتشت را پیش روی خود ببیند و چنین ظرفیتی در کمتر منطقه‌ای از جهان قابل مشاهده است و دقیقا به همین علت آذربایجان‌غربی، عنوان دیار رنگین کمان‌ها به خود گرفته است.

ضمن اینکه این مردم دلیر و شجاع در طول دهه‌های اخیر نشان داده‌اند در عین تفاوت‌ها و تنوعات ظاهری، ذره‌ای بر سر دفاع از مام میهن اختلاف ندارند و مزار شهدای ما گواه این یکدلی و یکپارچگی آذری شیعه و کرد سُنی، آشوری و ارمنی است که خون‌های پاکشان بهم درآمیخته و درخت ریشه دار وطن را آبیاری کرده و این سرمایه و اندوخته‌ای ارزشمند است که وجدان عمومی جامعه بخوبی آن را پاسداشته و می‌دارد.

وجود اماکن مذهبی اعم از کلیسا و مسجد و کنیسه هم نشانه‌هایی بر قابلیت همزیستی تمدنی مردم فلات ایران است.

تنوع قومیتی و زندگی مسالمت آمیز مردم استان آموزه و تجربه‌ای سترگ برای سایر استان‌های کشور عزیزمان ایران است تا این یکپارچگی را ارجی درخور بنهند و نهایتا گوشزدی است برای دشمنان و دسیسه چینان آنسوی مرزهاست؛ زیرا آذربایجان در طول تاریخ همیشه کنام شیرانی شرزه بوده که به روبه صفتان درس‌هایی فراموش نشدنی داده است.

غفلت از تنوع قومیتی در حوزه های مختلف

طبعا افراد فراوانی در مسوولیت‌های دینی، سیاسی و اجتماعی به این قابلیت‌ها واقف بوده‌اند و هستند؛ نمونه آن مرحوم حجت الاسلام و المسلمین غلامرضا حسنی که با گردهم آوردن برادران شیعه و سُنی (عشایر غیور منطقه و سران دلاور ایشان) و حتی دعوت از مسیحیان برای ارتقای امنیت استان تلاش‌های به یاد ماندنی داشت؛ یا حجت الاسلام والمسلمین سید مهدی قریشی نماینده ولی فقیه در استان که یک نگاه پدرانه به اقوام و ادیان دارد و توانسته حلقه اتحاد بین نخبگان شیعه و سنی، کرد و ترک را تقویت کرده و زمینه ارتقاء امنیت این خطه از کشور را به خوبی فراهم کند؛ نمونه‌های فراوان دیگر مدیریت عقلانی در امنیت استان امثال شهید آقا مهدی باکری، شهید مهدی امینی، شهید بروجردی، شهید کاوه، شهید کاظمی و شهیدان امیر لطفیان و شوشتری‌ها هستند.

اما واقعیت این است که در گذشته برخی مدیران غیر بومی ناآشنا و یا حتی مدیران بومی کار نیازموده باعث تقویت پنداره‌های غلط در این عرصه شدند.

در هر صورت واقعیت‌هایی نظیر تنوعات قومی و مذهبی هرگز نمی‌توانند از منظر افراد صالح و متعهد و متخصص دور بمانند و اگر غفلتی بوده نه از سوی حاکمیت و نظام، بلکه ناشی از فهم ناقص و سطحی برخی مدیران سیاست‌باز منطقه‌ای اتفاق افتاده و ریشه در وجدان عمومی جامعه ندارد.

واقعیت این است که تاکنون توجه به این قابلیت بیشتر در حوزه امنیت اتفاق افتاده و این مزیت در حوزه اقتصاد، توسعه اقتصادی و پیشرفت استان و حتی مباحث مهمی چون تقریب مذاهب مورد غفلت جدی واقع و یا دچار رویکردی سطحی شده که نقش مدیران کم تجربه و تک ساحت نگر در این مقوله غیرقابل کتمان است و ضرورت دارد متولیان ملی و استانی با تلاش مضاعف در صدد جبران مافات برآیند.

یکی از ظرفیت‌های بالقوه استان در این حوزه که قابلیت رفع کاستی‌های سرمایه گذاری کلان را دارد، نقدینگی‌هایی است که در بهترین حالت راهی بازارهای سرمایه در استان‌های مرکزی شده و در بدترین شکل هم متاسفانه گرفتار پدیده مخرب فرار سرمایه شده اما در هر حال جامعه استانی از وجود آن محروم است.

در صورت باز تعریف زیست اجتماعی همراه با احترام اقوام، این ثروت می‌تواند در استان مستقر شود و چرخ‌های توسعه آذربایجان غربی را به پیش براند.

