



وزیر جدید اقتصاد را بیشتر بشناسیم

در صفحه ۲

سه‌شنبه ۲۷ خرداد ماه ۱۴۰۴ سال نوزدهم شماره ۳۳۴۱ قیمت ۵۰۰۰ تومان

طرح نو

روزنامه کثیرالانتشار

سرمقاله

۲

سپری در آسمان؛ نقش پدافند هوایی در حفاظت از شهرها

طرح نو؛ سردبیر
بامداد روز جمعه شوکی عظیم به جامعه‌ی ایرانی وارد شد؛ به طوری که در نبود سامانه‌ی دفاعی کشور که طبق برآوردهای اولیه به صورت موقت حک شده بود، شاهد پرپر شدن فرماندهان ارشد نظامی کشور و حملات پهبادی و موشکی شدید به شهرهای مهم کشور از جمله تهران و تبریز بودیم. ترورهایی که واقعا به ما نشان داد که نبود پدافند هوایی چه ضایعه‌ی بزرگی می‌تواند در جنگ‌های نوین امروزی برجای بگذارد!

سپری در آسمان

در روزگار پرتنش امروز که تهدیدهای نظامی دیگر صرفاً زمینی نیستند، پدافند هوایی به عنوان یکی از حیاتی‌ترین لایه‌های دفاعی کشورها مطرح شده است. هرچند در گذشته، تمرکز اصلی بر خطوط مقدم و مرزهای زمینی بود، اما تجربه جنگ‌های نوین ثابت کرده است که امنیت شهرها نه فقط به نیروی زمینی، بلکه به توان دفاع هوایی وابسته است.....

گزارش

۶

از «کاپشن صورتی» با گوشواره قلبی» تا خواب ابدی در «تخت خواب صورتی»

شهری

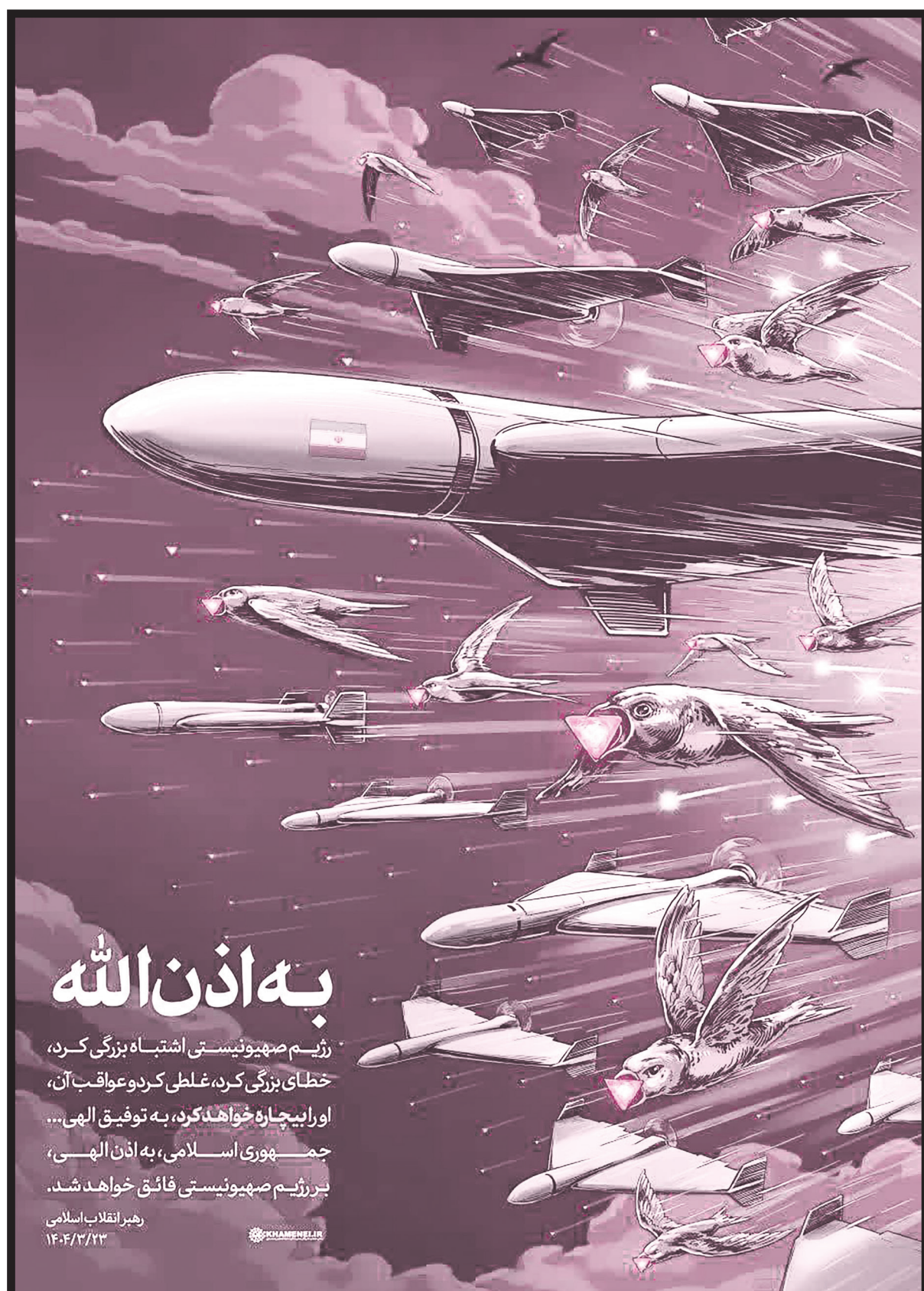
۸

قطار شهری تبریز؛ نفس توسعه از دل زمین

گفت‌وگو با یک روانشناس بالینی، درباره آسیب‌های روانی جنگ بر مردم:

جنگ روح را زخمی می‌کند، چه در خط مقدم، چه در خانه!

در صفحه ۶



به اذن الله

رژیم صهیونیستی اشتباه بزرگی کرد،
خطای بزرگی کرد، غلطی کرد و عواقب آن،
اورا بیچاره خواهد کرد، به توفیق الهی...
جمهوری اسلامی، به اذن الهی،
بر رژیم صهیونیستی فائق خواهد شد.

رهبر انقلاب اسلامی
۱۴۰۴/۳/۲۳

OKHAMELIR



برخیز که هنگام
به میدان زدن ماست

سیاست

مسابقه کشور های دارای سلاح هسته ای برای افزایش موجودی زرادخانه های خود



طرح نو؛ گروه سیاست تقریباً ۹ کشور دارای سلاح هسته‌ای – ایالات متحده، روسیه، بریتانیا، فرانسه، چین، هند، پاکستان، جمهوری دموکراتیک خلق کره (کره شمالی) و اسرائیل – در سال ۲۰۲۴ به برنامه‌های فشرده نوسازی هسته‌ای خود ادامه می‌دادند، سلاح‌های موجود را ارتقا می‌دادند و نسخه‌های جدیدی به آنها اضافه می‌کردند.

روسیه و ایالات متحده روی هم رفته حدود ۹۰ درصد از کل سلاح‌های هسته‌ای را در اختیار دارند. به نظر می‌رسد اندازه ذخایر کلاهک‌های جنگی آنها (یعنی کلاهک‌های قابل استفاده) در سال ۲۰۲۴ نسبتاً ثابت مانده است، اما هر دو برنامه‌های نوسازی گسترده‌ای را دنبال می‌کنند که می‌تواند اندازه و تنوع زرادخانه‌های آنها را در آینده افزایش دهد. چین اکنون حداقل ۶۰۰ کلاهک هسته‌ای دارد. زرادخانه هسته‌ای چین با سرعتی بیش از هر کشور دیگری در حال رشد است و از سال ۲۰۲۳ به بعد، سالانه حدود ۱۰۰ کلاهک جدید به آن اضافه خواهد شد. بریتانیا در سال ۲۰۲۴ زرادخانه سلاح‌های هسته‌ای خود را افزایش نداد، اما انتظار می‌رود پس از آنکه بازنگری یکپارچه ۲۰۲۳ برنامه‌های قبلی برای افزایش سقف کلاهک‌ها را تأیید کرد، ذخایر کلاهک‌های هسته‌ای آن در آینده افزایش یابد.

فرانسه به اجرای برنامه‌هایی برای توسعه زیردریایی‌های هسته‌ای نسل سوم و یک موشک کروز هوایرتاب جدید و همچنین بازسازی و نوسازی سیستم‌های موجود، از جمله یک موشک بالستیک پیشرفته با اصلاح جدید کلاهک، ادامه داد.

هند در سال ۲۰۲۴ زرادخانه هسته‌ای خود را اندکی دیگر گسترش داد و به توسعه انواع جدیدی از سیستم‌های پرتاب هسته‌ای ادامه داد. موشک‌های «کانتیپر» جدید هند که می‌توانند به همراه کلاهک‌های مرتبط حمل شوند، ممکن است در زمان صلح قادر به حمل کلاهک‌های هسته‌ای باشند و شاید حتی پس از عملیاتی شدن، هر موشک بتواند چندین کلاهک هسته‌ای حمل کند.

پاکستان همچنین در سال ۲۰۲۴ به توسعه سیستم‌های جدید پرتاب و ذخیره مواد شکافت‌پذیر ادامه داد که نشان می‌دهد زرادخانه هسته‌ای این کشور می‌تواند در دهه آینده گسترش یابد. کره شمالی همچنان برنامه هسته‌ای نظامی خود را به عنوان عنصر اصلی استراتژی امنیت ملی خود در اولویت قرار می‌دهد. این کشور اکنون حدود ۵۰ کلاهک هسته‌ای مونتاژ کرده است، مواد شکافت‌پذیر کافی برای تولید تا ۴۰ کلاهک دیگر را در اختیار دارد و در حال شتاب بخشیدن به تولید مواد شکافت‌پذیر بیشتر است.

اسرائیل که علناً به داشتن سلاح‌های هسته‌ای اعتراف نمی‌کند، در حال ارتقاء زرادخانه هسته‌ای خود نیز هست. در سال ۲۰۲۴، این کشور یک سیستم پیش‌ران موشکی را آزمایش کرد که می‌تواند به خانواده موشک‌های بالستیک با قابلیت حمل کلاهک هسته‌ای جریکو متصل شود. اسرائیل همچنین در حال ارتقاء مجتمع راکتور پلوتونیوم خود در دیمونا است.

طرح نو؛ گروه خبر آشنایی با زندگی حرفه ای سیدعلی مدنی زاده؛ تحصیلات عالی، سابقه فعالیت در نهادهای دولتی و تخصص در سیاست گذاری اقتصادی اش را مشاهده می کنید.

بیوگرافی سیدعلی مدنی زاده به شرح زیر است.

نام: علی
نام خانوادگی: مدنی زاده
تاریخ تولد: ۱۳۶۱
تحصیلات: کارشناسی ارشد و دکتری اقتصاد
پیشه: اقتصاددان و رئیس دانشکده اقتصاد و مدیریت دانشگاه شریف، مدرک کارشناسی ارشد در رشته ریاضیات محاسباتی

سید علی مدنی زاده کیست؟

همتی وزیر سابق اقتصاد با استیضاح مجلس از این سمت برکنار شد و حالا سیدعلی مدنی زاده اقتصاددان و رئیس دانشکده اقتصاد و مدیریت دانشگاه شریف گزینه پیشنهادی دولت برای تصدی گری پست وزارت امور اقتصادی و دارایی شده است. به همین علت در این بخش از نمکاب به بیوگرافی سید علی مدنی زاده پرداخته ایم.

زندگی شخصی مدنی زاده وزیر جدید اقتصاد

این اقتصاددان و دانشیار اقتصاد دانشگاه صنعتی شریف متولد سال ۱۳۶۱ است و سن سید علی مدنی زاده در ویکی پدیا ۴۳ سال عنوان شده است.

همسر و فرزندان سید علی مدنی زاده

طرح نو؛ موسی خیراندیش

مدیر جهاد کشاورزی جلفا، با اشاره به توسعه چشمگیر زیرساخت‌های کشاورزی، از عملکرد بالای باغات زردآلو، رشد گلخانه‌ها و اشتغالزایی گسترده در این شهرستان خبر داد.

به گزارش نصر، رضا عباسی در جشنواره زردآلو ارس که در روستای ابری علایی بخش سیه رود جلفا برگزار شد، با بیان اینکه شهرستان جلفا با شش هزار و ۶۵۰ هکتار اراضی باغی سهم قابل توجهی در تولید زردآلو در کشور دارد، گفت: از این میزان، سه هزار و ۳۰۰ هکتار به باغات زردآلو اختصاص دارد و با متوسط عملکرد ۱۵ تن در هکتار، این منطقه از تولیدکنندگان شاخص زردآلو در کشور محسوب می‌شود.

وی با اشاره به اجرای سامانه‌های آبیاری نوین در منطقه، افزود: در حال حاضر ۵۰ درصد اراضی به سامانه‌های

نوین آبیاری مجهز شده‌اند که موجب بهره‌وری بیشتر و صرفه‌جویی قابل توجه در مصرف آب شده است.

وی همچنین از سرمایه‌گذاری ۲۵ میلیارد تومانی در راستای توسعه شبکه‌های آبیاری در محدوده پایاب سد حاجیلر و اجرای ۲۵ کیلومتر کانال‌کشی خبر داد و گفت: توسعه زیرساخت‌های آبی در رودخانه‌های مرزی بخش مرکزی نیز در حال انجام است.

مدیر جهاد کشاورزی جلفا اشتغالزایی مستقیم در بخش کشاورزی این شهرستان را قابل توجه دانست و افزود: در حال حاضر بیش از پنج هزار نفر به صورت مستقیم در حوزه کشاورزی مشغول به کار هستند. همچنین در

سیاسی‌ها اغلب سعی می‌کنند تمرکز عمومی را روی عملکرد و برنامه‌های سیاسی‌شان متمرکز کنند و نه روی زندگی شخصی‌شان بنابراین درباره خانواده، همسر سید علی مدنی زاده، تعداد فرزندان سید علی مدنی زاده و... اطلاعاتی وجود ندارد.

تحصیلات سید علی مدنی زاده

مدنی زاده پس از گذراندن دوران تحصیل ابتدایی، وارد دبیرستان نیکان شد و سپس تحصیلات دانشگاهی خود را در رشته مهندسی برق در مقطع کارشناسی و کارشناسی ارشد در دانشگاه صنعتی شریف ادامه داد.

او برای ادامه تحصیل به ایالات متحده آمریکا رفت و از دانشگاه استنفورد مدرک کارشناسی ارشد در رشته ریاضیات محاسباتی را دریافت نمود.

سید علی به دلیل علاقه شخصی رشته تحصیلی خود را به اقتصاد تغییر داد و از دانشگاه شیکاگو مدرک کارشناسی ارشد و دکتری اقتصاد دریافت نمود.

تدریس و مقالات سید علی مدنی زاده

این شخصیت برجسته پس از پایان تحصیلات به ایران بازگشت و به تدریس اقتصاد در دانشگاه صنعتی شریف ضمن فعالیت در حوزه سیاست‌گذاری اقتصادی مشغول شد.

او تا کنون مشغول به تدریس دروس اقتصاد کلان پیشرفته را در مقطع دکتری، اقتصاد محاسباتی را در مقطع دکتری، اقتصاد کلان۲ را در مقطع کارشناسی

ارشد، اقتصاد کلان۱ را در مقطع کارشناسی ارشد و مبانی اقتصاد بوده است.

آثار علمی و مقالات سید علی مدنی‌زاده، بر اساس اطلاعات مندرج در صفحه شخصی وی در وب‌سایت دانشگاه صنعتی شریف، شامل مقالات خارجی، مقالات علمی پژوهشی فارسی، مقالات سیاستی و طرح‌های حوزه سیاست‌گذاری و کتاب های فراوان است.

