

۲ سرمقاله

نقش صادرات در بهبود وضعیت اقتصادی ایران

طرح نو؛ سردبیر

اقتصاد ایران با وجود داشتن منابع عظیم طبیعی، نیروی انسانی جوان و بازار داخلی نسبتاً بزرگ، در دهه‌های اخیر با چالش‌های متعددی روبه‌رو بوده است. یکی از راهکارهای اساسی برای خروج از رکود اقتصادی و دستیابی به رشد پایدار، تمرکز بر توسعه صادرات، به‌ویژه صادرات غیرنفتی است. صادرات نه تنها منبعی مهم برای ارزآوری است، بلکه می‌تواند زمینه‌ساز تحول در ساختار تولید، افزایش بهره‌وری، اشتغال‌زایی و بهبود روابط بین‌المللی شود.

صادرات، با افزایش تقاضا برای کالاها و خدمات تولید داخل، تولید ملی را تحریک می‌کند. افزایش تولید به‌منوبه خود به رشد اشتغال و افزایش درآمد ملی می‌انجامد. در بسیاری از کشورها، از جمله چین، کره جنوبی و ترکیه، توسعه صادرات محور اصلی رشد اقتصادی بوده است....

۳ ورزش

خودی‌ها بلای جان خودی‌ها؛ بومی‌ترین تیم مس سونگون در حال نابودی

۱۱ گزارش

عاشورا؛ قصه‌ای از جنس نور برای دل‌های کوچک

طرح نو

روزنامه کثیرالانتشار

استاندار آذربایجان شرقی؛

طرح مسیرگشایی شهید آل هاشم
یکی از اقدامات ارزشمند شهرداری
در بازآفرینی شهری است

در صفحه ۱۲



دوشنبه ۱۶ تیر ماه ۱۴۰۲ سال نوزدهم شماره ۳۳۵۳ قیمت ۵۰۰۰ تومان

۲ گزارش اقتصادی

راه‌های برون‌رفت از رکود در اقتصاد ایران؛

نقش توسعه صادرات غیرنفتی و عدالت تولیدمحور

طرح نو؛ زهرا ژرفی مهر

در مسیر پر فراز و فرود اقتصاد ایران، همواره پرسش اساسی این بوده است که چگونه می‌توان بر چرخه رکود و بی‌ثباتی اقتصادی فائق آمد و آینده‌ای روشن و پایدار برای جامعه رقم زد. دهه‌های متوالی اتکای اقتصادی به درآمدهای نفتی، هرچند در برهه‌هایی رونق کوتاه‌مدتی به ارمغان آورد، اما در بزنگاه‌های سخت جهانی و تحریم‌ها، اقتصاد ملی را در معرض آسیب‌های جدی و بحران‌های ساختاری قرار داد. امروز بیش از هر زمان دیگر روشن است که استمرار این مسیر، نه تنها نمی‌تواند پاسخگوی نیازهای رو به رشد جامعه ایرانی باشد، بلکه فاصله ملت با عدالت اقتصادی، رفاه همگانی و اقتدار ملی را نیز افزایش می‌دهد.

دگرگونی شرایط جهانی و تحولات منطقه‌ای، اقتصاد ایران را در نقطه‌ای حساس و سرنوشت‌ساز قرار داده است. اکنون، راهکارهای عبور از رکود و تغییر مسیر توسعه، در گرو بازتعریف نقش صادرات غیرنفتی و تقویت زنجیره‌های مولد داخلی است. توسعه صادرات غیرنفتی نه فقط یک ضرورت اقتصادی، بلکه فرصت استثنایی برای تحقق عدالت اجتماعی، خلق اشتغال پایدار، ارتقای امید ملی و تثبیت جایگاه ایران در منطقه و بازار جهانی است؛ فرصتی که با تکیه بر توانمندی‌های استان‌ها، دانش‌بنیان‌سازی تولید و همبستگی ملی به سرمزمل پیشرفت و اقتدار خواهد رسید.....



موشک‌های ایرانی بر قلب علم و تکنولوژی رژیم صهیونی

مؤسسه «وایزمن علم» و نقش آن در توسعه علمی و اقتصادی اسرائیل

در صفحه ۲

شمع پایلاماسی؛ نوری برای عملدار وفا

آیین سنتی و معنوی «شمع پایلاما» همزمان با روز تاسوعا در تبریز برگزار شد. در این آیین عزاداران با پای پیاده با روشن کردن ۴۱ شمع در ۴۱ مسجد شهر، یاد ۴۱ منزل امام حسین(ع) از مکه تا کربلا را گرامی می‌دارند.



گزارش تصویری: مریم دالانی قدیم

موشک های ایرانی بر قلب علم و تکنولوژی رژیم صهیونی

مؤسسه‌ی «وایزمن علم» و نقش آن در توسعه‌ی علمی و اقتصادی اسرائیل

رمزنگاری، پژوهشگران این مؤسسه پروژه‌هایی را با صنایع نظامی به اشتراک می‌گذارند. نمونه‌هایی از این همکاری‌ها: الگوریتم‌های تشخیص تهدید با هوش مصنوعی، توسعه رادارهای تصویری با وضوح بالا، سامانه‌های هدف‌گیری لیزری و فناوری‌های ضدجنگ سایبری!

همچنین بسیاری از دستاوردهای مؤسسه وایزمن در حوزه‌های پزشکی، علوم کامپیوتر یا فیزیک، ماهیتی دوگانه دارند؛ یعنی هم می‌توانند برای اهداف غیرنظامی و هم نظامی به کار روند. مثلاً در فناوری نانومواد برای بهبود زره‌های سبک، تصویربرداری زیستی که در سامانه‌های شناسایی کاربرد دارد و مدل‌سازی آماری که در تحلیل داده‌های جاسوسی مفید است.

ارتباط با برنامه هسته‌ای اسرائیل: برخی گزارش‌های غیررسمی و تحلیل‌های ژئوپلیتیکی بیان می‌کنند که بخشی از دانشمندان وایزمن در پروژه‌های تحقیقاتی مرتبط با توانمندی هسته‌ای اسرائیل مشارکت داشته‌اند، به‌ویژه در همکاری با مرکز هسته‌ای دیمونا. با این حال، دولت اسرائیل هرگز این موضوع را تأیید یا تکذیب نکرده است، و مؤسسه وایزمن نیز همواره خود را نهادی صرفاً علمی معرفی کرده است. در پایان باید گفت؛ هر چند مؤسسه علم وایزمن به‌صورت رسمی یک نهاد غیرنظامی و آکادمیک است، اما به‌واسطه کیفیت علمی بالا، تولید فناوری‌های پیشرفته، و پرورش نخبگان، نقش غیرمستقیم اما بسیار مؤثری در پشتیبانی علمی از صنایع دفاعی و امنیتی اسرائیل دارد. این نقش، بخشی از مدل توسعه‌ای اسرائیل است که در آن علم و امنیت ملی به‌شدت به‌هم گره خورده‌اند.

موشک های ایرانی بر قلب علم و تکنولوژی رژیم صهیونی

یکی از مهم‌ترین مکان‌هایی که موشک‌های ایران طی جنگ ۱۲ روزه توانستند به آن دست پیدا کنند، مؤسسه علوم وایزمن در شهر رحوفوت در جنوب تل‌آویو بود. طبق گفته‌ی رسانه‌های خارجی از جمله «بی‌بی‌سی» «یورونیوز» و... چند موشک شلیک شده از خاک ایران توانستند در روز ۱۴ ژوئن با عبور از پدافند هوایی چند لایه‌ی اسرائیل و هم پیمانانش ضربه‌ای مهلک به مهم‌ترین مرکز علمی اسرائیل و جهان وارد کنند.



نظامی و امنیتی اسرائیل را تغذیه می‌کند. وایزمن پژوهش‌های بنیادی با کاربردهای نظامی – تحقیقاتی در حوزه‌هایی مانند؛ فیزیک لیزر و اپتیک، هوش مصنوعی و یادگیری ماشین، رمزنگاری و امنیت اطلاعات، فیزیک پلاسما و بیوتکنولوژی و زیست‌شناسی مولکولی را انجام می‌دهد. گرچه به نظر می‌رسد که هدف از این تحقیقات اهداف علمی یا پزشکی است، اما در صنایع نظامی نیز کاربردهای راهبردی پیدا می‌کنند. برای مثال، پیشرفت در علم فوتونیک و محاسبات کوانتومی که بخشی از پژوهش‌های وایزمن است، می‌تواند در توسعه‌ی سامانه‌های دفاع هوشمند، جنگ سایبری، و جنگ الکترونیک مورد استفاده قرار گیرد.

بسیاری از دانش‌آموختگان و پژوهشگران مؤسسه وایزمن پس از پایان تحصیل، وارد نهادهای امنیتی و دفاعی اسرائیل مانند؛ واحد ۸۲۰۰ ارتش اسرائیل (سازمان اطلاعات سیگنال)، مؤسسه صنایع هوافضای اسرائیل، رافائل (شرکت سامانه‌های دفاع پیشرفته) و مرکز تحقیقات هسته‌ای دیمونا می‌شوند. این متخصصان، در طراحی سامانه‌های پدافند هوایی (مانند گنبد آهنین)، موشک‌های هوشمند، فناوری‌های سایبری، و جنگ‌های شناختی نقش مهمی ایفا می‌کنند.

اگرچه همکاری رسمی مؤسسه وایزمن با ارتش اسرائیل معمولاً محرمانه باقی می‌ماند، اما در برخی حوزه‌ها مانند فناوری حسگرها، شبیه‌سازی‌های پیشرفته، مدل‌سازی ریاضیاتی، و الگوریتم‌های (سازمان اطلاعات سیگنال)، مؤسسه صنایع هوافضای اسرائیل، رافائل (شرکت سامانه‌های دفاع پیشرفته) و مرکز تحقیقات هسته‌ای دیمونا می‌شوند. این متخصصان، در طراحی سامانه‌های پدافند هوایی (مانند گنبد آهنین)، موشک‌های هوشمند، فناوری‌های سایبری، و جنگ‌های شناختی نقش مهمی ایفا می‌کنند. اگرچه همکاری رسمی مؤسسه وایزمن با ارتش اسرائیل معمولاً محرمانه باقی می‌ماند، اما در برخی حوزه‌ها مانند فناوری حسگرها، شبیه‌سازی‌های پیشرفته، مدل‌سازی ریاضیاتی، و الگوریتم‌های

که به شرکت‌های چندملیتی فروخته شده‌اند یا در شرکت‌های استارت‌آپی اسرائیلی پیاده‌سازی شده‌اند.

نقش وایزمن در توسعه‌ی اقتصادی اسرائیل

اسرائیل به‌عنوان یک کشور با منابع طبیعی محدود، بر سرمایه انسانی و دانش فنی تکیه دارد. مؤسسه وایزمن در این زمینه نقش بنیادینی دارد؛ زیرا با تربیت پژوهشگران نخبه، پایه‌ریزی شرکت‌های دانش‌بنیان، و خلق فناوری‌های نو، اقتصاد اسرائیل را تقویت کرده است. بسیاری از فارغ‌التحصیلان این مؤسسه، بنیان‌گذاران یا مدیران ارشد شرکت‌های فناوریانه در حوزه‌هایی چون بیوتکنولوژی، هوش مصنوعی و امنیت سایبری هستند. همچنین درآمد حاصل از تجاری‌سازی تحقیقات وایزمن، یکی از منابع مهم درآمد ارزی کشور محسوب می‌شود.

نقش «علم وایزمن» در صنایع نظامی اسرائیل

گرچه ماهیت این موسسه به‌طور رسمی غیردولتی و غیرنظامی است، اما تأثیر آن در پیشرفت فناوری‌های راهبردی و صنایع دفاعی اسرائیل غیرقابل انکار است. این مؤسسه به‌صورت مستقیم در تولید تسلیحات شرکت ندارد، اما با ارائه زیرساخت‌های علمی، تربیت نیروی انسانی متخصص، و توسعه فناوری‌های نوین، به‌طور غیرمستقیم بخش قابل‌توجهی از زیرساخت‌های

طرح نو؛ سردبیر اسرائیل را باید یکی از کشورهای پیشرو در زمینه‌ی فناوری، نوآوری و پژوهش‌های علمی در جهان دانست. در پشت این موفقیت، نهادهای تحقیقاتی و علمی برجسته‌ای قرار دارند که مهم‌ترین آن‌ها مؤسسه علم وایزمن (Weizmann Institute of Science) است. این مؤسسه، که از زمان تأسیس تاکنون نقشی کلیدی در تولید علم، تربیت پژوهشگران و تجاری‌سازی یافته‌های علمی ایفا و به یکی از ارکان اصلی توسعه پایدار اسرائیل تبدیل شده بود، در جنگ ۱۲ روزه توسط موشک‌های ایرانی نابود و از بین رفت. در این گزارش تلاش شده تا این موسسه معرفی و درباره‌ی نقش مهم آن در پیشرفت و توسعه‌ی اسرائیل به خصوص در حوزه‌ی صنایع نظامی و امنیتی، صحبت شود:

مؤسسه وایزمن و تأثیر علمی آن در سطح جهانی

مؤسسه وایزمن در سال ۱۹۳۴ توسط دکتر حییم وایزمن (نخستین رئیس‌جمهور رژیم صهیونی) در شهر رخووت تأسیس شد. این مؤسسه پژوهشی با تمرکز بر علوم پایه مانند فیزیک، شیمی، زیست‌شناسی، ریاضیات و علوم کامپیوتر فعالیت می‌کند و فاقد دوره‌های کارشناسی بوده و صرفاً بر آموزش تحصیلات تکمیلی (کارشناسی‌ارشد و دکترا) متمرکز است.

این مؤسسه یکی از معتبرترین مؤسسات تحقیقاتی جهان است که همواره در رتبه‌بندی‌های بین‌المللی جایگاه بالایی دارد. دستاوردهای علمی مهمی در زمینه‌هایی چون سرطان‌شناسی، علوم اعصاب، نانوتکنولوژی، الگوریتم‌های کامپیوتری و ژنتیک از این مؤسسه حاصل شده است. پژوهش‌های آن اغلب در مجلات معتبر بین‌المللی مانند Nature و Science منتشر می‌شود.

مرکز نوآوری و کارآفرینی علمی

یکی از ویژگی‌های ممتاز مؤسسه وایزمن، تأکید آن بر تجاری‌سازی تحقیقات علمی است. این مؤسسه دارای یک بازوی اقتصادی قدرتمند است که وظیفه ثبت اختراعات، صدور مجوز بهره‌برداری، و جذب سرمایه‌گذاری برای ایده‌های فناورانه را دارد. از جمله نمونه‌های موفق این فرآیند می‌توان به ابداع فناوری‌های رمزنگاری اطلاعات اشاره کرد

سرمقاله

نقش صادرات

در بهبود وضعیت اقتصادی ایران

طرح نو؛ سردبیر

اقتصاد ایران با وجود داشتن منابع عظیم طبیعی، نیروی انسانی جوان و بازار داخلی نسبتاً بزرگ، در دهه‌های اخیر با چالش‌های متعددی روبه‌رو بوده است. یکی از راهکارهای اساسی برای خروج از رکود اقتصادی و دستیابی به رشد پایدار، تمرکز بر توسعه صادرات، به‌ویژه صادرات غیرنفتی است. صادرات نه‌تنها منبعی مهم برای ارزآوری است، بلکه می‌تواند زمینه‌ساز تحول در ساختار تولید، افزایش بهره‌وری، اشتغال‌زایی و بهبود روابط بین‌المللی شود. صادرات، با افزایش تقاضا برای کالاها و خدمات تولید داخل، تولید ملی را تحریک می‌کند. افزایش تولید به‌نوبه خود به رشد اشتغال و افزایش درآمد ملی می‌انجامد. در بسیاری از کشورها، از جمله چین، کره جنوبی و ترکیه، توسعه صادرات محور اصلی رشد اقتصادی بوده است.