تنوع قومیتی عامل رونق گردشگری استان

ظرفیت پیدا و پنهان دیگر استان که کمابیش در این خصوص سخن گفته شده و برنامه‌هایی نیز برای آن طراحی شده، موضوع گردشگری است که می‌تواند در ترکیب با بوم‌گردی؛ آذربایجان غربی را به یکی از استان‌های مهم و تاثیرگذار در حوزه گردشگری داخلی و خارجی تبدیل کند.

ظرفیت قابل توجه دیگر، دانشگاه‌های با سابقه وبرخوردار از اساتید مجرب بومی اعم از آذری و کرد است که می‌تواند استان را به کانون توجه علاقمندان به تحصیل در نزد جوانان کشورهای همسایه بدل کند.

استان با برخورداری از وجود پزشکان حاذق و ظرفیت سازی زیر بنایی نظیر بیمارستان بین المللی، این قابلیت را دارد که در حوزه گردشگری سلامت، خدمات زیادی به مراجعین کشورهای همسایه ارائه دهد.

غفلت از تنوع قومیتی، استان را دروازه ورود تهدید می‌کند

آذربایجان‌غربی به عنوان تنها استان هم مرز با کشور ترکیه در یک قدمی اتحادیه اروپا و یا همجواری با منطقه قفقاز و اوراسیا، با پشتوانه همدلی و وحدت اقوام و مذاهب و تنوعات فرهنگی در این حوزه، می‌تواند تبدیل به سکوی پرتاب آرمان‌های اصیل انقلاب اسلامی بسوی مردم علاقمند منطقه و ساکنان جغرافیای تمدنی ایران اسلامی قلمداد شود و بدیهی است که عدم توجه و غفلت از این ظرفیت، متقابلا می‌تواند استان را به جای سکوی پرتاب آرمانی، به دروازه ورود تهدید در مصرف زدگی اقتصادی و قاچاق و سایر تهدیدات امنیتی بدل کند امری که در گذشته نه چندان دور کمابیش تجربه شده است.

همدلی اقوام آذربایجان غربی در جنگ هشت ساله

پژوهشگر و محقق ارومیه‌ای درباره تنوع قومیتی آذربایجان‌غربی می‌گوید: آنانی که امروز بر طبل تفرقه می‌زنند و قصه تجزیه طلبی و نفاق را در گوش مردم این دیار زمزمه می‌کنند، بدانند و به یاد آورند که مردم آذربایجان‌غربی اعم از هر قوم و نژاد و دین و مذهب در جنگ تحمیلی راهی میدان جنگ شده و یک تن در جان ایران از این خاک دفاع کردند.

اکبر محمد زادگان یادآور می‌شود: شیعه و سنی، آشوری و ارمنی همه یکپارچه شدند و کسی نگفت من وظیفه‌ای ندارم و همه دوشادوش هم زیباترین حماسه را خلق کردند، چنانکه وجود شهدای بی شمار از همه اقوام و ادیان گواه روشن براین مدعاست.

وی ادامه تاکید می‌کند: تفرقه افکنان به این مهم توجه کنند در هشت سال جنگ تحمیلی شهرها و مردم این استان اعم از هر قوم و نژاد و مذهب مورد حمله دشمن قرار گرفته و آسیب‌های زیادی را متحمل شده و کودک و بزرگ به شهادت رسیدند.

محمد زادگان یادآور می‌شود: تاریخ نشان داد که دشمن هنگام فرود بمب‌های خود به بر سر مردم بی دفاع، به قومیت آنها از جمله کرد و آشوری و ارمنی، توجهی نکرد بلکه هدفش دشمنی با ایران و قتل عام ایرانی بود.

تنوع قومیتی زیبایی استان را مضاعف می کند

مدرس مدارس علوم دینی اهل سنت آذربایجان‌غربی هم درباره استفاده از ظرفیت‌های این استان می‌گوید که تنوع قومیتی، زیبایی استان را مضاعف کرده و جلوه دیگری به آن می بخشد.

ماموستا عبدالرحمن محمدپور اضافه می‌کند: هرکدام از اقوام و ادیان دارای آداب و رسوم مختلف هستند که با جمع شدن این رسوم کنار هم ظرفیت بزرگی برای استان ایجاد می‌شود.

وی همچنین به آیات قرآنی اشاره و خاطرنشان می‌کند: خداوند متعال فرمود ما انسان‌ها در گروه‌ها و قبایل مختلف خلق کردیم بنابراین متفاوت و مختلف بودن انسان‌ها نشانه عظمت پروردگار است و هر کس با هدف تحقیر دست به اختلافات قومیتی بزند، رفتار او منافی فرمایش خداوند و قرآن است.