افتخارات سید علی مدنی زاده

سید علی مدنی زاده در سال ۱۳۷۷ موفق به کسب مدال طلای برنز ریاضی کشوری و در سال ۱۳۷۸ مدال طلای المپیاد ریاضی کشوری را کسب کرده است.

او در سال ۱۳۹۷ جایزه پژوهشگر جوان اقتصاد ایران و در سال ۲۰۰۰ مدال برنز المپیاد جهانی ریاضی و در ۲۰۰۲ جایزه رتبه سوم مسابقات جهانی ریاضی دانشجویی را کسب نموده است.

سوابق شغلی آکادمیک سید علی مدنی زاده

او از بهار ۱۳۹۴ تا بهار ۱۳۹۶ معاون آموزش و تحصیلات تکمیلی، دانشکده مدیریت و اقتصاد دانشگاه صنعتی شریف، از سال ۱۳۹۲ تا سال ۱۴۰۱ استادیار اقتصاد، دانشکده مدیریت و اقتصاد دانشگاه صنعتی شریف، از بهار ۱۴۰۰ تا پاییز ۱۴۰۰ معاون پژوهش و امور بین‌الملل، دانشکده مدیریت و اقتصاد دانشگاه صنعتی شریف، از سال ۱۴۰۰ رییس دانشکده مدیریت و اقتصاد، دانشگاه صنعتی شریف بوده است.

وزیر جدید اقتصاد را بیشتر بشناسیم

او در حال حاضر به عنوان عضو هیات علمی و رئیس دانشکده اقتصاد و مدیریت دانشگاه صنعتی شریف فعالیت می‌کند و تجربه همکاری به عنوان مشاور با نهادهایی، چون بانک مرکزی، سازمان برنامه و بودجه و پژوهشکده پولی و بانکی را در کارنامه خود دارد.

دیدار سید علی مدنی زاده با رهبر انقلاب

در سال ۱۴۰۳ سید علی مدنی زاده با رهبری دیدار کردند و در جمع نخبگان با تأکید بر لزوم استفاده حداکثری از نخبگان در بخش‌های مختلف و لزوم ایجاد زمینه برای اثرگذاری نخبگان در مسائل کشور، گفتند:

امروز مهمترین وظیفه و جهاد نخبگان، ایجاد یک نهضت و خیزش جدید علمی است.

سوابق مدیریتی و اجرایی سید علی مدنی زاده مدیر طرح کلان اصلاح قانون بانک مرکزی مدیر طرح کلان اصلاح ساختاری بودجه

مدیر طرح اقتصاد کلان خروج غیر تورمی از رکود عضو هیئت علمی و رئیس دانشکده مدیریت و اقتصاد دانشگاه صنعتی شریف

رئیس گروه مدل‌سازی پژوهشکده پولی و بانکی بانک مرکزی

مشاور اقتصادی طرح سند تحول دولت

مشاور اقتصادی سازمان برنام و بودجه کشور

عضو هیئت عامل سازمان فناوری اطلاعات ایران

عضو کمیته نقدیگی بانک مرکزی

عضو کمیسیون شورای پول و اعتبار

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان خبر داد:

رشد چشمگیر تولید و اشتغال در جلفا با توسعه باغات زردآلو و گلخانه ها

با حضور بخشدار چهاردانگه و جمعی از کشاورزان پیشرو منطقه برگزار شد.

وی افزود: در این مزرعه، که با کشت ۱۱ رقم گندم نیمه‌گرمسیری شامل کوه‌دشت، دهدشت، ذهاب، آبان، آرمان، مهتاب، ایکونا، پایا، کبیر، ساجبو و ایوان راه‌اندازی شده بود، عملکرد، روند رشد و مقاومت این ارقام در شرایط کاملاً یکسان از نظر تغذیه، کنترل علف‌های هرز، آفات و بیماری‌ها مورد بررسی قرار گرفت.

مدیر جهاد کشاورزی هوراند با اشاره به ویژگی‌های اقلیمی منطقه گفت: این منطقه جزو نواحی نیمه‌گرمسیری با میانگین بارندگی ۲۴۰ میلی‌متر در سال است و طی سال‌های اخیر با خشکسالی‌های مکرر مواجه بوده است. هدف از اجرای این طرح، بررسی دقیق رشد و مقاومت ارقام مختلف در برابر شرایط محیطی و انتخاب مناسب‌ترین رقم برای کشت در این منطقه و سایر مناطق با شرایط مشابه است.

تاج‌الدینی در ادامه اظهار کرد: در مراسم روز مزرعه، کشاورزان با حضور کارشناسان بخش زراعت، به صورت میدانی به ارزیابی ویژگی‌های رشد، مقاومت و عملکرد تک‌تک ارقام پرداختند و تبادل اطلاعات تخصصی میان کشاورزان و کارشناسان صورت گرفت. وی در پایان خاطرنشان کرد: ارزیابی‌های نهایی این طرح می‌تواند به انتخاب و معرفی ارقامی منجر شود که در برابر تنش‌های محیطی، عملکرد بهتری داشته و موجب افزایش بهره‌وری کشاورزان در منطقه شود.



دستور کار قرار گرفته که نویدبخش افزایش کیفیت و بازارپسندی محصولات خواهد بود.

برگزاری مراسم «روز مزرعه» برای بررسی ارقام گندم نیمه‌گرمسیری در هوراند

مدیر جهاد کشاورزی هوراند از برگزاری مراسم «روز مزرعه» با محوریت بررسی و مقایسه عملکرد و مقاومت ارقام مختلف گندم نیمه‌گرمسیری در برابر آفات و بیماری‌ها در این شهرستان خبر داد.

سیدرضا تاج‌الدینی، در گفت‌وگو با خبرنگاران عنوان کرد: این مراسم در مزرعه ارقام مشارکتی گندم (PVS) واقع در روستای ازناپ علیا از توابع بخش چهاردانگه،

حوزه گلخانه‌ای، با فعالیت ۱۲۸ گلخانه فعال، بیش از چهار هزار نفر اشتغال مستقیم ایجاد شده و جلفا موفق به کسب رتبه اول در توسعه گلخانه‌ها در منطقه شده است. وی با اشاره به اخذ مجوز برای پرورش ماهیان خاویاری در مزارع پرورش ماهی شهرستان نیز گفت: با فراهم شدن زیرساخت‌های لازم، این طرح می‌تواند نقش مهمی در تنوع‌بخشی به تولیدات کشاورزی و توسعه اقتصادی منطقه داشته باشد.

وی در پایان از اصلاح و بهبود ارقام زردآلو در شهرستان جلفا خبر داد و گفت: با بهره‌گیری از دانش فنی و تجربیات کارشناسان، به‌روزرسانی ارقام زردآلو در



امروزه، با گسترش فناوری‌های موشکی، پهپادهای

بلکه به توان دفاع هوایی وابسته است.

تهاجمی و جنگ‌های ترکیبی، مرز میان جبهه جنگ و فضای شهری عملاً محو شده است. در چنین شرایطی، پدافند هوایی نه‌تنها یک ابزار نظامی، بلکه عنصری کلیدی در حفظ امنیت روانی مردم است. وقتی صدای آژیر هشدار در شهری بلند می‌شود، شهروندان با خود نمی‌پرسند ارتش در کدام مرز مستقر است، بلکه این پرسش در ذهن آن‌هاست: «آیا سیستم پدافند هوایی ما فعال و کارآمد است؟»

تجربه بسیاری از کشورها، از جمله در منطقه پرتنش خاورمیانه و به خصوص همین جنگی که چند روز پیش اسرائیل به حمایت غرب بر ما تحمیل کرد، نشان داده است که داشتن سامانه‌های مدرن پدافند هوایی، به معنای کاهش تلفات انسانی، حفظ زیرساخت‌ها، و مهم‌تر از همه، جلوگیری از ایجاد ترس و بی‌ثباتی در میان مردم است. امنیت آسمان، اساس آرامش زمین است.

اما پدافند هوایی تنها به تجهیزات ختم نمی‌شود؛ نیروی انسانی آموزش‌دیده، تحلیل اطلاعات دقیق،

شبکه‌سازی میان سامانه‌ها و تصمیم‌گیری‌های به‌موقع از دیگر ارکان موفقیت در این حوزه‌اند. عملکرد سریع و هوشمند یگان‌های پدافند، بارها توانسته است تهدیداتی را که می‌توانستند به فجایع انسانی منجر شوند، خنثی کند.

در شرایطی که دشمنان گاه از آسمان، نه‌تنها برای حمله مستقیم، بلکه برای جاسوسی، اختلال یا قدرت‌نمایی استفاده می‌کنند، پدافند هوایی چشم‌تیزین کشور نیز است؛ چشمی که اگر به‌موقع و دقیق ببیند، می‌تواند از بسیاری بحران‌ها پیشگیری کند. امروز، حفاظت از آسمان شهرها تنها یک وظیفه نظامی نیست؛ یک ضرورت ملی است. تقویت پدافند هوایی، نه‌فقط حمایت از نیروهای مسلح، بلکه پاسداشت زندگی مردم، زیرساخت‌های شهری و آینده کشور است. در پایان یادی کنیم از شهدای عزیز پدافند هوایی کشور به خصوص افرادی که در همین چند روز گذشته در شهرهای مختلف کشور از جمله آذربایجان به شهادت رسیدند!!

سرمقاله

سپری در آسمان؛ نقش پدافند هوایی در حفاظت از شهرها

طرح نو؛ سردبیر

بامداد روز جمعه شوکی عظیم به جامعه‌ی ایرانی وارد شد؛ به طوری که در نبود سامانه‌ی دفاعی کشور که طبق برآوردهای اولیه به صورت موقت حک شده بود، شاهد پرپر شدن فرماندهان ارشد نظامی کشور و حملات پهبادی و موشکی شدید به شهرهای مهم کشور از جمله تهران و تبریز بودیم. ترورهایی که واقعا به ما نشان داد که نبود پدافند هوایی چه ضایعه‌ی بزرگی می‌تواند در جنگ‌های نوین امروزی برجای بگذارد!

سپری در آسمان

در روزگار پرتنش امروز که تهدیدهای نظامی دیگر صرفاً زمینی نیستند، پدافند هوایی به عنوان یکی از حیاتی‌ترین لایه‌های دفاعی کشورها مطرح شده است. هرچند در گذشته، تمرکز اصلی بر خطوط مقدم و مرزهای زمینی بود، اما تجربه جنگ‌های نوین ثابت کرده است که امنیت شهرها نه فقط به نیروی زمینی،

تیم ملی نیاز به تقویت دارد



نداشتند ولی تیم ما به دنبال این بود در رنکینگ جهانی موقعیت خود را بهبود ببخشد و در مجموع با توجه به شرایط دو تیم بازی افت و خیز زیادی نداشت و اخراج بازیکن حریف باعث شد که ما از این امتیاز استفاده کرده و سه بار دروازه حریف را باز کنیم.

فریب صعود را نخوریم

وی در ادامه خاطر نشان کرد: نباید صعود زود هنگام ما به جام جهانی باعث فریب کادر فنی، بازیکنان و مسئولان ورزش شود. این تیم از همین امروز باید با یک برنامه‌ریزی صحیح و کاملاً حرفه‌ای به دنبال آماده سازی درست باشد، اردوهای کوتاه مدت، بازی‌های تدارکاتی با تیم‌های صاحب نام، استفاده

تغییراتی به وجود بیاید. اعتقاد دارم با توجه به بازی‌های سخت و مهمی که در جام جهانی داریم نیاز است تا کادر فنی تقویت شد و سرمربی تیم ملی یک مربی تمرین دهنده بزرگ در سطح اول اروپا را کنار خود قرار دهد. نیمکت فنی قوی می‌تواند در حساس‌ترین مواقع به سرمربی تیم ملی در تصمیم گیری ها کمک کند و اجازه ندهد یک اشتباه باعث یک نتیجه بد شود بنابراین امیدواریم سرمربی تیم ملی به کادر فعلی اتکفا نکند و به دنبال تقویت بیشتر باشد.

استفاده از بازیکنان جوان فراموش نشود

حیدری در پایان و در خصوص استفاده از بازیکنان جوان در تیم ملی گفت: باید بپذیریم که میانگین سنی تیم ملی بالا است و شاید حتی چند بازیکن که الان در تیم ملی هستند به جام جهانی نرسند پس باید به فکر جایگزین کردن بازیکنان جوان به جای آنها باشیم، البته نباید فراموش کرد که تیم ملی را از با تجربه‌ها خالی کنیم ولی باید به جوان‌ترها میدان دهیم تا آب دیده شوند و کم کم آماده جدال با بازیکنان بزرگ شوند. کادر فنی تیم ملی باید آرام آرام تغییرات اساسی را در انتخاب بازیکنان برای جام جهانی را انجام دهد. تلفیقی از بازیکنان با تجربه و جوان می‌تواند باعث شود تیم ملی در جام جهانی حرف‌های زیادی برای گفتن داشته باشد و نتایج خوبی هم کسب کند ضمن اینکه بها دادن به جوانان و بال بردن انگیزه آنان برای حضور در جام جهانی باعث خواهد شد لیگ جذاب‌تری هم داشته باشیم.

کادر فنی نیاز به تقویت دارد

کارشناس فوتبال در خصوص نیمکت کادر فنی تیم ملی هم گفت: جام جهانی هرگز با بازی‌های مقدمانی آسیا قابل مقایسه نیست و باید در نیمکت تیم ملی

طرح نو؛ گروه ورزش کارشناس فوتبال با بیان اینکه نباید فریب حضور در جام جهانی را بخوریم گفت : کادر فنی تیم ملی نیاز به تقویت دارد.

هاشم حیدری در خصوص پیروزی ایران برابر کره شمالی در آخرین دیدار مقدماتی جام جهانی گفت: این دیدار بیشتر برای تیم ملی جنبه تدارکاتی داشت و کادر فنی توانست با تغییرات زیاد بیشتر بازیکنانش خصوصاً جوان‌ترها را محک بزند. البته کره شمالی حریف سختی برای تیم ملی نبود ولی در دقایقی ملی‌پوشان ما را اذیت کردند. کره هیچ امیدی برای صعود نداشت و تیم ملی ما هم صعودش به جام جهانی قطعی شده بود بنابراین دو تیم انگیزه بالایی

اکبری:

فضاسازی‌های گذشته علیه کادر فنی تیم ملی والیبال وجود ندارد



صلحی، اسماعیل‌نژاد و سعادت در چند سال گذشته در تیم ملی بازی کرده بودند. حریفان ما تیم‌های باکیفیتی هستند؛ اما فراموش نکنیم امسال نسبت به سال‌های قبل شرایط فرق کرده است. همه تیم‌ها در سال پس از المپیک تغییرات خیلی زیادی در ترکیب‌شان داشتند و از بازیکنان جوان استفاده کرده‌اند. ما سال گذشته با آمریکا بازی کردیم و امسال ترکیب اصلی این تیم کاملاً تغییر کرد.