کاهش وابستگی به نفت

یکی از مشکلات ساختاری اقتصاد ایران، وابستگی شدید به درآمدهای نفتی است. این موضوع کشور را در برابر نوسانات قیمت نفت در بازار جهانی آسیب‌پذیر می‌سازد. توسعه صادرات غیرنفتی (مانند محصولات کشاورزی، صنایع دستی، خدمات فنی-مهندسی و فناوری اطلاعات) می‌تواند تنوع درآمدهای ارزی را افزایش داده و وابستگی به نفت را کاهش دهد.

ایجاد اشتغال و کاهش بیکاری

افزایش صادرات به رشد صنایع تولیدی و خدماتی منجر می‌شود. این رشد نیاز به نیروی کار را افزایش داده و به ایجاد فرصت‌های شغلی بیشتر در بخش‌های مختلف اقتصادی کمک می‌کند. صنایع صادرات‌محور معمولاً نیاز به نیروی انسانی گسترده‌ای دارند که از این طریق بیکاری، به‌ویژه در مناطق کمتر توسعه‌یافته، کاهش می‌یابد.

انتقال فناوری و ارتقاء کیفیت

برای رقابت در بازارهای جهانی، تولیدکنندگان داخلی باید کیفیت کالاها و خدمات خود را افزایش دهند. این امر باعث ورود فناوری‌های نوین، ارتقاء مهارت‌های نیروی کار و بهبود فرآیندهای تولید می‌شود. تعامل با بازارهای جهانی همچنین باعث تطبیق استانداردهای تولید با معیارهای بین‌المللی می‌گردد. همچنین صادرات موفق می‌تواند تراز تجاری کشور را بهبود ببخشد و با افزایش درآمدهای ارزی، به ثبات نرخ ارز کمک کند. این ثبات برای جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی بسیار حیاتی است و از تورم‌های ناشی از نوسانات ارزی جلوگیری می‌کند.

موانع و چالش‌ها

با وجود اهمیت صادرات، موانعی نظیر تحریم‌های اقتصادی، ضعف زیرساخت‌های صادراتی، نوسانات نرخ ارز، بروکراسی اداری، عدم ثبات قوانین و ضعف برندینگ جهانی، مسیر توسعه صادرات را دشوار کرده‌اند. برای رفع این موانع، نیاز به سیاست‌گذاری هوشمند، حمایت از تولیدکنندگان و بهبود فضای کسب‌وکار وجود دارد.

در پایان باید گفت؛ توسعه صادرات، به‌ویژه صادرات غیرنفتی، نقش کلیدی در تحول اقتصادی ایران دارد. با اتخاذ سیاست‌های مناسب و حمایت هدفمند از بخش‌های تولیدی، می‌توان صادرات را به موتور محرکه رشد اقتصادی کشور تبدیل کرد. این مسیر، هرچند نیازمند برنامه‌ریزی دقیق، صبر و سرمایه‌گذاری مستمر است، اما در بلندمدت می‌تواند ایران را به اقتصادی پویا، مقاوم و متنوع بدل سازد.

گزارش اقصادی

طرح نو؛ زهرا ژرفی مهر

در مسیر پر فراز و فرود اقتصاد ایران، همواره پرسش اساسی این بوده است که چگونه می‌توان بر چرخه رکود و بی‌ثباتی اقتصادی فائق آمد و آینده‌ای روشن و پایدار برای جامعه رقم زد. دهه‌های متوالی انکای اقتصادی به درآمدهای نفتی، هرچند در برهه‌هایی رونق کوتاه‌مدتی به ارمان آورد، اما در بزرگه‌های سخت جهانی و تحریم‌ها، اقتصاد ملی را در معرض آسیب‌های جدی و بحران‌های ساختاری قرار داد. امروز بیش از هر زمان دیگر روشن است که استمرار این مسیر، نه تنها نمی‌تواند پاسخگوی نیازهای رو به رشد جامعه ایرانی باشد، بلکه فاصله ملت با عدالت اقتصادی، رفاه همگانی و اقتدار ملی را نیز افزایش می‌دهد.

دگرگونی شرایط جهانی و تحولات منطقه‌ای، اقتصاد ایران را در نقطه‌ای حساس و سرنوشت‌ساز قرار داده است، اکنون، راهکارهای عبور از رکود و تغییر مسیر توسعه، در گرو بازتعریف نقش صادرات غیرنفتی و تقویت زنجیره‌های مولد داخلی است. توسعه صادرات غیرنفتی نه‌فقط یک ضرورت اقتصادی، بلکه فرصت استثنایی برای تحقق عدالت اجتماعی، خلق اشتغال پایدار، ارتقای امید ملی و تثبیت جایگاه ایران در منطقه و بازار جهانی است؛ فرصتی که با تکیه بر توانمندی‌های استان‌ها، دانش‌بنیان‌سازی تولید و همبستگی ملی به سرمنزل پیشرفت و اقتدار خواهد رسید.

زخم کهنه رکود و وابستگی نفتی

تاریخ اقتصاد معاصر ایران گواهی است بر فراز و فرودهایی که همواره با زخم مزمن رکود و وابستگی به نفت گره خورده است. از نخستین برنامه‌های توسعه‌ای در عصر پهلوی تا دهه‌های پس از انقلاب، خام‌فروشی نفت همیشه نقشی تعیین‌کننده در حرکت پا سکون اقتصاد ملی ایفا کرده است. در دهه ۱۳۸۰، سیاست‌های موسوم به اقتصاد مقاومتی، پاسخی بود به همین آسیب؛ اما واقعیت این است که سهم صادرات غیرنفتی ایران با وجود همه شعارها هرگز به جایگاه



شایسته نرسیده و نقش آن در تولید ناخالص ملی همچنان کمتر از حد انتظار است.

تحلیل آماری؛ واقعیت‌ها و فرصت‌های صادراتی

بر اساس گزارش رسمی گمرک ایران، ارزش صادرات غیرنفتی کشور در سال ۱۴۰۲ حدود ۵۲ میلیارد دلار است؛ افزایشی مهم نسبت به سال‌های پیش، اما هنوز با ظرفیت بالقوه کشور فاصله چشمگیری دارد. به عنوان نمونه، تنها استان آذربایجان شرقی با محوریت صنایع غذایی، پتروشیمی و صادرات فرش، سهمی حدود ۴ میلیارد دلار در این عدد داشته و مقام دوم را پس از استان تهران کسب کرده است. این امر نشان‌دهنده قدرت مناطق و لزوم توجه ویژه به سیاست‌های استانی است. همچنین تجربیات موفق صادرات محصولات غذایی از استان‌هایی چون خراسان رضوی، صنایع فولادی اصفهان و خدمات فنی و مهندسی فارس،

عربی را هموار سازند.

اسناد و سیاست‌های بالادستی؛ بستر قانونی جهش صادرات بنیای این دگرگونی باید پیروی از اسناد بالادستی کشور باشد. سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی ابلاغی مقام معظم رهبری، سند چشم‌انداز ۱۴۰۴، بندهای حمایتی قانون برنامه ششم توسعه و مصوبات شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی، همه بر ضرورت گسترش صادرات غیرنفتی، تنوع‌بخشی به محصولات و نفوذ در بازارهای هدف تأکید کرده‌اند. این چارچوب قانونی، الزام‌آور برای دولت، مجلس و فعالان اقتصادی است تا در فرآیند اجرایی و میدانی، موانع را رفع و بستر حرکت را هموار سازند.

سرمشق استان‌ها؛ نمونه‌ی آذربایجان شرقی و خراسان رضوی

استان آذربایجان شرقی، با برخورداری از زیرساخت‌های صادراتی قوی (مانند پایانه صادراتی، راه‌آهن بین‌المللی، مناطق آزاد ارس و فرودگاه تبریز) و همچنین فرهنگ کارآفرینی فعال، موفق شده تا در صنایع غذایی، شکلات و شیرینی، فراورده‌های پتروشیمی و فرش دستیاف، صادرات خود را به بیش از ۸۵ کشور برساند. شرکت‌های دانش‌بنیان این استان نیز، طی سالیان اخیر در حوزه صادرات فناوری محور جایگاهی ممتاز یافته‌اند.

در خراسان رضوی، با توجه به هم‌مرزی با دو کشور مهم آسیای میانه، توسعه‌ی کریدورهای جدید صادرات مواد غذایی و محصولات سنتی مشهد (زعفران، خشکبار و داروهای گیاهی) توانسته نقطه انکایی برای اقتصاد محلی و ملی باشد. تجربه موفق این استان‌ها نشان می‌دهد که تمرکز بر زنجیره‌ی ارزش، تعامل فعال بین بخش خصوصی و دولتی و ارتقای کیفیت، رمز جهش صادراتی کشور است.

پیوند صادرات و عدالت اجتماعی

آنچه صادرات غیرنفتی را از ابزاری صرفاً اقتصادی به



 طرح نو	 آگهی
 دو شنبه ۱۶ تیر ماه ۱۴۰۴ – سال نوزدهم – شماره ۳۳۵۳	 ۴

شناسه آگهی: ۱۹۵۷۸۰۴	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۱۳۰۱۰۳۸۴ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۰۸	مفقودی / شبسترو روزنامه طرح نو مجوز حمل سلاح و مهماتشکاری ساجمه زنی دولول کنار همکالیبر ۱۲مدل کوسه ساخت ایران به شماره سلاح ۰۲۲۱۰۳۹۵۱به نام آقای یونس اسدی کوزه کتّان به کد ملی ۰۶۷۲۶۰۱۷۲۰۰ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسه آگهی: ۱۹۵۲۰۱۳	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۰۷۰۰۷۷۸۳ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۲۸	فرخ بشماره شناسنامه ۱ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۳۳۷۵ در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع از پلاک ۸ اصلی واقع در اراضی روستای حسن آباد(گلنگدر سابق) محرز گردیده است. ۴- تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خاتم نسرین زمانی فرزند کمال بشماره شناسنامه ۰ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۳۳۷۶ در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع از پلاک ۸ اصلی واقع در اراضی روستای حسن آباد (گلنگدر سابق) محرز گردیده است
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	
۱-تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آیت الله قلی خانی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۱۰۶۸ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۳۳۷۳ در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع از پلاک ۸ اصلی واقع در اراضی روستای حسن آباد (گلنگدر سابق) محرزگردیده است.	
۲- تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم پرستو زمانی فرزند کمال بشماره شناسنامه صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۳۳۷۴ در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع از پلاک ۸ اصلی واقع در اراضی روستای حسن آباد (گلنگدر سابق) محرز گردیده است.	
۳- تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا اصلاطیان وردوق فرزند	

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۰۴۷	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۰۷۰۰۸۵۱۲ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۰۷	در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم حسین زاده فرزند التفات بشماره شناسنامه ۲۵ صادره از میانه به کلاسه ۱۴۰۳/۲۱۱۶در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۵۲ متر مربع از پلاک شماره ۵۶ مکرر اصلی واقع در اراضی مزرحه دهناب بخش ۴۴ تیریز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳۰	
حسن ترکیان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه	

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۱۲۴	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۰۷۰۰۸۰۱۷ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۰۱	۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳۰	
حسن ترکیان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه	

شناسه آگهی: ۱۹۵۶۴۳۰	روزنامه طرح نو
شماره: ۱۰۴/۴/۲۵۸۶ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸	یک قطعه زمین مزروعی روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۶/۳ ساعت ۱۰ صبح
آگهی تحدید حدود اختصاصی	
تحدید حدود قسمتی از پلاکهای ذیل واقع در بخش ۲۰ تبریز که مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک سابقه تحدید حدود ندارند طبق این آگهی به اطلاع عموم آگهی می گردد.	
اگهی از قریه آلمان قدیم پلاک ۷۸ – اصلی بخش ۲۰ – تبریز	
۱- پلاک ۷۸/۱۲/۱۹۷ – اصلی آقای رزاق نصیری صومعه لو فرزند نصیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی	
۲- پلاک ۷۸/۷/۱۹۸ – اصلی آقای رزاق نصیری صومعه لو فرزند نصیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی	
۳- پلاک ۷۸/۷/۱۹۹ – اصلی آقای رزاق نصیری صومعه لو فرزند نصیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی	
۴- پلاک ۷۸/۱۲/۲۰۰ – اصلی آقای رزاق نصیری صومعه لو فرزند نصیر ششدانگ یک قطعه باغ	
۵- پلاک ۷۸/۱۴/۲۰۱ – اصلی آقای رزاق نصیری صومعه لو فرزند نصیر ششدانگ یک قطعه باغ	
۶- پلاک ۷۸/۲۱/۲۰۲ – اصلی آقای رزاق نصیری صومعه لو فرزند نصیر ششدانگ	

شناسه آگهی: ۱۹۵۹۳۹۶	روزنامه طرح نو
شماره آگهی: ۱۴۰۴۰۳۹۰۴۰۹۷۰۰۰۱۱ تاریخ آگهی: ۱۴۰۴۰۴/۰۱ شماره پرونده: ۱۴۰۳۰۴۰۴۱۱۱۰۰۰۲۱	در ممقان واقع می‌باشد و از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ روز یکشنبه در آذرشهر- پلوار بسپج – اول کوی خیام دو- اداره ثبت اسناد و املاک آذرشهر از طریق مزایده به فروش می رسد. مورد مزایده میزان دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ پلاک ۴۴۳۷ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳۸ تبریز پلاک فوق الذکر از مبلغ ۱۲.۸۵۷.۱۴۲.۸۵۷ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدآ فروخته می‌شود. ضمنآ بدهی‌های مربوط به مالیات، شهرداری، بیمه و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده باشد همچنین حق‌الحراج زاید بر مبلغ مزایده به عهده خریدار خواهد بود.ضمنآ چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. لازم به ذکر است جهت شرکت در مزایده مبلغ ۱۰ % قیمت پایه وصول خواهد شد و در صورت برنده شدن در مزایده الباقی مبلغ طرف مدت ۵ روز وصول خواهد شد.
تاریخ انتشار: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶	
اداره ثبت اسناد و املاک آذرشهر	

شناسه آگهی: ۱۹۵۷۸۰۴	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۱۳۰۱۰۳۸۴ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۰۸	محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماء اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۱	
صمد خاکیور اقدم کفیل ثبت اسناد و املاک شبستر	

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۵۶۵	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۰۷۰۰۸۸۷۵ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰	اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳۰	
حسن ترکیان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه	

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۳۹۸	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۰۷۰۰۸۷۶۰ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۰۹	به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳۰	
حسن ترکیان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه	

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۰۷۷	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۰۷۰۰۸۱۷۸ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۰۳	به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳۰	
حسن ترکیان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه	

مفقودی	روزنامه طرح نو
آگهی مفقودی گواهینامه موقت تحصیلی (نوبت سوم) گواهینامه موقت پایان تحصیلات کارشناسی ناپیوسته رشته مهندسی تولیدات گیاهی با کد تاییدیه ۲۱۸۰۰۲۶۴۳ بنام اینچانب مهدی سلطانیور فرزند یعقوب صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد میانه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. یابنده اصل مدرک را به آدرس دانشگاه آزاد اسلامی واحد میانه ارسال نماید.	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت سوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶	

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۰۴۳	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۰۷۰۰۸۳۰۱ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۰۴	روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماینددرغیراین صورت است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳۰	
حسن ترکیان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میانه	