مدرس مدارس علوم دینی اهل سنت آذربایجان غربی ادامه تاکید می‌کند: همه ما در یک مملکت زندگی می‌کنیم و این خاک متعلق به همه ما و خانه مشترک کشور ماست و همه باید در دفاع از آن یکدل و متحد باشیم؛ البته در برهه‌های مختلف تاریخی بویژه درجنگ تحمیلی تمامی اقوام و ادیان و مذاهب این استان اتحاد خود را نشان داده و با یکدلی باعث سربلندی استان و کشور شدند.

ماموستا محمدپور یادآور می‌شود: در طول سالیان متمادی همه اقوام و ادیان زندگی توام با صمیمیتی داشته‌اند و این زندگی همچنان ادامه خواهد داشت.

مدرس مدارس علوم دینی اهل سنت آذربایجان‌غربی اظهار می‌کند: تنوع اقوام مختلف در استان و وجود بناهای تاریخی مربوط به آنان، سالانه می‌تواند گردشگران بی‌شماری را بسوی خود جلب کرده و رونق صنعت گردشگری استان را رقم و منجر به بهبود وضعیت معیشتی مردم شود.

ماموستا محمدپور اضافه می‌کند: تنوع زبان و قوم برای استان فرصت است؛ فرصتی که سرمایه‌گذاری داخلی را موجب شده و باعث حضور سرمایه گذاران در استان می‌شود.

طراحان «پان‌ها» ستون پنجم دشمن هستند

مدرس مدارس علوم دینی اهل سنت آذربایجان‌غربی ادامه می‌دهد: طراحان «پان ترکسیم و پان کردیسم» و انواع پان ها در خارج از مرزها هستند و به عبارتی آنان ستون پنجم دشمن محسوب می‌شوند.

وی با بیان اینکه هیچ قومی این حق را ندارد که تفکرات وحدت شکن را در جامعه نشر دهد، می‌گوید: چه ایرادی دارد در یک خیابان هم مدرسه اهل تشیع و هم اهل تسنن و کانون‌های فرهنگی برای هموطنان آشوری و ارمنی باشد؛ این ظرفیت در نظام مقدس جمهوری اسلامی وجود دارد.

ماموستا محمد پور ادامه می‌دهد: نه ترک، نه کرد و نه عرب و لر هرگز اجازه نخواهند داد لطمه‌ای به این سرزمین وارد شود و مقابله تمامی بدخواهان ملت ایران و سم پاشی‌ها برای تفرقه افکنی خواهند ایستاد.

آذربایجان غربی گنجینه عظیمی از آداب و رسوم، فرهنگ، آثار تاریخی، نیروی انسانی توانمند، اماکن مذهبی ادیان و اقوام مختلف و تاریخی کهن از ظرفیت تنوع قومیتی بی نظیری برخوردار است که این ظرفیت می‌تواند نقش بی نظیری در رشد و ترقی استان در حوزه‌های مختلف ایفا کند.

وجود اقوام کرد، ترک، ارمنی و آشوری و حتی قومیت‌های دیگر هر کدام پتانسیل و ثروتی ارزشمند برای این دیار هستند که می‌توانند این استان را از هر نظر پیشرفته تر از استان‌های دیگر کنند./ایرنا

گزارش

جذب سرمایه‌گذاران در عرصه تولید با ایجاد مشوق‌های سرمایه‌گذاری

طرح نو؛گروه گزارش

نامگذاری امسال از سوی مقام معظم رهبری به عنوان سال «سرمایه‌گذاری برای تولید» به عنوان یک نقشه راه برای توجه به اهمیت تولید داخلی و تقویت اقتصاد ملی مطرح شده است.

این شعار نه تنها به ما یادآوری می‌کند که با سرمایه‌گذاری در بخش تولید می‌توانیم به رشد و شکوفایی اقتصادی دست یابیم، بلکه به ایجاد اشتغال و افزایش کیفیت زندگی مردم نیز کمک می‌کند.

کلید رونق تولید ملی، در گام اول حمایت از سرمایه‌گذاران و تسهیل فرآیندهای سرمایه‌گذاری است.

آذربایجان‌غربی با توجه به موقعیت و فرصت‌های بی‌نظیری که دارد اگر برنامه‌ریزی درست در بخش جذب سرمایه‌گذاری و حمایت از سرمایه‌گذاران توسط مدیران و مسئولان امر صورت گیرد و فرصت‌های سرمایه‌گذاری این استان در بخش‌های مختلف به خوبی معرفی شود می‌توان به قطب سرمایه گذاری در کشور تبدیل شود.

برای تحقق شعار سال همه پای کار بیایند

رضا رحمانی، استاندار آذربایجان‌غربی در جلسه با سرمایه‌گذاران برای تحقق شعار سال، افزود: از همه سرمایه‌گذاران و تشکل‌های تولیدی درخواست می‌شود، جهت تحقق شعار سال که سرمایه‌گذاری برای تولید است پای کار بیایند و از ظرفیت‌ها و فرصت‌های استان برای توسعه این منطقه استفاده کنند.