وی افزود: بهترین بازی ایران مقابل اوکراین بود و عملکرد باکیفیت‌تری نسبت به بازی‌های قبلی داشت. اکثر بازیکنان عملکرد خوبی داشتند. متأسفانه

طرح نو؛ گروه ورزش مربی مطرح والیبال ایران گفت: یکسری فضاسازی‌ها و هججه‌هایی در گذشته علیه کادرفنی تیم ملی وجود داشت که الان وجود ندارد. این فضاسازی‌ها هم کاملاً به اینک سرمربی تیم ملی چه کسی است ربط داشت؛ در حالی که باید منافع تیم ملی در اولویت باشد و نه چیز دیگری. پیمان اکبری، در خصوص عملکرد تیم ملی والیبال در هفته نخست لیگ ملت‌های ۲۰۲۵ اظهار داشت: ما در این رقابت‌ها با تیم باتجربه‌ای شرکت کردیم. به جز یکی دو بازیکن، سایر بازیکنان مثل خانزاده، حضرت‌پور، ولی‌زاده، شریفی،

یا خیر، عنوان کرد: توقع از اسماعیل نژاد و سایر بازیکنان باتجربه بالاست؛ اما همانطور که گفتم شاید یک روز عملکرد خوبی نداشته باشند. خوشبختانه هر چه جلوتر رفتیم کیفیت تیم ملی هم بهتر شد. یکی از دلایل اینکه در دو بازی ابتدایی لیگ ملت‌ها خوب نبودیم نداشتن بازی‌های تدارکاتی به اندازه کافی بود. ضمن اینکه آنطور که باید و شاید پیاتزا شناخت زیادی از بازیکنان نداشت و این شناخت به مرور بیشتر شد.

اکبری در خصوص اینکه به نظر می‌رسد تیم ملی در هفته دوم لیگ ملت‌ها کار آسان‌تری نسبت به هفته نخست داشته باشد، یادآور شد: نتایج لیگ ملت‌ها در هفته نخست نشان داد نمی‌توان هیچ تیمی را دست کم گرفت. ما به دلیل اتفاقات اخیر که در کشورمان رخ داد برای هفته دوم تغییری در ترکیب تیم ملی نخواهیم داشت و باید با بازیکنانی که در برزیل حضور دارند به مصاف حریفان‌مان برویم. هر تیمی که باپرنامه بازی کند پیروز خواهد شد.

وی در پایان درباره اینکه به نظر می‌رسد فشار افکار عمومی روی تیم ملی کمتر از گذشته شده است، خاطرنشان کرد: یکسری فضاسازی‌ها علیه کادرفنی تیم ملی در گذشته وجود داشت که الان وجود ندارد. این فضاسازی‌ها هم کاملاً به اینکه سرمربی تیم ملی چه کسی است ربط داشت؛ در حالی که باید منافع تیم ملی در اولویت باشد و نه چیز دیگری.

سوپر جام، آقاسی و تراکتور؛ دیدن دارد!



طرح نو؛ گروه ورزش عارف آقاسی باید در نخستین بازی احتمالی خود برای استقلال، مقابل تراکتور قرار بگیرد. پس از کش و قوس های فراوان، عارف آقاسی بالاخره از مقصد خود رونمایی کرد و امروز به صورت رسمی به استقلال پیوست تا سرنوشت پرونده انتقال یکی از خبرسازترین بازیکنان پنجره کنونی نقل و انتقالات مشخص شود. آقاسی که برای دومین مقطع پیراهن آبی استقلال را بر تن خواهد کرد، پس از کسب عنوان قهرمانی لیگ برتر همراه با تراکتور تصمیم گرفت به دومین مقطع حضور خود در تبریز پایان دهد.

انتقالی که جنجال‌های زیادی هم داشت چرا که آقاسی از اواسط فصل گذشته پیشنهاد تمدید تی‌تی‌ها را داشت اما هرگز راضی به امضای قرارداد نشد و در نهایت مبلغ بالای درخواستی این بازیکن باعث شد تا حتی محمدرضا نونوزی، در گفت‌وگوهای خود به طور غیرمستقیم از این موضوع گلایه کند و بگوید حاضر نیست چنین هزینه‌ای برای حفظ مدافع خوزستانی انجام دهد. اما شاید جالب باشد بدانید که نخستین بازی احتمالی آقاسی برای استقلال باید مقابل تیم

روز باشکوه ژیمناستیک ایران؛

طلای تاریخی الفتی در قهرمانی آسیا



طرح نو؛ گروه ورزش ملی‌پوش ژیمناستیک ایران با کسب عنوان قهرمانی آسیا بار دیگر در این رشته تاریخ‌سازی کرد.

روز پایانی رقابت‌های ژیمناستیک هنری قهرمانی آسیا در کره‌جنوبی پیگیری شد. مهدی الفتی المپین تاریخ‌ساز ژیمناستیک ایران که در مرحله مقدماتی پرش خرک موفق به کسب رتبه نخست شده بود در فینال این وسیله با کسب نمره میانگین عالی ۱۴.۵ در جایگاه نخست ایستاد و به مدال طلا رسید.

کارلوس یولو که در المپیک پاریس قهرمان شده بود در جایگاه سوم ایستاد. مدال طلای الفتی، نخستین مدال طلای تاریخ ژیمناستیک ایران در قهرمانی آسیا محسوب می‌شود.

منیری رئیس هیت ورزشهای آبی استان مطرح کرد:

نحوه فعالیت مربیان شنا ، شیرجه ، واترپلو و شنای موزون در اماکن آبی استان آذربایجان شرقی



طرح نو؛ یونس نهاری مهندس امیر علی منیری ریس هیت ورزشهای آبی استان آذربایجان شرقی گفت به اطلاع مربیان محترم هیات ورزش‌های آبی استان آذربایجان شرقی میرساند ، طبق بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های فدراسیون ورزش‌های آبی جمهوری اسلامی ایران در خصوص نحوه فعالیت مربیان در اماکن آبی رعایت نکات ذیل ضروری می‌باشد.

تمامی مربیان تنها در اماکن آبی دارای مجوز (پروانه فعالیت) اجازه آموزش دارند و هرگونه فعالیت در استخرهای فاقد پروانه خلاف مقررات بوده و با مربیان خاطی برخورد خواهد شد.۲- مربیان عزیز قبل از حضور در کلاس‌های آموزش گروهی حتما می‌بایستی نسبت به دریافت ابلاغ از طریق هیات شهرستان محل اقامت اقدام نمایند.۳- تمامی نوآموزان اعم از خصوصی و گروهی می‌بایستی کارت بیمه ورزشی به اسم شنا دارای اعتبار سال ۱۴۰۴ تهیه نمایند . در غیر اینصورت و در صورت بروز هرگونه حادثه احتمالی تمامی مسئولیت متوجه مربی مربوطه و مدیر استخر خواهد بود.۴- تمامی آموزش‌های گروهی شنا می‌بایستی از طریق مراکز آموزش تخصصی شنا که از فدراسیون مجوز فعالیت دریافت کرده‌اند، صورت گیرد. (هر استخری می‌بایست یک مرکز آموزش تخصصی شنا ثبت و فعالیت های آموزشی

تمرین ؛

بهترین دوست شما در مسیر به دستاوردهای بزرگ‌تر است

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان خبر داد:

صدر مجوز انتشار برای ۶۹۶ عنوان کتاب در آذربایجان شرقی

طرح نو؛ گروه فرهنگ و ادب

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی آذربایجانشرقی از صدور مجوز انتشار ۶۹۶ عنوان کتاب در استان خبر داد و گفت: این تعداد مجوز از ابتدای سالجاری از سوی این اداره کل صادر شده و از این تعداد ۴۰۳ عنوان چاپ یا به مرحله چاپ رسیده و تعدادی نیز در مرحله فرآیند آماده سازی هستند.

نعمت الله پایان در مورد شمارگان کتاب های چاپ شده در این مدت اظهار کرد: مجموع، شمارگان کتاب‌های منتشرشده در این بازه زمانی از مرز ده‌ها هزار نسخه عبور کرده است و رشد قابل‌توجهی در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته را شاهد هستیم. وی به جایگاه کشوری استان در حوزه نشراشاره و اضافه کرد: این استان بر پایه آخرین داده‌های آماری ثبت‌شده در سامانه خانه کتاب و نشر ایران، در بهار

طرح نو؛ گروه فرهنگ و ادب

«لیلا کفاش‌زاده» نویسنده و پژوهشگر حوزه کودک و نوجوان تأکید کرد که استفاده از بازی‌های تعاملی و روایت قصه‌های مناسب سن کودکان، می‌تواند به طرز چشمگیری اضطراب و ترس ناشی از مواجهه با بحران‌ها را کاهش دهد.

در شرایط فعلی که دشمن صهیونیستی از بامداد جمعه (۲۳ خرداد) به کشور ما حمله کرده و طبیعتا تبعات آن در همه اقشار جامعه احساس می‌شود؛ کودکان یکی از آسیب‌پذیرترین گروه‌ها به شمار می‌روند. اضطراب ناشی از جنگ و تغییرات ناگهانی در زندگی می‌تواند تأثیرات عمیقی بر سلامت روان کودکان داشته باشد و سال‌ها در زندگی آن‌ها باقی بماند.

لیلا کفاش‌زاده، نویسنده و پژوهشگر ادبیات کودک و نوجوان بر نقش بازی‌ها، قصه‌ها و فضای گرم خانواده به عنوان راهکارهایی مهم برای ایجاد آرامش و حفظ سلامت روان کودکان تأکید می‌کند و توصیه‌هایی کاربردی برای والدین و مربیان ارائه می‌دهد.

وی در گفت‌وگو با خبرنگار ما در پاسخ به این سوال که این روزها چگونه می‌توانیم به کودکان آرامش بدهیم؟ گفت: بهترین راه آرام‌سازی بچه‌ها بازی است؛ بازی‌های مختلف، قصه‌گویی، فیلم‌هایی که دوست دارند. اگر امکانش هست، بازی‌های گروهی با حضور اعضای خانواده در خانه ترتیب دهیم. در شرایط بحرانی، گفتن حقیقت به کودکان معمولاً به کاهش اضطراب کمک نمی‌کند، بلکه آن‌ها را نگران‌تر می‌کند. اما وقتی در فضای بازی قرار بگیرند، وقتی احساس کنند انگار در تعطیلات هستند، ذهن‌شان منحرف می‌شود و بهتر می‌توانند با شرایط کنار بیایند.

وی ادامه داد: واقعیت این است که کودکان یکی از آسیب‌پذیرترین گروه‌ها در موقعیت‌های بحرانی‌اند؛ چه زلزله، چه جنگ، چه سیل و چه سایر رویدادهای طبیعی یا انسانی.

علت این است که شناخت آن‌ها از محیط اجتماعی هنوز کامل نیست و نمی‌توانند علت وقایع و روابط پیچیده اجتماعی را درک کنند، به همین دلیل به‌سرعت دچار اضطراب می‌شوند. این اضطراب دوران کودکی اگر شدید باشد و درمان نشود، متأسفانه می‌تواند تا پایان عمر با آن‌ها باقی بماند. هر حادثه‌ای ممکن است این اضطراب را دوباره زنده کند و حتی به آسیب‌های جدی

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان خبر داد:

صدر مجوز انتشار برای ۶۹۶ عنوان کتاب در آذربایجان شرقی

سال جاری، جایگاه چهارم کشوری را در زمینه صدور مجوز و انتشار کتاب به خود اختصاص داده که این امر نتیجه پویایی فعالان حوزه نشر در استان است. وی درصد رشد فعالیت‌های نشر نسبت به سال گذشته را ۱۵ درصد اعلام و اظهار کرد: این رشد، نشانه استقبال رو به افزایش نویسندگان و ناشران استان و تقویت زیرساخت‌های حوزه نشر است.

پایان در مورد موضوعات پرکشش حوزه نشر استان گفت: بیشترین فراوانی عناوین منتشره استان طی این مدت، مربوط به حوزه‌های علوم اجتماعی و ادبیات بوده که این گرایش، منعکس‌کننده نیازها و ذائقه مخاطبان و نیز ظرفیت‌های علمی و فرهنگی منطقه است. وی ادامه داد: در حال حاضر، ۱۷۰ ناشر فعال از مجموع ۲۸۰ ناشر دارای مجوز استان مشغول فعالیت اند و آذربایجان شرقی از حیث تعداد ناشران فعال یکی

یک نویسنده و پژوهشگر:

بازی‌های تعاملی؛ به کاهش اضطراب کودکان کمک می‌کند

روانی منجر شود.

کودکان را در معرض اخبار قرار ندهیم

این نویسنده با بیان این که ضروری است خانواده‌ها بدانند در برابر کودکان باید چه رفتاری داشته باشند، اظهار داشت: حتماً بچه‌ها سؤالاتی در ذهن دارند. ممکن است صداهایی را که می‌شنوند، نشانند. بزرگ‌ترها شاید تجربه جنگ را داشته باشد و با این صداها آشنا باشد، اما برای بچه‌های امروز، این نخستین مواجهه است. باید با آرامش با آن‌ها حرف زد؛ در حدی که متناسب با درک‌شان باشد. مسائل کلی را می‌توان توضیح داد؛ مثلاً اینکه گاهی کشورها ممکن است مثل بچه‌هایی که با هم قهر می‌کنند، با هم دچار اختلاف شوند و این اتفاق‌ها پیش می‌آید، اما جای نگرانی نیست.

نکته مهم این است که از سویی نه باید موضوع را بی‌اهمیت جلوه داد و نه باید جزئیات اضطراب‌آور را کامل توضیح داد. اخبار، حتی برای بزرگ‌ترها هم اضطراب‌آور است. بنابراین بهتر است اخبار را با صدای بلند گوش نکنیم یا اگر دنبال می‌کنیم، در غیاب کودکان و به‌صورت نوشتاری باشد.

فضا را شبیه به سفر کنیم

این پژوهشگر قصه‌گویی، به این سوال که با توجه به صداهای شبانه پدافند، چه نوع قصه‌ها یا بازی‌هایی مناسب‌تر است؟، پاسخ داد: حملات شبانه باعث شده بچه‌ها در ساعات شب مضطرب‌تر شوند. از طرفی، اگرچه روان‌شناسان کودک بر استقلال تأکید دارند، اما به نظر من (که البته من متخصص روان‌شناسی نیستم، فقط تجربه مادری دارم) اکنون زمان مناسبی برای اصرار بر استقلال کودک نیست. بهتر است فضا را شبیه به یک سفر یا مهمانی کنیم. مثلاً همه با هم بخوابیم. این «شکستن قاعده» برای بچه‌ها جذاب است. آن‌هایی که معمولاً تنها می‌خوابند، حالا می‌توانند کنار والدین باشند یا والدین پیش آن‌ها بخوابند. این نوع همراهی در خواب شبانه در این شرایط، همراه با نوازش و آغوش، به بچه‌ها حس امنیت بالایی می‌دهد.

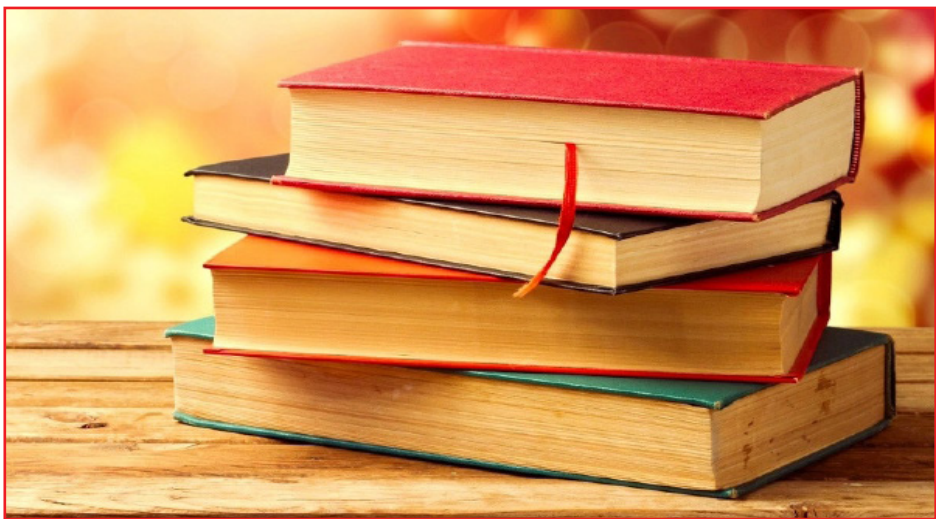
وی اضافه کرد: در مورد بازی‌ها، بازی‌های ایرانی زیادی هستند که می‌توان استفاده کرد؛ مثل «گرگم و گله می‌برم»، «گنجشک»، «کک به تنور»، یا دیگر بازی‌های قدیمی و ساده ایرانی. حتی قصه‌های کهن مانند «کدو

قلقله‌زن» را می‌توان با ریتم و حالت تکرارشونده، به صورت خنده‌دار اجرا کرد.