شناسه آگهی: ۱۹۵۹۱۴۹	م الف: ۱۹۵۹۱۴۹	روزنامه طرح نو
آگهی تحدید حدود اختصاصی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جلفا		
پیرو آگهی به شماره ۱۴۰۴/۱۲/۶۳۰ – ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ و به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدیدحدود اختصاصی وماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی املاک ذیل دروساعت ۹ صبح روزهای معینه درمحل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد:		
آگهی از شماره های فرعی قریه گرگر پلاک ۱۷ – اصلی بخش ۱۳تبریز		
(۱) پلاک ۸۴۲۵ فرعی مفروزی از پلاک ۱۴۷۹ فرعی بنام زینب خیرخواه گرگی فرزند فتحعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی.		
تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱		
بهاد شیرعلیزاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جلفا		

طرح نو

آگهی

شناسه آگهی: ۱۹۵۷۷۹۶	م الف: ۱۹۵۷۷۹۶	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۰۴۶۳ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۰۹		
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)		
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۰۶۲۹۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم / آقای کمال راستکار علی پور فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۱۰۵۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۹٫۹ متر مربع واقع در نصرت آباد پلاک ۶ اصلی بخش ۲۱		
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۰۱		
صمد خاکیور اقدم رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر		

شناسه آگهی: ۱۹۵۶۲۲۴	م الف: ۱۹۵۶۲۲۴	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۰۲۲۲ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۰۷		
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)		
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۰۸۶۵۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم/ آقای جواد محمودی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۸۰ صادره از در ششدانگ باغ به مساحت۷۵۶/۶۹ متر مربع قسمتی از باقیمانده اراضی قریه پردول سنگ ۲ اصلی		
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۰۱		
صمد خاکیور اقدم کفیل ثبت اسناد و املاک شبستر		

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۷۴۷	م الف: ۱۹۵۸۷۴۷	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۰۰۳۲۷ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۰۹		
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)		
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۰۲۲۲۱۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم/ آقای محمد حسین امیر هجری فرزند مجید بشماره شناسنامه ۹۵۵۵۷ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲- اصلی واقع در		
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۰۱		
صمد خاکیور اقدم رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر		

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۷۵۱	م الف: ۱۹۵۸۷۵۱	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۰۶۶۴ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۱۰		
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)		
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۰۶۳۵۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم /آقای سیامک فرجیان فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۳۳۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۵۴ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۴- اصلی واقع در باغ وزیر		
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۰۱		
صمد خاکیور اقدم رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر		

آگهی تجدید انتخابات انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان ورزقان

با استناد ماده ۱۳۱ قانون کار و آئین نامه مصوب۱۳۸۹/۰۸/۰۳ هیات وزیران و با توجه به صورتجلسه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۴ مجمع عمومی و ۱۴۰۴/۲/۲۴ هیات مدیره و سایر مدارک تسلیمی اسامی و سمت هر یک از اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره انجمن صنفی که تا تاریخ ۱۴۰۷/۲/۲۴ و بازرسان تا تاریخ ۱۴۰۶/۲/۲۴ انتخاب شده اند به شرح زیر می باشد:

۱- رئیس هیات مدیره: آقای حسین پالاهنگ

۲- نایب رئیس هیات مدیره: آقای غلامرضا آزادی

۳- خزانه دار: آقای کریم قره باغی

۴- اعضای علی البدل هیات مدیره: آقایان مصطفی پورحسین و ولی رحیم زاده

بازرسان اصلی: آقای ابوالفضل پالاهنگ

بازرس علی البدل: آقای اکبر رحیمی

۵- اصلاح آدرس انجمن از شهر ورزقان به شهرستان ورزقان – روستای نهریق.

ضمناً برابر ماده ۲۲ اساسنامه انجمن صنفی مدارک و اسناد مالی و اوراق بهادار و قراردادهای تعهد آور که به تصویب هیات مدیره رسیده با امضای ثابت رئیس هیات مدیره به همراه خزانه دار معتبر خواهد بود. بدیهی است تایید نهایی انتخابات و صدور گواهینامه مستلزم انتشار این آگهی در روزنامه رسمی و محلی و ارائه آن توسط مسئولان به این اداره و انطباق مراحل انتخابات با مقررات قانونی خواهد بود.

روزنامه طرح نو
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶
مسئول اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان ورزقان
ابراهیم عبدالله زاده

شناسه آگهی: ۱۹۵۹۵۴۳	م الف: ۱۹۵۹۵۴۳	روزنامه طرح نو
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۱۰۳۱۰ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۰۸		
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)		
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۱۳۰۰۸۸۰۵ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبستر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم / آقای خسرو شه‌نهاد امند فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۰۴۰۱۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۷ متر مربع به عنوان قسمتی از پلاک ۳- اصلی واقع		
صمد خاکیور اقدم رئیس ثبت اسناد و املاک شبستر		

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۶۸۷	شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۲۵۰۱	تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸
آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت اول)		
۱- مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۰۲۲۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ مالکیت آقای اسدالله قنبری نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مفروزی از پلاک ۱۵ اصلی از بخش ۲۷ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای ارزبل به مساحت ۲۲۴۶٫۲۵ متر مربع، انتقال مالکیت از وراث خدا کرم قنبری		
۲- مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۰۲۲۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ مالکیت آقای ناصر قنبری نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مفروزی از پلاک ۱۵ اصلی از بخش ۲۷ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای ارزبل به مساحت ۱۲۹۶٫۳۵ متر مربع، انتقال مالکیت از آقای اسداله قنبری		
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۰۱		
شهرام قره باغی رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان ورزقان		

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۷۱۸	شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۲۶۱۱	تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت اول)		
۱- مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۰۲۵۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ مالکیت خانم ایران ناز آقا سیدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۱۵ اصلی از بخش ۲۷ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای ارزبل به مساحت ۲۱۵۹٫۸۷ مترمربع، انتقال مالکیت از آقای میرخلیل آقا سیدی ۲- مطابق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۰۲۷۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ مالکیت آقای میرابوالفتح آقاسیدی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مفروزی از پلاک ۱۵ اصلی از بخش ۲۷ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای ارزبل به مساحت ۲۲۳۸٫۱۹ متر مربع، انتقال مالکیت از آقای میرابrahیم		
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۰۱		
شهرام قره باغی رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک		

مفقودی	روزنامه طرح نو
اصل سند کار خانه و برگ سبز کامیون کشنده ولوو مدل ۱۳۸۲ به شماره انتظار ۱۵ - ۷۸۸ ع ۸۹ به شماره موتور ۳۲۳۴۳۳ و شماره شاسی ۵۱۰۶ T۸۳ A۸۳ YY۲ACE بنام آقای وحید وزیری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.	

آگهی انجام تغییرات اساسنامه انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان ورزقان

به استناد ماده ۱۳۱ قانون کار و آئین نامه مصوب ۱۳۸۹/۰۸/۰۳ هیات وزیران و با توجه به صورتجلسه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۴ مجمع عمومی فوق العاده انجمن صنفی مذکور به شرح زیر اصلاح گردید:

- ۱- حق عضویت سالانه از ۸۰ هزار تومان به ۱۵۰ هزار تومان افزایش یافت.
- ۲- هزینه بازرسی جهت تاییدیه اشتغال برای شهر ورزقان از ۳۲ هزار تومان به ۷۰ هزار تومان و برای توابع ورزقان از ۴۰ هزار تومان به ۸۰ هزار تومان افزایش یافت.
- ۳- افزایش حق ورودیه از ۵ هزار تومان به ۵۰ هزار تومان
- ۴- اصلاح نام اساسنامه انجمن از شهرستان ورزقان به شهرستان ورزقان و خاروانا (ماده ۱۵ اساسنامه).

بدیهی است تایید نهایی تغییرات اساسنامه مستلزم انتشار این آگهی در روزنامه رسمی و محلی و ارائه آن توسط مسئولان به این اداره و انطباق مراحل انتخابات با مقررات قانونی خواهد بود.

ابراهیم عبدالله زاده

مسئول اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان ورزقان

روزنامه طرح نو

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۶۲۰	روزنامه طرح نو
شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۲۴۵۶ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت اول) ۱—مطابق رای شماره ۱۲۸۰۰۲۴۰۰۳۰۴۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ مفروزی از پلاک ۲۱۷ فرعی از ۳۹ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در شهر ورزقان به مساحت ۴۰۸۷،۱۱ متر مربع، انتقال مالکیت از یگانه ورزقانی لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه	

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۳۵۷	روزنامه طرح نو
شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۲۴۶۱ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت اول) ۱—مطابق رای شماره ۲۶۵۰۰۲۴۰۰۳۰۴۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ زراعی زراعی مفروزی از پلاک ۴۷۶ فرعی از ۸۵ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در قریه آقبلاغ سفلی به مساحت ۱۹۳۰،۳۲ متر مربع، انتقال مالکیت از محمود اسدزاده و رقیه اسدزاده لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه	

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۶۴۰	روزنامه طرح نو
شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۲۴۱۲ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت اول) ۱—مطابق رای شماره ۱۴۰۹۰۰۲۴۰۰۳۰۴۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ مالکیت آقای موسی جعفری نسبت به یک قطعه زراعی مزروعی مفروزی از پلاک ۸۸ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای بکرآباد به مساحت ۱۵۱۳،۱۹ متر مربع، انتقال مالکیت از علی جعفری لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه	

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۶۲۹	روزنامه طرح نو
شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۲۵۹۴ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت اول) ۱—مطابق رای شماره ۱۰۲۶۰۰۲۴۰۰۳۰۴۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ مالکیت آقای محمد حافظی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۹۰ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای امیر آباد مساحت ۲۸۱۵،۲۸ مترمربع، انتقال مالکیت از خانم فخری آقایی لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه	

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۶۷۴	روزنامه طرح نو
شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۲۵۹۶ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت اول) ۱—مطابق رای شماره ۱۳۸۲۰۰۲۴۰۰۳۰۴۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ مالکیت آقای ذکرحلی حنیفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۷۰ اصلی از بخش ۲۷ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای مزرعه شادی به مساحت ۷۷۸۴،۴۸ مترمربع، انتقال مالکیت از آقای حسین حنیفی لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه	

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۳۵۴	روزنامه طرح نو
شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۲۵۹۱ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ آگهی تعیین حدود اختصاصی نظر به اینکه آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف املاک مشروحه ذیل صحیحا منتشر و مورد اعتراض بدون واخواهی سپری گردیده لذا به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن قانون، تعیین حدود پلاک‌های مزبور به شرح ذیل و در زمان مقرر به عمل خواهد آمد. ۱—ششدانگ یک قطعه زمین زراعی محصور تحت پلاک ثبتی ۲۹۰۳ فرعی مفروزی از پلاک ۲۱۷ فرعی از ۳۹ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک ورزقان واقع در شهر ورزقان به نام آقای سهراب حضرتی و خانم مریم پورعلی هر کدام سه دانگ از	ششدانگ مورد تقاضا در مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ ساعت ۰۹:۰۰ بدین وسیله به مجاورین اخطار می‌گردد که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام گردد و مدت اعتراض به تحدید حدود برابر ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک کشور از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز بوده و نیز برابر ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت اسناد و املاک معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی؛ دادخواستی به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و رسید آن را به اداره ثبت محل ارائه نماید. درغیراین‌صورت سند مالکیت بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ شهرام قره باغی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ورزقان

شناسه آگهی: ۱۹۵۷۹۲۰	روزنامه طرح نو
شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۲۵۱۹ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت اول) ۱— مطابق آرای شمارگان ۳۸۰۰۶۳۰۴۰۲۴۰۰۳۰۴۰۴۶۰۱۴۰ و ۳۹۰۰۶۳۰۴۰۲۴۰۰۳۰۴۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ مالکیت آقایان ارسلان طهماسبی و قاسم امامی هر کدام سه دانگ از ششدانگ مشاع نسبت به یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۲۱۷ فرعی از ۳۹ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در شهر ورزقان به مساحت ۲۷۱۱،۷ متر مربع، انتقال مالکیت از آقای احمد صادقی به آقای ارسلان طهماسبی و انتقال از ارسلان طهماسبی به قاسم امامی لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین	

شناسه آگهی: ۱۹۵۷۲۱۱	روزنامه طرح نو
شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۲۴۸۲ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت اول) ۱—مطابق رای شماره ۶۹۳۰۰۲۴۰۰۳۰۴۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ مالکیت آقای حسن پاشازاده نسبت به یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۲۱۷ فرعی از ۳۹ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در شهر ورزقان به مساحت ۲۲۵۲،۸۷ متر مربع، انتقال مالکیت از فرمان سلطانی لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه	

شناسه آگهی: ۱۹۵۷۹۱۷	روزنامه طرح نو
شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۲۵۶۴ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت اول) ۱— مطابق رای شماره ۱۴۴۰۰۲۴۰۰۳۰۴۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ مالکیت آقای اباذر عبدیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۴۶۱۲،۱۵ متر مربع، انتقال مالکیت از حسن عبدلهی ۲— مطابق رای شماره ۱۴۵۰۰۲۴۰۰۳۰۴۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ مالکیت آقای اباذر عبدیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۷۸۲۰،۴۳ متر مربع، انتقال مالکیت از مراد علی امامی ۳— مطابق رای شماره ۱۴۶۰۰۲۴۰۰۳۰۴۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ مالکیت آقای اباذر عبدیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۳۳۹۳،۴۹ متر مربع، انتقال مالکیت از مراد علی امامی ۴— مطابق رای شماره ۱۴۷۰۰۲۴۰۰۳۰۴۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ مالکیت آقای اباذر عبدیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۱۲۸۹۶،۹۴ متر مربع، انتقال مالکیت از حسن عبدلهی	

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۶۷۴	روزنامه طرح نو
شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۲۵۹۶ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ آگهی انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ شهرام قره باغی رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان ورزقان	



آگهی

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۲۰۹۲

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۸

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت دوم)

۱- مطابق رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۲۴۰۰۰۹۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ مالکیت آقای محمد اسکندری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۱۴۹۴،۱۸ متر مربع، انتقال مالکیت از ماشاء اله اسکندری

۲- مطابق رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۲۴۰۰۰۹۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ مالکیت آقای محمد اسکندری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۵۵۹۸،۳۲ متر مربع، انتقال مالکیت از ماشاء اله اسکندری

۳- مطابق رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۲۴۰۰۰۶۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ مالکیت آقای عرفان اسکندری و رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۰۶۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ مالکیت آقای امیرحسین اسکندری هرکدام نسبت به سه دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان

واقع در روستای تخمدل به مساحت ۵۴۸۳،۲۴ مترمربع، انتقال مالکیت از ماشاء اله اسکندری

۴- مطابق رأی شماره ۱۴۰۴۰۳۰۴۰۲۴۰۰۰۹۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ مالکیت آقای عرفان اسکندری و رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۰۹۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ مالکیت آقای امیرحسین اسکندری هرکدام نسبت به سه دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۴۸۳۰،۸۳ متر مربع انتقال مالکیت از ماشاء اله اسکندری

۵- مطابق رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۰۹۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ مالکیت آقای عرفان اسکندری و رای شماره

شناسه آگهی: ۱۹۵۰۶۷۷

ملی ۱۶۰۱۹۳۵۴۲۰ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۵۴/۱۶مترمربع از مالکیت پدر خویش.
۲- خانم مریم محمدیان فرزند محمد قلی بشماره ملی ۱۶۰۱۹۳۵۴۲۰ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۳۱۳ مترمربع از مالکیت پدر خویش.

آگهی از قریه خواجه لو سفلی تحت پلاک ۲۱۰- اصلی از یخشی شش زنجان

۱- آقای مهدی مهری فرزند صفر علی بشماره ملی ۳۶۹۸۸۹۳۷۷در شش‌دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۲۲۷/۸۳ مترمربع خریداری شده از نوروز حیدری.
۲- آقای قریان مهری فرزند صفر علی بشماره ملی ۱۶۰۲۹۹۵۰۶۰ در شش‌دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۹۳/۷۹ مترمربع خریداری شده از نوروز حیدری.