وی با اشاره به اینکه باید در مسیر سرمایه‌گذاری حرکت کنیم، تصریح کرد: آذربایجان غربی دارای فرصت‌ها و فضاهای سرمایه‌گذاری بی‌نظیری است، لذا گام اول در جهت جذب سرمایه‌گذار و استفاده بهینه از این فرصت‌ها، اصلاح فکرهاست.

استاندار آذربایجان غربی با تاکید به اینکه ستاد توسعه اقتصادی و تجاری مرز و ستاد احیای دریاچه ارومیه با هدف ایجاد تحول در تفکرات و حرکت در مسیر توسعه استان ایجاد شده، اظهار کرد: بیشترین مرز خاکی کشور در این استان قرار دارد اما تاکنون از این نعمت و سرمایه غافل شده‌ایم لذا باید اقداماتی اساسی انجام شود تا ضمن اینکه تاثیر مثبت ظرفیت مرزها را در زندگی مردم احساس کنیم، این استان را به یک استان پیشران در استفاده از ظرفیت مرزها در کشور تبدیل کنیم.

رحمانی با تاکید به اینکه فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان براساس بخش‌های مختلف احصا شده، اظهارکرد: دستگاه‌های مجوز دهنده در صدور مجوز برای سرمایه‌گذاران تا جایی که امکان دارد، همراهی کنند.

وی ادامه داد: حمایت از واحدهای تولیدی موجود، جذب سرمایه‌گذاران داخلی، جذب سرمایه‌گذاران استان که در خارج از کشور فعالیت اقتصادی و تولیدی دارند و خواهان حضور در استان هستند و جذب سرمایه‌گذاران خارجی از جمله اولویت‌های مدیریتی استان در جهت تحقق شعار سال است.

جذب سرمایه‌گذاران به استان جزو ضروریت‌هاست

حجت الاسلام سید سلمان ذاکر، نماینده مردم ارومیه در مجلس شورای اسلامی نیز افزود: باید تلاش کنیم شرایط و زیرساخت‌های لازم را برای جذب سرمایه‌گذاران در استان فراهم کنیم.

وی تصریح کرد: با توجه به موقعیت جغرافیایی ارومیه و آذربایجان‌غربی و داشتن مرز مشترک با چند کشور، تغییر رویکرد در جذب سرمایه‌گذاران با هدف توسعه پایدار استان یک امر ضروری است.

حجت الاسلام ذاکر اظهار کرد: با توجه به شعار سال و تاکیدات مکرر مقام معظم رهبری بر سرمایه‌گذاری برای اقتصاد، لازم است تمامی مسئولان و مدیران برای تحقق منویات رهبر انقلاب با انسجام و اتحاد پای کار بیایند.

نماینده مردم ارومیه در مجلس شورای اسلامی با اشاره به کشاورزی بودن منطقه و داشتن معادن غنی طلا و انواع ذخایر مواد معدنی، خاطرنشان کرد: این استان با برخورداری از این ظرفیت‌ها، آماده و مهیا برای حضور سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی در این حوزه است تا ضمن جلوگیری از خام فروشی، از این ثروت‌های خدادادی مسیری برای توسعه اقتصادی استان فراهم شود.

با تعلل کنندگان در مسیر جذب سرمایه‌گذاری برخورد می‌شود

ناصر عتباتی، رئیس کل دادگستری آذربایجان‌غربی نیز با اشاره به اینکه اتحاد و انسجام مسئولان، مدیران و فعالین اقتصادی استان در جهت تحقق شعار سال و توسعه استان خوب است، افزود: تمام تلاش ما انسجام برای تحقق شعار سال است و با کسانی که در مقابل جذب سرمایه‌گذاری در استان کم کاری و تعطل کنند، برخورد خواهد شد.

وی با اشاره به اینکه بخشی از اجرای شعار سال مربوط به برنامه‌ریزی و بخشی دیگر عمل به این اهداف و برنامه‌ریزی‌هاست، تصریح کرد: با انسجام و همدلی می‌توان به نتیجه مطلوب رسید لذا اگر در آذربایجان‌غربی برنامه‌های توسعه‌ای به نتیجه مطلوب برسد کل کشور به توسعه خواهد رسید.

رئیس کل دادگستری آذربایجان غربی شعار سرمایه‌گذاری برای تولید را نقشه راه برای تمامی مسئولان و فعالین اقتصادی دانست و اظهار کرد: باید با همت و تلاش مضاعف نتیجه مثبت شعار سال را در زندگی مردم ملموس و محسوس‌تر کنیم.

وی ادامه داد: به عنوان مسئول دستگاه قضایی آذربایجان‌غربی از تمامی مدیران که کمک حال و راهگشای سرمایه‌گذاری در استان هستند، حمایت می‌کنیم.