اگر بچه‌ها کمی بزرگ‌تر باشند، مثلاً دانش‌آموز باشند، کتاب‌های خوبی در این حوزه وجود دارد. نویسندگان و مترجمان برجسته‌ای، آثار با کیفیتی درباره جنگ برای کودکان نوشته‌اند که بدون خشونت، مفاهیم عمیق انسانی را منتقل می‌کنند. برای مثال، کتاب «دشمنان» نوشته دیوید کالی با ترجمه رضی هیرمندی، کتابی تصویری و فوق‌العاده تأثیرگذار است.

وی اضافه کرد: کتاب «سازگاری» هم داستان زیبایی از دوران غارنشینی است که کودک به جای استفاده از تیرکمان برای شکار، از آن برای نواختن موسیقی استفاده می‌کند و حیوانات دورش جمع می‌شوند. پیام آن، پرهیز از خشونت است، بدون اینکه مستقیم درباره جنگ صحبت کند. یا «ساز دهنی» اثر جین کاتلر که طاهره آدینه‌پور آن را ترجمه کرده‌اند، درباره جایگاه موسیقی در تقابل با جنگ است. تصویری زیبا و احساسی دارد و بچه‌ها در آغوش پدر و مادر هستند. این کتاب موسیقی را نجات‌بخش می‌داند. بسیاری از این آثار به نوعی تلخی جنگ را نرم می‌کنند. حتی اگر درباره جنگ باشند، شدت خشونت را کاهش داده و ذهن کودک را به سمت صلح می‌برند.

با این حال اگر خودم بچه‌ای در این سن داشتم، بیشتر به سراغ داستان‌های کهن ایرانی می‌رفتم. با آن‌ها نمایش



از قطب‌های اصلی نشر کشور به شمار می‌رود.

وی افزود: همچنین ۲۵۸ چاپخانه و ۲۴ لیتوگرافی

دارای مجوز در سطح استان فعالیت دارند که از منظر زیرساخت و پشتیبانی فنی، ظرفیت قابل اتکایی را فراهم کرده‌اند.

پایان در مورد جایگاه کشوری استان در تعداد ناشران و چاپخانه‌ها افزود: آذربایجان شرقی همواره در زمره پنج استان پیشرو کشور در برخورداری از زیرساخت‌های چاپ و نشر قرار داشته و این موضوع، نقش مؤثری در توسعه فرهنگی و حمایت از جریان کتاب و کتابخوانی در سطح ملی ایفا می‌کند.

وی گفت: در مجموع، رشد شاخص‌های کمی و کیفی صنعت نشر آذربایجان شرقی، حاصل تلاش هدفمند و هم‌افزای مجموعه اصحاب فرهنگ، قلم و ناشران دلسوز این خطه پرافتخار است و امیدواریم با تداوم حمایت‌های تخصصی و رفع چالش‌های زیرساختی، صنعت نشر استان روز به روز رشد کند.

تجربه خواهد کرد.

بهترین روش برای آموزش ادامه زندگی به کودک این است که خود ما زندگی را ادامه دهیم و این کار نه فقط با حرف، بلکه در عمل باشد.

این نویسنده اضافه کرد: در فضای مجازی دیدم که بعضی مراکز اعلام کرده‌اند برای بازی، بچه‌ها را رایگان می‌پذیرند. اگر آن مراکز مورد اعتماد و در دسترس است، این فرصت خوبی به شما می‌دهد. حتی خانواده‌ها می‌توانند با دوستانشان برنامه‌های گروهی ترتیب دهند. کودک وقتی ببیند ما بزرگ‌ترها زندگی می‌کنیم، یاد می‌گیرد زندگی در جریان است. رفتار ما تربیت اوست، اینکه ما چطور هستیم، مهم‌تر از آن است که چه می‌گوییم. وقتی کودک ببیند که کتاب در دست والدین است، خودش هم به سمت کتاب‌خوانی می‌رود. بدون اینکه لازم باشد حتی یک کلمه حرف بزنیم، رفتار ما الگوی اوست.

کفاش‌زاده در پایان گفت: آرزوی من برای تمام مردم؛ به‌ویژه کودکان سرزمین ایران، این است که هرچه زودتر این شرایط به صلح و امنیت بازگردد و همه با کمترین آسیب این دوران را پشت سر بگذارند.

زندگی همیشه فراز و نشیب دارد. هیچ‌جای دنیا نیست که سراسر آرامش باشد و جای دیگر سراسر بحران. زندگی، زندگی است. مهم این است که بتوانیم از دل سختی‌ها عبور کنیم. برای ایران عزیزمان، چنین توان، صبوری و امید را آرزو می‌کنم.

لیلا کفاش‌زاده، کارشناس بازنشسته میراث فرهنگی و پژوهشگر حوزه قصه، افسانه و فرهنگ عامه است؛ او مؤسس «دفتر کودک و نوجوان» در پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری است و در این سمت به آموزش مربیان کودک و فرهنگ‌ورزان حوزه میراث فرهنگی مشغول است.

از جمله فعالیت‌های مهم او، عضویت در شورای کتاب کودک و انجمن نویسندگان کودک و نوجوان، همچنین داوری در جشنواره‌های فرهنگی و ادبی است. وی تجربه‌ای بیش از سی سال در پژوهشگاه میراث فرهنگی دارد و جوایزی نیز در کارنامه‌اش دیده می‌شود؛ از جمله دریافت نشان «خواندن در موزه» از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در سال ۱۳۹۶.

همچنین به‌صورت مداوم کارگاه‌های قصه‌گویی، اسطوره‌شناسی و مربی‌گری قصه‌گویی در مدارس و دانشگاه‌ها برگزار می‌کند. این فعالیت‌ها با تمرکز بر تخلقات ساختمانی و نیز بدون درنظرگرفتن سوابق ثبّتی و مالکیتی و بدون احتساب هرگونه دیون و بدهی احتمالی جمعا بمبلغ ۷/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هفتصد و چهار میلیون تومان برآورد و تعیین می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷

قرارگرفتن ملک نسبت به مناطق مختلف شهر و نیز نسبت به املاک مجاور و نیز شکل هندسی ملک و نیز با توجه به نوع کاربری و قدمت مستحذات و نوع مصالح مصرفی (فاقد ارزش اعیانی) و بهره دهی از دیدگاه کارشناسی و سایر عوامل دخیل و موثر در قیمت گذاری معقول و عادلانه و نیز با عنایت به مراتب مارالذکر و با درنظر گرفتن جمیع جهات قیمت پلاک اخیرالذکر مورد ارزیابی با ملحقات و منضمات و امتیازات آن به شرح زیر می باشد:
ارزش ملک بازاری هر متر مربع ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال جمعا به مبلغ ۷۰۴۰۰۰۰۰۰ریال تعیین می گردد.
نهایتا ارزش ملک فوق الذکر با فرض بلامعارض بودن از هر حیث و عدم وجود تخلفات ساختمانی و نیز بدون درنظرگرفتن سوابق ثبّتی و مالکیتی و بدون احتساب هرگونه دیون و بدهی احتمالی جمعا بمبلغ ۷/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هفتصد و چهار میلیون تومان برآورد و تعیین می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷

مدیر دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان عجبشیر

روزنامه طرح نو

به صدور نظریه به شرح آتی درخصوص مورد ایفاد می گردد:
مقدار پلاک صدر الاشاره مورد نظر با توجه به محل و مقدار آن و میزان وسعت ملک با توجه به حدود اریبه برابر سند مالکیت و به مساحت ششدانگ برابر سوابق ۲۱۴ مترمربع می باشد.
با عنایت به نحوه کیفیت استقرار ملک نسبت به شبکه بندی معابر و خیابان ها و نیز وضع چگونگی قرارگرفتن ملک نسبت به مناطق مختلف شهر و نیز نسبت به املاک مجاور و نیز شکل هندسی ملک و نیز با توجه به نوع کاربری و قسمت مستحذات و نوع مصالح مصرفی (فاقد ارزش اعیانی) و بهره دهی از دیدگاه کارشناسی و سایر عوامل دخیل و موثر در قیمت گذاری معقول و عادلانه واقع در قریه شیشوان بخش ۱۰ مراغه که برابر سند انتقال قطعی ۱۰۲۵۶ مورخ ۵۱/۱۱/۱۸ در دفترخانه ۱۱ عجبشیر بنام آقای اسکندر گرزلی شیشوان فرزند محمدعلی در اداره ثبت اسناد و املاک عجبشیر ثبت و سند صادر گردیده است پلاک موصوف بصورت یک باب خانه مسکونی مخروطیه فاقد ارزش اعیانی می باشد.
اینچنانب نسبت به ارزیابی مقدار پلاک فوق‌الذکر با راهنمایی و معاینات معمول و نیز پس از بررسی‌های لازم و بررسی اسناد و مدارک ابرازی و مذاقه در آن اسناد مدارک با عنایت به جمیع جهات به صدور نظریه به شرح آتی درخصوص مورد ایفاد می گردد.
مقدار پلاک صدراالاشاره مورد نظر با توجه به محل و مقدار آن و میزان وسعت ملک با توجه به سند صادر گردیده است.
پلاک موصوف بصورت یک باب سند مالکیت و به میزان وسعت ملک با توجه به حدود اریبه برابر سند مالکیت و به مساحت ششدانگ برابر سوابق ۳۵۲ مترمربع می باشد.
با عنایت به نحوه کیفیت استقرار ملک بدون احتساب هرگونه دیون و بدهی احتمالی جمعا بمبلغ

شناسه آگهی: ۱۹۵۰۲۲۳

دعوی آقای محمد، طیبه و صفیه همگی گرزلی (خواهران)ها به ظرفیت آقای حسین و اسماعیل و رقیه هر سه گرزلی (خواندگان) خواسته تقسیم ترکه در ارتباط با ارزیابی پلاک‌های ثبّتی ذیل نظریه کارشناسی به حضور ایفاد می‌گردد.

۱- ششدانگ به شماره پلاک ۶۳۷ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه شیشوان از بخش ۱۰ مراغه به نشانی عجبشیر – شیشوان – گلستان ۲ با حدود و حقوق معینه نسبت به ارزیابی تمامی و همگی اعیانی یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ شماره ۶۳۷ فرعی از ۱۶ اصلی به شماره ثبت ۱۱۳۱ که در دفتر املاک ۵ و در صفحه ۵۰۵ واقع در قریه شیشوان بخش ۱۰ مراغه که برابر سند انتقال قطعی ۱۰۲۵۶ مورخ ۵۱/۱۱/۱۸ در دفترخانه ۱۱ عجبشیر بنام آقای اسکندر گرزلی شیشوان فرزند محمدعلی در اداره ثبت اسناد و املاک عجبشیر ثبت و سند صادر گردیده است پلاک موصوف بصورت یک باب خانه مسکونی مخروطیه فاقد ارزش اعیانی می باشد.
اینچنانب نسبت به ارزیابی مقدار پلاک فوق‌الذکر با راهنمایی خواهان به محل وقوع پلاک موصوف عزیمت ضمن بازدید و معاینات معمول و نیز پس از بررسی های لازم و بررسی اسناد و مدارک ابرازی و مذاقه در آن اسناد مدارک با عنایت به جمیع جهات

شماره آگهی: ۱۴۰۴۳۰۴۶۰۰۰۰۵۱۸۰۶

تاریخ تنظیم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۹

شماره پرونده: ۱۴۰۳۰۹۲۰۰۳۵۲۳۴۶۳

شماره پایگانی پرونده: ۰۱۰۰۴۰۴

مزایده نوبت اول اموال غیرمنقول

درخصوص پرونده اجرایی کلاسه ۰۱۰۰۴۰۴ خواهان ها: محمد و صفیه و طیبه همگی به فامیلی گرزلی و خواندگان : رضا و فاطمه و زهرا و فرزانه و اسماعیل و رقیه همگی به فامیلی گرزلی و خانم ننه بدلی و به خواسته دستور فروش مال مشاعی به و در تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ روز دوشنبه ساعت ۸ صبح از طریق مزایده در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره جراج ۳۰۰۴۱۰۸۵۵۰۰۰۰۰۳ بفروش خواهد رسید.
مزایده از مبلغ پایه شروع و به کسانیکه بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد.
طالبین می‌توانند پنج روز قبل از مزایده با هماهنگی این واحد از ملک ها بازدید نمایند.

مشخصات مورد مزاید طبق نظریه کارشناسی :
احتراماً عطف به کلاسه پرونده ۰۱۰۰۴۰۴ درخصوص

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۷۰۷۴۵۶
 تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تصرفات مالکانی بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی امینی فرزند سبزیعلی بشماره شناسنامه ۳۳۶ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۵۴ در ششادانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۱۲۹۹،۹۲ متر مربع از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی ترک بالا بخش ۲۶ تبریز محرز گردیده است.