آگهی از قریه قرخ بلاغ تحت پلاک ۴-اصلی از یخشی سیزده مراغه

۱- آقایان رضا و محمد ولی هردو به شهرت حاجوی فرزندان رسول ،بالمناصفه و بالسویه برای شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۰۳۳/۴۶ مترمربع از مالکیت علی اکبر حاجوی.

آگهی از قریه ورقه علیا تحت پلاک ۶۲- اصلی از یخشی سیزده مراغه

۱- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۹۶۶۲/۱۲ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۲- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۷۲۷۹/۰۲ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۳- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۹۱۹۷/۲۳ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۴- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۶۶۶۲/۴۲ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۵- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۵۲۵۲/۰۲ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۶- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۸۶۹۴/۸۱ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۷- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۹۴۹۰/۹۲ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۸- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۵۳۳۲/۶۶ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۹- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی

۱۴۰۴۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۰۹۹۰ مالکیت آقای امیرحسین اسکندری هرکدام نسبت به سه دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۸۶ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای تخمدل به مساحت ۴۷۸۹،۸۳ متر مربع، انتقال مالکیت از جواد رضائیان

لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار محلی آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض

۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۷۳۶۳/۷ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۱۰- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۰۹۳۶/۹ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۱۱- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۶۴۱۴/۲۷ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۱۲- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۶۶۸/۶۸ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۱۳- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۹۴۳۹/۱۶ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۱۴- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۶۴۱۴/۲۳ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۱۵- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۴۹۴۷/۶۹ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.
۱۶- آقای حاتم ابراهیم پور فرزند علی بشماره ملی ۳۶۹۳۰۷۰۹۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۹۸۱۱/۳۳ مترمربع از مالکیت علی ابراهیم پور.

آگهی از قریه گل تپه حسینی تحت پلاک ۹۶- اصلی از یخشی سیزده مراغه

۱- آقای بلال داودی فرزند نوروز بشماره ۶۳۶۹۲۴۹۷۲۶ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۸۸۷۴/۳۷ مترمربع خریداری شده از خانحسین مرادی.
۲- آقای بلال داودی فرزند نوروز بشماره ۶۳۶۹۲۴۹۷۲۶ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۹۳۹/۷۱ مترمربع خریداری شده از خانحسین مرادی.
۳- آقای بلال داودی فرزند نوروز بشماره ۶۳۶۹۲۴۹۷۲۶ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۱۰۵۶/۳۳ مترمربع خریداری شده از خانحسین مرادی.
۴- آقای بلال داودی فرزند نوروز بشماره ۶۳۶۹۲۴۹۷۲۶ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۴۵۲۷/۱۴ مترمربع خریداری شده از خانحسین مرادی.
۵- آقای بلال داودی فرزند نوروز بشماره ۶۳۶۹۲۴۹۷۲۶ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۳۲۲۷۱/۷۹ مترمربع خریداری شده از خانحسین مرادی.
۶- آقای بلال داودی فرزند نوروز بشماره ۶۳۶۹۲۴۹۷۲۶ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۴۰۸۳/۵۸ مترمربع خریداری شده از خانحسین مرادی.
۷- آقای بلال داودی فرزند نوروز بشماره ۶۳۶۹۲۴۹۷۲۶ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۲۴۱۹/۳۲ مترمربع خریداری شده از خانحسین مرادی.
۸- آقای بلال داودی فرزند نوروز بشماره ۶۳۶۹۲۴۹۷۲۶ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۱۹۶۳/۰۶

دو شنبه ۱۶ تیر ماه ۱۴۰۴ - سال نوزدهم - شماره ۳۳۳۵۳

ا

خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

شهرام قره باغی

رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان ورزقان

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۰/۸۲۰

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶

« آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی » (نوبت دوم)

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی چارواوبماقی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان معرّز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ ثبت اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نموده و گواهی طرح دعوی را به اداره ثبت محل تسلیم نمایند .

آگهی از قریه دوه یاتاقی کورانلو تحت پلاک ۱۹۰- اصلی از یخشی شش زنجان

۱- آقای افسر شکوری فرزند ابراهیم بشماره ملی ۳۶۹۵۱۶۴۶۵ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۰۲۵۵/۱۹ مترمربع از مالکیت ابراهیم شکوری.
۲- آقای افسر شکوری فرزند ابراهیم بشماره ملی ۳۶۹۵۱۶۴۶۵ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۲۸۲۴/۰۸ مترمربع از مالکیت ابراهیم شکوری.
۳- آقای افسر شکوری فرزند ابراهیم بشماره ملی ۳۶۹۵۱۶۴۶۵ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۸۰۹۶/۳۵ مترمربع از مالکیت ابراهیم شکوری.
۴- آقای افسر شکوری فرزند ابراهیم بشماره ملی ۳۶۹۵۱۶۴۶۵ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۹۷۰۶/۹۲ مترمربع از مالکیت ابراهیم شکوری.

آگهی از قریه اغچه ریشی تحت پلاک ۱۹۵- اصلی از یخشی شش زنجان

۱- آقای قدرت اورچی فرزند علی حسین بشماره ملی ۳۶۹۳۶۰۶۳۵ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۲۴۳/۰۵ مترمربع از مالکیت علی حسین اورچی.
۲- آقای قدرت اورچی فرزند علی حسین بشماره ملی ۳۶۹۳۶۰۶۳۵ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۰۸۷/۷۱ مترمربع از مالکیت علی حسین اورچی.
۳- آقای قدرت اورچی فرزند علی حسین بشماره ملی ۳۶۹۳۶۰۶۳۵ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۷۰۱۹/۶۸ مترمربع از مالکیت علی حسین اورچی.
۴- آقای قدرت اورچی فرزند علی حسین بشماره ملی ۳۶۹۳۶۰۶۳۵ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۱۱/۳۶۲

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند (نوبت دوم)

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۲/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرای قانون فوق به مالکین مشاعی ابلاغ می شود که بموجب آراء صادره از هیئت حل اختلاف مستقر در ثبت اسناد و املاک ملکان به قطعات مفروزی از بخش ۵ مراغه بشرح زیر سند ملکیت صادر و تسلیم خواهد شد

مرحله ۱۱۱

پلاک ۱۵ اصلی روستای قوزچی اولن واقع در بخش ۵ مراغه
۱. پلاک ۲۹۷ فرعی بنام سیمه شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین ۱۳۲۰،۵۴ متر مربع
۲. پلاک ۲۸۱ فرعی بنام آقای لطف علی قناره تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۴۰۳۰۶ متر مربع
۳. پلاک ۲۸۲ فرعی بنام آقای لطف علی قناره تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۲۱۹۹،۲۷ متر مربع
۴. پلاک ۲۸۴ فرعی بنام آقای حسن شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۲۹۶۴،۳۹ مترمربع
۵. پلاک ۲۸۵ فرعی بنام آقای حسن شاهی تحت عنوان شش‌دانگ باغ بمساحت ۲۲۲۶،۶۸ مترمربع
۶. پلاک ۲۸۶ فرعی بنام آقای حسن شاهی تحت عنوان

شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۵۵۵۴،۹۷ مترمربع

۷. پلاک ۲۸۷ فرعی بنام آقای حسن شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۷۲۳۸،۵۶ مترمربع
۸. پلاک ۲۸۸ فرعی بنام آقای حسن شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۳۰۶۵،۷۷ مترمربع
۹. پلاک ۲۸۹ فرعی بنام آقای حسن شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۹۰۴۶،۲۲ مترمربع
۱۰. پلاک ۲۹۰ فرعی بنام آقای حسن شاهی تحت عنوان شش‌دانگ باغ بمساحت ۳۷۵۱،۵۳ مترمربع
۱۱. پلاک ۲۹۱ فرعی بنام سیمه شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۳۵۸۱،۰۲ مترمربع

۱۲. پلاک ۲۹۲ فرعی بنام سیمه شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۳۱۶۹،۵۳ مترمربع
۱۳. پلاک ۲۹۳ فرعی بنام سیمه شاهی تجت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۶۶۶۰،۶۲ مترمربع
۱۴. پلاک ۲۹۴ فرعی بنام سیمه شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۲۸۴۱،۳۹ مترمربع
۱۵. پلاک ۲۹۵ فرعی بنام سیمه شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۲۹۴۴،۶۱ مترمربع
۱۶. پلاک ۲۹۶ فرعی بنام سیمه شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۱۲۸۹،۲۱ مترمربع
۱۷. پلاک ۳۰۰ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۸۳۸۵،۸ مترمربع
۱۸. پلاک ۳۰۲ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۲۸۷۵،۸۹ مترمربع
۱۹. پلاک ۳۰۴ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۲۱۵۴،۱۳ مترمربع

۲۰. پلاک ۳۰۵ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۵۵۵۷،۵۵ مترمربع
۲۱. پلاک ۳۰۶ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۱۷۱۱۳،۷۸ مترمربع
۲۲. پلاک ۳۰۷ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۵۸۱۴،۵۶ مترمربع
۲۳. پلاک ۳۰۸ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۲۱۵۸،۶۵ مترمربع
۲۴. پلاک ۳۰۹ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۳۴۳۵،۵۴ مترمربع
۲۵. پلاک ۳۱۰ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۵۴۴۵،۲۷ مترمربع
۲۶. پلاک ۳۱۱ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۴۹۸۳،۸۹ مترمربع
۲۷. پلاک ۳۱۲ فرعی بنام آقای اصغر پاشاپور تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۴۹۸۳،۸۹ مترمربع
۲۸. پلاک ۳۱۳ فرعی بنام آقای اصغر پاشاپور تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۴۹۰۸،۱۵ مترمربع
۲۹. پلاک ۳۱۴ فرعی بنام آقای اصغر پاشاپور تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۴۱۰۵،۸۸ مترمربع
۳۰. پلاک ۳۱۵ فرعی بنام آقای اصغر پاشاپور تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۶۵۱۰،۴۳ مترمربع
۳۱. پلاک ۳۴۷ فرعی بنام مرثیه ایمانی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۲۴۴۹،۸۵ مترمربع
۳۲. پلاک ۳۴۸ فرعی بنام مرثیه ایمانی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۳۲۰۰،۵۵ مترمربع
۳۳. پلاک ۳۴۹ فرعی بنام آقای اصغر پاشاپور تحت عنوان

شناسه آگهی: ۱۹۵۱۶۱۱	روزنامه طرح نو	
۲۰. پلاک ۳۰۵ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۵۵۵۷،۵۵ مترمربع ۲۱. پلاک ۳۰۶ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۱۷۱۱۳،۷۸ مترمربع ۲۲. پلاک ۳۰۷ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۵۸۱۴،۵۶ مترمربع ۲۳. پلاک ۳۰۸ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۲۱۵۸،۶۵ مترمربع ۲۴. پلاک ۳۰۹ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۳۴۳۵،۵۴ مترمربع ۲۵. پلاک ۳۱۰ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۵۴۴۵،۲۷ مترمربع ۲۶. پلاک ۳۱۱ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۴۹۸۳،۸۹ مترمربع ۲۷. پلاک ۳۱۲ فرعی بنام آقای اصغر پاشاپور تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۴۹۸۳،۸۹ مترمربع ۲۸. پلاک ۳۱۳ فرعی بنام آقای اصغر پاشاپور تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۴۹۰۸،۱۵ مترمربع ۲۹. پلاک ۳۱۴ فرعی بنام آقای اصغر پاشاپور تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۴۱۰۵،۸۸ مترمربع ۳۰. پلاک ۳۱۵ فرعی بنام آقای اصغر پاشاپور تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۶۵۱۰،۴۳ مترمربع ۳۱. پلاک ۳۴۷ فرعی بنام مرثیه ایمانی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۲۴۴۹،۸۵ مترمربع ۳۲. پلاک ۳۴۸ فرعی بنام مرثیه ایمانی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۳۲۰۰،۵۵ مترمربع ۳۳. پلاک ۳۴۹ فرعی بنام آقای اصغر پاشاپور تحت عنوان	۴۷. پلاک ۳۴۴ فرعی بنام آقای لطف علی قناره تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۱۶۵۴۸،۵۸ مترمربع ۴۸. پلاک ۳۵۵ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۳۵۶۰،۲۸ متر مربع ۴۹. پلاک ۳۶۶ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۲۷۲۱۱،۶۱ متر مربع ۵۰. پلاک ۳۶۷ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۳۷۷۳،۶۵ متر مربع	۴۷. پلاک ۳۵۶ فرعی بنام آقای اصغر پاشاپور تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۸۸۳۲،۹۷ مترمربع ۴۵. پلاک ۳۵۱ فرعی بنام آقای مظفر حسینی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۹۳۵۰،۹۹ مترمربع ۴۶. پلاک ۳۵۲ فرعی بنام آقای مظفر حسینی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۱۲۹۷،۸۲ مترمربع ۴۷. پلاک ۳۵۳ فرعی بنام آقای مظفر حسینی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۵۵۵۱،۲۱ مترمربع ۴۸. پلاک ۳۵۴ فرعی بنام آقای مظفر حسینی تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۷۲۳۷،۵۵ مترمربع ۴۹. پلاک ۳۵۵ فرعی بنام رقیه منصوری تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۱۳۱۸۴،۳۷ مترمربع ۵۰. پلاک ۳۵۶ فرعی بنام آقای لطف علی قناره تحت عنوان شش‌دانگ باغ بمساحت ۴۰۴۳،۵۰ مترمربع ۴۱. پلاک ۳۵۷ فرعی بنام آقای لطف علی قناره تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۵۶۷۰،۹۳ مترمربع ۴۲. پلاک ۳۵۸ فرعی بنام آقای لطف علی قناره تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۷۴۶۶،۱۴ مترمربع ۴۳. پلاک ۳۵۹ فرعی بنام آقای لطف علی قناره تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۶۵۷۰،۶۳ مترمربع ۴۴. پلاک ۳۶۱ فرعی بنام آقای لطف علی قناره تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۴۴۷۵،۴۹ مترمربع ۴۵. پلاک ۳۶۲ فرعی بنام آقای لطف علی قناره تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۴۲۱۸،۵۴ مترمربع ۴۶. پلاک ۳۶۳ فرعی بنام آقای لطف علی قناره تحت عنوان شش‌دانگ زمین زراعی بمساحت ۸۹۴۱،۸۸ مترمربع