ضرورت حمایت از اصناف خرد و متوسط

محمد صادق اکبری، رییس اتاق اصناف ارومیه نیز افزود: ۱۵۰هزار واحد صنفی در سطح استان فعالیت دارند.

وی با اشاره به اینکه اصناف سهم بزرگی در تولید و اقتصاد دارند، یادآور شد: حمایت از واحدهای تولیدی کوچک و متوسط و جلوگیری از تعطیلی این واحدها می‌تواند موجب توسعه اقتصادی استان و جذب سرمایه و در کنار آن موجب افزایش سرمایه‌گذاری در استان شود.

وی تصریح‌کرد: برای اینکه سرمایه‌گذاران جذب و علاقه‌مند به سرمایه گذاری در استان شوند باید علاوه بر افزایش حمایت‌ها از واحدهای خرد، موانع موجود بر سر راه سرمایه‌گذاران را برطرف کنند.

مدیران و مسئولان دستگاه‌های مختلف در آذربایجان‌غربی باید به این امر ایمان داشته باشند که با بهبود زیرساخت‌ها، حمایت از تولیدکنندگان، سرمایه‌گذاران و نوآوری در این حوزه‌ها می‌توان به آینده‌ای پایدار و موفق دست یابیم./ایسنا

صاحب امتیاز، مدیر مسئول و سردبیر: دکتر محمدرضا ربانی
آدرس تبریز: چهار راه مارالان - روبروی مسجد میانه- پ ۵۲۳ - طبقه ۴
تلفکس: ۸۷۷۱ ۳۵۴۱-۰۴۱
آدرس ارومیه: ابتدای خیابان سرداران ۱- پ ۲۲- طبقه ۳- واحد ۱۱
تلفکس: ۳۲۲۴۸۵۸۸-۰۴۴
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

طرح نو

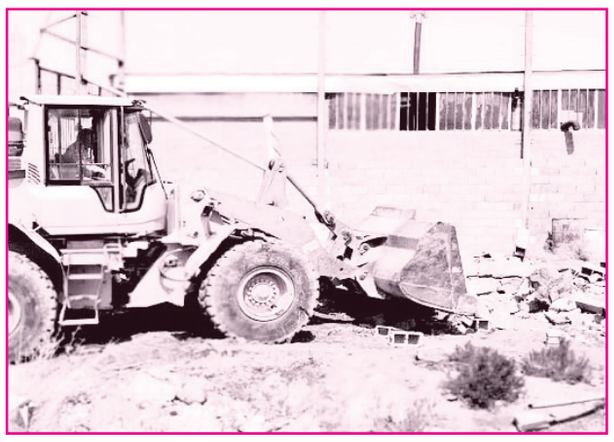
رتبه ۳ در طرح رتبه بندی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

امام علی (ع) :
عقل، دو گونه است: عقل طبیعی و عقل تجربی، و هر دوی آنها سودبخش اند.

شنبه ۲۳ فروردین ماه ۱۴۰۴ - سال نوزدهم - شماره ۳۲۹۳

خبر

بیش از ۹ هزار مترمربع از اراضی ملی در مایان تخریب و آزادسازی شد



طرح نو؛گروه شهری
معاون محیط زیست و خدمات شهری شهردار تبریز از تخریب و آزادسازی بیش از ۹ هزار مترمربع از اراضی ملی پیرامون مایان با حکم قضایی خبر داد.
هادی بدری با اشاره به اجرای حکم قضایی با حضور عوامل شهرداری منطقه۶تبریز و با همکاری اداره‌کل راه و شهرسازی استان و نیروی انتظامی گفت: در ادامه روند قاطعانه مقابله با زمین‌خواری، با تلاش تیم‌های اجرایی و پشتیبانی قانونی دستگاه قضایی، بخش وسیعی از زمین‌های تصرف‌شده غیرمجاز در محدوده مایان رفع تصرف و به بیت‌المال بازگردانده شد.
بدری افزود: ما به عنوان مدیریت شهری وظیفه داریم از حقوق عمومی و اراضی ملی صیانت کنیم. در این مسیر، با تمام توان در کنار دستگاه‌های متولی ایستاده‌ایم و اجازه نخواهیم داد افراد سودجو و متخلف به منابع ملی و طبیعی دست‌درازی کنند.
وی ضمن قدردانی از همراهی مسئولان قضایی و اداره‌کل راه و شهرسازی، اظهار کرد: حفظ اراضی ملی، بخش مهمی از برنامه‌های راهبردی مدیریت شهری در راستای حفاظت از محیط زیست و پیشگیری از توسعه‌نامتوازن است.
معاون محیط زیست و خدمات شهری شهردار تبریز همچنین تأکید کرد: برخورد با متصرفان باید به یک مطالبه عمومی تبدیل شود. شهروندان در صورت مشاهده هرگونه تصرف یا تعرض به اراضی ملی، موضوع را به مراجع ذی‌ربط گزارش دهند،مشارکت مردمی، پشتوانه اجرای عدالت و قانون در این زمینه است.
گفتنی است در روزهای گذشته نیز، طی روزهای اخیر و در قالب یک طرح ضربتی آزادسازی اراضی ملی و چندین و چند تخریب در محدوده و حریم شهری با حکم قضایی صورت گرفت و همچنان ادامه خواهد داشت.