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۷۰۰۵۹۴۴ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

شناخته آگهی: ۱۹۴۸۳۲۴ روزنامه طرح نو

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

حسن ترکیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه

شناسه آگهی: ۱۹۴۹۷۵

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۷۰۶۷۱۷
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تصرفات مالکانه ایا محارض اعلام‌شده آقای علی تقی زاده فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۲۶۶۶ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۲۸۶۱ از شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۸،۱۴ متر مربع از پلاک ۷۵ اصلی واقع در اراضی روستای بالین بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

حسن ترک بیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه

شماره: ۱۹۵۰۰۳

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۷۰۰۷۴۲۴
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تصرفات مالکانه بااعلامراض متقاضی آقای ازیو بیگ طالشی شیواری فرزند عطاءالله بشماره شناسنامه ۸ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۳۶۱ از ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۷۱,۶۳ متر مربع از پلاک ۵۰ اصلی واقع در اراضی روستای شیواری بخش ۴۶ تبریز محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست تسلیم و یا مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

حسن ترکیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه

شناسه آگهی: ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۷۰۰۶۷۶۰

روزنامه طرح نو

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۷۰۰۶۷۶۰
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

بشماره شناسه ۱۰۱۰۱۸۹۲۱۹۳ در ششدانگ یک باب ساختمان ایستگاه گاز CGS / TBS با مساحت ۱۰۱۶۶.۸۹ متر مربع از پلاک یک اصلی واقع در اراضی روستای حصار بخش ۴۱ تبریز محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع بلامعاوضه مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن در رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادرخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

حسن ترکیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۷۰۰۶۵۸۱
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۴۱ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای هادی سپهری استانیجن فرزند عزیز الله بشماره شناسنامه ۳۳۰۸ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۲/۹۷۸ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹.۵۵ متر مربع از پلاک ۲۹ اصلی واقع در اراضی روستای استانیجن بخش ۱۹ کاذکاذن محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت افضضای مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

حسین ترکیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۰۷۰۰۶۵۷۲
 تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی میرصالحی فرزند حسن پشماره شناسنامه ۱۵۲۰۶۱۱۱۰۲ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۱۶۸۳ از ششدانگ یک باب ساختمان (مسکونی) به مساحت ۱۴۷۰۰۴ متر مربع از پلاک ۷۶۹ فرعی از یک اصلی

روزنامه طرح نو

۱۹۴۷۹۶۰: شناسه آگهی:

واقع در میانه بخش ۳۷ تبریز محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

حسن توکیان
 رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه

روزنامه طرح نو	شماره آگهی: ۱۴۷۹۳۸
شماره شناسنامه ۳ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۱۳۴۶ از ششادگان یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۰۴۳ متر مربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای خویستان بخش ۴۳ تبریز محرز گردیده است.	شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۷۰۰۶۹۸۶ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۹
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقباضی مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول) آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰	۱- تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس فرهادی فرزند سلام اله بشماره شناسنامه ۳ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۱۳۴۵ از ششادگان یک قطعه زمین بایر به مساحت ۱۰۸۸۴۰ متر مربع از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی روستای خویستان بخش ۴۳ تبریز محرز گردیده است.
حسین ترکبان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه	۲- تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس فرهادی فرزند سلام اله

مفقودی / شسترو / روزنامه طرح نو

برگ سبز سواری پژو مدل: ۱۳۸۱ به شماره پلاک: ایران ۱۵-۳۱۲۶۸ به شماره موتور: ۲۲۳۲۸۱۲۱۵۹۵ و شماره شاسی: ۰۰۸۱۷۲۱۳۳۹ به مالکیت: سرخوش احمدیان گلوجه مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شماره: ۱۴۰۳۰۴۰۱۳۰۰۹۰۱۶	م‌الف: ۱۴۰۳۰۴۰۱۳۰۰۹۰۱۶	روزنامه طرح نو
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱		
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول) آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۱۳۰۰۶۵۹۸ و ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۱۳۰۰۶۵۹۸ اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر از واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهبستر تصرفات مالکان پلاعارض متقاضی خانم / آقای علی اصغر یاقربان زکریا فرزند محمدنقی شماره شناسنامه ۹۸۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۳۹۰۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۴- اصلی و فرع امیرزکریا بخش ۱۶ تبریز در آذربایجانشرقی بخش		

آکھی

انتشار تصویر و مشخصات متهم



تصویر فوق متعلق به آقای پویا مستانه فرزند غلامحسین اهل و ساکن شهرستان ملکان متهم به کلاهبرداری از طریق رمالی و دعا نویسی و امیدوار نمودن مردم به امور واهی از طریق پیج‌های اینستاگرامی استاد حسینی [daa_haj_hoseeini](https://www.instagram.com/daa_haj_hoseeini) و [telesm.sheikh.yagob](https://www.instagram.com/telesm.sheikh.yagob) و جدیداً تغییر یافته به پیج [yahod.rahmani.jalal_hosiny](https://www.instagram.com/yahod.rahmani.jalal_hosiny) و شماره تلفن‌های ۰۹۳۷۰۶۶۲۲۸۲، ۰۹۳۸۸۹۷۲۴۰، ۰۹۳۸۰۱۸۶۴۸۱، ۰۹۳۷۴۷۲۵۶۴ می‌باشد که پس از فریب مالباختگان یکی از شماره کارت‌های متعلق به اشخاص ۱- مهدی فاند ملکی ۲- اختر اسدی ۳- شیرین مخلص ۴- آرات خیری ۵- رویا فرقانی ۶- فرهاد نجف نژاد ۷- محراب سلیمی زنجانی خواه را ارائه کرده و تاحال مبالغی بیش از ۱۰۰ میلیارد ریال از اشخاص متعدد اقدام به بردن مال نموده است.

روزنامه طرح نو
شناسه آکھی: ۱۹۵۰۲۵۱

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷

شناسه آگهی: ۱۹۴۷۰۵

شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۷۰۰۶۷۲۰
 تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۸

حیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن خانی خانقاهی فرزند رسول بشماره شناسنامه ۰۰۱۲۸۵۶۵۰۹ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۱۳۸۶ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۲۷,۴۶ متر مربع از پلاک ۲۱ اصلی واقع در اراضی روستای خانقاه بخش ۴۶ تیریز محرز گردیده است.

۲- تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خانی خانقاهی فرزند رسول بشماره شناسنامه ۵۳۸۵۸ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۱۳۸۷ در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۱۱,۷۵ متر مربع از پلاک ۲۱ اصلی واقع در اراضی روستای خانقاه بخش ۴۶ تیریز محرز گردیده است.

۴- تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینت حسن زاده فرزند عدالت بشماره شناسنامه ۴۹۷ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۱۳۸۸ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۷۰,۵۵ متر مربع از پلاک ۲۱ اصلی واقع در اراضی روستای خانقاه بخش ۴۶ تیریز محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول و وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

حسن ترکیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه

شماره آگهی: ۱۹۴۷۹۵۵ روزنامه طرح نو

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۷۰۰۶۷۳۰
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای غلام عباس شکری حاجمیر فرزند عزروا بشماره شناسنامه ۳ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۱۶۶۴ در ششدانگ یک باب خانه و باغچه به مساحت ۱۷۳۶ متر مربع از پلاک ۶۵ اصلی واقع در اراضی روستای حاجمیر بخش ۱۹ کاغذکنان محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰

حسن ترویکان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه

شماره: ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۷۰۰۶۵۷۴ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پیمان قاسمی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۵۲۰۳۸۲۳۸۳ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۲۱۵۱ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۱،۴۸ متر مربع از پلاک ۲۸۶ فرعی از یک اصلی واقع در میانه پخش ۳۷ تبریز محرز گردیده است.

گفت وگو

گفت‌وگو با یک روانشناس بالینی، درباره آسیب‌های روانی

جنگ بر مردم:

جنگ روح را زخمی می‌کند، چه

در خط مقدم، چه در خانه!



طرح نو؛ شیوا صفری

تحقیقات نشان می‌دهد که اثرات منفی جنگ روی بزرگسالان اغلب با مشکلاتی مانند افسردگی، اضطراب، PTSD، بی‌خوابی و کاهش عملکرد اجتماعی و شغلی بروز پیدا می‌کند. این افراد ممکن است دچار احساس گناه، ناامیدی و انزوای اجتماعی شوند، به ویژه اگر عزیزان خود را از دست داده یا شاهد خشونت‌های شدید بوده باشند. در ادامه گفتگویی خواهیم داشت با سرکار خانم فلاحی، روانشناس بالینی درباره‌ی آسیب‌های روانی جنگ بر مردم و راه‌های کنترل آن.

جنگ روح انسان را زخمی می‌کند

خانم دکتر فلاحی، وقتی صحبت از جنگ می‌شود، بیشتر به تلفات انسانی و خسارت‌های اقتصادی فکر می‌کنیم. اما آسیب‌های روانی جنگ چه جایگاهی در این میان دارد؟ متأسفانه آسیب‌های روانی جنگ معمولاً کمتر دیده می‌شوند، چون مثل ساختمان‌های ویران‌شده یا مجروحان جسمی، قابل مشاهده نیستند. اما در بسیاری از موارد، این آسیب‌ها پایدارتر و عمیق‌تر هستند. از اضطراب و افسردگی گرفته تا اختلالات جدی‌تری مانند PTSD (اختلال استرس پس از سانحه)، جنگ روح انسان را زخمی می‌کند، چه در خط مقدم باشد و چه در خانه‌ای در چند کیلومتری میدان نبرد.

پیامدهای جنگ جمعی است!

آیا این آسیب‌ها فقط به سربازان و رزمندگان محدود می‌شود؟ نه، به‌هیچ‌وجه. یکی از باورهای غلط این است که فقط کسانی که مستقیماً در جنگ شرکت کرده‌اند دچار آسیب روانی می‌شوند. در واقع، کودکان، زنان، سالمندان و حتی کسانی که فقط اخبار جنگ را پیگیری می‌کنند هم می‌توانند دچار اضطراب، بی‌خوابی، ترس مزمن و احساس ناامنی شوند. جنگ تجربه‌ای جمعی است و پیامدهایش هم جمعی است.

در این میان، کودکان چه جایگاهی دارند؟ آیا تأثیرات روانی جنگ بر کودکان متفاوت است؟

قطعاً. کودکان به‌دلیل ذهن شکل‌پذیر و توان پایین‌تر در درک واقعیت، بیشتر از بزرگسالان در معرض آسیب قرار دارند. ترس‌های شبانه، لکنت زبان، پرخاشگری، گوشه‌گیری یا شب‌اداری از جمله نشانه‌هایی است که والدین باید جدی بگیرند. حتی دیدن تصاویر جنگ در تلویزیون یا شنیدن صدای انفجار می‌تواند در ذهن کودک تبدیل به یک تجربه آسیب‌زا شود.

در شرایط جنگ یا پس از آن، جامعه و دولت‌ها چگونه باید با این مسئله برخورد کنند؟

در وهله اول، نباید آسیب روانی را نادیده گرفت یا با برچسب‌هایی مثل «ضعف» آن را سرکوب کرد. مراکز مشاوره، حمایت‌های روانی اجتماعی، آموزش مهارت‌های مقابله با بحران و ایجاد فضاهای امن گفت‌وگو باید در اولویت باشند. از طرف دیگر، رسانه‌ها نقش مهمی دارند که به‌جای ترویج خشونت یا ترس، به بازسازی امید و آرامش کمک کنند.

و به‌عنوان پرسش پایانی، چه پیامی برای مردم در شرایط فعلی دارید؟

مهم‌ترین پیام من این است که اگر احساس اضطراب، بی‌خوابی، افسردگی یا ترس مزمن دارید، تنها نیستید و این واکنش‌ها طبیعی‌اند. اما نباید در آنها بمانید. کمک گرفتن از روانشناس یا حتی صحبت با فردی مورد اعتماد، می‌تواند گام اول برای التیام این زخم‌ها باشد. بدن زخم می‌خورد، درمان می‌شود؛ روان هم زخم می‌خورد و نیاز به مراقبت دارد.

پیام اجتماعی

یادت باشه

نباید بزاری درک محدود دیگران

تو را تعریف کند

طرح نو؛ گروه گزارش

هنوز سوگواری برای دخترک کاپشن صورتی با گوشواره‌های قلبی را فراموش نکرده بودیم که امروز در سکوتی سنگین، چشم دوخته‌ایم به تصویر دخترکی دیگر، همان‌قدر معصوم و آرام که در رخت‌خواب صورتی‌اش نه با رویای عروسک و آغوش مادرش بلکه با صدای انفجار و بوی آوار به خواب ابدی رفته است. و حالا، باز هم رنگ صورتی ... اما این‌بار نه بر تن، که بر تخت‌خوابی کودکانه؛ نه در خیابان، که در اتاقی کوچک با دیوارهای ترک‌خورده و نه در قاب اشک‌آلود یک عکس، که در دل یک فاجعه تکراری.

تخت‌خوابی کوچک با ملحفه‌ای صورتی، اکنون غرق در خاک و خون است. لایه‌لای آوار، موهای ظریف و پریشان بیرون زده‌اند؛ تارهایی تیره، آغشته به خون. چهره‌ای دیده نمی‌شود، هیچ نگاه خیره‌ای، هیچ لبخند بی‌دلیلی؛ فقط سکوت و سنگ و رنگ خون.

دخترک، بی‌آنکه بدانیم که بود، رفته است. شاید حتی نامش را هم هیچ‌گاه نفهمیم. اما تخت‌خوابش به زبان آمده؛ با زبان بی‌صدای خود می‌گوید اینجا کودکی می‌زیست. اینجا دخترکی خوابیده بود، شاید عروسکش را بغل کرده بود، شاید با رویاهایش به خواب رفته بود. ولی آن شب، رویا ناتمام ماند. بی‌آنکه بداند لحظاتی بعد، انفجاری کور و بی‌رحم، همه چیز را ویران خواهد کرد.

آن اتاق تا شب پیش، سرشار از زندگی بود. گوشه‌ی اتاق، شاید دفتر نقاشی‌اش مانده باشد با طرح‌هایی از خورشید، گل و لبخند. تخت‌خواب صورتی‌اش برایش قلعه‌ای بود از خیال‌های کودکانه. اما اکنون همان قلعه، گور بی‌نامی شده است در دل خرابه‌ها. کسی نمی‌داند اسمش چه بود. شاید «نگس»، شاید «زهر» یا «ایلا». اما حتی اگر بی‌نام مانده باشد، این تصویر، تا همیشه نامدار خواهد ماند؛ در حافظه‌ی مادرش، در داغ قلب پدرش و در وجدان زخمی هر انسانی.

در این تصویر، فقط یک بدن نیست که زیر آوار مانده؛ بخشی از انسانیت، بخشی از کودکی، بخشی از رؤیایی که هیچ‌گاه فرصت پرواز نیافت، زیر همان آوار دفن شده است.

از «کاپشن صورتی با گوشواره قلبی» تا خواب ابدی در «تخت‌خواب صورتی»/این بی‌رحمی‌ها را فراموش نمی‌کنیم

عروسکی که دیگر مادر ندارد ...

باد آرامی روی ویرانه‌ها می‌وزد. هنوز خورشید طلوع نکرده، اما هوا روشن است...سکوتی سنگین، هوا را بلعیده و تنها صدای خفیف وزش خاک از لایه‌لای آجرهای شکسته به گوش می‌رسد. در میان این صحنه غم‌انگیز، چیزی توجه را جلب می‌کند: در میانه‌ی سکوتی پر از فریاد، عروسکی کوچک روی زمین افتاده است؛ خیره به آسمانی که دیگر برایش آبی نیست. خاک، خون و تکه‌های آوار اطرافش را فرا گرفته‌اند. در چند قدمی‌اش، دیوارهای یک خانه که زمانی مأوای عشق و آرامش بود، اکنون زیر خروارها آجر و آهن خم شده‌اند؛ و شاید زیر همان آوار، دخترچه‌ای آرمیده باشد که روزی با همین عروسک، دنیایش را می‌ساخت. این تصویر، روایتگر فاجعه‌ای‌ست که در پی حمله هوایی رژیم صهیونیستی به یکی از مناطق مسکونی کشور رخ داد؛ حمله‌ای که نه پادگان نظامی را هدف گرفت و نه تهدیدی استراتژیک را، بلکه مستقیماً جان غیرنظامیان بی‌گناه، به‌ویژه کودکان معصوم را نشانه رفت. کودکان، بی‌آنکه بدانند جنگ چیست، قربانی آن شده‌اند؛ بی‌آنکه حتی فرصت فهمیدن دشمن و دلیل این خشونت را داشته باشند.

همیشه می‌گفتند مادر عروسک‌ها، کودکان‌اند. آن‌ها هستند که برایشان اسم می‌گذارند، نازشان را می‌کنند، به آن‌ها غذا می‌دهند، کنارتشان می‌خوابند. اما حالا مادر نیست... دیگر صدایی نیست که زمزمه کند: «عروسک قشنگ من ...» دیگر دستی نیست که موهایش را شانه بزند.

عروسک، در دل آوار مانده، شاید هنوز منتظر بازگشت دخترچه‌ای است که هیچ‌گاه بازنخواهد گشت. می‌گویند آن شب، حمله بی‌هشدار آمد. موشک‌ها به خانه‌هایی نشستند که صدای خنده‌ی کودکان از پنجره‌شان به بیرون می‌آمد، با لحن معصومانه‌ای که هیچ معنایی از جنگ نمی‌دانست. او نمی‌دانست «تهدید امنیت ملی» چیست، نمی‌دانست «اختلال در موازنه قدرت منطقه‌ای» یعنی چه. فقط بلد بود بخندد، بازی کند و با عروسکش حرف بزند.

و حالا، هیچ‌کس نمانده که پاسخ دل‌بستگی این عروسک را بدهد. او تنها مانده، خاموش و غم‌زده، گواهی خاموش از جنایتی که واژه‌ها از شرح آن ناتوان‌اند.