بهرام رحمت اله پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملکان

آگهی مزایده اموال غیر منقول (سند رهنی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۰۰۷۲۷۰۱۴۰۰۰ له بانک کشاورزی شعبه هادی شهر و علیه کشتارگاه صنعتی آرمان ارس و سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس بدین شرح که مقدار ۲۳۵۸۹۵۷م²شمارع از ۴۴۷۰۷۶۰م²سهم از شش دانگ پلاک ۱۲۸ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۱۳ تبریز مفروز و میجزا شده از اصلی مذکور واقع در جلفا روستای سیلگرد بمساحت ۲۶۶۲۱۸۶۷/۳۱مترمربع، بنام سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که محدود است به حدود اربعه شمالاً: مرزبست به اراضی گلرچ سنگ ده اصلی و پلاک ثبتی یکصد و نود و شش فرعی از دوازده اصلی. شرقاً: مرزبست به اراضی حیدر گلی سنگ ۱۶ اصلی. جنوباً: مرزبست به اراضی آغیلاخ سنگ هفت اصلی و اراضی تازه کند سنگ هشت اصلی غرباً: مرزبست به پلاک ثبتی یکصد و هجده فرعی از یازده اصلی که مقدار۱۵/۷۳۶/۰م²سهم شمارع از ۲۳۵۸۹۵۷م²شمارع از ۲۴۴۷۰۷۶۰م²شمارع شش دانگ پلاک فوق الذکر بانضمام اعینای و ماشین آلات و تجهیزات کشتارگاه صنعتی آرمان ارس مشتمل بر: ۱-سیستم تولید پلاصما از خون شماره سربال ۰۸ ESKP۱۷۲۲۷ تعداد یک دستگاه ۲-دستگاه فراوری رو ده تبدیل به روکش مواد غذایی شماره سربال ۰۹ ESR۱۷۲۲۷ تعداد یک دستگاه ۳-تله نقاله ای گوسفند شماره سربال ۰۱ ESGO۱۷۲۲۷ تعداد یک دستگاه ۴-میز ذبح شماره سربال ۰۲ ESGO۱۷۲۲۷ تعداد یک دستگاه ۵-نقاله پوست کنی افقی شماره سربال ۰۳ ESGO۱۷۲۲۷ تعداد یک مجموعه ۶- نقاله خونگیری شماره سربال ۰۴ ESGO۱۷۲۲۷ تعداد یک مجموعه ۷- تیچی قطع کن ۱۱- jarvis آمریکایی شماره سربال ۰۵ ESGO۱۷۲۲۷ تعداد یک عدد ۸-استریل کننده فیچی قطع کن پا شماره سربال ۰۶ ESGO۱۷۲۲۷ تعداد یک عدد ۹- نقاله نهایی لاشه شماره سربال ۰۷ ESGO۱۷۲۲۷ تعداد یک مجموعه ۱۰-ریل های لغزشی سان و ریل سونچ شماره سربال ۰۸ ESGO۱۷۲۲۷ تعداد یک مجموعه ۱۱- دستشویی و استریل کننده چاقوها شماره سربال ۰۶ ESGO۱۷۲۲۷تعداد یک عدد ۱۲- قلهایای گوسفندی شماره سربال ۱۲۵- ۱ ESGO۱۷۲۲۷۱۰۷ تعداد ۱۲۵عدد ۱۳- دستگاه توزین کامپیوتری شماره سربال ۱۱ ESGO۱۷۲۲۷ تعداد یک دستگاه ۱۴-تابلوی کنترل و فرمان مرکزی سان گوسفندی

آگهی

شناسه آگهی: ۱۹۵۹۱۹۰

(PLC) شماره سربال ۱۲ ESGO۱۷۲۲۷ تعداد یک سلول ۱۵- میز بازرسی و انتقال احشاء سفید شماره سربال ۱۳ ESGO۱۷۲۲۷ تعداد یک عدد ۱۶- میز بازرسی و انتقال احشاء قرمز شماره سربال ۱۴ ESGO۱۷۲۲۷ تعداد یک عدد ۱۷- گاری حمل قلاب شماره سربال ۱۰۲ ESGO۱۷۲۲۷۱۵l تعداد ۲عدد ۱۸-سکوی ثابت پیش پوست کنی شماره سربال ۱۰۲ ESGO۱۷۲۲۷16l تعداد ۲عدد ۱۹- سکوی ثابت تعویض ریل شماره سربال ۱۷ ESGO۱۷۲۲۷ تعداد یک عدد ۲۰-سکوی فلزی ایستگاه تخلیه احشاءسفید ،قرمز و بازرسی شماره سربال ۱۰۳ ESGO۱۷۲۲۷۱۸l تعداد ۳عدد ۲۱- کابینت شستشوی لاشه گوسفندی شماره سربال ۱۹ ESGO۱۷۲۲۷ تعداد یک دستگاه ۲۲- دریچه حوض خونگیری شماره سربال ۱۰۲ ESGO۱۷۲۲۷۲۰E تعداد ۲عدد ۲۳-گاری ۲۰۰ لیتری شماره سربال ۱۰۴ ESGO۱۷۲۲۷۲۱P تعداد ۴عدد ۲۴- تله گاری (با درب ورود و خروج نیوماتیکی) شماره سربال ۰۱ ESGA۱۷۲۲۷ تعداد یک دستگاه ۲۵- نرده های گالوانیزه حفاظ دام شماره سربال ۱۲-۱۲ ESGA۱۷۲۷۰۲S تعداد ۱۲ عدد ۲۶- سطح استیل خروج دام شماره سربال ۰۳ ESGA۱۷۲۲۷ تعداد ۱عدد ۲۷-تنگنگ شوک الکتریکی آلمانی شماره سربال ۱۰۲ ESGA۱۷۲۲۷۰۲D تعداد ۲دستگاه ۲۸-بالابر الکتریکی لاشه با استراکچر مربوطه شماره سربال ۰۵ ESGA۱۷۲۲۷ تعداد یک دستگاه ۲۹- سیستم خونگیری شماره سربال ۰۶ ESGA۱۷۲۲۷ تعداد یک مجموعه ۳۰- آمریکایی) قطع کن پای گاو jarvis (آمریکایی) شماره سربال ۰۷ ESGA۱۷۲۲۷ تعداد یک دستگاه ۳۱-اره سینه بازکن jarvis (آمریکایی)شماره سربال ۰۸ ESGA۱۷۲۲۷ تعداد یک دستگاه ۳۲-قلاب ها و شکل های خونگیری شماره سربال ۱۰۱-۰۴E ESGA۱۷۲۲۷تعداد ۱عدد۳۳-بالابر الکتریکی گاری حمل قلهایا شماره سربال ۱۰ ESGA۱۷۲۲۷تعداد یک دستگاه ۳۳-بالابر الکتریکی تعویض ریل شماره سربال ۱۱ ESGA۱۷۲۲۷ تعداد یک دستگاه ۳۵- کانویر سقفی پوست کنی لاشه (اوتوماتیک) شماره سربال ۱۲ ESGA۱۷۲۲۷ تعداد یک مجموعه ۳۶- سکوی بالابر نیوماتیکی (پیش پوست کنی+ شقه کن + بازرسی)شماره سربال ۱۰۳ ESGA۱۷۲۲۷۱۳N تعداد ۳دستگاه ۳۷- دستگاه پوست کن برقی به همراه دو عدد سکوی بالابرنیوماتیکی شماره سربال ESGA۱۷۲۲۷ تعداد یک دستگاه ۳۸-گاری حمل پوست شماره سربال ۱۵ ESGA۱۷۲۲۷تعداد یک عدد ۳۹-میز بازرسی و شوت احشاء شماره سربال ۱۶ ESGA۱۷۲۲۷ تعداد یک عدد۴۰- میز

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۲۴/۲۰۹۳

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۸

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ورزقان (نوبت دوم)

۱- مطابق رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۶۲۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ مالکیت آقای علی حبیبی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۷۲ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۱۱/۳۶۰

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند (نوبت دوم)

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۲/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرای قانون فوق به مالکین مشاعی ابلاغ می شود که بموجب آراء صادره از هیئت حل اختلاف مستقر در ثبت اسناد و املاک ملکان به قطعات مفروزی از بخش ۵ مراغه بشرح زیر سند ملکیت صادر و تسلیم خواهد شد

مرحله ۱۰۹

پلاک ۵۸ اصلی روستای قره خضر واقع در بخش ۵ مراغه

۱- پلاک ۸۶۸ فرعی بنام آقای فخرالدین ندیمی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۲۲۲۸,۱۴ مترمربع
۲- پلاک ۱۴۴۵ فرعی بنام آقای اصغر زمانی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۵۹۹,۲۲ مترمربع
۳- پلاک ۱۴۲۲ فرعی بنام آقای محمدعلی نکونی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۸۲۵,۵۳ مترمربع
۴- پلاک ۱۴۱۹ فرعی بنام زهرا کلاتری تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۱۳۲۰,۵ مترمربع
۵- پلاک ۱۴۲۱ فرعی بنام آقای نایب پیش قدم تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت۲۹۰,۴۵ مترمربع
۶- پلاک ۱۴۱۶ فرعی بنام اکرم چراگی تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۱۴۴۳,۲۴ مترمربع
۷- پلاک ۱۴۱۵ فرعی بنام سمیه زینی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۷۹۳,۳۸ مترمربع
۸- پلاک ۱۴۴۱ فرعی بنام آقایان ولی و عباس هر دو عیار تحت عنوان سه دانگ مشاع از ششدانگ باغ بمساحت ۶۱۵۵,۶۳ مترمربع
۹- پلاک ۸۷۰ فرعی بنام آقای کمال نریمان تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۹۰۴۹,۹۵ متر مربع

آگهی

ورزقان واقع در روستای کیکال به مساحت ۵۱۷۸,۶ متر مربع، انتقال مالکیت از ابراهیم حبیبی

۲- مطابق رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۶۲۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ مالکیت آقای علی حبیبی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۷۲ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای کیکال به مساحت ۲۶۸۲,۰۵ متر مربع، انتقال مالکیت از ابراهیم حبیبی

۳- مطابق رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۶۲۶۹ مورخ

شناسه آگهی: ۱۹۵۱۶۲۹

۱۰- پلاک ۱۴۳۹ فرعی بنام آقای لطفعلی حقیری تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۵۳۸,۸ مترمربع
۱۱- پلاک ۱۴۳۴ فرعی بنام آقای رضا حلیم تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۰۹۲۸,۷۱ مترمربع
۱۲- پلاک ۱۴۳۱ فرعی بنام آقای محمد نجفی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۵۹۷,۶۶ مترمربع
۱۳- پلاک ۸۴۱ فرعی بنام آقای حسین روزگار تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۲۲۹۹, مترمربع

پلاک ۱۰۰ اصلی روستای قاشچی واقع در بخش ۵ مراغه

۱۴- پلاک ۳۵۶ فرعی بنام آقای جمال عدل تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۰۳۴۶,۱ مترمربع
۱۵- پلاک ۳۵۷ فرعی بنام آقای جمال عدل تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۸۰۳۳,۲۵ مترمربع
۱۶- پلاک ۳۵۸ فرعی بنام عدیله عدل تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۲۷۳۲۴,۶۴ مترمربع
۱۷- پلاک ۳۵۹ فرعی بنام آقای شهرام محمدی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۷۶۶۸,۸۱ مترمربع
۱۸- پلاک ۳۴۸ فرعی بنام آقای ناصر قاسمی جوریلر تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۱۱۶۲,۲۸ مترمربع
۱۹- پلاک ۳۴۹ فرعی بنام آقای تقی حبیبی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۵۲۵۴,۹۳ مترمربع
۲۰- پلاک ۳۵۱ فرعی بنام آقای تقی حبیبی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۱۴۸۳,۷ مترمربع
۲۱- پلاک ۳۴۴ فرعی بنام آقای قنبر خیری تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۸۲۶۷,۶۲ متر مربع
۲۲- پلاک ۳۴۰ فرعی بنام آقای علی حاکمی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۶۱۶۹,۲۸ مترمربع
۲۳- پلاک ۳۴۱ فرعی بنام آقای بهنام حاکمی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۲۹۵۱,۴۱ مترمربع
۲۴- پلاک ۳۴۲ فرعی بنام آقای احمد سروش تحت عنوان

شناسه آگهی: ۱۹۵۱۵۹۹

مترمربع
۱۸- پلاک ۳۸۳ فرعی بنام آقای حسن علی پور تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۲۰۰۴,۲۹ مترمربع
۱۹- پلاک ۳۸۲ فرعی بنام آقای حسن علی پور تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۲۷۵۰,۵۷ مترمربع
۲۰- پلاک ۳۳۳ فرعی بنام آقای صادقعلی حبیبی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۹۰۴۶,۸۷ مترمربع
۲۱- پلاک ۳۴۴ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۰۰۵,۲۴ مترمربع
۲۲- پلاک ۳۲۵ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۰۰۶,۵۴ مترمربع
۲۳- پلاک ۳۲۶ فرعی بنام آقای حمزه رضائی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۴۶۷۳,۰۳ مترمربع
۲۴- پلاک ۳۲۸ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۷۳۴۶,۶۳ مترمربع
۲۵- پلاک ۳۲۹ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۲۳۱۴۶,۰۲ مترمربع
۲۶- پلاک ۳۳۲ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۱۷۴۲,۹۱ مترمربع
۲۷- پلاک ۳۳۱ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۹۷۶۸,۶۶ مترمربع
۲۸- پلاک ۳۳۳ فرعی بنام آقای قنبر پهلوان تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۱۶۵۶,۶۹ مترمربع
۲۹- پلاک ۳۳۴ فرعی بنام عزیزه ناصری تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۲۷۹۴,۰۶ مترمربع
۳۰- پلاک ۳۳۶ فرعی بنام عزیزه ناصری تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۴۲۸۹,۰۳ مترمربع
۳۱- پلاک ۳۳۷ فرعی بنام آقای مصطفی پهلوان تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۲۳۲۴۰,۹۷ مترمربع
۳۲- پلاک ۳۳۸ فرعی بنام آقای مصطفی پهلوان تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۲۷۹۳,۷۵ مترمربع
۳۳- پلاک ۳۳۹ فرعی بنام آقای مصطفی پهلوان تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۹۹۲۱,۱۵ مترمربع
۳۴- پلاک ۳۴۰ فرعی بنام آقای مصطفی پهلوان تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۲۳۴۰,۹۷ مترمربع
۳۵- پلاک ۳۳۷ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۲۹۶۴,۲۱ مترمربع
۳۶- پلاک ۲۹۸ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۹۵۰۰,۲۲ مترمربع
۳۷- پلاک ۳۱۵ فرعی بنام آقای حسن شاهی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۵۲۴۸,۱۲ مترمربع
۳۸- پلاک ۲۹۹ فرعی بنام آقای حسین شاهی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۶۱۲۹,۹۹ مترمربع
۳۹- پلاک ۳۳۵ فرعی بنام عزیزه ناصری تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۶۳۶۵,۵۲ مترمربع

پلاک ۱۳ اصلی روستای قره چناق واقع در بخش ۵ مراغه

۴۰- پلاک ۴۸۴ فرعی بنام آقای قربانعلی رضائی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۰۰۶ ۹۹۵۶, مترمربع
۴۱- پلاک ۴۸۴ فرعی بنام آقای قربانعلی رضائی تحت

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

بهرام رحمت اله پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملکان

روزنامه طرح نو

عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۸۰۰۶,۵۱ مترمربع
۴۲- پلاک ۴۶۰ فرعی بنام آقای قربانعلی رضائی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۸۶۴۳,۲۳ مترمربع

پلاک ۹۰ اصلی روستای آریادرسی واقع در بخش ۵ مراغه

۴۳- پلاک ۴۷۳ فرعی بنام آقای قلی حسن زاده تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۳۶۹,۱۳ مترمربع
۴۴- پلاک ۴۷۴ فرعی بنام آقای قلی حسن زاده تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۱۹۱۷,۹۱ مترمربع
۴۵- پلاک ۴۷۵ فرعی بنام آقای قلی حسن زاده تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۶۸۲۰,۰۶ مترمربع
۴۶- پلاک ۴۷۶ فرعی بنام آقای قلی حسن زاده تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۱۷۷۲۵,۷۹ مترمربع
۴۷- پلاک ۴۷۷ فرعی بنام آقای قلی حسن زاده تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۳۱۲,۰۶ مترمربع
۴۸- پلاک ۴۷۸ فرعی بنام آقای قلی حسن زاده تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۲۶۸۴,۳۶ مترمربع
۴۹- پلاک ۴۷۹ فرعی بنام آقای قلی حسن زاده تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۳۲۱,۰۱ مترمربع
۵۰- پلاک ۴۸۰ فرعی بنام آقای محمدرضا چوپانی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۲۳۴۷,۸۵ مترمربع

پلاک ۶۹ اصلی روستای شیرین کند واقع در بخش ۵ مراغه

۵۱- پلاک ۹۲۳ فرعی بنام آقایان نجف – سیروس هر دو امیرپور هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۸۹۴۹,۶۳ مترمربع