شهردار تبریز:

سال ۱۴۰۴ سال استراحت مدیران نخواهد بود

طرح نو؛گروه شهری
شهردار تبریز با تأکید بر اینکه سال ۱۴۰۴، سال آخر ششمین دوره مدیریت شهری و فرصت نهایی برای خدمت جهادی به شهروندان است، گفت: این سال، زمان استراحت نیست؛ بلکه باید شبانه‌روزی برای مردم کار کنیم و پاسخگوی نیازها و مطالبات قانونی آن‌ها باشیم.
یعقوب هوشیار در جلسه مدیران شهری با اشاره به تعهد خود از ابتدای آغاز به‌کار در شهرداری تبریز اظهار داشت: از روز اول اعلام کرده‌ام با تمام توان برای تبریز کار خواهم کرد و تا امروز نیز شبانه‌روزی کنار مردم بوده‌ام. در این مسیر با هیچ مدیری تعارف ندارم، چراکه عرصه کار، تعارف‌بردار نیست.
وی افزود: مردم به ما لطف دارند اما این محبت زمانی استمرار خواهد داشت که در میدان باشیم، نه در اتاق‌هایی با درهای بسته به روی مردم .
هوشیار اضافه کرد: مدیران باید بدانند محبت و اعتماد مردم، سرمایه‌ای است که با عملکرد شبانه‌روزی حفظ می‌شود.
شهردار تبریز در ادامه با تأکید بر جدیت در تحقق بودجه سال جاری، از اختصاص ۷۰۰ هزار تن آسفالت خبر داد و گفت: هزینه تولید و پخش آسفالت بسیار بالاست و باید کیفیت آن با نهایت دقت تضمین شود. در این مسیر هیچ‌گونه سهل‌انگاری پذیرفته نیست.
وی با اشاره به جایگاه تبریز به‌عنوان پایتخت محیط‌زیست کشورهای آسیایی، از ورود مستقیم خود به حوزه خدمات شهری، مقابله با ساخت‌وسازهای غیرمجاز و جمع‌آوری دست‌فروشان بازار خبر داد و گفت: ساخت سازه‌های غیرمجاز به‌ویژه از سوی افراد حرفه‌ای، تخلفی جدی است و شهرداری نسبت به آن‌ها شکایت کیفری تنظیم خواهد کرد. هیچ مماشاتی در برخورد با متخلفان وجود نخواهد داشت.
هوشیار همچنین از احداث ۱۰ باغ میوه در سال جاری خبر داد و گفت: توسعه فضای سبز، تملک و احیای باغات و اجرای برنامه‌های کلان در حوزه محیط‌زیست در اولویت قرار دارد و تحقق این برنامه‌ها وظیفه‌ای همگانی در مجموعه مدیریت شهری است.
وی در بخش دیگری از سخنان خود با تأکید بر ضرورت تکریم ارباب‌رجوع، تصریح کرد: مردم با گرفتاری و مشکلات به شهرداری مراجعه می‌کنند. درهای شهرداری نباید به روی آنان بسته باشد؛ ما از عوارض مردم حقوق می‌گیریم و خدمت به مردم، وظیفه ماست.
هوشیار افزود: در همین راستا، ملاقات‌های مردمی باید به‌صورت منظم و مستمر برگزار شود و مدیران موظف‌اند با دقت و احترام، پاسخگوی مطالبات قانونی شهروندان باشند.
وی با اشاره به تشکیل تیم ویژه برای رصد نحوه رفتار مدیران و کارکنان شهرداری در سال جاری گفت: بی‌احترامی به شهروندانی که مطالبه قانونی و به‌حق دارند، تحت هیچ شرایطی قابل‌تحمل نیست. با هرگونه بی‌ادبی یا برخورد نادرست از سوی هر فردی، چه مدیر و چه کارمند، بدون اغماض برخورد خواهد شد.
شهردار تبریز تأکید کرد: ملاک عمل در مجموعه شهرداری، اجرای قانون است و این عین عدالت است. باید در تمامی سطوح سازمانی، این رویکرد حاکم باشد.
وی از مدیران خود خواست با روحیه مشورت‌پذیری و همراهی، در مسیر حل مشکلات مردم قدم بردارند و افزود: باید با همین روحیه فداکاری و از خودگذشتگی، تا روز آخر برای تبریز کار کنیم.
هوشیار همچنین خواستار اجرای طرح "زنگ سلامت" در مدارس تبریز شد و گفت: سلامت نسل آینده، بخشی از مسئولیت‌های اجتماعی ماست و اجرای این طرح باید به‌صورت گسترده پیگیری شود.
وی در پایان با تأکید مجدد بر جایگاه تبریز به‌عنوان پایتخت محیط‌زیست کشورهای آسیایی گفت: این عنوان، مسئولیت مضاعفی بر دوش ما می‌گذارد و باید تمام دستگاه‌ها و بخش‌های شهرداری نسبت به الزامات محیط‌زیستی متعهد باشند.