این روایت، فقط یک قاب نیست. فریادی است که نه

از گلوی عروسک، بلکه از وجدان هر انسان بیداری

برمی‌خیزد؛ از قلب مادری که فرزندش را در میان آوار

یافت از چشمان پدری که دیگر چیزی برای گفتن

نداشت، فقط نگاه می‌کرد.

آیا دنیا خواهد شنید؟ آیا جهانی که مدام از حقوق بشر و کودکان حرف می‌زند، به این عروسک هم فکر خواهد کرد؟ یا باز هم عکس‌ها، در میان هزاران تصویر دیگر، بی‌صدا و بی‌اثر عبور خواهند کرد؟

در جهانی که هر روز از عدالت و انسان‌دوستی سخن گفته می‌شود، مرگ یک کودک، آن هم در آغوش خانه‌اش، نه تنها یک تراژدی انسانی، بلکه هشدارِ است برای تمامی وجدان‌های بیدار.

اسباب‌بازی‌هایی که دیگر صاحب ندارند

خانه‌ای ویران شده، اما سکوتش از هر فریادی بلندتر است. در میان خروارها خاک و آهن و شیشه شکسته، گوشه‌ای هست که چشم را نگه می‌دارد جایی که تکه‌هایی از زندگی از میان مرگ بیرون زده‌اند: یک کتاب داستان پاره و خاکی، یک ماشین اسباب‌بازی کوچک، و یک توپ پاره، همه افتاده‌اند کنار هم؛ خاموش، غمگین و تنها.

این‌ها فقط اشیاء نیستند. این‌ها بازمانده‌های کودکانی هستند که روزی با هیجان از صفحات کتاب، قصه قهرمانان را می‌خواندند. کودکانی که با همان عروسک‌ها نقش مادر و فرزند بازی می‌کردند. با همان مدادها نقاشی می‌کشیدند: خانه‌ای با سقف قرمز، خورشید و دو آدم کوچک‌و که دست هم را گرفته‌اند. اما حالا همه‌چیز در هم شکسته. انگار کسی قصه را نیمه‌کاره رها کرده و از صفحه بیرون رفته. عروسک بی‌صاحب مانده، ماشین اسباب‌بازی خاموش است و مداد، برای همیشه از نوشتن بازمانده.

هیچ فریادی در این تصویر نیست اما همه‌چیز فریاد می‌زند: از بی‌عدالتی و بی‌گناهی. کودکی در این خانه‌ی ویران دیگر وجود ندارد؛ اما رد پایش، هنوز میان این اشیای خاک‌خورده زنده است. این‌ها آخرین نشانه‌های یک زندگی کوچک‌اند که نابود شد، بی‌صدا، بی‌خبر و بی‌رحم.

روایت یک قهرمان کوچک: امیرعلی امینی شهید شد اما شکست نخورد

امیرعلی امینی، نوجوانی از جنس افتخار و تلاش. عضو تیم‌ملی نونهالان تکواندوی ایران. کسی که مدال‌ها را با عرف پیشانی به‌دست می‌آورد نه با خشونت. کسی که به‌جای آموختن نفرت در باشگاه، احترام و رقابت سالم را تمرین می‌کرد. اما امیرعلی، در خانه‌اش در حمله‌ی بزدلانه‌ی رژیم صهیونیستی، به شهادت رسید.

او روی تشک مبارزه نرفتاد، بلکه زیر آوار افتاد؛ نه به‌خاطر خطا، بلکه به‌خاطر جنایتی کور. نه در رقابت با حریف، بلکه در قربانی‌شدن به‌دست دشمنی بی‌چهره که کودکی را نمی‌فهمد، انسانیت را نمی‌شناسد و قهرمانی را تحقیر می‌کند.

امیرعلی در میدان افتخار بزرگ شد. تمرین‌های فشرده، اردوهای ملی، رویاهای طلایی‌اش را در دل داشت. شاید در ذهنش مسابقات جهانی را می‌دید. شاید به روزی فکر می‌کرد که پرچم ایران را بالا ببرد و نامش را بلند بخوانند.

اما نامش امروز طور دیگری خوانده شد: شهید امیرعلی امینی.

او حالا دیگر قهرمان یک تیم نیست، قهرمان یک ملت است. قهرمانی که مدال خون را بر سینه زد. کسی که دشمن از درک جایگاهش عاجز ماند، پس خانه‌اش را ویران کرد.

امیرعلی رفت، اما راهش ماند؛ یادش نه در سالن ورزش، بلکه در وجدان بیدار یک ملت خواهد ماند.

ای کاش جهان، پیش از آنکه دیر شود، بفهمد: قهرمانان واقعی، کودکانی هستند که پیش از شگفتن، پرپر می‌شوند.

روایت خانواده‌ای که با هم رفتند: پرهام، پرنیا و پدر و مادرشان

شب، آرام آغاز شد. مثل تمام شب‌های دیگر. کسی فکر نمی‌کرد قرار است آفتاب طلوع نکرده فردا، آخرین صفحه یک خانواده باشد؛ آخرین لحظه‌ی لبخند، آخرین شام دور سفره‌ی ساده، آخرین آغوش. اما جنگ، هشدار نمی‌دهد و مرگ، گاهی بی‌دلیل‌تر از همیشه در می‌کوبد. پرهام عباسی، کودکی در آغاز راه. هنوز در آستانه شکوفایی با آینده‌ای پر از رویا.

کثار او، خواهرش پرنیا عباسی متولد ۱۳۸۰؛ شاعری آرام و معلمی مهربان. کسی که زبان انگلیسی را به کودکان می‌آموخت کسی که با کلمات زندگی می‌کرد و با شعر، به دنیا معنا می‌داد.

در همان خانه‌ای که صدای خنده‌شان می‌پیچید، پدر و مادرشان هم بودند؛ پناهشان، ریشه‌شان، دلگرمی هر روزشان.

اما هنوز آفتاب طلوع نکرده خانه‌شان هدف موشک‌های رژیم صهیونیستی قرار گرفت و در یک لحظه، تمام این خانواده یعنی پرهام، پرنیا، پدر و مادر، همه با هم شهید شدند.

هیچ دیالوگی باقی نماند. هیچ خداحافظی، هیچ جمله نیمه‌تمام، فقط سکوت، آوار و چهار نفر در قاب عکس که دیگر برای همیشه بی‌صدا نگاه خواهند کرد.

پرنیا، شاعری که شاید در دفترش آخرین شعر نیمه‌کاره مانده باشد. شاید واژه‌ای مانده باشد که هنوز ننوشته بود: واژه‌ای برای «مرگ»، برای «خانه»، برای «مادر».

و حالا خود او، شعری شده است در دل تاریخ؛ شعری که با خون نوشته شد، نه با جوهر. پرهام، کودکی که شاید برای آینده‌اش آرزوها داشت، شاید شوقی رانندگی داشت، شاید عاشق موسیقی بود یا فیلم ساختن. اما دیگر فرادبی نبود.

این خانواده با هم زندگی کردند، با هم رفتند و اکنون با هم در دل تاریخ جا گرفتند. نه به‌عنوان آمار، نه صرفاً

«چهار نفر در حمله موشکی»، بلکه به‌عنوان یک روایت انسانی؛ یک خانه‌ی پرنور که خاموش شد. اما ما باید آن نور را به یاد بسپاریم. باید پرنیا را با شعرهایش زنده نگه داریم، پرهام را با لبخندهایش و این خانواده را با نام‌شان که تا ابد بر پیشانی حقیقت خواهد درخشید.

روایتی برای ۳۰ کودک؛ برای آن‌هایی که رفتند، و آن‌هایی که هنوز زیر آوار مانده‌اند ۳۰ کودک اما ۱۰ لبخند خاموش‌شده، ۳۰ رؤیای ناتمام و ۳۰ قلب کوچک که دیگر نمی‌تپد.

از میان این ۳۰ فرشته، تعدادی هنوز حتی زبان باز نکرده بودند. کودکانی زیر یک‌سال، نوزادانی که هنوز «امان» را به درستی نمی‌توانستند بگویند. چه کسی می‌تواند باور کند که چنین بی‌گانه‌ای در آغوش خانه‌ی خود، هدف آتش و آوار قرار بگیرند؟

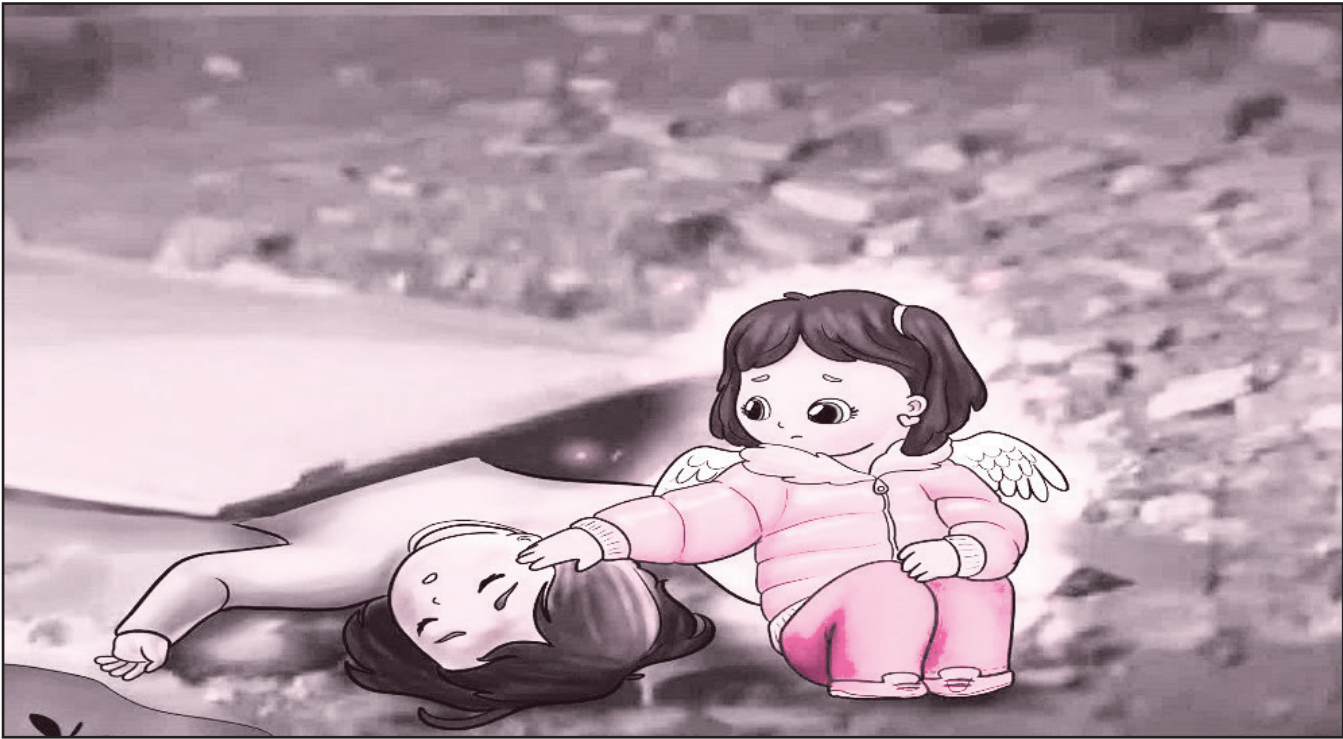
در میان این آمار، عددی هست که از خود مرگ هم سهمگین‌تر است: ۱۰ کودک هنوز زیر آوار هستند.

خانه‌شان، همان جایی که باید پناه‌شان باشد، حالا زندان بی‌نوری است که سقفش فرو ریخته و دیوارهایش بر آرزوهایشان نشسته‌اند.

هیچ‌کس نمی‌داند آیا هنوز صدای ضعیفی در دل آوار هست یا نه، آیا دستی هنوز تلاش می‌کند خود را از زیر خاک بیرون بکشد، آیا عروسکی هنوز در بغل کودکی گیر کرده؟

ساختمانی که اکنون تلی از خاک است پیش از آن، پر بود از زندگی. ۲۰ کودکی آنجا بودند؛ صدای خنده، بازی، خنده‌های شاد کودکانه. حالا، از آن جمع کوچک، تنها ۱۰ تن باقی مانده‌اند... زیر سنگ، خاک، آجر و بی‌خبری.

عده‌ها را می‌گوییم اما فراموش می‌کنیم که هر عدد، یک اسم داشت، یک مادر، یک پدر، یک رویا.



شاید یکی‌شان عاشق نقاشی بود، یکی دیگر می‌خواست وقتی بزرگ شد، دکتر شود. شاید آن نوزاد کوچک، تنها آرزوش لمس دوباره‌ی آغوش مادر بود...

این کودکان نه در جبهه بودند، نه در سیاست، نه در تصمیم‌گیری‌های جنگ و صلح. آن‌ها فقط می‌خواستند زندگی کنند، مثل همه‌ی کودکان دنیا.

و حالا ما مانده‌ایم با اسامی ناتمام، با عکس‌هایی که دیگر کسی در آن لبخند نمی‌زند.

و حالا ما مانده‌ایم...

ما مانده‌ایم با دل‌هایی شکسته با عروسک‌هایی بی‌صاحب، با تخت‌خواب‌هایی که دیگر کسی در آن نمی‌خوابد و با رؤیاهایی که پیش از پرواز، ساقط شدند. اما اگر وجدان هنوز زنده است، اگر انسانیت هنوز معنا دارد، باید این دردها روایت شوند. باید نام پرهام‌ها و پرنیاها، امیرعلی‌ها و نوزادانی که حتی حرف زدن نیاموخته بودند، زنده بماند. نه برای انتقام، که برای آگاهی. نه برای تکرار خشونت، که برای پایان دادن به آن. تا شاید روزی کودکان این سرزمین، تنها از کتاب‌های داستان، معنی جنگ را بفهمند نه از خاطره‌ی خانه‌ای که دیگر نیست.

جلاد کودک‌کش صهیونیست می‌گوید ما با مردم ایران کاری نداریم!!! پس این کودکان بی‌گناه احتمالاً سردار و سرلشکر بودند و ما نمی‌دانستیم!

این پایان ماجرا نیست؛ این آغاز یادآوری است. ما فراموش نخواهیم کرد و هرگز نخواهیم بخشید.

این خون‌های پاک بی‌گناهی‌ که در دل تاریکی ویرانه‌ها به شهادت رسیدند، نه تنها در تاریخ ثبت شده‌اند، بلکه در وجدان بیدار ما حک شده‌اند. این ضربه‌ها، زخمی عمیق بر قلب ملت ماست؛ زخمی که هرگز التیام نخواهد یافت مگر با عدالت و انتقام حق‌طلبانه.

ما فرزندان این خاک مقدس، با اشک‌هایمان سوگواریم و با عزم راسخ، پیمان می‌بندیم که حق را بازخواهیم ستاند.

انتقام ما، نه از سر نفرت و خشونت کور، بلکه از سر عشق به میهن، به عدالت و به یاد شهیدان مظلوم خواهد بود.

روزی خواهد رسید که عدالت پیروز و ظلم سرنگون شود. روزی خواهد آمد که خون این کودکان، این مدارن و پدران شهید به ثمر بنشیند و حق مظلومان را احیا کند.

تا آن روز ما بیداریم، مقاومیم و ایستاده‌ایم و این عهدی است که هرگز شکسته نخواهد شد. ما انتقام خواهیم گرفت؛ برای مظلومیت، برای خون، برای خاموش‌شدن رؤیاها.

ما انتقام خواهیم گرفت؛ برای عروسکی که کنار آوار در سکوت، خیره شد به آسمان. برای دخترکی که در تخت‌خواب صورتی‌اش به خواب ابدی فرو رفت، بی‌آن‌که رویایش را کامل کند.