شناسه آگهی: ۱۹۵۱۵۵۷

ورزقان واقع در روستای کیکال به مساحت ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ مالکیت آقای علی حبیبی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۷۲ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای کیکال به مساحت ۱۶۷۶,۹۳ متر مربع، انتقال مالکیت از ابراهیم حبیبی

۴-مطابق رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۴۰۲۴۰۰۶۲۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ مالکیت آقای علی حبیبی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی مفروزی از پلاک ۷۲ اصلی از بخش ۲۳ تبریز، حوزه ثبت ملک شهرستان ورزقان واقع در روستای کیکال به مساحت ۲۲۸۴,۲ مترمربع

شناسه آگهی: ۱۹۵۱۶۲۹

ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۴۶۴۹,۷۱ مترمربع
۲۵- پلاک ۳۳۹ فرعی بنام آقای احد حبیبی تازه کند تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۱۴۸,۰۸ مترمربع
۲۶- پلاک ۳۴۰ فرعی بنام آقای شهرام محمدی تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۴۶۰۰,۷۲ مترمربع
۲۷- پلاک ۳۵۵ فرعی بنام آقای افضل حسینی تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۹۳۲۵,۶۲ مترمربع
ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۸۷۴,۲۵ متر مربع
۲۹- پلاک ۳۴۵ فرعی بنام آقای احد حبیبی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۹۶۱۷,۶۱ مترمربع
۳۰- پلاک ۲۲۲ فرعی بنام آقای محبوب چنگی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۲۳۷,۹۸ مترمربع

پلاک ۳۱ اصلی روستای میدانچوق واقع در بخش ۵ مراغه

۳۱- پلاک ۸۱۱ فرعی بنام آقای غلامرضا ترابی تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۱۱۴۳,۸۸ مترمربع

پلاک ۴۲ اصلی روستای آرووق واقع در بخش ۵ مراغه

۳۲- پلاک ۱۷۷۰ فرعی بنام آقای سعید چراگی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۳۳۲,۰۸ مترمربع

پلاک ۴۴ اصلی روستای لکدر واقع در بخش ۵ مراغه

۳۳- پلاک ۱۵۹۷ فرعی بنام آقای صفر فیضی لکی تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۳۶۱۶,۵۷ متر مربع

۳۴- پلاک ۱۵۹۸ فرعی بنام آقای مرتضی فیضی لکی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۴۴۶۳,۶۸ مترمربع
۳۵- پلاک ۱۵۹۹ فرعی بنام آقای مروت رضواند لکی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۲۶۶۹,۵۵ مترمربع
۳۶- پلاک ۱۶۰۰ فرعی بنام آقای مروت رضواند لکی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۸۳۳,۸ مترمربع
۳۷- پلاک ۱۶۰۹ فرعی بنام آقای داود صدیقی لکی تحت

دو شنبه ۱۶ تیر ماه ۱۴۰۴ – سال نوزدهم – شماره ۳۳۵۳

روزنامه طرح نو

متر مربع، انتقال مالکیت از ابراهیم حبیبی
لذا به منظور اطلاع عموم و به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار محلی آگهی می شود تا در صورتیکه اشخاص حقیقی یا حقوقی به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل تقدیم نمایند. بدیهی

روزنامه طرح نو

عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۰۴۴,۳۵ مترمربع
۳۸- پلاک ۱۵۹۳ فرعی بنام آقای مختار عالی لکی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۵۴۴۳,۸۳ مترمربع
۳۹- پلاک ۱۵۹۴ فرعی بنام آقای مختار عالی لکی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۴۸۵۸,۴۱ مترمربع

پلاک ۶۰ اصلی روستای قندهار واقع در بخش ۵ مراغه

۴۰- پلاک ۷۰۶ فرعی بنام آرزو زیرک تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۰۶۹,۳۲ متر مربع

پلاک ۵۹ اصلی روستای گدکلو واقع در بخش ۵ مراغه

۴۱- پلاک ۹۷۸ فرعی بنام آقای رضا خوش پیمان تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۳۷۱۹,۷۸ مترمربع
۴۲- پلاک ۹۸۰ فرعی بنام آقای شیرعلی خیرخواه تحت عنوان ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۲۸۶۴,۴۷ مترمربع
۴۳- پلاک ۹۸۱ فرعی بنام آقای بهروز شریفی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۲۲۳۶,۹۶ مترمربع
۴۴- پلاک ۹۸۳ فرعی بنام آقای محمد نادریپور تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۵۲۸۶,۱۸ مترمربع
۴۵- پلاک ۹۸۵ فرعی بنام آقای سعیداله قربانی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۰۵۸,۲۷ مترمربع
۴۶- پلاک ۹۸۶ فرعی بنام آقای شهرود صفخی تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۲۲۲۲,۰۹ متر مربع

پلاک ۱۰۲ اصلی روستای عیدل آباد واقع در بخش ۵ مراغه

۴۷- پلاک ۱۳۰ فرعی بنام آقای ستار سلطانی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۷۱۶۱,۶۹ مترمربع
۴۸- پلاک ۱۳۱ فرعی بنام آقای قهرمان سلطانی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۷۳۴۴,۸۲ مترمربع

پلاک ۵۱ اصلی روستای قره خضر واقع در بخش ۵ مراغه

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۱۱/۳۶۱

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند (نوبت دوم)

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۲/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرای قانون فوق به مالکین مشاعی ابلاغ می شود که بموجب آراء صادره از هیئت حل اختلاف مستقر در ثبت اسناد و املاک ملکان به قطعات مفروزی از بخش ۵ مراغه بشرح زیر سند ملکیت صادر و تسلیم خواهد شد

مرحله ۱۱۰

پلاک ۵۹ اصلی روستای گدکلو واقع در بخش ۵ مراغه

۱. پلاک ۹۸۸ فرعی بنام آقای ستار محمدیان تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۵۷۲۶,۸۱ متر مربع
۲. پلاک ۸۵۵ فرعی بنام آقای نورالدین مصطفی نژاد تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۳۰۱۳,۲۶ متر مربع
۳. پلاک ۸۸۳ فرعی بنام آقای نورالدین مصطفی نژاد تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۲۰۰۳,۸۱ مترمربع
۴. پلاک ۸۷۹ فرعی بنام آقای قاسم اکبری تحت عنوان ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۳۳۹۰,۵۴ مترمربع
۵. پلاک ۱۰۰۲ فرعی بنام آقای رضا خوش پیمان تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۳۸۴,۹۶ مترمربع
۶. پلاک ۱۰۰۰ فرعی بنام اکرم چراگی تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۲۱۴۴,۴۲ متر مربع
۷. پلاک ۹۹۴ فرعی بنام آقای ستار محمدیان تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۲۵۴۳,۱۲ مترمربع
۸. پلاک ۹۹۳ فرعی بنام آقای ستار محمدیان تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۳۱۷۷,۳۱ مترمربع
۹. پلاک ۹۹۲ فرعی بنام آقای ستار محمدیان تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۳۸۶۰,۳۶ مترمربع
۱۰. پلاک ۹۹۰ فرعی بنام آقای سعیداله قربانی تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۳۷۶۷,۴۵ مترمربع
۱۱. پلاک ۹۸۹ فرعی بنام آقای سعیداله قربانی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۷۴۲,۹۶ مترمربع

پلاک ۱۰۲ اصلی روستای عیدل آباد واقع در بخش ۵ مراغه

۱۲. پلاک ۱۲۵ فرعی بنام آقای رستم یزدانی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۴۰۱۲,۵۵ مترمربع
۱۳. پلاک ۱۲۶ فرعی بنام آقای رستم جعفرزاده تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۳۴۴۰,۲۵ مترمربع
۱۴. پلاک ۱۲۷ فرعی بنام آقای قهرمان سلطانی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۰۱۹۹,۳۹ مترمربع
۱۵. پلاک ۱۲۸ فرعی بنام آقای ستار سلطانی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۷۰۳۳,۲۱ مترمربع

۱۰

است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عملیات ثبتی ادامه و سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

شهرام قره باغی
رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان ورزقان

بخش ۵ مراغه

۴۹- پلاک ۳۳۷ فرعی بنام آقای باقر نظری تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۴۹۷۵,۱۹ مترمربع

پلاک ۵ اصلی روستای یولتولوی جدید واقع در بخش ۶ مراغه

۵۰- پلاک ۶۲۱ فرعی بنام آقای داریوش شهباز تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۲۴۲,۹۳ مترمربع

پلاک ۸ اصلی روستای شیخ الاسلام واقع در بخش ۵ مراغه

۵۱- پلاک ۹۴۳ فرعی بنام آقای بشیر علی پور تحت عنوان ششدانگ باغ بمساحت ۵۵۱۶,۰۲ مترمربع

به اطلاع کلیه مالکین مشاعی و مجاورین و سایر صاحبان حقوقی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، همچنین در روستاها نیز رأی هیأت با حضور نماینده شورای اسلامی روستا در محل الصاق چنانچه اعتراضی در این خصوص داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک ملکان تحویل تا مطابق ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی اقدام بعمل آید در غیر اینصورت اداره ثبت اسناد و املاک طبق مقررات به وظیفه خود عمل خواهد کرد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. لازم بذکر است مهلت اعتراض به آگهی های اصلاحی یک ماه می باشد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

بهرام رحمت اله پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ملکان

شماره: ۱۴۰۴/۱۰۴/۱۱/۳۷۱

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۱

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند (نوبت دوم)

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۲/۰۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرای قانون فوق به مالکین مشاعی ابلاغ می شود که بموجب آراء صادره از هیئت حل اختلاف مستقر در ثبت اسناد و املاک ملکان به قطعات مفروزی از بخش ۵ مراغه بشرح زیر سند ملکیت صادر و تسلیم خواهد شد

مرحله ۱۱۲

پلاک ۱۵ اصلی روستای قوروزی اولین واقع در بخش ۵ مراغه

۱- پلاک ۳۲۲ فرعی بنام آقای حسن شاهی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۷۶۵۷,۱۷ مترمربع
۲- پلاک ۳۲۱ فرعی بنام آقای حسن شاهی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۵۸۸۴,۸۸ مترمربع
۳- پلاک ۳۲۰ فرعی بنام آقای مظفر حسینی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۲۴۲۱,۱۶ مترمربع
۴- پلاک ۳۱۹ فرعی بنام سمیه رضائی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۹۰۲۳,۵۱ مترمربع
۵- پلاک ۳۱۸ فرعی بنام آقای اصغریاشاپور تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۰۵۲۰,۰۹ مترمربع
۶- پلاک ۳۱۷ فرعی بنام آقای حسن شاهی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۴۷۰۴,۲۷ مترمربع
۷- پلاک ۳۱۴ فرعی بنام آقای حسن شاهی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۲۷۰۱,۷۳ مترمربع
۸- پلاک ۳۱۳ فرعی بنام آقای حسن شاهی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۳۹۳۴,۸۱ مترمربع
۹- پلاک ۳۱۲ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۱۹۱۸,۶۴ مترمربع
۱۰- پلاک ۳۱۱ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۶۴۴,۹۴ مترمربع
۱۱- پلاک ۳۳۰ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۶۲۸,۱۹ مترمربع
۱۲- پلاک ۳۶۸ فرعی بنام آقای کریم رضائی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۶۱۳,۵۷ مترمربع
۱۳- پلاک ۳۳۸ فرعی بنام آقای سهندعلی شاهی تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۹۹۰۶,۳۳ مترمربع
۱۴- پلاک ۳۸۷ فرعی بنام آقای حسن علی پور تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۸۹۲۹,۲۷ مترمربع
۱۵- پلاک ۳۸۶ فرعی بنام آقای حسن علی پور تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۳۸۶۷,۴۶ مترمربع
۱۶- پلاک ۳۸۵ فرعی بنام آقای حسن علی پور تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۸۸۰۰,۹۴ مترمربع
۱۷- پلاک ۳۸۴ فرعی بنام آقای حسن علی پور تحت عنوان ششدانگ زمین زراعی بمساحت ۷۲۶۷,۰۵

خبر

هشدار پلیس فتا درباره خطرات بازی‌های رایانه‌ای برای کودکان

بازی‌ها اشاره کرد و ادامه داد: رقابت منفی‌ای که در این بازی ها مثل کال‌آف‌دوتی در بین کودکان و نوجوانان ایجاد می شود نیز از آثار منفی این بازی‌هاست. این رقابت‌های ناسالم باعث ایجاد حس استرس، نگرانی، گوشه گیری و غیره می شود که در بلند مدت می‌تواند به ارتباط کودک با سایر کودکان و خانواده آسیب زده و حتی تحصیل کودکان را نیز با مشکل مواجه کند. مختاررضایی گفت: چهارمین آسیب این بازیها، اعتیادی است که در افراد کم سن ایجاد می کند. کودکان و نوجوانان از لحاظ شخصیتی ویژگی‌هایی دارند که باعث می شود خیلی زود به افراد یا بازی‌ها وابسته شوند به همین دلیل این بازی‌ها که جذابیت‌های زیادی نیز دارند؛ باعث ایجاد اعتیاد می‌شوند که در آینده کودک را دچار کم خوابی، افت تحصیلی، پرخاشگری و غیره می کند.

کلاهبرداری‌های مالی در بازی‌های اینترنتی

وی با اشاره به اینکه در این بازی‌ها ممکن است کلاهبرداری مالی نیز رخ دهد، افزود: پنجمین آسیب این بازی‌ها، سوءاستفاده مالی است. ما هر روز در پلیس فتا پرونده‌هایی در این باره داریم که افراد ادعای فروش اکانت حرفه‌ای یا امتیاز و سکه بازی را دارند؛ در حالیکه این اتفاق رخ نمی‌دهد. مثلا پرونده‌ای داشتیم که دختری برای خرید جم پول پرداخت کرده بود اما هم جم را دریافت نکرد و هم هزینه‌ای که پرداخت کرده بود بازنگشت. همچنین تمام اطلاعات بازی‌اش نیز پاک شد. معاون اجتماعی پلیس فتا فراجا با اشاره به اینکه هر گونه خرید اینترنتی باید از سایت‌های معتبر انجام شود، ادامه داد: علاوه بر این ممکن است لینک‌های آلوده‌ای برای فرد ارسال شود که در آن ادعا کرده‌اند که «برای دریافت جم یا سکه رایگان روی لینک کلیک کنید» که این مسئله نیز می‌تواند فیشینگ باشد و حساب بانکی افراد را با نصب برنامه‌های آلوده خالی کند.

خانواده‌ها مراقب باشند

مختاررضایی با اشاره به اینکه والدین باید مراقب بازی‌هایی که کودکان انجام می دهند، باشند، گفت: تولیدکنندگان بازی‌ها، رده سنی مناسب هر بازی را روی جلد آن یا در فروشگاه‌های معتبر نرم افزاری درج می‌کنند؛ والدین نیز بر همین اساس باید بازی‌ها را برای کودکان خریداری کنند. علاوه بر این برخی سایت‌ها مثل «www.esraa.ir» و «کدومو» توضیحاتی درباره بازی‌ها ارائه می کنند که سطح خشونت بازی را مشخص می کند.

وی به والدین توصیه کرد که بهتر است برای کودکان بازی‌های فکری و حرکتی تهیه شود که به رشد ذهنی و سلامتی جسمی کودکان نیز کمک می‌کند.