کلینیک جدید در لاله با هدف ارتقاء سطح خدمات درمانی احداث می شود

طرح نو؛گروه شهری
شهردار منطقه ۷ از آغاز عملیات اجرایی احداث کلینیک در خیابان لاله خبر داد.
اصغر آدی بیگ با اعلام خبر گفت: این کلینیک با هدف ارتقاء سطح خدمات درمانی و رفاه ساکنان محترم این محلات طراحی شده است.
وی افزود: این پروژه در زمینی به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع و در ۸ طبقه، شامل دو طبقه زیرزمینی و ۶ طبقه بالایی، اجرا می شود. اعتبار اولیه برای این طرح حدود ۲۰ میلیارد تومان برآورد شده است.
شهردار منطقه تأکید کرد: این طرح نه تنها به حل مشکل کمبود درمانگاه در این محلات کمک خواهد کرد، بلکه به کاهش بار ترافیک نیز منجر می‌شود. شهروندانی که برای درمان به مرکز شهر مراجعه می‌کنند، می‌توانند به راحتی به این کلینیک دسترسی پیدا کنند.
وی در پایان ابراز امیدواری کرد: با بهره برداری از این پروژه، مشکلات اهالی در زمینه‌های درمانی همچنین ترافیکی کاهش یابد.

گزارش

کلاف سردرگم احیا و مرمت خانه باقرخان

طرح نو؛ گروه شهری
تملک، احیا و مرمت خانه منتسب به باقرخان "سالار ملی" از مبارزان و رهبران نهضت مشروطه در تبریز به دلیل بروز برخی مشکلات حقوقی در حوزه خرید عرصه، به کلاف سردرگم بین میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری آذربایجان شرقی و شهرداری تبریز تبدیل شده است که ادامه این وضعیت به کل این سازه تاریخی آسیب می زند.
خانه تاریخی منتسب به باقرخان در مساحت چهار هزار و ۶۰۰ مترمربع در کوچه «سالار دربندی» تبریز در محله تاریخی «خیاوان» واقع شده است که در سال ۱۳۹۹ در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسیده است، اما با این حال موضوع تملک و احیای این خانه قدیمی که زمان بنای آن حداقل به دوران قاجاریه بر می گردد، طی سال های متمادی به سرانجام نرسیده است که این امر برای دوستداران تاریخ و فرهنگ قابل قبول نیست.
مشاهدات خبرنگار ما از محل خانه منتسب به باقرخان حاکی است، به دلیل عملیاتی نشدن مساله مالکیت، این خانه روز به روز به نابودی نزدیک تر می شود و بر همین اساس کل سقف مجموعه، فرویخته و این احتمال وجود دارد که با تداوم وضع نابسامان کنونی، سازه اصلی دچار آسیب اساسی شود و یکی دیگر از آثار و ابنیه های تاریخی و فرهنگی تبریز از بین برود.
با توجه به جایگاه و شان و منزلت سرداران راه آزادی ایران زمین از دست استعمار و استبداد که در آن شخصیت هایی نظیر ستارخان و باقرخان به عنوان رهبران نهضت مشروطه خواهی نقش اصلی و برجسته ای داشتند، بی توجهی به خانه باقرخان را می توان بی توجهی به حفظ هویت فرهنگی کشور تعریف و تفسیر کرد و باید مسئولان امر نسبت به تسریع در مالکیت این محل اهتمام بیشتری داشته باشند.