ما انتقام خواهیم گرفت؛ برای امیرعلی امینی، قهرمان کوچک ایران که کمرش افتخارش هنوز بر دیوار مانده اما خودش دیگر نیست.

ما انتقام خواهیم گرفت؛ برای پرنیا عباسی، معلمی مهربان، شاعری روشن‌ضمیر و برادرش پرهام که با پدر و مادرشان، یک‌جا پر کشیدند؛ خانواده‌ای که با هم شهید شدند، بی‌آن‌که حتی فرصت وداع داشته باشند. ما این نام‌ها، تصاویر، این خون‌ها و این قصه‌های ناتمام را از یاد نخواهیم برد و به آنها که گمان می‌کنند این صداها در ویرانه‌ها خاموش می‌شود، می‌گوییم: ایران، هرگز زخم‌هایش را فراموش نمی‌کند، ما انتقام خواهیم گرفت؛ نه از سر کینه که برای حق و نه با فریاد که با ایمان.

و این خون‌های پاک، عدالت و خونخواهی را به بلندای فریاد می‌زنند؛ همچون خون علی اصغر(ع) شهید که خورش همچنان در تارک تاریخ می‌جوشد ...

همدلی مردمی در تقویت احساس امنیت؛ تکمله ای برای تاکتیک های نظامی

طرح نو: گروه خبر

همدلی مردمی در راستای تقویت احساس امنیت و برخورد مردم و نهادهای مسوول با هر اقدامی که موجب ایجاد اضطراب در بین خانواده‌ها شود، امری ضروری در برهه کنونی و تکمله‌ای برای تاکتیک‌های نظامی در خط مقدم مقابله با رژیم صهیونیستی است.

از روز جمعه که تهاجم وحشیانه رژیم صهیونیستی به کشورمان آغاز شد و در گام‌های نخست توانستند جانیات‌ها و ترورهای کور را با استفاده از اصل غافلگیری انجام دهند، نگرانی‌هایی برای برخی شهروندان ایجاد شد.

در ادامه این جانیات‌ها نیز با انجام پروازهای پهبادی و همچنین برخی از تهاجم‌ها با هواپیماهای جنگی خود، ضمن ایجاد نگرانی در بین مردم، قصد بمباران برخی مناطق را داشتند که در دومی موفقیت خاصی به دست نیاوردند ولی در اولی یعنی ایجاد نگرانی و افزایش نگرانی مردم کمی توانستند اثرگذار باشند. اما با ادامه این روند و به ویژه با بمباران موشکی مواضع رژیم منحوس صهیونیستی در چند شب متوالی و همچنین اقدامات پدآفندی موفق سپاه در دفع و

انهدام تعدادی بر هواپیماها و ریزپرنده‌ها، آرامش تا حدود زیادی بر کشورمان به ویژه آذربایجان‌غربی حاکم شده است.

این آرامش به حدی است که تقریباً قریب به اتفاق اصناف، بازاریان و کارکنان و حتی دانش آموزان کلاس‌های کنکور و زبان و هنرآموزان رشته‌های دیگر در سر کلاس خود بدون نگرانی حضور می‌یابند.

برگزاری آیین ویژه عید غدیرخیم در سراسر کشور به ویژه آذربایجان غربی در دو روز متوالی و حضور میلیونی مردم در مسیرهای از پیش اعلام شده نیز برگ برنده دیگری در خصوص موفقیت پدافندی کشورمان و آرامش موجود در بین مردم بوده است.

اما در این میان برخی افراد هم با استفاده از فضای مجازی و هم با استفاده از برخی صداهای مهیب شبیه تیراندازی، خواسته یا ناخواسته موجب ایجاد نگرانی در بین مردم در شرایط جنگی می‌شوند.

یکی از این موارد، استفاده نابجا از خودروهاست و رانندگان خودروهای به اصطلاح شوتی با صداهای ناهنجاری که از آگروز خود خارج می‌کنند که صدای آن شبیه تیراندازی است، به ویژه در نیمه‌های شب سبب

شناسه آگهی:

۱۶۴۹۸۶۵

۲۶۸۸۴ فرعی از۱ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی شهر بناب- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۷۰۱۳
ردیف۱۱- آقای یعقوب معمار قام به شماره شناسنامه ۳۴۴ کد ملی ۱۶۸۹۴۵۳۵۲۴ فرزند محمد-شش‌دانگ عرصه و ایان یک باب ساختمان با فاقد کاربری به مساحت۱۴۰,۳۳مترمربع پلاک ۲۹۸۷۵ فرعی از ۴۹۶۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی شهر بناب- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۶۸۷

ردیف۱۲- آقای میر حسن کبیری ناظمی بناب به شماره شناسنامه ۱۱۶ کد ملی ۱۶۸۹۲۵۶۳۸۸ فرزند میر احمد- شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه ساختمان با فاقد کاربری به مساحت۶۸,۶۶مترمربع پلاک ۲۹۸۷۴ فرعی از ۴۹۸۷۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی شهر بناب- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۶۸۷

ردیف۱۳- آقای احمد امیر صولتی بناب به شماره شناسنامه ۸۳۵ کد ملی ۱۶۸۹۶۲۰۷۴۹ فرزند علی-شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه ساختمان با فاقد کاربری به مساحت۱۱۳,۱۲مترمربع پلاک ۲۹۸۷۳ فرعی از ۱۹۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی شهر بناب- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۷۷۲

ردیف۱۴- خانم رباب حمیدی به شماره شناسنامه ۴۷۷۹ کد ملی ۱۶۸۹۳۱۸۳۴۱ فرزند داداش - شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه خانه با کاربری فضای سبز و مسیر خیابان به مساحت۱۲۵,۶۴مترمربع پلاک ۲۹۸۷۲ فرعی از ۴۰۷۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی شهر بناب- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۴۳۷

ردیف۱۵- آقای اسماعیل تارمیع به شماره شناسنامه ۲۷۰۴۸ کد ملی ۱۶۸۸۸۹۲۴۴۳ فرزند ایاز-شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه خانه با فاقد کاربری به مساحت۱۰۲,۲۵مترمربع پلاک ۲۹۸۷۱ فرعی از ۵۳۹۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی شهر بناب- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۱۹۶

ردیف۱۶- آقای قریانملی آتش آب بر آب به شماره شناسنامه ۲۴۰ کد ملی ۱۶۸۹۴۳۶۸۵۹ فرزند محمد-شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه ساختمان با فاقد کاربری به مساحت۱۱۱,۳۶مترمربع پلاک ۲۹۸۷۰ فرعی از ۳۲۲۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی شهر بناب- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۶۸۸

ردیف۱۷- آقای یوسف واحد مرداخائلو به شماره شناسنامه ۲۲۶۳ کد ملی ۱۶۸۹۰۱۹۷۱۹ فرزند علی-شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه انباری و محوطه با کاربری فضای سبز و تفریحی و توریستی به مساحت۱۰۰,۳۳مترمربع پلاک ۲۹۸۶۹ فرعی از ۳۳۱۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی شهر بناب- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۶۸۸

فروغات از۱۵ اصلی(خانه برق جدید):

ردیف۱- آقای احمد ستارقام به شماره شناسنامه ۱۵۲۲ کد ملی ۱۶۸۹۰۵۱۳۳۳۷ فرزند جلال و همچنین آقای هادی ستارقام به شماره شناسنامه ۲۱۵ کد ملی ۱۶۸۹۹۲۵۵۰۷ فرزند جلال - سهم هر کدام سه دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین مسکونی به مساحت۸۶,۹۴متر مربع پلاک ۱۸۰۸ فرعی از۱۵ اصلی واقع در بناب بخش چهارمراغه از اراضی خانه برق جدید- کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۱۹۲۷

فروغات از۶ اصلی(چقلو):

ردیف۱- آقای فیروز فرجی چقلوبو به شماره شناسنامه ۱۵۳۵ کد ملی ۱۶۸۹۰۱۲۴۴۹۱ فرزند میرزا-شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین مسکونی به مساحت۲۰,۵۶متر مربع پلاک ۱۸۰۵ فرعی از۱ اصلی واقع در بناب بخش شش مراغه از اراضی چقلو- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۸۸۰

ردیف۲- آقای جلال علی پور به شماره شناسنامه ۱۷۸۲ کد ملی ۱۶۸۹۰۱۴۹۰۳ فرزند علی- شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۴۱۸,۶۸ مترمربع پلاک ۴۵۰ فرعی از۱ اصلی واقع در بناب بخش شش مراغه از اراضی چقلو- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۲۰۳

ردیف۳- آقای محمدعلی آقاخانی به شماره شناسنامه ۱۶۳۸ کد ملی ۱۶۸۹۰۱۳۴۶۱ فرزند همت-شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین زراعی به مساحت۵۵۹۵,۱۶متر مربع پلاک ۱۸۰۴ فرعی از۱ اصلی واقع در بناب بخش شش مراغه از اراضی چقلو- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۷۰۰

ردیف۴- آقای سلمان سلطان زاده آذر به شماره شناسنامه ۱۶۴۲ کد ملی ۱۶۸۹۰۱۳۵۰۸ فرزند عبدالملی-شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۷۰,۸۳متر مربع پلاک ۱۶۹۱ فرعی از۱ اصلی واقع در بناب بخش شش مراغه از اراضی چقلو- کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۱۶۱

ردیف۵- آقای محمدعلی آقاخانی به شماره شناسنامه ۱۶۳۸ کد ملی ۱۶۸۹۰۱۳۴۶۱ فرزند همت-شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین زراعی به مساحت۵۵۹۵,۱۶متر مربع پلاک ۱۸۰۴ فرعی

نگرانی مردمی شده که باید جلو این موارد به سرعت گرفته شود.

هرچند که نیروی انتظامی با این نوع ناهنجاری ها به ویژه در شرایط فعلی برخورد می‌کند ولی همراهی مردم در شناسایی این افراد به ویژه اصنافی نظیر اگروزسازها و اصناف مرتبط دیگر می‌تواند در این باره راهگشا باشد.

در موارد دیگری، برخی افراد اقدام به آتش زدن لاستیک در اماکن مختلف به ویژه در برخی اوقات در زمین‌های بی صاحب وسط شهر می‌کنند که این امر نیز به علت حساسیت موجود در بین مردم به دود سیاه در شرایط فعلی، نوعی ناهنجاری مهم به شمار می‌رود که باید با همکاری نیروهای انتظامی و امنیتی و آحاد مردم و خانواده‌ها جلو آن نیز گرفته شود.

یکی دیگر از مواردی که بسیار باید به آن توجه داشت، آلوده‌سازی محیط فضای مجازی و ایجاد نگرانی از این طریق به ویژه در بین نوجوانان و جوانان است که می‌تواند به خانواده ها نیز تسری یابد.

این نوع موارد که بازی کردن در زمین دشمن به شمار می‌رود، خطایی نابخشودنی به ویژه در شرایط کنونی در کشورمان است که با استفاده از انسجام ملی،

م الف: ۱۶۴۹۸۶۵

۱۶۴ اصلی واقع در بناب بخش شش مراغه از اراضی چقلو- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۷۰

ردیف۶- آقای سلمان سلطان زاده آذر به شماره شناسنامه ۱۶۴۲ کد ملی ۱۶۸۹۰۱۳۵۰۸ فرزند عبدالملی-شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۲۲,۶۹ متر مربع پلاک ۱۶۹۷ فرعی از۱ اصلی واقع در بناب بخش شش مراغه از اراضی چقلو- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۶۴

ردیف۷- آقای سلمان سلطان زاده آذر به شماره شناسنامه ۱۶۴۲ کد ملی ۱۶۸۹۰۱۳۵۰۸ فرزند عبدالملی-شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین زراعی به مساحت۶۸۷,۵۴ متر مربع پلاک ۱۶۹۴ فرعی از۱ اصلی واقع در بناب بخش شش مراغه از اراضی چقلو- کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۱۶۳

ردیف۸- آقای سلمان سلطان زاده آذر به شماره شناسنامه ۱۶۴۲ کد ملی ۱۶۸۹۰۱۳۵۰۸ فرزند عبدالملی- شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین زراعی به مساحت۸۳۲۹,۶۲ متر مربع پلاک ۱۶۹۵ فرعی از۱ اصلی واقع در بناب بخش شش مراغه از اراضی چقلو- کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۱۵۸

ردیف۹- آقای سلمان سلطان زاده آذر به شماره شناسنامه ۱۶۴۲ کد ملی ۱۶۸۹۰۱۳۵۰۸ فرزند عبدالملی- شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۸۰۴۷,۰۱ متر مربع پلاک ۱۶۹۶ فرعی از۱ اصلی واقع در بناب بخش شش مراغه از اراضی چقلو- کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۱۶۵

ردیف۱۰- آقای سلمان سلطان زاده آذر به شماره شناسنامه ۱۶۴۲ کد ملی ۱۶۸۹۰۱۳۵۰۸ فرزند عبدالملی- شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۴۲۹,۱۰ متر مربع پلاک ۱۶۹۸ فرعی از۱ اصلی واقع در بناب بخش شش مراغه از اراضی چقلو- کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۱۶۰

ردیف۱۱- آقای سلمان سلطان زاده آذر به شماره شناسنامه ۱۶۴۲ کد ملی ۱۶۸۹۰۱۳۵۰۸ فرزند عبدالملی- شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۴۸۹,۴۸ متر مربع پلاک ۱۶۹۲ فرعی از۱ اصلی واقع در بناب بخش شش مراغه از اراضی چقلو- کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۱۵۹

ردیف۱۲- آقای سلمان سلطان زاده آذر به شماره شناسنامه ۱۶۴۲ کد ملی ۱۶۸۹۰۱۳۵۰۸ فرزند عبدالملی- شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین زراعی به مساحت۵۷۸۸,۸۴ متر مربع پلاک ۱۶۹۳ فرعی از۱ اصلی واقع در بناب بخش شش مراغه از اراضی چقلو- کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۱۵۹

فروغات از۷ اصلی(خانه برق قدیم):

ردیف۱- آقای حاتم قاسمی حاجی علیلو به شماره شناسنامه ۳۱۰ کد ملی ۲۹۷۱۴۳۳۲۱۲ فرزند مقصود-شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۵۹۳,۸۲ مترمربع پلاک ۲۷۶ فرعی از۷ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی خانه برق قدیم- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۷۵۱

فروغات از۸ اصلی(ساری داغ):

ردیف۱- آقای وحید محمدی به شماره شناسنامه ۲ کد ملی ۱۶۸۹۸۳۱۳۱۶ فرزند سعید- شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت۲۲۹۳,۴۲مترمربع پلاک ۴۶۸۶ فرعی از۱ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی ساری داغ- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۷۰۲

ردیف۲- مسجد راه کربلا و زائر سرا به تولیت حاج شیخ مصطفی باقری بناب- شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه مسجد به مساحت۳۰۰۰مترمربع پلاک ۴۶۷۷ فرعی از۸ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی ساری داغ- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۳۶۲

فروغات از۹ اصلی(آقاجری – اکبرآباد):

ردیف۱- خانم زهرا مدادی به شماره شناسنامه ۷۷۰ کد ملی ۱۶۸۹۲۲۱۹۲۵ فرزند مهدی-شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه قطعه ساختمان به مساحت۲۷۲مترمربع پلاک ۴۶۱۶ فرعی از۹ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی آقاجری – اکبرآباد- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۴۶۲