طرح نو؛ گروه گزارش معاون اجتماعی پلیس فتا فراجا، چند تهدید بازی‌های رایانه‌ای برای کودکان را تشریح کرد. بازی‌های رایانه‌ای آنلاین، امروزه به یکی از مهم ترین سرگرمی‌های کودکان و نوجوانان تبدیل شده‌اند. این بازی‌ها به قدری جذابیت دارند که اکثر والدین نمی‌توانند در مقابل خواسته کودکانشان مقابله کنند و مجبور می‌شوند به اکراه تلفن همراه یا کامپیوترهای خود را برای مدت طولانی در اختیار فرزندانشان قرار دهند؛ در حالیکه این بازی‌ها علاوه بر سرگرم کننده بودن می‌توانند آسیب‌هایی نیز به همراه داشته باشند.

در همین راستا، سرهنگ جواد مختاررضایی در گفت‌وگو با ایستا، گفت: بازی‌های رایانه‌ای نیز مانند هر محیط دیگری در فضای مجازی، می تواند برای کودکان و نوجوانان آسیب‌زا باشد به همین دلیل والدین باید به رفتار کودکان خود در این فضاها، نظارت کنند.

وی با اشاره به اولین آسیب بازی‌های اینترنتی افزود: آشنا شدن با افراد غریبه، از جمله مهم ترین آسیب‌هایی است که این بازیها می‌تواند برای کودکان داشته باشد. اکثر این بازی‌های آنلاین، محیطی برای ارتباط برقرار کردن کاربران با یکدیگر دارند یعنی کاربران به راحتی می توانند با سایر بازیکنان چت کنند. در حالیکه بیشتر کاربران این بازیها نوجوانان و کودکان هستند، اما ممکن است افراد بزرگسالی با نیت‌های مختلف وارد این بازیها شوند.

معاون اجتماعی پلیس فتا فراجا ادامه داد: در واقع بزرگسالان خود را نوجوان معرفی کرده و با سایر کودکان ارتباط برقرار می کنند. این افراد با ایجاد دوستی‌های مجازی، اعتماد کودکان را جلب کرده و ممکن است از آنها تقاضاهای مختلف کنند. مثلا ممکن است از آنها عکس یا اطلاعات شخصی بخواهند سپس آنها را تهدید به افشای این اطلاعات کنند و از این طریق دست به اخاذی بزنند.

مختار رضایی گفت: مدتی پیش پرونده‌ای در پلیس فتا تشکیل شد که در آن کودکی در بازی پابجی، دچار همین مشکل شده بود که این اقدامات باعث خراب شدن روحیه کودک و ایجاد دردسر برای والدین آنها می‌شود.

وی با اشاره به دومین آسیب این بازی‌ها افزود: دومین آسیب این بازی‌ها برای کودکان، فضای خشنی است که این بازی‌ها دارند که باعث ایجاد حس خشونت بیشتر در کودکان می شود. همچنین این صحنه‌های خشونت بار برای این سنین از کودکان مناسب نیست و باعث ایجاد گره‌های ذهنی می شود. ما پرونده‌ای داشتیم که چند دانش آموز بر اساس صحنه‌هایی که در بازی GTA دیده بودند، به یکی دیگر از دانش آموزان حمله کرده و او را مجروح کردند.

معاون اجتماعی پلیس فتا فراجا به سومین آسیب این

هستند.»

او تأکید می‌کند که چنین مکان‌هایی به افراد این امکان را می‌دهند که به ساختار روانی خود شکل دهند، از تنش‌ها رهایی یابند و معنا و هویت خود را بازشناسی کنند.

مواجهه کودک با مفاهیم سخت؛ آسیب یا فرصت؟

وی با تأکید بر اهمیت توجه به سطح رشد روانی کودک بیان می‌کند: «توجه به سطح رشد روانی کودک بسیار مهم است و باعث می‌شود کودک مفاهیم را به‌صورت درست درونی‌سازی کند. کودک نیاز دارد مفاهیم پیچیده را از طریق تصویر، قصه و بازی درک کند. لذا همان‌طور که در حال بازی در هیأت‌ها و روضه‌هاست، در حال درک مفاهیم بزرگی از عاشورا نیز هست. آشنا نکردن کودک با این محیط‌ها و مفاهیم ارزشمند، فرصت رشد و هویت‌بخشی را از او سلب خواهد کرد.» این روانشناس تربیتی در بخشی دیگر از سخنانش بر نقش کلیدی والدین در مواجهه با هیجانات کودکان تأکید می‌ورزد و اظهار می‌دارد: «احساسات کودک باید به رسمیت شناخته شوند. باید به کودک اجازه داده شود تا این احساسات را ابراز و پردازش کند. انکار یا سرکوب هیجانات موجب شکل‌گیری اضطراب پنهان در او خواهد شد.»

والدین چگونه از اشتباهات در تربیت دینی پرهیز کنند؟

غدیری با اشاره به لزوم دقت در روش‌های آموزش دینی به کودکان خاطرنشان می‌سازد: «توجه به سطح رشد روانی کودک، موجب درونی‌سازی صحیح مفاهیم می‌شود. اگر کودک بدون آمادگی لازم در معرض مفاهیم سخت و پیچیده قرار گیرد، نه‌تنها مفید واقع نمی‌شود، بلکه ممکن است احساس ترس، بی‌اعتمادی یا بی‌تفاوتی نسبت به مفاهیم عاشورا پیدا کند. بنابراین باید از ابزارهایی چون قصه، تصویر و بازی که مناسب با دنیای کودکان است بهره گرفت.» در بخش پایانی گفت‌وگو، غدیری توصیه‌ای کلیدی به والدین ارائه می‌دهد: «محرم را به‌عنوان فرصتی برای رشد روانی، اخلاقی و فرهنگی کودک ببینید. از قصه‌گویی، نمایش، نقاشی و بازی‌های آیینی برای درونی‌سازی مفاهیم بهره بگیرید. اجازه دهید کودک‌تان احساسات مختلفی همچون غم، همدلی و افتخار را تجربه و بیان کند. خودتان الگوی همدلی، تعادل و معنویت باشید. انتقال این ارزش‌های معنوی، نیازمند خلاقیت است و هرچه بیشتر از ظرفیت‌های روان‌شناسی نه‌تنها محل‌هایی برای عبادت، بلکه ابزارهایی برای فعال‌سازی لایه‌های ناخودآگاه انسان خواهد بود.»

عاشورا!

قصه‌ای از جنس نور برای دل‌های کوچک



طرح نو؛ گروه گزارش

در مراسم‌های عزاداری بچه‌ها ناگزیر با روایاتی از غم و اندوه عاشورا روبرو می‌شوند. اما چطور می‌توان این واقعه را برایشان تعریف کرد، بی‌آنکه در ذهنشان تصویری ترسناک بسازیم؟

در ماه محرم، فضاهای خانه و جامعه رنگ و بویی از عزای سیدالشهدا (ع) به خود می‌گیرند و کودکان نیز، چه در کنار والدین و چه در محیط‌های عمومی از جمله هیأت‌های عزاداری، در معرض مفاهیم عمیق این واقعه تاریخی قرار می‌گیرند. بسیاری از پدر و مادرها در این ایام با پرسش‌هایی جدی مواجه می‌شوند: آیا فرزندم در این سن می‌تواند مفاهیمی چون شهادت، مظلومیت یا تشنگی را درک کند؟ آیا حضور در روضه‌ها و شنیدن ماجرای کربلا برایش آسیب‌زاست یا الهام‌بخش؟ اساساً چه زمانی و با چه زبانی باید کودکان را با مفاهیم دینی آشنا کرد تا هم در جانشان بنشیند و هم با دنیای لطیف روان‌شان سازگار باشد؟

برای یافتن پاسخی روشن و علمی به این دغدغه‌ها، به سراغ دکتر زینب غدیری، متخصص روان‌شناسی تربیتی و استاد دانشگاه رفتیم.

ظرفیت‌های رشد روانی کودک در مواجهه با مفاهیم دینی

زینب غدیری با تبیین رویکرد روان‌کاوی رشدی تصریح می‌کند که برای هر مرحله از رشد، ظرفیت خاصی جهت درونی‌سازی مفاهیم وجود دارد. به گفته او، کودکان سه تا پنج ساله، از طریق بازی‌های نمادین، قصه‌گویی و مشارکت در آیین‌ها می‌توانند با مفاهیم مذهبی ارتباط برقرار کنند. حضور در محیط هیأت و انجام فعالیت‌هایی نظیر پرچم‌زنی یا بازی‌های ساده در این فضا، به تقویت این ارتباط کمک می‌کند.

گزارش

درسی از نماز خوف امام حسین (ع) در روز عاشورا

کسی که بر اثر ابتلا به بیماری قادر به تکلم نیست، ولی حواس سالمی دارد، اگر نمازش را با اشاره بخواند صحیح است و کسی که به خاطر بیماری و امثال آن نمی‌تواند به اندازه گفتن سه سُبحانَ الله در حال رکوع بماند، کافی است که یک مرتبه سُبحانَ الله بگوید و اگر فقط یک لحظه می‌تواند در حال رکوع باشد، احتیاط واجب آن است که ذکر را در همان لحظه شروع کند و در حال سر برداشتن تمام کند. در احکام قضای نماز نیز آمده است: هر کس نماز واجب را در وقت آن ترک کند، باید قضای آن را به جا آورد، هر چند در تمام وقت نماز خواب بوده یا به واسطه بیماری یا مستی، نماز را نخوانده باشد اما کسی که در تمام وقت بی‌هوش بوده و بی هوشی به اختیار او نبوده، قضا بر او واجب نیست. رهبر انقلاب در پاسخ به این سوال که «کسی که بیهوش شده یا یک یا چند نماز را در حال بیهوشی بوده است، آیا قضای نمازها بر او واجب است؟» پاسخ دادند: اگر مکلف در تمام وقت نماز بدون اختیار بیهوش شده باشد، قضای نماز واجب نیست؛ اما اگر بیهوشی اختیاری باشد، مثل اینکه برای عمل جراحی یا هدف دیگری برای بیهوشی رضایت داده باشد، بنا بر احتیاط واجب باید نماز را قضا کند.

آل‌زیمیر نیز یکی از مسائلی است که مراجع تقلید، حکم آن را برای نماز بیان کرده اند. اگر بیماری آلزایم را اندازه ای باشد که حکم جنون داشته باشد، چیزی بر او واجب نیست، بیشتر مراجع در پاسخ به این سوال که «کسی بیماری آلزایم داشته و اکنون فوت کرده آیا نماز و روزه بر او واجب بوده است؟ وظیفه ما در این‌باره چیست؟» نوشته اند «اگر به حدی که عنوان جنون بر آن صدق کند نرسیده، نماز و روزه بر او واجب بوده است و در صورتی که از او نماز و روزه فوت شده، قضای آن بر عهده پسر بزرگ‌تر می‌باشد؛ مگر آن‌که نسبت به آن وصیت کرده باشد و از ثلث مال او هم تجاوز نکند که در این صورت می‌توانید برای این کار شخصی را اجیر کنید».

که با نیمی از یاران، جلوی امام و نمازگزاران بایستند و مراقب دشمن باشند. سپس امام با نیمی دیگر از یاران نماز خوف خواندند. در هنگام نماز تیری از جانب دشمن به سوی امام پرتاب شد و سعید بن عبدالله جلو آمد و خود را هدف تیر قرار داد و تا پایان نماز به روایتی ۱۳ تیر بر بدنش خورد تا این که بر زمین افتاد و به شهادت رسید.

نماز به عنوان نخستین مورد از فروع دین است ولی تفاوت آن با سایر فروع در این است که در هیچ شرایطی از انسان ساقط نمی شود؛ مگر در مواردی که در احکام فقهی آمده است. اگر کسی توان روزه گرفتن نداشته باشد یا مریض باشد، نباید روزه بگیرد؛ اگر کسی شرایط پرداخت خمس را نداشته باشد، این واجب الهی از گردن او ساقط می شود و اگر کسی استطاعت نداشته باشد، حج بر گردن او نخواهد بود تا زمانی که استطاعت پیدا کند.

در رساله های مراجع تقلید درباره اهمیت نماز به این مساله اشاره شده است. مثلا در رساله آموزشی که مطابق با فتاوی رهبر انقلاب منتشر شده، آمده است: نمازهای روزانه ای که در پنج نوبت خوانده می‌شود از واجبات بسیار مهم شریعت اسلامی بوده و بلکه ستون دین است و ترک یا سبک شمردن آن شرعا حرام است. نماز در هیچ حالی ترک نمی‌شود حتی در حال جنگ. بنابراین رزمنده‌ای که در جبهه به علت شدت درگیری قادر بر قرائت فاتحه یا سجده و یا رکوع نباشد، باید به هر نحوی که برایش امکان دارد نماز بخواند و اگر قادر بر انجام رکوع و سجده نیست، ایما و اشاره به جای رکوع و سجود کافی است.

بیماران نیز در هر شرایطی باشند، مکلف به خواندن نمازهای واجب خود هستند و طبق فتاوی مراجع کسی که می‌تواند ایستاده نماز بخواند، اگر برسد که به واسطه ایستادن، بیماری یا ضرر دیگری به او برسد، می‌تواند نشسته نماز بخواند و اگر در نماز نشسته نیز همین ترس باشد، می‌تواند خوابیده نماز بخواند.



وی افزود: کیفیت نماز خوف به صورت جماعت بدین گونه است که رزمندگان مسلمان دو گروه می‌شوند؛ یک گروه در برابر دشمن قرار می‌گیرند و به دفاع می‌پردازند و گروه دیگر (در نماز دو رکعتی) رکعت اول را با امام جماعت می‌خوانند. امام در رکعت دوم، قیام را طولانی می‌کند و رزمندگان، رکعت دوم را به سرعت می‌خوانند و پس از فراغ از نماز، جای گروه مدافع را می‌گیرند. گروه مدافع، رکعت اول نماز را با رکعت دوم امام نماز امام می‌خوانند و رکعت دوم خود را به جای می‌آورند. طبق روایتی از امام صادق (ع)، پیامبر (ص) در جنگ ذات‌الرقاع، نماز خوف را به همین کیفیت خواندند. (صفحه ۷۸۵)

امام حسین (ع) نیز نماز خوف خواندند ولی دشمنان آن‌ها را محاصره کرده بودند و به همین دلیل سیدالشهدا(ع) به دو نفر از یارانش، زهیر بن قین و سعید بن عبدالله حنفی امر فرمود

نفری برای جلوگیری از پیروزی مسلمانان به سوی مکه در کوه‌های نزدیک مکه مستقر شد. رسول خدا (ص) هنگام ظهر نماز را با مسلمانان به جماعت ادا کردند. خالد از مشاهده این صحنه در فکر فرو رفت و به نفرات خود گفت در موقع نماز عصر باید از فرصت استفاده کرده و با یک حمله برق آسا و غافلگیرانه در حال نماز کار مسلمانان را یکسره کنند». در این هنگام این آیه نازل شد و دستور نماز خوف را که از هر حمله غافلگیرانه‌ای جلوگیری می‌کند، به مسلمانان داد. مرحوم مهدی پیشوایی در جلد اول کتاب تاریخ قیام و مقتل جامع سیدالشهدا(ع) با بیان این که کیفیت نماز خوف بیشتر نقل کرده‌اند، نوشت: نماز خوف نمازی است که در جنگ و در شدت و سختی که نمی‌توان نماز را با تمام شروط و به طور کامل به جا آورد، خوانده می شود.