تملک چالش اصلی احیای خانه باقرخان است

معاون میراث فرهنگی مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری آذربایجان شرقی در گفت و گو با خبرنگار ایرنا، موضوع تملک خانه تاریخی و قدیمی باقرخان را جزو مصوبات دور اول سفر استانی هیات دولت به آذربایجان شرقی در خرداد ماه سال ۱۴۰۱ اعلام و اظهار کرد: در این مصوبه اعتباراتی برای تملک خانه به صورت ۵۰ / ۵۰ بین شهرداری تبریز و میراث فرهنگی استان تخصیص یافت.
وحید نواداد گفت: بلافاصله مقدمات تملک این خانه در دستور کار میراث فرهنگی آذربایجان شرقی و شهرداری تبریز قرار گرفت و اکنون حدود ۵۰ درصد موضوع به انجام رسیده است، اما این میزان از تملک به لحاظ تعدد افراد توافق شده بیشتر اما از نظر متراژ پایین تر است.
وی با بیان اینکه مساله مالکیت خانه منتسب به باقرخان به علت تعدد وراث این مکان تاریخی فرآیند اداری طولانی داشته است، یادآور شد: متاسفانه تعدادی از این افراد مبلغ توافق شده سال ۱۴۰۱ را قبول ندارند.
وی با اشاره به اینکه قیمت گذاری زمین فوق توسط کارشناسان مربوطه صورت گرفته بود، ادامه داد: در این راستا سهم میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری آذربایجان شرقی که ۹۰۰ میلیارد ریال بود، هزینه و همین میزان نیز از سوی شهرداری به مالکان و وراث پرداخت شد.
نواداد اجرای عملیات مرمت و بازسازی خانه باقرخان را بسیار سخت تر از تملک آن دانست و با تاکید بر اینکه این عملیات باید مهندسی شده، فنی و بدون کوچکترین لطمه به بنای اصلی اجرایی شود، ابراز امیدواری کرد با تعامل بین سازمانی و همکاری شهرداری مراحل تملک خانه باقرخان به پایان رسیده و در سریع ترین زمان ممکن عملیات بازسازی و مرمت آن شروع شود.
به گفته وی اثر یاد شده اکنون به صورت مخروبه درآمده است و تا زمانی که مساله مهم تملک حل نشده است، خطر همچنان این بنا را تهدید می کند.
نواداد ادامه داد: در صورت رفع مشکلات حقوقی ناشی از تملک خانه باقرخان، اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری آذربایجان شرقی مطالعات احیا و مرمت را شروع می کند.

۹۰ درصد خانه باقرخان از بین رفته است

در همین ارتباط مسئول پروژه های مرمتی شهرداری منطقه هشت تاریخی و فرهنگی تبریز نیز به خبرنگار ایرنا، گفت: بروز مشکل حقوقی در زمینه تملک خانه باقرخان چالش اصلی احیا و مرمت این خانه تاریخی است که باید به هر طریق ممکن و با هماهنگی بین شهرداری و میراث فرهنگی حل و فصل شود.
الناز سیاسی مقدم توقعات بیش از حد توان و عرف از سوی وراث و مالکان خانه مزبور را دلیل اصلی راکد ماندن پروژه مرمتی این اثر عنوان و اظهار کرد: تا زمانی که مساله تملک و آزادسازی کل مجموعه عملیاتی نشود، هیچ گونه طرح احیا و مرمت و بازسازی میسر نخواهد شد.
وی با بیان اینکه برآوردهای کارشناسی نشان می دهد ۹۰ درصد خانه منتسب به باقرخان از بین رفته است، یادآور شد: هر چند این خبر برای اهالی میراث فرهنگی و دوستداران فرهنگ و تاریخ ایران و آذربایجان تاثر برانگیز است، اما چون سازه بنا پابر جاست، می توان طبق نقشه های مستند و تصاویر تاریخی نسبت به انجام مطالعات بازسازی اقدام کرد.
سیاسی مقدم یادآور شد: شهرداری منطقه هشت فرهنگی و تاریخی تبریز بنا به وظیفه و مسئولیت خود حتی مشاور برای مرمت خانه باقرخان را نیز انجام داده است، اما بدون حل مشکل حقوقی نی توان این طرح ها را عملیاتی کرد.
به گفته وی در طرح مطالعاتی شهرداری تبریز، تمام جوانب احیا و بازسازی خانه باقرخان در قالب تاسیسات، محوطه سازی و آسیب شناسی بنا در نظر گرفته شده است.
خانه تاریخی منتست به باقرخان متعلق به حاج رضا طوبی از معتمدان و تجار بنام تبریز و از خویشان باقرخان سالار ملی است، اما پژوهشگران تاریخ معتقدند که این خانه اگر حتی متعلق به باقرخان نباشد، به دلیل اینکه مرکز فرماندهی جبهه «خیاوان» در جنگ های ۱۱ ماهه مشروطه تبریز بوده است، به عنوان یک «مکان- رویداد»، ارزش صیانت و مرمت و بازسازی دارد.
باقرخان مشهور به سالار ملی ریاست مجاهدین محله خیاوان تبریز در دوره مشروطه را بر عهده داشت و همراه با ستارخان به جنگ مسلحانه با قشون دولتی که تبریز را در محاصره داشت، پرداخت و بعدها در مجلس شورای ملی لقب سالار ملی را گرفت. / ایرنا