ردیف۲- خانم زهرا درخشان به شماره شناسنامه ۴۲۳ کد ملی ۱۶۸۹۹۵۳۲۷۱ فرزند قادر و همچنین آقای سهراب عزیزی به شماره شناسنامه ۴۳۷۸ کد ملی ۱۶۸۹۳۱۴۳۰۳ فرزند قدرت اله - سهم هر کدام سه دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه قطعه ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت۲۷۴,۵۲مترمربع پلاک ۱۱۷ فرعی از۹ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی آقاجری – اکبرآباد- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۸۲۹

فروغات از۱۰ اصلی(دیز نالولو):

ردیف۱- خانم حدیجه باقرزاده میاندوآب به شماره شناسنامه ۲۳۱۷۹ کد ملی ۱۶۸۸۵۵۴۵۹۲ فرزند بهرام-شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه ساختمان به مساحت۱۸۹,۷۹ مترمربع پلاک

روزنامه طرح نو

۴۱۰۷ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی دیزج نالولو- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۳۵۱

فروغات از۱۲ اصلی(زاوشت):

ردیف۱- خانم پروانه افتخاری بناب به شماره شناسنامه ۲۱۳۹۴ کد ملی ۱۶۸۸۸۳۵۷۷۶ فرزند محمدعلی و همچنین آقای مجتبی افتخاری بناب به شماره شناسنامه ۲۲۶۸۹ کد ملی ۱۶۸۸۸۴۸۶۹۱ فرزند محمد علی - سهم هر کدام سه دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۳۶۹,۵۴ مترمربع پلاک ۲۴۱۷ فرعی از۱۲ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی زاوشت- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۶۴۴

ردیف۲- داود تحفقلی پور به شماره شناسنامه ۱۸۴۷ کد ملی ۱۶۸۹۱۸۲۲۸۸ فرزند محمدعلی- شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۱۱۵,۶۰ مترمربع پلاک ۲۴۲۶ فرعی از۱۲ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی زاوشت- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۵۲۲

ردیف۳- آقای فریدون محیوبی بناب به شماره شناسنامه ۸۳۰ کد ملی ۱۶۸۹۵۷۰۱۲۱ فرزند حسن و همچنین آقای داریوش محیوبی بناب به شماره شناسنامه ۴۶۳ کد ملی ۱۶۸۹۵۳۸۰۱۵ فرزند حسن - سهم هر کدام سه دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه باغ به مساحت۶۷۵۵,۱۹مترمربع پلاک ۲۴۲۹ فرعی از۱۲ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی زاوشت- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۳۱

ردیف۴- آقای فرخ کربلای محمدزاد به شماره شناسنامه ۱۵۰۸۰ کد ملی ۱۶۸۸۷۷۶۶۴ فرزند علی- شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۴۲۶,۶۱مترمربع پلاک ۴۴۲۸ فرعی از۱۲ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی زاوشت- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۳۴۱

ردیف۵- خانم حوریه حاجی احدی بناب به شماره شناسنامه ۱۹۵۵۳ کد ملی ۱۶۸۸۸۱۷۳۴۴ فرزند حسن- شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۲۲,۵۰مترمربع پلاک ۲۴۲۷ فرعی از۱۲ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی زاوشت- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۵۲

ردیف۶- آقای امیر مختاری جوان به شماره شناسنامه و کد ملی ۱۶۸۸۰۳۲۲۵۵ فرزند رسول- شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی به مساحت۹۱۱,۴۴مترمربع پلاک ۴۴۱۵ فرعی از۱۲ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی زاوشت- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۵۲

فروغات از۱۴ اصلی(روشت کوچک):

ردیف۱- آقای محرم لنگ کوچکی به شماره شناسنامه ۲ کد ملی ۱۶۸۹۷۷۰۵۷۷ فرزند الوهیردی - شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۲۱,۹۹ مترمربع پلاک۶۰۵ فرعی از۱۴ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی روشـت کوچک- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۲۰۴

ردیف۲- آقای محرم لنگ کوچکی به شماره شناسنامه ۲ کد ملی ۱۶۸۹۷۷۰۵۷۷ فرزند الوهیردی - شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۷۳,۷۳ مترمربع پلاک ۵۲۱ فرعی از۱۴ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی روشـت کوچک- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۲۰۵

ردیف۳- آقای جعفر سیفعلی پور به شماره شناسنامه ۲۳۰ کد ملی ۱۶۸۹۰۰۲۵۵۱ فرزند محمد - شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین زراعی به مساحت۲۱۷۰,۴۴ مترمربع پلاک۵۴۷ فرعی از۱۴ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی روشـت کوچک- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۷۲۰

ردیف۴- خانم روحیه لنگ کوچکی به شماره شناسنامه ۱ کد ملی ۱۶۸۹۷۴۰۰۷۳ فرزند الوهیردی- شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۷۳,۷۳ مترمربع پلاک ۵۲۱ فرعی از۱۴ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی روشـت کوچک- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۱۸۲۰

فروغات از۱۸ اصلی(قره قشلاق):

ردیف۱- آقای حق وردی وحید قره قشلاق به شماره شناسنامه ۳۲۴۴ کد ملی ۱۶۸۹۲۶۵۰۷ فرزند حسن - شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین با کاربری زراعی - باغی به مساحت۶۰۵,۵۵ مترمربع پلاک۶۰۵ مترمربع پلاک۶۶ فرعی از۱۸ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی قره قشلاق- کلاسه پرونده ۱۲۰۳/۹۰۳

فروغات از۲۱ اصلی(زوارق):

ردیف۱- مصطفی رمضانلی بناب به شماره شناسنامه ۱۹۰۲۹ کد ملی ۱۶۸۸۸۱۲۱۱۳۳ فرزند حسیقلی - شش‌دانگ عرصه و ایان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۸۶۱,۵۳ مترمربع پلاک۱۹۱۸ فرعی از ۲۱۸ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بناب بخش چهار مراغه از اراضی زوارق- کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۹۲۱



زمینه تقویت احساس امنیت اجتماعی را به ویژه در بین اقشار آسیب پذیر فراهم کرد.

ایرنا

یونس آقاپور

ریسی اداره ثبت اسناد املاک بناب

صاحب امتیاز، مدیر مسئول و سردبیر: دکتر محمدرضاربانی

آدرس تبریز: چهار راه مارالان - روبروی مسجد میانه- پ ۵۲۳ - طبقه ۴

تلفکس: ۸۷۷۱ ۳۵۴۱-۰۴۱

آدرس ارومیه: ابتدای خیابان سرداران ۱- پ ۲۲- طبقه ۳- واحد ۱۱

تلفکس: ۲۲۴۸۵۸۸-۰۴۴

لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

رتبه ۳ در طرح رتبه بندی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

حضرت زهرا(س):
خداوند پس از غدیر خم برای کسی حجت و
عذری باقی نگذاشت

سه‌شنبه ۲۷ خرداد ماه ۱۴۰۴ - سال نوزدهم - شماره ۳۳۴۱

خبر

آسفالت ریزی بیش از

چهار هزار و ۲۰۰ تنی در معابر سطح حوزه

شهرداری منطقه ۲ در طول هفته گذشته



طرح نو؛ گروه شهری

برای انجام بهسازی معابر سطح حوزه شهرداری منطقه ۲ در طول هفته گذشته از بیش از چهار هزار و ۲۰۰ تن آسفالت استفاده شده است.

به گزارش امور ارتباطات، ابوالفضل محمدی معاون فنی و عمرانی منطقه با اعلام این خبر گفت: آسفالت ریزی و بهسازی مسیرهای اصلی و فرعی و همچنین محلات سطح حوزه منطقه ۲ در راستای رفاه حال شهروندان توسط اکیپ آسفالت ادامه دارد و در همین راستا در طول هفته گذشته از چهار هزار و ۲۲۲ تن آسفالت استفاده شده است.

وی، بیشترین حجم آسفالت ریزی هفته گذشته شهرداری منطقه ۲ را بهسازی مسیرهای نصرشمالی و توحید شهرک یاغچیان اعلام کرد و افزود: در راستای تسهیل تردد شهروندان، بهسازی این دو مسیر با استفاده از دو هزار و ۳۵۰ تن آسفالت عملیاتی شده است. محمدی، از آسفالت ریزی سایر معابر شهرک یاغچیان نیز خبر داد و گفت: خیابان صفا و شفا یاغچیان نیز در طول هفته گذشته بهسازی شده و در اقدامی مشابه کوی های دوم غربی صبا و اول شرقی هم آسفالت ریزی شده است.

معاون فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۲ در امتداد عملیات آسفالت ریزی معابر، از بهسازی خیابان کلاهدوز و کوی سرو میدان پرواز، مسیرهای ساری زمی و قازان داغی، ده متری بیستم و دوم غربی و ۱۲ متری چهارم شهرک پرواز هم خبر داد. به گفته محمدی، در راستای رفاه حال شهروندان به هنگام گذر از معابر، ۶ متری سوم و چهارم شمس آباد، کوی شهید رنجی اثل گلی، کوی گلستان دوم خیابان پاستور و خیابان بابائی ۴ شهرک پرواز هم در طول هفته گذشته آسفالت ریزی شده و تلاش مشابهی برای بهسازی سایر معابر شهری همچنان ادامه دارد.

کثت و گو

قطار شهری تبریز؛ نفس توسعه از دل زمین

از این خط، ظرفیت جابه‌جایی مترو تبریز از ۱۰۰ هزار به بیش از ۳۰۰ هزار نفر در روز خواهد رسید. وی همچنین با اشاره به موقعیت راهبردی تبریز در شمال‌غرب کشور افزود: تبریز به‌عنوان قطب صنعتی و اقتصادی منطقه، نیازمند زیرساخت‌های نوین حمل‌ونقل است و مترو، پاسخ بخشی از این نیاز دیرینه خواهد بود.

هم‌افزایی شهرداری و دولت؛ موتور محرکه توسعه

پیشبرد پروژه عظیم متروی تبریز، به‌ویژه در بخش تأمین مالی، حاصل همکاری نزدیک شهرداری، شورای شهر، دولت و نظام بانکی است. شهردار تبریز از همراهی نمایندگان مجلس، استانداری و دولت دکتر پزشکیان قدردانی کرده و خواستار تداوم حمایت‌ها برای تکمیل این پروژه در افق سه‌ساله آینده شده است. سرمایه‌ای برای امروز و فردا بهره‌برداری از خطوط مترو تنها به کاهش ترافیک محدود نمی‌شود؛ کاهش مصرف سوخت، کاهش آلودگی هوا، افزایش ایمنی، آرامش روانی شهروندان و ارتقاء کیفیت زندگی شهری، از دیگر دستاوردهای این سامانه حمل‌ونقل پاک است. با تحقق برنامه بلندمدت احداث پنج خط قطار شهری در تبریز، بیش از ۸۰۰ هزار سفر روزانه از شبکه زمینی به زیرزمین منتقل خواهد شد؛ تحولی بنیادین که چشم‌اندازی نوین در سبک زندگی، الگوهای تردد و کارآمدی شهری خواهد گشود.

مترو تبریز؛ عبور از خاک، رسیدن به افق

در تبریز، مترو دیگر پروژه‌ای صرفاً فنی نیست؛ تجلی اراده و امید یک شهر است. قطاری که از دل خاک عبور می‌کند، اما افق‌هایی روشن از عدالت، توسعه و زندگی ایمن برای نسل‌های آینده ترسیم می‌نماید. با گام‌هایی که طی سال‌های اخیر برداشته شده، امروز تبریزی‌ها امیدوارند که آینده‌ای پاک، روان و هوشمند در انتظارشان باشد؛ آینده‌ای که قطار آن، همین امروز به راه افتاده است.



حفاری ۱۵ کیلومتر از تونل، چندین ایستگاه از جمله بازار، عباسی و باغمیشه در آستانه تکمیل قرار دارند. نقطه عطف این پروژه، تفاهم‌نامه ۴۲۰ میلیون دلاری فاینانس بانکی است که با عاملیت بانک تجارت ایران به امضا رسیده و نویدبخش تحولی جدی در روند اجرایی پروژه است. یعقوب هوشیار، شهردار تبریز در این باره گفت: خط دوم مترو تنها پروژه‌ای عمرانی نیست؛ پلی است میان شرق و غرب، گذشته و آینده، محرومیت و فرصت. با بهره‌برداری

دوم مترو تنها یک مسیر حمل‌ونقل نیست؛ پلی است برای پیوند محله‌های کم‌برخوردار با مراکز اقتصادی، فرهنگی و اداری شهر. این خط، مفهوم عدالت فضایی را در عمل معنا کرده و گامی بلند به‌سوی بازتوزیع فرصت‌های شهری محسوب می‌شود.

از رکود تا رهایی؛ جان‌گرفتن خط دوم

با پیشرفت بیش از ۵۵ درصدی فاز نخست خط دوم و

خط دوم مترو؛ شریان عدالت و پویایی شهری

پس از بهره‌برداری از خط یک مترو تبریز که روزانه ده‌ها هزار نفر را جابه‌جا می‌کند، اکنون نگاه‌ها به خط دوم دوخته شده؛ مسیری به‌طول ۲۲.۴ کیلومتر با ۲۰ ایستگاه که از شمال‌غربی‌ترین نقطه شهر در قراملک آغاز شده و با عبور از محله‌های پرتراکم و تاریخی مانند کوچه‌باغ، آخونی، بازار، عباسی، باغمیشه، رشدیه و نارمک، به نمایشگاه بین‌المللی در جنوب‌شرق شهر می‌رسد. خط

طرح نو؛ مهدی شیرازی‌فر

با شتاب‌گرفتن عملیات اجرایی خط دوم قطار شهری تبریز و تأمین مالی بین‌المللی برای این پروژه، رؤیای دیرینه حمل‌ونقل پاک و کارآمد در کلان‌شهر تبریز رنگ واقعیت گرفته است؛ مترویی که روزگاری در حد طرح و نقشه بود، امروز به نماد اراده مدیریت شهری و همراهی دولت در مسیر توسعه و عدالت بدل شده است.

با شتاب‌گیری عملیات اجرایی در خط دوم قطار شهری تبریز و نهایی‌شدن تفاهم‌نامه تأمین مالی از محل فاینانس خارجی، پروژه‌ای که روزگاری رؤیایی دست‌نیافتنی به‌نظر می‌رسید، امروز به نماد اراده مدیریت شهری و همراهی دولت در مسیر توسعه بدل شده است؛ قطاری که دیگر تنها از دل زمین نمی‌گذرد، بلکه از ریشه‌های محرومیت عبور می‌کند و افقی تازه از زندگی شهری را به روی تبریز می‌گشاید.

از نقشه‌های مهندسی تا نبضی تپنده در قلب شهر

وقتی نخستین نقشه‌های متروی تبریز روی میزهای مهندسی گسترده شد، کمتر کسی باور داشت این طرح بتواند در این کلان‌شهر با توان محدود مالی و فنی، جامه عمل بپوشد. اما امروز، پس از دو دهه تلاش و پشرفت، متروی تبریز دیگر فقط یک پروژه عمرانی نیست؛ اندیشه‌ای زنده است که در ژرفای زمین تنفس می‌کند، با شهروندان می‌تپد و تبریز را به آینده‌ای هوشمند، پاک و روان نزدیک می‌سازد. تبریز، با جایگاهی ویژه در میان پنج کلان‌شهر بزرگ کشور، سال‌هاست با مشکلاتی چون ترافیک سنگین، آلودگی هوا و فرسودگی زیرساخت‌های حمل‌ونقل دست‌وپنجه نرم می‌کند. توسعه حمل‌ونقل عمومی و به‌ویژه قطار شهری، پاسخ روشن به این چالش‌ها بوده است؛ پاسخی که امروز در قالب خطوط فعال و در حال ساخت مترو، چهره‌ای ملموس یافته است.