صاحب امتیاز، مدیر مسئول و سردبیر: دکتر محمدرضا ربانی

آدرس تبریز: چهار راه مارالان – روبروی مسجد میانه- پ ۵۲۳ – طبقه ۴ تلفکس: ۸۷۷۱ ۳۵۴۱-۰۴۱

آدرس ارومیه: ابتدای خیابان سرداران ۱- پ ۲۲- طبقه ۳- واحد ۱۱ تلفکس: ۳۲۲۴۸۵۸۸-۰۴۴

لینتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

خبر

استاندار آذربایجان شرقی؛

طرح مسیر گشایی شهید آل هاشم یکی از اقدامات ارزشمند شهرداری در باز آفرینی شهری است



طرح نو:گروه شهری استاندار آذربایجان شرقی به همراه شهردار تبریز از آخرین وضعیت عملیات اجرایی مسیر گشایی شهید آیت الله آل هاشم و تقاطع غیرهمسطح شهید علی‌نژاد بازدید به عمل آوردند. استاندار آذربایجان شرقی به همراه یعقوب هوشیار شهردار کلانشهر تبریز، معاونان، مدیران شهری و شهردار منطقه یک از بزرگترین پروژه بازآفرینی کشور در خیابان ۴۵ متری شهید آل هاشم و آخرین عملیات اجرایی تقاطع غیرهمسطح شهید علی‌نژاد بازدید به عمل آورد. بهرام سرمست در این بازدید اظهار کرد: تاثیر پروژه های بزرگ یا ابرپروژه ها به ویژه در حوزه بازآفرینی می تواند به چهره شهرها و در مسائل اجتماعی و فرهنگی آن نقش بسیار مهمی ایفا کند و ارزش افزوده داشته باشد. وی افزود: اجرای پروژه خیابان ۴۵ متری شهید آیت الله آل هاشم یکی از اقدامات بسیار ارزشمند شهرداری تبریز است، این مسیرگشایی موسوم به طرح نجات تبریز علیرغم پیچیدگی عمرانی با تلاش شبانه روزی به صورت مطلوب اجرا شده است.

استاندار آذربایجان شرقی در پایان این بازدید از ارائه خبر خوب طی چند روزه آینده برای املاک باقیمانده در مسیر این پروژه خبر داد. شایان ذکر است در این بازدید محمد عزتی معاون معماری و شهرسازی شهرداری تبریز و حمید شاهوردی شهردار منطقه یک گزارشات کاملی از مراحل اجرایی و آخرین اقدامات این پروژه را به اطلاع استاندار رساندند. مسیرگشایی شهید آیت الله آل هاشم در سه فاز عملیاتی با تملک حدود ۹۰۰ ملک واقع در مسیر به طول تقریبی ۱۶۰۰ متر و عرض ۴۵ متر و ایجاد یک زیرگذر ارتباطی با هزینه ای حدود ۳ هزار میلیارد تومان از سال ۱۴۰۱ در آغاز و هم اکنون در دو فاز اول و سوم مرحله توزیع آسفالت و جدول کشی انجام و فاز دوم با اتمام زیرگذر طی چند روز آینده آسفالت و جدول کشی و دیوارکشی انجام خواهد شد.

زیرگذر شهید علی نژاد نیز با دهانه‌ای به عرض ۹ متر و طول ۴۷ متر و با ۴۰۰ میلیارد ریال هزینه احداث شده است.

برنامه‌ریزی برای ارتقاء تجهیزات ناوگان لجستیکی منطقه ۸ تبریز در مقابله با بحران

طرح نو:گروه شهری در راستای ارزیابی آمادگی مناطق شهری در شرایط خاص و در چارچوب اقدامات پیشگیرانه پادفاند غیرعامل، جلسه‌ای با حضور شهردار منطقه ۸ و مدیر پادفاند غیرعامل شهرداری تبریز برگزار شد. در این جلسه ، ضمن بررسی وضعیت لجستیکی و عملیاتی منطقه، بر ضرورت نوسازی ناوگان ماشین‌آلات سنگین و نیمه‌سنگین در راستای ارتقای توان پاسخگویی شهری در شرایط بحران تأکید کرد. حسین منیری فر در این جلسه گفت: موقعیت جغرافیایی و استراتژیک منطقه ۸ ایجاب می‌کند که نگاه ما به تجهیزات و ناوگان، نگاه صرفاً خدماتی نباشد؛ بلکه آمادگی در سطح بحران و شرایط جنگی در اولویت باشد. وی افزود: نوسازی و ارتقای ناوگان لجستیکی در مواقع بحران، امری اجتناب‌ناپذیر و ضروری است که در راستای افزایش توان امدادرسانی منطقه در مواقع بحران، شهرداری منطقه ۸ طی هفته های آتی اقدام به تجهیز و نوسازی تجهیزات لجستیکی منطقه ۸ اقدام خواهد کرد. شهردار منطقه ۸ گفت : در شرایط جدید، تأمین ماشین‌آلات با ظرفیت بالا، به‌ویژه در نقاط کلیدی همچون منطقه ۸، باید از طریق تعامل با منطقه آزاد و سایر نهادهای پشتیبان در دستور کار قرار گیرد.

در این جلسه، حسین آذر نیا مدیر پادفاند غیرعامل شهرداری تبریز نیز با استقبال از رویکرد مسئولانه و آینده‌نگر شهرداری منطقه ۸ تأکید کرد: موقعیت راهبردی منطقه ۸ به‌گونه‌ای‌ست که در سناریوهای احتمالی بحران، می‌تواند نقش کلیدی در پشتیبانی شهری و انتقال منابع ایفا کند. لذا اولویت‌بخشی به تجهیز لجستیکی منطقه اقدامی کاملاً اصولی و ضروری است.

شایان ذکر است این جلسات در ادامه سیاست‌های کلان مدیریت شهری تبریز در راستای ارتقای تاب‌آوری مناطق و افزایش آمادگی ساختار خدمات شهری در برابر تهدیدات نوین برگزار می‌شود و مقرر است نتایج آن در قالب برنامه‌های اجرایی در اسرع وقت عملیاتی شود.

طرح نو

رتبه ۳ در طرح رتبه بندی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

پیامبر اکرم (ص) :

ای فاطمه! همه چشم‌ها در روز قیامت گریان است جز چشمی که بر مصیبت‌های حسین بگرید.

دوشنبه ۱۶ تیر ماه ۱۴۰۴ – سال نوزدهم – شماره ۳۳۵۳

چالش‌ها و راهکارهای حیاتی ارتقاء امنیت سایبری شهری در مواقع بحران



پیش‌بینی می‌شود تا سال ۲۰۳۰، شهرها به سمت معماری‌های «خودترمیم‌گر» حرکت کنند که قادرند بدون دخالت انسانی، آسیب‌های سایبری را تشخیص داده و ترمیم کنند. فناوری‌های نوظهوری مانند محاسبات کوانتومی امن و بلاک‌چین‌های مقاوم در برابر حمله کوانتومی، تحولی اساسی در حفاظت از داده‌های حیاتی شهری ایجاد خواهند کرد.

یکی از مهم‌ترین تحولات، ادغام سیستم‌های امنیتی فیزیکی و سایبری در قالب «امنیت یکپارچه شهری» خواهد بود. این سیستم‌ها با استفاده از هوش مصنوعی پیشرفته، قادر به پیش‌بینی تهدیدات از طریق تحلیل الگوهای رفتاری و شناسایی ناهنجاری‌ها خواهند بود. شهرهایی مانند سنگاپور و دبی در حال سرمایه‌گذاری کلان روی توسعه «شبکه‌های عصبی شهری» هستند که می‌توانند به‌صورت پویا با تهدیدات جدید سازگار شوند.

چالش اصلی پیشرو، ایجاد تعادل بین امنیت بالا و حفظ حریم خصوصی شهروندان است. راهکارهای آینده احتمالاً بر پایه «امنیت محاسباتی همگن» و «رم‌نگاری کاملاً همومورفیک» توسعه خواهند یافت که امکان پردازش داده‌های حساس بدون نیاز به افشای آنها را فراهم می‌کنند. این تحولات، شهرهای آینده را قادر خواهند ساخت تا هم‌زمان با حفظ امنیت سایبری، اعتماد عمومی را نیز جلب کنند.

در پایان می‌توان گفت که امنیت سایبری در شرایط بحرانی به یکی از اولویت‌های اصلی مدیریت شهری تبدیل شده است. تجربیات شهرهای پیشرو نشان می‌دهد که ترکیبی از فناوری‌های پیشرفته، آموزش تخصصی و همکاری‌های بین‌المللی می‌تواند شهرها را در برابر تهدیدات سایبری مقاوم سازد. سرمایه‌گذاری در این حوزه نه تنها از خسارات مالی جلوگیری می‌کند، بلکه جان شهروندان را نیز حفظ خواهد کرد. آینده متعلق به شهرهایی است که بتوانند امنیت سایبری را به‌عنوان بخش جدایی‌ناپذیر از برنامه‌ریزی بحران خود در نظر بگیرند.

منابع:

United Nations Institute for Training - and Research (UNITAR). (۲۰۲۴). Global report on urban cybersecurity: Protecting critical infrastructure during crises. Retrieved from https://unitar.org/smartcity-security

Kaspersky Lab - Urban. (۲۰۲۴). cyber threats in crisis situations: Ransomware attacks on smart city infrastructure. Retrieved from https://www.kaspersky.com/urban-cybersecurity

Massachusetts Institute of Technology - (MIT), Urban Technology Research Group. (۲۰۲۲). Zero-trust architecture for resilient smart cities: Case studies from Singapore and New York

پیچیده‌ترین تهدیدات سایبری از زیرساخت‌های حیاتی شهرها محافظت کند.

همکاری بین‌المللی و اشتراک اطلاعات

همکاری بین شهرها در زمینه امنیت سایبری روزبه‌روز اهمیت بیشتری می‌یابد. شبکه جهانی «شهرهای امن سایبری» که توسط سازمان ملل متحد راه‌اندازی شده، بستری برای اشتراک اطلاعات و بهترین روش‌ها میان شهرهای مختلف جهان فراهم کرده است. در این شبکه، شهرها تجربیات خود در مواجهه با تهدیدات سایبری و راهکارهای موفق را به اشتراک می‌گذارند. این همکاری‌ها به‌ویژه در توسعه پروتکل‌های امنیتی برای شرایط بحرانی بسیار ارزشمند بوده است.

نوآوری‌های تکنولوژیک در امنیت سایبری

شهرهای پیشرو در حال بازتعریف استانداردهای امنیت سایبری با به‌کارگیری فناوری‌های تحول‌آفرین هستند. یکی از چشم‌اندازهای کلیدی، استفاده از شبکه‌های عصبی مصنوعی است که با تحلیل رفتارهای شبکه در لحظه، می‌توانند حملات پیچیده را داده‌های حیاتی مانند نتایج انتخابات محلی یا سوابق پزشکی را ناممکن می‌سازد. از سوی دیگر، رایانش کوانتومی امن در حال ظهور است؛ توکیو آزمایش‌هایی روی شبکه‌های ارتباطی انجام داده که از رمزنگاری مبتنی بر مکانیک کوانتومی برای انتقال پیام‌های مدیریت بحران استفاده می‌کنند. این سیستم‌ها حتی در صورت دسترسی مهاجمان به زیرساخت‌های فیزیکی، ارتباطات را ایمن نگه می‌دارند.

پیشرفته‌ترین آزمایش‌ها مربوط به سخت‌افزارهای خودترمیم‌گر است. پژوهشگران در دبی تراشه‌هایی ساخته‌اند که می‌توانند آسیب‌های فیزیکی ناشی از حملات سایبر – فیزیکی را تشخیص داده و با استفاده از مواد نانویی، مدارهای قطع‌شده را ترمیم کنند. این فناوری انقلابی می‌تواند امنیت مراکز کنترل ترافیک یا نیروگاه‌های شهری را متحول کند. در کنار این موارد، دوقلوهای دیجیتال امنیتی (Security Digital Twins) درحال‌توسعه هستند که تمامی سناریوهای حمله احتمالی را شبیه‌سازی می‌کنند تا شهرها بتوانند پیش از مواجهه با تهدیدات واقعی، پاسخ‌های خود را بهینه‌سازی کنند. این نوآوری‌ها در مجموع، چهره امنیت سایبری شهری را در دهه پیشرو دگرگون خواهند کرد.

آینده امنیت سایبری شهری

روندهای آینده در امنیت سایبری شهری نشان‌دهنده تحولی بنیادین در رویکردهای حفاظتی است،

کاهش نیاز به مداخله انسانی، کارایی سیستم‌های شهری را در شرایط بحرانی حفظ می‌کنند.

آموزش و آگاهی‌بخشی

برلین با اجرای برنامه «شبیه‌ساز بحران» الگوی مناسبی در آموزش تخصصی ارائه داده است. در این برنامه که سالانه برگزار می‌شود، بیش از ۵۰۰ کارشناس امنیتی و مدیران بحران آموزش می‌بینند. سناریوهای پیچیده‌ای؛ مانند هک سیستم‌های آب شهری یا اختلال در شبکه ترافیک هوشمند در این برنامه شبیه‌سازی می‌شود. این تمرینات نه تنها توان فنی تیم‌ها را افزایش می‌دهد، بلکه هماهنگی بین‌بخشی را در شرایط بحرانی بهبود می‌بخشد. تورنتو با اجرای کمپین «رمزهای نجات‌بخش» به بیش از یک میلیون شهروند آموزش‌های امنیتی ارائه داده است. آمستردام نیز با توسعه اپلیکیشن «آزمون سایبری» گام مؤثری در ارتقای امنیت سایبری شهروندان برداشته است. این اپلیکیشن دستگاه‌های خانگی را از نظر آسیب‌پذیری بررسی و راهکارهای ساده برای رفع آنها ارائه می‌دهد.

حفاظت از زیرساخت‌های حیاتی

زیرساخت‌های حیاتی شهرها شامل سیستم‌های آب‌وفاضلاب، شبکه‌های برق، مراکز درمانی و سیستم‌های حمل‌ونقل عمومی، نیازمند سطوح حفاظتی چندلایه و پیشرفته‌ای هستند که فراتر از راهکارهای امنیتی معمول عمل می‌کنند. در سال‌های اخیر، شهرهای پیشرو به سمت استقرار سیستم‌های تشخیص و پیشگیری از نفوذ (IDPS) یکپارچه و هوشمند حرکت کرده‌اند. این سیستم‌های پیشرفته نه تنها قادر به شناسایی تهدیدات شناخته شده هستند، بلکه با استفاده از تکنیک‌های تحلیل رفتاری (Behavioral Analysis) می‌توانند فعالیت‌های غیرعادی و بالقوه مخرب را نیز تشخیص دهند.

استکلام به‌عنوان یکی از پیش‌گامان این حوزه، سیستم‌های نظارتی خود را با قابلیت‌های یادگیری ماشین و هوش مصنوعی تقویت کرده است. این سیستم‌ها با تحلیل مداوم الگوهای ترافیک شبکه و مقایسه آن با رفتارهای پایه، قادرند ناهنجاری‌ها را در کسری از ثانیه شناسایی کنند. برای مثال، در سال ۲۰۲۳، این سیستم موفق شد یک حمله پیچیده به شبکه توزیع آب شهر را که با روش‌های سنتی قابل تشخیص نبود، شناسایی و خنثی کند. این موفقیت مرهون الگوریتم‌های پیشرفته‌ای است که قادرند تغییرات جزئی در الگوی مصرف آب را که ممکن است نشانگر دست‌کاری مخرب باشد، تشخیص دهند.

علاوه بر این، شهرهای پیشرفته درحال‌توسعه نسل جدیدی از سیستم‌های امنیتی هستند که از فناوری‌های خودآموز استفاده می‌کنند. این سیستم‌ها به‌مرورزمان و با تجربه کسب شده از حملات قبلی، هوشمندتر شده و دقت تشخیص آنها بهبود می‌یابد. چنین راهکارهایی به‌ویژه برای محافظت از زیرساخت‌های حیاتی که امکان آزمایش‌های امنیتی مکرر روی آنها وجود ندارد، حیاتی هستند. ترکیب این فناوری‌ها با سیستم‌های سنتی IDS/IPS، سطح حفاظتی بی‌سابقه‌ای ایجاد کرده که می‌تواند در برابر